



SO 19/2022
5/octubre/2022

**H. AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA
P R E S E N T E:**

Por medio de la presente, con fundamento en lo previsto por el artículo 22 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 25 fracción VI, 27 y 42 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento, se hace de su conocimiento el Orden del Día de la Sesión Ordinaria del H. Ayuntamiento que tendrá verificativo el día miércoles 5 de octubre del 2022, a las 11:00 horas en el Salón de Cabildo del Palacio Municipal, bajo el siguiente:

Orden del día:

1. Lista de asistencia y declaración en su caso del Quórum Legal.
2. Lectura del Acta de la Sesión Ordinaria de fecha 28 de septiembre del año 2022 y aprobación en su caso.
3. Informe anual que presentan Regidoras y Regidores del H. Ayuntamiento del Municipio de Chihuahua.
4. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto de la solicitud presentada por la Lic. Myrna Cecilia Díaz Sandoval, en su carácter de representante legal de Grupo Altozano, S.A.P.I. de C.V., como Fideicomitente B del Fideicomiso Irrevocable de Garantía número CDX/827, de CREDIX GS, S.A. de C.V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple Entidad No Regulada, por medio del cual solicita la aprobación del régimen en condominio habitacional denominado "Paseo del Coyote" y su nomenclatura, ubicado en la Zona Poniente de la ciudad de Chihuahua.
5. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto de la solicitud presentada por la Lic. Myrna Cecilia Díaz Sandoval, en su carácter de representante legal de Grupo Altozano, S.A.P.I. de C.V., como Fideicomitente B del Fideicomiso Irrevocable de Garantía número CDX/827, de CREDIX GS, S.A. de C.V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple Entidad No Regulada, por medio del cual solicita la aprobación del régimen en condominio habitacional denominado "Paseo del Lince" y su nomenclatura, ubicado en la Zona Poniente de la ciudad de Chihuahua.

"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Secretaría del Ayuntamiento

Av. Independencia No. 209 Col. Centro C.P 31000 Chihuahua, Chih.
Conmutador 072 (614)200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx



6. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto de la solicitud presentada por el C. Víctor Oswaldo Derma Sinecio, representante legal de Mykonos, S.A. de C.V., a fin de obtener la aprobación de la propuesta de dos polígonos de donación anticipada ubicados en calle Ladrillo y Avenida de las Industrias en el predio Quintas Carolinas al norte de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 10,556.61 metros cuadrados y 45,854.58 m².
7. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto de la solicitud presentada por los ciudadanos David Humberto Sánchez Navarro, Jesús Rubén Sánchez Navarro y Luis Fernando Sánchez Navarro, en su carácter de propietarios del predio, mediante la cual solicitan la aprobación del Estudio de Planeación Urbana denominado **"Ingeniería 713"**, en coordinación con el H. Ayuntamiento, a través de la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología, en un polígono con superficie de 405.00 m², ubicado en calle Ingeniería número 713 del Fraccionamiento Universidad de la ciudad de Chihuahua, para llevar a cabo el cambio de uso de suelo de Habitacional H25 a Habitacional H60+ Plurifamiliar de conformidad con el Plan de Desarrollo Urbano de la ciudad de Chihuahua, Visión 2040 Sexta actualización.
8. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto del escrito presentado por el C. Rodolfo Cepeda Sáenz, en su carácter de propietario, por medio del cual solicita la aprobación para modificar el Acuerdo del Honorable Ayuntamiento S.O. 01/2022 de fecha 12 de enero de 2022, mediante el cual se aprobó el Condominio Habitacional denominado **"San Matías"** y su nomenclatura, ubicado en la Zona Norte de la ciudad de Chihuahua. La modificación consiste en una relotificación menor de lotes.
9. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano y de Hacienda y Planeación, respecto de la solicitud presentada por la Lic. Lluvia Angélica Reyes Nevárez, en su carácter de representante legal de la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Chihuahua, para que le sea otorgado en donación el inmueble municipal ubicado en Circuito Teatro Verme número 2445 con superficie de 205.721 metros cuadrados y la barda municipal 35-B con superficie de 8.982 m², ambos ubicados en el Fraccionamiento Quinta San Carlo Etapa II de la ciudad de Chihuahua.
10. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano y de Hacienda y Planeación, respecto de la solicitud presentada por la C. Ana Cristina Cano Domínguez, en el cual requiere le sea enajenado el inmueble municipal ubicado en la calle Lucio Cabañas número 7 de la colonia Pablo Gómez de la ciudad de Chihuahua, con superficie de 39.64 m².
11. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Regidores de Desarrollo Urbano y de Hacienda y Planeación, respecto de la solicitud presentada por la C. Denia Lizbeth Chávez Mendoza, en el cual solicita le sea enajenado por la vía de la regularización el inmueble municipal ubicado en la calle 12 de diciembre número 3104 de la Colonia División del Norte

"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Secretaría del Ayuntamiento

Av. Independencia No. 209 Col. Centro C.P 31000 Chihuahua, Chih.
Conmutador 072 (614)200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx



de la Sección Municipal de El Sauz del Municipio de Chihuahua, con superficie de 597.75 m².

12. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Obras y Servicios Públicos, para efectos de Decretar la Extrema Urgencia respecto del servicio público de limpia, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos sólidos no peligrosos en rutas habitacionales en el Municipio de Chihuahua, en 40 rutas de recolección, con la finalidad de adjudicar de manera directa a particulares con una vigencia a partir de su autorización y hasta por un año.

13. Asuntos Generales:

- Participación de la Regidora Indra Manzo Rascón.
- Participación del Regidor Alejandro Morán Quintana.

Atentamente

Lic. Santiago de la Peña Grajeda
Secretario del Ayuntamiento



"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Secretaría del Ayuntamiento

Av. Independencia No. 209 Col. Centro C.P 31000 Chihuahua, Chih.
Conmutador 072 (614)200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx