

CONSTRUCTORA RC S.A. DE C.V.

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

12/JUNIO/2019

Análisis de Precio Unitario	
Descripción	

Clave: 1.1

DEMOLICION A MANO DE MURO DE BLOCK DE CONCRETO DE 20X20X40 CMS. DE ESPESOR DE 25 CMS., JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO:ARENA, CON APLANADO DE MEZCLA DE 2.5 CM. APROX. DE ESPESOR POR AMBAS CARAS Y CON UNA DIMENSION DE 4.12 MTS. DE ANCHO Y 2.10 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: TRAZO Y CORTE, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO, ASI COMO EL APILE DEL MATERIAL EN UN LUGAR DE LA OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO.

Unidad : m2
Cantidad : 8.70
Precio unitario : \$ 177.69
Total : \$ 1,545.90

C	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario		Total
Mano de Obra						
	PEON DE OBRA	jor	0.05500	\$	451.61	\$ 24.84
	2 PEONES ACARREANDO	jor	0.01750	\$	891.25	\$ 15.60
Total de Mano de Obra					\$	40.44
Herramienta						
	3 % HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$	40.44	\$ 1.21
Total de Herramienta					\$	1.21
Equipo						
	H COMPRESOR INGERSOLL RAND	h	0.44000	\$	240.79	\$ 105.95
Total de Equipo					\$	105.95

Costo Directo \$ 147.60
Indirectos (6.45%) \$ 9.52
Indirectos de Campo (4.00%) \$ 5.90
Subtotal \$ 163.02
Financiamiento (0.00%) \$ 0.00
Subtotal \$ 163.02
Utilidad (9.00%) \$ 14.67
Subtotal \$ 177.69

Precio Unitario \$ 177.69

** CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS 69/100 M.N. **


ING. NICOLÁS RODRIGUEZ GAMEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA RC S.A. DE C.V.

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

12/JUNIO/2019

Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: 1.2

DESMONTAJE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCOS DE MADERA DE TAMBOR DE PINO DE 1.12 MTS. DE ANCHO POR 2.10 MTS. DE ALTO POR MEDIOS MANUALES, SIN RECUPERACIÓN, CONSIDERANDO REALIZAR LOS TRABAJOS EN ÁREAS INTERIORES, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREO DENTRO DE LA MISMA INSTALACION EN EL MISMO NIVEL, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ESCOMBROS Y MANIOBRAS. ASÍ COMO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y TERMINACIÓN.

Unidad : pieza
Cantidad : 2.00
Precio unitario : \$ 315.76
Total : \$ 631.52

C Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra				
OFICIAL DE OBRA	jor	0.20000	\$ 821.62	\$ 164.32
PEON DE OBRA	jor	0.20000	\$ 451.61	\$ 90.32
Total de Mano de Obra			\$	254.64
Herramienta				
3 % HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 254.64	\$ 7.64
Total de Herramienta			\$	7.64

Costo Directo	\$	262.28
Indirectos (6.45%)	\$	16.92
Indirectos de Campo (4.00%)	\$	10.49
Subtotal	\$	289.69
Financiamiento (0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	289.69
Utilidad (9.00%)	\$	26.07
Subtotal	\$	315.76
Precio Unitario	\$	315.76

** TRESCIENTOS QUINCE PESOS 76/100 M.N. **


ING. NICOLAS RODRIGUEZ GAMEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA RC S.A. DE C.V.

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

12/JUNIO/2019

Análisis de Precio Unitario					
Descripción					
Clave: 2.1 PREPARACION DEL AREA DE TRABAJO PARA LA INSTALACION DEL PISO CERAMICO, INCLUYE: LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EL EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO EXISTENTE DENTRO DE LA MISMAS INSTALACIONES PARA DESPEJAR LA ZONA DE TRABAJO DEL PEGADO DE CERAMICA.					
				Unidad :	m2
				Cantidad :	163.20
				Precio unitario :	\$ 28.00
				Total :	\$ 4,569.60
C Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario		Total
Mano de Obra					
PEON DE OBRA	jor	0.05000	\$ 451.61	\$	22.58
Total de Mano de Obra				\$	22.58
Herramienta					
3 % HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 22.58	\$	0.68
Total de Herramienta				\$	0.68
			Costo Directo	\$	23.26
			Indirectos (6.45%)	\$	1.50
			Indirectos de Campo (4.00%)	\$	0.93
			Subtotal	\$	25.69
			Financiamiento (0.00%)	\$	0.00
			Subtotal	\$	25.69
			Utilidad (9.00%)	\$	2.31
			Subtotal	\$	28.00
			Precio Unitario	\$	28.00
** VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N. **					


ING. NICOLAS RODRIGUEZ GAMEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA RC S.A. DE C.V.

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

12/JUNIO/2019

Análisis de Precio Unitario					
Descripción					
Clave: 3.1					
APLANADO FINO EN MARCO DE 25 CMS. DE ESPESOR DEL MURO DEMOLIDO, PERFILADO					
A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:2, ESPESOR PROMEDIO 2.5 CM.,					
INCLUYE: ACABADO FINO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO					
NECESARIO.					
				Unidad :	m2
				Cantidad :	2.08
				Precio unitario :	\$ 185.75
				Total :	\$ 386.36
C	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra					
	ALBAÑIL	jor	0.06600	\$ 821.62	\$ 54.23
	PEON DE OBRA	jor	0.06600	\$ 451.61	\$ 29.81
Total de Mano de Obra					\$ 84.04
Herramienta					
	3 % HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 84.04	\$ 2.52
Total de Herramienta					\$ 2.52
Auxiliares					
+	MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	m3			
	CEMENTO GRIS PORTLAND	ton	0.34400	\$ 3,444.08	\$ 1,184.76
	AGUA	m3	0.30000	\$ 5.68	\$ 1.70
	POLVILLO GRIS	m3	0.94100	\$ 211.02	\$ 198.57
				Suma	\$ 1,385.03
				Cantidad : 0.02100	Total \$ 29.09
+	CIMBRA COMUN, INCLUYE LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU COLOCACION ASI COMO SU CURADO	m2			
	MADERA No.1 DE PINO CEPILLADA	PT	3.00000	\$ 31.24	\$ 93.72
	CLAVO DE 2 1/2"	kg	0.30000	\$ 15.00	\$ 4.50
	ACEITE PARA CURAR MADERA	litro	0.20000	\$ 6.82	\$ 1.36
	AYUDANTE DE CARPINTERO DE OBRA	jor	0.07140	\$ 451.59	\$ 32.24
	CARPINTERO DE OBRA	jor	0.07140	\$ 821.62	\$ 58.66
	3 % HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 90.90	\$ 2.73
				Suma	\$ 193.21
				Cantidad : 0.20000	Total \$ 38.64
Total de Auxiliares					\$ 67.73

Costo Directo	\$	154.29
Indirectos (6.45%)	\$	9.95
Indirectos de Campo (4.00%)	\$	6.17
Subtotal	\$	170.41
Financiamiento (0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	170.41
Utilidad (9.00%)	\$	15.34
Subtotal	\$	185.75

Precio Unitario \$ 185.75

** CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS 75/100 M.N. **

ING. NICOLAS RODRIGUEZ GAMEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA RC S.A. DE C.V.

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

12/JUNIO/2019

Análisis de Precio Unitario
Descripción

Clave: 3.2

REHABILITACION DE ENJARRE EN AREAS DAÑADAS DE LA FACHADA, CONSISTENTE EN MURO EXTERIOR DE 25 CMS DE ESPESOR CONSTRUIDO A BASE DE BLOCK DE CONCRETO, HASTA UNA ALTURA DE 3.50 METROS. EL PRECIO INCLUYE: ACABADO ENJARRE FINO A UNA CARA ESPESOR PROMEDIO 2.0 CM. ENJARRE A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ELEVACIONES, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

Unidad : m2
 Cantidad : 8.00
 Precio unitario : \$ 147.18
 Total : \$ 1,177.44

C Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra				
ALBAÑIL	jor	0.06600	\$ 821.62	\$ 54.23
PEON DE OBRA	jor	0.06600	\$ 451.61	\$ 29.81
Total de Mano de Obra				\$ 84.04
Herramienta				
3 % HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 84.04	\$ 2.52
Total de Herramienta				\$ 2.52
Auxiliares				
+ MORTERO A BASE DE CEMENTO-ARENA 1:3	m3			
CEMENTO GRIS PORTLAND	ton	0.43800	\$ 3,444.08	\$ 1,508.51
AGUA	m3	0.30000	\$ 5.68	\$ 1.70
POLVILLO GRIS	m3	0.89800	\$ 211.02	\$ 189.50
			Suma	\$ 1,699.71
		Cantidad : 0.02100	Total	\$ 35.69
Total de Auxiliares				\$ 35.69

Costo Directo	\$ 122.25
Indirectos (6.45%)	\$ 7.89
Indirectos de Campo (4.00%)	\$ 4.89
Subtotal	\$ 135.03
Financiamiento (0.00%)	\$ 0.00
Subtotal	\$ 135.03
Utilidad (9.00%)	\$ 12.15
Subtotal	\$ 147.18

Precio Unitario \$ 147.18

** CIENTO CUARENTA Y SIETE PESOS 18/100 M.N. **


 ING. NICOLAS RODRIGUEZ GAMEZ
 REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA RC S.A. DE C.V.

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

12/JUNIO/2019

Análisis de Precio Unitario
Descripción

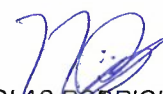
Clave: 3.3

RELLENO EN DESNIVEL DE PISO A BASE DE CONCRETO DE 10 CM. DE ESPESOR, CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL F'C=150 KG/CM2., ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6/10-10, AGREGADO MAXIMO 3/4", ACABADO PARA RECIBIR PISO DE CERAMICA INCLUYE: ELABORACION, VACIADO, TENDIDO, NIVELADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA , EQUIPO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T

Unidad : m2
Cantidad : 10.69
Precio unitario : \$ 390.06
Total : \$ 4,169.74

C Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales				
CURACRETO CURAQUIM BCO.	litro	0.20000	\$ 31.30	\$ 6.26
MALLA DE ACERO 6x6-10/10	m2	1.05000	\$ 15.81	\$ 16.60
Total de Materiales				\$ 22.86
Mano de Obra				
ALBAÑIL	jor	0.07000	\$ 821.62	\$ 57.51
PEON DE OBRA	jor	0.07000	\$ 451.61	\$ 31.61
Total de Mano de Obra				\$ 89.12
Herramienta				
3 % HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 89.12	\$ 2.67
Total de Herramienta				\$ 2.67
Auxiliares				
+ Cimbra común, incluye los elementos necesarios para su colocación así como su curado	m2			
Madera No.1 de Pino Cepillada	PT	3.00000	\$ 31.24	\$ 93.72
Clavo de 2 1/2"	kg	0.30000	\$ 15.00	\$ 4.50
Aceite para curar madera	litro	0.20000	\$ 6.82	\$ 1.36
Ayudante de Carpintero de Obra	jor	0.07140	\$ 451.59	\$ 32.24
Carpintero de Obra	jor	0.07140	\$ 821.62	\$ 58.66
3 % Herramienta Menor	(%)mo	0.03000	\$ 90.90	\$ 2.73
			Suma	\$ 193.21
		Cantidad : 0.20000	Total	\$ 38.64
+ Concreto F'C=150 KG/CM2 hecho en obra	m3			
Cemento Gris Portland	ton	0.32000	\$ 3,444.08	\$ 1,102.11
Pólvillo Gris	m3	0.50000	\$ 211.02	\$ 105.51
Grava 3/4"	m3	0.67000	\$ 201.57	\$ 135.05
Agua	m3	0.30000	\$ 5.68	\$ 1.70
+ Cuadrilla de 4 peones	jor	0.12500	\$ 1,806.44	\$ 225.81
H Revolvedora de un saco Mpower	h	1.00000	\$ 55.49	\$ 55.49
			Suma	\$ 1,625.67
		Cantidad : 0.10500	Total	\$ 170.70
Total de Auxiliares				\$ 209.34

Costo Directo \$ 323.99
Indirectos (6.45%) \$ 20.90
Indirectos de Campo (4.00%) \$ 12.96
Subtotal \$ 357.85
Financiamiento (0.00%) \$ 0.00
Subtotal \$ 357.85
Utilidad (9.00%) \$ 32.21
Subtotal \$ 390.06


ING. NICOLAS RODRIGUEZ GAMEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA RC S.A. DE C.V.

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

12/JUNIO/2019

Análisis de Precio Unitario				
C	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario
				Total
				Precio Unitario \$ 390.06
** TRESCIENTOS NOVENTA PESOS 06/100 M.N. **				


ING. NICOLAS RODRIGUEZ GAMEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA RC S.A. DE C.V.

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

12/JUNIO/2019

Análisis de Precio Unitario
Descripción

Clave: 4.1

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERAMICA DE 40 X 40 CMS, MOD. PISO HARVEST COLOR BLANCO H01, MCA. INTERCERAMIC O SIMILAR., CALIDAD DE PRIMERA, ASENTADO CON PEGAAZULEJO Y JUNTADO CON BOQUILLA DE COLOR BLANCO DE LA MISMA MARCA, JUNTAS DE 5 MM. DE ANCHO, MINIMO, INCLUYE: ACARREO AL LUGAR DE OBRA, TRAZO, CORTE, NIVELACION, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, DESPATINADO, EMBOQUILLADOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA. ASI COMO EL APILE DEL MATERIAL SOBRANTE EN UN LUGAR DE LA OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO.

Unidad : m2
 Cantidad : 163.20
 Precio unitario : \$ 256.24
 Total : \$ 41,818.37

C Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales				
PEGAZULEJO INTERCERAMIC	kg	5.00000	\$ 3.37	\$ 16.85
BOQUILLA PARA CERAMICA	saco	0.12000	\$ 68.90	\$ 8.27
CERAMICA INTERCERAMIC MODELO HARVEST BLANCO H01 DE 40 X 40 CMS.	m2	1.05000	\$ 90.10	\$ 94.61
Total de Materiales				\$ 119.73
Mano de Obra				
ALBAÑIL	jor	0.07100	\$ 821.62	\$ 58.34
PEON DE OBRA	jor	0.07100	\$ 451.61	\$ 32.06
Total de Mano de Obra				\$ 90.40
Herramienta				
3 % HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 90.40	\$ 2.71
Total de Herramienta				\$ 2.71

Costo Directo	\$	212.84
Indirectos (6.45%)	\$	13.73
Indirectos de Campo (4.00%)	\$	8.51
Subtotal	\$	235.08
Financiamiento (0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	235.08
Utilidad (9.00%)	\$	21.16
Subtotal	\$	256.24
Precio Unitario	\$	256.24

** DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 24/100 M.N. **


 ING. NICOLAS RODRIGUEZ GAMEZ
 REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA RC S.A. DE C.V.

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

12/JUNIO/2019

Análisis de Precio Unitario
Descripción

Clave: 4.2

ZOCLO DE LOSETA CERAMICA DE 10 CMS DE ALTURA, MOD. PISO HARVEST COLOR BLANCO H01, MCA. INTERCERAMIC O SIMILAR., CALIDAD DE PRIMERA, ASENTADO CON PEGAZULEJO Y JUNTEADO CON BOQUILLA DE COLOR BLANCO DE LA MISMA MARCA, CON JUNTAS DE 5 MM. DE ANCHO MINIMO. INCLUYE: ACARREO AL LUGAR DE OBRA, TRAZO, CORTE, NIVELACION, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, DESPATINADO, EMBOQUILLADOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA. ASI COMO EL APILE DEL MATERIAL SOBRANTE EN UN LUGAR DE LA OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO.

Unidad :	ml
Cantidad :	139.60
Precio unitario :	\$ 47.03
Total :	\$ 6,565.39

C Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales				
BOQUILLA PARA CERAMICA	saco	0.01333	\$ 68.90	\$ 0.92
PEGAZULEJO INTERCERAMIC	kg	0.60000	\$ 3.37	\$ 2.02
CERAMICA INTERCERAMIC MODELO HARVEST BLANCO H01 DE 40 X 40 CMS.	m2	0.11000	\$ 90.10	\$ 9.91
Total de Materiales				\$ 12.85
Mano de Obra				
ALBAÑIL	jor	0.02000	\$ 821.62	\$ 16.43
PEON DE OBRA	jor	0.02000	\$ 451.61	\$ 9.03
Total de Mano de Obra				\$ 25.46
Herramienta				
3 % HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 25.46	\$ 0.76
Total de Herramienta				\$ 0.76

Costo Directo	\$	39.07
Indirectos (6.45%)	\$	2.52
Indirectos de Campo (4.00%)	\$	1.56
Subtotal	\$	43.15
Financiamiento (0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	43.15
Utilidad (9.00%)	\$	3.88
Subtotal	\$	47.03
Precio Unitario	\$	47.03

** CUARENTA Y SIETE PESOS 03/100 M.N. **

ING. NICOLAS RODRIGUEZ GAMEZ
REPRESENTANTE LEGAL

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

Análisis de Precio Unitario

Total :	\$	1,153.57
---------	----	----------

**** SEIS PESOS 51/100 M.N. ****

10

CONSTRUCTORA RC S.A. DE C.V.

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

12/JUNIO/2019

Análisis de Precio Unitario
Descripción

Clave: 5.1

SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINÍLICA BERELEX O SIMILAR EN CIELOS, PAREDES INTERIORES Y EXTERIORES EN COLOR SEGUN ESPECIFICACIONES DEL PLANO A 2 MANOS O LAS NECESARIAS PREVIA APLICACIÓN DE FONDO, HASTA 3.50 MTS. DE ALTURA MAXIMA. INCLUYE: ANDAMIOS, RESANES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO. (P.U.O.T.).

Unidad :	m2
Cantidad :	612.13
Precio unitario :	\$ 61.76
Total :	\$ 37,805.15

C Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales				
SELLADOR PARA PINTURA VINILICA	litro	0.06220	\$ 55.79	\$ 3.47
RODILLO PACHON	pieza	0.05000	\$ 35.14	\$ 1.76
PINTURA VINILICA BERELEX	litro	0.20000	\$ 86.03	\$ 17.21
Total de Materiales				\$ 22.44
Mano de Obra				
PINTOR	jor	0.02200	\$ 821.62	\$ 18.08
AYUDANTE DE PINTOR	jor	0.02200	\$ 451.61	\$ 9.94
Total de Mano de Obra				\$ 28.02
Herramienta				
3 % HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 28.02	\$ 0.84
Total de Herramienta				\$ 0.84

Costo Directo	\$	51.30
Indirectos (6.45%)	\$	3.31
Indirectos de Campo (4.00%)	\$	2.05
Subtotal	\$	56.66
Financiamiento (0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	56.66
Utilidad (9.00%)	\$	5.10
Subtotal	\$	61.76

Precio Unitario \$ 61.76

** SESENTA Y UN PESOS 76/100 M.N. **


 ING. NICOLAS RODRIGUEZ GAMEZ
 REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA RC S.A. DE C.V.

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

12/JUNIO/2019

Análisis de Precio Unitario					
Descripción					
Clave: 6.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE CADILLO PROTECTOR MODELO AGAVE REFORZADO, MATERIAL DE ACERO REFORZADO, RECUBIERTO CON PINTURA GRIS EPOXICA E-10, SUJETADO CON BARRENANCLAS PARA CONCRETO DE 1/2" X 3" MATERIAL DE PRIMERA ARRIBA DE PUERTA PRINCIPAL EXTERIOR Y PRETIL. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.				Unidad :	ml
				Cantidad :	6.67
				Precio unitario :	\$ 236.29
				Total :	\$ 1,576.05
C	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
	CERCA PROTECCION ABANICO (PUNTA DE MAGUEY) NEGRA.	ml	1.05000	\$ 103.34	\$ 108.51
	TAQUETE ARPON 1/2" X 3"	pieza	1.00000	\$ 8.36	\$ 8.36
Total de Materiales				\$	116.87
Mano de Obra					
	PLOMERO	jor	0.03000	\$ 821.62	\$ 24.65
	AYUDANTE DE SOLDADOR	jor	0.03000	\$ 467.61	\$ 14.03
Total de Mano de Obra				\$	38.68
Herramienta					
	3 % HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 38.68	\$ 1.16
Total de Herramienta				\$	1.16
Equipo					
	H SOLDADORA MILLER	h	0.24000	\$ 164.85	\$ 39.56
Total de Equipo				\$	39.56
				Costo Directo	\$ 196.27
				Indirectos (6.45%)	\$ 12.66
				Indirectos de Campo (4.00%)	\$ 7.85
				Subtotal	\$ 216.78
				Financiamiento (0.00%)	\$ 0.00
				Subtotal	\$ 216.78
				Utilidad (9.00%)	\$ 19.51
				Subtotal	\$ 236.29
				Precio Unitario	\$ 236.29
** DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 29/100 M.N. **					

** DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 29/100 M.N. **


ING. NICOLAS RODRIGUEZ GAMEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA RC S.A. DE C.V.

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

12/JUNIO/2019

Análisis de Precio Unitario
Descripción

Clave: 7.1

SUMINISTRO, FABRICACION E INSTALACION DE PUERTA DE ALUMINIO SECCION 1.12 X 2.10 MTS. EN CRISTAL DE 6 MM. CON MARCO DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 3"X 3", INCLUYE: BISAGRAS HIDRAULICAS, CERRADURA, MARCO, PIJAS, TAQUETES, SILICON, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA , Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.

Unidad :	pieza
Cantidad :	2.00
Precio unitario :	\$ 7,636.59
Total :	\$ 15,273.18

C Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales				
CIERRAPUERTAS HIDRAULICO	pieza	1.00000	\$ 801.30	\$ 801.30
PUERTA DE ALUMINIO DE 1.12 X 2.10 MTS. EN PERFIL DE ALUMINIO NATURAL DE 3" Y CRISTAL DE 6 MM. DE ESPESOR.	pieza	1.00000	\$ 4,230.45	\$ 4,230.45
Total de Materiales				\$ 5,031.75
Mano de Obra				
OFICIAL DE OBRA	jor	1.00000	\$ 821.62	\$ 821.62
PEON DE OBRA	jor	1.00000	\$ 451.61	\$ 451.61
Total de Mano de Obra				\$ 1,273.23
Herramienta				
3 % HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 1,273.23	\$ 38.20
Total de Herramienta				\$ 38.20

Costo Directo	\$ 6,343.18
Indirectos (6.45%)	\$ 409.14
Indirectos de Campo (4.00%)	\$ 253.73
Subtotal	\$ 7,006.05
Financiamiento (0.00%)	\$ 0.00
Subtotal	\$ 7,006.05
Utilidad (9.00%)	\$ 630.54
Subtotal	\$ 7,636.59
Precio Unitario	\$ 7,636.59

**** SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 59/100 M.N. ****


ING. NICOLAS RODRIGUEZ GAMEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA RC S.A. DE C.V.

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

12/JUNIO/2019

Análisis de Precio Unitario
Descripción

Clave: 8.1

REVISION, REPARACION, MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO, CONTROL DE MANDO Y DUCTOS EXISTENTES INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO NECESARIO, AJUSTES NECESARIOS, PUESTA EN MARCHA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN PRIMER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

Unidad : pieza
Cantidad : 1.00
Precio unitario : \$ 1,440.32
Total : \$ 1,440.32

NOTA: EL APAR
ENCUENTRA PROTEGIDO CON SOLERAS UNA POR CADO LADO DEL AIRE Y SOLDADAS A LA BASE.

C Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales				
GAS REFRIGERANTE 410a	kg	0.50000	\$ 413.47	\$ 206.74
Total de Materiales				\$ 206.74
Mano de Obra				
AYUDANTE DE SOLDADOR	jor	0.25000	\$ 467.61	\$ 116.90
SOLDADOR	jor	0.25000	\$ 898.89	\$ 224.72
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	jor	0.25000	\$ 451.61	\$ 112.90
ELECTRICISTA	jor	0.25000	\$ 821.62	\$ 205.41
Total de Mano de Obra				\$ 659.93
Equipo				
H SOLDADORA MILLER	h	2.00000	\$ 164.85	\$ 329.70
Total de Equipo				\$ 329.70

Costo Directo	\$ 1,196.37
Indirectos (6.45%)	\$ 77.17
Indirectos de Campo (4.00%)	\$ 47.85
Subtotal	\$ 1,321.39
Financiamiento (0.00%)	\$ 0.00
Subtotal	\$ 1,321.39
Utilidad (9.00%)	\$ 118.93
Subtotal	\$ 1,440.32
Precio Unitario	\$ 1,440.32

** UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS 32/100 M.N. **


ING. NICOLAS RODRIGUEZ GAMEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA RC S.A. DE C.V.

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

12/JUNIO/2019

Análisis de Precio Unitario	
Descripción	

Clave: 9.1

CARGA Y ACARREO EN CAMION DE MATERIAL AL PRIMER KILOMETRO, CARGA A MAQUINA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

Unidad : m3
Cantidad : 2.61
Precio unitario : \$ 80.65
Total : \$ 210.50

C	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Equipo					
H	RETROEXCAVADORA CAT 416 C	h	0.04167	\$ 350.71	\$ 14.61
H	CAMION DE VOLTEO MARCA MERCEDES BENZ	h	0.08333	\$ 628.58	\$ 52.38
Total de Equipo				\$	66.99

Costo Directo \$ 66.99
Indirectos (6.45%) \$ 4.32
Indirectos de Campo (4.00%) \$ 2.68
Subtotal \$ 73.99
Financiamiento (0.00%) \$ 0.00
Subtotal \$ 73.99
Utilidad (9.00%) \$ 6.66
Subtotal \$ 80.65
Precio Unitario \$ 80.65

** OCHENTA PESOS 65/100 M.N. **


ING. NICOLÁS RODRIGUEZ GAMEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA RC S.A. DE C.V.

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

12/JUNIO/2019

Análisis de Precio Unitario	
Descripción	

Clave: 9.2

ACARREO DE MATERIAL EN CAMION KILOMETRO SUBSECUENTE AL 1er KILOMETRO.

Unidad :	m3/km
Cantidad :	20.88
Precio unitario :	\$ 8.40
Total :	\$ 175.39

C Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Equipo				
H CAMION DE VOLTEO MARCA MERCEDES BENZ	h	0.01111	\$ 628.58	\$ 6.98
Total de Equipo				\$ 6.98

Costo Directo	\$	6.98
Indirectos (6.45%)	\$	0.45
Indirectos de Campo (4.00%)	\$	0.28
Subtotal	\$	7.71
Financiamiento (0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	7.71
Utilidad (9.00%)	\$	0.69
Subtotal	\$	8.40
Precio Unitario	\$	8.40

** OCHO PESOS 40/100 M.N. **


ING. NICOLAS RODRIGUEZ GAMEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA RC S.A. DE C.V.

REHABILITACION CENTRO COMUNITARIO VILLA VIEJA

12/JUNIO/2019

Análisis de Precio Unitario					
Descripción					
Clave: 10.1					
LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA. INCLUYE LIMPIEZA FINA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE FUERA DE LA OBRA.					
				Unidad :	m2
				Cantidad :	189.38
				Precio unitario :	\$ 7.84
				Total :	\$ 1,484.74
C	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra					
+	CUADRILLA DE 2 PEONES	jor			
	PEON DE OBRA	jor	1.00000	\$ 451.61	\$ 451.61
	PEON DE OBRA	jor	1.00000	\$ 451.61	\$ 451.61
				Suma	\$ 903.22
				Total	\$ 6.32
Total de Mano de Obra					\$ 6.32
Herramienta					
	3 % HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 6.32	\$ 0.19
Total de Herramienta					\$ 0.19
				Costo Directo	\$ 6.51
				Indirectos (6.45%)	\$ 0.42
				Indirectos de Campo (4.00%)	\$ 0.26
				Subtotal	\$ 7.19
				Financiamiento (0.00%)	\$ 0.00
				Subtotal	\$ 7.19
				Utilidad (9.00%)	\$ 0.65
				Subtotal	\$ 7.84
				Precio Unitario	\$ 7.84
** SIETE PESOS 84/100 M.N. **					

** SIETE PESOS 84/100 M.N. **


ING. NICOLAS RODRIGUEZ GAMEZ
REPRESENTANTE LEGAL