



INVITACIÓN CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS No. DOPM-51-2024

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE INVITACIÓN CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS NO. DOPM-51-2024 RELATIVA A: RESTAURACIÓN DE EX-HACIENDA SAN JOSÉ EL TORREÓN EN LA LOCALIDAD DE MELCHOR OCAMPO, MUNICIPIO DE CHIHUAHUA.

En la ciudad de Chihuahua, Chih., siendo las 09:00 hrs. del día 06 de septiembre de 2024, hora y fecha señalada para da inicio al acto de presentación y apertura de proposiciones, reunidos en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas ubicada en C. Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108, Col. Campesina Nueva, para hacer constar que comparecen, por sí o debidamente representados, los integrantes del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Municipio de Chihuahua, dando por ende curso al desarrollo del presente acto, por lo que se levanta el acta en la que se describen los hechos ocurridos durante el proceso licitatorio referido, no permitiendo el acceso a ningún licitante ni observador más, con fundamento en los artículos 22 fracción VII y VIII, artículo 35 fracción II, 47, 48, 51, 52 fracción I, 55, 61 y demás relativos y aplicables de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua (en lo sucesivo Ley), y 63, 64, 66 y 90 de su Reglamento (en lo sucesivo Reglamento).

Posteriormente la Ing. Xóchitl Pérez Blanco, representante del presidente del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Municipio de Chihuahua, procedió a la toma de lista de asistencia y recepción de los sobres los cuales contienen las propuestas técnicas y económicas, sin entrar a su análisis técnico, legal o administrativo, para verificar que cuantitativamente cumplieran con los documentos solicitados en las bases, haciendo constar que se reciben los sobres de los siguientes participantes:

- **ING. LUIS MANUEL GONZÁLEZ ITUARTE**
- **M.A. GASTÓN RENÉ FOURZAN FIERRO**
- **CONSTRUCTORA KIKITA, S.A. DE C.V.**

A continuación, se procede con la apertura de los sobres que contienen su proposición técnica, quedando de la siguiente manera:

nombre o razón social	Observaciones
ING. LUIS MANUEL GONZÁLEZ ITUARTE	Se acepta su Propuesta Técnica para revisión detallada de conformidad con el numeral 3.4 inciso a) y b) y numeral 6 y 7 de las bases licitatorias así como el artículo 48 fracción II de la Ley y 65 fracciones I y II del Reglamento
M.A. GASTÓN RENÉ FOURZAN FIERRO	Se desecha su propuesta toda vez que el licitante omitió incluir: Constancia positiva vigente de "Opinión de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales Federales" expedida por el Servicio de Administración Tributaria, de

Dirección de Obras Públicas

C. Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108 Col. Campesina Nueva, C.P 31410 Chihuahua, Chihuahua
Conmutador 072 Ext. 6102 (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx



INVITACIÓN CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS No. DOPM-51-2024

acuerdo con lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación; Constancia positiva vigente de "Opinión de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales" por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) y Documentación comprobable del licitante que acredite su capacidad financiera Copia simple de Estado de Situación Financiera (Balance General), de los últimos dos ejercicios fiscales firmado por el Contador Público que lo emitió, deberá incluir cedula profesional en copia simple, copia certificada u original para su cotejo., mismos que fueron solicitados en los numerales 6.5, 6.7 b) y 7.1 a) de las bases licitatorias que a la letra dice: 6.5. Constancia positiva vigente de "Opinión de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales Federales" expedida por el Servicio de Administración Tributaria, de acuerdo con lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, salvo que se encuentren garantizados en alguna de las formas permitidas por el mismo, adjuntando el documento que así lo acredite (De no presentar este documento afecta la solvencia de la propuesta; más sin embargo también deberá presentarla a la firma del contrato, vigente y positiva); 6.7. Constancia positiva vigente de: A) "Opinión de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales en Materia de Seguridad Social" expedida por el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) B) Así como por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT). Salvo que se encuentren garantizados en alguna de las formas permitidas por el Código Fiscal de la Federación, adjuntando el documento que así lo acredite, (De no presentar estos documentos se verá afecta la solvencia de la propuesta; más sin embargo también deberá presentarlos a la firma del contrato, vigentes y positivos) y 7.21 Capacidad Financiera, (Documento que afecta la solvencia de la propuesta). Documentación comprobable del licitante que acredite su capacidad financiera a) Copia simple de Estado de Situación Financiera (Balance General), de los últimos dos ejercicios fiscales firmado por el Contador Público que lo emitió, deberá incluir cedula profesional en copia simple, copia certificada u original para su cotejo. Con fundamento en el artículo 48 fracción II de la Ley, así como los artículos 65 fracción I y II, 80

Dirección de Obras Públicas



INVITACIÓN CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS No. DOPM-51-2024

	fracciones I y II de su Reglamento y el numeral 12.- CAUSAS DE DESECHAMIENTO. fracciones I y II de las bases de licitación.
CONSTRUCTORA KIKITA, S.A. DE C.V.	Se desecha su propuesta toda vez que el licitante omitió incluir Copia simple de la Declaración Anual correspondiente al ejercicio fiscal de los últimos dos ejercicios fiscales con todos sus anexos y acuses de envío y aceptación por el Servicio de Administración Tributaria SAT, mismos que fueron solicitados en los numerales 7.1 b) de las bases licitatorias que a la letra dice: <i>.21 Capacidad Financiera, (Documento que afecta la solvencia de la propuesta). Documentación comprobable del licitante que acredite su capacidad financiera</i> b) <i>Copia simple de la Declaración Anual correspondiente al ejercicio fiscal de los últimos dos ejercicios fiscales con todos sus anexos y acuses de envío y aceptación por el servicio de Administración tributaria SAT.</i> Con fundamento en el artículo 48 fracción II de la Ley, así como los artículos 65 fracción I y II, 80 fracciones I y II de su Reglamento y el numeral 12.- CAUSAS DE DESECHAMIENTO. fracciones I y II de las bases de licitación.

Posteriormente, se procede con la apertura de los sobres que contienen su proposición económica, quedando de la siguiente manera:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	MONTO SIN I.V.A.	OBSERVACIONES
ING. LUIS MANUEL GONZÁLEZ ITUARTE	\$ 3,444,907.82 (TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SIETE PESOS 82/100 M.N.)	Se acepta su propuesta económica para revisión detallada de conformidad con el numeral 3.4 inciso c) y numeral 8 de las bases licitatorias, así como el artículo 48 fracción III de la Ley de la materia y 65 del Reglamento.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 48 fracción IV de la ley, de entre las personas licitantes que hayan asistido, se eligió al Ing. Mario Ernesto Cruz Flores, representante de **CONSTRUCTORA KIKITA, S.A. DE C.V.** para que, en forma conjunta con el representante del Presidente del Comité, rubricaran las partes de las proposiciones los documentos que contienen, la Forma AE-02: Proposición Económica, Forma AE-

Dirección de Obras Públicas



INVITACIÓN CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS No. DOPM-51-2024

03: Programa de Ejecución y Montos Mensuales de Obra, Forma AE-04: Catálogo de Conceptos de los participantes.

Para la evaluación de la solvencia de las proposiciones se aplicará el mecanismo binario con fundamento en lo establecido en la fracción I, del artículo 50 de la ley.

Una vez aceptadas las propuestas para revisión detallada, se comunica a los participantes que el acto de fallo se realizará el día 09 de septiembre de 2024 a las 10:00 hrs en esta sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas, siendo optativa la asistencia de los licitantes.

Para efectos de notificación y de conformidad con el artículo 55 de la Ley, se informa que a partir de esta fecha se fijará en el pizarrón de avisos, de la Dirección de Obras Públicas ubicada en C. Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108, Col. Campesina Nueva de esta Ciudad, un ejemplar de la presente acta, por un término no menor de cinco días hábiles, así como un ejemplar en el portal electrónico del Municipio de Chihuahua y en el Sistema de Contrataciones de Gobierno del Estado de conformidad con el artículo 65 del Reglamento.

Se hace constar que en este acto la Convocante hace entrega del acuse del formato señalado en el artículo 53 fracción I, inciso g) del Reglamento, indicando la relación de documentos legales, técnicos y económicos presentados por cada uno de los participantes.

No habiendo nada más que hacer constar se da por terminada la presente, para constancia y a fin de que surtan todos los efectos legales que le son inherentes y firman de voluntad el presente documento en cada una de sus hojas, las personas que intervinieron en el acto, sin existir manifestación alguna por parte de los miembros del Comité o los participantes, y haciendo entrega de copia de la misma a los asistentes, siendo las 09:28 hrs.

POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

NOMBRE Y CARGO	REPRESENTANTE	FIRMA
ING. RODOLFO ARMENDÁRIZ RONQUILLO DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS PRESIDENTE	Xochitl Pérez B.	Xochitl Pérez B.
ING. GUILLERMO CAMPOS NAVA SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN VOCAL (ÁREA TÉCNICA)		

Dirección de Obras Públicas



INVITACIÓN CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS No. DOPM-51-2024

C.P. AIDA AMANDA CORDOVA CHÁVEZ TESORERA MUNICIPAL VOCAL	Francisco Javier Leticia Ortiz	
MTRA. OLIVIA FRANCO BARRAGÁN SÍNDICO MUNICIPAL DE CHIHUAHUA INVITADO ESPECIAL	Jesús Levi Montes Juárez	
LIC. FRANCISCO JAVIER CORRALES MILLÁN COORDINADOR JURIDICO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS INVITADO ESPECIAL	Marina Amador Marcelino Rangel	Marina Amador Marcelino Rangel
ING. JULIO CÉSAR MERCADO RODRÍGUEZ PRESIDENTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, DELEGACIÓN CHIHUAHUA INVITADO ESPECIAL	Carlos Morales	
LIC. JOSÉ JESÚS JORDÁN OROZCO DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO Y COMPETITIVIDAD INVITADO ESPECIAL	Francisco Benito	

POR LOS LICITANTES:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTE	FIRMA
CONSTRUCTORA KIKITA, S.A. DE C.V.	MARIO ENESTO CRUZ FLORES	
ING. LUIS MANUEL GONZÁLEZ ITUARTE	LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE	
M.A. GASTÓN RENÉ FOURZAN FIERRO	Gastón Fourzan	

Dirección de Obras Públicas