

RFC emisor:

GAQM6804086X6

Nombre emisor:

MARTIN CESAR GRAMER QUIÑONEZ

Folio:

2373

RFC receptor:

MCI651010V22

Nombre receptor:

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

Código postal del receptor:

31000

Régimen fiscal receptor:

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso CFDI:

Gastos en general.

Folio fiscal:

C7E5A728-2715-4375-A2E4-78988A979BC6

No. de serie del CSD:

00001000000709373128

Código postal, fecha y hora de emisión:

31215 2025-10-01 16:34:34

Efecto de comprobante:

Ingreso

Régimen fiscal:

Arrendamiento

Exportación:

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
80131502		1	E48	Unidad de servicio	97,365.52	97,365.520000			Sí objeto de impuesto.	
Descripción	ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PERIFERICO DE LA JUVENTUD 7120 CUMBRE I CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE DEL 2025				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	97,365.520000	Tasa	16.00%	15,578.483200
					ISR	Retención	97,365.520000	Tasa	10.00%	9,736.552000
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:

Peso Mexicano

Forma de pago:

Por definir

Método de pago:

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

\$ 97,365.52

Impuestos trasladados

IVA 16.00%

\$ 15,578.48

Impuestos retenidos

ISR

\$ 9,736.55

Total

\$ 103,207.45

Sello digital del CFDI:

C4cQmtZ2V//3cqf6AmvZag1Nuoyy3hODld95QE9gxdJgWhPQ90ciLPm4ns3M1oXd1hKGraRodhqaO9r/kYZZZ/UPlhy5geqSACdp1qQ8YKWaGtqeyyPyWobtB8vKauPEVSSonrvtTcB14Sk0WlcDHwkkZpKLP27b+QXg56BOIO5zz+6q7PrJRwQFruoRRaYQwKTDqTqU5kh/0thrhw9hdN+Okaql/6iVoC57vRsLtUXgBjkrTAKnOq+rk2q6mua16ib1xvTs3j9up/aT5MwDUS45HWwhQg4ruOlpFr11eFuqlecCsLxRfl6iUeDtmWvmB4r8IBODY/fsK8TSUHelwg==

Sello digital del SAT:

H3kGkxoBqloje5hNgRggg/g1eL5Y2YE7rNdypZuFc/GOG4q+cPYyGgxhalPATfa+hi7we67lwG96tQsFKFUDCmiFi0J1qlqVKQpCn8Qp+0EwVz3a9V73mmW7HnwOdnD2dbG4t8w8LATK3/yNGQAmmyQIOBhYVLczGayV2INDNsCjPkQMUsvj/UkptAy8LcZ+c1Vh9gd5q3q1uVdT80E8i1F1lPq8HLPYQ8eKRVn2mgGtm2lg1JCou3qaDqHx0SvGSAZ+ab4tl10zFT1BCmflgKi8wCMWy1vi1mzkxr8uCzrSd8yCdwJcfOrisym/MdneVfOXI1Mkk0N/uWMTRESZZw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|C7E5A728-2715-4375-A2E4-78988A979BC6|2025-10-01T16:34:47|SAT970701NN3|C4cQmtZ2V//3cqf6AmvZag1Nuoyy3hODld95QE9gxdJgWhPQ90ciLPm4ns3M1oXd1hKGraRodhqaO9r/kYZZZ/UPlhy5geqSACdp1qQ8YKWaGtqeyyPyWobtB8vKauPEVSSonrvtTcB14Sk0WlcDHwkkZpKLP27b+QXg56BOIO5zz+6q7PrJRwQFruoRRaYQwKTDqTqU5kh/0thrhw9hdN+Okaql/6iVoC57vRsLtUXgBjkrTAKnOq+rk2q6mua16ib1xvTs3j9up/aT5MwDUS45HWwhQg4ruOlpFr11eFuqlecCsLxRfl6iUeDtmWvmB4r8IBODY/fsK8TSUHelwg==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 Fecha y hora de certificación: 2025-10-01 16:34:47

No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1

RFC emisor:

GAQM6804086X6

Nombre emisor:

MARTIN CESAR GRAMER QUIÑONEZ

Folio:

2390

RFC receptor:

MCI651010V22

Nombre receptor:

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

Código postal del receptor:

31000

Régimen fiscal receptor:

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso CFDI:

Gastos en general.

Folio fiscal:

22698649-237B-4541-A2E9-1C6F36F0B4BA

No. de serie del CSD:

00001000000709373128

Código postal, fecha y hora de emisión:

31215 2025-11-04 18:49:47

Efecto de comprobante:

Ingreso

Régimen fiscal:

Arrendamiento

Exportación:

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
80131502		1.00	E48	Unidad de servicio	97,365.52	97,365.520000			Sí objeto de impuesto.	
Descripción	ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PERIFERICO DE LA JUVENTUD 7120 CUMBRE I CORRESPONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE DEL 2025				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	97,365.520000	Tasa	16.00%	15,578.483200
					ISR	Retención	97,365.520000	Tasa	10.00%	9,736.552000
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:

Peso Mexicano

Forma de pago:

Por definir

Método de pago:

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

\$ 97,365.52

Impuestos trasladados

IVA 16.00%

\$ 15,578.48

Impuestos retenidos

ISR

\$ 9,736.55

Total

\$ 103,207.45

Sello digital del CFDI:

geRb4VZ7+ScryVEuLCy+NPylJZ4PIPyRvOI9Mc41sg2/uLebMXInqN4Kt08wGEyE9gG4JWcHe8Av8B+oSuiisDEY4hsS914ofqL+BhfjrpV6CEWliiQAKef51UI12+d2Byup2vqSRgdS+oxOZQB JsoExpk7Bz70CXBtgIQhkRoOOv0WE7IVg6IXhjSH/hRXcrxpjpbMuQbkAV3MXltVccG5PUSX8/Mh9Q0GfhlqtvDB16uCH/oCqHgJM3IVP7XesOvTbP/fPeW6iHkB6eSezhiwRw4ld535iZgwyg xgzZX+MBnOyBlt66WE0YjrnheTIUoyaW+OhDxaDnJeS3wJK8A==

Sello digital del SAT:

PgvjoVmp/+HXXfRbYaamYAkYYAMbl4TMNzqkbX+DbWtayiQx6h0V7NffKnleDDSF1gl2U7a7KtVQHkVn48anOfc1g5AaNBP4VBN6iV1c0HUrSygNBaK8sjA4ucr2VJIFFlu+sECxW5BSjNSM dOHqg48YbYmk5aDqCZYaCmplX0Hd7H5hkoDsV4qQMKwaOsQYBneG0sTKOxX+GOYFUXs0rZcY/4mdGI01gXSHL4xdPtM+anePuIE1gLRcbBPgwgUjyAd6AZcThtYOE2YWcco3yBg1/+ 2D4L2ig2tbi8G3RixOPO5XbnewviAHbR/ce9E67L8Yg8Tuxtjz8ngWpJVug==



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

[|1.1|22698649-237B-4541-A2E9-1C6F36F0B4BA|2025-11-04T18:49:58|SAT970701NN3|geRb4VZ7+ScryVEuLCy+NPylJZ4PIPyRvOI9Mc41sg2/uLebMX InqN4Kt08wGEyE9gG4JWcHe8Av8B+oSuiisDEY4hsS914ofqL+BhfjrpV6CEWliiQAKef51UI12+d2Byup2vqSRgdS+oxOZQB JsoExpk7Bz70CXBtgIQhkRo OOv0WE7IVg6IXhjSH/hRXcrxpjpbMuQbkAV3MXltVccG5PUSX8/Mh9Q0GfhlqtvDB16uCH/oCqHgJM3IVP7XesOvTbP/fPeW6iHkB6eSezhiwRw4ld535iZg wyg xgzZX+MBnOyBlt66WE0YjrnheTIUoyaW+OhDxaDnJeS3wJK8A==|00001000000705250068|]

RFC del proveedor de certificación:

SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación:

2025-11-04 18:49:58

No. de serie del certificado SAT

00001000000705250068

RFC emisor:

GAQM6804086X6

Nombre emisor:

MARTIN CESAR GRAMER QUIÑONEZ

Folio:

2407

RFC receptor:

MCI651010V22

Nombre receptor:

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

Código postal del receptor:

31000

Régimen fiscal receptor:

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso CFDI:

Gastos en general.

Folio fiscal:

F004FB43-828B-4987-A4BA-F3B5628C6ABB

No. de serie del CSD:

00001000000709373128

Código postal, fecha y hora de emisión:

31215 2025-12-01 18:04:38

Efecto de comprobante:

Ingreso

Régimen fiscal:

Arrendamiento

Exportación:

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
80131502		1.00	E48	Unidad de servicio	97,365.52	97,365.520000			Sí objeto de impuesto.	
Descripción	ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PERIFERICO DE LA JUVENTUD 7120 CUMBRE I CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DEL 2025				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	97,365.520000	Tasa	16.00%	15,578.483200
					ISR	Retención	97,365.520000	Tasa	10.00%	9,736.552000
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:

Peso Mexicano

Forma de pago:

Por definir

Método de pago:

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

\$ 97,365.52

Impuestos trasladados

IVA 16.00%

\$ 15,578.48

Impuestos retenidos

ISR

\$ 9,736.55

Total

\$ 103,207.45

Sello digital del CFDI:

QQNaVWjtmqoF4s0DnP1X3lULygboElaG4OyVicmPhtlHln/3cSYMhJ4PA3bNSm/h5NBK6eW+9RSpwViynAGfGAB7yteRgONqICut5sru2FZJkFApeEx+KDHhYF81IYM9nZBAusXy2nFTLkqTM6ryAXMyaJ81smvQwgbTFZ03dxtA2grl8L/zX1yocfB8HSy3Kg9BTxVmRXqokRDz72FprjwuC5VCiHRQnGD48aZl2HqLwyWR6P/2ldQK38QeOamVm7UCs5vbpXj+CFVm64j97Q2x1Gblo nM2q9d3cUgNKrG75sywkxeHF554niXtZbXVabrUKRkxkAV/gh+CQ3g1cA==

Sello digital del SAT:

X2ghwXN5057MamMBzTCQA2Gas/QEAaTySWZQJeoYt8i1xBYhXUiioN+4TysuAriyJQ4P+f9TBbMYPY04tTIXa+1ktCrT4V47xdOMUBUCxdGcbS64/F0hsmDORxsF6XnWTXHN5nrI9ai82Y Z9chnsZxn6UFjfpabGoK4DUFYciB39k4KFRjWI6PvnktlPX58MwMJ0ciY+rsllgbyOPiHqsNdvHYe5/OVMJXpH8sVdmqJsqrWygZUOSMhvkTfqIHekRGcYostElujGkhMT4eMs062fieZ9VWEb 21EOtfyibKHJ8J+kgLZ2XUXZdkJcsK2ftJ0XSrvPyGWNhFu9CnFqBg==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||[1.1|F004FB43-828B-4987-A4BA-F3B5628C6ABB|2025-12-01T18:04:52|SAT970701NN3|QQNaVWjtmqoF4s0DnP1X3lULygboElaG4OyVicmPhtlHln/3cSYMhJ4PA3bNSm/h5NBK6eW+9RSpwViynAGfGAB7yteRgONqICut5sru2FZJkFApeEx+KDHhYF81IYM9nZBAusXy2nFTLkqTM6ryAXMyaJ81smvQwgbTFZ03dxtA2grl8L/zX1yocfB8HSy3Kg9BTxVmRXqokRDz72FprjwuC5VCiHRQnGD48aZl2HqLwyWR6P/2ldQK38QeOamVm7UCs5vbpXj+CFVm64j97Q2x1GblonM2q9d3cUgNKrG75sywkxeHF554niXtZbXVabrUKRkxkAV/gh+CQ3g1cA=|=|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación:

SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación:

2025-12-01 18:04:52

No. de serie del certificado SAT

00001000000705250068

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1