



Confidencial. Eliminado 10 palabra que contiene Clave Única de Población y Domicilio, conforme al acuerdo IMCFD/CT/VP0005/2022 emitido por el Comité de Transparencia con fecha 07 de julio de 2022, con fundamento legal en los artículos 128 y 134 de la LTAIPECH. Jurídico. Sin temporalidad.

CONTRATO DE COMODATO QUE SUSCRIBEN POR UNA PARTE EL INSTITUTO MUNICIPAL DE CULTURA FÍSICA Y DEPORTE PARA EL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, REPRESENTADO POR SU DIRECTOR GENERAL EL ING. JUAN JOSÉ ABDO FIERRO, A QUIEN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **"EL INSTITUTO"** Y/O **"COMODANTE"**, Y POR LA OTRA PARTE COMPARECE POR SUS PROPIOS DERECHOS **"GENARO JAVIER ALVIDREZ AGUIRRE"**, A QUIEN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **"EL "COMODATARIO"**; Y A QUIENES CONJUNTAMENTE SE LES DENOMINARÁ COMO **"LAS PARTES"**, SUJETÁNDOSE A LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I. Por parte de **"EL INSTITUTO"**:

Declara **"EL INSTITUTO"**, por conducto de su representante legal y bajo protesta de decir verdad, que:

1. Que es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal, dotado de plena capacidad jurídica en términos de lo dispuesto por el Artículo 1º de su decreto de creación, emitido mediante Acuerdo del H. Ayuntamiento dictado en la Sesión ordinaria de cabildo, verificada el 24 de Abril del 2008, Publicado mediante acuerdo del C. Gobernador del Estado en el Periódico Oficial del estado el 7 de junio del 2008, modificado en sesión ordinaria de cabildo del 19 de Septiembre del 2013, publicado mediante acuerdo del C. Gobernador del Estado en el Periódico Oficial de fecha 5 de Octubre del 2013; y modificado mediante decreto publicado el 19 de abril de 2017 en el periódico oficial del Estado de Chihuahua.

2. Que entre otros tiene por objeto, planear, promover, desarrollar, vigilar, fomentar y estimular la práctica y enseñanza del deporte, la cultura física y el desarrollo integral de la población en el Municipio de Chihuahua.

3. Que de conformidad con el Artículo 18 del Reglamento del Instituto Municipal de Cultura Física y Deporte para el Municipio de Chihuahua, que en delante se entenderá como (RIMCFD), Fracción II, la representación legal del Instituto recae en su Director, quien comparece con tal carácter a la celebración del presente instrumento, lo acredita con el nombramiento expedido a su favor por el C. Presidente Municipal Lic. Marco Antonio Bonilla Mendoza en ejercicio de las facultades que le confiere el Art. 29 Fracción VI del Código Municipal para el Estado de Chihuahua. Y cuenta con facultades amplias otorgadas por la Junta Directiva en su Primera Sesión Ordinaria, celebrada el 24 de septiembre del 2021 acta debidamente protocolizada mediante Escritura Pública No. 27,478 celebrada ante el Lic. Eugenio Fernando García Russek, Notario Público Número 24, con fecha 17 de diciembre de 2021, consistentes en Poder general para pleitos y cobranzas, poder general para actos de administración, poder general para pleitos y cobranzas y actos de administración en materia laboral, poder cambiario y facultades bancarias.

Juan Abdo



4. Que, de conformidad con las disposiciones vigentes, en el capítulo Tercero, Sección Tercera del artículo 18, en sus fracciones II y XV, del (RIMCFD), el Director del Instituto Municipal de Cultura Física y Deporte para el Municipio de Chihuahua, se encuentra facultado para celebrar contratos con terceros.
5. Que señala como su domicilio para los efectos legales derivados del presente instrumento, el ubicado en la Avenida Homero número 330 de la Colonia Complejo Industrial Chihuahua.
6. Que designa los correos electrónicos juan.abdo@mpiochih.gob.mx y hector.payan@mpiochih.gob.mx, para efectos de notificaciones de cualquier tipo derivados de la ejecución de este contrato.

II. Declara "EL "COMODATARIO":

- 1.- Que es una persona física, mexicana, lo que acredita mediante Acta de Nacimiento, en pleno goce y uso de sus facultades físicas y mentales, por lo que cuenta con la capacidad necesaria y suficiente para suscribir el presente contrato.
- 2.- Que cuenta con Clave Única de Población, con código de identificación [REDACTED]
- 3.- Señala, para efectos del presente instrumento, como su domicilio legal el ubicado en [REDACTED] en la ciudad de Chihuahua, Chihuahua, para oír y recibir todo tipo de notificaciones. En caso de cambio de domicilio se obliga a notificarlo dentro de los diez días hábiles siguientes a "EL INSTITUTO" y, en su caso de no hacerlo subsistirá el que aquí se señala para cualquier notificación posterior.
- 4.- Que expresa su consentimiento a efecto de que toda la información contenida en el presente contrato de voluntades, sea de naturaleza pública, con exclusión de aquella entregada de forma expresa con carácter de confidencial o reservada y para fines propios de presente contrato.

III. Declaran "LAS PARTES":

Manifiestan bajo protesta de decir verdad que reconocen mutuamente la personalidad jurídica y capacidad legal que ostentan, además de concurrir a la suscripción del presente contrato de buena fe, encontrándose libres de dolo, violencia, error, lesión o cualesquiera otros vicios en su consentimiento, asimismo, conocen el alcance y contenido de este contrato y están de acuerdo en obligarse al tenor de a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO. del presente acuerdo de voluntades, es que "EL INSTITUTO", concede en este acto el uso de los bienes muebles, que se describen a continuación, mismo que el "EL COMODATARIO", acepta en uso, sujetándose a los términos y condiciones del presente contrato:



- (250) Juegos de Ajedrez Prof. ligero con tablero.
- (88) Relojes de Ajedrez DGT North America BF.
- (250) Tableros de Ajedrez serigrafados.
- (3) Relojes de Ajedrez DGT 3000.
- (1) Cable primario de tablero electrónico Ajedrez DGT.
- (3) Cables secundarios de tablero electrónico de Ajedrez.
- (3) Tablero electrónico de Ajedrez.

Se anexa fotografía de los bienes muebles.

SEGUNDA. "EL COMODATARIO" recibe en este acto a su entera satisfacción los bienes muebles antes señalados y, se obliga a utilizarlos, únicamente con los fines de llevar a cabo el evento; **"LXVII Campeonato Nacional e Internacional Abierto Mexicano de Ajedrez "Chihuahua 2022"**.

TERCERA. "EL COMODATARIO", no podrá conceder el uso de los bienes muebles a un tercero, sin previo consentimiento por escrito por parte del **"EL INSTITUTO"**.

CUARTA. "EL COMODATARIO", se obliga a mantener los bienes muebles en perfecto estado durante la vigencia del presente instrumento, además absorberá, si es el caso, los gastos referentes al mantenimiento, limpieza, funcionamiento y reparación de los mismos, gastos extraordinarios y mantenimientos correctivos. Si hubiere pérdida total de los bienes muebles, **"EL COMODATARIO"**, deberá pagar a **"EL INSTITUTO"**, el valor total de los mismos al costo de reposición. O el valor de la reparación en caso de descomposturas causadas por negligencia de **"EL COMODATARIO"**, de igual forma, responderá del extravío o pérdida de cualquier parte que forme parte del mobiliario y, si lo emplea en uso diverso o por más tiempo del convenido, aun cuando el extravío o pérdida sobrevenga por caso fortuito o fuerza mayor.

CUARTA. DEVOLUCIÓN DE LOS BIENES MUEBLES. La devolución de los bienes muebles objeto del presente contrato se realizará por parte de **"EL COMODATARIO"**, en el mismo estado, al término de la vigencia del presente contrato al **"EL INSTITUTO"** y deberá hacerlo a través de un acta de entrega recepción.

QUINTA. El presente contrato se dará por terminado:

- Si le sobreviene la necesidad urgente al **"EL INSTITUTO"**, sobre los bienes muebles, objeto del presente instrumento.
- Si el **"EL COMODATARIO"** no destinara los bienes muebles para los fines descritos anteriormente.

SEXTA. "LAS PARTES" convienen en que la vigencia del presente contrato será del **12 de abril de 2022 al 18 de abril de 2022**.

SEPTIMA. INCUMPLIMIENTO Y RESCISIÓN. La falta de cumplimiento de cualquiera de las obligaciones a que se refiere el presente contrato dará lugar a su rescisión, con un solo aviso por escrito sin mediar tiempo para ello, exigiendo la devolución inmediata de los bienes muebles, **"EL INSTITUTO"** debiendo **"EL COMODATARIO"** resarcir a **"EL INSTITUTO"**, los daños y perjuicios ocasionados.



OCTAVA. CESIÓN. Ninguna de "**LAS PARTES**" estará en la posibilidad de ceder, ya sea parcial o totalmente, los derechos y obligaciones derivados de la suscripción del presente instrumento a favor de cualquiera otra persona física o moral.

NOVENA. AVISOS, NOTIFICACIONES Y COMUNICACIONES. "**LAS PARTES**" convienen que cualquier aviso, notificación o comunicación que sea necesario dar a la otra deberá elaborarse por escrito o bien realizarse vía telefónica, electrónica o cualquier medio que sirva para realizar una comunicación efectiva. "**LAS PARTES**" convienen de igual forma que los avisos, notificaciones y/o comunicaciones efectuadas con relación al presente instrumento surtirán los efectos respectivos el día de su recepción. En caso de que dichas misivas incluyan algún tipo de término, el mismo comenzará a correr al día siguiente en que se confirme su recepción.

DÉCIMA. INDEPENDENCIA DE LAS CLÁUSULAS. La invalidez, ilegalidad o falta de coercibilidad de cualquiera de las cláusulas del presente contrato de ninguna manera afectarán la validez y coercibilidad de las demás cláusulas del mismo. En caso de que alguna cláusula del presente instrumento sea declarada inválida por autoridad competente, el resto del clausulado contenido en el mismo seguirá siendo válido, no siendo afectado por la resolución respectiva en forma alguna.

DÉCIMA PRIMERA. LEGISLACIÓN APLICABLE. El presente instrumento se regirá y será interpretado de conformidad con las leyes aplicables en la materia para el estado de Chihuahua, así mismo convienen expresa e irrevocablemente en someterse a la jurisdicción de los tribunales competentes de los Estados Unidos Mexicanos, ubicados en la Ciudad de Chihuahua, Chihuahua respecto a cualquier demanda, acción o procedimiento que se derive o se relacione con el presente instrumento y renuncian irrevocablemente a cualquier otra jurisdicción que les pudiera corresponder por razón de sus domicilios presentes o futuros, o por alguna otra causa.

DÉCIMA SEGUNDA. JURISDICCIÓN. El presente será considerado como un Instrumento de derecho público, por lo que las controversias que se susciten con motivo de su interpretación y cumplimiento serán resueltas mediante Juicio de Oposición previsto en el Código Fiscal del Estado de Chihuahua, mismo que deberá promoverse, en cualquier caso, ante el Supremo Tribunal de Justicia del Estado de Chihuahua. Consecuentemente "**LAS PARTES**", renuncian desde ahora a cualquier otra jurisdicción o fuero que pudiera corresponderles por razón de sus domicilios presentes o futuros, o por cualquier otra circunstancia. No obstante, "**LAS PARTES**" pondrán el mayor empeño posible para resolver, de común acuerdo, las discrepancias futuras y previsibles relacionadas con problemas específicos de carácter técnico y administrativo.

AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO

LA UNIDAD JURÍDICA DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE CULTURA FÍSICA Y DEPORTE PARA EL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, CON DOMICILIO EN LA AV. HOMERO NO. 330. COL. COMPLEJO INDUSTRIAL CHIHUAHUA, EN ESTA CIUDAD, DA A CONOCER A LOS USUARIOS EL SIGUIENTE AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO **66 DE LA LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES DEL ESTADO DE CHIHUAHUA**.

LA FINALIDAD, PARA LA CUAL SERÁN RECADADOS SUS DATOS PERSONALES Y DATOS PERSONALES SENSIBLES, ES CON EL FIN DE CUMPLIR CON EL REQUISITO INDISPENSABLE PARA CELEBRAR CONTRATOS, ASIMISMO, DE CONFORMIDAD A LOS ARTÍCULOS **68 Y 69 DE LA LEY PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES DEL ESTADO DE CHIHUAHUA**, CITADA INFORMACIÓN NO SE CONSERVARÁ MÁS ALLÁ DEL PLAZO NECESARIO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA FINALIDAD QUE JUSTIFIQUE SU TRATAMIENTO.



LA TRANSFERENCIA DE DATOS PERSONALES Y DATOS PERSONALES SENSIBLES SE REALIZARÁN ÚNICAMENTE EN LOS SUPUESTOS QUE CONTEMPLA EL ARTÍCULO **98 DE LA LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES DEL ESTADO DE CHIHUAHUA**. EL TITULAR DE LOS DATOS PODRÁ MANIFESTAR SU NEGATIVA AL TRATAMIENTO Y TRANSFERENCIA DE SUS DATOS ANTE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE CULTURA FÍSICA Y DEPORTE PARA EL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, O POR MEDIO DE LA PLATAFORMA NACIONAL DE TRANSPARENCIA [HTTP://WWW.PLATAFORMADETRANSPARENCIA.ORG.MX](http://www.plataformadetransparencia.org.mx).

EL AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL ESTARÁ DISPONIBLE EN:

WWW.MUNICIPIOCHIHUAHUA.GOB.MX/SERVICIOS/TRAMITES

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO POR "LAS PARTES" Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, LO FIRMAN DE CONFORMIDAD POR DUPLICADO EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, ESTADO DE CHIHUAHUA, 12 ABRIL DE 2022.

"EL INSTITUTO Y/O COMODANTE"

"EL COMODATARIO"


ING. JUAN JOSÉ ABDO FIERRO
DIRECTOR DEL EL INSTITUTO
MUNICIPAL DE CULTURA FÍSICA
Y DEPORTE PARA EL MUNICIPIO DE
CHIHUAHUA


GENARO JAVIER ALVIDREZ AGUIRRE

TESTIGOS


LIC. SOFÍA PORTILLO AMAVISCA
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA
DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE CULTURA
FÍSICA Y DEPORTE PARA EL
MUNICIPIO DE CHIHUAHUA
