

RFC emisor:

GAQM6804086X6

Nombre emisor:

MARTIN CESAR GRAMER QUIÑONEZ

Folio:

2319

RFC receptor:

MCI651010V22

Nombre receptor:

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

Código postal del receptor:

31000

Régimen fiscal receptor:

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso CFDI:

Gastos en general.

Folio fiscal:

2BFC43FB-224F-40FB-BD45-11C6B631D11E

No. de serie del CSD:

00001000000709373128

Código postal, fecha y hora de emisión:

31215 2025-07-04 09:20:32

Efecto de comprobante:

Ingreso

Régimen fiscal:

Arrendamiento

Exportación:

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
80131502		1.00	E48	Unidad de servicio	97,365.52	97,365.520000			Sí objeto de impuesto.	
Descripción	ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PERIFERICO DE LA JUVENTUD 7120 CUMBRES I CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DEL 2025				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	97,365.520000	Tasa	16.00%	15,578.483200
					ISR	Retención	97,365.520000	Tasa	10.00%	9,736.552000
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:

Peso Mexicano

Forma de pago:

Por definir

Método de pago:

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

\$ 97,365.52

Impuestos trasladados

IVA 16.00%

\$ 15,578.48

Impuestos retenidos

ISR

\$ 9,736.55

Total

\$ 103,207.45

Sello digital del CFDI:

hBghYyjHrIP2LS95hro4gt7sNnh7oA7PiYcXUIHFTK2psYyeOCTwxZS+28TBfdAXKuMdTUHKy4qOd73LQQ6tUhzZ6k6R6XnKSR6rITmMD6tj5qky7VbC87AvJry5DpglOf13O8rDy659fy7URwjvDGtNGNU9iMgWBQnHvzDvlfXvDB03eD9Uy+aih6L6hOfG1ZYI4N2Lwl6urS9t9grucg/m2szf4NuSzv+LPAxu/ws3B821oC7RiNHEEKBXO+ihf2KnyNxeIMr1Q7fE7YsYiwVInim32MsKikNKn8vsPEawadXnYYBDpX/vrgFtYWfgi05sJnXcP6cAc/ztC2w5A==

Sello digital del SAT:

UJ/dGdmCw2elWVvzHq1DFnn2tzl5wj7gouZCEx0yMxc5wqF6cARBEX184CLW8w25S1Q7KZY7UstQPAKuXZDJnF/mD54sNqNS10EKxlZAgY0/bYV9ms4OCVzLcziX/eXZH9yOVaQ91ZII VV5YYJxVs3xpXqTqcM0/tiJSqi9Zywf26h6ihXr7KLM59P8mAXyjMj9PdGrNccCG8dx1dXKIOhiVMAII/olbPP0INVQikPSEGZnkLyGWIOBuuw+ggEhYDOa+l2fBz4AnlJhTJZ1heV6YM4QNuUR ORE54xYUyXzz3mU0RUxObkoihUu+zE3H1hbxN5DorwOz945MCic9yg==



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||[1.1|2BFC43FB-224F-40FB-BD45-11C6B631D11E|2025-07-04T09:20:53|SAT970701NN3|hBghYyjHrIP2LS95hro4gt7sNnh7oA7PiYcXUIHFTK2psYyeOCTwxZS+28TBfdAXKuMdTUHKy4qOd73LQQ6tUhzZ6k6R6XnKSR6rITmMD6tj5qky7VbC87AvJry5DpglOf13O8rDy659fy7URwjvDGtNGNU9iMgWBQnHvzDvlfXvDB03eD9Uy+aih6L6hOfG1ZYI4N2Lwl6urS9t9grucg/m2szf4NuSzv+LPAxu/ws3B821oC7RiNHEEKBXO+ihf2KnyNxeIMr1Q7fE7YsYiwVInim32MsKikNKn8vsPEawadXnYYBDpX/vrgFtYWfgi05sJnXcP6cAc/ztC2w5A==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación:

SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación:

2025-07-04 09:20:53

No. de serie del certificado SAT

00001000000705250068

RFC emisor:

GAQM6804086X6

Nombre emisor:

MARTIN CESAR GRAMER QUIÑONEZ

Folio:

2340

RFC receptor:

MCI651010V22

Nombre receptor:

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

Código postal del receptor:

31000

Régimen fiscal receptor:

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso CFDI:

Gastos en general.

Folio fiscal:

79E0AF07-CF4F-474D-87A2-78CCC0A370C5

No. de serie del CSD:

00001000000709373128

Código postal, fecha y hora de emisión:

31215 2025-08-01 10:00:03

Efecto de comprobante:

Ingreso

Régimen fiscal:

Arrendamiento

Exportación:

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
80131502		1.00	E48	Unidad de servicio	97,365.52	97,365.520000			Sí objeto de impuesto.	
Descripción	ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PERIFERICO DE LA JUVENTUD 7120 CUMBRES I CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DEL 2025				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	97,365.520000	Tasa	16.00%	15,578.483200
					ISR	Retención	97,365.520000	Tasa	10.00%	9,736.552000
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:

Peso Mexicano

Forma de pago:

Por definir

Método de pago:

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

\$ 97,365.52

Impuestos trasladados

IVA 16.00%

\$ 15,578.48

Impuestos retenidos

ISR

\$ 9,736.55

Total

\$ 103,207.45

Sello digital del CFDI:

cyKBWY24rsCZRrdsBKpOhaLoIAF/Vos5KJqjHoxEf+ozPT3w3LLTy2cNp8WI9vlsJ78c75wxMn/+4pzDpbyU6yufwwYjxebYP+ew+GprtEUEXGXVzDERWRLvBA0len5FfPiJCaW97U70GWuz5F+3DIOCYp6J23PwliWQ95uJBviXixEm9TIS1ZbTI6xxCR4mmT54nCcoyP5FtQ9fiZ9uWQYpK5h/1DfSmE1pzlq5ixybvDbeHurt0MY2Lonpqxq2jNVEKtjj0Gx+ql78/FfRovf7mdgYpDiRHxoXdq q5CCGCHKNJVhgnpprJrZtplKXCRrL+P7nxu+HOcJ30A5DtYg==

Sello digital del SAT:

MdfPyU66QqWdCxHV+TVyNXcp4Z6OS2KW0ODmd/LmHyz98lsr11oVRb3tBJK7/PIBueotAG2UUttX5G6tYyBqZ7+IuiPTJD0/H3YpoYYWtjh6EsDcidGcpVPJ5jMJd0tMSKFUc56kgWcKs4unvvyMfG5e5ul+Ce+CawmG10qaQRyvQKpbPjE1nfoKFX9I6z2q9tK/SZ07hErB/wRSd2y+g1+wDopMV6vcgUhei2SK4K+X7WLYSwtlahNkysARq+t8TvDWnYRCjnhPTSCJVGzjFL7OpgnFh+w4EEdwIKwZj4zwR592LqsOtSaz5gjtcfAlsSJ/RRiYUGvVevycy4qzDA==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

[|1.1|79E0AF07-CF4F-474D-87A2-78CCC0A370C5|2025-08-01T10:00:12|SAT970701NN3|cyKBWY24rsCZRrdsBKpOhaLoIAF/Vos5KJqjHoxEf+ozPT3w3LLTy2cNp8WI9vlsJ78c75wxMn/+4pzDpbyU6yufwwYjxebYP+ew+GprtEUEXGXVzDERWRLvBA0len5FfPiJCaW97U70GWuz5F+3DIOCYp6J23PwliWQ95uJBviXixEm9TIS1ZbTI6xxCR4mmT54nCcoyP5FtQ9fiZ9uWQYpK5h/1DfSmE1pzlq5ixybvDbeHurt0MY2Lonpqxq2jNVEKtjj0Gx+ql78/FfRovf7mdgYpDiRHxoXdq q5CCGCHKNJVhgnpprJrZtplKXCRrL+P7nxu+HOcJ30A5DtYg==|00001000000705250068|]

RFC del proveedor de certificación:

SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación:

2025-08-01 10:00:12

No. de serie del certificado SAT

00001000000705250068

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1

RFC emisor:

GAQM6804086X6

Nombre emisor:

MARTIN CESAR GRAMER QUIÑONEZ

Folio:

2358

RFC receptor:

MCI651010V22

Nombre receptor:

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

Código postal del receptor:

31000

Régimen fiscal receptor:

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso CFDI:

Gastos en general.

Folio fiscal:

E24C2BB3-3DC8-4DEF-847A-EE21BB22843F

No. de serie del CSD:

00001000000709373128

Código postal, fecha y hora de emisión:

31215 2025-09-01 17:32:13

Efecto de comprobante:

Ingreso

Régimen fiscal:

Arrendamiento

Exportación:

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
80131502		1	E48	Unidad de servicio	97,365.52	97,365.520000			Sí objeto de impuesto.	
Descripción	ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PERIFERICO DE LA JUVENTUD 7120 CUMBRES I CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2025				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	97,365.520000	Tasa	16.00%	15,578.483200
					ISR	Retención	97,365.520000	Tasa	10.00%	9,736.552000
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:

Peso Mexicano

Forma de pago:

Por definir

Método de pago:

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

\$ 97,365.52

Impuestos trasladados

IVA 16.00%

\$ 15,578.48

Impuestos retenidos

ISR

\$ 9,736.55

Total

\$ 103,207.45

Sello digital del CFDI:

NJqOTpXsA1xku7nnWzJKTWlgRKM4LnSRwrjP5rfAob3KGPvoutoPIQEzgPXs2zZUGew+O9hmfdr90nUDxVJxc2IbHs6HZiVxbC3I9f+Ksooe3SDpm+0PBAD5pm/gb1o/pED/asT7R6WflfeVBihHCH0gPD5Z3tEgDFOFH30W6oDN8jUWb9HL8xb80iJq7fUa2T01XdflihGMtEENyA5m3R/VGmPN71wHSTJMC09BEZW72T0I4y0C7oB0PBwHiChdzkD7O6tlzabGuEU7fstkoPkX+nKXAOfE2as//SPks4ZciXXF3zJp0U3Qjlin4qpP0cBmHZaRey0ryzQ/q/pLg==

Sello digital del SAT:

GOMsualD/pzBMAYWnoCjA6jKC3N9TEPjQ75ePH1E158QoHSNB/b6LIyyNXHa+kUUPTjPSg69qdsCdJTFoSQVU4se50Erck4XB8fXBOpbxSpkw1/I4uVUNj9VHYNZophxkiw2GfHgNzSa4q5Vj2Sq+zeJVSxM+Q5RmiLOZL/2C3vA/ZFpQeP/MPzArMUc8U0HB6wBmMV2FVRPtZL7q8pvDxmT/xt/e+kyumx/TuyGOFk0I59613BHb/zdsZaBvqD+3AjfzSCcMNG7x5CV9/2q7EFrZkar9kg7tp3YU435xIYT9XUoiBxJt7I2ti3VpNUf0DQ0tlBbntEih479g/w==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|E24C2BB3-3DC8-4DEF-847A-EE21BB22843F|2025-09-01T17:32:31|SAT970701NN3|NJqOTpXsA1xku7nnWzJKTWlgRKM4LnSRwrjP5rfAob3KGPvoutoPIQEzgPXs2zZUGew+O9hmfdr90nUDxVJxc2IbHs6HZiVxbC3I9f+Ksooe3SDpm+0PBAD5pm/gb1o/pED/asT7R6WflfeVBihHCH0gPD5Z3tEgDFOFH30W6oDN8jUWb9HL8xb80iJq7fUa2T01XdflihGMtEENyA5m3R/VGmPN71wHSTJMC09BEZW72T0I4y0C7oB0PBwHiChdzkD7O6tlzabGuEU7fstkoPkX+nKXAOfE2as//SPks4ZciXXF3zJp0U3Qjlin4qpP0cBmHZaRey0ryzQ/q/pLg==||00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación:

SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación:

2025-09-01 17:32:31

No. de serie del certificado SAT

00001000000705250068

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1