

JERARDO GUTIERREZ CORONADO

GUCJ650730D32
RÉGIMEN FISCAL: 606 - Arrendamiento
AV UNIVERSIDAD, 1503, SAN FELIPE, 31203, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, Chihuahua,
México
Tel. 6142013063

CLIENTE

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA
MCI651010V22
USO CFDI: G03 - Gastos en general.
DOMICILIO FISCAL: 31000
REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Factura 447

FOLIO FISCAL (UUID)
8F470CC9-B8BF-42B4-9B2A-AD8D5320A9A0
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT
00001000000711762511
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR
00001000000513163682
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN
2025-10-06T16:04:20
RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN
STA0903206B9
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI
2025-10-06T15:53:44
LUGAR DE EXPEDICIÓN
31203

CONCEPTOS					
Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	RENTA CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE 2025 Clave Prod. Serv. - 80131502 Arrendamiento de instalaciones comerciales o industriales Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 51971.67 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 8,315.47 Retenciones: 001 ISR Base - 51971.67 Tasa - 0.100000 Importe - \$ 5,197.17	\$ 51,971.67	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 51,971.67

IMPORTE CON LETRA	CINCUENTA Y CINCO MIL OCHENTA Y NUEVE PESOS, 97/100 MXN	SUBTOTAL	\$ 51,971.67
TIPO DE COMPROBANTE	I - Ingreso	TRASLADO IVA TASA 0.160000	\$ 8,315.47
FORMA DE PAGO	99 - Por definir	RETENCIÓN ISR	\$ 5,197.17
MÉTODO DE PAGO	PPD - Pago en parcialidades o diferido	TOTAL	\$ 55,089.97
MONEDA	MXN - Peso Mexicano		
VERSION	4.0		
EXPORTACION	01 - No aplica		



SELLO DIGITAL DEL CFDI
HgQXzb+TS1oS0z1ST/UNP9sRy2x8hq+SlijPXx/9nox37K/dUy5lrnDuma8fqrCflt/gq00rb0jDONW6lhvu+U6tD1Uc44Cx6UbiDNXYi8gluiiEDMGLWskzQyPUFS0ceGLrnNRt6YcbEF9nK4LpL+c0sqx8X/RsbkKL+itEggL8PCzBib0x4lhOaafiU4KNy20NltLB8raaDBDBk8w41UqVTE/eZmz/EOiIdf7kmbps3ms5+5V+wEbnThEjuxXoxaTQyC/C7Ee4pYgn1cPzde1cNZgbuOv0y72yh/uR2U6MzVGjNgyuZMT0B9syDoRlBxcZdwsuFIFB61qUOEBzegw==

SELLO DIGITAL DEL SAT
QUAXLQFS6+9rN2vPIBq4x5sQVK0GLrRawFURG1OhadxZVp2+gSLlJUTw5T4/ns7yrnVdwKVdN8+1Anz0EBPOdRZMaK56nzeXfIO0aAGlB8FgR48FJH+MALFBLSA2Bf4ztqvH/5YbRYQm3SHiTOcgflmFFT90os1moWC4nudvxb4PFsH7oy7K/M8csBVWBp4kZAw5i1WBZ4vfgOHON/sflrX/N4Lk44s4THt9aqK5b/CIQjBjEw8nUk0XGWLlele91a8j61jQLx5NYvaUfn/oqmGdp7NT+me5OdoY1RkJKDTIAOQBkxMkoGGHw3dSCF4y+jbNjfgZS+dqB0tego3x+ww==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT
||1.1|8F470CC9-B8BF-42B4-9B2A-AD8D5320A9A0|2025-10-06T16:04:20|STA0903206B9|HgQXzb+TS1oS0z1ST/UNP9sRy2x8hq+SlijPXx/9nox37K/dUy5lrnDuma8fqrCflt/gq00rb0jDONW6lhvu+U6tD1Uc44Cx6UbiDNXYi8gluiiEDMGLWskzQyPUFS0ceGLrnNRt6YcbEF9nK4LpL+c0sqx8X/RsbkKL+itEggL8PCzBib0x4lhOaafiU4KNy20NltLB8raaDBDBk8w41UqVTE/eZmz/EOiIdf7kmbps3ms5+5V+wEbnThEjuxXoxaTQyC/C7Ee4pYgn1cPzde1cNZgbuOv0y72yh/uR2U6MzVGjNgyuZMT0B9syDoRlBxcZdwsuFIFB61qUOEBzegw=||00001000000711762511||

JERARDO GUTIERREZ CORONADO

GUCJ650730D32
RÉGIMEN FISCAL: 606 - Arrendamiento
AV UNIVERSIDAD, 1503, SAN FELIPE, 31203, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, Chihuahua,
México
Tel. 6142013063

CLIENTE

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA
MCI651010V22
USO CFDI: G03 - Gastos en general.
DOMICILIO FISCAL: 31000
REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Factura 449

FOLIO FISCAL (UUID)
F99B2643-87B1-4096-A059-13117AAF4220
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT
00001000000711762511
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR
00001000000513163682
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN
2025-11-19T13:55:07
RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN
STA0903206B9
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI
2025-11-19T13:44:32
LUGAR DE EXPEDICIÓN
31203

CONCEPTOS					
Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	RENTA CORRESPONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE 2025 Clave Prod. Serv. - 80131502 Arrendamiento de instalaciones comerciales o industriales Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 51971.67 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 8,315.47 Retenciones: 001 ISR Base - 51971.67 Tasa - 0.100000 Importe - \$ 5,197.17	\$ 51,971.67	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 51,971.67

IMPORTE CON LETRA	CINCUENTA Y CINCO MIL OCHENTA Y NUEVE PESOS, 97/100 MXN	SUBTOTAL	\$ 51,971.67
TIPO DE COMPROBANTE	I - Ingreso	TRASLADO IVA TASA 0.160000	\$ 8,315.47
FORMA DE PAGO	99 - Por definir	RETENCIÓN ISR	\$ 5,197.17
MÉTODO DE PAGO	PPD - Pago en parcialidades o diferido	TOTAL	\$ 55,089.97
MONEDA	MXN - Peso Mexicano		
VERSION	4.0		
EXPORTACION	01 - No aplica		



SELLO DIGITAL DEL CFDI
aEJ7GtDqofTyV5d6Mw98seVUSCCelGKLgFcLbfulX9KogB16NpTyX5LLBux9JJb+YnglEJPxOI49ELELrsxe5wNjYaCzrNa/XKHpkB5+8iP3aYv7wCvA0UG7MTDkcNipj1sf4qPsdQ/hOD6IJ24RNW/wcpa/GTb21epFmwx4q8/twnsZIWOKEgX3L630aivqFngO07stvggySo4fD+ieKXjKvzhESLzvf3ox7i5YTKGIAuNIqlz1EWo69ODQY11f+7IvCmOwWB5M343nl6o7J8dVWaJD979M8TTWc0TNpKpv7BZzdsxehz8eifbzVbii1fsRSw/ueW3liZw==

SELLO DIGITAL DEL SAT
PU3qsUZPoYdj82W9XMk3jT5KHPwtzWW+gITcEkeFzJEDpZeMOop4MgvXFmclogakrq3dSYO2Z2etxn0Sffq/lypahL4EhzgcUB9PD0npT+cuCKsUDN06/VwtQ6Z+M5zj31tBeIRGnCzZMpBGelLzhBgVr5gP70ehcyxW+ATSU42pHsXXKl8tFm/kLb8/UKA3FE190F6f+nSdiRHGcsuKJXFNRmJRu5J+PD59+QxrF5/VtaXd3QBmWW7YwDKHo146y1irQgo5fk/eGbCGcLE6SiCMvSgCmJaWUNBI3SZs+IuvOpNm43lyn7biawdoLsxBAzEgAVaJMf4NVVNbDaYA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT
||1.1|F99B2643-87B1-4096-A059-13117AAF4220|2025-11-19T13:55:07|STA0903206B9|aEJ7GtDqofTyV5d6Mw98seVUSCCelGKLgFcLbfulX9KogB16NpTyX5LLBux9JJb+YnglEJPxOI49ELELrsxe5wNjYaCzrNa/XKHpkB5+8iP3aYv7wCvA0UG7MTDkcNipj1sf4qPsdQ/hOD6IJ24RNW/wcpa/GTb21epFmwx4q8/twnsZIWOKEgX3L630aivqFngO07stvggySo4fD+ieKXjKvzhESLzvf3ox7i5YTKGIAuNIqlz1EWo69ODQY11f+7IvCmOwWB5M343nl6o7J8dVWaJD979M8TTWc0TNpKpv7BZzdsxehz8eifbzVbii1fsRSw/ueW3liZw==|00001000000711762511||

JERARDO GUTIERREZ CORONADO

GUCJ650730D32
RÉGIMEN FISCAL: 606 - Arrendamiento
AV UNIVERSIDAD, 1503, SAN FELIPE, 31203, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, Chihuahua,
México
Tel. 6142013063

CLIENTE

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA
MCI651010V22
USO CFDI: G03 - Gastos en general.
DOMICILIO FISCAL: 31000
REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Factura 453

FOLIO FISCAL (UUID)
7C7E7AFD-4055-4EB3-BB14-B10D45C07F41
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT
00001000000711762511
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR
00001000000513163682
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN
2025-12-05T14:09:13
RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN
STA0903206B9
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI
2025-12-05T13:58:33
LUGAR DE EXPEDICIÓN
31203

CONCEPTOS					
Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	RENTA CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE 2025 Clave Prod. Serv. - 80131502 Arrendamiento de instalaciones comerciales o industriales Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 51971.67 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 8,315.47 Retenciones: 001 ISR Base - 51971.67 Tasa - 0.100000 Importe - \$ 5,197.17	\$ 51,971.67	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 51,971.67

IMPORTE CON LETRA	CINCUENTA Y CINCO MIL OCHENTA Y NUEVE PESOS, 97/100 MXN	SUBTOTAL	\$ 51,971.67
TIPO DE COMPROBANTE	I - Ingreso	TRASLADO IVA TASA 0.160000	\$ 8,315.47
FORMA DE PAGO	99 - Por definir	RETENCIÓN ISR	\$ 5,197.17
MÉTODO DE PAGO	PPD - Pago en parcialidades o diferido	TOTAL	\$ 55,089.97
MONEDA	MXN - Peso Mexicano		
VERSION	4.0		
EXPORTACION	01 - No aplica		



SELLO DIGITAL DEL CFDI
g5wAH0qVuARxiM6X8B8+pb1CMA0FhtXrvZ8hKQH4eruEi37sFvHGz5ck5ZmPHKTC4najiGO8x2HkFE8EmE4f67IALc+wJ0Dyy5uKL Gau0+fDRIAcVu5c3Lwv1oZxDT7q
hTLyOQZtec2xYYOI07G1Wuhy45s8M1MQdyQDAQis6fAnrJXYL+FVrSSTIVEPnHzljHe2MooMBoYt0Jhrg+281CMtN9OTSbBhbib7OsnYRdUSIBY/UDOm6VAQgIHe8Z
WL0C2vdGszCs+c0f6URsLdcP+H0ZA7k/dAIFNVvxCd1GMZ1/HLXebSJ6G/gmdFih36McURVGct2OeMqhmasFA==

SELLO DIGITAL DEL SAT
PzvpVoQuCmkfVjZAJBblmsqaFzXqP6O/BM3YEzJDM7nOK1EIJWGjYNwBNhdyrfy2c1SJ0viPdST5LjCLK2/M46TwT8M5Xu3lQexiKYKcf0nJ8DpNWfg2sNvd22qWnJq+
VbqI0ZWIRISR9Q+z3WaYJLxM5dYs3lxFMzZErPfbLH8PtMyISGMbxohcQ3rNlbLoXmyPPi9KyxKB4HmKmkEVvbkopFM7+5k1KUwJwbsxk3grzWBp7YqliO66Ri9TpNVA
oFMWOXr5QLsIVNQIOYErChnUrfhMFabVEosTdynnJN0L3B3PApRilAqy5WHAGB61ibOe3nNaa6XuMYDMLJ3Sig==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT
||1.1|7C7E7AFD-4055-4EB3-BB14-B10D45C07F41|2025-12-05T14:09:13|STA0903206B9|g5wAH0qVuARxiM6X8B8+pb1CMA0FhtXrvZ8hKQH4eruEi37sFvHGz5ck5ZmPHKTC4najiGO8x2HkFE8EmE4f67IALc+wJ0Dyy5uKL Gau0
+fDRIAcVu5c3Lwv1oZxDT7q|hTLyOQZtec2xYYOI07G1Wuhy45s8M1MQdyQDAQis6fAnrJXYL+FVrSSTIVEPnHzljHe2MooMBoYt0Jhrg+281CMtN9OTSbBhbib7OsnYR
dUSIBY/UDOm6VAQgIHe8ZWL0C2vdGszCs+c0f6URsLdcP+H0ZA7k/dAIFNVvxCd1GMZ1/HLXebSJ6G/gmdFih36McURVGct2OeMqhmasFA==|0000100000071176
2511||