ÍNDICE DE CONTENIDOS

CONSULTORÍA JURÍDICA……..... 2

INFORMACIÓN CONTABLE Y PRESUPUESTAL ..…… 10

COORDINACIÓN CIUDADANA……..... 34

AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA …… 77

CAPACITACIÓN…… 111

INICIATIVAS Y ACTIVIDADES RELEVANTES…….. 112

CONSULTORÍA JURÍDICA

La Sindicatura a través del departamento de consultoría jurídica trabaja de forma transversal con las áreas que la integran, colaborando de manera activa dando asesoramiento en el ámbito jurídico y proponiendo acciones encaminadas a fortalecer los procedimientos relacionados con las revisiones practicadas en ejercicio de las facultades que le son propias a la Sindicatura. Asimismo, este departamento vigila que los departamentos que conforman la Sindicatura y los entes municipales revisados, se desempeñen dentro del marco legal y transparencia que regula su actuar.

En este periodo, asistimos y participamos, al igual que en los trimestres anteriores, en las Comisiones dirigidas por los Regidores del Ayuntamiento, así como en los Comités de Adquisiciones, Comité de Concesiones, Comités de Obra Pública y Comités Técnicos, donde la Sindicatura analiza y realiza recomendaciones en ejercicio de su derecho a voz.

H. AYUNTAMIENTO Y COMISIONES

La Sindicatura asiste y participa en el desahogo de las sesiones ordinarias y extraordinarias del H. Ayuntamiento, brindando oportuno seguimiento a los diferentes temas del orden del día, realizando propuestas de mejoras.

En cumplimiento de las atribuciones de inspección y vigilancia del patrimonio municipal, así como con lo dispuesto en el artículo 30 del Código Municipal de Chihuahua, esta Sindicatura realiza posicionamientos y recomendaciones en las diversas Comisiones de Regidores, en particular en la Comisión de Desarrollo Urbano, donde se valoran los procedimientos relativos al uso, destino y administración de los bienes inmuebles ubicados en el polígono municipal, así como en la Comisión de Hacienda y Planeación, donde se tratan temas de materia patrimonial y financiera municipal propuestos para su discusión y análisis.

En este periodo, asistimos a 5 Sesiones Ordinarias, y 1 Extraordinaria del Ayuntamiento, así como a 3 Sesiones Solemnes, en la Sesión Solemne 08/2024 se realizó la toma de protesta a Síndica Municipal, Presidente Municipal y al Regidores y Regidoras del Honorable Ayuntamiento de Chihuahua periodo 2024-2027, así como en la Sesión Solemne O8/2024 se realizó la entrega del "Premio Municipal a la Juventud Agustín Melgar Edición 2023"

Esta Sindicatura, en cumplimiento a las disposiciones ya mencionadas, ha estado presente en las sesiones de las siguientes Comisiones:

Comisión	Asistencia trimestral
Comisión de Cultura	2
Comisión de Deporte	1
Comisiones de Gobernación	2
Comisión De Desarrollo Urbano	6
Comisión de Hacienda y Planeación	7
Comisión de Desarrollo Rural	2
Comisión de Salud	2
Comisión de Desarrollo Social	1
Comisión de Educación	1
Comisión de Fomento Económico	1
Comisión Especial de Inversión para el Desarrollo Socioeconómico	1

Comisión Especial de Premiación del Premio Municipal Chihuahua por la Inclusión Social de personas con Discapacidad	2
Comisiones unidas de Desarrollo Urbano, Hacienda y Planeación	2
Comisiones Unidas de Hacienda y Planeación y Obras y Servicios Públicos	2
Comisión de Seguridad Pública y Gobernación	**1**
Comisión de Juventud	**2**
Comisión de Transparencia	**1**
Comisión Municipal de Procesos de Elección	**6**
Comision de Ecologia y Bienestar Animal	**1**
Comisión de Movilidad Sustentable, Seguridad Vial y Transporte	**1**
Comisión de Mujer, Familia, Igualdad de Género y Derechos de Niñas, Niños y Adolescentes.	2
Comisiones Unidas de Gobernación y Mujer, Familia, Igualdad de Género y Derechos de Niñas, Niños y Adolescentes.	**3**
Comisión de Trabajo y Previsión Social	**1**
Comisión de Obras y Servicios Públicos Municipales	**1**
Comision de Participacion Ciudadana	**1**
Comisiones Unidas de Gobernacion y Participación Ciudadana	**3**
Comisión de Seguridad Pública	**1**
Comisión de Sociedad Civil Organizada y Asuntos Religiosos y Comunidades Indígenas	**2**
Total de Asistencias a Comisiones	**58**

LICITACIONES PÚBLICAS

ASISTENCIA EN PROCEDIMIENTOS DE LICITACIÓN PÚBLICA EN EL PERIODO DEL 15 DE AGOSTO A 30 DE NOVIEMBRE 2024

- **Oficialía mayor (OM): 9**
- **Instituto Municipal de Pensiones (IMPE):** 1
- **Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia (DIF): 1**
- **Instituto de Planeación Integral del Municipio de Chihuahua (IMPLAN): 4**

NO. LICITACIÓN PÚBLICA	ASUNTO
OM/42/2024	ADQUISICIÓN DE PAQUETES DE MATERIAL PARA EL PROGRAMA MATERIALES PARA AUTOCONSTRUCCIÓN 2024, REQUERIDO POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO HUMANO Y EDUCACIÓN.
OM/43/2024	SUMINISTRO DE MATERIAL ELÉCTRICO Y HERRAMIENTA PARA EL MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO DE PLAZAS Y JARDINES, MEDIANTE CONTRATO ABIERTO, REQUERIDO POR LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO URBANO.
OM/45/2024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS DE EJERCICIO, BANCAS Y JUEGOS INFANTILES PARA EL PROGRAMA “EQUIPAMIENTO DE PARQUES Y ÁREAS VERDES 2024”
OM/LP/46/2024	SERVICIO INTEGRAL DE DISPERSIÓN DE VALES DE DESPENSA A TRAVÉS DE UN MONEDERO ELECTRÓNICO PARA PERSONAL SINDICALIZADO, ASÍ COMO APOYO A LA ASOCIACIÓN DE JUBILADOS Y PENSIONADOS DEL AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA Y FRENTE ÚNICO DE JUBILADOS Y PENSIONADOS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, REQUERIDO POR LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS, DEPENDIENTE DE OFICIALÍA MAYOR

OM/LP/47/2024	LA ADQUISICIÓN DE REFACCIONES DE: FRENOS, SUSPENSIÓN Y SERVICIO DE RECTIFICADO DE DISCOS, TAMBORES Y VOLANTES DE EMBRAGUE, VARIAS, ACUMULADORES, AFINACIÓN DE EMBRAGUE DE SISTEMA ELÉCTRICO Y DE MOTOCICLETAS PARA EL PARQUE VEHICULAR LIGERO, ASÍ COMO REFACCIONES VARIAS, FILTROS Y ACUMULADORES, PARA EL PARQUE VEHICULAR PESADO, AMBOS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, REQUERIDO POR LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS DEPENDIENTE DE OFICIALÍA MAYOR
OM/LP/48/2024	SUMINISTRO DE MATERIAL ELÉCTRICO Y HERRAMIENTA PARA EL MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO DE PLAZAS Y JARDINES DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA
OM/LP/49/2024	ADQUISICIÓN DE VEHÍCULOS NUEVOS TIPO PICK-UP PARA LAS DEPENDENCIAS CENTRALIZADAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, REQUERIDO POR LA PROVEEDURÍA MUNICIPAL DEPENDIENTE DE OFICIALÍA MAYOR
OM/LP/50/2024	ADQUISICIÓN DE UNIFORMES(PANTALONES)PARA PERSONAL OPERATIVO, REQUERIDO POR LA DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL
OM/LP/51/2024	ADQUISICIÓN DE ACEITE, GRASA, ANTICONGELANTES Y ADITIVOS PARA EL MANTENIMIENTO DEL PARQUE VEHICULAR LIGERO Y PESADO DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, REQUERIDO POR LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS DEPENDIENTE DE OFICIALÍA MAYOR
DIF/04/2024-BIS	ADQUISICIÓN DE DESPENSAS PARA PROGRAMA ALIMENTARIO PARA EL ADULTO MAYOR SEGUNDO SEMESTRE 2024, REQUERIDO POR LA DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOLIDARIA DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA
IMPE-LP-03-2025	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO DE OXIGENO, GASES MEDICINALES Y ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS CONCENTRADORES CPAP Y BPAP
052-BIS-2024-IMPLAN-LP-PZVPHAAC	ESTUDIO QUE DERIVE EN UN PROGRAMA SECTORIAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA PROTECCIÓN DE ZONAS CON VALOR PATRIMONIAL HISTÓRICO, ARTÍSTICO, ARQUITECTÓNICO Y CULTURAL

047-2024-IMPLAN-LP-PMOTDU	ESTUDIO QUE DERIVE EN UN PLAN MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO (PMOTDU), DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 37 FRACCIÓN IV, 59, 60 Y 61 DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
059-2024-IMPLAN-LP-CARC	CAPACITACIÓN 100% VIRTUAL PARA SEIS CURSOS; I. ARCGIS PRO-FLUJO DE TRABAJO ESENCIALES II. ARCGIS PRO-CREANDO Y EDITANDO DATOS. III. ARCGIS PRO-ANÁLISIS ESPACIAL. IV. SCRIPTS DE PYTHON PARA ARCGIS PRO. V. COMPARTIENDO CONTENIDO CON ARCGIS ENTERPRISE. VI. STORY MAPS
060-2024-IMPLAN-LP-ACIA	CONTRATACIÓN DE UN SERVICIO PROFESIONAL PARA LA ADAPTACIÓN, CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DEL ARCHIVO DENTRO DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN INTEGRAL DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA
TOTAL DE ASISTENCIAS A LICITACIONES	**15**

ASISTENCIA A COMITÉS 15 DE AGOSTO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024

En Sindicatura asistimos como invitados a los Comités de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Administración Pública Municipal Centralizada y Descentralizada, donde se vigila la correcta administración de los recursos municipales al momento de realizar las contrataciones a fin de que se cumplan los requisitos de la ley, asegurándose contratar las mejores condiciones para el municipio.

La Sindicatura acudió a diversos Comités de Validación, correspondientes a la Dirección de Desarrollo Humano y Educación y del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia, en ejercicio de la voz y voto con el que cuenta la Sindicatura, a fin de validar programas sociales, becas a estudiantes, apoyos a escuelas y a centros de bienestar infantil, verificando

que se cumplan con los requisitos establecidos en las reglas de operación y en la convocatoria publicada.

COMITÉ	ASISTENCIA TRIMESTRAL
COMITÉS DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE OFICIALÍA MAYOR	20
COMITÉ DE VALIDACIÓN DEL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	1
COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL IMPLAN	2
COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL DIF MUNICIPAL	6
COMITÉ DE VALIDACIÓN DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE APOYO PARA BECAS EN CENTROS DE ATENCIÓN INFANTIL	4
COMITÉ DE VALIDACIÓN DEL PROGRAMA DE BECAS DE EXCELENCIA, FORMACIÓN Y COMPETITIVIDAD 2024	2
COMITÉ DE VALIDACIÓN DEL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	1
COMITÉ DE CONCESIONES DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA	2

COMITÉ DE VALIDACIÓN DEL PROGRAMA MI BOLSA ESCOLAR	1
COMITÉ DE VALIDACIÓN DEL PROGRAMA DE APOYO A DESCENDIENTES DE LA REVOLUCIÓN	1
COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL INSTITUTO DE CULTURA DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA	2
COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL	1
COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PENSIONES	**7**
COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN A LA SALUD	**1**
COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE CULTURA FÍSICA Y DEPORTE	**2**
TOTAL DE ASISTENCIAS A COMITÉS	**53**

FIDEICOMISOS Y CONSEJOS DIRECTIVOS.

Esta Sindicatura asiste a las sesiones de los diversos comités directivos y fideicomisos que son parte de la Administración Pública Municipal, así como a diversos organismos que apoyan el desarrollo de Chihuahua.

OTRAS ACTIVIDADES	ASISTENCIA TRIMESTRAL
COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO DEL PARQUE METROPOLITANO TRES PRESAS	1
COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO “CENTRO URBANO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE CHIHUAHUA A.C.”	1
COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PARA EL CUIDADO DEL AGUA	2
CONSEJO DIRECTIVO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PENSIONES	4
CONSEJO DIRECTIVO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN A LA SALUD	1
CONSEJO DE DESARROLLO ECONÓMICO REGIONAL “CODER”	1
TOTAL DE ASISTENCIAS	**10**

ASUNTOS RELEVANTES DEL PERIODO

Participamos en el Comité de Adquisiciones, arrendamientos y contratación de servicios del Municipio de Chihuahua, donde se determinó iniciar con el procedimiento de licitación pública relativa al arrendamiento puro de 155 vehículos para la Dirección de Seguridad Pública, por un periodo de 48 meses.

Así mismo desde el Comité de Concesiones del Municipio de Chihuahua estuvimos presentes en la aprobación de la Concesión del Servicio Público de Barrido Mecanizado de Calles y avenidas del Municipio a través de una licitación pública por un término de 10 años.

Estuvimos presentes en el Comité de Adquisiciones del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Chihuahua, donde se aprobó la adquisición de 5,480 chamarras para el programa "Abrigos que Abrazan", así como en la licitación pública relativa a la adquisición de despensas para el "Programa Alimentario del Adulto Mayor"

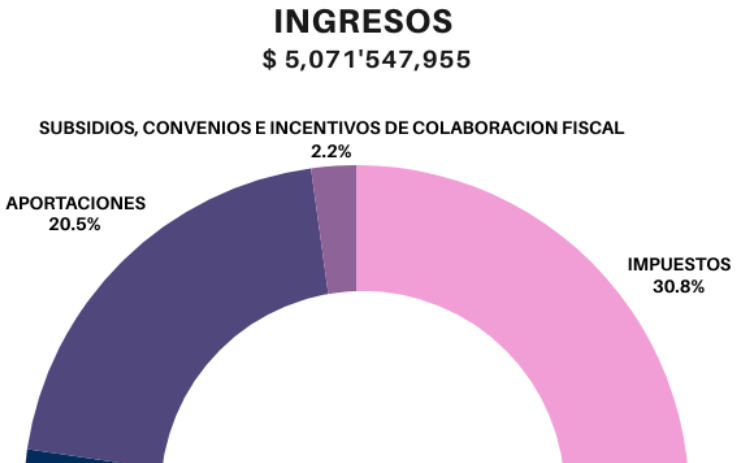
En alcance a la iniciativa presentada el pasado 10 de enero, seguimos impulsando la creación del "*Banco Municipal de Sangre*", llevando a cabo visitas a diversos bancos de sangre con la finalidad de reforzar la misma.

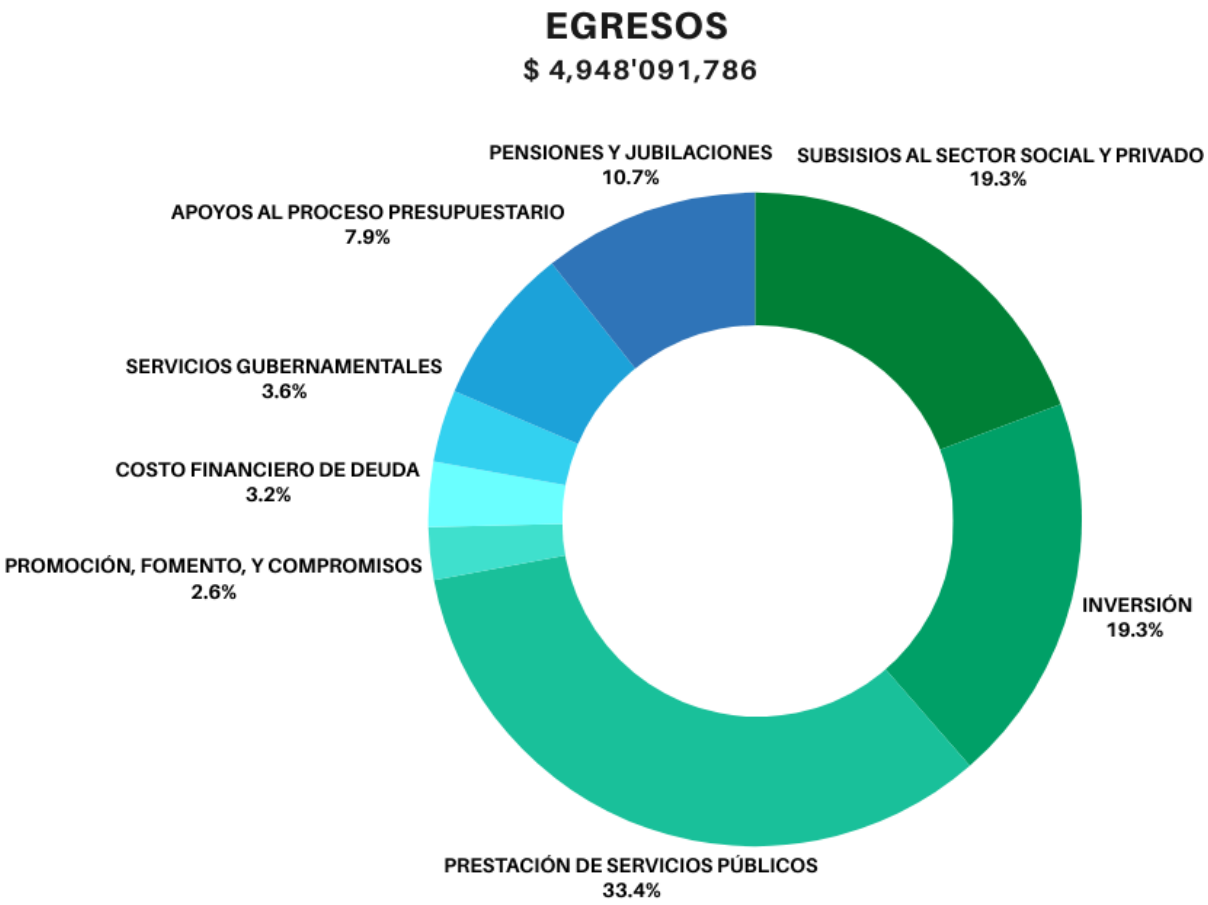
INFORMACIÓN CONTABLE Y PRESUPUESTAL

1. ANÁLISIS DEL ESTADO DE MOVIMIENTOS DE INGRESOS Y EGRESOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2024

A continuación, se presenta un análisis de los Cortes de Caja o Estado de Movimientos de Ingresos y Egresos, mismos que de manera mensual reviso y firmo en cumplimiento a lo establecido en el Articulo 36 B inciso II del Código Municipal para el Estado de Chihuahua.

Los Ingresos que percibe el Municipio son los siguientes:





Los Egresos que ejerce el Municipio son los siguientes:

Concepto	Importe
Prestación de Servicios Públicos	$ 1,654’405,137
Inversión	$ 956’372,010
Subsidios al Sector Social y Privado	$ 952’965,986
Pensiones y Jubilaciones	$ 528’702,587
Apoyos al Proceso Presupuestario	$ 390’789,375
Servicios Gubernamentales	$ 176’943,149
Costo Financiero de Deuda	$ 159’091,325
Promoción, Fomento y Compromisos	$ 128’755,839

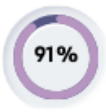
2. ANÁLISIS DE LOS INGRESOS RECAUDADOS (SIN INCLUIR EMPRÉSTITOS) DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2024

Ley de Ingresos Aprobada en 2024 para el Municipio de Chihuahua del 01 de enero al 31 de diciembre: **$ 5,676,576,483.**

Ingresos Recaudados del 01 de enero al 31 de octubre de 2024 por el Municipio de Chihuahua**: $ 5,071’547,955.**

Es decir, al cierre del mes de octubre del presente ejercicio, se contabilizó un excedente de recaudación total de ingresos por **$ 241’995,650, equivalentes al 5.01% de los ingresos calendarizados para el período**.

Ingresos Calendarizados Contra Recaudados

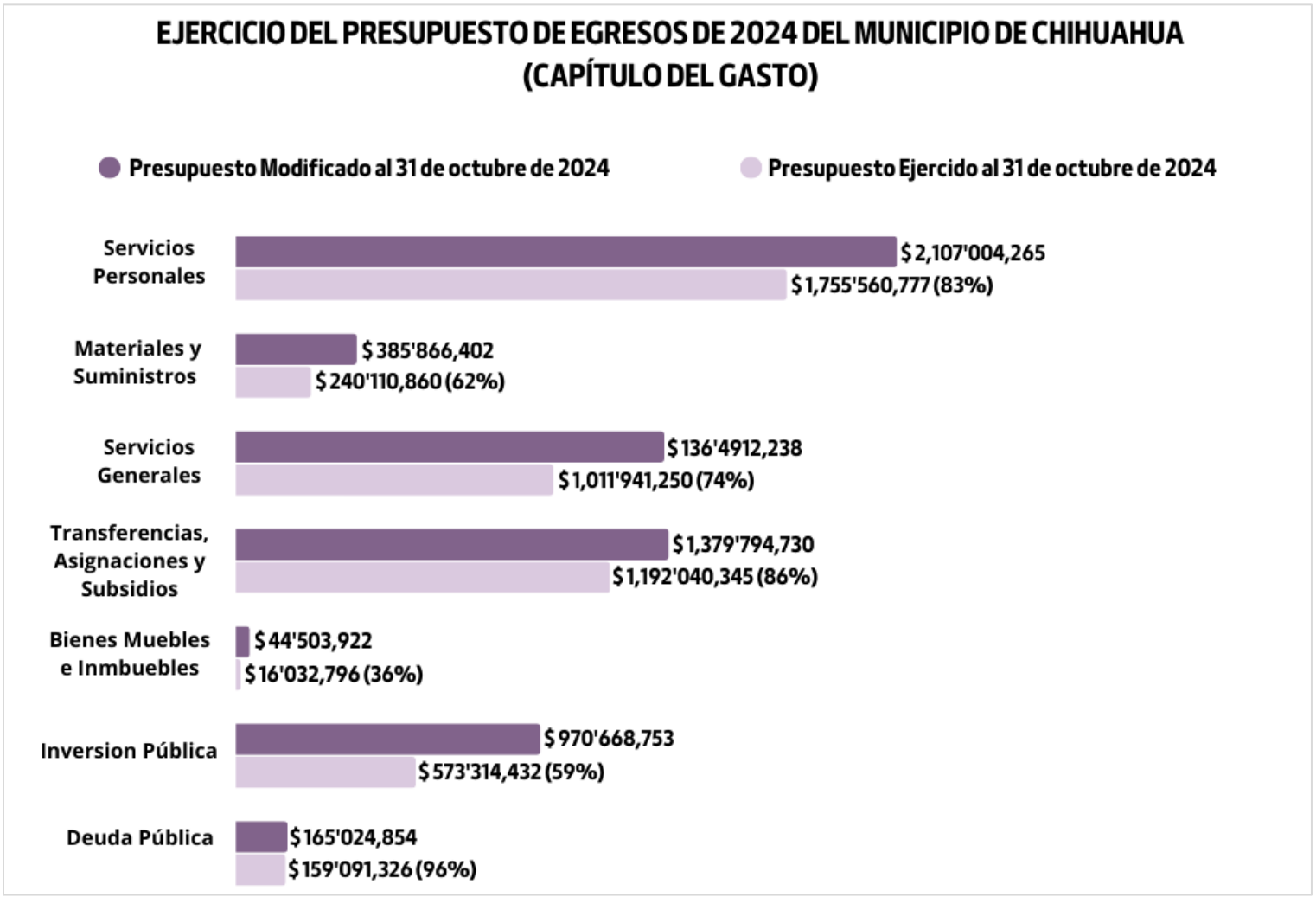
	Ingreso Estimado del 01 de enero al 31 de octubre de 2024	Ingreso Recaudado al 31 de octubre de 2024	Avance de recaudación anual
Impuestos	$ 1,499'896,036	$ 1,559'879,598	
Contribuciones de Mejoras	$ 78'958,501	$ 82'068,911	

3. ANÁLISIS DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EL PERÍODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2024

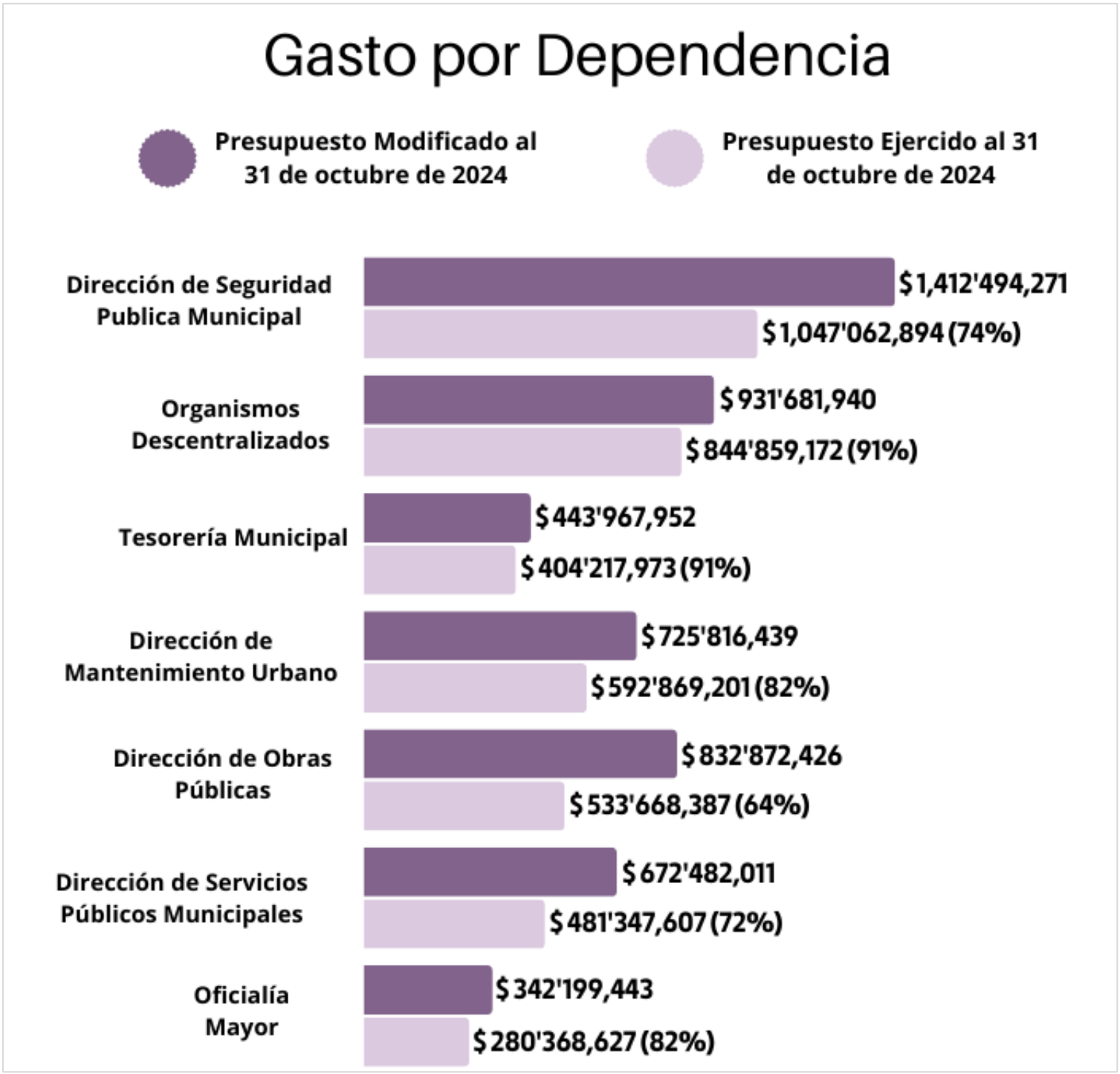
La siguiente gráfica muestra el comportamiento del Presupuesto de Egresos (por capítulo del gasto) del Municipio, comparando el Presupuesto Modificado y el Ejercido al 30 de junio de 2024:

Presupuesto de Egresos Aprobado en 2024 para el Municipio de Chihuahua, calendarizado del 01 de enero al 31 de diciembre**: $ 5,676´576,483** mismo que sufrió modificaciones, por lo que al 31 de octubre el Presupuesto de Egresos Modificado para el Municipio de Chihuahua es: **$ 6,417’775,165**.

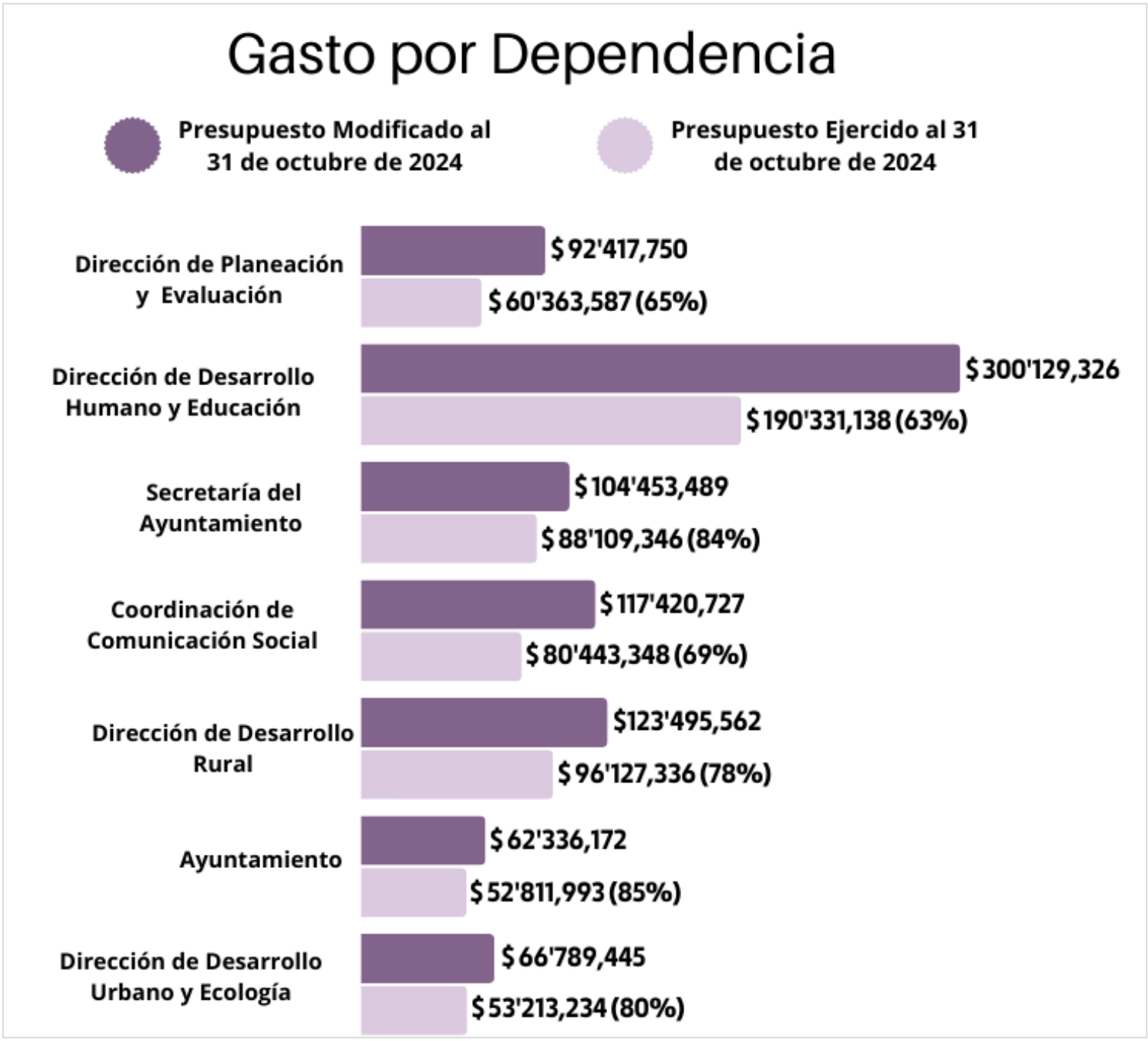
Así mismo, al cierre del mes de octubre de 2024, el Presupuesto Ejercido fue de **$ 4,948’091,786**.



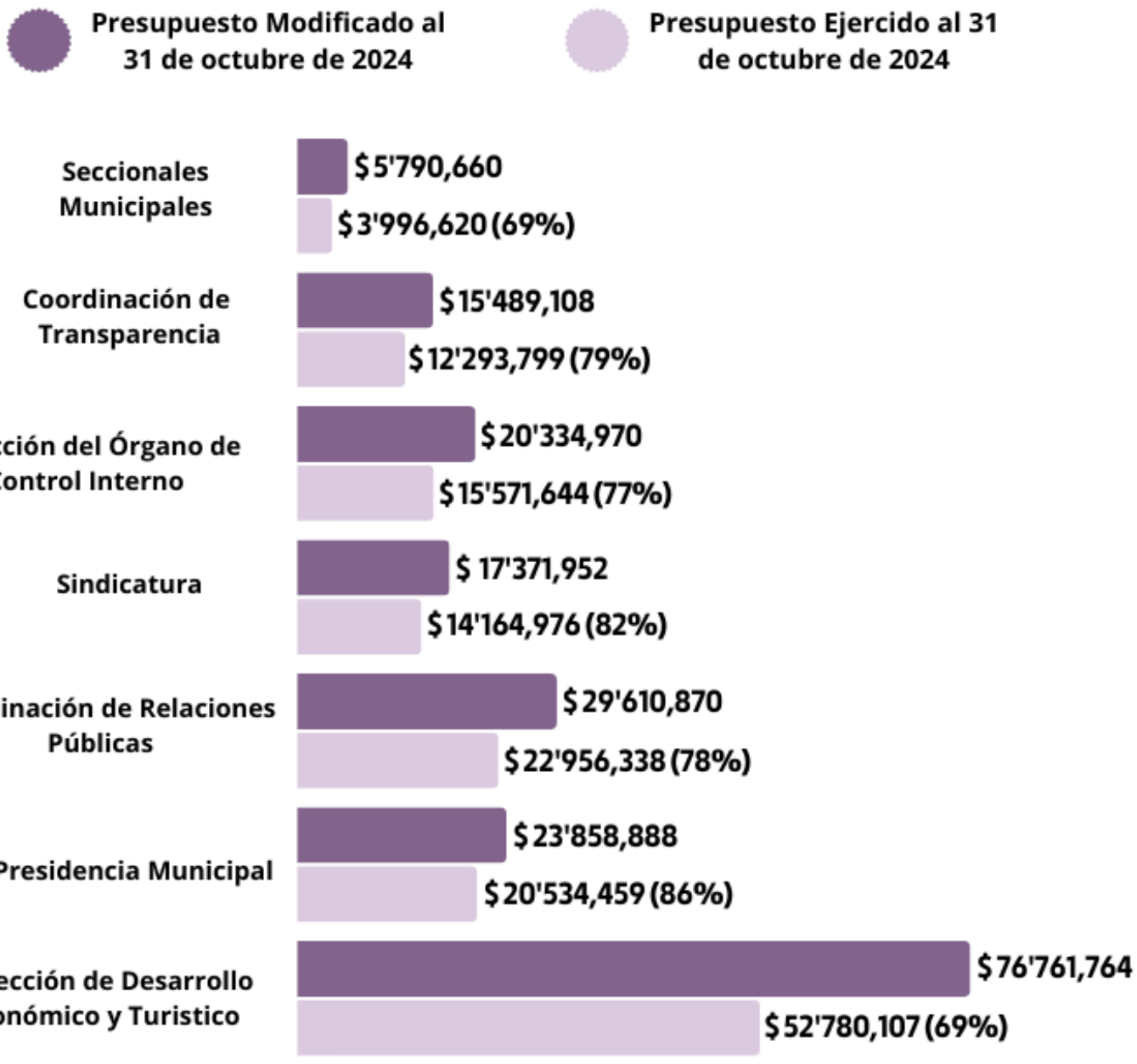
Así mismo, se presenta también el avance en el Ejercicio del Presupuesto de Egresos del Municipio (Modificado y Ejercido al 31 de octubre de 2024), por dependencia administrativa:



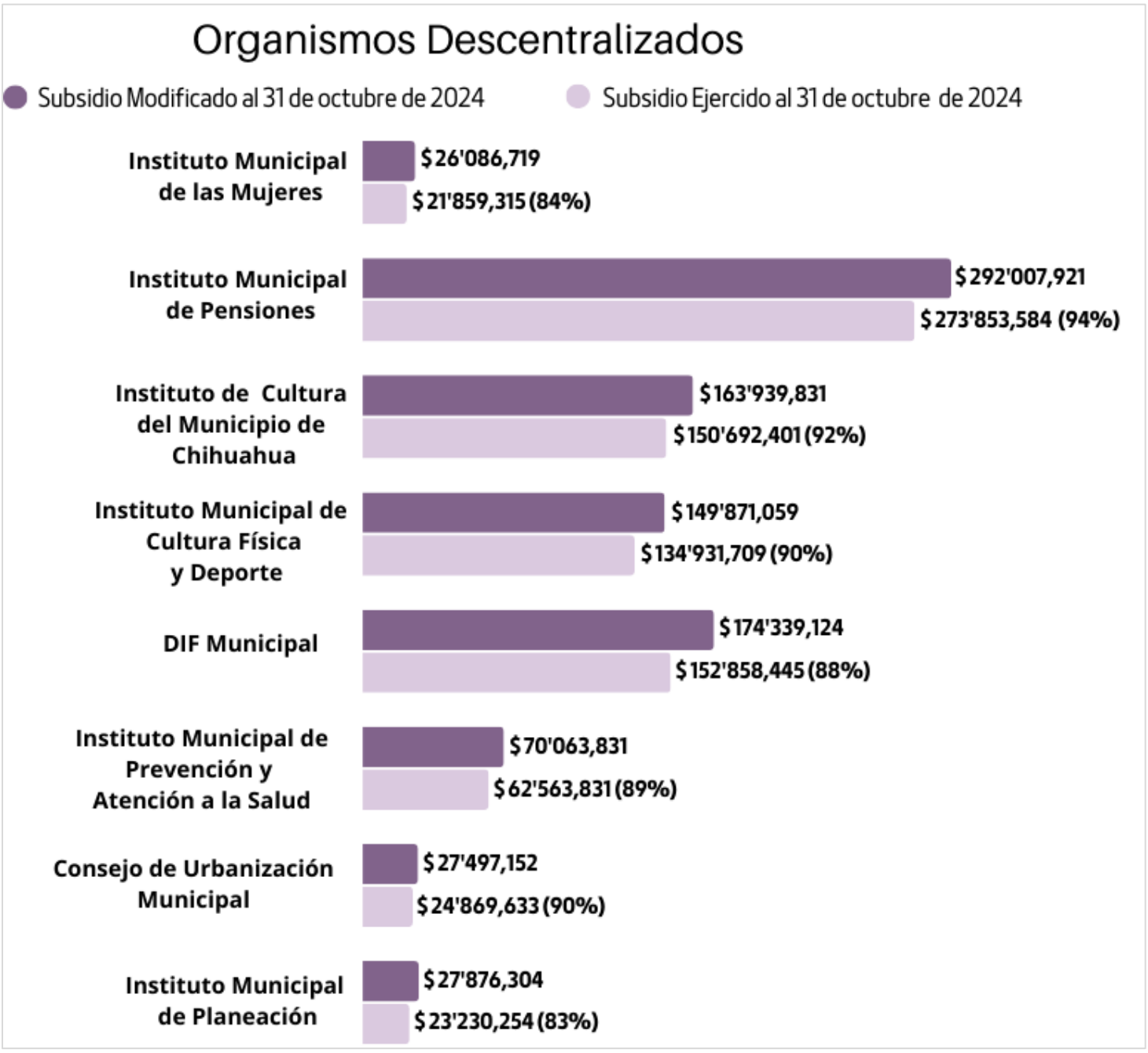
Gasto por Dependencia



Gasto por Dependencia

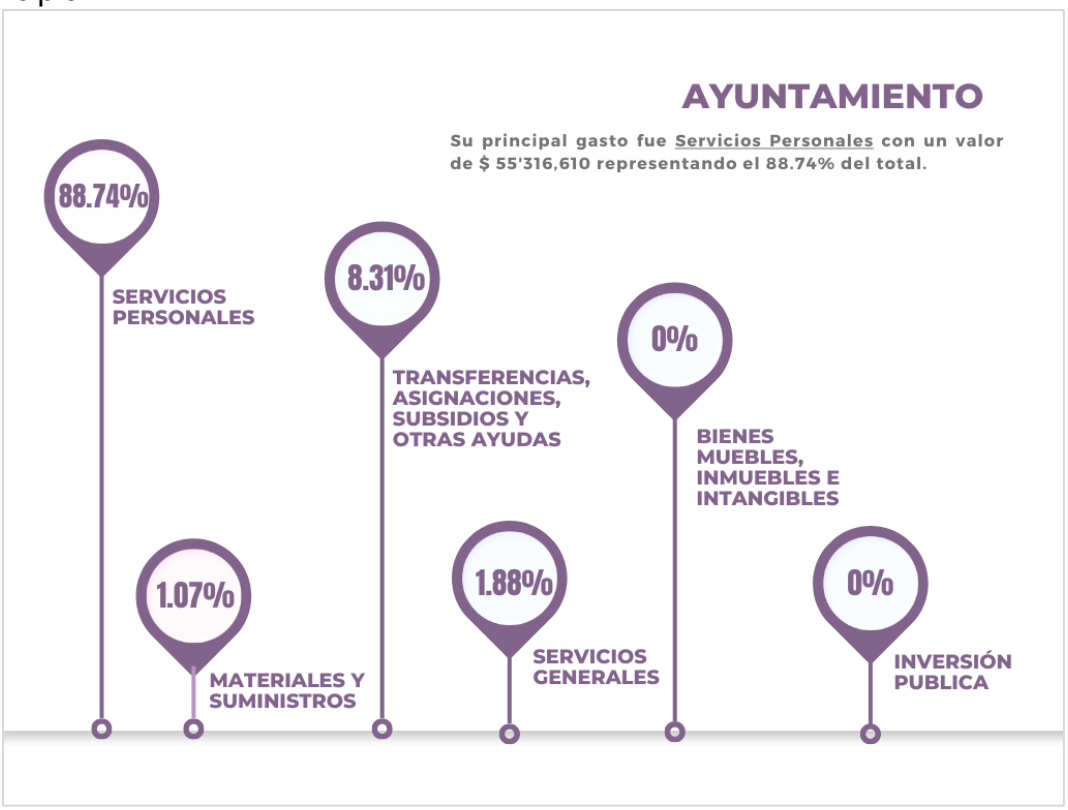


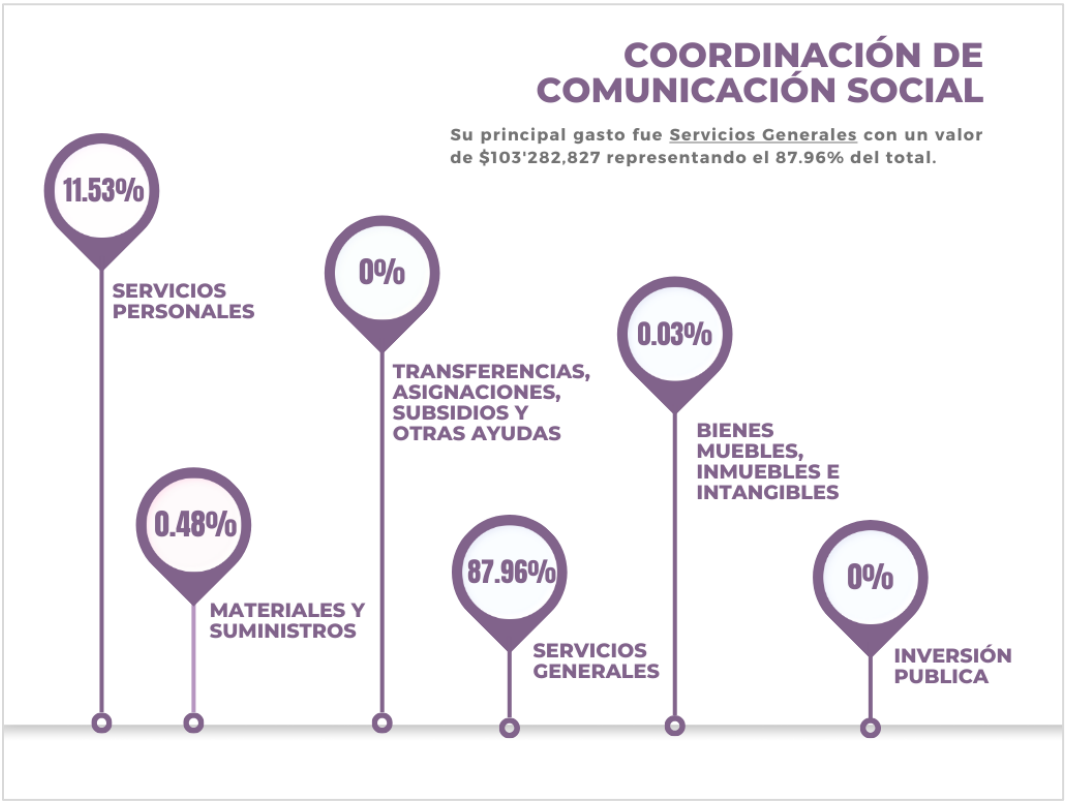
Los subsidios otorgados a los ocho organismos descentralizados del Municipio de Chihuahua significaron hasta el 31 de octubre de 2024, una erogación conjunta de **$ 844,859’172**, que se distribuyeron como se indica a continuación:

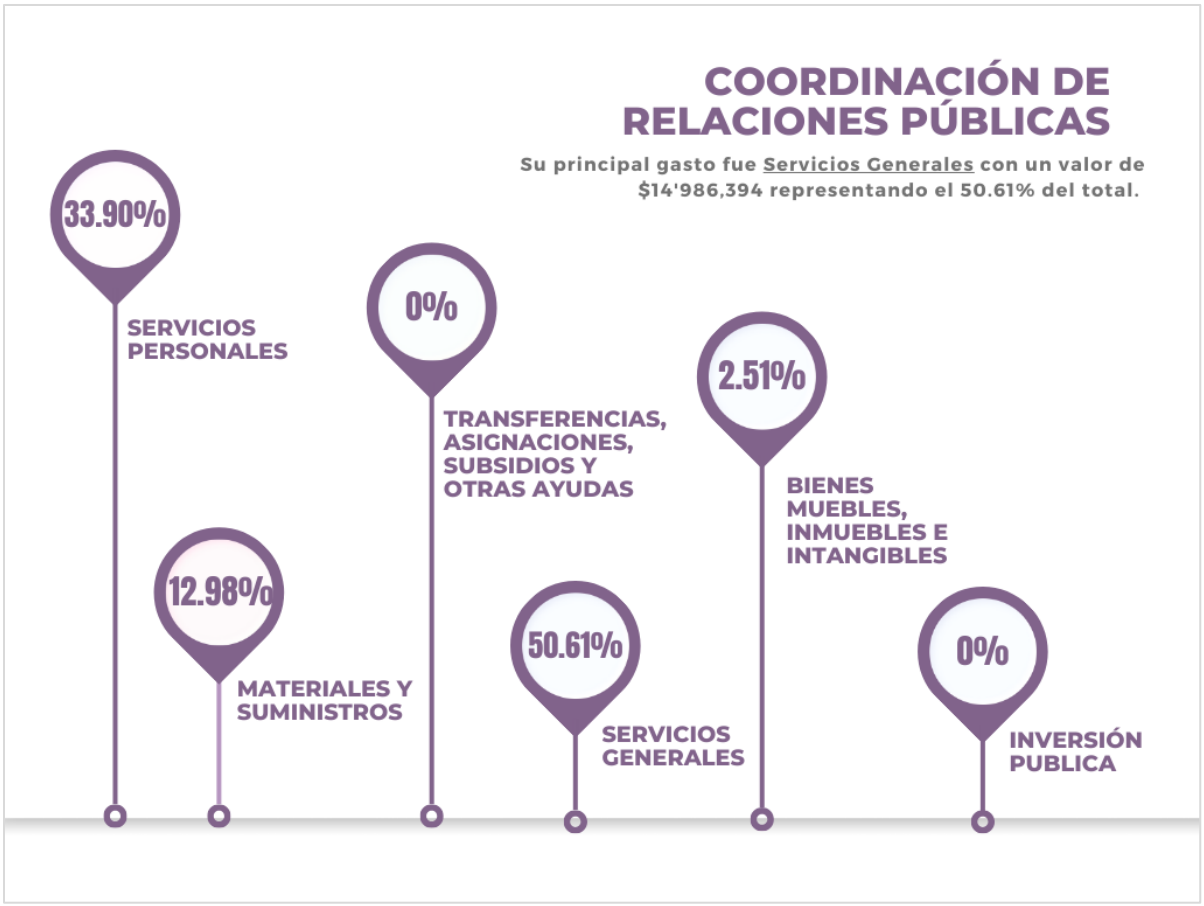


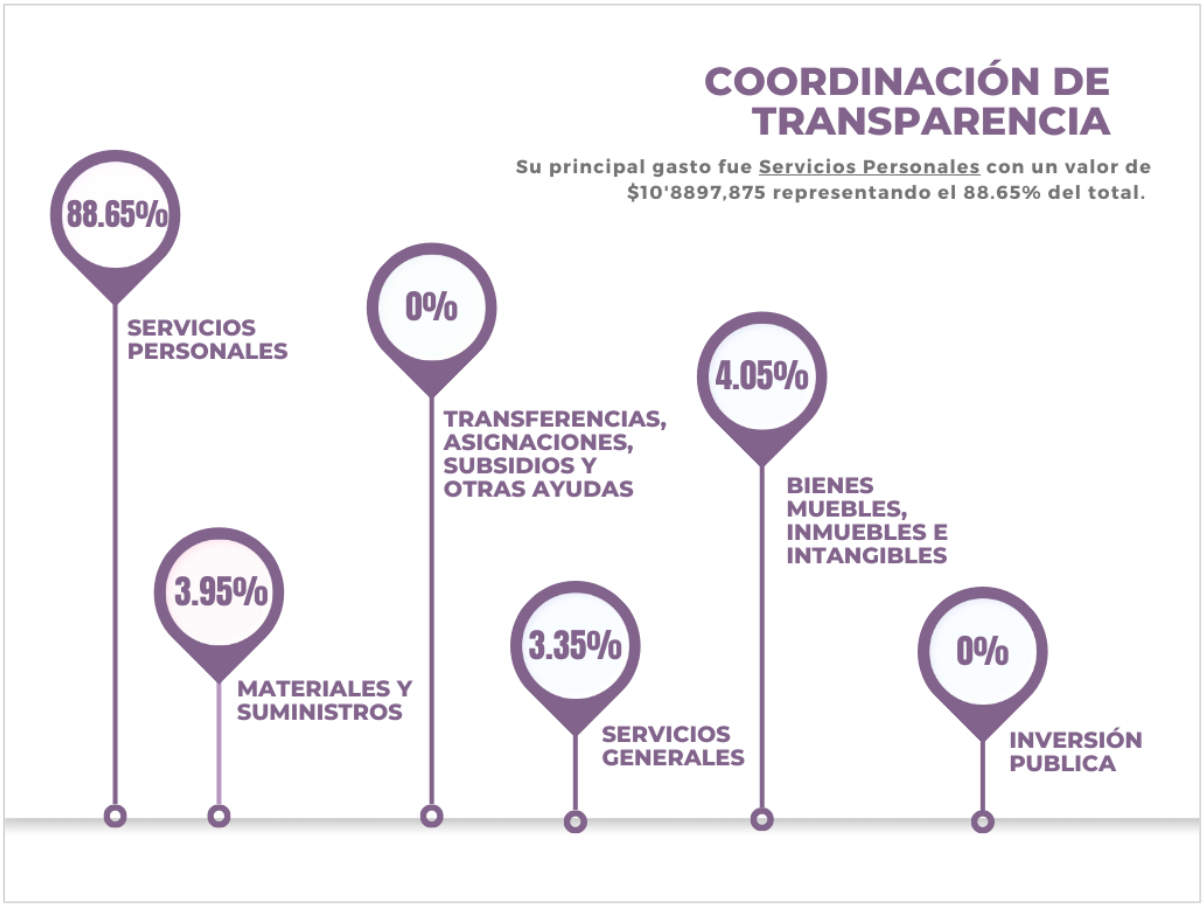
4. ANÁLISIS DEL PRESUPUESTO EJERCIDO POR DEPENDENCIA

Las siguientes gráficas presentan el Presupuesto Egresos Ejercido (por capítulo del gasto) al 31 de octubre de 2024, de cada una de las dependencias que integran el Municipio:



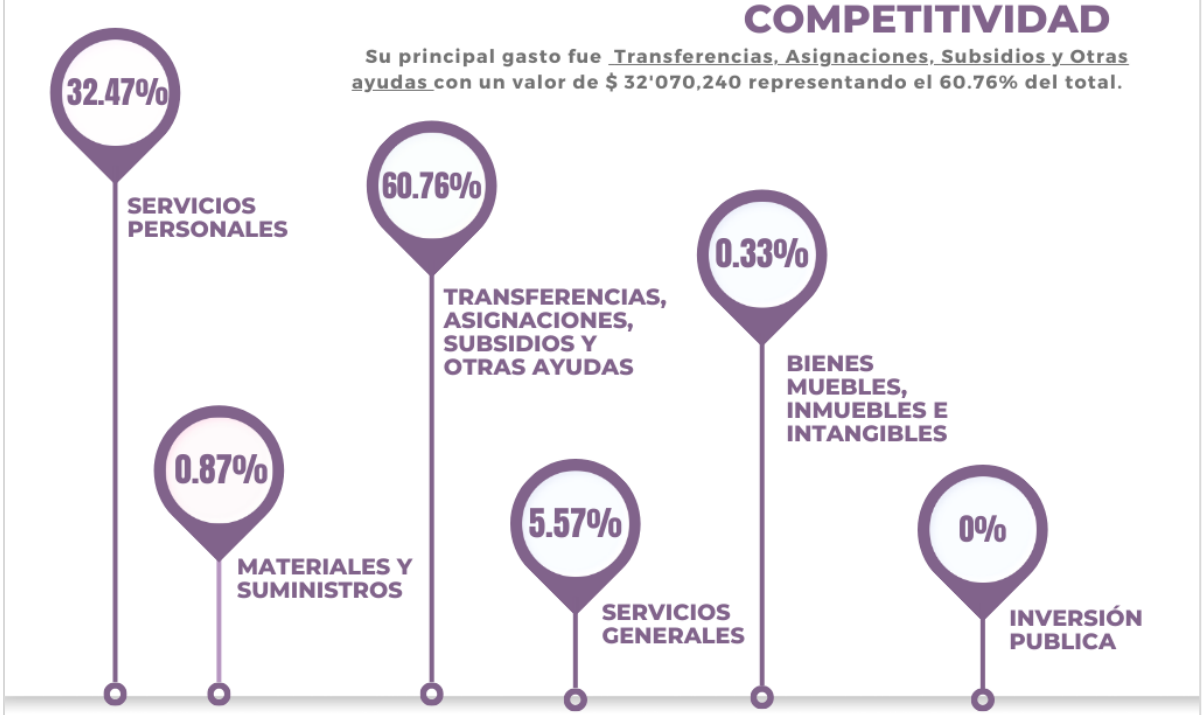



COORDINACIÓN DE RELACIONES PÚBLICAS
Su principal gasto fue Servicios Generales con un valor de $14'986,394 representando el 50.61% del total.
33.90%
SERVICIOS PERSONALES
12.98%
MATERIALES Y SUMINISTROS
0%
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS
50.61%
SERVICIOS GENERALES
2.51%
BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES
0%
INVERSIÓN PUBLICA


COORDINACIÓN DE TRANSPARENCIA
Su principal gasto fue Servicios Personales con un valor de $10'8897,875 representando el 88.65% del total.
88.65%
SERVICIOS PERSONALES
3.95%
MATERIALES Y SUMINISTROS
0%
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS
3.35%
SERVICIOS GENERALES
4.05%
BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES
0%
INVERSIÓN PUBLICA

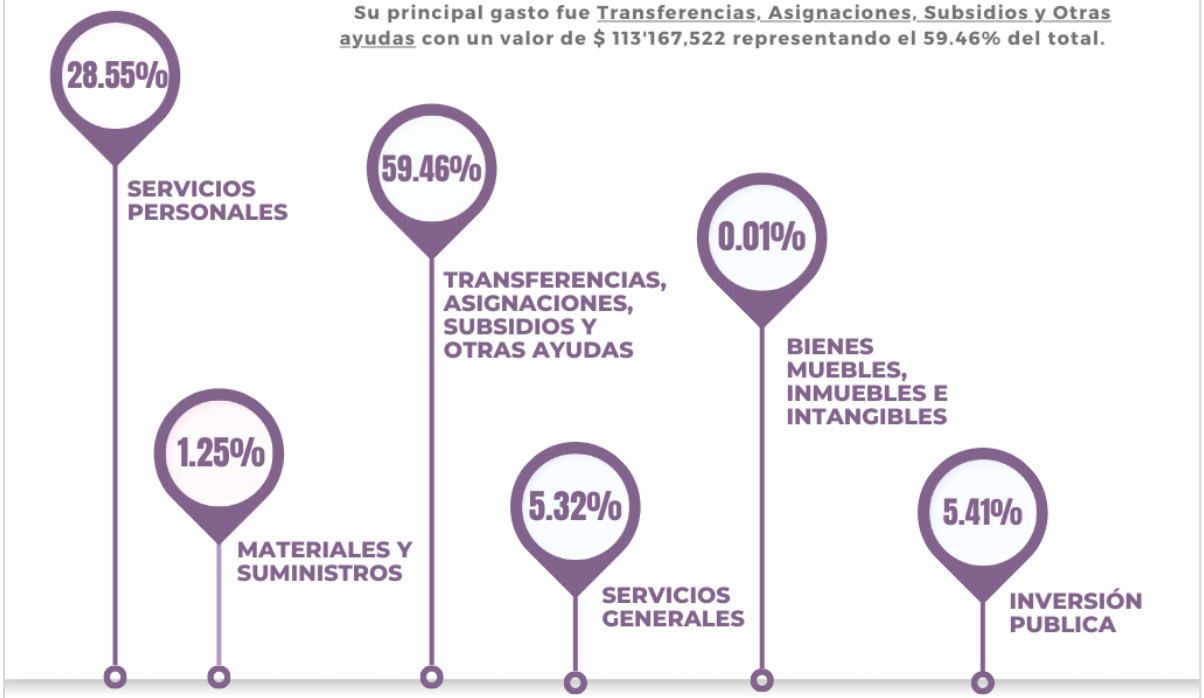
DIRECCION DE DESARROLLO ECONÓMICO Y COMPETITIVIDAD

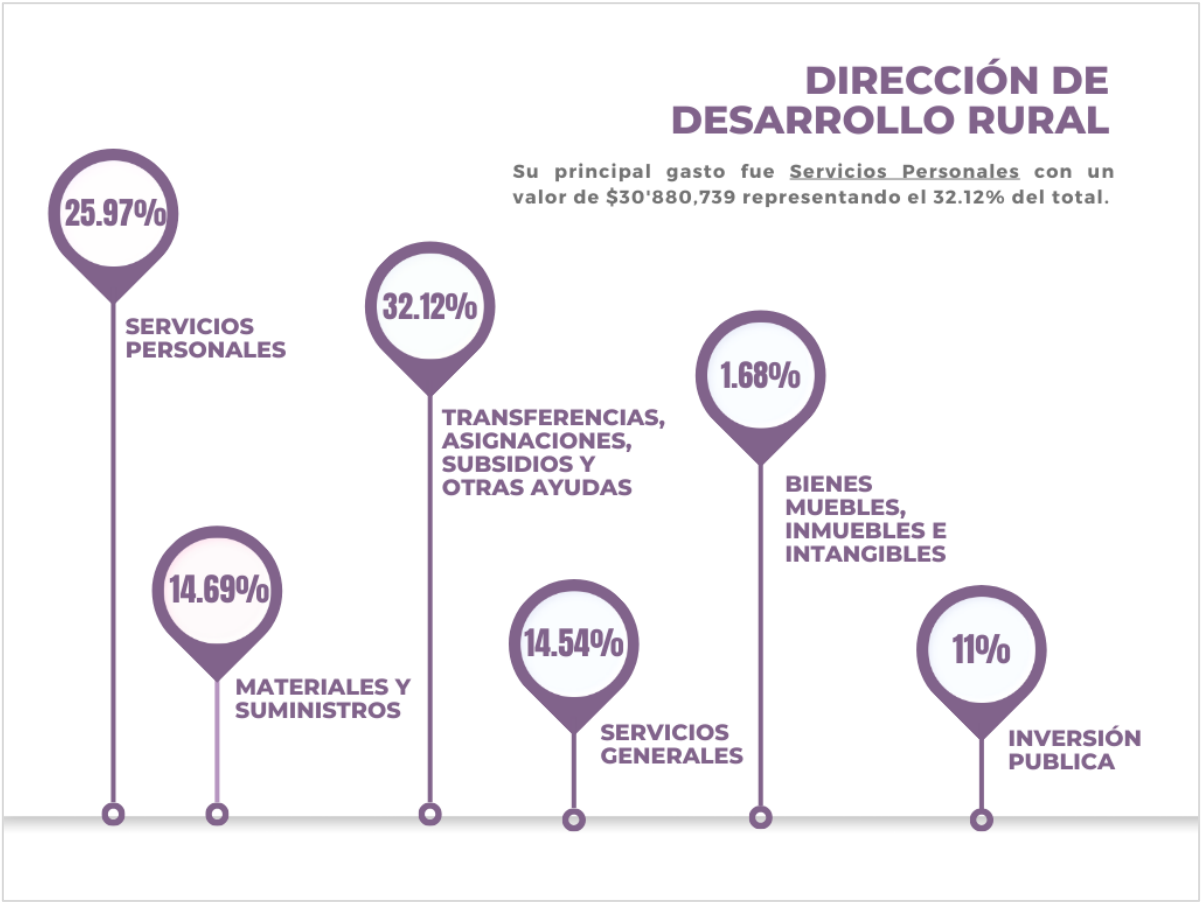
Su principal gasto fue Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas con un valor de $ 32'070,240 representando el 60.76% del total.



DIRECCIÓN DE DESARROLLO HUMANO Y EDUCACIÓN

Su principal gasto fue Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas con un valor de $ 113'167,522 representando el 59.46% del total.

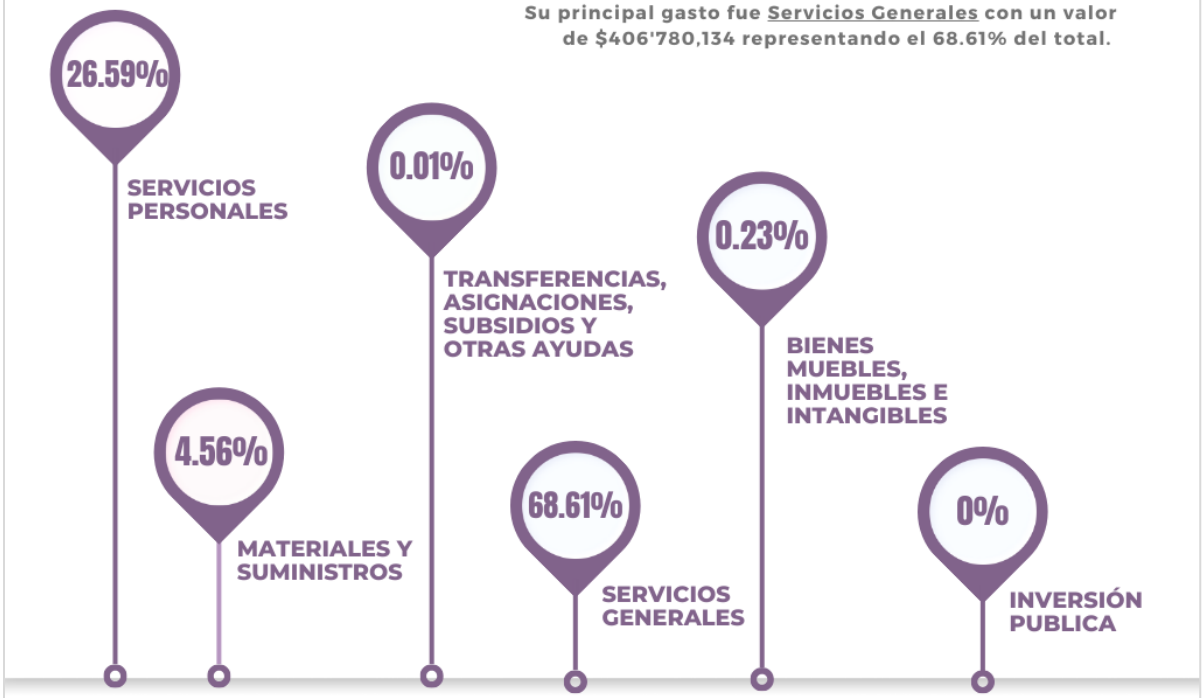



DIRECCIÓN DE DESARROLLO RURAL
Su principal gasto fue Servicios Personales con un valor de $30'880,739 representando el 32.12% del total.
25.97%
SERVICIOS PERSONALES
14.69%
MATERIALES Y SUMINISTROS
32.12%
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS
14.54%
SERVICIOS GENERALES
1.68%
BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES
11%
INVERSIÓN PUBLICA


DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
Su principal gasto fue Servicios Personales con un valor de $47'963,324 representando el 90.13% del total.
90.13%
SERVICIOS PERSONALES
4.81%
MATERIALES Y SUMINISTROS
0%
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS
4.54%
0.52%
BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES
0%

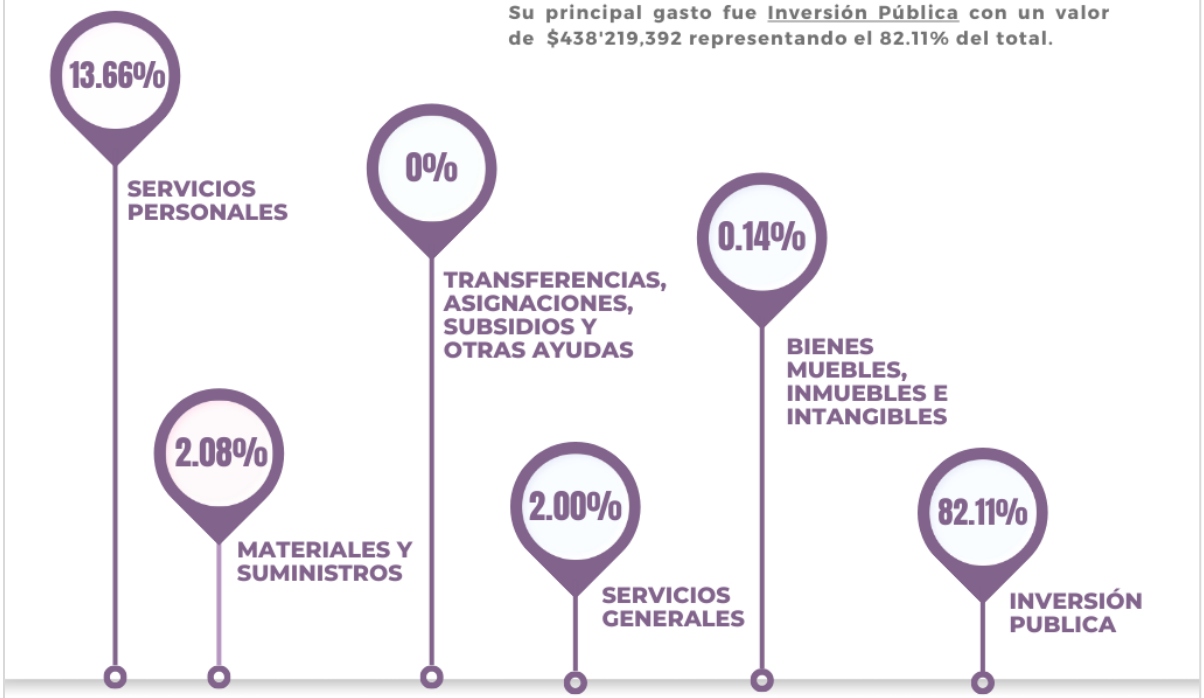
DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO URBANO

Su principal gasto fue Servicios Generales con un valor de $406'780,134 representando el 68.61% del total.



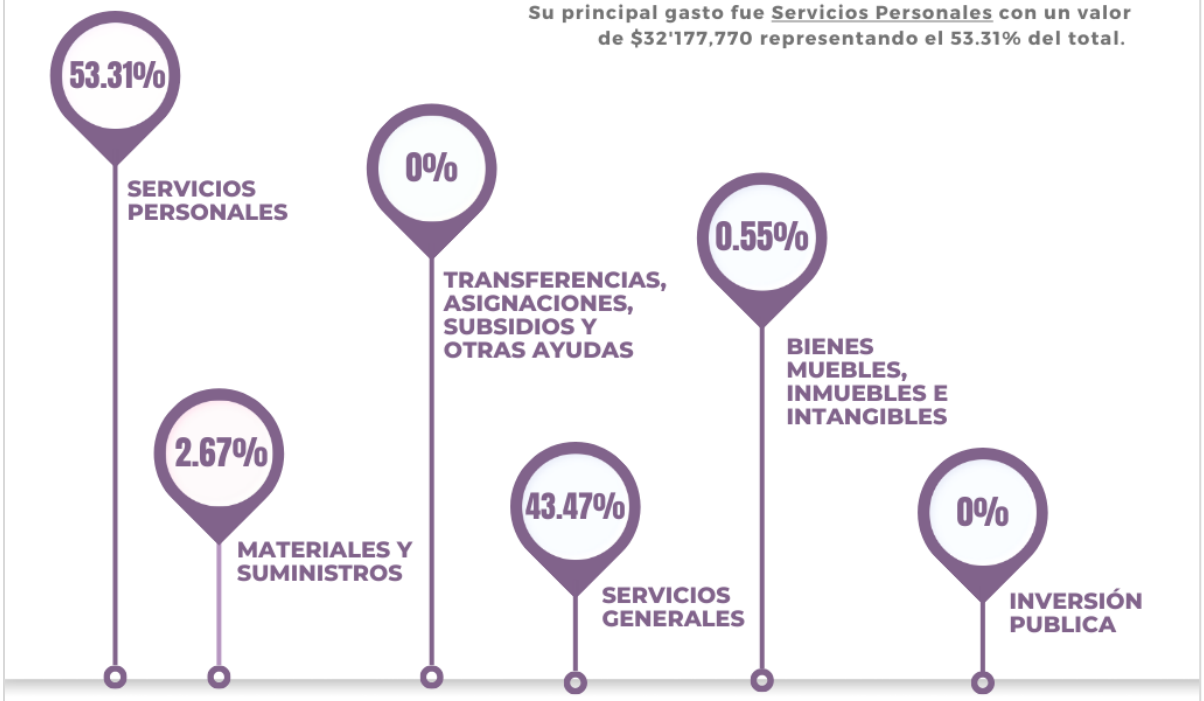
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Su principal gasto fue Inversión Pública con un valor de $438'219,392 representando el 82.11% del total.



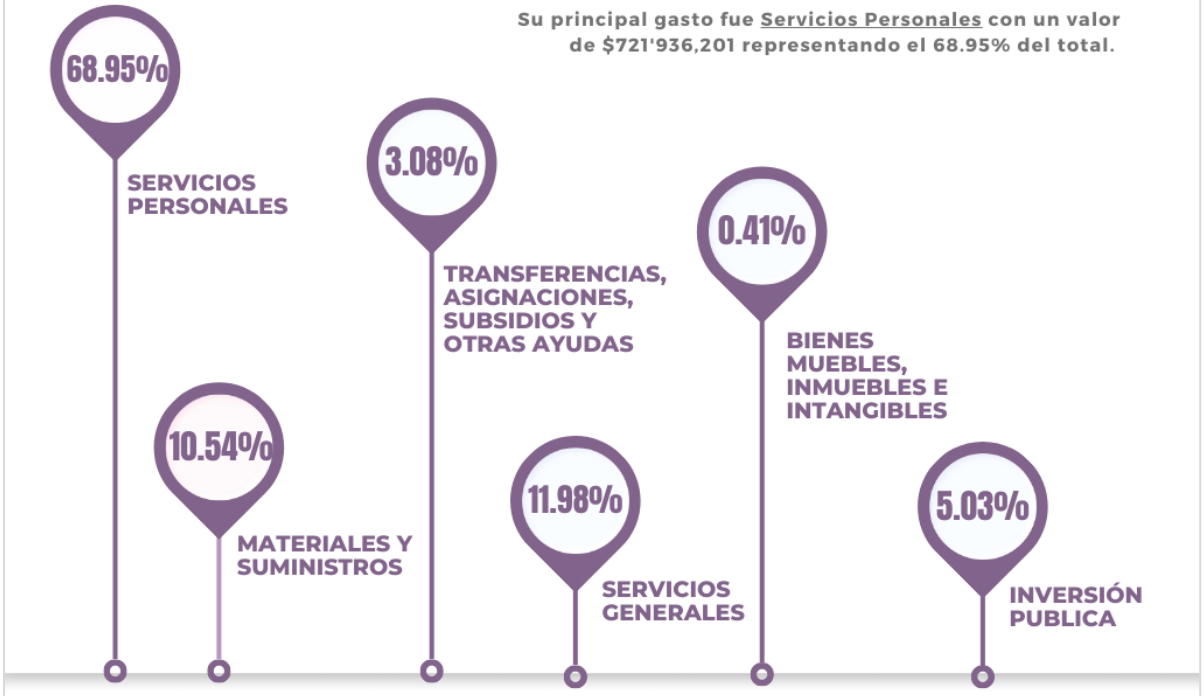
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y INNOVACIÓN GUBERNAMENTAL

Su principal gasto fue Servicios Personales con un valor de $32'177,770 representando el 53.31% del total.



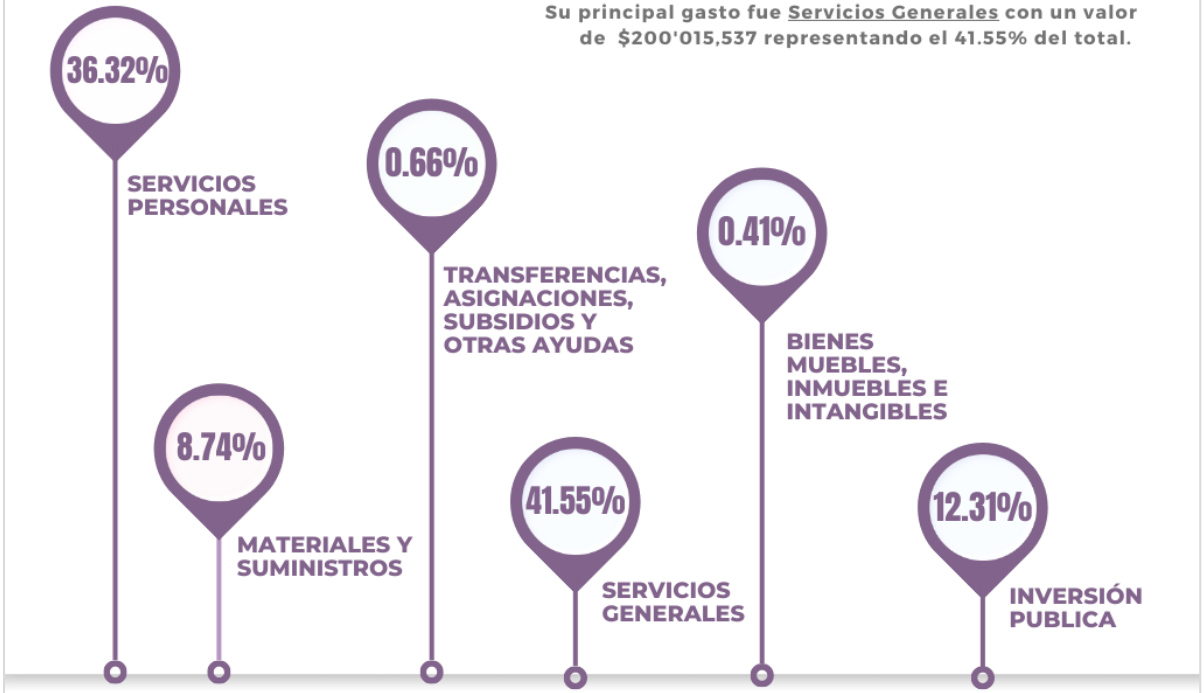
DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL

Su principal gasto fue Servicios Personales con un valor de $721'936,201 representando el 68.95% del total.



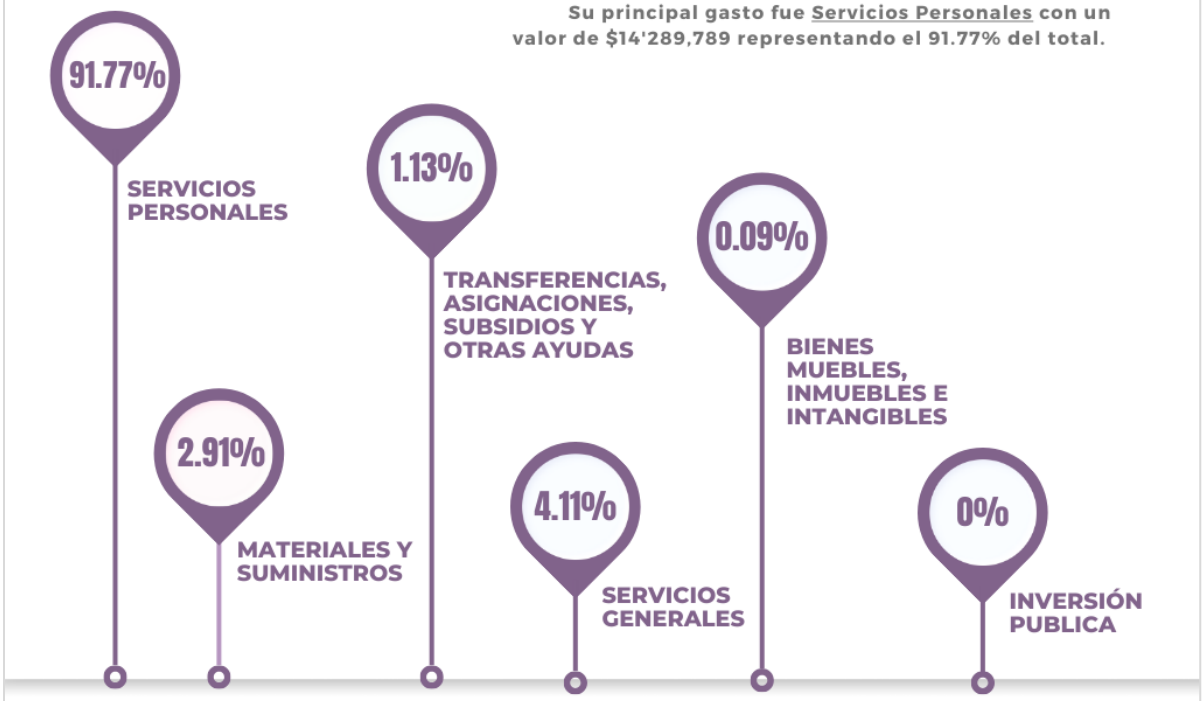
DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES

Su principal gasto fue Servicios Generales con un valor de $200'015,537 representando el 41.55% del total.



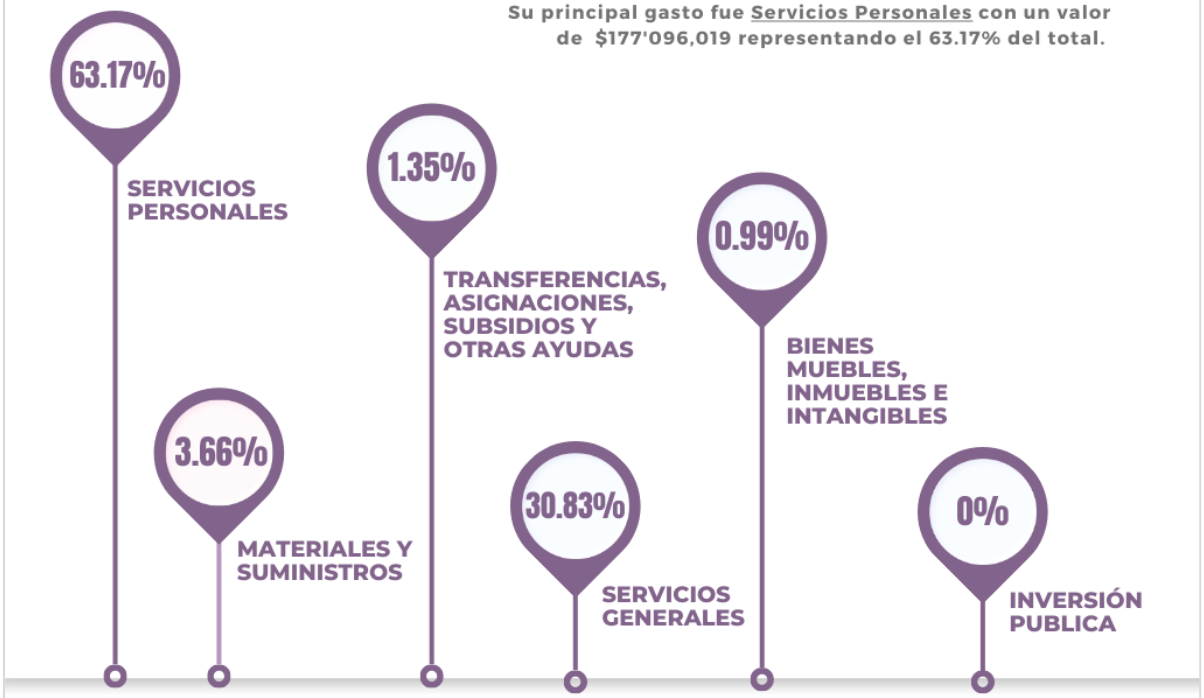
DIRECCIÓN DEL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO

Su principal gasto fue Servicios Personales con un valor de $14'289,789 representando el 91.77% del total.



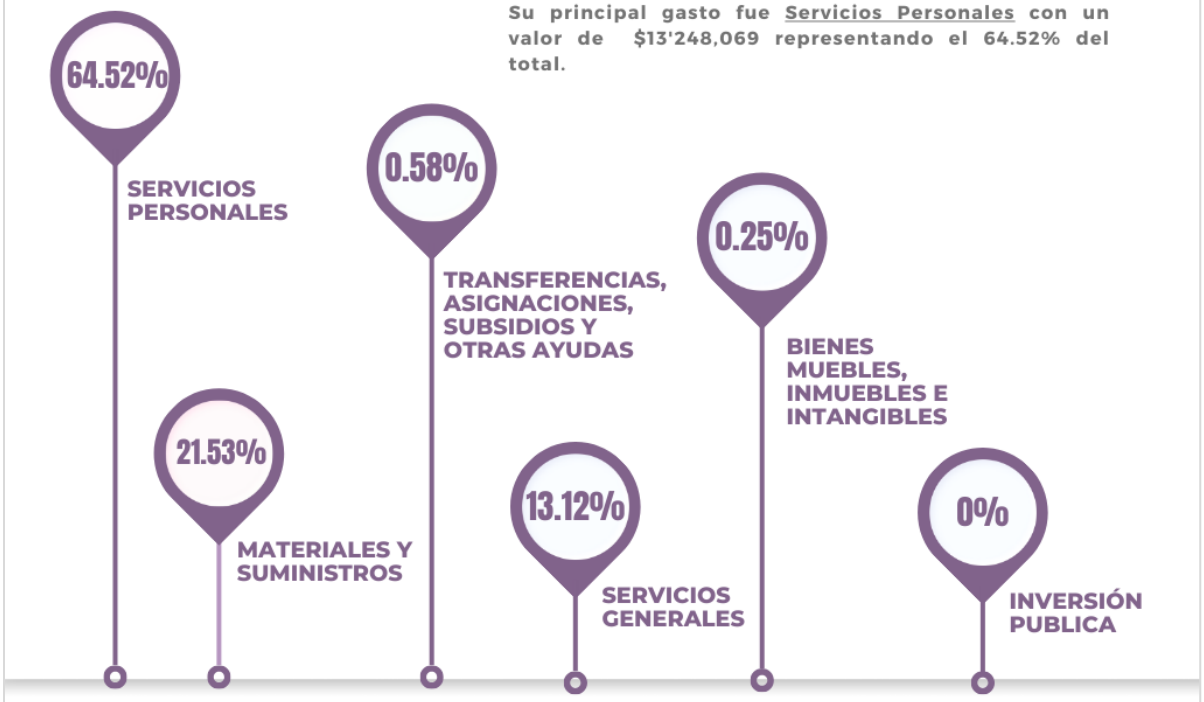
OFICIALÍA MAYOR

Su principal gasto fue Servicios Personales con un valor de $177'096,019 representando el 63.17% del total.



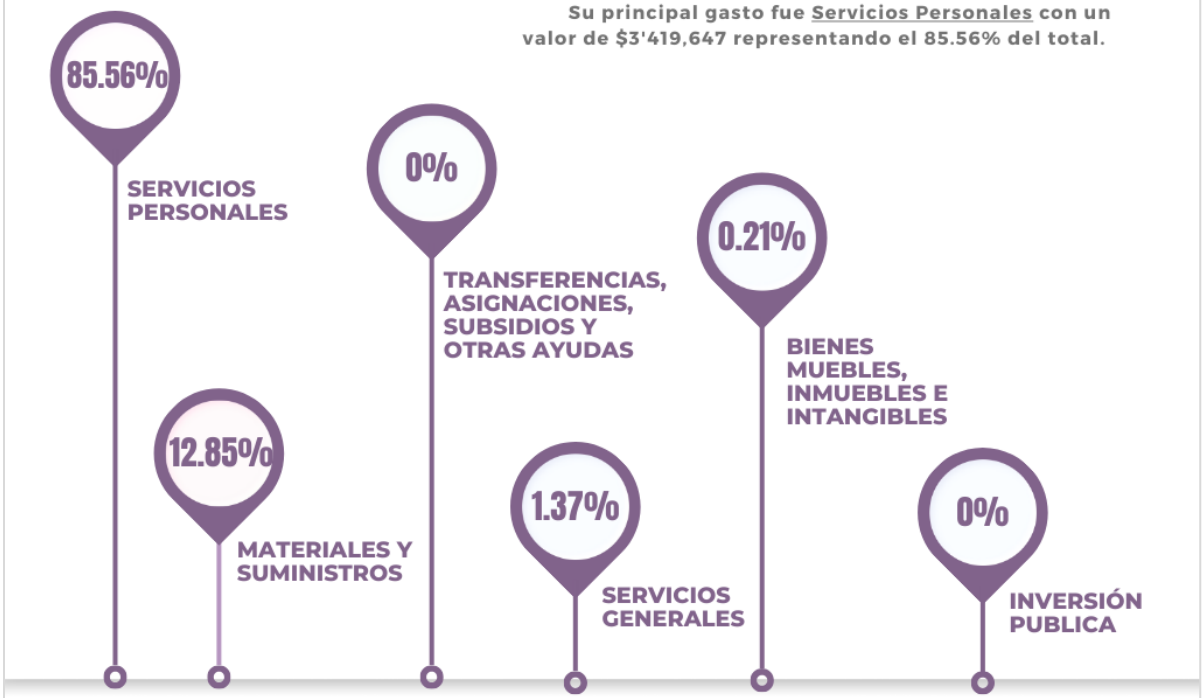
PRESIDENCIA MUNICIPAL

Su principal gasto fue Servicios Personales con un valor de $13'248,069 representando el 64.52% del total.



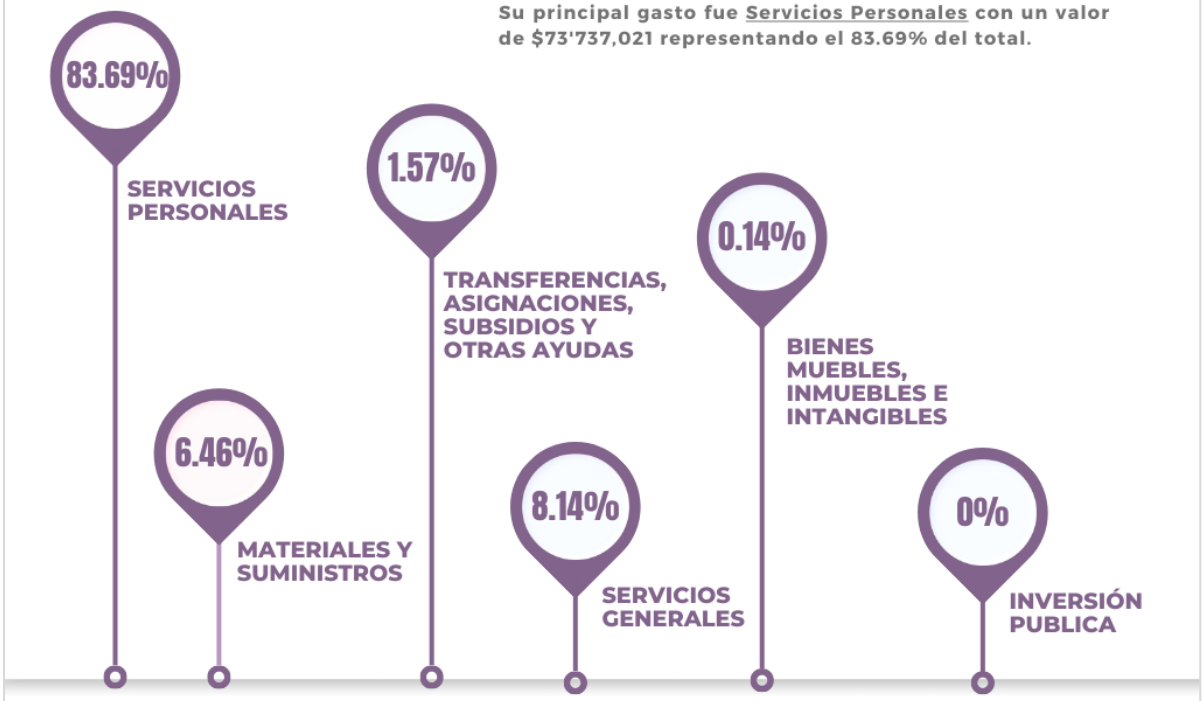
SECCIONALES MUNICIPALES

Su principal gasto fue Servicios Personales con un valor de $3'419,647 representando el 85.56% del total.



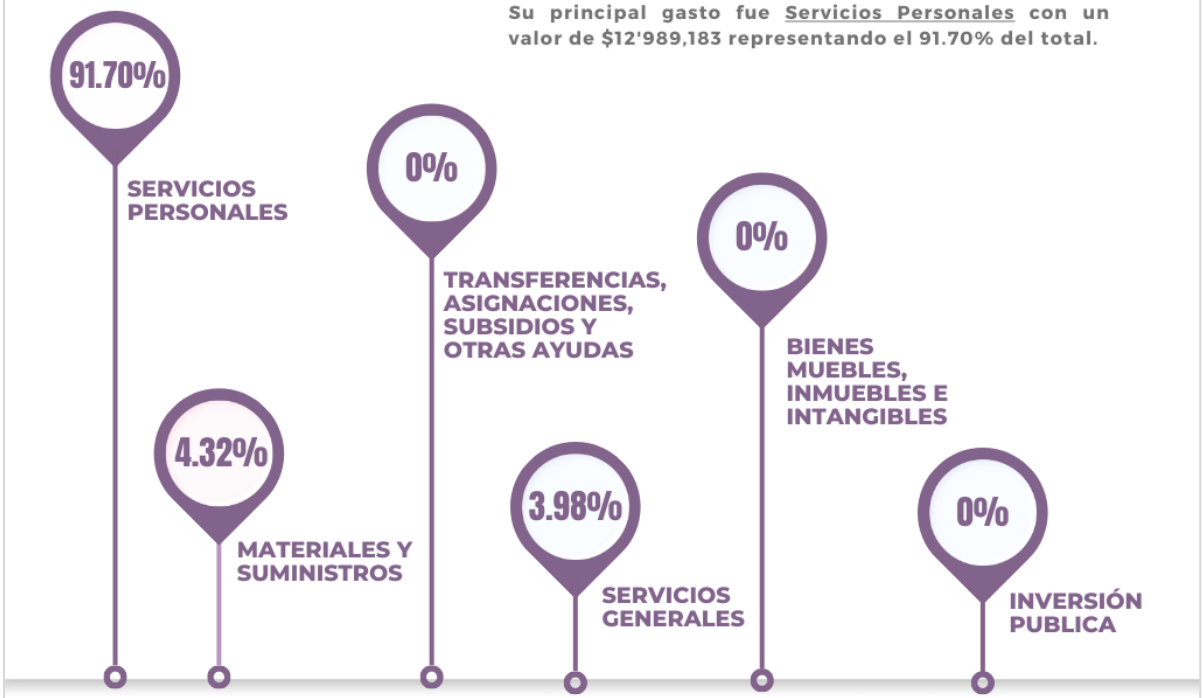
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

Su principal gasto fue Servicios Personales con un valor de $73'737,021 representando el 83.69% del total.



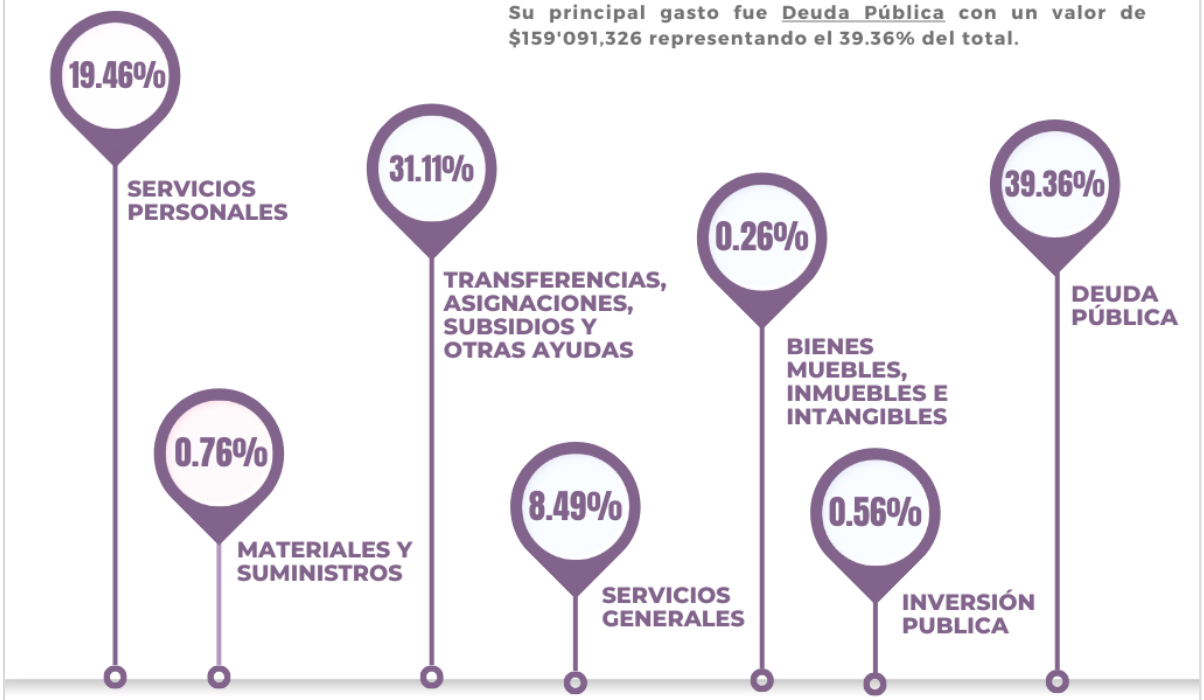
SINDICATURA

Su principal gasto fue Servicios Personales con un valor de $12'989,183 representando el 91.70% del total.



TESORERÍA MUNICIPAL

Su principal gasto fue Deuda Pública con un valor de $159'091,326 representando el 39.36% del total.



5. ANÁLISIS DEL ESTADO QUE GUARDA LA DEUDA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA AL 31 DE OCTUBRE DE 2024

BANOBRAS



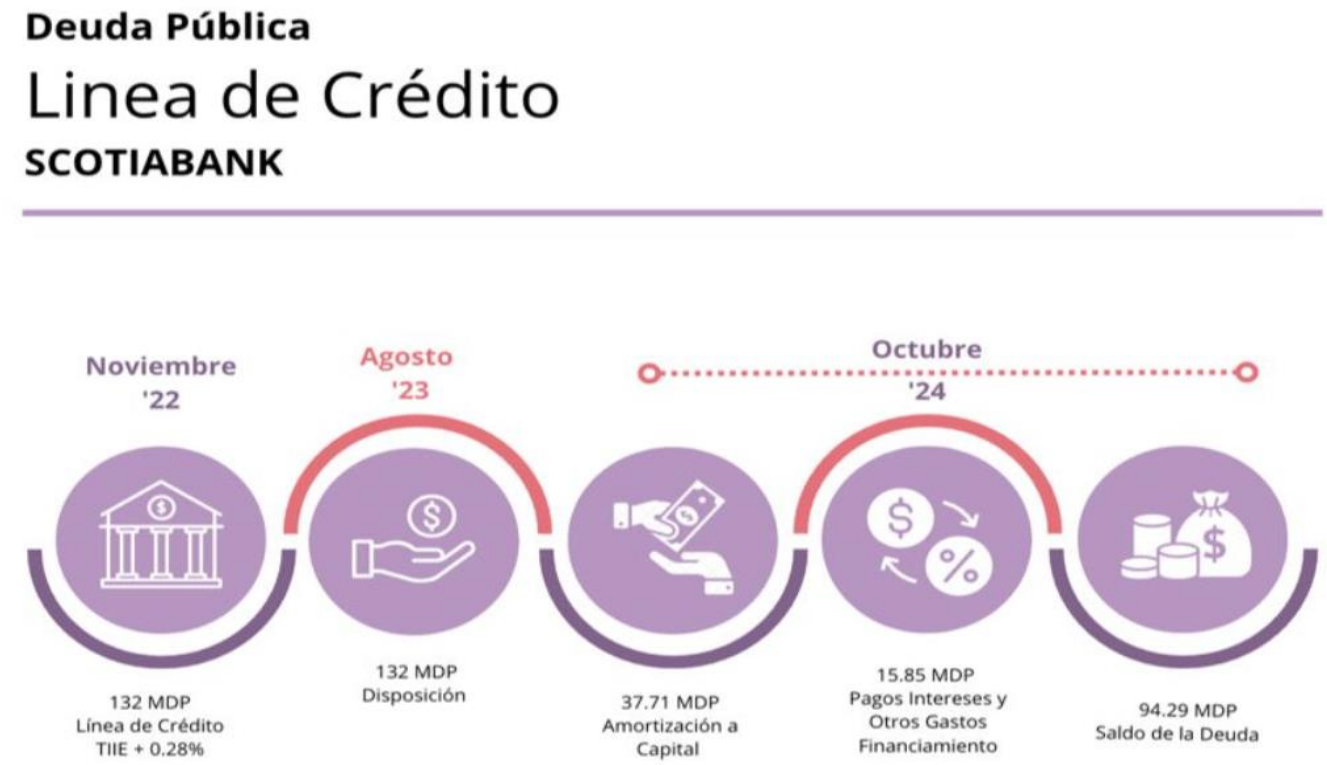
En agosto de 2022 y enero de 2023, la administración municipal, dispuso, es decir, recibió 288 mdp y 30 mdp respectivamente, de la citada línea de crédito.

Al 31 de octubre de 2024, se han llevado a cabo Amortizaciones a Capital por un importe de 318 mdp y se han pagado Intereses y Otros Gastos de Financiamiento por un importe de 39.57 mdp, quedando debidamente liquidadas las líneas de crédito.

SCOTIABANK

En agosto de 2023, la administración municipal, dispuso la totalidad, es decir, recibió 132 mdp de la línea de crédito.

Al 30 de octubre de 2024, se han llevado a cabo Amortizaciones a Capital por un importe de 37.71mdp y se han pagado Intereses y Otros Gastos de Financiamiento por un importe de 15.85 mdp, quedando una deuda de 94.29 mdp por liquidar.



DEUDA TOTAL

A partir de agosto de 2022, se han obtenido dos líneas de crédito por un importe total de 450 mdp (Banobras 318 mdp y Scotiabank 132 mdp).

Al 30 de octubre de 2024 se ha dispuesto la totalidad de las mismas, es decir, la administración municipal recibió 450 mdp. Realizando Amortizaciones a Capital por un importe de 355.71 mdp y se han pagado Intereses y Otros Gastos de Financiamiento por un importe de 55.42 mdp, quedando una deuda de 94.29 mdp por liquidar.



6. REVISIONES EFECTUADAS

MANTENIMIIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARQUE VEHICULAR LIGERO Y PESADO

Revisamos el adecuado ejercicio del gasto en lo que respecta al mantenimiento correctivo y preventivo del parque vehicular ligero y pesado del Municipio, por el período del 01 de enero al 31 de mayo de 2024.

Verificado que los gastos realizados se hayan efectuado, cumplieran con los siguientes requisitos:

- ✓ Ordenes de Servicio
- ✓ Comprobante Fiscal Digital por Internet (factura) vigente.

De un universo de 7,153 órdenes de servicios prestados a 1,311 vehículos, mismos que ascienden a un importe erogado de 59.22MDP, esta Sindicatura realizó la revisión a los servicios más representativos de 239 órdenes de servicios a 169 vehículos, los cuales ascienden a un importe de 15.20MDP, representando un alcance de revisión del 25.67%.

Nos encontramos verificando que cada uno de los conceptos integrantes de las facturas revisadas estén de acuerdo a los contratos establecidos con los diversos proveedores, todo esto con el fin de tener la certeza que el ejercicio del gasto se haya llevado en cumplimiento de todos los aspectos legales establecidos.

DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL

Por segunda ocasión y en seguimiento al contrato de arrendamiento O.M.-22/2022 de fecha 20 de mayo de 2022, por un período de 48 meses, con Supervisión Técnica del Norte, S.A. de C.V. con un costo mensual de $ 6.38 millones de pesos, mediante el cual la administración Municipal, está arrendando 100 vehículos (94 pick up y 6 SUV); esta Sindicatura llevó a cabo inspección física a cada uno de estos vehículos, con el fin de verificar que estos cumplan con las especificaciones físicas y técnicas establecidas en el citado contrato, y con esto fortalecer un trabajo tan importante como el de preservar la Seguridad Pública en la ciudad, y que los oficiales cuenten con la herramientas necesarias para tal fin.

Constatamos que están en adecuadas condiciones técnicas y de equipamiento, los 100 vehículos inspeccionados.

BAJA DE ACTIVOS

Participamos en los procedimientos de baja de 129 bienes muebles de diversas características del Instituto Municipal de Pensiones (IMPE) así como 1 equipo de transporte del Instituto Municipal de Prevención y Atención a la Salud (IMPAS), y de esta manera cumplimos con lo establecido en el Código Municipal

que es el vigilar la adecuada formulación del inventario general de bienes muebles

DESTRUCCIÓN DE MATERIAL DE DESECHO DE ALUMBRADO PUBLICO

Estuvimos presentes en el procedimiento realizado por la Dirección de Mantenimiento Urbano en particular la Subdirección de Alumbrado Público, mediante el cual se llevó a cabo la destrucción de material de desecho que genera la citada Subdirección como consecuencia del mantenimiento preventivo y correctivo al Alumbrado Público del Municipio.

LEY DE INGRESOS Y PRESUPUESTO DE EGRESOS 2025

Además de las diversas reuniones entre Tesorería y Sindicatura, estuvimos presentes en la totalidad de las comparecencias y sesiones de la Comisión de Hacienda y Planeación, en las que se discutieron, analizaron y aprobaron los Anteproyectos para el ejercicio 2025 de:

- Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción
- Ley de Ingresos y
- Presupuesto de Egresos

Vigilamos de manera estricta que la propuesta aprobada de $ 7,111 MDP por recaudar en la Ley de Ingresos y ejercer en el Presupuesto de Egresos para el ejercicio fiscal 2025, fuera lo más apegado a la realidad de recaudación y operatividad del Municipio.

COORDINACIÓN CIUDADANA

Sindicatura en Tu Distrito

Concluimos la verificación de los servicios públicos en el **Distrito 15 visitando 888 domicilios y 109 comercios en 38 colonias**, esto con el objetivo de conocer el nivel de satisfacción ciudadana respecto a la prestación de los servicios públicos municipales, concluyendo que en:

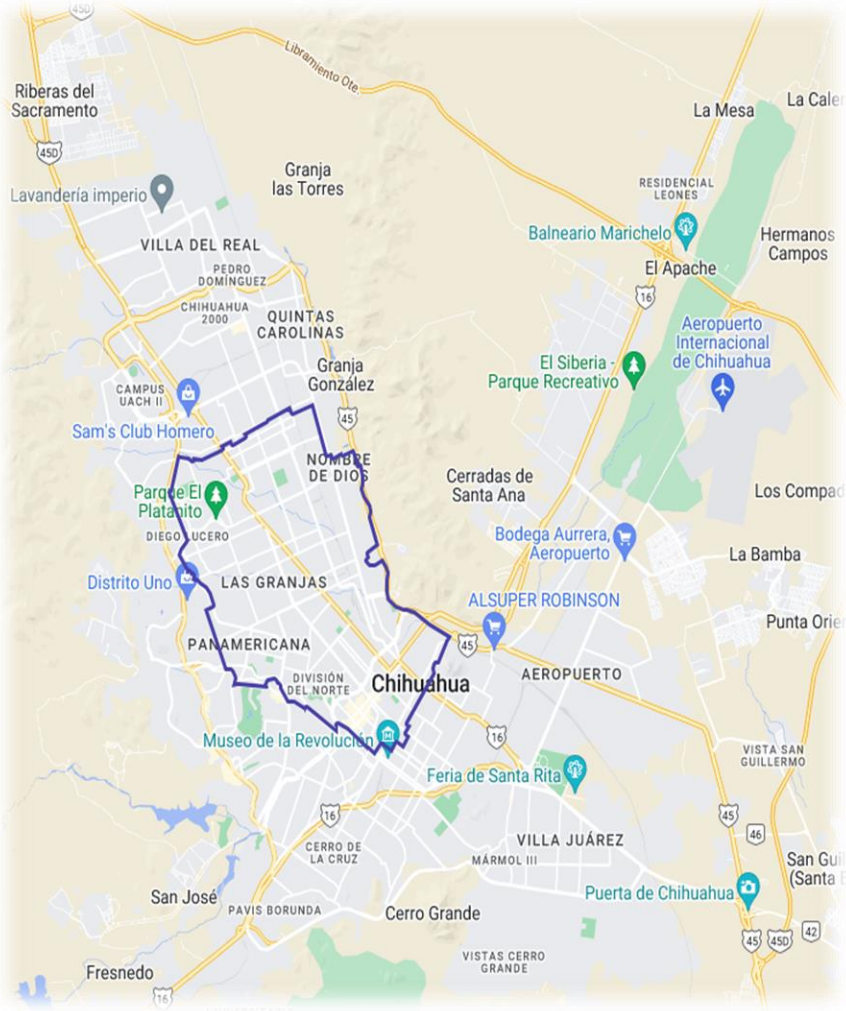
• Seguridad Pública el 21% de personas solicitó más recorridos.

• Alumbrado Público el 1% reportó fallas.

• Recolección de Basura el 5% señaló que no pasan a tiempo.

• En cuanto a áreas verdes y bacheo no hubo reportes.

Cabe señalar que como siempre, en tiempo real e inmediato realizamos reporte al CRC, así como también hacemos del conocimiento a las Dependencias correspondientes para que se resuelvan de forma inmediata las necesidades de la ciudadanía.



DESGLOCE DE INCIDENCIAS POR COLONIAS VISITADAS EN EL DISTRITO 15

COLONIA	LUMINARIA ENCENDIDA	LUMINARIA S/L	LUMINARIA QUEBRADA	DEJAN BASURA	PASA A TIEMPO	NO CONTESTAN	NO HAY RECORRIDOS	NO ACUDEN	BACHES	ZANJAS
ATENAS	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0
SAN ANDRES	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0
POTREROS	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0
LINCE	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0
BARRIO DEL NORTE	1	0	0	4	0	0	5	0	0	0
POPULAR	0	0	0	3	0	0	1	0	0	0
DIEGO LUCERO	0	0	0	2	0	0	4	2	0	0
PAQUIME	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0
BUROCRATA ESTATAL	0	0	0	2	0	0	1	0	0	0
AVICOLA I	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
CTM	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AVICOLA II	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UNIDAD PRESIDENTES	0	0	0	3	0	0	1	0	0	0
INDUSTRIAL	0	0	0	0	0	0	8	2	0	0
EMILIANO ZAPATA	0	0	0	0	0	0	2	1	0	0
SATELITE	0	0	0	4	0	0	6	0	0	0
ARQUITECTOS	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0
TIRADORES	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0
SAN FRENANDO	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0
SICOMORO	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0
UNIDAD TECNOLOGICO	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0
ALTAVISTA	0	0	0	2	0	0	3	0	0	0
ALTAMIRANO	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0
LEONES UNIVERSIDAD	0	0	0	1	0	0	7	0	0	0
GRANJAS	0	0	0	17	0	0	33	2	0	0
LOS CHARROS	0	0	0	1	0	0	2	1	0	0
ARBOLEDAS	1	0	0	0	0	0	8	0	0	0
LOS MEZQUITES	0	0	0	4	0	0	11	1	0	0
MIRAMAR	0	0	0	1	0	0	4	1	0	0
CEROCAHUI	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0
SECTOR 3	0	0	0	0	0	0	7	1	0	0
JUNTA DELOS RIOS	0	0	0	0	3	0	7	0	0	0
PARRALENSE	0	0	0	0	0	0	11	1	0	0
PARRAL	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0
LAGOS	0	0	0	1	0	0	6	1	0	0
UNIDAD KARIKE	0	0	0	0	0	0	8	1	0	0
UNIDAD VALLARTA	0	0	0	0	0	0	5	1	0	0
LOMAS VALLARTA	0	0	0	0	0	0	16	0	0	0

TOTAL DE INCIDENCIAS Y PORCENTAJES POR COLONIA VISITADAS DEL DISTRITO 15 EN EL TRIMESTRE

COLONIA	ENCUESTAS REALIZADAS	INCIDENCIAS	ALUMBRADO	PORCENTAJE	RECOLECCIÓN DE BASURA	PORCENTAJE	SEGURIDAD	PORCENTAJE	VIALIDAD	PORCENTAJE
ATENAS	34	4	0	0%	0	0%	4	100%	0	0%
SAN ANDRES	19	4	0	0%	0	0%	4	100%	0	0%
POTREROS	24	4	0	0%	0	0%	4	100%	0	0%
LINCE	15	2	0	0%	0	0%	2	100%	0	0%
BARRIO DEL NORTE	21	10	1	10%	4	40%	5	50%	0	0%
POPULAR	25	4	0	0%	3	75%	1	25%	0	0%
DIEGO LUCERO	45	6	0	0%	2	33%	4	67%	0	0%
PAQUIME	18	1	0	0%	0	0%	1	100%	0	0%
BUROCRATA ESTATAL	43	3	0	0%	2	67%	1	33%	0	0%
AVICOLA I	16	1	0	0%	1	100%	0	0%	0	0%
CTM	25	0	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
AVICOLA II	17	0	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
UNIDAD PRESIDENTES	25	4	0	0%	3	75%	1	25%	0	0%
INDUSTRIAL	34	8	0	0%	0	0%	8	100%	0	0%
EMILIANO ZAPATA	14	2	0	0%	0	0%	2	100%	0	0%
SATELITE	20	10	0	0%	4	40%	6	60%	0	0%
ARQUITECTOS	34	5	0	0%	0	0%	5	100%	0	0%
TIRADORES	28	6	0	0%	0	0%	6	100%	0	0%
SAN FRENANDO	33	8	0	0%	0	0%	8	100%	0	0%
SICOMORO	22	6	0	0%	0	0%	6	100%	0	0%
UNIDAD TECNOLOGICO	18	5	0	0%	0	0%	5	100%	0	0%
ALTAVISTA	18	5	0	0%	2	40%	3	60%	0	0%
ALTAMIRANO	5	1	0	0%	0	0%	1	100%	0	0%
LEONES UNIVERSIDAD	18	8	0	0%	1	13%	7	88%	0	0%
GRANJAS	134	50	0	0%	17	34%	33	66%	0	0%
LOS CHARROS	9	3	0	0%	1	33%	2	67%	0	0%
ARBOLEDAS	26	9	1	11%	0	0%	8	89%	0	0%
LOS MEZQUITES	40	15	0	0%	4	27%	11	73%	0	0%
MIRAMAR	18	5	0	0%	1	20%	4	80%	0	0%
CEROCAHUI	14	2	0	0%	0	0%	2	100%	0	0%
SECTOR 3	18	7	0	0%	0	0%	7	100%	0	0%
JUNTA DELOS RIOS	33	7	0	0%	0	0%	7	100%	0	0%
PARRALENSE	25	11	0	0%	0	0%	11	100%	0	0%
PARRAL	18	5	0	0%	0	0%	5	100%	0	0%
LAGOS	16	7	0	0%	1	14%	6	86%	0	0%
UNIDAD KARIKE	16	8	0	0%	0	0%	8	100%	0	0%
UNIDAD VALLARTA	19	5	0	0%	0	0%	5	100%	0	0%
LOMAS VALLARTA	40	16	0	0%	0	0%	16	100%	0	0%

Graficas Generales por rubro de incidencias SD

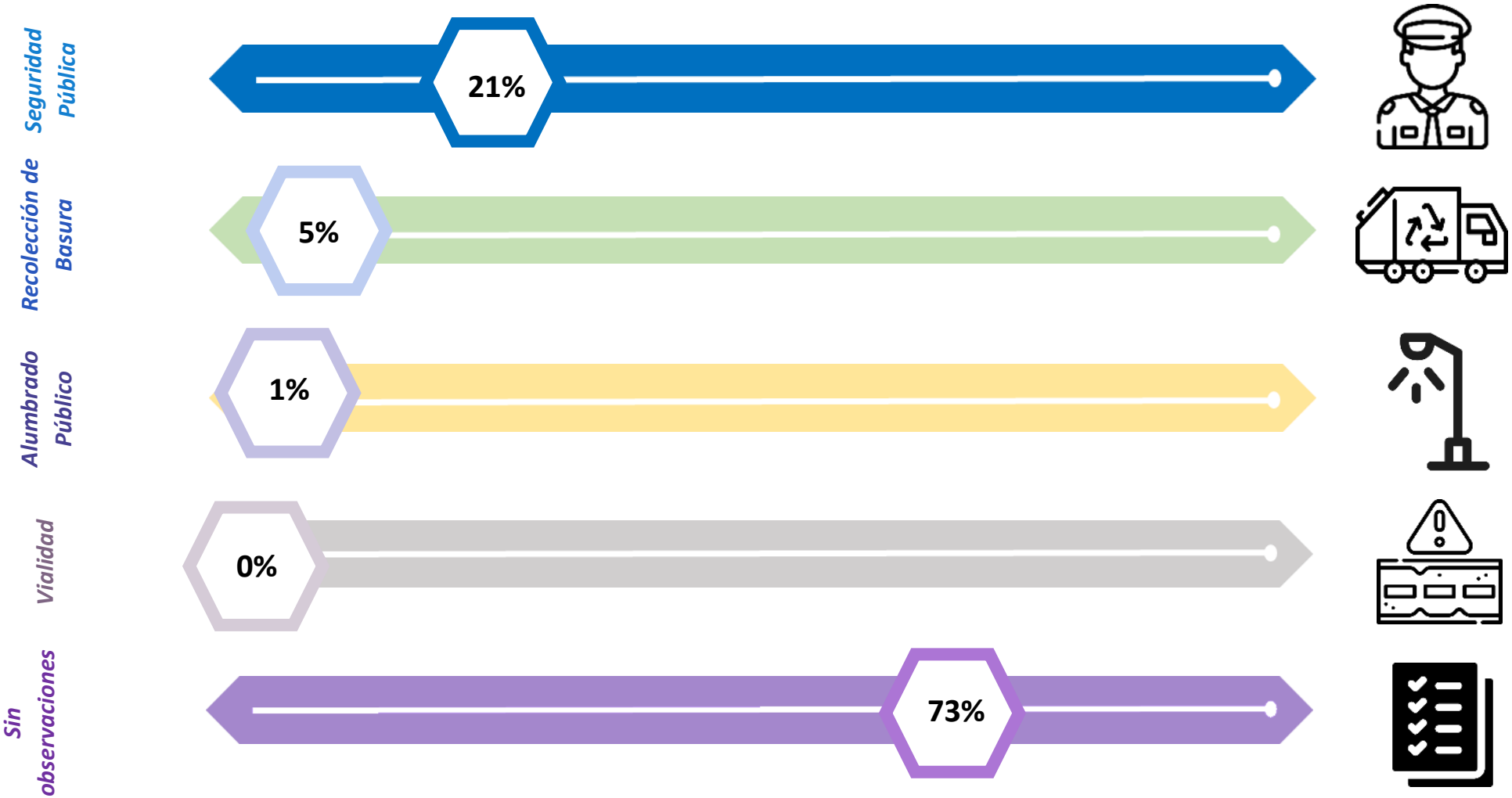


TABLA DE INCIDENCIAS POR RUBRO DEL TRIMESTRE

Seguridad	No Contestan	0
	No Hay Recorridos	209
	No Acuden	18
recolección	Dejan Basura	46
	No Pasa a Tiempo	3
alumbrado	Luminaria Encendida	2
	Luminaria Sin Luz	0
	Luminaria Quebrada	0
vialidad	Baches	0
	Zanjas	0

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA SINDICATURA EN TU DISTRITO





Pedro Domínguez y Francisco Ruiz Massieu





Las Fuentes y Miguel Sígala









Barrio del Norte y Linces



Popular y Arquitectos



Renovación y Lomas San José





Ignacio Rodríguez y Santa Bárbara















Sindicatura en Tu Colonia

Como parte del programa “Sindicatura en tu colonia” tuvimos presencia en distintas colonias, entre las que se encuentran Atenas I, Avícola II, Las Granjas, San Fernando entre otras, informando a los vecinos de dichos sectores que la finalidad de este programa es constatar y supervisar los servicios públicos, en particular el funcionamiento del alumbrado público, así como la seguridad pública en las colonias.

Así también, atendimos diversas gestorías respecto de algunas necesidades que existen en la zona, tales como pinta de pasos peatonales, limpieza de áreas verdes, entre otros, mismas que de inmediato fueron canalizadas a las autoridades correspondientes para lograr una pronta atención y resolución.









Sindicatura en tu Colonia: Colonia Las Granjas













Sindicatura en tu Colonia: Avícola I













Sindicatura en tu Colonia: Atenas II

Parques

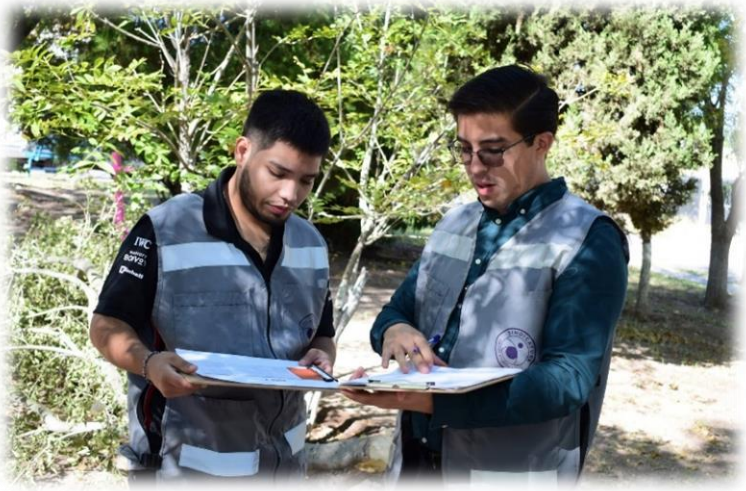
Como seguimiento a la revisión realizada a los prestadores de servicio de mantenimiento de parques y jardines, visitamos 122 áreas verdes de las cuales logramos apreciar que 50 presentan diversas necesidades como:

- Poda
- Desbrozo
- Riego
- Falta de fosas
- Pintura en áreas de concreto y estructuras metálicas, entre otras.

Dando como resultado que el 40% de los parques revisados requieren atención por parte de los prestadores de servicios, por lo que estaremos revisando las obligaciones contractuales de los mismos a efecto de corroborar su cumplimiento y en su caso requerir se apliquen las penas o sanciones convenidas.

Derivado de las revisiones se capturó evidencia fotográfica, misma que proyectamos.


















SINDICATURA



Lista de espacios visitados con observaciones

NOMBRE DEL ESPACIO	CONCESIONARIO	OBSERVACIÓNES
JARDÍN LOMAS NOMBRE DE DIOS	OBED ROBERTO GAMBOA	SI
JARDÍN LOMAS SAN CARLOS	OBED ROBERTO GAMBOA	SI
JARDÍN SAN QUINTÍN (2 ÁREAS)	OBED ROBERTO GAMBOA	SI
PARQUE NUEVO MILENIO	OBED ROBERTO GAMBOA	SI
JARDÍN LIRIOS	OBED ROBERTO GAMBOA	SI
PARQUE CAMPO BELLO	OBED ROBERTO GAMBOA	SI
JARDIN CREEL	OBED ROBERTO GAMBOA	SI
PARQUE ARARECO	OBED ROBERTO GAMBOA	SI
JARDIN SAN MIGUEL	DAECSA	SI
PARQUE VALLECITO	DAECSA	SI
JARDÍN CLAVELES	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
JARDÍN MAR CARIBE	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
JARDINERAS BIBLIOTECAS ISSSTE	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
PARQUE FOVISSSTE 5	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
JARDÍN FOVISSSTE 2	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
PARQUE CAMPESINA	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
PARQUE AZAHARES	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
PARQUE DE LAS CAMPANAS	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
PARQUE UNIDAD CUAUHTÉMOC	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
PARQUE PINOS PRAX. G.	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
PARQUE LOS PINOS	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
AREAS FRACC. AIRES DEL SUR	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
PARQUE PAVIS BORUNDA (2 ÁREAS)	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
JARDÍN ORIENTE	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
PARQUE ESPERANZA	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
CANCHA 30 DE ABRIL	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
PARQUE CHUVÍSCAR	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
PARQUE ALFREDO CHÁVEZ	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
JARDÍN FOVISSSTE 6	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
JARDIN LAS PALMAS	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
PARQUE MIRADOR	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
PARQUE PODER JUDICIAL DE LA FED.	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
PARQUE MELAQUE	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
JARDIN LOS ANDES	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
PARQUE CUMBRES 1 WASHINGTON	EDIFICACIONES DE CHIH.	SI
PARQUE LOMAS UNIVERSIDAD 5	JESUS JOSÉ URQUIDI WVARIO	SI
PARQUE LOMAS UNIVERSIDAD 4	JESUS JOSÉ URQUIDI WVARIO	SI
PARQUE DE LA UNIDAD	JESUS JOSÉ URQUIDI WVARIO	SI
PARQUE ATHOS	SIN CONCESIONARIO	SI
JARDÍN MONTE NARANJO	SIN CONCESIONARIO	SI
PARQUE ATENAS I	SIN CONCESIONARIO	SI
JARDÍN DUMAS II	SIN CONCESIONARIO	SI
PARQUE NOGAL	SIN CONCESIONARIO	SI
PARQUE CRONOS I	SIN CONCESIONARIO	SI
JARDIN ANADALUZ	VALERIA DIAZ MENDOZA	SI
PARQUE DEL PINTO	VALERIA DIAZ MENDOZA	SI
PARQUE ALBINO	VALERIA DIAZ MENDOZA	SI
PARQUE PASEOS DE CAMINO REAL 14	VALERIA DIAZ MENDOZA	SI
PARQUE PURA SANGRE	VALERIA DIAZ MENDOZA	SI
PARQUE PURA SANGRE I	VALERIA DIAZ MENDOZA	SI

Lista de espacios visitados sin observaciones

NOMBRE DEL ESPACIO	CONCESIONARIO	OBSERVACIÓNES	NOMBRE DEL ESPACIO	CONCESIONARIO	OBSERVACIÓNES
JARDÍN LOMA DEL CORONEL	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	JARDÍN TEÓFILO BORUNDA	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
JARDÍN LOMAS DEL MIMBRE	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	JARDÍN FOVISSSTE 3	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
JARDÍN LOMAS DE SANTA ROSA	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	JARDÍN FOVISSSTE	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
GLORIETA PAR. LOS HUERTOS - 5	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	JARDÍN FOVISSSTE 5	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
PARQUE CAFETALES	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	PARQUE ACUEDUCTO	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
JARDIN CUICATLAN	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	PARQUE IGNACIO RAMÍREZ	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
JARDIN IXTACOMITAN	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	PARQUE MAR CARIBE	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
JARDIN DE LA PRESA	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	PARQUE FOVISSSTE 2	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
JARDIN DEL EJIDO	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	PARQUE AIRES DEL SUR II	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
JARDIN MAJALCA	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	PARQUE AIRES DEL SUR I	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
JARDIN URIQUE	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	PARQUE 98 ½	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
JARDIN PASEOS LA JUNTA	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	JARDIN REP. DE CUBA Y CANTERA	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
JARDIN BASASEACHI	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	JARDIN MAUSOLEO (2 AREAS)	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
JARDIN TARAHUMARA	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	PARQUE MONTELINAR	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
JARDIN SAN CARLOS	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	JARDIN RIO DE JANEIRO	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
JARDIN ARARECO II	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	PARQUE HACIENDAS	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
GLORIETA PAR. LOS HUERTOS - 5	OBED ROBERTO GAMBOA	NO	PARQUE EL VENDEDOR	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
KIOSKO RIO NONOAVA	DAECSA	NO	JARDIN AREA DESERTICA MONTANA	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
PARQUE LA JUNTA II	DAECSA	NO	PARQUE DE LOS TRONQUITOS	EDIFICACIONES DE CHIH.	NO
PARQUE LA JUNTA	DAECSA	NO	PARQUE BAHÍAS	JESUS JOSÉ URQUIDI WVARIO	NO
PARQUE REFORMA	DAECSA	NO	PARQUE LOMAS UNIVERSIDAD 1	JESUS JOSÉ URQUIDI WVARIO	NO
JARDIN CANTORAL	DAECSA	NO	JARDÍN CONSTITUYENTES	JESUS JOSÉ URQUIDI WVARIO	NO
JARDIN MA. DE LOS ANGELES	DAECSA	NO	PARQUE IGNACIO AYENDE II	JESUS JOSÉ URQUIDI WVARIO	NO
JARDIN PILAR	DAECSA	NO	PARQUE ZEUS	SIN CONCESIONARIO	NO
JARDIN SAN MIGUEL I	DAECSA	NO	CANCHA NOGALES	SIN CONCESIONARIO	NO
JARDIN BRAVO	DAECSA	NO	JARDÍN MINERAL 6	SIN CONCESIONARIO	NO
JARDIN PLAZA BARRIO DEL NORTE	DAECSA	NO	PARQUE MONTE EVEREST	SIN CONCESIONARIO	NO
PARQUE SAN PABLO	DAECSA	NO	PARQUE CRONOS	SIN CONCESIONARIO	NO
JARDIN TIVOLI	DAECSA	NO	PARQUE JARDÍN MINERAL II	SIN CONCESIONARIO	NO
JARDIN LINCE 1	DAECSA	NO	PARQUE IGNACIO RODRÍGUEZ	SIN CONCESIONARIO	NO
PARQUE SAN JUAN BAUTISTA	DAECSA	NO	PARQUE RUEDA DE LA FORTUNA (2 ÁREA	SIN CONCESIONARIO	NO
PARQUE ALTER REAL	VALERIA DIAZ MENDOZA	NO	JARDÍN MINERAL 7	SIN CONCESIONARIO	NO
JARDIN TARPAN	VALERIA DIAZ MENDOZA	NO	JARDÍN MINERAL 5	SIN CONCESIONARIO	NO
GLORIETA	VALERIA DIAZ MENDOZA	NO	PARQUE MONTE DEL CARMEN	SIN CONCESIONARIO	NO
PARQUE RHIIN	VALERIA DIAZ MENDOZA	NO	PARQUE PASEOS DEL PINTO	VALERIA DIAZ MENDOZA	NO
PARQUE SHIRE	VALERIA DIAZ MENDOZA	NO	PARQUE PASEOS DE CAMINO REAL 6	VALERIA DIAZ MENDOZA	NO

EVIDENCIA FOTOGAFICA PARQUES CON OBSERVACIONES
Evidencia Fotográfica













Nombre del espacio:	PARQUE ANDALUZ
Ubicación:	CALLE LUSITANO Y PASEOS DEL CRIOLLO COL. CAMINO REAL

Observaciones:

- REPOSICION TAPA DE REGISTRO
- GRAFITI
- COLUMPIO DAÑADO
- REPOSICION DE SUBE Y BAJA
- PINTURA EN CANCHA DE BASQUETBOL
- FALTA DE RIEGO








Nombre del espacio:	PARQUE ALBINO
Ubicación:	PASEOS DEL CAMARGUENSE Y PASEOS DEL ALBINO CAMINO REAL

Observaciones:

- LIMPIEZA CARRIL DE CORRER
- REPARACION DE SUBE Y BAJA
- REPOSICION TAPA DE REGISTRO
- REPARACION DE GUARNICION
- MANTENIMIENTO A SISTEMA DE RIEGO
- FALTA DE RIEGO







Nombre del espacio:	PASEOS CAMINO REAL 14
Ubicación:	PASEOS DEL ALBINO Y PASEOS DEL AZTECA CAMINO REAL

Observaciones:

- REPARACION DE BANQUETA
- GRAFITI
- FALTA DE RIEGO









Nombre del espacio:	PURA SANGRE
Ubicación:	CALLE PASEOS DEL HOLANDÉS Y PASEOS DE CUARTO DE MILLACAMINO REAL

OBSERVACIONES:

- REPARACION Y REPOSICIÓN DE BANCAS
- REPARACIÓN DE SUBE Y BAJA
- FALTA DE RIEGO











Nombre del espacio:	PURA SANGRE I
Ubicación:	PASEOS DEL HOLANDÉS Y PASEOS DE PURA SANGRE CAMINO REAL

Observaciones:

- REPARACION DE BANQUETA
- GRAFITI
- FALTA DE RIEGO





Nombre del espacio:	DEL PINTO
Ubicación:	CALLE PASEOS DEL PINTO Y DE LOS ARDENES COLONIA CAMINO REAL

Observaciones:

- GRAFITI
- FALTA DE RIEGO





Nombre del espacio:	AVELIÑES
Ubicación:	CALLE PASEOS DEL AVELIÑES Y PASEOS DEL SALITRE COLONIA CAMINO REAL

Observaciones:

- BANCA DAÑADA
- REPOSICION DE COLUMPIO
- FALTA DE RIEGO











Nombre del espacio:	DEL MORGAN
Ubicación:	CALLE PASEOS DEL ARABE Y PASEOS DEL MORGAN COLONIA CAMINO REAL

Observaciones:

- PINTURA EN CANCHA
- REPOSICION DE LAMPARA
- LIMPIEZA GENERAL
- RIREGO








Nombre del espacio:	Jardín Nombre de Dios
Ubicación:	Calle Loma del Mimbre y Calle Loma de San Carlos

Observaciones:

- Poda
- Desbrozo
- Columpio Dañado
- Pintura Estructuras Metálicas
- Pintura Estructuras de Concreto



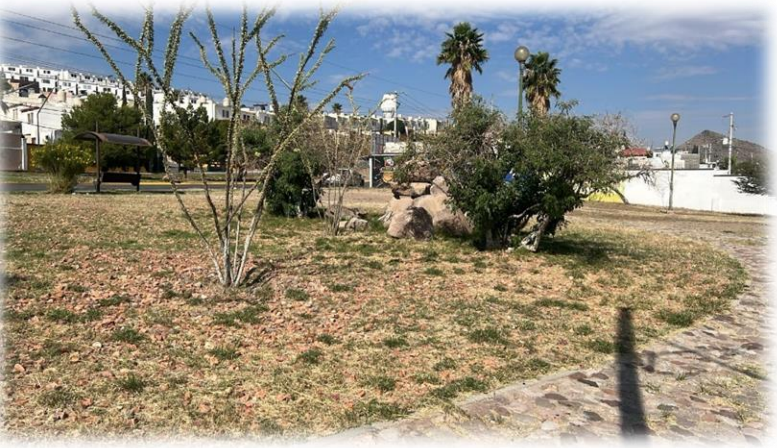




Nombre del espacio:	Jardín Lomas San Carlos
Ubicación:	Calle Loma Santa Rosa y Calle Lomas de San Carlos

Observaciones:

- Desbrozo
- Pintura Estructuras de Concreto
- Falta de Riego













Nombre del espacio:	Jardín San Quintín (2 Áreas)
Ubicación:	Av. San Quintin y Av. Nuevo Milenio

Observaciones:

- Falta d Riego
- Falta de Fosas
- Falta de Poda
- Falta de Desbrozo
- Falta de poste de luz

“Sindicatura Cerca de Ti”

Porque la zona rural también nos importa, a través de este programa acudimos con los presidentes seccionales de “El Sauz”, El Charco”, “Ciénega de Ortiz”, y “Guadalupe” a efecto de verificar la atención y prestación de los diferentes servicios públicos tales como;

- Alumbrado Publico
- Recolección de basura
- Seguridad Publica
- Mantenimiento de parques y jardines
- Limpieza de vados y arroyos, entre otros.

Identificando que en cuanto a los mismos existen varias necesidades de las que tomamos nota en conjunto con diversas gestorías requeridas por los seccionales a efecto de hacerlas de conocimiento a las autoridades correspondientes y coadyuvar en la atención y resolución de las mismas.

El Charco









Antes **Después**














CABALLEROS


DAMAS
BAÑOS

El Sauz













Guadalupe











Ciénega de Ortiz y Alamillo de Bailón











OPERATIVO TIANGUIS

Con el fin de coadyuvar y dar certeza en el sano desarrollo y organización de los espacios de comercio a vendedores fijos, semifijos y ambulantes del municipio de chihuahua, el cual consiste en verificar pago de permisos y medidas que marca protección civil, mapear el número de comerciantes y giro.

Feria del Hueso 2024

En conmemoración al día de muertos se realiza la tradicional Feria del Hueso la cual consiste en que varios tanguistas se instalan en las inmediaciones del panteón municipal ubicado sobre la calle 20 entre Hacienda del Torreón y América Latina, en el cual se contó con la participación de 468 tianguistas de diferentes giros comerciales, alimenticios y entre otros, dando un total de 786 espacios establecidos en el evento.

CONCENTRADO

Giro	Cantidad
ACCESORIOS	7
COMIDA	324
CELULARES	5
BISUTERIA	5
FLORES	60
HOGAR	23
JUGUETES	21
PERFUMERIA	3
ROPA	113
VARIOS	221
ZAPATOS	4



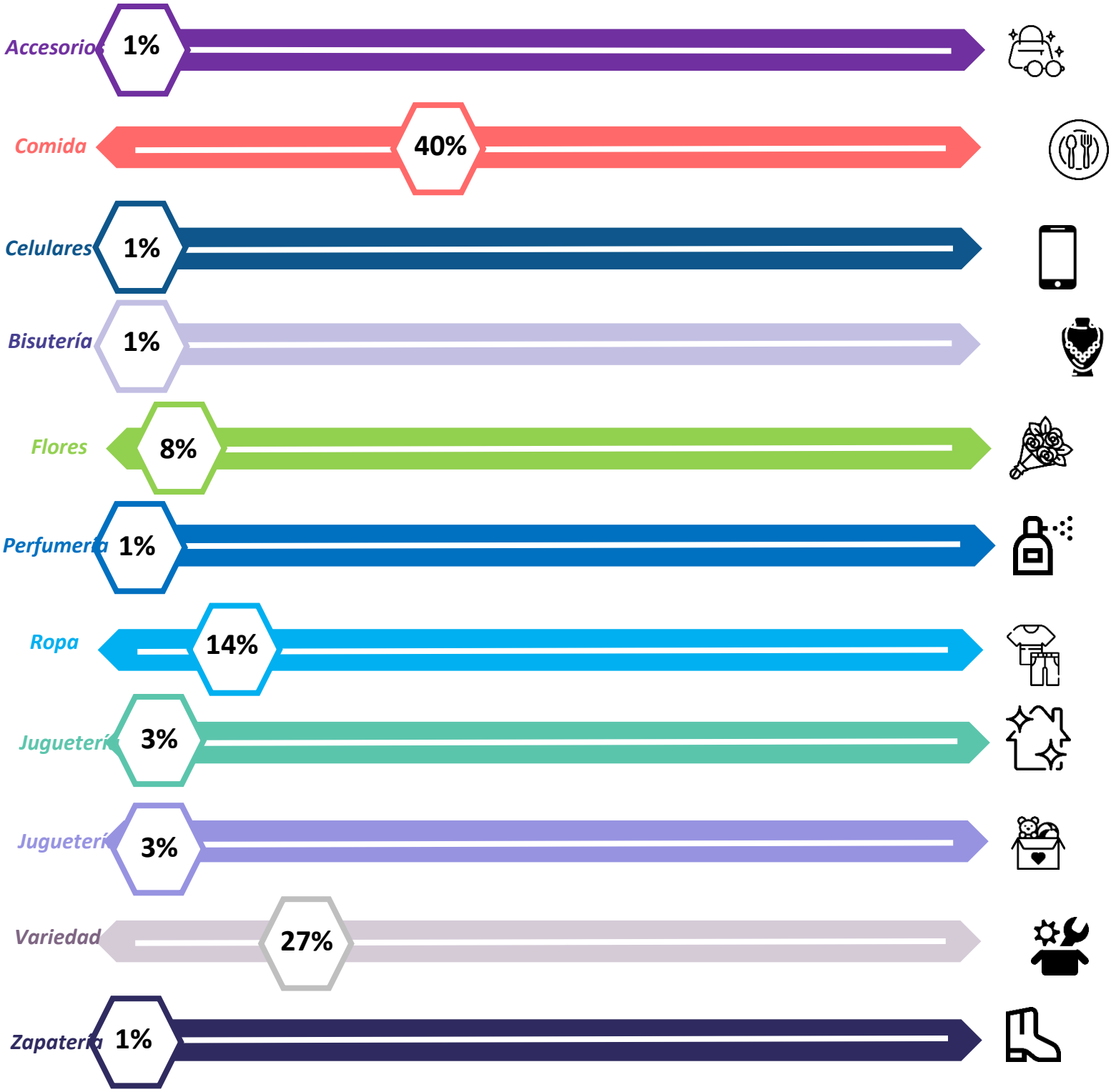



SINDICATURA


Dorinachos



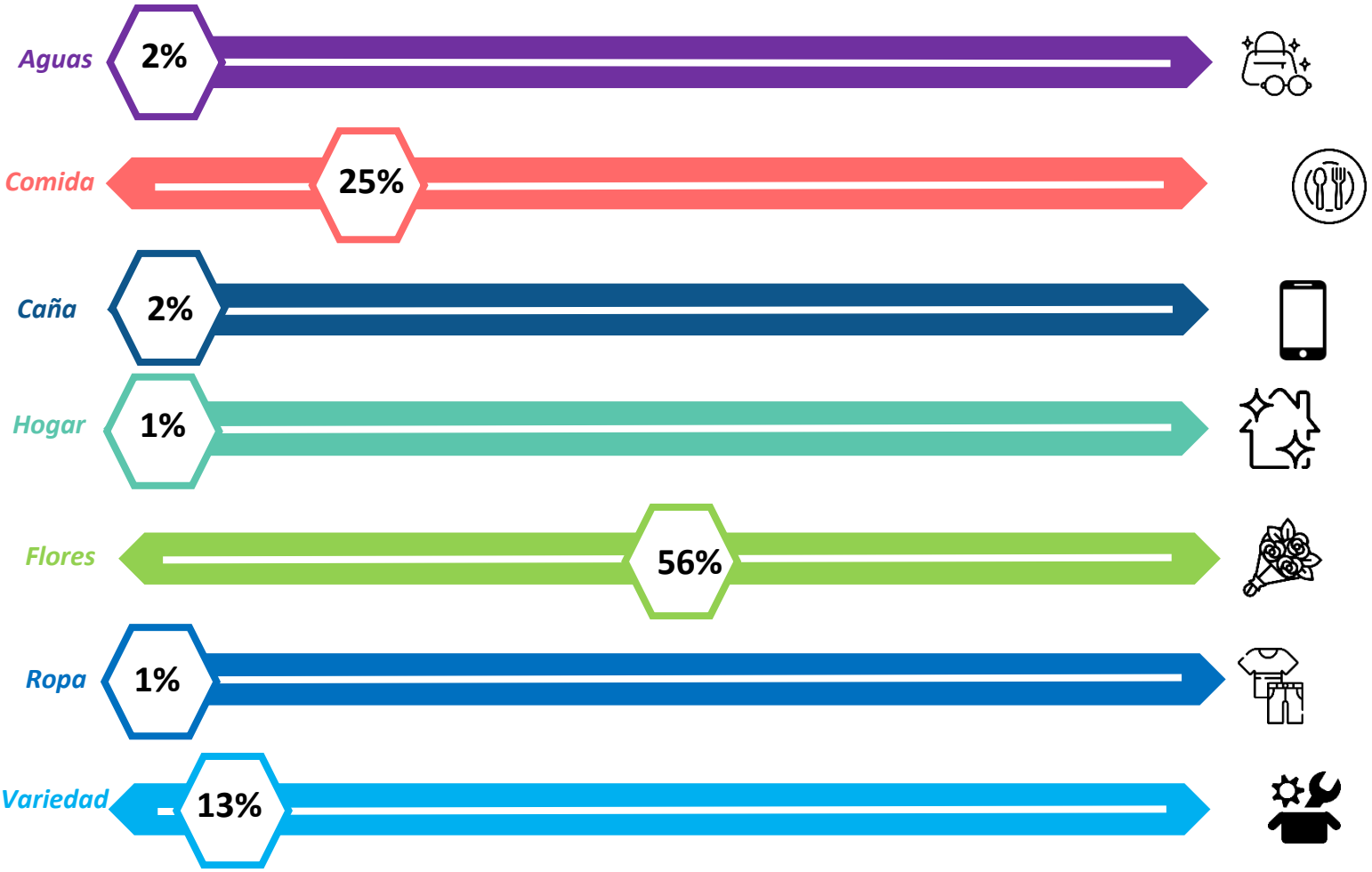
Graficas Operativo Tianguis “Feria del Hueso 2024 (san Jorge)”



Así mismo realizamos visitas a los tianguis ubicados en el panteón la colina y el panteón municipal 3, en los cuales se contó con la participación de 76 tianguistas de diferentes giros comerciales, alimenticios y entre otros, dando un total de 101 espacios establecidos en el evento, siendo estos 49 espacios en el panteón la colina y 52 en el panteón municipal 3.

Giro	Cantidad
AGUAS	2
COMIDA	25
CAÑA	2
FLORES	57
HOGAR	1
ROPA	1
VARIOS	13

Graficas Operativo Tianguis "Feria del Hueso 2024 (panteón municipal 3 y panteón la colina)"




GOBERNACIÓN
SINDICATURA




SINDICATURA


SINDICATURA
SINDICAT


SINDICATURA


SINDICATURA

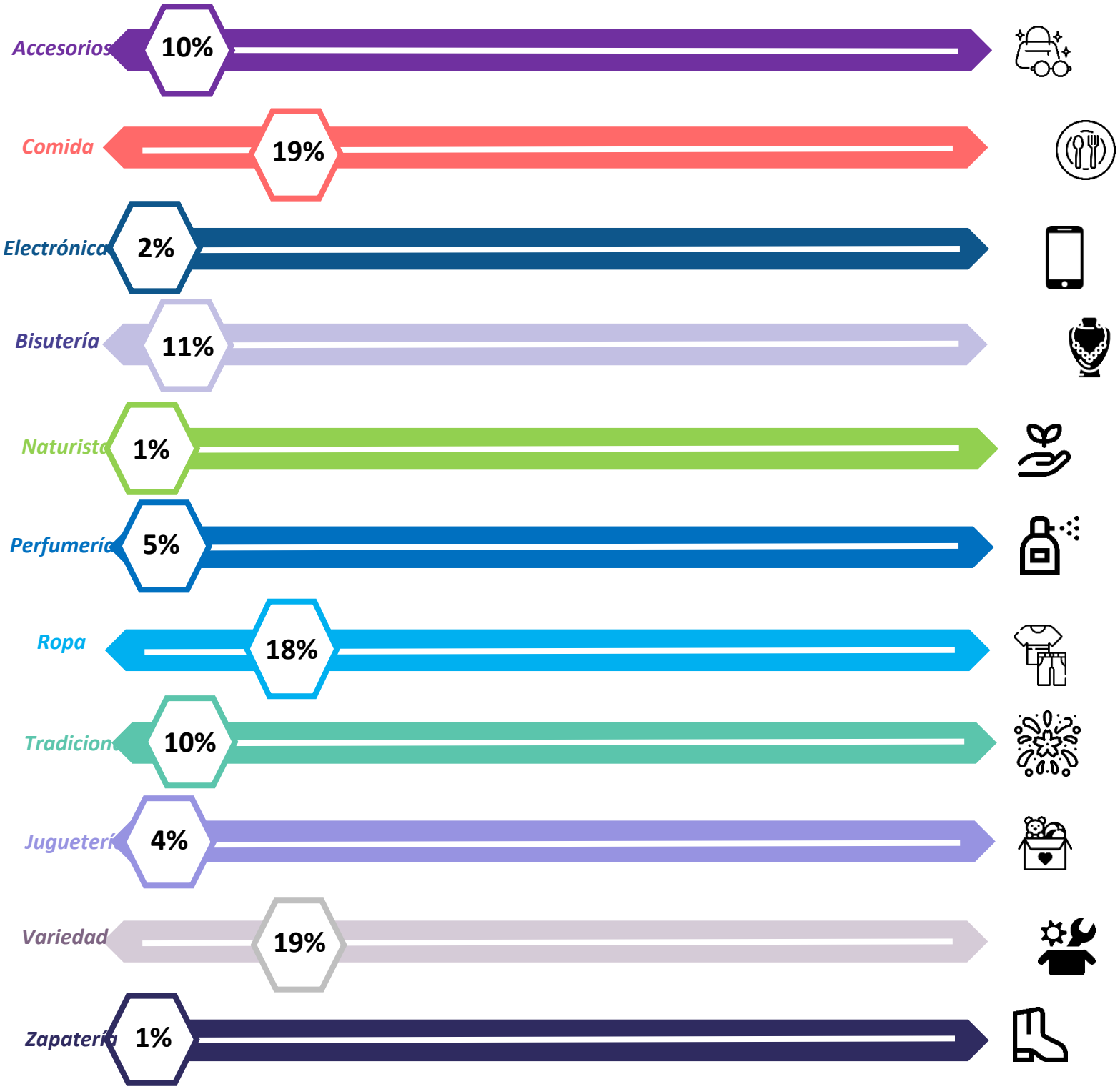
Tiaguis “Expoliber Agosto 2024”

Durante el evento se visitó el tianguis ubicado en la Calle Libertad, que dio un total de 90 tianguistas de diferentes giros comerciales, alimenticios y entre otros, dando un total de 106 espacios establecidos en el evento.

CONCENTRADO

Giro	Cantidad
Accesorios	11
Bisutería	12
Comida	20
Electrónica	2
Juguetes	4
Naturista	1
Perfumería	5
Ropa	19
Tradicional	11
Varios	20
Zapatos	1

Graficas Operativo Tianguis “Expo-Liber agosto 2024”

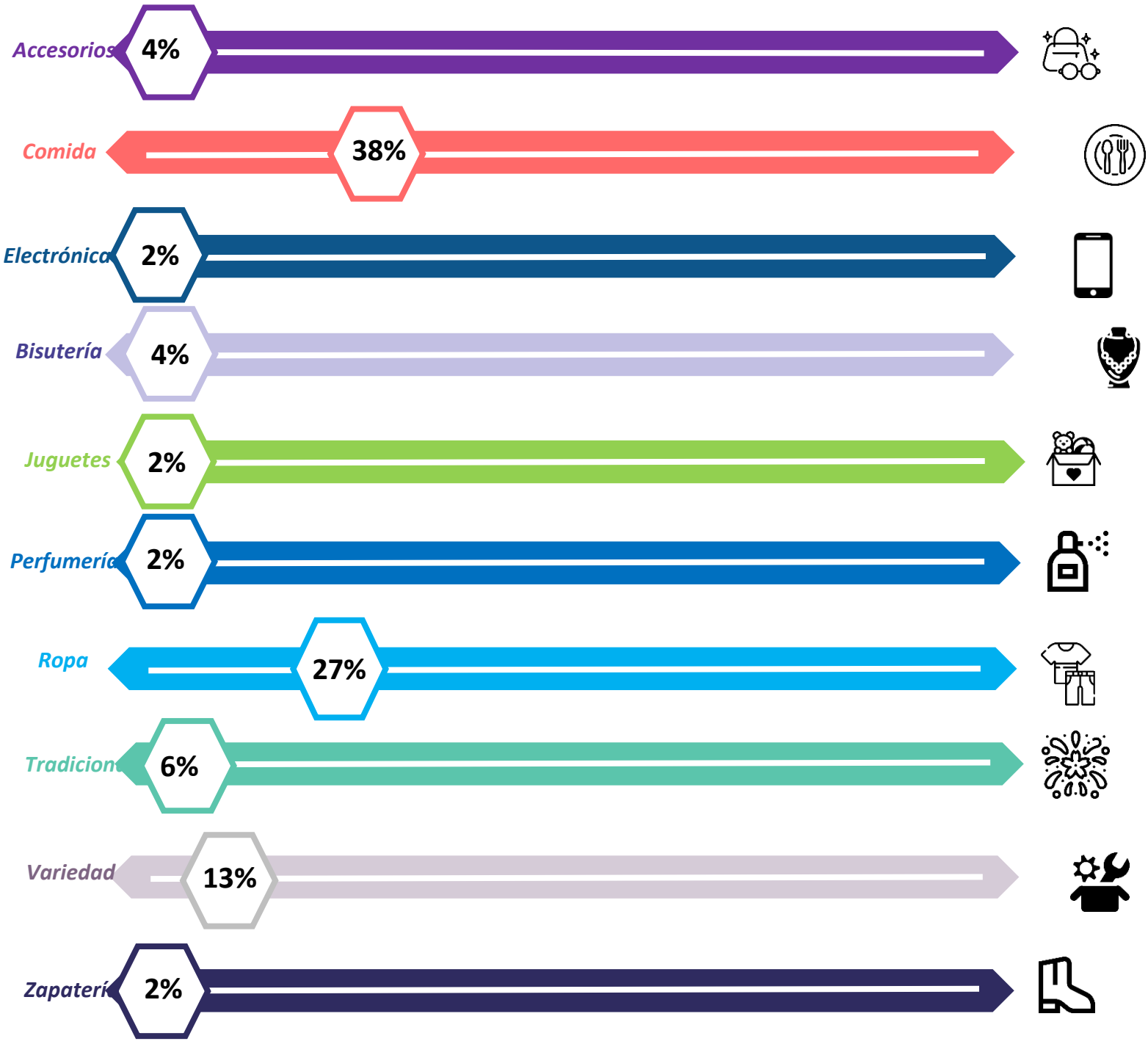


Tiaguis “Expoliber - Buen Fin 2024”

Durante el evento se visitó el tianguis ubicado en la Calle Libertad, que dio un total de 120 tianguistas de diferentes giros comerciales, alimenticios y entre otros, dando un total de 162 espacios establecidos en el evento.

Giro	Cantidad
Accesorios	7
Comida	62
Bisutería	6
Juguetes	3
Perfumería	4
ropa	43
Electrónica	3
Tradicional	9
Variedad	21
Zapatos	4

Graficas Operativo Tianguis “Expo-Liber Buen Fin 2024”






SINDICATURA
SINDICATURA




SINDICATURA
SINDICATURA

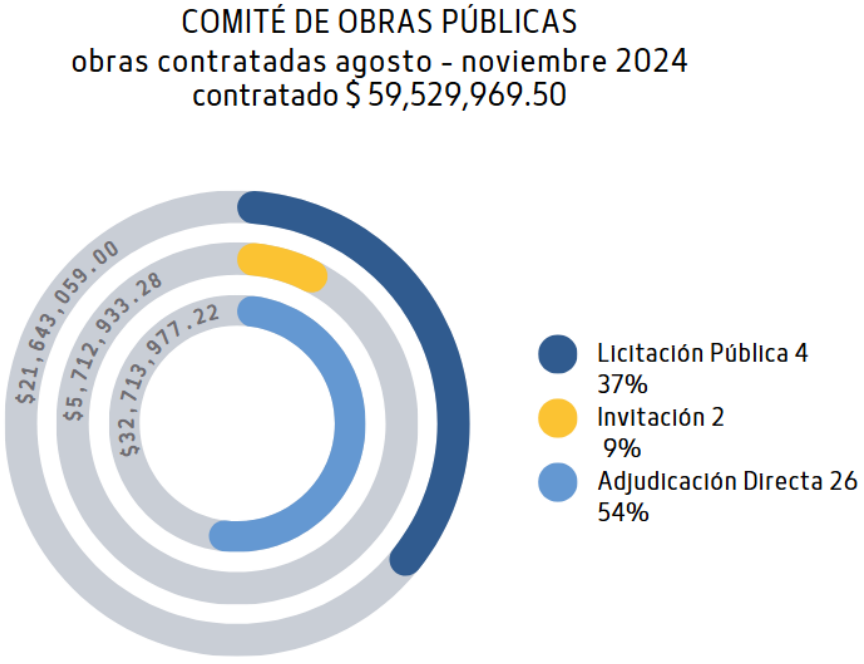

SINDICATURA
Chihuahua
2021-2024



AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA

Esta Sindicatura, con fundamento en lo establecido por los artículos 30 párrafo segundo, 36 A y 36 B, fracciones III y XVIII, del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, durante el periodo comprendido del 1 de agosto al 30 de noviembre del 2024 tuvo presencia en 10 sesiones ordinarias, 5 extraordinaria y 1 en materia Federal celebradas por el **Comité de Obras Públicas** y Servicios Relacionados con las Mismas del Municipio de Chihuahua, donde se dictaminó la procedencia de asignar **26** contratos por **Adjudicación Directa** y **2** por **Invitación a Cuando Menos Tres Contratistas**, excepciones a la Licitación Pública establecidas en los artículos 57, 58 y 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua. Así mismo, se autorizó iniciar con **4** procedimientos **por Licitación Pública Nacional**.

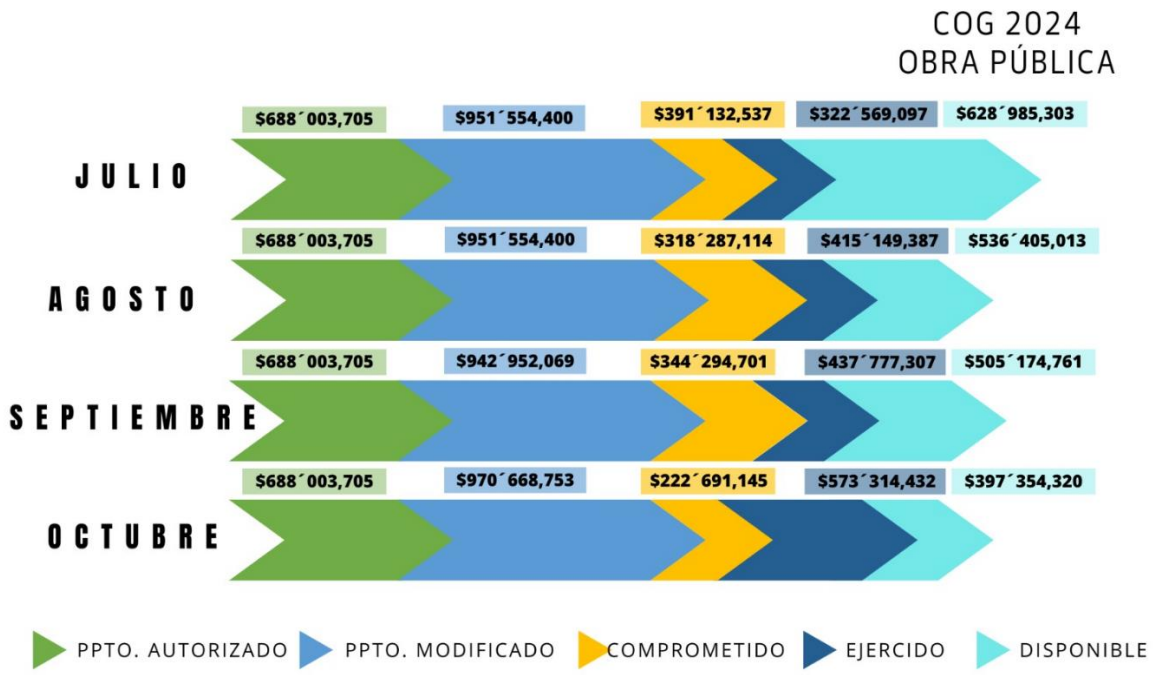
De las obras dictaminadas y/o autorizadas se han celebrado en la Dirección de Obras Públicas **32 contratos** por un importe de **$59,529,969.50 millones.**



INSPECCIONES A LA OBRA PÚBLICA

En el presupuesto de egresos para el **ejercicio fiscal 2024**, se aprobaron **$688'003,705.00** para **inversión en obra pública por contrato**. En la cuenta pública correspondiente al ejercicio fiscal 2024, al 31 de octubre, se reportan **modificaciones** al presupuesto aprobado en las partidas mencionadas aumentando a **$970'668,753.00**.

Con relación al monto aprobado y modificado para el ejercicio fiscal 2024, se ha registrado en la cuenta pública al 31 de octubre, la cantidad de **$222'691,145.00**, como recurso **contratado o comprometido.**



A continuación, se enlistan las obras revisadas durante el periodo que se informa:

ANEXO 1: PROGRAMA DE REVISIONES DE OBRAS						
NO. REVISIÓN		FECHA DE INSPECCIÓN	HORA	CONTRATO	OBRA O SERVICIO	AUDITOR
1	AO-009-2023	martes,05 de noviembre de 2024	10:00	045/2024	Pavimentación progresiva de calle 7ª, de calle Llano Grande a calle 16 de septiembre, III etapa, en Col. Los Mezquites.	Jesús Levi Montes Juárez
2	AO-010-2024	martes,05 de noviembre de 2024	11:00	053/2024	Construcción de domo metálico en primaria Francisco Villa, Col. División del Norte (Folio P.P. 374).	Jesús Levi Montes Juárez
3	AO-011-2024	jueves,07 de noviembre de 2024	10:00	055/2024	Construcción de domo metálico y equipamiento de parque Urueta (Folio P.P.126)	Jesús Levi Montes Juárez
4	AO-012-2024	jueves,07 de noviembre de 2024	11:00	062/2024	Rehabilitación de centro comunitario "DALE", ubicado en calle 36 y Urueta (PP2024 128).	Jesús Levi Montes Juárez
5	AO-018-2023	martes,19 de noviembre de 2024	10:00	089/2023	Construcción de polideportivo Norte "Luis Álvarez" segunda etapa, ubicado en Vialidad Sacramento, entre calle Monte Himalaya y calle Monte San Elías, Col. Quintas Carolinas.	Jesús Levi Montes Juárez
6	AO-007-2024	martes,19 de noviembre de 2024	11:00	002/2024	Construcción de polideportivo Norte "Luis Álvarez" Tercera Etapa, ubicado en Vialidad Sacramento, entre calle Monte Himalaya y calle Monte San Elías, Col. Quintas Carolinas.	Jesús Levi Montes Juárez
7	AO-001-2024	jueves,21 de noviembre de 2024	09:00	001/2024	Ampliación de la Capacidad de Celda 2 del Relleno Sanitario Metropolitano de Chihuahua.	Jesús Levi Montes Juárez
8	AO-006-2024	jueves,21 de noviembre de 2024	10:00	023/2024	Construcción de Celda de Emergencia, Construcción de Laguna de Lixiviados y Rehabilitación de los Canales Pluviales de la Celda 1 del Relleno Sanitario Metropolitano de Chihuahua.	Jesús Levi Montes Juárez
9	AO-034-2023	martes,26 de agosto de 2024	10:00	096/2023	Construcción del Instituto Superior de Seguridad Chihuahua, Primera Etapa	Jesús Levi Montes Juárez
10	AO-005-2024	martes,26 de agosto de 2024	11:00	006/2024	Construcción de la Segunda Etapa del Campus de Seguridad y Justicia del Instituto Superior de Seguridad Chihuahua.	Jesús Levi Montes Juárez

1.PAVIMENTACIÓN PROGRESIVA DE CALLE 7ª, DE CALLE LLANO GRANDE A CALLE 16 DE SEPTIEMBRE, III ETAPA, EN COL. LOS MEZQUITES.

Contratista	Modalidad de ejecución:
Gameros y Luevano Construcciones, S.A. de C.V.	Licitación Pública No. DOPM-21-2024 de fecha 06 de mayo de 2024.

CONTRATO	AUTORIZADO	CONTRATADO	EJERCIDO	AVANCE FINANCIERO	AVANCE FISICO	INICIO	TÉRMINO
045/2024	$10´000,000.00	$9´988,267.25	$4´098,334.76	41.03%	93%	03 de junio de 2024	30 de octubre de 2024

RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN FÍSICA

07 de noviembre 2024

La obra presenta un avance del **93%** a espera de señalamiento horizontal y vertical. Se pavimentaron 8,906.10m2 con carpeta asfáltica, guarniciones.

Hasta la fecha se han tramitado 6 estimaciones para pago.

REPORTE FOTOGRÁFICO



Pintura en guarniciones



Carpeta asfáltica

2.CONSTRUCCIÓN DE DOMO METÁLICO EN PRIMARIA FRANCISCO VILLA, COL. DIVISIÓN DEL NORTE (FOLIO P.P. 374).

Contratista

C. Juan Ramírez Parada.

Modalidad de ejecución:

Invitación a Cuando Menos Tres No. DOPM-20-2024 de fecha 08 de mayo de 2024.

CONTRATO	AUTORIZADO	CONTRATADO	EJERCIDO	AVANCE FINANCIERO	AVANCE FISICO	INICIO	TÉRMINO
053/2024	$2´678,890.17	$2´666,378.69	$1´309,439.42	49%	90%	22 de mayo de 2024	19 de agosto de 2024

RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN FÍSICA

07 de noviembre 2024

Se construye domo metálico con 439.66 m2 de lámina galvanizada, 49.40 m de viga HSS y 10 columnas tipo H, además de canastas-porterías y firme de concreto para cancha.

Observaciones.

La obra presenta un atraso, ya que aún no se pintan las líneas de juego en la cancha

Hasta la fecha se tiene hasta la estimación número 2.

REPORTE FOTOGRÁFICO



Canasta portería



Domo metálico.

3.CONSTRUCCIÓN DE DOMO METÁLICO Y EQUIPAMIENTO DE PARQUE URUETA (FOLIO P.P. 126).

Contratista

APSA Ingeniería, S.A. de C.V.

Modalidad de ejecución:

Invitación a Cuando Menos Tres, No. DOPM-27-2024 de fecha 08 de mayo de 2024.

CONTRATO	AUTORIZADO	CONTRATADO	EJERCIDO	AVANCE FINANCIERO	AVANCE FISICO	INICIO	TÉRMINO
055/2024	$3´564,796.60	$3´543,588.24	$3´543,586.09	100%	100%	22 de mayo de 2024	19 de agosto de 2024

RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN FÍSICA

05 de noviembre 2024

La obra se encuentra terminada y en operaciones.

Se construye techumbre tipo domo con 333.50 m2 de lámina galvanizada, 46 m de viga HSS de 8" y 8 columnas tipo H de tubo 3/16 ced.30. Construcción de gradas y techumbre metálica, demolición y construcción de baños y bebederos además de instalaciones eléctricas, reflectores, reparación de pista de arcilla y guarniciones.

REPORTE FOTOGRÁFICO



Techumbre tipo domo.



Cálculo de volumen en gradas

4.REHABILTACIÓN DEL CENTRO COMUNITARIO "DALE, UBICADO EN CALLE 36 Y URUETA (PP2024 128).

Contratista	Modalidad de ejecución:
Grupo Consultores y Constructores Asociados, S.A. de C.V.	Invitación a Cuando Menos Tres No. DOPM-30-2024 de fecha 20 de mayo de 2024.

CONTRATO	AUTORIZADO	CONTRATADO	EJERCIDO	AVANCE FINANCIERO	AVANCE FISICO	INICIO	TÉRMINO
062/2024	$3´800,000.00	$3´776,772.90	$1´162,105.89	30%	65%	29 de mayo de 2024	26 de agosto de 2024

RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN FÍSICA

07 de noviembre 2024

La obra presenta un avance físico del 65%, hasta la fecha de la inspección se han realizado los siguientes trabajos; Instalación de cerámica en planta baja y alta, reparación de puertas, recubrimiento y pintura en muros, además de excavaciones y cimentación para zapatas de techumbre.

Hasta la fecha se tiene hasta la estimación 2.

REPORTE FOTOGRÁFICO



Cimentación de techumbre



Cerámica y recubrimiento de muro

5.CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO "LUIS H.ÁLVAREZ", SEGUNDA ETAPA, UBICADO EN VIALIDAD SACRAMENTO, ENTRE C.MONTE HIMALAYA Y C.MONTE SAN ELÍAS, COL.QUINTAS CAROLINAS.

Contratista	**Modalidad de ejecución:**
Constructora Santa Rosalía, S.A. de C.V.	Licitación Pública Nacional No. DOPM-49-2023, de fecha 03 de agosto de 2023

CONTRATO	AUTORIZADO	CONTRATADO	EJERCIDO	AVANCE FINANCIERO	AVANCE FISICO	INICIO	TÉRMINO
089/2023	$71´999,999.99	$71´627,534.47	$71,627,534.48	100%	100%	17 de agosto de 2023	12 de mayo de 2023

RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN FÍSICA

21 de septiembre de 2023

La obra presenta un avance físico del 6% se revisaron los siguientes trabajos:

- **Terracerías.**
- **Plataformas para cancha**
- **as de futbol soccer y básquet.**
- **Excavaciones para cimentación de domo.**

Hasta la fecha no se tiene ninguna estimación.

24 de octubre de 2023

La obra presenta un avance físico del 18% los trabajos revisados son los siguientes:

- **Gradas en canchas de básquet.**
- **Terracerías en skatepark y dogpark**
- **Terracerías en senda, vialidad lateral y estacionamiento.**
- **Plancha de concreto hidráulico en cancha de basquetbol.**

Hasta la fecha se cuenta con una estimación.

22 de noviembre de 2024

La obra se encuentra terminada y en funcionamiento.

Se realiza inspección de los siguientes trabajos:

- **1 campo de Futbol soccer**
- **Tres Canchas Multiusos.**
- **Pista para Rollerderby.**
- **Dogpark.**
- **Skatepark**

- **Pista BMX**

REPORTE FOTOGRÁFICO



Cancha de usos múltiples



Campo de futbol soccer



Pista BMX



Skatepark

6.CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO "LUIS H. ÁLVAREZ", TERCERA ETAPA, ÁREAS DEPORTIVAS UBICADO EN VIALIDAD SACRAMENTO, ENTRE C. MONTE HIMALAYA Y C. MONTE SAN ELÍAS, COL. QUINTAS CAROLINAS.

Contratista

STAHL Construcciones, S.A. de C.V. En asociación con Ingeniería y Construcciones Trak, S.A. de C.V.

Modalidad de ejecución:

Licitación Pública Nacional No. DOPM-77-2023, de fecha 13 de febrero de 2024

CONTRATO	AUTORIZADO	CONTRATADO	EJERCIDO	AVANCE FINANCIERO	AVANCE FISICO	INICIO	TÉRMINO
002/2024	$83,442,298.00	$81´758,469.70	$24´517,595.13	29.98%	80%	20 de febrero de 2024	27 de diciembre de 2024

RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN FÍSICA

13 de agosto de 2024

La obra presenta un avance físico del 38% se revisaron los siguientes trabajos:

- **Plataformas en cancha de futbol.**
- **Riego de impregnación en campo de softbol, además de gradas y estructuras, metálicas para reja perimetral.**
- **Construcción de muros para edificio.**
- **Riesgo de impregnación en estacionamiento.**

06 de noviembre de 2024

La obra presenta un avance físico del 80% se revisaron los siguientes trabajos:

- **Campo de futbol 7x7, se encuentra construido en su totalidad, falta techumbre metálica en gradas.**
- **Campo de softbol, se trabaja en instalación de malla ciclónica, pintura en estructura metálica y falta techumbre metálica en gradas.**
- **Pádel, se trabaja en estructura metálica de las tres canchas.**
- **Ráquetbol, se trabaja en muros e instalaciones hidráulica y eléctrica.**
- **Canchas de tenis, se está instalando malla ciclónica y pintura.**
- **Banquetas, se encuentran construidas en su totalidad.**
- **Pista de trotar, están por instalar la arcilla.**
- **Estacionamiento, están por instalar señalamiento horizontal y vertical.**
- **Instalación de vegetación en áreas comunes.**
- **Zona de juegos infantiles, se está trabajando en instalación de juegos y mobiliarios.**

Comenta el residente que se agregó un trabajo extra, el cual corresponde a la rehabilitación de la calle **Monte Perdido.**

Hasta la fecha se han tramitado 16 estimaciones para pago.

REPORTE FOTOGRÁFICO



Instalación de vegetación



Instalación de mobiliario



Gradas y cancha de pádel



Campo de futbol 7

7.AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD CELDA 2 DEL RELLENO SANITARIO METROPOLITANO DE CHIHUAHUA.

Contratista	Modalidad de ejecución:
CYP Cruz Sáenz, S.A. de C.V. En asociación con Bowera, S.A. de C.V.	Licitación Pública No. DOPM-76-2023, de fecha 18 de enero de 2024

CONTRATO	AUTORIZADO	CONTRATADO	EJERCIDO	AVANCE FINANCIERO	AVANCE FISICO	INICIO	TÉRMINO
001/2024	$36´939,145.56	$36´921,977.11	$36´921,915.65	100%	100%	29 de enero de 2024	27 de mayo de 2024

RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN FÍSICA

08 de agosto de 2024

La obra presenta un **95%** de avance, donde se observan trabajos de excavaciones, aplicación de material arcilloso, geotextil y geomembrana, en se aplica la última capa de tierra para protección de la geomembrana.

Se espera poder recibir los primeros camiones de basura la próxima semana.

21 de noviembre de 2024

La obra se encuentra terminada y en funcionamiento.

Se realiza inspección para conocer los trabajos de la ampliación de la celda 2, en los cuales se pueden observar que ya se están recibiendo residuos sólidos urbanos, además se observan los materiales físicos para recubrir el subsuelo.

REPORTE FOTOGRÁFICO



Personal de Sindicatura y Obras Públicas.



Inspección de celda

REPORTE FOTOGRÁFICO

	
Residuos sólidos en celda 2	**Material arcillo en suelo y geotextil en taludes**

8.CONSTRUCCIÓN DE CELDA DE EMERGENCIA, CONSTRUCCIÓN DE LAGUNA DE LIXIVIADOS Y REHABILITACIÓN DE LOS CANALES PLUVIALES DE LA CELDA 1 DEL RELLENO SANITARIO.

Contratista	Modalidad de ejecución:
CYP Cruz Sáenz, S.A. de C.V. En asociación con Bowera, S.A. de C.V.	Licitación Pública No. DOPM-01-2023, de fecha 12 de abril de 2024

CONTRATO	AUTORIZADO	CONTRATADO	EJERCIDO	AVANCE FINANCIERO	AVANCE FISICO	INICIO	TÉRMINO
023/2024	$25´095,592.18	$25´091,996.30	$20,660,182.27	82%	40%	19 de abril 2024	16 de agosto 2024

RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN FÍSICA

08 de agosto de 2024

La obra presenta un avance físico del 40%, se está trabajando en la aplicación de geotextil y geomembrana en la mitad de la laguna, además de recubrimiento de taludes, y compactación del terreno con material arcilloso en la otra mitad.

21 de noviembre de 2024

La obra se encuentra terminada y en funcionamiento.

Se realiza inspección para conocer los trabajos realizados en laguna de lixiviados, en donde se puede observar el proceso de captación de líquidos, además de los materiales expuestos para evitar la infiltración de los líquidos al subsuelo.

REPORTE FOTOGRÁFICO



Nivelación de terreno



Inspección de materiales y trabajos

REPORTE FOTOGRÁFICO

	
Talud de laguna	**Captación de líquidos**

9.CONSTRUCCIÓN DEL INSTITUTO SUPERIOR DE SEGURIDAD CHIHUAHUA, PRIMERA ETAPA

Contratista	**Modalidad de ejecución:**
Infraestructura Global PABE, S.A. de C.V. En asociación con Gameros y Luevano Construcciones, S.A. de C.V.	Licitación Pública No. DOPM-48-2023, de fecha 11 de agosto de 2023

CONTRATO	AUTORIZADO	CONTRATADO	EJERCIDO	AVANCE FINANCIERO	AVANCE FISICO	INICIO	TÉRMINO
096/2023	$40´000,000.00	$38´833,836.53	$38´833.836.47	100%	100%	21 de agosto de 2023	15 de julio de 2024

RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN FÍSICA
29 de noviembre de 2023 La obra presenta un avance físico del 25% dentro de los trabajos realizados hasta el momento son: Área táctica: Desmantelamiento de instalaciones, instalaciones hidrosanitarias para baños y regaderas, demolición de muros y firmes, compactación de terreno y firme de concreto. Además de suministro de cisterna de 15,000 litros Caseta: Cimentación y zapatas corridas, rodapié, firme de concreto, colado de losa y enjarres de muros. Torre de simulación: Excavaciones, cimentaciones, losa de sótano, muros en primer nivel y colado de dados para escaleras. 18 de diciembre de 2023 La obra presenta un avance físico del 35%. **Se Trabaja en construcción de muros, losas e instalaciones eléctricas y sanitarias.** 26 de noviembre de 2024 **La obra se encuentra terminada y en funcionamiento.** **Se revisaron los trabajos realizados en torre de simulación, salones educativos, área táctica y caseta.**

REPORTE FOTOGRÁFICO	
	
Área táctica.	**Torre de simulación.**

10. CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DEL CAMPUS DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL INSTITUTO SUPERIOR DE SEGURIDAD CHIHUAHUA.

Contratista

Constructora Santa Rosalía, S.A. de C.V.

Modalidad de ejecución:

Licitación Pública No. DOPM-04-2024, de fecha 19 de marzo de 2024

CONTRATO	AUTORIZADO	CONTRATADO	EJERCIDO	AVANCE FINANCIERO	AVANCE FISICO	INICIO	TÉRMINO
006/2024	$50´000,000.00	$48´949,022.29	$24´666,371.68	50%	92%	26 de marzo de 2024	21 de octubre de 2024

RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN FÍSICA

26 de noviembre de 2024

La obra se encuentra en proceso y presenta un avance físico del 92%.

Los trabajos revisados fueron.

Pueblo táctico. - Los edificios se encuentran construidos en su totalidad, además del parque y las calles, se espera la instalación de señalamiento y mobiliario de los edificios.

Pista de autos y trota pista. - Se encuentran terminadas en su totalidad.

Plancha de quema. - Se trabaja en construcción de planchas de quema para bomberos, así como instalación de tubería de combustible.

Hasta la fecha se han tramitado 14 estimaciones para pago.

REPORTE FOTOGRÁFICO



Pista de autos.



Pueblo táctico

FIDEICOMISO DEL CENTRO URBANO E HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE CHIHUAHUA.

En la XIX Sesión Ordinaria, se analizaron, discutieron y aprobaron las Finanzas del Fideicomiso, así como la continuidad en programa de rehabilitación de registros domiciliaros de agua potable.

Tuvimos la oportunidad de presentar el anteproyecto de la Ruta Podotáctil en el Centro histórico, para brindar accesibilidad a las personas con discapacidad visual, mismo que fue aprobado en pleno del H. Ayuntamiento, el pasado 8 de mayo del presente.







FIDEICOMISO PARA EL CUIDADO DEL AGUA EN EL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

El fideicomiso para el cuidado del agua es un organismo que trabaja exclusivamente en el desarrollo de propuestas técnicas que favorecen el cuidado y recarga de los acuíferos del Municipio de Chihuahua, así como desarrollar prácticas para la recuperación de los ecosistemas que brindan servicios ambientales a la población del Municipio. Así como financiar proyectos y obras de conservación en las áreas prioritarias que brindan servicios ambientales, entre otros.

En el tercer trimestre del año, asistimos a la Octava Sesión Ordinaria y Segunda Sesión Extraordinaria del Comité del Fideicomiso para el ¨Cuidado del Agua, en las cuales se tomaron los siguientes acuerdos:

Novena Sesión Ordinaria 26 de noviembre de 2024









Se destacó el análisis de los avances del Programa para el Desarrollo Forestal Sustentable, correspondiente a los ejercicios 2023 y 2024, que abarca acciones de reforestación y manejo forestal con el fin de fortalecer los ecosistemas locales y mejorar la captación de agua.

También se presentó el Tercer Informe Trimestral Financiero 2024, que dio cuenta de los recursos utilizados para implementar proyectos de conservación hídrica y forestal en el municipio. Además, se compartió el Informe de Solicitudes Atendidas con el Programa Específico para la Sustentabilidad Hídrica, el cual detalló las medidas adoptadas para mejorar el acceso al agua y su conservación, especialmente en las zonas rurales, donde los desafíos son más evidentes.

Aprovechamos la ocasión para compartir reflexiones sobre la Cumbre Internacional del Agua, celebrada entre el 27 y el 30 de agosto de 2024, donde pudimos constatar que el Municipio de Chihuahua está avanzando positivamente en la recuperación de los mantos acuíferos, especialmente en las áreas rurales con la construcción de presas gavión y el Estudio para el Aprovechamiento de Aguas Tratadas de la Planta de Tratamiento Sur de la ciudad, enfocado en el uso de aguas tratadas para el riego en la zona de Tabalaopa, que en el Estado de México están implementando como un modelo innovador de tratamiento de aguas residuales basado en humedales y forestación.

CONSEJO MUNICIPAL DE PROTECCIÓN

CIVIL

El Consejo Municipal de Protección Civil, es el máximo órgano del Sistema Municipal con funciones consultivas, deliberativas, de coordinación de acciones y de participación social para una gestión integral de riesgos en el Municipio.

En este Consejo, se planea, coordina y asesora sobre las acciones públicas y de participación social dentro del Sistema Municipal de Protección Civil.

Una de las funciones principales es la de elaborar el plan de contingencias por temporada, así como los programas especiales que sean necesarios.

Con fundamento a lo establecido en los artículos 17 y 18 del Reglamento de Protección Civil del Municipio de Chihuahua, durante el tercer trimestre del año, asistimos a dos Sesiones Ordinarias del Consejo, en las cuales se tomaron los siguientes acuerdos:

8va Sesión Ordinaria celebrada el 13 de junio 2024 en las instalaciones del Colegio de Ingenieros Civiles

- Analizamos y autorizamos los Programas Especiales Onda Cálida y de Lluvias 2024.
- Así mismo, se presentó la Propuesta de Guía Técnica para la renovación de PIPC vigente.





Primera Sesión Ordinaria celebrada el 12 de noviembre 2024

En esta sesión se Instaló el Consejo que trabajará durante la Administración 2024-2027 y tomamos protesta junto con los nuevos integrantes. Así mismo, se presentó y aprobó por unanimidad:

- El Programa de Protección Civil Municipal 2024-2027
- El Programa Especial de Temporada Invernal 2024-2025 y
- La Guía Técnica para el refrendo de los Programas Internos de Protección Civil

Protección Civil

Capacitaciones y Mega simulacro

30 de julio de 2024

En conjunto con los Coordinadores de Brigadas de diversas Dependencias Municipales, revisamos los avances en la entrega de Planes de Evacuación y Programas Internos de Protección Civil de cada una de ellas.

Además, se presentó el nuevo programa de capacitaciones para brigadistas, diseñado para fortalecer nuestras capacidades de respuesta ante emergencias y asegurar la protección de las y los empleados municipales.





9 de agosto de 2024

2a Capacitación Norma Oficial Mexicana NOM-002-STPS-2010, enfocada en las Condiciones de Seguridad-Prevención y Protección Contra Incendios en Centros de Trabajo. Esta NOM establece lineamientos necesarios para garantizar un ambiente laboral seguro y saludable para todas las personas trabajadoras.





21 de agosto de 2024

Nuestra brigada interna de Protección Civil, se capacitó en las especialidades de Evacuación y Búsqueda y Rescate, impartido por la Coordinación Municipal de Protección Civil, el cual se llevó a cabo en las instalaciones del Instituto Superior de Seguridad Chihuahua (ISSCUU).





19 de septiembre de 2024

Junto con 20 Dependencias Municipales y con el apoyo de Cruz Roja, Bomberos y Protección Civil, participamos en el Mega Simulacro, organizado por la Coordinación Municipal de Protección Civil.









25 de noviembre de 2024

Capacitación por parte de la Coordinación Estatal Protección Civil sobre Evacuación y Búsqueda y Rescate. Esta formación nos brinda herramientas clave para actuar de manera efectiva en situaciones de emergencia.









CONSEJO MUNICIPAL DE CAMBIO CLIMÁTICO DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

El Consejo Municipal de Cambio Climático del Municipio de Chihuahua es el órgano PERMANENTE encargado de aplicar el Plan de Acción Climática Municipal, mediante la instrumentación de las políticas y programas municipales relativas a la prevención y mitigación de emisiones Gases de Efecto Invernadero, la adaptación a los efectos del cambio climático y la promoción del desarrollo de programas y estrategias municipales de acción ante el cambio climático, de cada una de las Dependencias Municipales.

Como integrante del Grupo de Trabajo de Programa de Administración Sustentable y del Grupo de Trabajo de Seguimiento y Evaluación dentro del Consejo, estuvimos presentes en la 1ª Sesión del Consejo Municipal de Cambio Climático, donde tuvimos el honor de tomar protesta como parte de este importante consejo.









PROYECTOS AUTORIZADOS POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO.

En el cuatrimestre a informar comprendido de agosto a noviembre del 2024 se autorizaron **79 proyectos** en la Comisión de Desarrollo Urbano, de los cuales fueron, **5** condominios habitacionales, **2** conjuntos urbanos, **4** fraccionamientos habitacionales, **1** fraccionamiento mixto y **23** estudios de planeación, también la **modificación** a **1** condominio industrial, **1** condominio habitacional y **3** fraccionamientos habitacionales, así como la **ratificación** a **5** condominios comerciales, **4** condominios habitacionales, **1** condominio industrial, **2** condominios mixtos, **2** conjuntos urbanos, **11** fraccionamientos habitacionales, **1** donación anticipada y **13** estudios de planeación urbana.

Se cuantifica una posible incorporación a la ciudad de aproximadamente **423,275 m2** de superficie nueva a desarrollar y **1,146 lotes**. Así como un área de cesión para equipamiento y áreas verdes de **105,846 m2.**

NUEVOS

4 FRACCIONAMIENTOS HABITACIONALES
Superficie 200,649 m2
Lotes 728
Cesión 95,710 m2

5 CONDOMINIOS HABITACIONALES
Superficie 100,240 m2
Lotes 311
Cesión 1,945 m2

1 FRACCIONAMIENTO MIXTO
Superficie 51,592 m2
Lotes 8
Cesión 5,506 m2

2 CONJUNTOS URBANOS
Superficie 70,794 m2
Lotes 99
Cesión 2,685 m2

23 ESTUDIOS DE PLANEACIÓN URBANA
Superficie 49,846 m2

MODIFICACIÓN

3 FRACCIONAMIENTOS HABITACIONALES
Superficie 723,966 m2
Lotes 2,632
Cesión 59,702 m2

1 CONDOMINIO HABITACIONAL
Superficie 11,450 m2
Lotes 33

1 CONDOMINIO INDUSTRIAL
Superficie 537,054 m2
Lotes 80
Cesión 37,596 m2

RATIFICACIÓN

11 FRACCIONAMIENTOS HABITACIONALES
Superficie 772,638 m2
Lotes 854
Cesión 73,561 m2

4 CONDOMINIOS HABITACIONALES
Superficie 29,755 m2
Lotes 54
Cesión 567 m2

5 CONDOMINIOS COMERCIALES
Superficie 14,148 m2
Lotes 21
Cesión 2,995 m2

1 CONDOMINIO INDUSTRIAL
Superficie 11,727 m2
Lotes 16
Cesión 2,139 m2

2 CONDOMINIOS MIXTOS
Superficie 5,713 m2
Lotes 40

2 CONJUNTOS URBANOS
Superficie 114,831 m2
Lotes 167

1 DONACIÓN ANTICIPADA
Superficie 5,428 m2

13 ESTUDIOS DE PLANEACIÓN URBANA
Superficie 6,738 m2





PROYECTOS AUTORIZADOS POR LA COMISIÓN DESARROLLO URBANO, HACIENDA Y PLANEACIÓN

Durante el periodo del 1° de agosto al 30 de noviembre de 2024, se asistió a **2** sesiones de las comisiones Unidas de Desarrollo Urbano, Hacienda y Planeación donde se analizaron **13 expedientes,** conformados de la siguiente manera, **1** asignación, **2** comodatos, **4** enajenaciones, **1** permuta y **5** ratificaciones.



PROYECTOS DE DESARROLLO URBANO AUTORIZADOS POR EL H. AYUNTAMIENTO 2024

Durante el periodo que se informa, se turnaron **38 proyectos** al H. Ayuntamiento de Chihuahua, de los cuales fueron la **aprobación** de **4** condominios habitacionales, **1** condominio comercial, **26** estudios de planeación urbana, también la **modificación** a **3** condominios habitacionales, así como la **ratificación** de **1** fraccionamiento habitacional, **1** conjunto urbano y **2** estudios de planeación urbana.

Se adquiere una **cesión en especie** de **$1´795,803.00** a favor del Municipio de Chihuahua.

NUEVOS

4 CONDOMINIOS HABITACIONALES
Superficie 6,046 m2
Lotes 52
Cesión 258 m2

1 CONDOMINIO COMERCIAL
Superficie 511 m2
Lotes 8

MODIFICACIONES

3 CONDOMINIOS HABITACIONALES
Superficie 600,842 m2
Lotes 51
Cesión 14,356 m2

26 ESTUDIOS DE PLANEACIÓN
Superficie 2696,993 m2

RATIFICACIÓN

1 FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL
Superficie 53,561 m2

2 ESTUDIOS DE PLANEACIÓN
Superficie 1,136 m2

1 CONJUNTO URBANO
Superficie 84,759 m2
Lotes 167

FRACCIONAMIENTOS AL 100%

Llevamos a cabo el cotejo de la información recabada por la Dirección de Desarrollo Urbano en el cual obtuvimos la actualización de **141 desarrollos entregados definitivamente** al Municipio de Chihuahua. Avanzando así con el programa **Fraccionamientos al** 💯.

Dentro de las actividades se llevó a cabo **1 mesa** de trabajo en conjunto con las Direcciones de Desarrollo Urbano y Mantenimiento Urbano, con el fin de continuar con el análisis de cada uno de los desarrollos pendientes de entrega definitiva al Municipio de Chihuahua, estando presentes:

- **MYKONOS, S.A DE C.V**
- **DESARROLLOS URBANOS IMPULSA, S.A DE C.V**
- **DESARROLLOS URBANISTICOS Y VIALIDADES, S.A DE C.V**
- **INMOBILIARIA TOMAS VALLES VIVAR, S.A DE C.V**

MESAS DE TRABAJO



Este análisis arrojó el listado de trabajos pendientes de cada una de las Desarrolladoras, por los cuales se acordó dar seguimiento con la Dependencia correspondiente.

Realizamos una inspección al Fraccionamiento Bosques de San Pedro etapa VII, en conjunto con la Dirección de Mantenimiento Urbano y el representante de la empresa Desarrollos Urbanos IMPULSA, S.A. de C.V., para definir estrategias en la recepción del desarrollo.

INSPECCIÓN AL FRACCIONAMIENTO BOSQUES DE SAN PEDRO ETAPA VII



Sostuvimos una reunión con el Superintendente de la Zona Norte de CFE, donde hablamos sobre la colaboración en la Entrega-Recepción de la electrificación en fraccionamientos con más de 10 años de antigüedad, que aún no han sido municipalizados debido a la falta de documentación.



Hasta este trimestre se han llevado a cabo un total de **23 mesas** de trabajo en las cuales se ha entregado al Municipio definitivamente **141 fraccionamientos**.



COMITÉ MUNICIPAL DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Asistimos a **6 sesiones** del Comité Municipal de Patrimonio Inmobiliario en el cual se turnaron **26 asuntos** de los cuales se desglosan de la siguiente manera; **3** permutas, **8** comodatos, **6** enajenaciones, **7** regularizaciones y **2** asignaciones.

COMITÉ TÉCNICO DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO

Durante la tercera fase del Presupuesto Participativo se llevaron a cabo 4 sesiones del Comité Técnico donde se revisaron los **391 proyectos** ingresados por la ciudadanía Chihuahuense. De los cuales 366 fueron validados y 25 no cumplieron con los requisitos establecidos.



CAPACITACIÓN:

Los días 11 y 12 de julio, el personal de Sindicatura fue capacitado en las Normas Oficiales **NOM-001-STPS-2008, NOM-019-STPS-2011 y NOM-030-STPS-2009**.

Con la finalidad de conocer los requisitos de seguridad e higiene que deben contar nuestro centro de trabajo y estar en condiciones de prevenir la ocurrencia de riesgos de trabajo; las medidas preventivas y de protección para los trabajadores, para reducir riesgo de accidentes y enfermedades en el lugar de trabajo, y establecer las funciones y actividades que deberán realizar los servicios preventivos de seguridad y salud en el trabajo para prevenir accidentes y enfermedades de trabajo.

ENCUENTRO ESTATAL DE SÍNDICAS Y SÍNDICOS

Con el objetivo de unificar criterios y fortalecer la figura de la Sindicatura, Síndicas y Síndicos del Estado, presentamos ante Congreso Iniciativa con el fin de fortalecer la posición que representamos, ya que, así como hay Sindicaturas que si contamos con estructura administrativa, acceso a la información y autonomía presupuestal, entre otras herramientas necesarias, también hay Sindicaturas y que son mayoría, que no cuentan con recursos mínimos para desempeñar sus funciones.

Por esto y además de fortalecernos, complementarnos y enriquecernos, procuramos mantenemos en una constante comunicación entre las Sindicaturas, con el fin de generar dinámicas de retroalimentación destinadas a compartir diversas experiencias, hemos realizado varios encuentros tanto físicos como virtuales.

INICIATIVAS Y ACTIVIDADES RELEVANTES.

En relación a **Iniciativa del Banco Municipal de Sangre** presentada tiempo atrás por el Instituto Municipal de Pensiones y Sindicatura, visitamos el Banco de Sangre de la Universidad Autónoma de Nuevo León y el Banco de Sangre DVS en compañía de las Regidoras Lupita Borruel y Elena Rojo en su calidad de Presidenta y Secretaria respectivamente de la Comisión de Salud así como con el Dr. Esquivel Ruíz del Instituto Municipal de Prevención y Atención a la Salud, con el fin de conocer la operatividad, equipamiento y procedimientos propios para el adecuado funcionamiento de un Banco de Sangre

En el marco del 25 de noviembre presentamos **Iniciativa "Empoderando a Niñas y Adolescentes"**.

Donde se busca lograr que las niñas y adolescentes desarrollen habilidades y técnicas que les permitan prevenir situaciones de riesgo, impedir o repeler una agresión y así evitar la consumación de actos de violencia en su contra sin importar la fuerza física y sin la necesidad de portar armas. Esto mediante programas específicos entre ellos:

- Escuela de Fortalecimiento de Liderazgo Adolescente.
- Escuela de Defensa Personal para Niñas y Adolescentes.

Chihuahua capital fue considerada para formar parte de la **Red Latinoamericana de Concejales** en su Cumbre internacional, la cual es organizada por "Federación Latinoamericana de Ciudades, Municipios y Asociaciones de Gobiernos Locales", así como por "Ciudades y Gobiernos Locales Unidos de Latinoamérica", por lo que con respeto y responsabilidad una servidora tomó protesta como **Copresidenta de esta Red Latinoamericana.**