



I - Factura - VERSIÓN 4.0

183

No. de serie del CSD del emisor

00001000000717313589

Fecha y Hora de emisión

2025-12-05T15:09:45

Folio Fiscal

E859A2AA-AD47-43E3-B97F-492D09328767

Lugar de expedición: 31184

Tipo de Cambio: 1.00

Emisor

RFC: GCS160311ID6  
RAZÓN SOCIAL: GRUPO CONSTRUCTOR SEPURIC  
RIO MADEIRA 2026  
COL. RIBERAS DE SACRAMENTO CHIHUAHUA  
ESTADO: CHIHUAHUA, MEX CHIHUAHUA 31184  
REGIMEN FISCAL: 626 - RÉGIMEN SIMPLIFICADO DE CONFIANZA

No. de serie del CSD del SAT

00001000000708361114

Fecha y hora de certificación

2025-12-05T15:09:45

Forma de Pago

99 - Por definir

Receptor

RFC: MCI651010V22

Uso de CFDI: I01 - Construcciones

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA  
VICTORIA 14 QUINTO PISO  
COL.CENTRO, CHIHUAHUA C.P.:31000  
ESTADO: CHIHUAHUA, CHIHUAHUA MEX  
TELEFONOS: -

Regimen Fiscal Receptor:  
603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio Fiscal Receptor:  
31000

| Cantidad | Clave Unidad             | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Valor Unitario | Importe    |
|----------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| 1.00     | E48 - Unidad de servicio | CONTRATO NO. 149/2025 ESTIMACIÓN NO. 1 (UNO) CONSISTENTE EN:<br>AMPLIACIÓN SALÓN DE USOS MÚLTIPLES EN CIÉNEGA DE ORTIZ ALCANCE<br>DE LA ESTIMACIÓN: \$775,093.36 AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO: \$0.00<br>SUBTOTAL: \$775,093.36 IVA: \$124,014.94 TOTAL: \$899,108.30<br>ClaveProdServ: 72101507 - Servicio de mantenimiento de edificios<br>Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto<br>Impuestos:<br>Traslados: 002 IVA Base - \$775,093.36 Tasa - 0.160000 Importe - \$124,014.94 | 775,093.36     | 775,093.36 |

Método de Pago PPD - Pago en parcialidades o diferido  
CONDICIONES DE PAGO

TOTAL EN LETRA

OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL  
CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 73/100

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Subtotal               | 775,093.36 MXN |
| IVAT 0.160000          | 124,014.94 MXN |
| RETENCIÓN LOCAL        | 1,550.19 MXN   |
| C.M.I.C. % 0.20        | 1,550.19 MXN   |
| RETENCIÓN LOCAL D.I.F. | 1,550.19 MXN   |
| % 0.20                 | 1,550.19 MXN   |
| RETENCIÓN LOCAL        | 1,550.19 MXN   |
| S.V.I.C. 0.20          | 1,550.19 MXN   |
| Total                  | 894,457.73 MXN |

Sello digital del emisor

LzIENTvXLefS+NPgAXGpupUTvOQ+W+94SkLbqygUOj/JckeHbO2ewOzgFo8T4akeBAYoYQJViarlzm3JIDwC74OGI1pHH5E5IHrQj6sfIND597gSHNtvE0  
0J8HUIR3WGNfcVvVLF2801IzXBal5zMHTXphiCkoY3daybKsaf/lbOwd2qqxAA3bRVPjUapUQ7w5znmRHnfl6Eepm3pi5g88+lhKR1L5CkxHl6f1ftOFd1+la  
1txTgbkbr3C+dwRfwiR+JOtGNI+p68ztktG2jzvSfRfDfZKakz/0s2liH4t5HUJZsyRupoCvEl8bhvzvqkAEyzi9NQGEAnxunXHCX5A==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|E859A2AA-AD47-43E3-B97F-492D09328767|2025-12-  
05T15:09:46|TBN040609RKA|LzIENTvXLefS+NPgAXGpupUTvOQ+W+94SkLbqygUOj/JckeHbO2ewOzgFo8T4akeBAYoYQJViarlzm3JIDwC74OGI1pHH  
5E5IHrQj6sfIND597gSHNtvE0J8HUIR3WGNfcVvVLF2801IzXBal5zMHTXphiCkoY3daybKsaf/lbOwd2qqxAA3bRVPjUapUQ7w5znmRHnfl6Eepm3pi5g88  
+lhKR1L5CkxHl6f1ftOFd1+la1txTgbkbr3C+dwRfwiR+JOtGNI+p68ztktG2jzvSfRfDfZKakz/0s2liH4t5HUJZsyRupoCvEl8bhvzvqkAEyzi9NQGEAnxunXH  
CX5A==||00001000000708361114||

Sello digital del SAT

iAJE6IG8hBK/UWcWn6WBOVKBlOYomVzyyDGsOQ5wj8KKkUxs3Ar77NUleEXz35hpjLNLcY+O43V7eCSjcv94KaKv/KmBPNR6GF4wipY8SnHoSgRmK  
Tc2SWCRAUgUeSwBNmfWS1NGLjmeB8Fz+TJID8C+IAsdVQnSR/ZLHsfOyKIUCQOlgJVQjxcpkTds9ev2tqdYwbrUZIVGbfJJl4RBXjldQYkS5bdvYCo  
ieJbx0qAoyzSM3DjSmaGfLjvXL2FcKuVvrf060Bb9PxAxIRnK1VQKwfpSQjZuGn+prYwJZ+SBCCe4fmWAFp7isDhZJxUoTg3j4iAhsagqaaA==



Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de

1

Facture electrónicamente en [www.comprobantes-fiscales.com.mx](http://www.comprobantes-fiscales.com.mx)