

"El presente finiquito se elabora con fundamento en el Artículo 83 párrafo segundo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua"

REMODELACIÓN DEL GIMNASIO DE LA PRIMARIA LUIS URÍAS BALDERRÁIN UBICADO EN PRIV. DE FERNANDO DE BORJA COL SAN FELIPE IV ETAPA (PP2024 408)

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTE: Atr-141211-48

Apss Ingeniería, S.A. de C.V.

EJECUTADO POR:

CONTRATO:	063/2024	MONTO CON IVA:	4,009,379.82	ANTICIPO:	25.00%	1,002,344.96	PERÍODO CONTRATADO:	29/05/2024	26/08/2024	ELABORADO:	23/05/2024
TOTAL CONTRATADO:	4,009,379.82	TOTAL APROBADO:	4,027,017.72	PERÍODO REAL:	29/05/2024	26/08/2024					

RECURSO	OFICIOS DE AUTORIZACIÓN 2024-PDM-FCAM-CP-053	IMPORTE 4,027,017.72	FECHA 03/04/2024
TOTAL APROBADO:	4,027,017.72	SALDO NO EJERCIDO DE LO APROBADO: 17,644.09	

TRÁMITE		PERÍODO		ESTIMADO		REINTEGRO	AMORTIZACIÓN	EJERCICIO FINANCIERO C/IVA	RETENCIONES PACTADAS		SANCIÓN	PAGO AL CONTRATISTA
NÚMERO	TIPO	INICIO	FIN	IMPORTE	RETENCIÓN				CMIC	DIF		
ANTICIPO								1,002,344.96				1,002,344.96
ESTIMACIÓN 1	NORMAL	29/05/2024	15/06/2024	290,187.19	-	-	72,546.80	232,462.85	580.37	580.37	-	251,302.11
ESTIMACIÓN 2	NORMAL	29/05/2024	15/06/2024	268,812.90	-	-	67,203.23	233,867.22	537.63	537.63	-	232,791.96
ESTIMACIÓN 3	NORMAL	16/06/2024	30/06/2024	366,587.37	-	-	91,646.84	318,931.01	733.17	733.17	-	317,464.67
ESTIMACIÓN 4	NORMAL	01/07/2024	07/07/2024	664,535.37	-	-	166,133.84	578,145.77	1,329.07	1,329.07	-	575,487.63
ESTIMACIÓN 5	NORMAL	08/07/2024	15/07/2024	164,315.23	-	-	41,078.81	142,954.25	328.63	328.63	-	142,296.99
ESTIMACIÓN 6 CONV MOD EXC	EXC	08/07/2024	15/07/2024	125,406.07	-	-	31,351.52	109,103.28	250.81	250.81	-	108,601.66
ESTIMACIÓN 7 CONV MOD EXT	EXT	08/07/2024	15/07/2024	207,840.18	-	-	51,960.05	180,820.95	415.68	415.68	-	179,989.59
ESTIMACIÓN 8	NORMAL	16/07/2024	31/07/2024	250,308.16	-	-	62,577.04	217,768.10	500.62	500.62	-	216,766.86
ESTIMACIÓN 9	NORMAL	01/08/2024	15/08/2024	601,640.10	-	-	150,410.03	523,426.88	1,203.28	1,203.28	-	521,020.32
ESTIMACIÓN 10 CONV MOD EXC	EXC	01/08/2024	15/08/2024	54,368.51	-	-	13,592.13	47,300.60	108.74	108.74	-	47,083.12
ESTIMACIÓN 11	NORMAL	16/08/2024	26/08/2024	24,882.55	-	-	6,220.64	21,647.82	49.77	49.77	-	21,548.28
ESTIMACIÓN 12 CONV MOD EXT	EXT	16/08/2024	26/08/2024	437,472.96	-	-	109,369.56	380,599.94	874.95	874.95	-	378,850.04
TOTAL				3,456,358.59	-	-	864,090.49	4,009,373.63	5,912.72	5,912.72	-	3,995,548.19

GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS:	4969-00048-0	MONTO:	345,635.66	FECHA:	26/08/2024
-----------------------------	--------------	--------	------------	--------	------------

COSTO DE LA OBRA:	4,009,373.64	FACTURADO:	4,009,373.63	AMORTIZACIÓN:	1,002,344.97	RET. DIF:	6,912.72	SANCIÓN:	-
POR ESTIMAR:	6.18	SALDO:	17,644.09	POR AMORTIZAR:	0.01	PERÍODO REAL:	29/05/2024	26/08/2024	

Que a la fecha de la firma del finiquito, las estimaciones se encuentran en trámite de facturación pendiente por el contratista.

A la fecha no se encuentran pendientes de revisión y/o pago de ajuste de costos por alguna de las partes.

El contratista declara que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Ingeniero Manuel Casas Arieta
Superintendente

Ingeniero Jesús Gerardo Flores Cisneros
Representante de Obras Públicas

Ingeniero Manuel Escobedo Hernández
Jefe del Departamento de Construcción de Infraestructura Social

Apss Ingeniería, S.A. de C.V.
Ingeniero Aldo Palma Lucero
Contratista

Ingeniero Hilario Alejandro Torre Quezada
Subdirector de Infraestructura Social

Siendo las 12:00 horas del día 2 de septiembre de 2024, en la Ciudad De Chihuahua, Chih.

COMPARATIVA DEL CONTRATO 063/2024

OBRA: REMODELACIÓN DEL GIMNASIO DE LA PRIMARIA LUIS URÍAS BALDERRAÍN UBICADO EN PRIV. DE FERNANDO DE BORJA COL. SAN FELIPE IV ETAPA (PP2024 408)
CONTRATO NO. 063/2024
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2024-PDM-PCAM-OP-053
NÚMERO DE PROYECTO: 2024-OP000097

CLAVE	PRELIMINARES	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
					VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
1		Demolición de banquetas, guarniciones, firmes, pisos, gradas de concreto simple (sin acero de refuerzo), con equipo mecánico manual rompedoras eléctricas. Incluye: maquinaria, equipo menor, acarreo del material dentro de la obra, carga a camión, retiro del material producto de la demolición fuera de la obra hasta un banco autorizado por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	m3	931.25	-	-	-	-	-	-
2		Retiro de óxido en lámina actual de techumbre. Incluye: materiales, mano obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	3,025.12	4.00	12,100.48	4.00	12,100.48	-	-
3		Desmantelamiento y retiro con recuperación de mamparas metálicas y/o cualquier otro material en áreas de baños, puertas, fijos, pantallas en mingitorios, etc. Incluye: acarreo dentro de la obra hasta un lugar indicado por la supervisión, equipo, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	m2	452.26	26.95	12,188.41	26.95	12,188.41	-	-
4		Desmantelamiento y retiro con recuperación de muebles y accesorios de baño (w.c., lavabos, mingitorios, espejos, fluxómetros, portarrollo, jaboneras, etc.) por medios manuales. Incluye: acarreo internos dentro de la obra, disposición final donde lo indique la supervisión, limpieza de la área de trabajo, mano de obra, equipo, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	pza	356.09	16.00	5,697.44	16.00	5,697.44	-	-
5		Retiro de marco y puerta de multipanel de 0.90 x 2.05 m., existente. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo acarreo a un lugar de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	380.75	2.00	761.50	2.00	761.50	-	-
6		Desmantelamiento y retiro con recuperación de cancelería de aluminio (Puertas, marcos, fijos, etc.,) Incluye: equipo, acarreo dentro de la obra hasta donde lo indique el Supervisor de la obra, mano de obra, herramienta menor, protección de las mismas con plástico y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	m2	300.85	-	-	-	-	-	-
7		Desmantelamiento y retiro con recuperación de cancelería de aluminio (Marcos, ventanas, fijos, etc.,) a una altura de 6.00 m. Incluye: equipo, acarreo dentro de la obra hasta donde lo indique el Supervisor de la obra, mano de obra, herramienta menor, protección de las mismas con plástico y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	m2	384.71	48.00	18,466.08	48.00	18,466.08	-	-
8		Desmantelamiento y retiro con recuperación de herrería metálica (Puertas, marcos, ventanas, fijos, rejas de protección etc.,) Incluye: equipo, acarreo dentro de la obra hasta donde lo indique el Supervisor de la obra, mano de obra, herramienta menor, protección de las mismas con plástico y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	m2	328.07	9.19	3,014.96	9.19	3,014.96	-	-
9		Desmantelamiento y retiro con recuperación de techumbre en acceso. Incluye: equipo, acarreo dentro de la obra hasta donde lo indique el Supervisor de la obra, mano de obra, herramienta menor, protección de las mismas con plástico y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	pza	1,412.31	2.00	2,824.62	2.00	2,824.62	-	-
10		Desmantelamiento y retiro con recuperación de tablero de acrílico, metálico, madera y/o cualquier otro material. Incluye: maquinaria, equipo, acarreo dentro de la obra hasta donde indique el supervisor, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	pza	851.28	2.00	1,702.56	2.00	1,702.56	-	-
11		Desbaste de piso de concreto con equipo mecánico manual, para eliminar las imperfecciones, como grietas, poros, pinturas, recubrimientos y oquedades en los pisos. Incluye: maquinaria, equipo menor, acarreo del material dentro de la obra, carga a camión, retiro del material producto de la debastación fuera de la obra hasta un banco autorizado por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	m2	168.66	597.27	100,735.56	597.27	100,735.56	-	-

COMPARATIVA DEL CONTRATO 063/2024

OBRA: REMODELACIÓN DEL GIMNASIO DE LA PRIMARIA LUIS URÍAS BALDERRAÍN UBICADO EN PRIV. DE FERNANDO DE BORJA COL. SAN FELIPE IV ETAPA (PP2024 408)
CONTRATO NO. 063/2024
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2024-PDM-PCAM-OP-Q53
NÚMERO DE PROYECTO: 2024OP000097

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
12	Demolición de cerámica sobre pisos, firmes, muros, bebederos, lavamanos, etc., por medios manuales, Incluye: equipo menor, acarreo del material dentro de la obra, carga a camión, retiro del material producto de la demolición fuera de la obra hasta un banco autorizado por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	m2	199.21	118.92	23,690.05	118.92	23,690.05	-	-
13	Demolición de banquetas, guarniciones, firmes, pisos, gradas de concreto simple (sin acero de refuerzo), con equipo mecánico manual rompedoras eléctricas. Incluye: maquinaria, equipo menor, acarreo del material dentro de la obra, carga a camión, retiro del material producto de la demolición fuera de la obra hasta un banco autorizado por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	m3	931.25	8.77	8,167.06	8.77	8,167.06	-	-
14	Carga y acarreo de material no utilizable producto de la excavación, demoliciones, escombros, basura, etc., fuera de la obra hasta el banco autorizado por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio. Incluye: maquinaria, equipo, mano de obra, herramienta menor, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	146.96	7.70	1,131.59	7.70	1,131.59	-	-
II	ALBAÑILERÍA Y ACABADOS								
15	Rehvelación de aplanado en muros con mortero, cemento-arena 1:4 de 1.5 cm., de espesor a plomo y regla acabado reglado para recibir cerámica. Incluye: remates, perfilado de vanos de cancelería y puertas, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	260.72	85.14	22,197.70	85.14	22,197.70	-	-
16	Relleno con material de banco calidad Subrasante y/o Caliche con agregados de 2" a finos, compactada al 95% de la prueba proctor estándar en capas de 20 cm., de espesor, compactación con equipo mecánico (pata de elefante), Incluye: suministro de los materiales, incorporación de agua, mezclado, acarreos internos dentro de la obra, maquinaria, equipo mecánico, mano de obra, herramienta menor, pruebas de laboratorio, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	472.82	-	-	-	-	-	-
17	Firme de concreto de 10 cm., de espesor a base de concreto premezclado F'c=150 kg/cm2, acabado flotado y/o vuelta de plana, Incluye: suministro de materia, redlla de madera, curado de concreto con membrana de curado a base agua, vaciado del concreto, extendido del concreto, vibrado del concreto, juntas de contracción a base de corte con disco de diamante, acarreo interno dentro de la obra, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	483.90	15.00	7,258.50	15.00	7,258.50	-	-
18	Banqueta de 10 cm., de espasr a base de concreto F'c=150 kg/cm2, acabado flotado y/o vuelta de plana, Incluye: suministro de los materiales, redlla de madera, afine del terreno natural, vaciado y vibrado del concreto, extendido del concreto, acarreos dentro de la área de la obra, curado de concreto con membrana a base agua, junta de contracción a base de corte de concreto, maquinaria, equipo, mano de obra herramienta menor, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	539.69	75.00	40,476.75	75.00	40,476.75	-	-
19	Recubrimiento de Cerámica línea accuarelle 20 x 40 cm., color gris calidad de primera, marca Inter ceramic o similar (a una altura de 0.90 m., en barra de lavabo y bebederos asentado con pegazulejo, con boquilla sin arena en color blanco de 3 mm., de ancho. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	514.49	18.88	9,713.57	18.88	9,713.57	-	-
20	Piso de Cerámica en baños, línea Accuarelle de 40 x 40 cm., color gris, marca Inter ceramic o similar, asentado con pegazulejo con boquilla sin arena de 3 mm., de ancho. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, recortes, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m2	416.27	52.03	21,658.53	52.03	21,658.53	-	-

COMPARATIVA DEL CONTRATO 063/2024

OBRA: REMODELACIÓN DEL GIMNASIO DE LA PRIMARIA LUIS URÍAS BALDERRAÍN UBICADO EN PRIV. DE FERNANDO DE BORJA COL. SAN FELIPE IV ETAPA (PP2024 408)
CONTRATO NO. 063/2024
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2024-PDM-PCAM-OP-Q53
NÚMERO DE PROYECTO: 2024OP00097

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
21	Laminado de Cerámica línea Brunei 20 x 40 cm., color gris calidad de primera, marca Interkeramix o similar (a una altura de 1.60 m., poner una hilada color beige de la misma línea a todo lo largo) asentado con pegazulejo, con boquilla sin arena en color blanco de 3 mm., de ancho (a 2.50 m., de altura de piso a losa). Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	444.75	72.25	32,133.19	72.25	32,133.19	-	-
22	Pintura vinil acrílica Comex Pro 1000 Plus o similar en calidad: color por definir en obra, aplicada sobre aplanchados de mortero, muros de block, muros de tablaroca, muros de durock, denss glass, aplanchados de yeso, plafones, techos de concreto, gradas de concreto, muros de concreto, etc., a cualquier altura, Incluye: suministro y colocación de los materiales, aplicación a dos manos o hasta cubrir la superficie, aplicación de sellador Comex 5 x 1 o similar en calidad, andamios, resanes, elevación de materiales, acarreos internos dentro de la obra, limpieza de la área de trabajo, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	m2	88.67	195.33	17,319.91	195.33	17,319.91	-	-
23	Rehabilitación de mamparas de transformaciones metálicas. Incluye: cambio de cerrojos, jaladeras, bisagras y pintura esmalte alquidico marca Comex o similar en calidad, color por definir, dos aplicaciones de pintura, preparación de la superficie, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta aplicación. P.U.O.T.	m2	327.17	31.85	10,420.36	31.85	10,420.36	-	-
24	Colocación de mamparas de 1.80 m., de altura de transformaciones metálicas. Incluye: material, mano obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	2,466.01	31.85	78,542.42	31.85	78,542.42	-	-
25	Suministro y colocación de puerta multipanel de tableros de 0.90 m., de ancho x 2.03 m., de alto, batiente de 1 1/2" de espesor. Incluye: marco de aluminio de 1 3/4"x3", pijas, taquetes, tope de piso, sellador plástico en todo el perímetro, 3 bisagras de libro, guardapolvos, sardinel de aluminio, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	4,525.65	2.00	9,051.30	2.00	9,051.30	-	-
26	Pérgola en puertas de acceso estructurada a base de PTR de 4" x 2" (verde) separados @ 30 cms, canto frontal de perfil PTR de 4" x 2" (verde), tensores de PTR de 2" x 2" (verde), ancladas a muro con placa embebida 20x20 de 1", con 2 ángulos desfilorados de 1" de sección, terminada con pintura anticorrosiva color blanco a dos manos, marca Osel Oro o similar en calidad. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. P.U.O.T.	m2	4,337.24	-	-	-	-	-	-
III	INSTALACION HIDROSANITARIA Y MUEBLES								
27	Suministro y colocación de sanitario, marca Castel, modelo cadet o similar en calidad. Incluye: llave de retención, alimentadores y brida flexible de 4" marca Coflex o similar en calidad, materiales, herramienta, mano de obra y lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. P.U.O.T.	pza	6,626.41	-	-	-	-	-	-
28	Suministro y colocación de sanitario, marca Castel, modelo Zeus ecológico o similar en calidad. Incluye: llave de retención, alimentadores y brida flexible de 4" marca Coflex o similar en calidad, materiales, herramienta, mano de obra y lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. P.U.O.T.	pza	4,199.17	10.00	41,991.70	10.00	41,991.70	-	-
29	Suministro y colocación de lavabo modelo Marathon blanco de sobreponer marca Vitromex o similar en calidad. Incluye: llave mezcladora, alimentadores, trampa de P.V.C., materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su buen funcionamiento. P.U.O.T.	pza	2,461.38	4.00	9,845.52	4.00	9,845.52	-	-
30	Suministro y colocación de Mingitorio Maybrook American Standard con flujómetro manual. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. P.U.O.T.	pza	11,267.88	2.00	22,535.76	2.00	22,535.76	-	-

COMPARATIVA DEL CONTRATO 063/2024

OBRA: REMODELACIÓN DEL GIMNASIO DE LA PRIMARIA LUIS URÍAS BALDERRÁN UBICADO EN PRIV. DE FERNANDO DE BORJA COL. SAN FELIPE IV ETAPA (PP2024 408)
CONTRATO NO. 063/2024
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2024-PDM-PCAM-OP-053
NÚMERO DE PROYECTO: 2024OP000097

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
31	Salida hidrosanitaria para bebedero, Incluye: llave para bebedero con válvula de resorte, tuberías P.V.C., tubo plus, conexiones, mano de obra, excavaciones, resane y todo lo necesario para su funcionamiento. P.U.O.T.	sal	2,677.24	11.00	29,449.64	11.00	29,449.64	-	-
32	Salida hidrosanitaria para lavabo. Incluye: tuberías P.V.C., tubo plus, conexiones, mano de obra, excavaciones, resane y todo lo necesario para su funcionamiento. P.U.O.T.	sal	1,240.76	4.00	4,963.04	4.00	4,963.04	-	-
33	Salida hidrosanitaria para sanitario. Incluye: tuberías P.V.C., tubo plus, conexiones, mano de obra, excavaciones, resane y todo lo necesario para su funcionamiento. P.U.O.T.	sal	1,238.26	10.00	12,382.60	10.00	12,382.60	-	-
34	Salida hidrosanitaria para mingitorio. Incluye: tuberías P.V.C., tubo plus, conexiones, mano de obra, excavaciones, resane y todo lo necesario para su funcionamiento. P.U.O.T.	sal	1,261.52	2.00	2,523.04	2.00	2,523.04	-	-
35	Salida hidrosanitaria para sink. Incluye: tuberías P.V.C., tubo plus, conexiones, mano de obra, excavaciones, resane y todo lo necesario para su funcionamiento. P.U.O.T.	sal	1,261.52	1.00	1,261.52	1.00	1,261.52	-	-
36	Suministro y tendido de tubo P.V.C. sanitario de 4". Incluye: zanjear, conexiones, relleno compactado, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m	439.88	26.80	11,788.78	26.80	11,788.78	-	-
37	Suministro y tendido de tubo P.V.C. sanitario de 6". Incluye: zanjear, conexiones, relleno compactado, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m	600.78	22.00	13,217.16	22.00	13,217.16	-	-
38	Suministro y tendido de P.V.C. sanitario de 2" en respiradores y descargas. Incluye: zanjear, conexiones, relleno compactado, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m	325.43	8.50	2,766.16	8.50	2,766.16	-	-
39	Suministro y colocación de coladeras marca Helvex mod-22 o similar en calidad. Incluye: conector espigas de P.V.C. de 2" o similar, tubería, mano de obra, materiales, herramienta, equipo para coladera y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	1,881.57	2.00	3,763.14	2.00	3,763.14	-	-
40	Construcción de registro hidráulico de 30x50 cms. de adobón y altura de 80 cm. Incluye: tapa de Fo.Fo., aplanado en interiores con mortero cemento-arena 1:4 de 1.5 cm., de espesor a plomo y regla acabado vuelta de plana, y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	5,160.88	2.00	10,321.76	2.00	10,321.76	-	-
41	Construcción de registro sanitario de adobón de 60x60 cm., de altura 80 cm. Incluye: tapa de concreto, aplanado en interiores con mortero cemento-arena 1:4 de 1.5 cm., de espesor, piso de media caña y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	7,546.66	2.00	15,093.32	2.00	15,093.32	-	-
42	Suministro y colocación de barra de seguridad de acero inoxidable de 60 cm., modelo Copenhagen marca Interceramic o similar en calidad, empotrada en muro. Incluye: taquetes, mano de obra, materiales, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	1,905.42	2.00	3,810.84	2.00	3,810.84	-	-
43	Suministro y colocación de dispensador manual de jabón de 34 oz., para empotrarse en muro marca Kimberly Clark o similar en calidad. Incluye: fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	699.32	2.00	1,398.64	2.00	1,398.64	-	-
44	Suministro y colocación de despachador de papel higiénico marca Kimberly Clark o similar en calidad, medidas 27 x 27 x 12 cm. Incluye: instalación en muro o mampara, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	1,025.97	11.00	11,285.67	11.00	11,285.67	-	-
45	Suministro y colocación de dispensador de toallas de papel marca Kimberly Clark o similar en calidad. Incluye: fijación a muro, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	879.01	2.00	1,758.02	2.00	1,758.02	-	-

COMPARATIVA DEL CONTRATO 063/2024

OBRA: REMODELACIÓN DEL GIMNASIO DE LA PRIMARIA LUIS URÍAS BALDERRÁN UBICADO EN PRIV. DE FERNANDO DE BORJA COL. SAN FELIPE IV ETAPA (PP2024 408)
CONTRATO NO. 063/2024
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2024-PDM-PCAM-OP-053
NÚMERO DE PROYECTO: 2024OP000097

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
46	Suministro y colocación de tinaco tipo Rotoplas de 1100 l. Incluye: flotador, tubería de cobre, válvula, llave de paso, pintura, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcto funcionamiento. P.U.O.T	pza	6,843.16	2.00	13,686.32	2.00	13,686.32	-	-
47	Base para tinaco a base de PTR de 1 1/2" @ 15 cm., en un sentido de 1.20 x 1.20 m. Incluye: patas de 25 cm., parilla, pintura, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	pza	3,330.85	2.00	6,661.70	2.00	6,661.70	-	-
IV	TECHUMBRE								
48	Construcción de rampa para personas con discapacidad (minusválidos) en acceso a cancha de sección de 2.52 x 1.25 m., con concreto F'c=150 kg/cm2, acabado rayado y pintura de tráfico color azul. Incluye: material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	2,669.66	-	-	-	-	-	-
49	Suministro y colocación de espuma de poliuretano espreado de 1" de grosor para aislamiento térmico en lamina y polin de 4", acabado con pintura anticorrosiva color blanco. Incluye: material, mano obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	m2	326.55	851.59	278,086.71	851.59	278,086.71	-	-
50	Suministro y aplicación de pintura esmalte alquidálico en armaduras de la techumbre de 22.34 m., de longitud y 1.10 m., promedio de altura, marca Comex 100 o similar, color a elegir. Incluye: lijado, resane, una mano de sellador, dos manos de pintura, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	pza	7,470.95	5.00	37,354.75	5.00	37,354.75	-	-
51	Impermeabilización a base de acrílico elastomérico tipo IMPAC 5000 color blanco o similar en calidad, sin diluir. Incluye: dos capas de impermeabilizante y una capa de fibra de poliestireno, tejido de 40 gr., por m2 con alma central sobre la primera capa de impermeabilizante todavía húmeda, traslapandola 10 cm., longitudinalmente, aplicación de la segunda capa 12 hr., después de haber aplicado, garantía de 5 años, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	m2	219.17	-	-	-	-	-	-
52	Suministro y aplicación de pintura esmalte alquidálico en gradas y pasamanos, marca Comex 100 o similar, color a elegir. Incluye: lijado, resane, una mano de sellador, dos manos de pintura, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	m2	200.27	455.91	91,305.10	455.91	91,305.10	-	-
53	Pintura tipo Top deportiva marca Comex o similar en calidad (ver diseño y colores en plano), en cancha de basquetbol, explanadas de concreto, etc., a dos manos. Incluye: suministro y aplicación de pintura, trazo, preparación de la superficie, materiales, acarreo dentro de la obra, limpieza del área de trabajo, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	149.82	-	-	-	-	-	-
54	Pintura tipo Top deportiva marca Comex o similar en calidad en líneas de 5.00 cm de ancho para delimitar y/o definir las áreas de cancha de basquetbol, voleibol, futbol, etc., (de acuerdo a diseño y colores en plano). Incluye: suministro y aplicación de pintura, trazo, preparación de la superficie, materiales, acarreo dentro de la obra, limpieza del área de trabajo, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m	41.05	299.36	12,288.73	299.36	12,288.73	-	-
55	Pulido y encerado de piso de concreto con equipo mecánico manual. Incluye: cera líquida brillante, sellado, limpieza, pulido, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	177.66	-	-	-	-	-	-

6

COMPARATIVA DEL CONTRATO 063/2024

OBRA: REMODELACIÓN DEL GIMNASIO DE LA PRIMARIA LUIS URÍAS BALDERRAÍN UBICADO EN PRIV. DE FERNANDO DE BORJA COL. SAN FELIPE IV ETAPA (PP2024 408)
CONTRATO NO. 063/2024
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2024-PDM-PCAM-OP-053
NÚMERO DE PROYECTO: 2024OP000097

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJECIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
56	Rotulado en centro de cancha de 3.00 x 5.00 m., con logotipo de la administración varios colores en pintura tipo Top deportiva marca Comex o similar en calidad, acabado deportivo de alta resistencia, acrílico base agua. Incluye: suministro y aplicación de pintura, trazo, preparación de la superficie, materiales, acarreo dentro de la obra, limpieza del área de trabajo, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	pza	13,067.48	1.00	13,067.48	1.00	13,067.48		
57	Sellador Adhetop Marca Comex o similar en calidad, diluido 1 parte de Adhetop por 4 de agua. Incluye: suministro y aplicación de material, trazo, preparación de la superficie, materiales, acarreo dentro de la obra, limpieza del área de trabajo, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	m2	62.48						
58	Pintura vinil acrílica Comex Pro 1000 Plus o similar en calidad: color por definir en obra, aplicada sobre aplastados de mortero, muros de block, muros de tablaroca, muros de durock, denss glass, aplanados de yeso, plafones, techos de concreto, gradas de concreto, muros de concreto, etc., a cualquier altura. Incluye: suministro y colocación de los materiales, aplicación a dos manos o hasta cubrir la superficie, aplicación de sellador Comex 5 x 1 o similar en calidad, andamios, resanes, elevación de materiales, acarreo internos dentro de la obra, limpieza de la área de trabajo, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	m2	87.52	2,312.44	202,384.75	2,312.44	202,384.75		
V INSTALACION ELECTRICA Y CIMA									
59	Desmantelamiento y retiro de instalaciones eléctricas sin recuperación (Luminarias, contactos, apagadores, tableros, centros de carga, socket, tubería, cableado, cajas registro, etc.). Incluye: andamios, equipo, acarreo dentro de la obra, carga y acarreo fuera de la obra esta banco autorizado por la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	pza	224.96	19.00	4,274.24	19.00	4,274.24		
60	Suministro e instalación de luminaria tipo Walipack WPX1 LED P1 40K MVOLT DDBXD marca Lithonia o similar. Incluye: conector tipo 3m, soportaría, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	4,149.59	7.00	29,047.13	7.00	29,047.13		
61	Suministro e instalación de luminaria tipo Highbay de 197 W catalogo UHB-24-UNV-L840-CD-U marca Cooper lighting o similar en calidad. Incluye: soportaría, conexiones, mano de obra, herramienta menor, y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	4,745.51	12.00	56,946.12	12.00	56,946.12		
62	Suministro e instalación de luminaria Led de emergencia R1 con botón de prueba e indicador de carga, para sobreponer, 2x 48 w 120v marca Cooper lighting o similar en calidad. Incluye: conexiones, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	1,163.77	3.00	3,491.31	3.00	3,491.31		
63	Suministro e instalación de tubería p.d.g de 3/4". Incluye: soportaría a cada 1.50 m., coples, conectores, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m	109.70	219.19	24,045.14	219.19	24,045.14		
64	Suministro e instalación de caja americana galvanizada 4" x 4". Incluye: soportaría, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	119.68	24.00	2,872.32	24.00	2,872.32		
65	Suministro e instalación de tapa ciega de 4" x 4" galvanizada. Incluye: tornillería, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	42.46	24.00	1,019.04	24.00	1,019.04		
66	Suministro instalación de cable thwh-ls calibre 10. Incluye: conector 3M, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m	28.70	189.50	5,438.65	189.50	5,438.65		
67	Suministro instalación de cable thwh-ls calibre 12. Incluye: conector 3M, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m	20.11	970.17	19,510.12	970.17	19,510.12		

COMPARATIVA DEL CONTRATO 063/2024

OBRA: REMODELACIÓN DEL GIMNASIO DE LA PRIMARIA LUIS URÍAS BALDERRAÍN UBICADO EN PRIV. DE FERNANDO DE BORJA COL. SAN FELIPE IV ETAPA (PP2024 408)
CONTRATO NO. 063/2024
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2024-PDM-PCAM-OP-053
NÚMERO DE PROYECTO: 2024OP000097

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
68	Suministro e instalación de cable acerado de 3/8". Incluye: conector tipo perro, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T	m	129.62	9.60	1,244.35	9.60	1,244.35	-	-
69	Suministro e instalación de cable uso rudo de 3 x12. Incluye: conector tipo uso rudo de 1/2", conector 3m, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m	92.09	7.20	663.05	7.20	663.05	-	-
70	Retiro sin recuperación de aire lavado 8500. Incluye: maniobra para el desmontaje, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	1,490.81	4.00	5,963.24	4.00	5,963.24	-	-
71	Suministro e instalación de ducto cuadrado para abasto y extracción de aire, fabricado en lámina galvanizada calibres según normas de fabricación SMACNA. Incluye: accesorios tales como codos, conectores de presión, reducciones, etc., elementos de unión, soportería a base de sercha de lámina y sello en las uniones con sello tipo mastique contra. P.U.O.T.	Kg	112.55	122.24	13,758.11	122.24	13,758.11	-	-
72	Suministro e instalación de ducto cuadrado para abasto y extracción de aire, fabricado en lámina galvanizada calibres según normas de fabricación SMACNA. Incluye: accesorios tales como codos, conectores de presión, reducciones, etc., elementos de unión, soportería a base de sercha de lámina y sello en las uniones con sello tipo mastique contra. P.U.O.T.	Kg	112.55	98.84	11,124.44	98.84	11,124.44	-	-
73	Suministro e instalación de rejillas de abasto de 50 x 25 cm., marca TITUS fabricados en lámina de acero esmaltado, color blanco en varias cantidades, dimensiones y modelos. P.U.O.T.	pza	1,429.15	-	-	-	-	-	-
74	Base para aire a base de PTR de 1 1/2" @ 15 cms. en un sentido de 1.50 x 1.50 m. Incluye: patas de 25 cm., pañilla, pintura, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	pza	2,560.66	4.00	10,242.64	4.00	10,242.64	-	-
75	Suministro e instalación de aire evaporativo de 8500 modelo M8512H marca Maxxcool o similar en calidad. Incluye: maniobra, instalación de cuello, conexiones hidráulicas, eléctricas y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	100,739.68	4.00	402,958.72	4.00	402,958.72	-	-
76	Suministro e instalación de tubería de 1" tipo P.G.G marca Rymco o similar. Incluye: mano de obra, acarreo, herramienta menor, cople cada 3mt, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m	167.10	152.03	25,404.52	152.00	25,399.20	0.03	5.32
77	Suministro e instalación de cable tipo THHW-LS calibre 8 cobre marca Viakon o similar. Incluye: mano de obra, herramienta menor, conexiones y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m	43.78	456.00	19,963.68	456.00	19,963.68	-	-
78	Suministro e instalación de desconector tipo navaja nema 3R de 2x30 marca General Electric o similar. Incluye: mano de obra, herramienta menor, soportería y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	2,060.86	-	-	-	-	-	-
79	Suministro e instalación de interruptor termomagnético derivado de 2x30 amps 10ka, 240v marca General Electric o similar. Incluye zapatas, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	3,804.70	-	-	-	-	-	-
80	Suministro e instalación de centro de carga de 18 circuitos NEMA 1 para empotrar Marca General Electric o similar. Incluye: derivados 4 de 2x30 amp, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	9,201.23	-	-	-	-	-	-
VI	CANCELERIA								

5



COMPARATIVA DEL CONTRATO 063/2024

OBRA: REMODELACIÓN DEL GIMNASIO DE LA PRIMARIA LUIS URÍAS BALDERRAÍN UBICADO EN PRIV. DE FERNANDO DE BORJA COL. SAN FELIPE IV ETAPA (PP2024 408)
CONTRATO NO. 063/2024
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2024-PDM-PCAM-OP-053
NÚMERO DE PROYECTO: 2024OP000097

CLAVE	UNIDAD	P.U.	DESCRIPCIÓN	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
81	pza	30,470.50	Suministro y colocación de puerta doble de dos hojas sección de (1.80 mts x 2.40 mts) de aluminio anodizado natural mate línea 4" y cristal claro recocido de 6 mm., para cancelería de aluminio. Incluye: marco de 4", pivotes, contra en piso para pasador de puerta, felpa en los costados, instalación de cerradura para puerta principal de aluminio, pasador de maroma y pivotes, bisagra de piso, jaladeras, arenado de vidrio (durabilidad 3 años), materiales, mano de obra, herramienta, sellos, acarreos, montaje, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.		-		-		-
82	m2	4,750.68	Suministro y colocación de cancelería exterior e interior a base de aluminio anodizado natural mate línea 3" (según plano), marca Cuprum o similar en calidad y cristal claro recocido de 6mm con mosquitero donde se indique, a una altura de 6.00 m. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, acostillado según diseño, trazo, cortes, sellos, acarreos, maniobras, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	48.00	228,032.64	48.00	228,032.64		-
83	pza	58,982.26	Suministro y colocación de puerta de emergencia doble metálica de 2.10 x 2.20 marca Doorlock o similar en calidad. Incluye: barra antipánico, instalación, chapa y cerrojo, sellado, materiales, mano de obra herramienta, sardinel y todo lo necesario para su correcta instalación y operación. P.U.O.T.		-		-		-
84	pza	11,193.31	Suministro y colocación de persianas black out enrollable en color blanco ostión, marca Wolken o similar en calidad y color, de poliéster tejido mate de sección 2.00 x 1.00 m., a una altura de 6.00 m., con cadena para enrollar a una altura de 2.00 m., del piso. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, andamios, maniobras y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	24.00	268,639.44	24.00	268,639.44		-
VII	MOBILIARIO								
85	pza	11,369.34	Suministro e instalación de bote Grijalva modelo BOT-LP-03-00 marca Jumbo o similar en calidad. Incluye: fletes, suministro, instalación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.		-		-		-
86	pza	13,146.29	Suministro y colocación de banca Veleta multicolor modelo BAN-00-02-01 marca Jumbo o similar. Incluye: mobiliario, instalación, material necesario, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. P.U.O.T.		-		-		-
87	pza	2,229.38	Suministro e instalación de Extintor de polvo químico seco de 4.50 kg., en el lugar que indique la supervisión. Incluye: Extintor, base, señalización de extintor y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	5.00	11,146.90	5.00	11,146.90		-
88	pza	20,546.73	Suministro y colocación de tablero de acrílico similar a existente de medidas profesionales 180cm x 105cm x 6.5cm, aprox. Con logotipo de la administración. Incluye: Panel acrílico de 12mm con marco estructural, aro abatible de dimensiones profesionales, red, instalación, tornillería para fijación, andamios, elevación de materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	2.00	41,093.46	2.00	41,093.46		-
VIII	PLACA CONMEMORATIVA								
89	pza	9,855.15	Suministro e instalación placa conmemorativa de identificación de 40x60 cm., de aluminio fundido grabado en alto y bajo relieve de un espesor de 12mm. Incluye: Material, mano de obra, sujeción, base para sujeción según detalle en plano y todo lo necesario para su correcta instalación P.U.O.T.	1.00	9,855.15	1.00	9,855.15		-
IX	LIMPIEZA								
90	m2	30.56	Limpieza gruesa y fina de la obra. Incluye: mano de obra, herramienta, cargas y acarreos dentro de la obra, equipo, retiro de material sobrante fuera de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	1,677.26	51,257.07	1,677.26	51,257.07		-
OC	OBRA EXTRAORDINARIA								

COMPARATIVA DEL CONTRATO 063/2024

OBRA: REMODELACIÓN DEL GIMNASIO DE LA PRIMARIA LUIS URÍAS BALDERRAÍN UBICADO EN PRIV, DE FERNANDO DE BORJA COL. SAN FELIPE IV ETAPA (PP2024 408)
CONTRATO NO. 063/2024
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2024-PDM-PCAM-OP-053
NÚMERO DE PROYECTO: 2024OP000097

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
EXT-01	Suministro y colocación de poluretano espolado de 1/2" de grosor con pintura anticorrosiva color blanco e impermeabilizante marca Impac 5000 color blanco o en similar calidad, sin diluir a dos capas. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo, aplicación de la segunda capa 12 hrs. después de haber aplicado y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M2	315.66	864.35	272,840.72	864.35	272,840.72	-	-
EXT-02	Retiro y demolición de la capa de aplanado y/o enjarres a base mortero en paredes de baños. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo mecánico manual y rompedoras eléctricas y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	M2	91.18	85.14	7,763.07	85.14	7,763.07	-	-
EXT-03	Suministro y colocación de puerta de emergencia doble metálica de 3.00x2.40 marca Doorlock o similar en calidad. Incluye: barra antipánico, instalación, chapa y cerrojo, sellado, materiales, mano de obra, herramienta, sardinel y todo lo necesario para su correcta instalación y operación. P.U.O.T.	Pza.	94,624.58	1.00	94,624.58	1.00	94,624.58	-	-
EXT-04	Suministro y colocación de puerta doble de dos hojas sección de (3.00mts. x 2.40mts.) de aluminio anodizado natural mate línea bolsa 4" y cristal claro recocido de 6mm., con dos fijos de (0.60mts. x 2.40mts.) para cancelería de aluminio. Incluye: marco de 4", pivotes, contra en piso para pasador de puerta, feipa en los costados, instalación de cerradura para puerta principal de aluminio, pasador de maroma y pivotes, bisagra de piso, jaladeras, arenado de vidrio (durabilidad 3 años), materiales, mano de obra, herramienta, sellos, acarreos, montaje, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	Pza.	42,838.17	2.00	85,676.34	2.00	85,676.34	-	-
EXT-05	Suministro y aplicación de pintura esmalte alquídico en soportes base de tablero de acrílico, marca Comex 100 o similar, color a elegir. Incluye: lijado, resane, una mano de sellador, dos manos de pintura, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	Pza.	3,904.76	2.00	7,809.52	2.00	7,809.52	-	-
EXT-06	Perfilado de marcos de puertas y ventanas a base de mortero cemento arena 1:4, plomeado y nivelado a cualquier altura. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo para elevaciones y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	M.	108.10	110.70	11,966.67	110.70	11,966.67	-	-
EXT-07	Suministro e instalación de rejillas de abasto de 20" x 20" marca Vermont, fabricadas en aluminio de doble deflexión para inyección de alto volumen de aire y de alto tiro con aletas aerodinámicas de 3" ajustables individualmente con marco de acero en acabado color blanco. Incluye: fijación, nivelación, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	Pza.	4,112.31	16.00	65,796.96	16.00	65,796.96	-	-
EXT-08	Suministro y colocación de tubopuls de 1" pulgada en piso. Incluye: Excavación, conexiones, interconexiones con tuberías existentes, válvulas, llaves de esfera, válvula check y todo lo necesario para su correcta aplicación P.U.O.T.	M.	327.78	66.74	21,876.04	66.74	21,876.04	-	-
EXT-09	Suministro y colocación de tubopuls de 1" pulgada en pared. Incluye: conexiones, interconexiones con tuberías existentes, válvulas, llaves de esfera y todo lo necesario para su correcta aplicación P.U.O.T.	M.	181.45	12.90	2,340.71	12.90	2,340.71	-	-
EXT-10	Construcción de rampa para personas con discapacidad (minusválidos) de sección de 8.00x1.20mts. con concreto F'c=150 kg/cm2, acabado rayado y pintura de tráfico color azul, con pasamanos a base de tubería de 2" CED 30. Incluye: material, mano de obra, herramienta, escalones de concreto, aplanado de muro de rampa, curado, compactación y humectación del material de banco y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	Pza.	21,687.04	1.00	21,687.04	1.00	21,687.04	-	-
EXT-11	Suministro y colocación de epoxico EFM 105 marca Comex en cancha de basquetbol a una mano de 3 a 5 micras sobre superficie previamente aplicado EFM 104. Incluye: suministro y aplicación de la pintura, aplicación de sellador EFM 104, trazo, materiales, acarreo dentro de la obra, limpieza del área de trabajo, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	M2	500.42	618.21	309,364.65	618.21	309,364.65	-	-
EXT-12	Suministro e instalación de desconector tipo navaja nema 3R de 3x30 marca Siemens o similar. Incluye: mano de obra, herramienta menor, soportera y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	Pza.	3,044.67	4.00	12,178.68	4.00	12,178.68	-	-
EXT-13	Suministro e instalación de centro de carga de 30 circuitos NEMA 1 para sobreponer, con interruptor general de 3x60A, Marca Siemens. Incluye: derivados 4 de 2x15A, 3 de 3x20A, 3 de 1x15A, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	Pza.	26,275.87	-	-	-	-	-	-
EXT-14	Suministro e instalación de tubería PVC de 1-1/2". Incluye: conectores, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	M.	78.62	-	-	-	-	-	-
EXT-15	Suministro e instalación de tubería P.D.G. de 1-1/2". Incluye: soportera, coples, conectores, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	M.	298.26	-	-	-	-	-	-

COMPARATIVA DEL CONTRATO 063/2024

OBRA: REMODELACIÓN DEL GIMNASIO DE LA PRIMARIA LUIS URÍAS BALDERRAÍN UBICADO EN PRIV. DE FERNANDO DE BORJA COL. SAN FELIPE IV ETAPA (PP2024 408)
CONTRATO NO. 063/2024
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2024-PDM-PCAM-OP-053
NÚMERO DE PROYECTO: 2024OP000097

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
EXT-16	Suministro e instalación de cable tipo THHW-LS calibre 4 cobre marca Indiana o similar. Incluye: mano de obra, herramienta menor, conexiones y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	M.	104.72	1.92	201.06	1.92	201.06	-	-
EXT-17	Suministro e instalación de interruptor termomagnético tipo caja moldeada de 3x70amps., 220V marca CHINT o similar. Incluye mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	Pza.	4,671.66	-	-	-	-	-	-
EXT-18	Suministro e instalación de registro de concreto prefabricado de 40x40x40m. Incluye: mano de obra, herramienta menor, conexiones y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	Pza.	3,075.89	-	-	-	-	-	-
EXT-19	Suministro e instalación de coladera con rejilla Irving de 2.50mts. x 0.54mts. Incluye: marco de ángulo de 2" de 2.65mts., contramarco de ángulo de 1" x 1/8", pintura, firme de concreto Fc=150 kg/cm2, mano de obra, herramienta menor, maquinaria y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	Pza.	6,480.56	-	-	-	-	-	-
EXT-20	Suministro e instalación de luminaria 2x18w, 127v, cat. OF41388BNA mca. Construita. Incluye: conector 3m, soportaría, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación.	Pza.	1,698.68	-	-	-	-	-	-
EXT-21	Suministro e instalación de sensor de movimiento; cat. Lx28a mca. IPSA, conector tipo 3M, soporte, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación.	Pza.	718.32	-	-	-	-	-	-
EXT-22	Suministro e instalación de apagador doble 15a 127v. Incluye: conector tipo 3M, soportaría, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación.	Pza.	350.79	-	-	-	-	-	-
EXT-23	Conexión y arranque de aire lavado. Incluye: cableado, tubería flexible de uso exterior, conectores, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	1,204.99	-	-	-	-	-	-
EXT-24	Suministro y colocación de espejo de 1.40x.60mts. en barra de lavabos. Incluye: material, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	1,299.53	-	-	-	-	-	-
EXT-25	Construcción de rampa en acceso secundario al gimnasio de 8x5.15x0.18mts. Incluye: corte y demolición de concreto, firme con concreto Fc=150 kg/cm2 con espesor de 0.18mts., pintura acrílica, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	Pza.	30,547.92	-	-	-	-	-	-
	AJUSTE POR REDONDEO								
SUBTOTAL					3,456,361.91		3,456,356.59		5.32
IVA (16%)					553,017.91		553,017.06		0.85
TOTAL					4,009,379.82		4,009,373.65		6.17


Ingeniero Aldo Palma Lucero
Apsa Ingeniería, S.A. de C.V.
Contratista


Ingeniero Jesús Gerardo Flores Chiveros
Residente de Obras Públicas