



SO 07/2026
08/abril/2026

H. AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA P R E S E N T E:

Por medio de la presente, con fundamento en lo previsto por el artículo 22 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 25 fracción VI, 27 y 42 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento, se hace de su conocimiento el Orden del Día de la Sesión Ordinaria del H. Ayuntamiento que tendrá verificativo el día miércoles 08 de abril del 2026, a las 11:00 horas en el Salón de Usos Múltiples de la Sección Municipal de Colonia Soto, bajo el siguiente:

Orden del día:

1. Lista de asistencia y declaración en su caso del Quórum Legal.
2. Lectura del Acta de la Sesión Ordinaria de fecha 25 de marzo del año 2026, y aprobación en su caso.
3. Correspondencia:
 - a) Oficio número 619-/2026 II P.O. ALJ-PLeg que envía el Diputado Guillermo Patricio Ramírez Gutiérrez, Presidente del H. Congreso del Estado, para dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 202 de la Constitución Política del Estado, en relación al Decreto No. LXVIII/RFCNT/0482/2026 II P.O., que emite el H. Congreso del Estado, por medio del cual se reforma el artículo 4º, párrafo vigésimo séptimo de la Constitución Política del Estado de Chihuahua, en materia de derecho a la movilidad. *(Asunto que se presenta para su aprobación vía económica conforme con lo establecido en el art. 76 fracción X del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Chihuahua)*
4. Dictamen que presenta la Comisión Especial de Premiación para el otorgamiento del Premio Municipal "Cuidado al Medio Ambiente", relativo a la aprobación de la Convocatoria para el otorgamiento del Premio en su edición 2026.
5. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por el C. Carlos Mario Ramos Hyslop, en su carácter de apoderado legal de Casa Ramos, S.A. de C.V., mediante el cual solicita la aprobación del Estudio de Planeación Urbana denominado "Av. Cristóbal Colón 16716, Solidaridad Popular", en el predio identificado como lote 7 y 8, manzana 1-B, ubicado en la Av. Cristóbal Colón No. 16716 de la Colonia Solidaridad Popular de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 344.58 metros cuadrados, para llevar a cabo el cambio de uso de suelo de Habitacional H60 a Mixto Intenso.
6. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por el C. José Matilde Valenzuela Hernández, en su carácter de representante legal de G 1000 MX, S.A. de C.V., mediante el cual solicita la aprobación del Estudio de Planeación Urbana denominado "G1000 MX", en el predio identificado como lote 6, manzana 119, zona 20,

Secretaría del Ayuntamiento

Av. Independencia No. 209 Col. Centro CP 31000, Chihuahua, Chih.
Conmutador 072 Tel. (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx



SO 07/2026
08/abril/2026

localizado en calle Ejido El Fresno No. 11901 de la Colonia Valle de Chihuahua de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 2,515.389 metros cuadrados, para llevar a cabo el aumento de potencial urbano en el uso de suelo Comercio y Servicios 1 con COS de 0.5 a 0.65.

7. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por el C. Luis Francisco Rodríguez Maldonado, en su carácter de representante legal de AGH Inmobiliaria, S.A. de C.V., el cual solicita la aprobación del Estudio de Planeación Urbana denominado "Pradera Lake"; en el predio ubicado en Circuito Pradera Lake No. 12299, identificado como lote 50, Manzana-A del Fraccionamiento Pradera Lake de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 561.24 metros cuadrados, para llevar a cabo el cambio de uso de suelo de Zona Especial de Desarrollo Controlado 1 a Habitacional H60+.
8. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por los ciudadanos Raquel Medina García y Raúl Javier Acosta Palomino, en su carácter de propietarios del predio, en el cual solicitan la aprobación del Estudio de Planeación Urbana denominado "Solquimit", en el predio identificado como lote 1, manzana A, ubicado en la Privada de Heroico Colegio Militar No. 5314 del Fraccionamiento San Vicente de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 600.00 metros cuadrados, para llevar a cabo el cambio de uso de suelo de Habitacional H35 a Comercio y Servicios.
9. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por el C. Salvador Beltrán Sáenz en su carácter de representante legal de Inmobiliaria Reliz, S.A. de C.V., por medio del cual solicita la aprobación del régimen en condominio comercial que se denominará "Plaza Encino" y su nomenclatura, ubicado en la zona Poniente de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 3,198.722 metros cuadrados.
10. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano, Hacienda y Planeación, respecto del expediente integrado con motivo del escrito presentado por el Arq. Abraham Loera López, en su carácter de representante legal de Barra de Arquitectos de Chihuahua, A.C., Colegio de Arquitectos, en el que solicita en comodato el inmueble municipal ubicado en Av. Abolición de la Esclavitud No. 15101 del Fraccionamiento Quintas Sebastián V Etapa de la ciudad de Chihuahua, con superficie de escritura de 2,603.29 metros cuadrados y superficie física de 2,554.514 metros cuadrados.
11. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano, Hacienda y Planeación, respecto del expediente integrado con motivo del escrito presentado por la C. Imelda Gómez Molina, en su carácter de representante legal de Cadena de Amor contra el Cáncer Infantil, A.C., en el cual solicita le sea entregado en comodato el inmueble municipal ubicado en calle del Arado No. 8002 del Fraccionamiento Los Naranjos V de la Ciudad de Chihuahua, con superficie de 2,452.24 metros cuadrados.

Secretaría del Ayuntamiento

Av. Independencia No. 209 Col. Centro CP 31000, Chihuahua, Chih.
Conmutador 072 Tel. (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx



SO 07/2026
08/abril/2026

12. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano, Hacienda y Planeación, respecto del expediente integrado con motivo del escrito presentado por el C. Rodolfo Ariel Pacheco Arzate, en su carácter de Gerente de Parque Ecoturístico Santa Fe, S. de R.L.MI., en el cual solicita le sea entregado en comodato el inmueble municipal ubicado en calle Guadalupe Victoria número 14-B de la zona Centro de la Ciudad de Chihuahua, con superficie de 6.970 metros cuadrados.
13. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano, Hacienda y Planeación, respecto del expediente integrado con motivo del escrito presentado por el C. Luis Ángel Medina Loya, en el cual solicita le sea enajenado a título gratuito el inmueble municipal ubicado en calle Monte Carmelo No. 15134 del Fraccionamiento Atenas V de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 125.76 metros cuadrados.
14. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano, Hacienda y Planeación, respecto del expediente integrado con motivo del escrito presentado por el C. José Luis Vidales Torres, en el cual solicita le sea enajenado a título gratuito el inmueble municipal ubicado en calle Monte Carmelo No. 15132 del Fraccionamiento Atenas V de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 120.57 metros cuadrados.
15. Asuntos Generales:
 - Participación de la Regidora Rosa Isela Martínez Díaz
 - Participación del Regidor Adán Isaías Galicia Chaparro

Atentamente


El Secretario del H. Ayuntamiento
Mtro. Roberto Andrés Fuentes Rascón



**SECRETARIA
DEL
AYUNTAMIENTO**

Secretaría del Ayuntamiento

Av. Independencia No. 209 Col. Centro CP 31000, Chihuahua, Chih.
Conmutador 072 Tel. (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx