



SO 15/2023

9/agosto/2023

H. AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA P R E S E N T E:

Por medio de la presente, con fundamento en lo previsto por el artículo 22 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 25 fracción VI, 27 y 42 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento, se hace de su conocimiento el Orden del Día de la Sesión Ordinaria del H. Ayuntamiento que tendrá verificativo el día miércoles 9 de agosto del 2023, a las 11:00 horas en el Salón de Usos Múltiples de la Sección Municipal de Ciénega de Ortiz, bajo el siguiente:

Orden del día:

1. Lista de asistencia y declaración en su caso del Quórum Legal.
2. Lectura del Acta de la Sesión Extraordinaria de fecha 24 de julio del año 2023 y aprobación en su caso.
3. Lectura del Acta de la Sesión Ordinaria de fecha 26 de julio del año 2023 y aprobación en su caso.
4. Correspondencia:
 - a) Oficio que envía el Presidente Municipal, Lic. Marco Antonio Bonilla Mendoza, mediante el cual presenta iniciativa de Reforma al Reglamento Interior del Municipio de Chihuahua, con el propósito de actualizar las funciones de la Subdirección Jurídica de la Dirección de Seguridad Pública Municipal.
5. Dictamen presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por los ciudadanos Carolina Bravo Osuna, María Teresa Trejo de la Torre, Mauricio Santillán Trejo, César Augusto Santillán Trejo y César Augusto Santillán Cerón, mediante el cual solicitan la aprobación del **Estudio de Planeación Urbana** denominado "Lombardo Toledano 261-031-080", en el predio ubicado en el Periférico Lombardo Toledano, Ex Hacienda Robinson de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 9,283.141 m², para llevar a cabo el cambio de uso de suelo de Habitacional H45 y Recreación y Deporte a Mixto Intenso y Recreación y Deporte.

Secretaría del Ayuntamiento

Av. Independencia No. 209 Col. Centro CP 31000, Chihuahua, Chih.
Conmutador 072 Tel. (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx

6. Dictamen que presenta Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por los ciudadanos Iván Clemente Aldama Frescas y Verónica Valeria Bejarano Rey, mediante el cual solicitan la aprobación del **Estudio de Planeación Urbana** denominado "Calle Nogal 1506", en el predio identificado como Fracción del Lote 15, Cuadra H-4, Manzana 7, ubicado en la calle Nogal número 1506 de la colonia Las Granjas de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 1,206.52 m², para llevar a cabo el cambio de uso de suelo de Habitacional H35 a Habitacional H+60 Plurifamiliar.
7. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por el C. Gustavo Hernández Monroy, representante legal de Fraccionadora Internacional, S.A. de C.V., mediante el cual solicita la aprobación del **Estudio de Planeación Urbana** denominado "Lote 29, Manzana XLVII, Paseos de Chihuahua Etapa II", en el predio identificado como Lote 29, Manzana XLVII, ubicado en la calle Paseos de San Carlos y Paseos de la Universidad del Fraccionamiento Paseos de Chihuahua Etapa II de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 306.742 m², para llevar a cabo el cambio de uso de suelo de Habitacional H35 a Mixto Intenso y aumento de CUS a 5.0.
8. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por el C. Óscar Octavio Gardea Acosta, representante legal de Grupo Gardea S.A. de C.V., mediante el cual solicita la aprobación del **Estudio de Planeación Urbana** denominado "Mirador 1705", en el predio identificado como Fracción 2 de los Lotes 5 y 6 de la cuadra 45, ubicado en la Avenida Mirador número 1705, esquina con Calle Tokio de la colonia Mirador de la ciudad de Chihuahua, con superficie total de 621.00 m², para llevar a cabo el cambio de uso de suelo de Mixto Moderado con COS 0.7 y CUS 2.5 a Mixto Moderado con aumento del COS a 0.8 y CUS a 4.5.
9. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por los ciudadanos Federico Porras Garza Castillón, representante legal de Oretán, S.A. de C.V. y Apoch, S.A. de C.V., Amada Beatriz Beltrán Antillón, representante legal de Crossborder Technologies, S.A. de C.V. y Salvador Beltrán Sáenz, representante legal de Inmobiliaria Reliz, S.A. de C.V., por medio del cual solicitan la aprobación para **modificar el Acuerdo** del H. Ayuntamiento S.O. 11/2023 de fecha 14 de junio de 2023, mediante el cual se aprobó el fraccionamiento habitacional de urbanización por etapas denominado "Laderas del Rejón" y su nomenclatura, ubicado en la Zona Surponiente de la ciudad de Chihuahua..
10. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano y de Hacienda y Planeación, respecto del expediente integrado con motivo del escrito presentado por el C. Francisco Saúl López López, en el cual solicita le **sea enajenado** el inmueble municipal anexo al predio ubicado en la calle 43 número 4601 de la colonia Lealtad I de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 18.00 m².



11. Dictamen presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano y de Hacienda y Planeación, respecto del expediente integrado con motivo del escrito presentado por la C. Lucía Guadalupe Ortiz Bibiano, en el cual solicita le **sea enajenado** el inmueble municipal ubicado en el Circuito Punta Cometa número 14803 del fraccionamiento Punta Esperanza Oriente de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 120.05 m².
12. Dictamen presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano y de Hacienda y Planeación, respecto del expediente integrado con motivo del escrito presentado por el C. Rubén Corral Rivera, en el cual solicita le **sea enajenado** por la vía de la regularización, el inmueble municipal ubicado en la calle Lázaro Cárdenas número 42 de la Colonia Francisco Villa de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 456.16 m².
13. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores Hacienda y Planeación, relativo a la autorización para la contratación del Servicio Integral de Imagenología, por el periodo que comprenda a partir de su aprobación y contratación y hasta el 9 de septiembre del 2024.
14. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores Hacienda y Planeación, relativo a la aprobación de los manuales de organización de tres dependencias de la Administración Pública Municipal.
15. Dictamen que presenta la Comisión de Regidoras de Mujer, Familia e Igualdad de Género, en relación con la aprobación de la Integración de la Comisión Especial de Premiación para el otorgamiento del Premio "Chihuahua por la Inclusión Social de las Personas con Discapacidad".
16. Punto de Acuerdo para celebrar a las 11:00 horas del día miércoles 6 de septiembre del 2023, Sesión Solemne del H. Ayuntamiento en el Salón de Cabildo del Palacio Municipal, con la finalidad de que el Presidente Municipal rinda su segundo informe de gestión administrativa en términos del artículo 29 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento.
17. Asuntos Generales:
 - Participación del Regidor Francisco Javier Turati Muñoz

Atentamente
El Secretario del H. Ayuntamiento

Mtro. Roberto Andrés Fuentes Rascón



**SECRETARIA
DEL
AYUNTAMIENTO**

Secretaría del Ayuntamiento

Av. Independencia No. 209 Col. Centro CP 31000, Chihuahua, Chih.
Conmutador 072 Tel. (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx

