



SO 14/2023
26/julio/2023

H. AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA P R E S E N T E:

Por medio de la presente, con fundamento en lo previsto por el artículo 22 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 25 fracción VI, 27 y 42 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento, se hace de su conocimiento el Orden del Día de la Sesión Ordinaria del H. Ayuntamiento que tendrá verificativo el día miércoles 26 de julio del 2023, a las 11:00 horas en el Salón de Cabildo del Palacio Municipal, bajo el siguiente:

Orden del día:

1. Lista de asistencia y declaración en su caso del Quórum Legal.
2. Lectura del Acta de la Sesión Ordinaria de fecha 13 de julio del año 2023 y aprobación en su caso.
3. Correspondencia:
 - a) Oficio que envía el Presidente Municipal, Lic. Marco Antonio Bonilla Mendoza, mediante el cual presenta propuesta de Acuerdo por virtud del cual, el H. Ayuntamiento de Chihuahua homologa diversos reglamentos con la finalidad de que las Niñas, Niños y Adolescentes sean reconocidos como personas acreedoras de derechos.
 - b) Oficio que envía el Director del Instituto Municipal de Pensiones, Ing. Juan Antonio González Villaseñor, mediante el cual solicita del H. Ayuntamiento la autorización al contrato de Servicio Integral de Imagenología, por el periodo que comprenda, a partir de su aprobación y contratación hasta el 09 de septiembre de 2024.
4. Presentación del Séptimo Informe Trimestral de la Sindicatura, a cargo de su Titular la Mtra. Olivia Franco Barragán.
5. Dictamen presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por los C. Jesús Manuel López Rivera y Rosalba Durán Fierro, mediante el cual solicitan la aprobación del Estudio de Planeación Urbana denominado "Buenavista 10003", en el predio identificado como Lote 14, Manzana 45, ubicado en la Avenida Buenavista número 10003 esquina con calle 100½ de la colonia Pavis Borunda de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 491.51 m², para llevar a cabo el cambio de uso de suelo de Habitacional H35 a Comercio y Servicios.

Secretaría del Ayuntamiento

Av. Independencia No. 209 Col. Centro CP 31000, Chihuahua, Chih.
Conmutador 072 Tel. (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx

6. Dictamen que presenta Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por los CC. Arminda Alejandra Martini Castillo, Norma Arredondo Nieves, María Paulina Arredondo Ortega, Alejandra Idalid Gaona Martini, Abel Ortega Urueta, Daniel Eduardo Gutiérrez Arredondo y Mario Gaona Pineda, mediante el cual solicitan la aprobación del Estudio de Planeación Urbana denominado "Predio Lote 7, Manzana 111, Col. Aeropuerto" en el predio ubicado en la calle 25 número 7100, esquina con calle 71 de la Colonia Aeropuerto (antes Concordia) de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 1,257.00 m², para llevar a cabo el cambio de uso de suelo de Mixto Suburbano a Habitacional H35.
7. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por la C. María Felicitas Ortega Maldonado, mediante el cual solicita la aprobación del Estudio de Planeación Urbana denominado "García Salinas 6320 Colonia Roma", en coordinación con el H. Ayuntamiento, a través de la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología, en el predio ubicado en la calle Francisco García Salinas número 6320-A del Fraccionamiento Roma IV Etapa de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 250.00 m², para llevar a cabo el cambio de uso de suelo de Habitacional H35 a Comercio y Servicios e incremento de COS a 1.0.
8. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por los CC. Juan Carlos Bautista Sanz, Jesús Manuel Torres Mendoza, José Luis Rodríguez Hernández y Paolo Sergio Montero Jáquez, en su carácter de representantes legales de Inmobiliaria Ruba, S.A. de C.V., AGH Inmobiliaria, S.A. de C.V., Diseños y Construcciones Civiles, S.A. de C.V. y Parcelas Chuvíscar, S. de R.L. de C.V., respectivamente a fin de obtener la aprobación de la donación anticipada del polígono identificado como fracción I del predio ubicado en el Ejido Labor de Dolores, parcela 65, zona 2, polígono 1/1 localizado al Sur Poniente de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 34,061.88 m².
9. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por el Lic. Jesús Manuel Torres Mendoza y el Lic. Joel Torres Mendoza, en su carácter de representantes legales de AGH Inmobiliaria, S.A. de C.V. y Clapara, S.A.P.I. de C.V., por medio del cual solicitan la aprobación del fraccionamiento habitacional de urbanización inmediata denominado "Cordillera Norte" y su nomenclatura, ubicado en la Zona Norponiente de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 33,784.337 m².
10. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por el Arq. Jerardo Gutiérrez Coronado, por medio del cual solicita la aprobación del régimen en condominio habitacional denominado "Lyra Neo Urban Lofts" y su nomenclatura, ubicado en la Zona Centro de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 659.47 m².
11. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano y de Hacienda y Planeación, respecto del escrito presentado por la Secretaría de la Defensa Nacional, a través del Coronel de Infantería Diplomado de Estado Mayor Rafael Constantino Trejo, mediante el cual requiere le sea entregado en comodato el predio ubicado en Avenida Río Nilo esquina con Avenida Eugenio Prado Proaño número 20701 del fraccionamiento Vistas del Prado Etapa II de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 12,945.730 m².



12. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano y de Hacienda y Planeación, respecto del escrito presentado por el C. Fernando Salazar Mejor, en el cual solicita le sea enajenado el inmueble municipal ubicado en la Calle 41 ½ número 5213 de la colonia Lealtad I de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 208.032 m².
13. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano y de Hacienda y Planeación, respecto del escrito presentado por el Ing. Juan Antonio González Villaseñor, en su carácter de Director del Instituto Municipal de Pensiones, en el cual solicita le sean enajenados tres inmuebles municipales ubicados en calle Hacienda Los Morales del Predio La Cantera con números 9507-1, 9509 y 9507 de esta ciudad de Chihuahua con superficies de 4,242.320 m², 3,104.850 m² y 3,244.299 m².
14. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano y de Hacienda y Planeación, respecto del escrito presentado por el C. Pedro Cortez Ávila, en el cual requiere le sea enajenado el inmueble municipal ubicado en la calle Monte Carmelo número 15129 del Fraccionamiento Atenas Etapa V de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 120.05 m².
15. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano y de Hacienda y Planeación, respecto del escrito presentado por el C. Víctor Oswaldo Derma Sinecio, en su carácter de representante legal de Mykonos, S.A. de C.V., donde solicita permutar un predio ubicado en Avenida Libertadores número 4640-1 del Fraccionamiento Rinconadas de la Sierra VII de la ciudad Chihuahua con una superficie de 7,754.147 m² por un inmueble municipal ubicado en la Avenida Libertadores número 4620 del Ex Ejido Nombre de Dios de la ciudad de Chihuahua con superficie de 1,018.385 m².
16. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano y de Hacienda y Planeación, respecto del escrito presentado por el C. Raúl León Venegas, en el cual solicita le sea enajenado por la vía de la regularización, el inmueble municipal ubicado en la calle 25 de Junio (antes calle División del Norte) número 1304 de la Colonia División del Norte, Sección Municipal El Sauz de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 651.44 m².
17. Dictamen que presenta la Comisión de Hacienda y Planeación, referente a la autorización para celebrar un Contrato Plurianual para llevar a cabo la Obra Pública denominada "Construcción del Nuevo Relleno Sanitario Mápula".
18. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Gobernación, relativo a la reforma al Reglamento de Protección al Medio Ambiente y Cambio Climático del Municipio de Chihuahua.
19. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Gobernación y Seguridad Pública, para la creación del Reglamento para la Investigación y el Procedimiento de Régimen Disciplinario del Municipio de Chihuahua, y la reforma del Reglamento Interior del Municipio de Chihuahua y del Reglamento del Servicio de Carrera Profesional Policial para el Municipio de Chihuahua.

20. Dictamen que presenta la Comisión especial de Premiación, relativo a la aprobación de la Convocatoria que contiene las bases para el otorgamiento del Premio Municipal al Mérito Docente "María Esther Orozco Orozco", en su edición 2023.
21. Acuerdo para declarar Recinto Oficial el Salón de Usos Múltiples de la Sección Municipal de Ciénega de Ortíz, con el propósito de desarrollar Sesión Ordinaria del H. Ayuntamiento, el día miércoles 9 de agosto de 2023, a las 11:00 horas.
22. Acuerdo para celebrar Sesión Extraordinaria del H. Ayuntamiento, para la formal instalación del Cabildo Joven del Municipio de Chihuahua, el próximo viernes 11 de agosto de 2023, en el Salón del Cabildo del Palacio Municipal, a las 11:00 horas.
23. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Gobernación y de Mujer, Familia e Igualdad de Género, para la reforma de diversos artículos del Reglamento del Sistema de Justicia Cívica y del Reglamento de Diversiones y Espectáculos Públicos, ambos para el Municipio de Chihuahua, con el propósito de incorporar hipótesis normativas que permitan prevenir la violencia de género y sancionen aquellas conductas que atenten contra la dignidad de las mujeres.
24. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Gobernación y de Mujer, Familia e Igualdad de Género, para la reforma de diversos artículos del Estatuto Orgánico del Instituto Municipal de las Mujeres del Municipio de Chihuahua.
25. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Gobernación y de Mujer, Familia e Igualdad de Género, para modificación de los Lineamientos del Comité de Prevención y Atención a la Violencia Familiar y de Género del Municipio de Chihuahua.
26. Asuntos Generales:
 - Participación de la Regidora Indra Manzo Rascón.
 - Participación de la Síndica Municipal, Mtra. Olivia Franco Barragán.

Atentamente
El Secretario del H. Ayuntamiento

Mtro. Roberto Andrés Fuentes Rascón



**SECRETARIA
DEL
AYUNTAMIENTO**