

RFC emisor:

GAQM6804086X6

Nombre emisor:

MARTIN CESAR GRAMER QUIÑONEZ

Folio:

2520

RFC receptor:

MCI651010V22

Nombre receptor:

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

Código postal del receptor:

31000

Régimen fiscal receptor:

General de Ley Personas Morales

Uso CFDI:

Gastos en general.

Folio fiscal:

6070458D-939A-453B-94F3-38A3A5AC36EB

No. de serie del CSD:

00001000000709373128

Serie:

A

Código postal, fecha y hora de emisión:

31215 2026-05-06 13:14:12

Efecto de comprobante:

Ingreso

Régimen fiscal:

Arrendamiento

Exportación:

No aplica

Conceptos

| Clave del producto y/o servicio | No. identificación                                                                                                        | Cantidad                 | Clave de unidad | Unidad             | Valor unitario | Importe       | Descuento     |             | Objeto impuesto        |               |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|--------------------|----------------|---------------|---------------|-------------|------------------------|---------------|
| 80131502                        |                                                                                                                           | 1.00                     | E48             | Unidad de servicio | 97,365.52      | 97,365.520000 |               |             | Sí objeto de impuesto. |               |
| Descripción                     | ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PERIFERICO DE LA JUVENTUD 7120 CUMBRE I CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DEL 2026 |                          |                 |                    | Impuesto       | Tipo          | Base          | Tipo Factor | Tasa o Cuota           | Importe       |
|                                 |                                                                                                                           |                          |                 |                    | IVA            | Traslado      | 97,365.520000 | Tasa        | 16.00%                 | 15,578.483200 |
|                                 |                                                                                                                           |                          |                 |                    | ISR            | Retención     | 97,365.520000 | Tasa        | 10.00%                 | 9,736.552000  |
| Número de pedimento             |                                                                                                                           | Número de cuenta predial |                 |                    |                |               |               |             |                        |               |
|                                 |                                                                                                                           |                          |                 |                    |                |               |               |             |                        |               |

Moneda:

Peso Mexicano

Forma de pago:

Por definir

Método de pago:

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

\$ 97,365.52

Impuestos trasladados

IVA 16.00%

\$ 15,578.48

Impuestos retenidos

ISR

\$ 9,736.55

Total

\$ 103,207.45

Sello digital del CFDI:

S0ZahE4J7YJkyzYQIIISVeB7gnh0dgBJwgXkzo4z3OHFTF9Ci1qa4/iCGMtQo1d9fNoZBTK2eM+Que+pDs0j536VdR7i5qlqlq1CCS4xrn+xj0Tn0dm0NYCjeG8kLlqO3i9Ju9hieSCxSVHfBaJxRp+WkM1oMCzG8BJ8D3DTIGIS4wWuzoZM0vGY66U7Y7ijZH3LJXygAKuWe24UoQUJe/y7+4aiTkCsYQzfHOVW43LVloz0T0ReFAu0uR9f4wn75VyMQdJ8wvzPCitVU/2yzFovI5+Wj44FxugH7sf7QMBYT7B76J4RHxdzBdAT+1JeW+dLwOJmUaD0Gc9nZ2IUQtw==

Sello digital del SAT:

FYvwS/NeZ4h9G+20Lxp07kE6FFCLp9G9eve7d+76G5nyOFkDAC2J0Fht+GuNFRQHt5WcV2b3DGRXCvk1KH017+X0GK+N741zpKhRcs8AUtqmwgHZYrG5I+/o+/Binx4WEDE/PIJr+LONh6JpamBfwjrVeFDLsZCxcQ8A/DF1/jBLNZckyF815LU7TftLcz7siBHx8jqF7NOMkQCsMyYXsAnvGdJ4YHAzHHpdHiJxdQRY7jv6oiiXz8QVnNCWK14a4ZR3KwQqfMxDf9J53z9dMobqoNTX/IXFSVQISfstJ/AWWP+hfn4oAnFeg0C1eN4ODRRcEBHTAqBSQz1b01g5Q==



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|6070458D-939A-453B-94F3-38A3A5AC36EB|2026-05-06T13:14:35|SAT970701NN3|S0ZahE4J7YJkyzYQIIISVeB7gnh0dgBJwgXkzo4z3OHFTF9Ci1qa4/iCGMtQo1d9fNoZBTK2eM+Que+pDs0j536VdR7i5qlqlq1CCS4xrn+xj0Tn0dm0NYCjeG8kLlqO3i9Ju9hieSCxSVHfBaJxRp+WkM1oMCzG8BJ8D3DTIGIS4wWuzoZM0vGY66U7Y7ijZH3LJXygAKuWe24UoQUJe/y7+4aiTkCsYQzfHOVW43LVloz0T0ReFAu0uR9f4wn75VyMQdJ8wvzPCitVU/2yzFovI5+Wj44FxugH7sf7QMBYT7B76J4RHxdzBdAT+1JeW+dLwOJmUaD0Gc9nZ2IUQtw==||00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación:

SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación:

2026-05-06 13:14:35

No. de serie del certificado SAT

00001000000705250068

RFC emisor:

GAQM6804086X6

Nombre emisor:

MARTIN CESAR GRAMER QUIÑONEZ

Folio:

2521

RFC receptor:

MCI651010V22

Nombre receptor:

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

Código postal del receptor:

31000

Régimen fiscal receptor:

General de Ley Personas Morales

Uso CFDI:

Gastos en general.

Folio fiscal:

907CB92D-AE66-437F-8C23-ED1DB19A43EA

No. de serie del CSD:

00001000000709373128

Serie:

A

Código postal, fecha y hora de emisión:

31215 2026-05-06 13:19:09

Efecto de comprobante:

Ingreso

Régimen fiscal:

Arrendamiento

Exportación:

No aplica

Conceptos

| Clave del producto y/o servicio | No. identificación                                                                                                          | Cantidad                 | Clave de unidad | Unidad             | Valor unitario | Importe       | Descuento     |             | Objeto impuesto        |               |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|--------------------|----------------|---------------|---------------|-------------|------------------------|---------------|
| 80131502                        |                                                                                                                             | 1.00                     | E48             | Unidad de servicio | 97,365.52      | 97,365.520000 |               |             | Sí objeto de impuesto. |               |
| Descripción                     | ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PERIFERICO DE LA JUVENTUD 7120 CUMBRE I CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DEL 2026 |                          |                 |                    | Impuesto       | Tipo          | Base          | Tipo Factor | Tasa o Cuota           | Importe       |
|                                 |                                                                                                                             |                          |                 |                    | IVA            | Traslado      | 97,365.520000 | Tasa        | 16.00%                 | 15,578.483200 |
|                                 |                                                                                                                             |                          |                 |                    | ISR            | Retención     | 97,365.520000 | Tasa        | 10.00%                 | 9,736.552000  |
| Número de pedimento             |                                                                                                                             | Número de cuenta predial |                 |                    |                |               |               |             |                        |               |
|                                 |                                                                                                                             |                          |                 |                    |                |               |               |             |                        |               |

Moneda:

Peso Mexicano

Forma de pago:

Por definir

Método de pago:

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

\$ 97,365.52

Impuestos trasladados

IVA 16.00%

\$ 15,578.48

Impuestos retenidos

ISR

\$ 9,736.55

Total

\$ 103,207.45

Sello digital del CFDI:

V+Zz2RAeQdOXHkEwG+5E0vmJcxoMZ6Zx1JZPD4qynq0b2NNcEdbh4I4K5Uv3B6MbG7PQNWFa7Z0wjF7IlcPFQa2uQwLh4oMPvi+q8Si5KvYzyHAav+9q0rK1yplrHiUvqveasJeZv3C5gPCf5avCD/Lw0qtMcMiRB5GN9EZhVSIJs1DVc3I3fN3ToJjalbil6jmFK6kTZvir0p7L9CzOBuk4SMBBsejSLrtS54Oghyb8RqLC2XXu+Rpu9/5jgYC1yr+6KeTZWqdESehlpj+CypDemUGYQzwbqGbG5KpSeF5tqCWGGDwRQsT7A4m4dvtCB5Uq6OchtSHUEF8KJBRnA==

Sello digital del SAT:

YSEekFlgTXPX/PHSjpTckfkT2u69WSgDKVoNOnxGYr/OTtp/kVO7y+gG6ZTdZFiZYgznFEJaehdQsRHOobGh2ioi8RFDiOZr4m8KWz2iksKcoyFG+Nn8qNQSNN3q1pWu+afp94tOAZPN7yBhtJTJX7ckJya8Kq29c08D1qrNrHNXyHl7abY95rQhH8XOUwcDAjawHUs8sqveoMChryaiKdr7HltzGwDt06Nd5ApaKrEloMEOAUUp2oJcZ2ddHXtvCkLoh5yTKk2ZBlyor7Av8bwkrU3iq6SXfKwAltr8x1Xpi2Xrpi+BakF5TnFpEjYIB+YrsV0n/iPHhdStQmtZDvg==



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

[|1.1|907CB92D-AE66-437F-8C23-ED1DB19A43EA|2026-05-06T13:19:19|SAT970701NN3|V+Zz2RAeQdOXHkEwG+5E0vmJcxoMZ6Zx1JZPD4qynq0b2NNcEdbh4I4K5Uv3B6MbG7PQNWFa7Z0wjF7IlcPFQa2uQwLh4oMPvi+q8Si5KvYzyHAav+9q0rK1yplrHiUvqveasJeZv3C5gPCCf5avCD/Lw0qtMcMiRB5GN9EZhVSIJs1DVc3I3fN3ToJjalbil6jmFK6kTZvir0p7L9CzOBuk4SMBBsejSLrtS54Oghyb8RqLC2XXu+Rpu9/5jgYC1yr+6KeTZWqdESehlpj+CypDemUGYQzwbqGbG5KpSeF5tqCWGGDwRQsT7A4m4dvtCB5Uq6OchtSHUEF8KJBRnA==|00001000000705250068|]

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3      Fecha y hora de certificación: 2026-05-06 13:19:19

No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068

RFC emisor:

GAQM6804086X6

Nombre emisor:

MARTIN CESAR GRAMER QUIÑONEZ

Folio:

2522

RFC receptor:

MCI651010V22

Nombre receptor:

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

Código postal del receptor:

31000

Régimen fiscal receptor:

General de Ley Personas Morales

Uso CFDI:

Gastos en general.

Folio fiscal:

C1C2D3F2-EE6B-431D-AA3B-77762EC1BDBC

No. de serie del CSD:

00001000000709373128

Serie:

A

Código postal, fecha y hora de emisión:

31215 2026-05-06 13:22:14

Efecto de comprobante:

Ingreso

Régimen fiscal:

Arrendamiento

Exportación:

No aplica

Conceptos

| Clave del producto y/o servicio | No. identificación                                                                                                        | Cantidad                 | Clave de unidad | Unidad             | Valor unitario | Importe       | Descuento     |             | Objeto impuesto        |               |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|--------------------|----------------|---------------|---------------|-------------|------------------------|---------------|
| 80131500                        |                                                                                                                           | 1.00                     | E48             | Unidad de servicio | 97,365.52      | 97,365.520000 |               |             | Sí objeto de impuesto. |               |
| Descripción                     | ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PERIFERICO DE LA JUVENTUD 7120 CUMBRE I CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DEL 2026 |                          |                 |                    | Impuesto       | Tipo          | Base          | Tipo Factor | Tasa o Cuota           | Importe       |
|                                 |                                                                                                                           |                          |                 |                    | IVA            | Traslado      | 97,365.520000 | Tasa        | 16.00%                 | 15,578.483200 |
|                                 |                                                                                                                           |                          |                 |                    | ISR            | Retención     | 97,365.520000 | Tasa        | 10.00%                 | 9,736.552000  |
| Número de pedimento             |                                                                                                                           | Número de cuenta predial |                 |                    |                |               |               |             |                        |               |
|                                 |                                                                                                                           |                          |                 |                    |                |               |               |             |                        |               |

Moneda:

Peso Mexicano

Forma de pago:

Por definir

Método de pago:

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

\$ 97,365.52

Impuestos trasladados

IVA 16.00%

\$ 15,578.48

Impuestos retenidos

ISR

\$ 9,736.55

Total

\$ 103,207.45

Sello digital del CFDI:

NwFI+126sMDI90nD1ZIBBrhLyJLhuWiLPREU2K1UpHtEMShRmKdLCgg/dKdLaPt5Xg12/cFugO4w8e4UHySG5FXghcUcjJz+qAm7+C67mOiJf6LSQctkyZ73YuBtLEFjefREBGsw7GH3KwG41/8LYhwWaVOVcYgJ9/StbYVs29K9d5ImrsDxhN2FiwFtRnSB8lIU9VnmUJYVX2wf6MUJzbh8fs8z3fKA1joCyMK8JL85/Rfeyd9tBBglC2Mq2B50MgnKlIr/t4Jv9ZidFTS99Z9+7p7XAH8b+s0bG2S3DlinQkUKSATRcmC80R4oxljusyRhYdJzlgxr5aMn5k6tXw==

Sello digital del SAT:

M96OOqlA/DGQXT2yZhfxmy7qRJLIG/O9VrGKE7gcxPtqJyBkI42j2WXbdwQYaJKydxI0V98bdqL0UVsQ+HkbaNQTE04kui6vw3QkiTn6vJh5R/4rqBGplbwNZYyT4H3ZclKvNvVQnvQOKI2VUmejzXwqSlekKpawipcQZjO25jma75XvuOGtfH2RfQDgx2cFtxEDCA76AcPulfkDO1flFzpZNpnFNgnqAgCjTdP6mWQYCxFPRwxYuZGw2PRlx75doaRL6w+4vOpaBQQIFdPEI0w/VGt6Tf6spfh2HqvCKxnUXfBJqgD3yg3wBNGrxGfVu9sRUH5hnapQjKW4VIUag==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

[|1.1|C1C2D3F2-EE6B-431D-AA3B-77762EC1BDBC|2026-05-06T13:22:24|SAT970701NN3|NwFI+126sMDI90nD1ZIBBrhLyJLhuWiLPREU2K1UpHtEMShRmKdLCgg/dKdLaPt5Xg12/cFugO4w8e4UHySG5FXghcUcjJz+qAm7+C67mOiJf6LSQctkyZ73YuBtLEFjefREBGsw7GH3KwG41/8LYhwWaVOVcYgJ9/StbYVs29K9d5ImrsDxhN2FiwFtRnSB8lIU9VnmUJYVX2wf6MUJzbh8fs8z3fKA1joCyMK8JL85/Rfeyd9tBBglC2Mq2B50MgnKlIr/t4Jv9ZidFTS99Z9+7p7XAH8b+s0bG2S3DlinQkUKSATRcmC80R4oxljusyRhYdJzlgxr5aMn5k6tXw==|00001000000705250068|]

RFC del proveedor de certificación:

SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación:

2026-05-06 13:22:24

No. de serie del certificado SAT

00001000000705250068

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1

RFC emisor:

GAQM6804086X6

Nombre emisor:

MARTIN CESAR GRAMER QUIÑONEZ

Folio:

2523

RFC receptor:

MCI651010V22

Nombre receptor:

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

Código postal del receptor:

31000

Régimen fiscal receptor:

General de Ley Personas Morales

Uso CFDI:

Gastos en general.

Folio fiscal:

32322C0D-FF7B-451D-9166-F4346BA9E51B

No. de serie del CSD:

00001000000709373128

Serie:

A

Código postal, fecha y hora de emisión:

31215 2026-05-06 13:26:18

Efecto de comprobante:

Ingreso

Régimen fiscal:

Arrendamiento

Exportación:

No aplica

Conceptos

| Clave del producto y/o servicio | No. identificación                                                                                                        | Cantidad                 | Clave de unidad | Unidad             | Valor unitario | Importe       | Descuento     |             | Objeto impuesto        |               |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|--------------------|----------------|---------------|---------------|-------------|------------------------|---------------|
| 80131502                        |                                                                                                                           | 1.00                     | E48             | Unidad de servicio | 97,365.52      | 97,365.520000 |               |             | Sí objeto de impuesto. |               |
| Descripción                     | ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PERIFERICO DE LA JUVENTUD 7120 CUMBRE I CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DEL 2026 |                          |                 |                    | Impuesto       | Tipo          | Base          | Tipo Factor | Tasa o Cuota           | Importe       |
|                                 |                                                                                                                           |                          |                 |                    | IVA            | Traslado      | 97,365.520000 | Tasa        | 16.00%                 | 15,578.483200 |
|                                 |                                                                                                                           |                          |                 |                    | ISR            | Retención     | 97,365.520000 | Tasa        | 10.00%                 | 9,736.552000  |
| Número de pedimento             |                                                                                                                           | Número de cuenta predial |                 |                    |                |               |               |             |                        |               |
|                                 |                                                                                                                           |                          |                 |                    |                |               |               |             |                        |               |

Moneda:

Peso Mexicano

Forma de pago:

Por definir

Método de pago:

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

\$ 97,365.52

Impuestos trasladados

IVA 16.00%

\$ 15,578.48

Impuestos retenidos

ISR

\$ 9,736.55

Total

\$ 103,207.45

Sello digital del CFDI:

hU9oCjdrwi5rjqXV3F3BSsx/cE2kmR3kdBkK5i53+Yp8dEKSLnvs0Q/fw1CvKoM6leLIMNYxdKzcc12l4+457BdDMTR1RdCbJSrOukZQcTOSWDoX0FaFv0tUPw89zKWmg9vDwrlANn0vDuoN1pl9Ju0p1G+KNYTq+bW19bRtrwiAuilV2RKgrLwwuc6/dVuCi011laX86k9WeMIPtDD/SDZfMlMUbN/LJs/nlwK/zQ9HWEZiyns6YG0wiEe2MFDmIB2ziN+LKDMWC8uQOxE28Hsl+9/W36udNbGX5xONoV9qOMQpo5AjpA+L5qfVGJKtqv968E80pTbDhnCtF7AbZg==

Sello digital del SAT:

HzilbJL6EkRE/Oi1GBfy5nrs2Q6WbeaPOqXmevlpOTJwKkQBYk3LaD7TzD+EbEgh6Pt5t/SvFpvzXhlq7Oz3wihVtV1HI4uZPboqb5uRzDJm15+/VDjLwbt0FTSw2UMLQXVMB0OgP7pQAyyxzCa/gmiejHDhJpm5/6JafQvdeACooDP6kpdUpHBrPBaPV7OoQwbJFVXvRciOpAs3Tp4dDPCsJkRoA7AD2LsWZBIT3NWSgPos+co+4uVxRSWIVUKnv4eZ6HjDHmfpqy8aHVV0AYF7w0pRThtGs/Zzu11PVGjJN1/Em4IYgt2qZMBtyWhFTIkB+tZPGXqq9hD7/80e1Q==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|32322C0D-FF7B-451D-9166-F4346BA9E51B|2026-05-06T13:26:41|SAT970701NN3|hU9oCjdrwi5rjqXV3F3BSsx/cE2kmR3kdBkK5i53+Yp8dEKSLnvs0Q/fw1CvKoM6leLIMNYxdKzcc12l4+457BdDMTR1RdCbJSrOukZQcTOSWDoX0FaFv0tUPw89zKWmg9vDwrlANn0vDuoN1pl9Ju0p1G+KNYTq+bW19bRtrwiAuilV2RKgrLwwuc6/dVuCi011laX86k9WeMIPtDD/SDZfMlMUbN/LJs/nlwK/zQ9HWEZiyns6YG0wiEe2MFDmIB2ziN+LKDMWC8uQOxE28Hsl+9/W36udNbGX5xONoV9qOMQpo5AjpA+L5qfVGJKtqv968E80pTbDhnCtF7AbZg==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación:

SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación:

2026-05-06 13:26:41

No. de serie del certificado SAT

00001000000705250068

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1

RFC emisor:

GAQM6804086X6

Nombre emisor:

MARTIN CESAR GRAMER QUIÑONEZ

Folio:

2524

RFC receptor:

MCI651010V22

Nombre receptor:

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

Código postal del receptor:

31000

Régimen fiscal receptor:

General de Ley Personas Morales

Uso CFDI:

Gastos en general.

Folio fiscal:

E6634C29-F7E9-4108-99C1-B2F514748354

No. de serie del CSD:

00001000000709373128

Serie:

A

Código postal, fecha y hora de emisión:

31215 2026-05-06 13:29:26

Efecto de comprobante:

Ingreso

Régimen fiscal:

Arrendamiento

Exportación:

No aplica

Conceptos

| Clave del producto y/o servicio | No. identificación                                                                                                       | Cantidad                 | Clave de unidad | Unidad             | Valor unitario | Importe       | Descuento     | Objeto impuesto        |              |               |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|--------------------|----------------|---------------|---------------|------------------------|--------------|---------------|
| 80131502                        |                                                                                                                          | 1.00                     | E48             | Unidad de servicio | 97,365.52      | 97,365.520000 |               | Sí objeto de impuesto. |              |               |
| Descripción                     | ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PERIFERICO DE LA JUVENTUD 7120 CUMBRE I CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DEL 2026 |                          |                 |                    | Impuesto       | Tipo          | Base          | Tipo Factor            | Tasa o Cuota | Importe       |
|                                 |                                                                                                                          |                          |                 |                    | IVA            | Traslado      | 97,365.520000 | Tasa                   | 16.00%       | 15,578.483200 |
|                                 |                                                                                                                          |                          |                 |                    | ISR            | Retención     | 97,365.520000 | Tasa                   | 10.00%       | 9,736.552000  |
| Número de pedimento             |                                                                                                                          | Número de cuenta predial |                 |                    |                |               |               |                        |              |               |
|                                 |                                                                                                                          |                          |                 |                    |                |               |               |                        |              |               |

Moneda:

Peso Mexicano

Forma de pago:

Por definir

Método de pago:

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

\$ 97,365.52

Impuestos trasladados

IVA 16.00%

\$ 15,578.48

Impuestos retenidos

ISR

\$ 9,736.55

Total

\$ 103,207.45

Sello digital del CFDI:

AIDVF1s3c+cbX6raTnl/mNAfEoSv6CF3QLrYYB9PObisJWMOAVyxbDjS9r9hN3IKvTzQwMfw2k3ELyKRHPmF8fjpSBz3l2FFBjIW0e+BADYqcMWtXbAgseG6RamiA34UMPV6J5dw0SuzVb4sCv/gRnsrzG8QMblTowHIKYojsaekiCVGQ4YRxknAP6xNHPj64pdX0mmF/sZ1OLswHTVsNhxydAtBwVITnuGvgG0XrlET1iq5hknqXKWne43xqYThH9hdbkiUwaTbi8pkICKpRq8oE24Y/4XLrchojtE5KsY6KVkW91hISH88y1J/aBt+kSd/x0pVTq4LNKEZ6zrXLA==

Sello digital del SAT:

cV8GQzEBqGQFW+eaxnPtl5nLnmBm5T0d5OQwk6ATy83RiHFOvE0ULwe/wPUR4WPG6uktyKAYLzRWEQEM4USdJ9oqvTg1mev81xXf1Bq4v6DWI2E0mTeW/VQ3BB/IT5u3aWf7XXa/UHK8FbWa0DO6EFu5Dgr1/LmmQYOF5icBkLNVhMCJo6Z0/WlVjvcAidVgHgD1c2d40Scse/rJXOAqMBwjB4YuRYAiZcMQnY1BZXGzEiZEGTaAjDaojIWXMO7W1ABv+5VC7DUL/8jBsJPPGXaGpEcJfJZ9s/lxOxMZJZ2fBMAL5Na/7oPodmjbzr5D7knz2/UAYwDYaHL3QuQfg==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

[|1.1|E6634C29-F7E9-4108-99C1-B2F514748354|2026-05-06T13:29:39|SAT970701NN3|AIDVF1s3c+cbX6raTnl/mNAfEoSv6CF3QLrYYB9PObisJWMOAVyxbDjS9r9hN3IKvTzQwMfw2k3ELyKRHPmF8fjpSBz3l2FFBjIW0e+BADYqcMWtXbAgseG6RamiA34UMPV6J5dw0SuzVb4sCv/gRnsrzG8QMblTowHIKYojsaekiCVGQ4YRxknAP6xNHPj64pdX0mmF/sZ1OLswHTVsNhxydAtBwVITnuGvgG0XrlET1iq5hknqXKWne43xqYThH9hdbkiUwaTbi8pkICKpRq8oE24Y/4XLrchojtE5KsY6KVkW91hISH88y1J/aBt+kSd/x0pVTq4LNKEZ6zrXLA==|00001000000705250068|]

RFC del proveedor de certificación:

SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación:

2026-05-06 13:29:39

No. de serie del certificado SAT

00001000000705250068

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1

RFC emisor:

GAQM6804086X6

Nombre emisor:

MARTIN CESAR GRAMER QUIÑONEZ

Folio:

2568

RFC receptor:

MCI651010V22

Nombre receptor:

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

Código postal del receptor:

31000

Régimen fiscal receptor:

General de Ley Personas Morales

Uso CFDI:

Gastos en general.

Folio fiscal:

No. de serie del CSD:

Serie:

Código postal, fecha y hora de emisión:

Efecto de comprobante:

Régimen fiscal:

Exportación:

0AD54367-AD3B-4CEC-9CBF-640FD10AE8CF

00001000000709373128

A

31215 2026-07-01 17:14:06

Ingreso

Arrendamiento

No aplica

Conceptos

| Clave del producto y/o servicio | No. identificación                                                                                                        | Cantidad                 | Clave de unidad | Unidad             | Valor unitario | Importe       | Descuento     |             | Objeto impuesto        |               |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|--------------------|----------------|---------------|---------------|-------------|------------------------|---------------|
| 80131502                        |                                                                                                                           | 1.00                     | E48             | Unidad de servicio | 97,365.52      | 97,365.520000 |               |             | Sí objeto de impuesto. |               |
| Descripción                     | ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PERIFERICO DE LA JUVENTUD 7120 CUMBRE I CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO DEL 2026 |                          |                 |                    | Impuesto       | Tipo          | Base          | Tipo Factor | Tasa o Cuota           | Importe       |
|                                 |                                                                                                                           |                          |                 |                    | IVA            | Traslado      | 97,365.520000 | Tasa        | 16.00%                 | 15,578.483200 |
|                                 |                                                                                                                           |                          |                 |                    | ISR            | Retención     | 97,365.520000 | Tasa        | 10.00%                 | 9,736.552000  |
| Número de pedimento             |                                                                                                                           | Número de cuenta predial |                 |                    |                |               |               |             |                        |               |
|                                 |                                                                                                                           |                          |                 |                    |                |               |               |             |                        |               |

Moneda:

Peso Mexicano

Forma de pago:

Por definir

Método de pago:

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

Impuestos trasladados

Impuestos retenidos

Total

IVA

ISR

16.00%

\$ 103,207.45

\$ 97,365.52

\$ 15,578.48

\$ 9,736.55

Sello digital del CFDI:

Bp4kVmhiBifADDEi9NneOejvdZ4FaLmVKjEGa/IPOWT3YIbl8QHBy+lvnzq4t59cEiy1egZmdygnJOKEaF7ItMJWWqWOIER+RrfvMZ6XgQq2urDIKP3eQZZg2zO9f82pC0SsxAG+TeIVoTdasL+ATESWVnrwGf3YQCpcRHW+fEDMpHQlqFJVfmbkyuaVwbEilq/UMQTbxnXFxq7tQmjTFKDPdliq+QHqQdQZpPrI4CRP0kNIZXQqx1x1NP3iW/3ZVCyma9Br5EokWq5wS/EgoRuZC12+y95qaH7IzLk/rYJWt4O1gjo93aBw5MlxRK/Rj+2dAohEnvqT8aIB9CdgNfQ==

Sello digital del SAT:

cOEeWpApNKP/9FX0Y7+ck+OVNTBUHCeeYk+NglAPVHyFOiazcGM7j+gnQdB2qjDFSmegqp+NJHDIzS9GhvTPdgg8PO7RkS4DbV6YmrPcVXR4IThiEpm8cCbPgLkUHWrQvRBu4lgzNSmBD61b1DWnNIM0GF5Zel6Kc80k16Xwk+NW9X5OxozsBn5C6RQLSFd+4HzHx/OdNMPRGGSCbPtw99TAo5BF2YVroMknXI9Clvo3VoRiZgKmSSetWc6mff8O0tPfZFq3kgLEkXGe9wKy2qWvvEdK9s38dOtLqdrZaYG8+E01Jh0aPLYauBe03HLjFc5Mc/JcQwKynY5dnn7pw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

[|1.1|0AD54367-AD3B-4CEC-9CBF-640FD10AE8CF|2026-07-01T17:14:15|SAT970701NN3|Bp4kVmhiBifADDEi9NneOejvdZ4FaLmVKjEGa/IPOWT3YIbl8QHBy+lvnzq4t59cEiy1egZmdygnJOKEaF7ItMJWWqWOIER+RrfvMZ6XgQq2urDIKP3eQZZg2zO9f82pC0SsxAG+TeIVoTdasL+ATESWVnrwGf3YQCpcRHW+fEDMpHQlqFJVfmbkyuaVwbEilq/UMQTbxnXFxq7tQmjTFKDPdliq+QHqQdQZpPrI4CRP0kNIZXQqx1x1NP3iW/3ZVCyma9Br5EokWq5wS/EgoRuZC12+y95qaH7IzLk/rYJWt4O1gjo93aBw5MlxRK/Rj+2dAohEnvqT8aIB9CdgNfQ==|00001000000705250068|]

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3      Fecha y hora de certificación: 2026-07-01 17:14:15

No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1