



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. DOPM-02-2025

ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DE LA EMISIÓN DEL FALLO ADJUDICATORIO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACION PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL NO. DOPM-02-2025, RELATIVA A: RESTAURACIÓN DE LA QUINTA TOUCHÉ, UBICADA EN AV. PASEO BOLÍVAR Y AV. INDEPENDENCIA, COL. CENTRO.

EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., SIENDO LAS DOCE HORAS EN PUNTO DEL DÍA NUEVE DE MAYO DE AÑO DOS MIL VEINTICINCO, REUNIDOS POR SÍ O DEBIDAMENTE REPRESENTADOS, LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA E INVITADOS, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS UBICADA EN CALLE CAMINO A LA PRESA CHUVÍSCAR NO. 1108, COLONIA CAMPESINA NUEVA, PARA HACER CONSTAR LOS SIGUIENTES HECHOS DEL PROCEDIMIENTO LICITATORIO CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 22 FRACCIONES IV Y VII, 35 FRACCIÓN I, 37 FRACCIÓN I, 50 FRACCIÓN I, 52 FRACCIÓN I, 53, 55, 67, 68, 69 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE CHIHUAHUA (EN LO SUCESIVO LEY) ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 21, 79 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DE SU REGLAMENTO (EN LO SUCESIVO REGLAMENTO).

SE ENCUENTRAN PRESENTE POR PARTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, LOS SIGUIENTES INTEGRANTES:

- LICENCIADA MARÍA DE LOS ÁNGELES LOYA DOMÍNGUEZ, PRESIDIDO MEDIANTE OFICIO DELEGATORIO NO. DOPM-1942/2025, SIGNADO POR EL LICENCIADO CARLOS ALBERTO RIVAS MARTÍNEZ, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA.
- INGENIERA MARÍA DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO EN REPRESENTACIÓN DEL INGENIERO GUILLERMO CAMPOS NAVA, EN SU CARÁCTER DE SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, VOCAL (ÁREA TÉCNICA).
- LICENCIADA ANA PATRICIA REZA FLORES, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES EN SU CARÁCTER DE SECRETARIA TÉCNICA
- INGENIERO JUAN PABLO MÁRQUEZ CERVANTES, EN REPRESENTACIÓN DE LA MAESTRA OLIVIA FRANCO BARRAGÁN, SÍNDICA MUNICIPAL.
- LICENCIADA SANDRA TARANGO FLORES, EN REPRESENTACIÓN del LICENCIADO FRANCISCO JAVIER CORRALES MILLÁN EN SU CARÁCTER DE COORDINADOR JURÍDICO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.
- INGENIERO MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ EN SU CARÁCTER DE JEFE DE DEPARTAMENTO CONSTRUCCIÓN SOCIAL DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.
- MAESTRO CARLOS EDUARDO CALDERÓN ROMERO EN SU CARÁCTER DE OBSERVADOR CIUDADANO

LICITANTES:

- ARQUITECTO ADOLFO MORALES MARÍN, EN REPRESENTACIÓN DE CONSTRUCTORA KIKITA, S.A. DE C.V.
- ARQUITECTO RICARDO MARTÍNEZ ROJAS, EN REPRESENTACIÓN CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
- ARQUITECTA BRENDA MACIAS RODRÍGUEZ, EN REPRESENTACIÓN DE CONSTRUCTORA INTEGRAL VALLEKAS, S.A. DE C.V.

ANTECEDENTES

Dirección de Obras Públicas



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. DOPM-02-2025

- 1.- CON FECHA 20 DE MARZO DE 2025, SE EMITIÓ OFICIO CON SUFICIENCIA PRESUPUESTAL NO. ICM-DIR 074/2025, SIGNADO POR LA LICENCIADA MARÍA FERNANDA BENCOMO ARVIZO DIRECTORA DEL INSTITUTO DE CULTURA DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, EN EL CUAL AUTORIZA LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL PARA LA OBRA: RESTAURACIÓN DE LA QUINTA TOUCHÉ, UBICADA EN AV. PASEO BOLÍVAR Y AV. INDEPENDENCIA, COL. CENTRO.
- 2.- CON FECHA 08 DE ABRIL DE 2025, SE AUTORIZÓ POR EL COMITÉ DE OBRAS, LLEVAR A CABO LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL NO. DOPM-02-2025, RELATIVA A LA: RESTAURACIÓN DE LA QUINTA TOUCHÉ, UBICADA EN AV. PASEO BOLÍVAR Y AV. INDEPENDENCIA, COL. CENTRO.
- 3.- QUE EN FECHA 12 DE ABRIL DE 2025, SE PUBLICÓ LA CONVOCATORIA DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 39 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE CHIHUAHUA.
- 4.- QUE EN FECHA 21 DE ABRIL DE 2025, SE LLEVO A CABO LA VISITA DE OBRA TENIENDO COMO PUNTO DE REUNIÓN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.
- 5.- CON FECHA 22 DE ABRIL DE 2025, SE LLEVÓ A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES.
- 6.- QUE EN FECHA 30 DE ABRIL DE 2025, SE LLEVÓ A CABO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL NO. DOPM-02-2025 RELATIVA A: RESTAURACIÓN DE LA QUINTA TOUCHÉ, UBICADA EN AV. PASEO BOLÍVAR Y AV. INDEPENDENCIA, COL. CENTRO, ACEPTANDO EN UNA PRIMERA ETAPA LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS LICITANTES CONSTRUCTORA KIKITA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A DE C.V. Y CONSTRUCTORA INTEGRAL VALLEKAS, S.A. DE C.V., PARA LLEVAR A CABO SU REVISIÓN DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 63 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE LA MATERIA.

POR LO QUE, EN CUANTO A LAS PROPUESTAS RECIBIDAS, SE PROCEDIÓ A LA REVISIÓN DETALLADA QUE FUE ELABORADA POR PERSONAL ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DE LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS, EN LA CONVOCATORIA Y LAS BASES DE LICITACIÓN DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 50 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, PERMITIÉNDOSE INFORMAR EL RESULTADO OBTENIDO DE LAS MISMA, QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLA.

UTILIZANDO EL MECANISMO BINARIO CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 50 FRACCIÓN I, DE LA LEY, Y HABIÉNDOSE SOMETIDO A CONSIDERACIÓN EN LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA DE HOY EN EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA QUE EL DICTAMEN BASE PARA FALLO NO. DOPM-02-2025 DE FECHA 06 DE MAYO DE 2025, ESTÁ DEBIDAMENTE FUNDADO Y MOTIVADO DESDE EL PUNTO DE VISTA FORMAL Y SEA CONGRUENTE CON LOS REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN.

Dirección de Obras Públicas

C. Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108 Col. Campesina Nueva, C.P 31410 Chihuahua, Chihuahua
Conmutador 072 Ext. 6102 (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx

pág. 2



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. DOPM-02-2025

HABIÉNDOSE INSCRITO 3 EMPRESAS MISMAS QUE SE PRESENTARON, EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES Y ACEPTÁNDOSE LAS TRES PROPUESTAS PARA SU REVISIÓN DETALLADA.

PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS SE COMPARÓ: EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES PARA GARANTIZAR LA CAPACIDAD TÉCNICA REQUERIDA DE LAS EMPRESAS; BÁSICOS DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

LOS IMPORTES DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS QUEDARON DE LA SIGUIENTE MANERA:

DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL	COSTO TOTAL SIN I.V.A.
CONSTRUCTORA KIKITA, S.A. DE C.V.	\$23'643,085.49
CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A DE C.V.	\$25'490,156.40
CONSTRUCTORA INTEGRAL VALLEKAS, S.A. DE C.V.	\$25'564,628.97

DESPUÉS DE LA REVISIÓN DETALLADA DE LA PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS SE DESECHAN LAS SIGUIENTES PROPUESTAS:

CONSTRUCTORA KIKITA, S.A. DE C.V.

OBSERVACIONES:

EN EL NUMERAL 7.10 RELACIÓN DE TRABAJOS ANTERIORES QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN TRABAJOS DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y MAGNITUD SIMILARES A LAS DE ESTA LICITACIÓN, ANOTANDO EL NOMBRE DEL CONTRATANTE, DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS E IMPORTES TOTALES. (FORMA AT-10) (DOCUMENTO QUE AFECTA LA SOLVENCIA DE LA PROPUESTA).

PARA ELLO DEBERÁ PRESENTAR COPIA DE 2 (DOS) CONTRATOS RELATIVOS EDIFICACIÓN DEBIDAMENTE FIRMADOS, DE LOS ÚLTIMOS 5 (CINCO) AÑOS, Y ACTAS DE ENTREGA RECEPCIÓN O FINIQUITOS QUE ACREDITEN DICHA EXPERIENCIA.

PARA DETERMINAR LAS OBRAS DE MAGNITUD SIMILAR, EL LICITANTE DEBERÁ ACREDITAR EL IMPORTE DE CADA UNO DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS CON UN MONTO MÍNIMO TOTAL SIN IVA DE \$9,000,000.00 (NUEVE MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.).

LOS LICITANTES PRESENTAN LO SIGUIENTE EN LA FORMA AT-10 RELATIVA A: RELACIÓN DE TRABAJOS ANTERIORES QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN TRABAJOS DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y MAGNITUD SIMILARES



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. DOPM-02-2025

EMPRESA	NOMBRE DEL OBJETO DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS	IMPORTE S/IVA	OBSERVACIÓN
CONSTRUCTORA KIKITA, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DE ARENA DE RODEO EN COMPLEJO DEPORTIVO MANUEL GÓMEZ MORÍN, CD. CUAUHTÉMOC	CONSTRUCCIÓN DE ARENA DE RODEO	\$15'749,998.95	NO PRESENTA ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN Y /O FINIQUITO.
	REMODELACIÓN DEL ÁREA DE TOCO CIRUGÍA CALLE Y QUIRÓFANO DEL HOSPITAL GENERAL "DR. SALVADOR ZUBIRAN ANCHONDO", CHIHUAHUA, CHIH.	REMODELACIÓN DEL ÁREA DE TOCO CIRUGÍA CALLE Y QUIRÓFANO DEL HOSPITAL GENERAL "DR. SALVADOR ZUBIRAN ANCHONDO", CHIHUAHUA, CHIH.	\$11'466,650.67	SIN OBSERVACIONES
	REMODELACIÓN DEL ANTIGUO EDIFICIO DE CORREOS PARA USOS DE BIBLIOTECA PÚBLICA EN LA AV. LERDO EN CD. JUAREZ, CHIHUAHUA	REMODELACIÓN DEL ANTIGUO EDIFICIO DE CORREOS PARA USOS DE BIBLIOTECA PÚBLICA EN LA AV. LERDO EN CD. JUAREZ, CHIHUAHUA	\$25'965,515.38	PRESENTA DOCUMENTOS SIN FIRMA DEL DR. ARTURO FUENTES VALDEZ, SECRETARIO DE HACIENDA Y DEL ING. GUSTAVO ELIZONDO AGUILAR, SECRETARIO DE COMUNICACIONES Y OBRAS PÚBLICAS.
	RESTAURACIÓN DE LA CASA SIGLO XIX	RESTAURACIÓN DE LA CASA SIGLO XIX	\$3'853,061.50	EL CONTRATO ES MENOR A \$9'000,000.00, Y ES MAYOR A LOS 5 AÑOS DE ANTIGÜEDAD.
	RESTAURACIÓN DEL CENTRO CULTURAL QUINTAS CAROLINAS, QUINTA ETAPA	RESTAURACIÓN DEL CENTRO CULTURAL QUINTAS CAROLINAS, QUINTA ETAPA	\$11'739,201.49	EL CONTRATO ES MAYOR A LOS 5 AÑOS DE ANTIGÜEDAD SOLICITADOS.
	RESTAURACIÓN DE CANTERA Y CARPINTERÍAS HISTÓRICAS DEL PARQUE LERDO	RESTAURACIÓN DE CANTERA Y CARPINTERÍAS HISTÓRICAS DEL PARQUE LERDO	\$1'729,680.93	EL CONTRATO ES MENOR A \$9'000,000.00, Y ES MAYOR A LOS 5 AÑOS DE ANTIGÜEDAD.

Dirección de Obras Públicas



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. DOPM-02-2025

AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL RASTRO CUAUHEMOC TIF	AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL RASTRO CUAUHEMOC TIF	\$7'648,785.41	EL CONTRATO ES MENOR A \$9'000,000.00, Y ES MAYOR A LOS 5 AÑOS DE ANTIGÜEDAD.
--	--	----------------	---

EL LICITANTE NO PRESENTA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA EXPERIENCIA DE LOS DOS CONTRATOS YA SEA CON ACTAS DE ENTREGA RECEPCIÓN O FINIQUITOS DE LOS DOS CONTRATOS INCLUIDOS, SEGÚN LO SOLICITADO EN EL DOCUMENTO RELACIÓN DE TRABAJOS ANTERIORES.

EN EL NUMERAL 7.18, PROGRAMA CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE MANO DE OBRA (FORMA AT-07B), PRESENTA INCONGRUENCIAS CON LO PRESENTADO EN EL NUMERAL 7.19 PROGRAMA CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE MATERIALES (FORMA AT-13), TODA VEZ QUE LA UTILIZACIÓN DE MATERIALES FINALIZA EN EL MES DE MARZO 2026, Y LA MANO DE OBRA EN FEBRERO 2026.

EN EL NUMERAL 8.11 ANÁLISIS DETALLADO DE LOS PRECIOS UNITARIOS. (DOCUMENTO QUE AFECTA LA SOLVENCIA DE LA PROPUESTA). DE TODOS LOS CONCEPTOS ANOTADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS (FORMA AE-04) Y QUE DEBERÁN SER FORMULADOS POR EL LICITANTE, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL INSTRUCTIVO PARA LA INTEGRACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS. ANÁLISIS DEL TOTAL DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO, DETERMINADOS Y ESTRUCTURADOS CON COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, DE FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES, DONDE SE INCLUIRÁN LOS MATERIALES A UTILIZAR CON SUS CORRESPONDIENTES CONSUMOS Y COSTOS, Y DE MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN CON SUS CORRESPONDIENTES RENDIMIENTOS Y COSTOS. EN CASO DE QUE LAS MATRICES DE LOS PRECIOS UNITARIOS ESTÉN INTEGRADAS CON COSTOS BÁSICOS AUXILIARES, ÉSTOS DEBERÁN PRESENTARSE OBLIGATORIAMENTE.

EL LICITANTE EN SU ANÁLISIS DETALLADO DE LOS PRECIOS UNITARIOS NO TOMÓ EN CONSIDERACIÓN COMO BASE OBLIGATORIA LAS TARIFAS QUE PARA ESTOS SERVICIOS ESTABLECE EL ACUERDO RESPECTIVO PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO. LAS TARIFAS REFERENCIALES ACTUALMENTE VIGENTES CORRESPONDEN A LAS PUBLICADAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL DÍA 25 DE FEBRERO DE 2023, TAL COMO SE ESPECIFICA EN EL DOCUMENTO ESPECIFICACIONES PARTICULARES, E.P.-05.

POR LO ANTERIOR SE DESECHA SU PROPUESTA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 50 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE CHIHUAHUA Y CON EL ARTÍCULO 80 FRACCIÓN I Y II DE SU REGLAMENTO, ASÍ COMO EL NUMERAL 12 CAUSAS DE DESECHAMIENTO, FRACCIÓN I Y II DE LAS BASES DE LICITACIÓN.



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. DOPM-02-2025

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A DE C.V.

OBSERVACIONES:

EN EL NUMERAL 8.6 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS (DOCUMENTO QUE AFECTA LA SOLVENCIA DE LA PROPUESTA). DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, DEBIENDO CONSIDERAR ÉSTOS, PARA EFECTOS DE EVALUACIÓN, COSTOS Y RENDIMIENTOS DE MÁQUINAS Y EQUIPOS NUEVOS.

EL LICITANTE NO INCLUYE EL CARGO POR OPERACIÓN DE LA MAQUINARIA Y/O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONA:

- a) CORTADORA DE CONCRETO
- b) ROTO MARTILLO DEMOLEDOR ELÉCTRICO

CONTRAVINIENDO LO SOLICITADO EN LA FORMA.

EN EL NUMERAL 7.13 PROPOSICIÓN TÉCNICA (DESIGNACIÓN DEL SUPERINTENDENTE), (DOCUMENTO QUE AFECTA LA SOLVENCIA DE LA PROPUESTA) DESIGNACIÓN Y CURRÍCULO DEL PROFESIONAL TÉCNICO QUE SERÁ EL SUPERINTENDENTE RESPONSABLE DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CUAL DEBERÁ TENER EXPERIENCIA EN OBRAS CON CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y MAGNITUD SIMILARES A LA REQUERIDA, RELATIVOS A EDIFICACIÓN Y RESTAURACIONES DEBERÁ TENER UNA ESCOLARIDAD DE INGENIERÍA CIVIL U/O CARRERA AFÍN, CON EXPERIENCIA MÍNIMA DE 3 AÑOS EN OBRAS CON CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y DE MAGNITUD SIMILARES AL OBJETO DE LA PRESENTE LICITACIÓN ADICIONALMENTE DEBERÁ CONTAR CON CONOCIMIENTOS Y DOMINIO DE: PAQUETES COMPUTACIONALES (WINDOWS, AUTOCAD, PROJECT, OPUS) CONOCIMIENTO DE LAS LEYES, REGLAMENTOS Y NORMATIVIDAD VIGENTES. (FORMA AT-01).

DEBERÁ PRESENTAR ORIGINAL O COPIA CERTIFICADA Y COPIA SIMPLE DE SU CÉDULA PROFESIONAL OTORGADA POR LA OFICINA COMPETENTE DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN Y DEPORTE, O EN SU DEFECTO POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA.

PROPONE COMO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN AL ING. DAVID GERARDO ALDERETE SÁENZ Y EN SU CURRÍCULO NO PRESENTA CONOCIMIENTO DE LAS LEYES, REGLAMENTOS Y NORMATIVIDAD VIGENTES. (FORMA AT-01).

EN EL NUMERAL 7.16 PROGRAMA CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

EL LICITANTE PRESENTA LA FORMA (AT-07) SIN ANOTAR LAS SUBDIVISIONES GENERALES DE LA OBRA, ASÍ MISMO, NO ANOTO LA UNIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO QUE SE UTILIZARÁ, TAL COMO SE PRESENTA EN LA FORMA SOLICITADA.

Dirección de Obras Públicas



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. DOPM-02-2025

POR LO ANTERIOR SE DESECHA SU PROPUESTA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 50 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE CHIHUAHUA Y CON EL ARTÍCULO 80 FRACCIÓN I Y II DE SU REGLAMENTO, ASÍ COMO EL NUMERAL 12 CAUSAS DE DESECHAMIENTO, FRACCIÓN I Y II DE LAS BASES DE LICITACIÓN.

DERIVADO DE LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, SE DETERMINA COMO PROPUESTA SOLVENTE DESPUÉS DE LA REVISIÓN DETALLADA DE LAS PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA LA PRESENTADA POR EL SIGUIENTE PARTICIPANTE:

DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL	COSTO TOTAL SIN I.V.A.
CONSTRUCTORA INTEGRAL VALLEKAS, S.A. DE C.V.	\$25'564,628.97

FALLO

ADJUDÍQUESE EL CONTRATO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NO. DOPM-02-2025, RELATIVA A LA: RESTAURACIÓN DE LA QUINTA TOUCHÉ, UBICADA EN AV. PASEO BOLÍVAR Y AV. INDEPENDENCIA, COL. CENTRO., AL LICITANTE:

LICITANTE ADJUDICADO:	OBSERVACIONES	COSTO TOTAL SIN I.V.A.
CONSTRUCTORA INTEGRAL VALLEKAS, S.A. DE C.V.	YA QUE PRESENTÓ LA PROPOSICIÓN QUE ASEGURA AL MUNICIPIO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO, OPORTUNIDAD Y DEMÁS CIRCUNSTANCIAS PERTINENTES CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, Y EN LOS ARTÍCULOS 52 FRACCIÓN I, 53 FRACCIÓN III DE LA LEY.	\$25'564,628.97

LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 71 PENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY, EN PREVIA REVISIÓN ANTES DE LA EMISIÓN DEL FALLO, HACE CONSTAR QUE NINGUNA DE LAS PERSONAS MORALES Y FÍSICAS LICITANTES SE ENCUENTRA IMPEDIDA PARA CONTRATAR DE CONFORMIDAD CON LA DOCUMENTACIÓN QUE TIENE EN SUS EXPEDIENTES.

Dirección de Obras Públicas



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. DOPM-02-2025

• SE APERCIBE AL LICITANTE ADJUDICADO

- a) QUE DEBERÁ CELEBRAR Y FIRMAR EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 020/2025, CON UN MONTO \$25'564,628.97 (VEINTICINCO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 97/100 M.N.), CANTIDAD QUE NO INCLUYE I.V.A., EL PRÓXIMO DÍA 13 DE MAYO DE 2025, EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EN UN HORARIO DE 09:00 A 15:00 HORAS, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 67 DE LA LEY.
- b) QUE AL DÍA HÁBIL SIGUIENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO O A MÁS TARDAR DENTRO DEL TÉRMINO DE LOS 10 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A PARTIR DE LA FECHA DE NOTIFICACIÓN DEL FALLO, DEBERÁ OTORGAR GARANTÍA QUE ASEGURE LA CORRECTA Y OPORTUNA EJECUCIÓN DEL SERVICIO RELACIONADO CON LA OBRA PÚBLICA, DICHA GARANTÍA DEBERÁ CONSISTIR EN FIANZA EN MONEDA NACIONAL EMITIDA POR UNA INSTITUCIÓN AFIANZADORA LEGALMENTE CONSTITUIDA, ACREDITADA Y DOMICILIADA EN ESTA CIUDAD DE CHIHUAHUA, A FAVOR DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, POR UN IMPORTE EQUIVALENTE AL 10% CALCULADO SOBRE EL MONTO TOTAL DEL CONTRATO SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, SEGÚN LA PROPUESTA PRESENTADA Y OTRA POR EL EQUIVALENTE AL 100% DEL MONTO TOTAL DEL ANTICIPO QUE PARA EL INICIO DE LA OBRA PÚBLICA, COMPRA DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE, OPORTUNAMENTE SE LE ENTREGARÁ CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 68 FRACCIÓN II Y III, 69, 70 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DE LA LEY.
- c) EL LICITANTE GANADOR RECONOCE QUE DEBERÁ ENTREGAR LA DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA NECESARIA PARA LA FIRMA DEL CONTRATO.
- d) QUE A LA FIRMA DEL CONTRATO DEBERÁ PRESENTAR LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS: CONSTANCIA DE NO ADEUDO EXPEDIDA POR TESORERÍA MUNICIPAL, COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA CON TODAS SUS MODIFICACIONES, OPINIÓN POSITIVA DEL SAT, INFONAVIT Y CONSTANCIA DEL IMSS ACTUALIZADAS A LA FECHA DE LA FIRMA DEL CONTRATO.

LA PRESENTE ACTA SURTE EFECTOS DE NOTIFICACIÓN PARA EL LICITANTE ADJUDICADO, Y POR ELLO SE COMPROMETE Y OBLIGA A INICIAR LOS TRABAJOS EL DÍA 16 DE MAYO 2025, CONTANDO CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 300 DÍAS NATURALES.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIÓN Y DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 55 DE LA LEY, SE INFORMA QUE A PARTIR DE ESTA FECHA SE FIJARA EN EL PIZARRÓN DE AVISOS, DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, UN EJEMPLAR DE LA PRESENTE ACTA, POR UN TÉRMINO NO MENOR DE CINCO DÍAS HÁBILES.

NO HABIENDO NADA MÁS QUE HACER CONSTAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE, PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTAN TODOS LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES Y FIRMAN DE VOLUNTAD EL PRESENTE DOCUMENTO EN CADA UNA DE SUS HOJAS, LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO EL DÍA DE SU FECHA, SIN EXISTIR MANIFESTACIÓN ALGUNA, Y HACIENDO ENTREGA DE COPIA DE LA MISMA A LOS ASISTENTES, SIENDO LAS DOCE HORAS CON TRES MINUTOS.

Dirección de Obras Públicas



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. DOPM-02-2025

POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

NOMBRE Y CARGO	REPRESENTANTE	FIRMA
LICENCIADA MARÍA DE LOS ÁNGELES LOYA DOMÍNGUEZ, DELEGADA DEL LICENCIADO CARLOS ALBERTO RIVAS MARTÍNEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA PRESIDENTE		
INGENIERO GUILLERMO CAMPOS NAVA SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA VOCAL (ÁREA TÉCNICA)	MARÍA DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO	
LICENCIADA ANA PATRICIA REZA FLORES JEFA DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES SECRETARIA TÉCNICA		
MAESTRA OLIVIA FRANCO BARRAGÁN SÍNDICA MUNICIPAL INVITADO	INGENIERO JUAN PABLO MÁRQUEZ CERVANTES	
LICENCIADO FRANCISCO JAVIER CORRALES MILLÁN COORDINADOR JURÍDICO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS INVITADO	LICENCIADA SANDRA TARANGO FLORES	
INGENIERO MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ JEFE DE DEPARTAMENTO CONSTRUCCIÓN SOCIAL DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS		
MAESTRO CARLOS EDUARDO CALDERÓN ROMERO OBSERVADOR CIUDADANO INVITADO		



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. DOPM-02-2025

POR LOS LICITANTES:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTE	FIRMA
KIKITA, S.A. DE C.V.	ARQUITECTO ADOLFO MORALES MARÍN	
CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A DE C.V.	ARQUITECTO RICARDO MARTÍNEZ ROJAS	
INTEGRAL VALLEKAS, S.A. DE C.V.	ARQUITECTA BRENDA MACIAS RODRÍGUEZ	

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA QUE SE LEVANTA CON MOTIVO DE LA EMISIÓN DEL FALLO ADJUDICATORIO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACION PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL NO. DOPM-02-2025, RELATIVO A: RESTAURACIÓN DE LA QUINTA TOUCHÉ, UBICADA EN AV. PASEO BOLÍVAR Y AV. INDEPENDENCIA, COL. CENTRO., DE FECHA 09 DE MAYO DE 2025.

Dirección de Obras Públicas

C. Camino a la Presa Chuvistar No. 1108 Col. Campesina Nueva, C.P 31410 Chihuahua, Chihuahua
Conmutador 072 Ext. 6102 (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx