

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DISTRITO MORELOS

INSCRIPCION	FOLIO	LIBRO	SECCION
109	111	5441	PRIMERA

CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, A 16 DE MAYO DE 2014
 INSCRIBO INSTRUMENTO PUBLICO NUMERO 73536
 OTORGADO EN CHIHUAHUA, CHIHUAHUA EL DIA 21 DE MARZO DE 2014
 EN REGISTRO AGRARIO NACIONAL
 CUYO TITULAR ES EL(LA) LICENCIADO MARTIN ALONSO COLMENERO LEDEZMA
 EN EL CUAL CONSTA EL SIGUIENTE ACTO:

TITULO DE PROPIEDAD:

OTORGANTE:
 ENDO TABALAOPA, A TRAVES DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, REPRESENTADO POR HORTENCIA
 ENRIQUEZ ORTEGA
 PROPIETARIO:
 EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, (RELLENO SANITARIO)
 VALOR: \$ 46,224,625.07 PESOS MONEDA NACIONAL
 OBJETO:
 TIPO DE INMUEBLE: SOLAR URBANO
 LOTE 3 MANZANA 1 ZONA 39
 POBLADO TABALAOPA
 MUNICIPIO: CHIHUAHUA
 SUPERFICIE: 232,154.6300 METROS CUADRADOS
 MEDIDAS Y COLINDANCIAS:
 1 AL 2 NORESTE 113.2400 METROS CON SOLAR 2
 2 AL 3 NORESTE 219.1700 METROS CON RELLENO SANITARIO MUNICIPAL
 3 AL 4 NORESTE 702.9900 METROS CON RELLENO SANITARIO MUNICIPAL
 4 AL 5 SURESTE 92.9000 METROS CON PROLONGACION DE LA CALLE 2
 5 AL 6 SURESTE 37.0700 METROS CON SOLAR 1
 6 AL 7 SURESTE 179.9000 METROS CON SOLAR 1
 7 AL 8 SURESTE 13.9600 METROS CON TIERRAS DE USO COMUN ZONA 4
 8 AL 9 SUROESTE 681.0700 METROS CON ENDO ROBINSON
 9 AL 10 NOROESTE 440.0500 METROS CON TIERRAS DE USO COMUN ZONA 1
 10 AL 1 NOROESTE 48.2200 METROS CON ASENTAMIENTO HUMANO ZONA 37
 CLAVE CATASTRAL: 529-001-003
 DERECHOS QUE AMPARA: 100.00% DE PROPIEDAD
 REGISTRO ANTERIOR: INSCRIPCION 195 FOLIO 223 LIBRO 196 SECCION PRIMERA

REGISTRO ANTERIOR: INSCRIPCION: 195 FOLIO: 223 LIBRO: 196 SECCION: 1			
DERECHOS CAUSADOS	CERTIFICADO DE INGRESOS	FECHA DE PRESENTACION	
\$ 00 M.N.	0	JLC 14/05/2014 153	
AGREGADO DOCUMENTOS SECCION I		APENDICE FISCAL SECCION I	
LIBRO 5441 NUMERO 109		LIBRO 5441 NUMERO 109	

DOY FE

LIC. OLGA PATRICIA RAMIREZ LOPEZ

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DISTRITO
MORELOS**

INSCRIPCION	FOLIO	LIBRO	SECCION
35	35	5445	PRIMERA

CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, A 22 DE MAYO DE 2014
INSCRIBO COPIA CERTIFICADA EXPEDIDO(A) EN JIMENEZ, CHIHUAHUA EL DIA 14 DE ABRIL DE 2014
POR LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 2 PARA EL DISTRITO JUDICIAL JIMENEZ,
EN EL CUAL CONSTA EL SIGUIENTE ACTO:

DECRETO EXPROPIATORIO.

EXPROPIADO:

EJIDO TABALAOPA, A TRAVES DE LA SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA

ADQUIRENTE:

EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

OBJETO:

TIPO DE INMUEBLE: TERRENO URBANO

DENOMINACION: EJIDO TABALAOPA

MUNICIPIO: CHIHUAHUA

SUPERFICIE: 46-19-05 HECTAREAS

MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

1 AL 2 707.6800 METROS CON EL AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA (AREA AMORTIGUAMIENTO DEL RELLENO SANITARIO)

2 AL 3 687.2100 METROS CON EL AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA (AREA AMORTIGUAMIENTO DEL RELLENO SANITARIO)

3 AL 4 706.2800 METROS CON EL AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA (AREA AMORTIGUAMIENTO DEL RELLENO SANITARIO)

4 AL 1 690.2600 METROS CON EL AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA (AREA AMORTIGUAMIENTO DEL RELLENO SANITARIO)

CLAVE CATASTRAL: 528-001-000

DERECHOS QUE AMPARA: 100.00% DE PROPIEDAD

MEDIANTE DECRETO PUBLICADO EL 25 DE FEBRERO DE 1993 EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION:
SE EXPROPIA POR CAUSA DE UTILIDAD QUE SE DESTINARA A LA CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE UN RELLENO SANITARIO.

REGISTRO ANTERIOR: INSCRIPCION 195 FOLIO 223 LIBRO 196 SECCION PRIMERA

REGISTRO ANTERIOR: INSCRIPCION: 195 FOLIO: 223 LIBRO: 196 SECCION: 1			
DERECHOS CAUSADOS	CERTIFICADO DE INGRESOS	FECHA DE PRESENTACION	
\$ 00 M.N.	0	DGO 21/05/2014 183	
AGREGADO DOCUMENTOS SECCION I		APENDICE FISCAL SECCION I	
LIBRO 5445 NUMERO 35		LIBRO 5445 NUMERO 35	

DOY FE

LIC. OLGA PATRICIA RAMIREZ LOPEZ

SOLICITAR ESCRITURAS (CUATRO).



TÍTULO DE PROPIEDAD

Nº 000000073536

QUE SE EXPIDE POR INSTRUCCIONES DEL C. ENRIQUE PEÑA NIETO, PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 27 FRACCIÓN VII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 64, 67, 69 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY AGRARIA, ASÍ COMO EN EL REGLAMENTO INTERIOR DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL; QUE AMPARA EL SOLAR URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE Nº 3, DE LA MANZANA 1,

DE LA ZONA 39, DEL POBLADO TABALAOPA

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

ESTADO DE CHIHUAHUA, CON UNA SUPERFICIE DE 232154.63 M²

DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PUNTO

SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS

CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

NORESTE: 113.24 MTS. CON SOLAR 2, 2 FRACCIONES DE 219.27 Y 702.90 MTS.

CON RELLENO SANITARIO MUNICIPAL

SURESTE: 92.90 MTS. CON SOLAR 2, 2 FRACCIONES DE 37.07 Y 179.90 MTS. CON

SOLAR 1 Y 13.96 MTS. CON TIERRAS DE USO COMÚN ZONA 4

SUROESTE: 681.07 MTS. CON EJIDO ROBINSON

NOROESTE: 440.05 MTS. CON TIERRAS DE USO COMÚN ZONA 1 Y 48.22 MTS. CON

ASENTAMIENTO HUMANO ZONA 37

PLANO INTERNO INSCRITO BAJO CLAVE ÚNICA CATÁSTRAL H13C661186A1

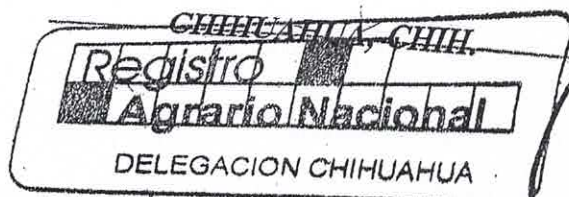
EN FAVOR DE MUNICIPIO DE CHIHUAHUA (RELLENO SANITARIO)

DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE ASAMBLEA DE FECHA

08 DE NOVIEMBRE DE 2009

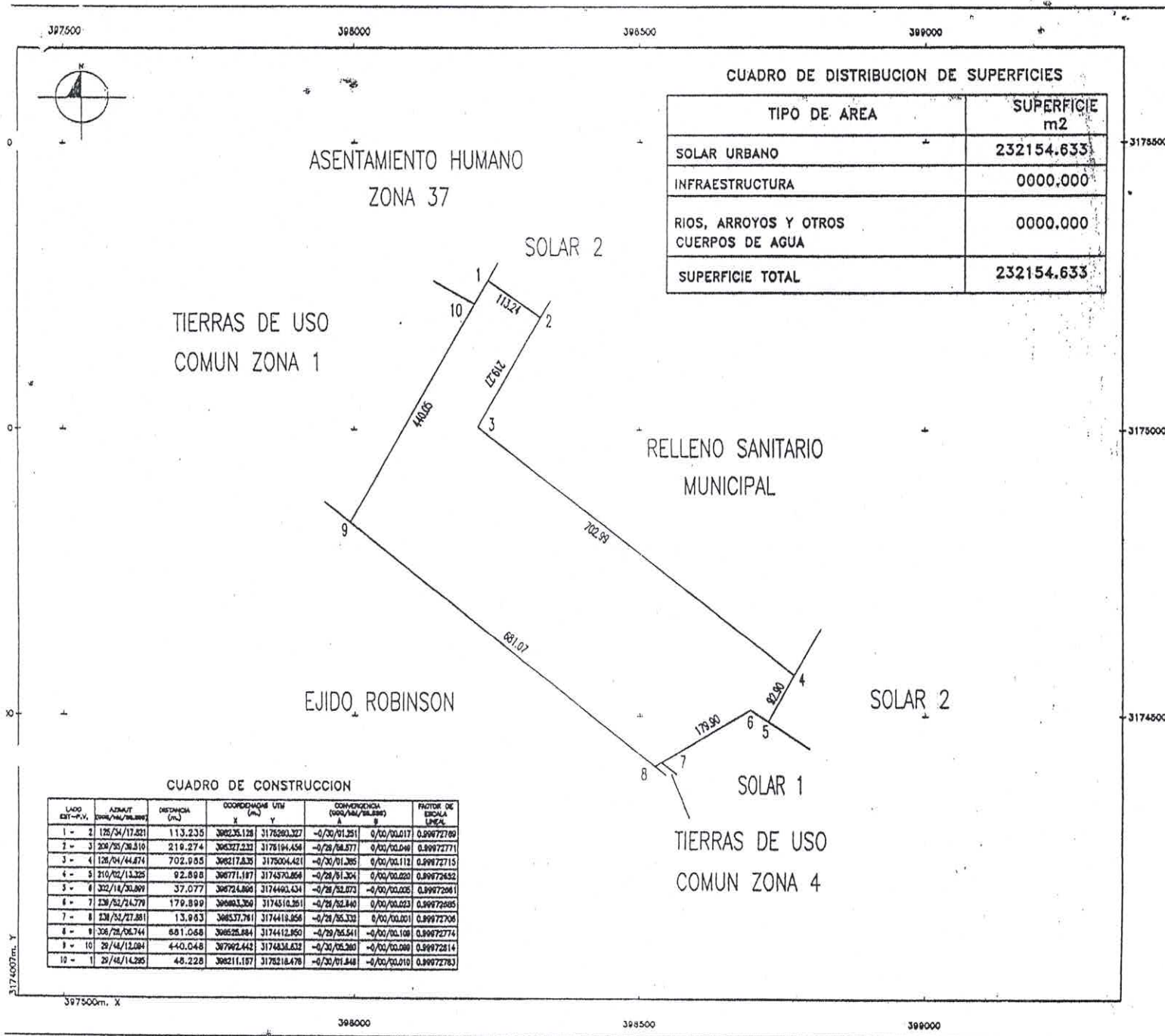
CUYA INSCRIPCIÓN OBRA EN EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, BAJO

EL FOLIO 08TM00000632



A 21 DE MARZO DE 2014

[Handwritten signature]



REGISTRADO bajo el Núm. 109 a Folios 111
del Libro Núm. 5441 de la sección Primera
Chihuahua a 10 de Mayo del 2014. Doy Fe.
EL REGISTRADOR



ESTADO LIBRE Y SOBERANO
DE CHIHUAHUA
REGISTRO PÚBLICO DE LA
PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DISTRITO MORELOS