



SO 22/2023
22/noviembre/2023

**H. AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA
P R E S E N T E:**

Por medio de la presente, con fundamento en lo previsto por el artículo 22 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 25 fracción VI, 27 y 42 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento, se hace de su conocimiento el Orden del Día de la Sesión Ordinaria del H. Ayuntamiento que tendrá verificativo el día miércoles 22 de noviembre del 2023, a las 11:00 horas en el Salón de Cabildo del Palacio Municipal, bajo el siguiente:

Orden del día:

1. Lista de asistencia y declaración en su caso del Quórum Legal.
2. Lectura del Acta de la Sesión Ordinaria de fecha 8 de noviembre del año 2023 y aprobación en su caso.
3. Correspondencia:
 - a) Oficio que envía la Coordinadora de Transparencia, Gobierno Abierto y Archivos, responsable de la Unidad de Transparencia, Lic. Carmen Yazmín Hidalgo Posada, relativo a la presentación del informe anual del Consejo Ciudadano de Transparencia y Rendición de Cuentas, así como la toma de protesta a nuevos miembros.
4. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por el Arq. Oscar Chávez Acosta, en su carácter de representante legal de Proyecto Alvatore, S.A.P.I. de C.V., por medio del cual solicita la aprobación del régimen en condominio habitacional denominado "Alvatore" y su nomenclatura, ubicado en la zona centro de la ciudad de Chihuahua, con una superficie de 936.61 m².
5. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por el Lic. José Antonio Chávez López, en su carácter de representante legal de Privalia Desarrollos, S.A. de C.V. y el Lic. Reyes Humberto de las Casas Muñoz, en su carácter de representante legal de Impulsora Delka, S. de R.L. de C.V., por medio del cual solicitan la aprobación del régimen en condominio comercial denominado "Centro 12" y su nomenclatura, ubicado en la zona centro de la ciudad de Chihuahua, con una superficie de 593.63 m².

Secretaría del H. Ayuntamiento

Av. Independencia No. 209 Col. Centro CP 31000, Chihuahua, Chih.
Conmutador 072 Tel. (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx

6. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por el C. Alejandro Jabalera Batista, en su carácter de representante legal del Fideicomiso Irrevocable de Garantía número CDX/1975, por medio del cual solicita la autorización del régimen en condominio habitacional denominado "Departamentos Lisboa" y su nomenclatura, ubicado en la zona centro de la ciudad de Chihuahua, con una superficie de 397.30 m².
7. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por la C. Alma Graciela Lozano Lechuga, en su carácter de propietaria del predio, por medio del cual solicita la aprobación del régimen en condominio habitacional denominado "Ek Balam" y su nomenclatura, ubicado en la zona poniente de la ciudad de Chihuahua, con una superficie de 1,053.12 m².
8. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por la Lic. Dina Araceli Reyes Maldonado, en su carácter de representante legal de Inmobiliaria Torralba 2019, S.A. de C.V., por medio del cual solicita la aprobación para desarrollar el fraccionamiento habitacional de urbanización inmediata que se denominará "Sivana Residencial" y su nomenclatura, ubicado en la zona poniente de la ciudad de Chihuahua con una superficie de 67,693.73 m².
9. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano y de Hacienda y Planeación, respecto del expediente integrado con motivo del escrito presentado por la C. María Fernanda Bencomo Arvizo, en su carácter de Directora del Instituto de Cultura del Municipio de Chihuahua, en el cual solicita la autorización del H. Ayuntamiento de Chihuahua, para adquirir a título oneroso el inmueble ubicado en calle Paseo Simón Bolívar Palacios número 421 de la colonia Centro de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 1,708.53 m².
10. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano y de Hacienda y Planeación, respecto del expediente integrado con motivo del escrito presentado por la C. Josefina Meza Almeida, en el cual solicita permutar un predio ubicado en calle 13 (antes calle 13ª) número 5006 de la colonia San Rafael de la ciudad Chihuahua con una superficie de 227.300 m² por el inmueble municipal ubicado en la calle Río Papigochi número 7800 de la colonia Campesina de la ciudad de Chihuahua con una superficie de 156.020 m².
11. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Hacienda y Planeación, relativo a la aprobación del Anteproyecto de la Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2024 del Municipio de Chihuahua.
12. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Hacienda y Planeación, relativo a la autorización para llevar a cabo los procedimientos de contratación para la adquisición de bienes, arrendamientos y contratación de servicios, que sean indispensables a partir del 1º



de enero del 2024, mismos que serán pagados con cargo al Presupuesto de Egresos para el Ejercicio Fiscal 2024.

13. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Hacienda y Planeación, relativo al proyecto de construcción del nuevo Relleno Sanitario, para que se autorice el cambio de destino del rubro de inversión del crédito simple autorizado por el Congreso del Estado de Chihuahua mediante Decreto LXVII/AUOBF/0111/2021 I.P.O.
14. Punto de Acuerdo para modificar el Acuerdo del H. Ayuntamiento SO 21/2023 de fecha 8 de noviembre del 2023, específicamente referente la fecha de entrega del Premio Chihuahua por la Inclusión Social de Personas con Discapacidad, del viernes 1° de diciembre, al sábado 2 de diciembre de 2023 a las 11:00 horas.
15. Asuntos Generales:
 - Participación de la Regidora Blanca Patricia Ulate Bernal.
 - Participación de la Regidora Leticia Irene Salinas Quintana.
 - Participación de la Regidora Ana Lilia Orozco Ortiz.
 - Participación de la Regidora Moncerrat Elvira Villarreal Torres.

Atentamente
El Secretario del H. Ayuntamiento

Mtro. Roberto Andrés Fuentes Rascón



SECRETARIA
DEL
AYUNTAMIENTO

Secretaría del H. Ayuntamiento

Av. Independencia No. 209 Col. Centro CP 31000, Chihuahua, Chih.
Conmutador 072 Tel. (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx

