



S.O. 09/2025
14/mayo/2025

H. AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA P R E S E N T E:

Por medio de la presente, con fundamento en lo previsto por el artículo 22 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 25 fracción VI, 27 y 42 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento, se hace de su conocimiento el Orden del Día de la Sesión Ordinaria del H. Ayuntamiento que tendrá verificativo el día miércoles 14 de mayo del 2025, a las 11:00 horas en el Salón de Usos Múltiples del Seccional de El Sauz, bajo el siguiente:

Orden del día:

1. Lista de asistencia y declaración en su caso del Quórum Legal.
2. Lectura del Acta de la Sesión Ordinaria de fecha 23 de abril del año 2025, y aprobación en su caso.
3. Lectura del Acta de la Sesión Solemne de fecha 29 de abril del año 2025, y aprobación en su caso.
4. Lectura del Acta de la Sesión Extraordinaria de fecha 7 de mayo del año 2025, y aprobación en su caso.
5. Correspondencia:
 - a) Oficio que envía la Diputada Elizabeth Guzmán Argueta, Presidenta del H. Congreso del Estado, para dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 202 de la Constitución Política del Estado, en relación al Decreto No. LXVIII/RFCNT/0220/2025 II P.O., del H. Congreso del Estado, por medio del cual se reforman diversas disposiciones del artículo 4to. de la Constitución Política del Estado de Chihuahua, respecto a la promoción de la práctica del deporte y de la actividad física.
 - b) Iniciativa que envía el Presidente Municipal, Lic. Marco Antonio Bonilla Mendoza, para reformar el Protocolo de Actuación Policial para casos en los que las Niñas, Niños y Adolescentes se encuentren en conflicto con la Ley. Lo anterior para armonizar y atender conceptos Internacionales de salvaguarda de los derechos humanos con adolescentes.
 - c) Iniciativa que envía el Presidente Municipal, Lic. Marco Antonio Bonilla Mendoza, para la reforma de diversos artículos del Reglamento de Participación Ciudadana y de Niñas, Niños, Adolescentes y Juventudes del Municipio de Chihuahua, en lo relativo al funcionamiento, integración y atribuciones del Consejo de Participación Social en la Educación.
 - d) Iniciativa que envía el Presidente Municipal, Lic. Marco Antonio Bonilla Mendoza, para la reforma del Reglamento Interior del Municipio de Chihuahua, en la estructura orgánica de la Dirección de Obras Públicas, con el propósito de mejorar la organización y distribución de las funciones, atribuciones y facultades de las y los funcionarios públicos.

"2025, Año del Bicentenario de la Primera Constitución del Estado de Chihuahua"

Secretaría del Ayuntamiento



S.O. 09/2025
14/mayo/2025

6. Dictamen que presenta la Comisión Especial de Premiación, respecto de la aprobación de la Convocatoria que contiene las bases para la entrega del Premio Municipal a la Juventud "Agustín Melgar" en su edición 2025.
7. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Social, relativo a la aprobación de las Reglas de operación para el ejercicio fiscal 2025 de un programa perteneciente a la Coordinación de Participación Ciudadana.
8. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Social, relativo a la aprobación de las Reglas de operación para el ejercicio fiscal 2025 de cuatro programas pertenecientes a la Dirección de Desarrollo Humano y Educación.
9. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Rural y Gobernación, relativo a la Reforma al Reglamento del Sistema de Justicia Cívica para el Municipio de Chihuahua, a efecto de aumentar las sanciones respecto de la crianza en los predios de la zona urbana municipal o en la calle, de ganado vacuno, equino, caprino, porcino o avícola.
10. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Obras y Servicios Públicos y de Hacienda y Planeación, para otorgar la administración de 25 puentes peatonales que actualmente están a cargo de la Dirección de Servicios Públicos Municipales, al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Chihuahua.
11. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Hacienda y Planeación, referente a aprobación de la versión actualizada de la cartera de proyectos a realizarse en el Municipio de Chihuahua, por la Dirección de Obras Públicas con recurso proveniente del Fondo para el Desarrollo Socioeconómico Municipal (FODESEM) para el ejercicio fiscal 2025.
12. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano, de Movilidad Sustentable, Seguridad Vial y Transporte y de Gobernación, relativo a la aprobación del Programa Sectorial Metropolitano de Accesibilidad y Movilidad Sostenible (PSMAMS).
13. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto a la solicitud presentada por el C. Emiliano Guerrero Jáquez, mediante el cual solicita la aprobación del Estudio de Planeación Urbana denominado "341-027-024 Universidad Autónoma de Morelos", en el predio identificado como Fracción B, Lote 1 de la Manzana 3 de la Zona 339 de la calle Universidad Autónoma de Morelos No. 1001 del Fraccionamiento Residencial Universidad (antes Deportistas) de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 449.9082 m², para llevar a cabo el cambio de uso de suelo de Habitacional H35 a Habitacional H60+ con aumento de COS a 0.85.



S.O. 09/2025
14/mayo/2025

14. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto a la solicitud presentada por la C. Martha Elva Vázquez Lozoya, mediante el cual solicita la aprobación del Estudio de Planeación Urbana denominado "CC 229-005-010 Vázquez Lozoya", en el predio identificado como Lote 5 del Fraccionamiento de los Lotes 47,47-B, 48,48-B y 49-B ubicado en la calle Miguel Alemán Valdez No. 5919 de la colonia Adolfo López Mateos de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 200.00 m², para llevar a cabo el cambio de uso de suelo de Habitacional H35 a Mixto Intenso.
15. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto a la solicitud presentada por el C. Jesús Manuel Torres Mendoza, en su carácter de representante legal de la persona moral AGH Inmobiliaria, S.A. de C.V., mediante el cual solicita la aprobación del Estudio de Planeación Urbana denominado "Providencia Residencial", en el predio ubicado en la cuadra A-4 en la calle Gabino Barreda de la colonia Nombre de Dios de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 12,293.759 m², para llevar a cabo el cambio de uso de suelo de Microindustria de Alto impacto a Habitacional H35.
16. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto a la solicitud presentada por la Lic. María Beatriz Guillermina Lozoya Morales, en su carácter de representante legal de Construcción y Urbanismo de Chihuahua, S.A. de C.V., e Inmobiliaria Mercia 2019, S.A. de C.V., por medio del cual solicita la aprobación para desarrollar el Fraccionamiento Habitacional de Urbanización Inmediata que se denominará "Vilanova III" y su nomenclatura, ubicado en la zona Sur de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 40,721.81 m².
17. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto a la solicitud presentada por la Lic. María Beatriz Guillermina Lozoya Morales, en su carácter de representante legal de Construcción y Urbanismo de Chihuahua, S.A. de C.V., e Inmobiliaria Mercia 2019, S.A. de C.V., por medio del cual solicita la aprobación para desarrollar el Fraccionamiento Habitacional de Urbanización Inmediata que se denominará "Vilanova IV" y su nomenclatura, ubicado en la zona Sur de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 33,328.66 m².
18. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto a la solicitud presentada por la C. Dennis Alejandra Trevizo Álvarez, en su carácter de apoderada legal del Fideicomiso Irrevocable de Administración de Inmuebles 851-02602 y de Desarrolladores Distrito Poniente, S.A.P.I. de C.V., por medio del cual solicita la aprobación para modificar el acuerdo del H. Ayuntamiento S.O. 07/2024 de fecha 10 de abril de 2024, mediante el cual se autorizó el condominio habitacional de urbanización inmediata denominado "Bosques Australes" y su nomenclatura, ubicado en la zona Sur Poniente de la ciudad de Chihuahua.



S.O. 09/2025
14/mayo/2025

19. Asuntos Generales:

- Participación de la Regidora Blanca Patricia Ulate Bernal.

Atentamente
El Secretario del H. Ayuntamiento

Mtro. Roberto Andrés Fuentes Rascón



**SECRETARIA
DEL
AYUNTAMIENTO**

"2025, Año del Bicentenario de la Primera Constitución del Estado de Chihuahua"

Secretaría del Ayuntamiento