



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 129/2021 A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA REPRESENTADO POR EL ING. RODOLFO ARMENDARIZ RONQUILLO EN SU CARACTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS RESPECTIVAMENTE, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ COMO **"EL MUNICIPIO"**, Y POR LA OTRA PARTE **INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES TRAK, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA LEGALMENTE POR EL LIC. **NUBIA LINDAY MENDEZ MARISCAL**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **"EL CONTRATISTA"**; Y CONJUNTAMENTE COMO **"AMBAS PARTES"** QUIENES SE SUJETAN DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I.- AMBAS PARTES DECLARAN:

I.1.- Con fecha 10 de noviembre de 2021, **"AMBAS PARTES"** celebraron el Contrato de Obra Pública No. 129/2021, en el cual **"EL CONTRATISTA"** se obligó a realizar los trabajos descritos en la Cláusula primera, consistentes en la obra denominada: **"ENCAUZAMIENTO DE ARROYO EN PARQUE DE JARDINES DEL SAUCITO, UBICADO EN CALLE SIERRA TORRECILLAS, COL. JARDINES DEL SAUCITO"**.

I.2.- En dicho contrato, en la cláusula segunda se estableció el pago de **"EL MUNICIPIO"** por un importe de \$1,722,541.35 (un millón setecientos veintidós mil quinientos cuarenta y un pesos 35/100 M.N.), más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, así como también en la cláusula tercera de dicho instrumento legal, se estableció en un plazo de ejecución por 90 días naturales, en el periodo comprendido del 10 de noviembre del 2021 al 07 de febrero del 2021.

I.3.- Que para la celebración del contrato antes señalado, se contó con los recursos suficientes derivados del Programa de Inversión Directa para 2021, como afectación presupuestal a los Recursos Municipales correspondientes de la Participación Ciudadana Aportación Municipal (Refrendo 2020), a través del oficio de autorización **2021-PDM-PCAMREF/20-OP-041**, de fecha 06 de agosto de 2021, emitido por la Dirección de Planeación e Innovación Gubernamental del Municipio de Chihuahua.

I.4.- Que la Dirección de Obras Públicas a través del Residente de Obra, se ve en la necesidad de modificar los términos y condiciones originales del contrato, esto sin afectar el monto y plazo contractual, esto mediante el acuerdo de autorización de convenio modificatorio por modificación de volumetrías en conceptos de catálogo original al contrato de obra pública No. 129/2021, de fecha 01 de diciembre de 2021, con fundamento en los artículo 80 penúltimo párrafo y 82 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado, así como en la Disposición General Tercera de la reforma a los Lineamientos Generales del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Municipio de Chihuahua aprobados en la Sesión Ordinaria del H. Ayuntamiento de fecha 11 de septiembre de 2019 y publicados en el acuerdo 124/2019 de la Gaceta Municipal en fecha 14 de octubre de 2019.

Las modificaciones consisten en: Modificación de volumetrías en Conceptos de Catalogo Original de Contrato.

Hoja 1 de 3 Convenio Modificatorio al Contrato de Obra Pública No. 129/2021
2019, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"
"2021, Año de las Culturas del Norte"

Dirección de Obras Públicas

C. Camino a la Presa Chuvistar No. 1108 Col. Campesina Nueva, C.P 31410 Chihuahua, Chihuahua
Conmutador 072 Ext. 6102 (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx



I.5.- Que se reconocen recíprocamente la capacidad legal y el carácter con el que comparecen a la celebración del presente **CONVENIO MODIFICATORIO**, de conformidad a lo establecido en el contrato de obra pública y los convenios respectivos.

I.6.- Que están conformes en sujetar sus compromisos a los términos y condiciones que se disponen en el presente **CONVENIO MODIFICATORIO**.

II.- "EL CONTRATISTA" DECLARA:

II.1.- Que conoce el alcance de las modificaciones materia de este **CONVENIO MODIFICATORIO** y que cuenta con la capacidad jurídica, técnica y económica, para obligarse a la ejecución de los trabajos motivo del presente convenio.

En razón de lo antes expuesto **"AMBAS PARTES"** manifiestan que están conformes en sujetar sus compromisos a los términos y condiciones que se disponen en las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA: OBJETO DEL CONVENIO.- "EL MUNICIPIO" encomienda a "EL CONTRATISTA", las modificaciones señaladas en la declaración I.4 del presente convenio referentes a la obra: **"ENCAUZAMIENTO DE ARROYO EN PARQUE DE JARDINES DEL SAUCITO, UBICADO EN CALLE SIERRA TORRECILLAS, COL. JARDINES DEL SAUCITO"**. De conformidad a lo establecido en el presupuesto adjunto al presente.

SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION.- "EL CONTRATISTA" se obliga a concluir toda la obra en el plazo mencionado en la declaración I.2 de este convenio.

TERCERA: Con excepción de lo expresamente se estipula en los términos de este **CONVENIO MODIFICATORIO** rigen todas y cada una de las cláusulas del contrato original.

LEÍDO LO ANTERIOR TANTO POR "EL MUNICIPIO" COMO "EL CONTRATISTA", ENTERADOS DE SU VALOR Y ALCANCE LEGAL; Y ESTANDO CONFORMES CON SU REDACCIÓN Y CONTENIDO, LO FIRMAN EN UN TANTO, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA AL PRIMER DÍA DEL MES DE DICIEMBRE DE 2021.

POR "EL MUNICIPIO"

ING. RODOLFO ARMENDÁRIZ RONQUILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



POR "EL CONTRATISTA"

LIC. NUBIA LINDAY MENDEZ MARISCAL
REPRESENTANTE LEGAL DE
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES TRAK, S.A. DE C.V.

Las firmas que anteceden corresponden al **CONVENIO MODIFICATORIO** al contrato de obra pública No. 129/2021 a precios unitarios y tiempo determinado, para llevar a cabo los trabajos consistentes en: **"ENCAUZAMIENTO DE ARROYO EN PARQUE DE JARDINES DEL SAUCITO, UBICADO EN CALLE SIERRA TORRECILLAS, COL. JARDINES DEL SAUCITO"**, celebrado el 01 de diciembre de 2021.

X

C

h

h

h

Hoja 3 de 3 Convenio Modificadorio al Contrato de Obra Pública No. 129/2021
"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"
"2021, Año de las Culturas del Norte"

Dirección de Obras Públicas

C. Camino a la Presa Chuvascar No. 1108 Col. Campesina Nueva, C.P 31410 Chihuahua, Chihuahua
Conmutador 072 Ext. 6102 (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx



**AUTORIZACIÓN DE CONVENIO MODIFICATORIO
POR EXCEDENTES Y EXTRAORDINARIOS AL
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 129/2021**

ACUERDO QUE EMITE EL ING. RODOLFO ARMENDARIZ RONQUILLO, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, MEDIANTE EL CUAL SE AUTORIZA LA CELEBRACIÓN DEL CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 129/2021, EL CUAL TIENE COMO OBJETO LA OBRA "ENCAUZAMIENTO DE ARROYO EN PARQUE DE JARDINES DEL SAUCITO, UBICADO EN CALLE SIERRA TORRECILLAS, COL. JARDINES DEL SAUCITO".

El Director de Obras Públicas, con fundamento en lo dispuesto en el segundo y penúltimo párrafo del Artículo 80 y 82 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, en el ejercicio de las facultades conferidas en el Artículo 71 fracción III del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, emite el presente Acuerdo mediante el cual se autoriza la celebración del convenio antes indicado, con base en los siguientes:

ANTECEDENTES

- I. Que con fecha 10 de noviembre de 2021, se celebró con la LIC. NUBIA LINDAY MENDEZ MARISCAL, representante legal de la empresa: **INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES TRAK, S.A. DE C.V.**, el Contrato de Obra Pública No. 129/2021, el cual tiene como objeto la construcción de la Obra: **"ENCAUZAMIENTO DE ARROYO EN PARQUE DE JARDINES DEL SAUCITO, UBICADO EN CALLE SIERRA TORRECILLAS, COL. JARDINES DEL SAUCITO"**, por un monto de \$1,722,541.35 (un millón setecientos veintidós mil quinientos cuarenta y un pesos 35/100 M.N.), más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, estableciéndose un plazo de ejecución de 90 días naturales, en el periodo comprendido del 10 de noviembre del 2021 al 07 de febrero del 2021. con un anticipo del 30% para el inicio de los trabajos
- II. Que es necesario modificar los términos y condiciones del Contrato de Obra Pública No. 129/2021, en virtud de que al contratista por modificaciones al proyecto, se le ordenó **ajuste de volumetrías en conceptos incluidos en el catálogo de conceptos original** cuyos conceptos de obra se incluyen en las siguientes partidas:
 1. Ajuste de Volumetrías de Catalogo Original de Contrato.

Dichos trabajos no cambian la naturaleza y características esenciales de la obra, así como tampoco no representan incremento o disminución en el monto o plazo contractual.

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"
"2021, Año de las Culturas del Norte"

Dirección de Obras Públicas



**AUTORIZACIÓN DE CONVENIO MODIFICATORIO
POR EXCEDENTES Y EXTRAORDINARIOS AL
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 129/2021**

Se anexa:

- a) Presupuesto de Obra modificado, sin variar el monto del contrato.
- b) Resumen de volúmenes para la modificación
- c) Notas de bitácora

ACUERDO

- I. Con base en los antecedentes y motivos expuestos y con fundamento en lo establecido en el segundo y penúltimo párrafo del artículo 80 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, se autoriza la celebración del **Convenio Modificatorio Por Excedentes** al Contrato de Obra Pública No. 129/2021.
- II. Que los recursos provienen del oficio de aprobación presupuestal No. **2021-PDM-PCAMREF/20-OP-041**, de fecha 06 de agosto de 2021 y **2022-PDM-PCAMREF/20-OP-002** de fecha 24 de enero de 2022 suscritos por la Directora de Planeación e Innovación Gubernamental del Municipio de Chihuahua.
- III. Que para la ejecución de los trabajos mencionados, **no se requiere ampliar el plazo de ejecución**, por lo que la fecha de terminación de los trabajos objeto del contrato aludido es el día 07 de febrero del año 2022.
- IV. La modificación autorizada no afecta las condiciones ni las características esenciales de la obra objeto del contrato original, ni elude el cumplimiento de las disposiciones legales aplicables en la materia.

Se dicta el presente Acuerdo y se firma para constancia en la Ciudad de Chihuahua, Chih., al primer día del mes de diciembre del año dos mil veintiuno.


ING. RODOLFO ARMENDARIZ RONQUILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS


"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"
"2021, Año de las Culturas del Norte"

Dirección de Obras Públicas



**AUTORIZACIÓN DE CONVENIO MODIFICATORIO
POR EXCEDENTES Y EXTRAORDINARIOS AL
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 129/2021**


ING. JAVIER VILLARREAL POSADA
SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL


ING. HILARIO ALEJANDRO TORRES QUEZADA
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL


ING. SANTIAGO HUMBERTO PRIETO ECHERIVEL
RESIDENTE DE OBRA


"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"
"2021, Año de las Culturas del Norte"

Dirección de Obras Públicas

**PRESUPUESTO GENERAL DE LA OBRA SIN INCREMENTAR EL MONTO CONTRATADO
CONVENIO MODIFICATORIO 1**

OBRA: ENCAUZAMIENTO DE ARROYO EN PARQUE DE JARDINES DEL SAUCITO, UBICADO EN CALLE SIERRA TORRECILLAS, COL. JARDINES DEL SAUCITO
CONTRATO NO. 129/2021
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2021-PDM-PCAM/20-OP-041
NÚMERO DE PROYECTO: 2021OP000162

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO	
				VOLUMEN	IMPORTE
I	PRELIMINARES				
1	Demoliciones, por unidad de obra terminada de concreto hidráulico: armado, Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, carga, acarreo y descargas, depósito del material al lugar fuera de la obra, limpieza de la superficie, obras auxiliares y maniobras necesarias hasta los niveles y límites que señale el proyecto.	m3	704.77	1.20	845.72
2	Reubicación de árboles de hasta 2.5 m de altura, Incluye: desplante, excavaciones, acarreo a nuevo lugar, tierra de jardín, plantar, riego hasta entrega de obra, materiales, equipo, herramienta, mano de obra así como todo lo necesario para su correcta reubicación.	pza	3,859.41	1.00	3,859.41
3	Retiro y reubicación por medios manuales de bote de basura a base de acero y hasta 1.5 m de alto y 0.80 m de ancho. Incluye: desmontaje del terreno, muertos a base de concreto en la nueva ubicación, excavación, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1,696.21	2.00	3,392.42
4	Retiro y reubicación por medios manuales de letrero de parque a base de acero y hasta 3 m de alto y 2 m de ancho. Incluye: desmontaje del terreno, muertos a base de concreto en la nueva ubicación, excavación, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2,684.10	1.00	2,684.10
II	SENDA PEATONAL				
5	Excavación por medios mecánicos en material tipo "B" de 0.00 a 3.00 m de profundidad, Incluye: mano de obra, material, herramienta, equipo, acarreo dentro de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	108.91	10.00	1,089.10
6	Relleno y compactación por unidad de obra terminada para noventa por ciento (90%) con bailarina, con material producto de excavación, medido compacto. Incluye: en capas no mayores a 15 cm, acarreo de agua, extracción, carga, acarreo a cualquier distancia, aplicación e incorporación del agua necesaria, operaciones para retiro de humedad excedente de la óptima, afinamiento de toda la sección.	m3	179.85	10.00	1,798.50
7	Suministro, relleno y compactación con material calidad base al 95% de su PVSM, Incluye: suministro de material recomendado por laboratorio, acarreo, afine y compactación en capas de 20 cm, así como pruebas de laboratorio, retiro de material sobrante fuera de la obra y lo necesario para su correcta ejecución.	m3	393.23	60.00	23,593.80
8	Banqueta de concreto hidráulico premezclado f'c=150 kg/cm ² , de 8 cm de espesor, zip-trip Incluye: corte con cortadora de disco formando cuadros de 3.00 x 3.00 mt, Incluye: concreto bombeado por falta de acceso a lugar, curado, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	307.57	134.16	41,263.59
III	PUENTE METALICO				
9	Suministro y colocación de PTR de 8" x 6" de 1/4", Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, soldadura, cortes, fondo anticorrosivo, elevaciones, acarreo, desperdicios, y todo lo necesario para su correcta instalación . p.u.o.t.	kg	78.50	1,223.44	96,040.04
10	Suministro y colocación de PTR de 4" Blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, soldadura, cortes, fondo anticorrosivo, elevaciones, acarreo, desperdicios, y todo lo necesario para su correcta instalación . p.u.o.t.	kg	80.55	713.19	57,447.45
11	Malla desplegada de acero cal. 16 de rombos de 20x40 mm, Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	355.23	210.00	74,598.30
12	Apoyo a base de tubo de acero de 5" a 45° anclado sobre muro de mampostería existente, Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	78.50	312.26	24,512.41
13	Placa de anclaje de acero de 1/4" de 0.40 x 0.40 m para barrenos sobre muro de mampostería, Incluye: cortes, soldadura, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	83.85	322.43	27,035.76

**PRESUPUESTO GENERAL DE LA OBRA SIN INCREMENTAR EL MONTO CONTRATADO
CONVENIO MODIFICATORIO 1**

OBRA: ENCAUZAMIENTO DE ARROYO EN PARQUE DE JARDINES DEL SAUCITO, UBICADO EN CALLE SIERRA TORRECILLAS, COL. JARDINES DEL SAUCITO
CONTRATO NO. 129/2021
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2021-PDM-PCAM/20-OP-041
NÚMERO DE PROYECTO: 2021OP000162

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO	
				VOLUMEN	IMPORTE
	TERRACERIAS				
27	Afine y compactación, por unidad de obra terminada: del terreno natural en el área de desplante. Para un grado de compactación del 90% de su PVSM. Incluye: afine, humectación y todas las maniobras y acarreo necesarios para su correcta ejecución. Incluye: maquinaria, equipo, pruebas de laboratorio, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada.	m2	21.95	418.75	9,191.56
28	Relleno y compactación por unidad de obra terminada para noventa por ciento (90%) con bailarina, con material producto de excavación, medido compacto. Incluye: en capas no mayores a 15 cm, acarreo de agua, extracción, carga, acarreo a cualquier distancia, aplicación e incorporación del agua necesaria, operaciones para retiro de humedad excedente de la óptima, afinamiento de toda la sección.	m3	179.85	23.60	4,244.46
29	Suministro de material calizo compactado al 95 % de su PVSM. Incluye: materiales, acarreo, cargas y descargas, mezclado, tendido, compactado,afine, suministro e incorporación del agua.	m3	406.25	51.20	20,800.00
	ALBAÑILERIA				
30	Plantilla de 5 cm de espesor de concreto F'c=100 kg/cm2, Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	233.34	52.25	12,192.02
31	Mampostería de tercera clase, a cualquier altura, por unidad de obra terminada (inciso 3.01.02.024-H.12): con mortero de cemento, con una resistencia a la compresión de 60 kg/cm2. con dosificación 1:5, Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	3,052.75	49.42	150,866.91
32	Firme de concreto f'c=150 kg/cm2 de 10 cm de espesor, acabado escobillado. Incluye: trazo, nivelación, cimbra, descimbra, colado, curado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	391.59	371.49	145,471.77
33	Suministro y colocación de Dren de PVC de 4" en muros de mampostería. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	80.62	8.00	644.96
34	Dentellón de concreto f'c=150 kg/cm2 de 30 x 60 cm, acabado común. Incluye: trazo, nivelación, cimbra, descimbra, colado, curado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	753.37	15.50	11,677.24
VI	TALUD				
	PRELIMINARES				
35	Excavación por medios mecánicos en material tipo "B" de 0.00 a 3.00 m de profundidad, cuando el material se desperdicie, no se pagaran sobreanchos. Incluye: mano de obra, material, herramienta, equipo, acarreo dentro y fuera de la obra, retiro de material fuera de la obra a lugar autorizado por la DDUE y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	209.70	23.82	4,995.05
36	Excavación por medios mecánicos en material tipo "B" de 0.00 a 3.00 m de profundidad, Incluye: mano de obra, material, herramienta, equipo, acarreo dentro de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	108.91	20.40	2,221.76
	TERRACERIAS				
37	Afine y compactación, por unidad de obra terminada: del terreno natural en el área de desplante. Para un grado de compactación del 90% de su PVSM. Incluye: afine, humectación y todas las maniobras y acarreo necesarios para su correcta ejecución. Incluye: maquinaria, equipo, pruebas de laboratorio, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada.	m2	21.95	287.12	6,302.28
38	Relleno y compactación por unidad de obra terminada para noventa por ciento (90%) con bailarina, con material producto de excavación, medido compacto. Incluye: en capas no mayores a 15 cm, acarreo de agua, extracción, carga, acarreo a cualquier distancia, aplicación e incorporación del agua necesaria, operaciones para retiro de humedad excedente de la óptima, afinamiento de toda la sección.	m3	179.85	26.67	4,796.60

**PRESUPUESTO GENERAL DE LA OBRA SIN INCREMENTAR EL MONTO CONTRATADO
CONVENIO MODIFICATORIO 1**

OBRA: ENCAUZAMIENTO DE ARROYO EN PARQUE DE JARDINES DEL SAUCITO, UBICADO EN CALLE SIERRA TORRECILLAS, COL. JARDINES DEL SAUCITO

CONTRATO NO. 129/2021

OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2021-PDM-PCAM/20-OP-041

NÚMERO DE PROYECTO: 2021OP000162

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO	
				VOLUMEN	IMPORTE
51	Suministro y colocación de bote de basura con tapa giratoria modelo FTPBTG12 o similar en calldad, Incluye: materiales, acarreo, excavación, cepas de concreto f'c=150 kg/cm2, pintura electrostatica, mano de obra, equipo, herramienta, así como todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	pza	4,762.10	-	-
52	Suministro y colocacion de Placa con nombre de la obra y logotipo de 40 x 60, en aluminio fundido, grabado en alto y bajo relieve en un espesor de 12 mm, rampa para acceso de 15 cm de espesor promedio, Incluye: mano de bra, materiales, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	13,994.43	1.00	13,994.43
VII	LIMPIEZA				
41	Limpieza gruesa y fina de la obra, Incluye: mano de obra, herramienta, cargas y acarreo dentro de la obra, equipo, retiro de material sobrante fuera de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	9.53	1,040.50	9,915.97
	AJUSTE A LO CONTRATADO				
SUBTOTAL					1,722,541.35
IVA (16%)					275,606.62
TOTAL					1,998,147.97

PRESUPUESTO DE EXCEDENTES

CONVENIO MODIFICATORIO 1

OBRA: ENCAUZAMIENTO DE ARROYO EN PARQUE DE JARDINES DEL SAUCITO, UBICADO EN CALLE SIERRA TORRECILLAS, COL. JARDINES DE CONTRATO NO. 129/2021

OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2021-PDM-PCAM/20-OP-041

NÚMERO DE PROYECTO: 2021OP000162

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.
II	SENDA PEATONAL		
8	Banqueta de concreto hidráulico premezclado $f'c=150$ kg/cm ² , de 8 cm de espesor, zip-tripIncluye: corte con cortadora de disco formando cuadros de 3.00 x 3.00 mt, Incluye: concreto bombeado por falta de acceso a lugar, curado, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	307.57
IV	EXPLANADA		
	PRELIMINARES		
16	Excavaciones a mano en material "B", de 0.00 a 4.00 m de profundidad, por unidad de obra terminada, cuando el material se desperdicie. Incluye: mano de obra, herramienta, carga, acarreo y descargas, depósito del material a lugar fuera de la obra autorizado por la DDUE.	m3	264.50
	TERRACERIAS		
18	Afine y compactación, por unidad de obra terminada: del terreno natural en el área de desplante. Para un grado de compactación del 90% de su PVSM. Incluye: afine, humectación y todas las maniobras y acarreo necesarios para su correcta ejecución. Incluye: maquinaria, equipo, pruebas de laboratorio, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada.	m2	21.95
19	Suministro de material calizo compactado al 95 % de su PVSM. Incluye: materiales, acarreo, cargas y descargas, mezclado, tendido, compactado,afine, suministro e incorporación del agua.	m3	406.25
	ALBAÑILERIA		
20	Plantilla de 5 cm de espesor de concreto $F'c=100$ kg/cm ² , Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	233.34
21	Mampostería de tercera clase, a cualquier altura, por unidad de obra terminada (inciso 3.01.02.024-H.12): con mortero de cemento, con una resistencia a la compresión de 60 kg/cm ² . con dosificación 1:5, Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	3,052.75
V	CANALIZACION		
	PRELIMINARES		

PRESUPUESTO DE EXCEDENTES

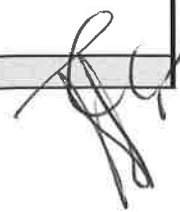
CONVENIO MODIFICATORIO 1

OBRA: ENCAUZAMIENTO DE ARROYO EN PARQUE DE JARDINES DEL SAUCITO, UBICADO EN CALLE SIERRA TORRECILLAS, COL. JARDINES DE
CONTRATO NO. 129/2021

OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2021-PDM-PCAM/20-OP-041

NÚMERO DE PROYECTO: 2021OP000162

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.
24	Excavaciones a mano en material "B", de 0.00 a 4.00 m de profundidad, por unidad de obra terminada, cuando el material se desperdicie. Incluye: mano de obra, herramienta, carga, acarreo y descargas, depósito del material a lugar fuera de la obra autorizado por la DDUE.	m3	264.50
25	Excavación por medios mecánicos en material tipo "B" de 0.00 a 3.00 m de profundidad, Incluye: mano de obra, material, herramienta, equipo, acarreo dentro de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	108.91
TERRACERIAS			
27	Afine y compactación, por unidad de obra terminada: del terreno natural en el área de desplante. Para un grado de compactación del 90% de su PVSM. Incluye: afine, humectación y todas las maniobras y acarreo necesarios para su correcta ejecución. Incluye: maquinaria, equipo, pruebas de laboratorio, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada.	m2	21.95
ALBAÑILERIA			
30	Plantilla de 5 cm de espesor de concreto F'c=100 kg/cm2, Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	233.34
31	Mampostería de tercera clase, a cualquier altura, por unidad de obra terminada (inciso 3.01.02.024-H.12): con mortero de cemento, con una resistencia a la compresión de 60 kg/cm2. con dosificación 1:5, Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	3,052.75
32	Firme de concreto f'c=150 kg/cm2 de 10 cm de espesor, acabado escobillado. Incluye: trazo, nivelación, cimbra, descimbra, colado, curado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	391.59
VI TALUD			
PRELIMINARES			
35	Excavación por medios mecánicos en material tipo "B" de 0.00 a 3.00 m de profundidad, cuando el material se desperdicie, no se pagaran sobreanchos. Incluye: mano de obra, material, herramienta, equipo, acarreo dentro y fuera de la obra, retiro de material fuera de la obra a lugar autorizado por la DDUE y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	209.70
TERRACERIAS			



PRESUPUESTO DE EXCEDENTES

CONVENIO MODIFICATORIO 1

OBRA: ENCAUZAMIENTO DE ARROYO EN PARQUE DE JARDINES DEL SAUCITO, UBICADO EN CALLE SIERRA TORRECILLAS, COL. JARDINES DE CONTRATO NO. 129/2021

OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2021-PDM-PCAM/20-OP-041

NÚMERO DE PROYECTO: 2021OP000162

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.
37	Afine y compactación, por unidad de obra terminada: del terreno natural en el área de desplante. Para un grado de compactación del 90% de su PVSM. Incluye: afine, humectación y todas las maniobras y acarreo necesarios para su correcta ejecución. Incluye: maquinaria, equipo, pruebas de laboratorio, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada.	m2	21.95
38	Relleno y compactación por unidad de obra terminada para noventa por ciento (90%) con bailarina, con material producto de excavación, medido compacto. Incluye: en capas no mayores a 15 cm, acarreo de agua, extracción, carga, acarreo a cualquier distancia, aplicación e incorporación del agua necesaria, operaciones para retiro de humedad excedente de la óptima, afinamiento de toda la sección.	m3	179.85
ALBAÑILERIA			
PLAZA			
41	Despalme con máquina hasta 30 cm en material II todas las zonas, Incluye: mano de obra, equipo, herramienta, retiro de material sobrante fuera de la obra y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	53.06
47	Rodapié de desplante de 20 cm de altura a base de block de sección constante de 20 cm x 20 cm x 40 cm concreto premezclado y bombeado, $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$. Incluye: material, habilitado, desperdicio, vaciado del concreto y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	166.14
AJUSTE A LO CONTRATADO			

SUBTOTAL
IVA (16%)
TOTAL



ORDEN DE CAMPO DE VOLUMENES EXCEDENTES

NOMBRE DE LA OBRA: ENCAUZAMIENTO DE ARROYO EN PARQUE DE JARDINES DEL SAUCITO
 NO. DE CONTRATO: 129/2021
 CONTRATISTA: INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES TRAK S.A. DE C.V.
 RESIDENTE: ING. SANTIAGO H. PRIETO ECHERIVEL
 FECHA: 29 DE NOVIEMBRE DEL 2021.
 NOTA DE BITÁCORA:

Clave	Concepto	Unidad Medida	Cantidad Excedente
8	Banqueta de concreto hidráulico premezclado $f'c=150$ kg/cm ² , de 8 cm de espesor, zip- triplIncluye: corte con cortadora de disco formando cuadros de 3.00 x 3.00 mt, Incluye: concreto bombeado por falta de acceso a lugar, curado, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	M2	64.16

CROQUIS



JUSTIFICACIÓN

LA CANTIDAD PRESUPUESTADA SE EXCEDIO DEBIDO A CAMBIOS REALIZADOS EN EL PROYECTO.

ING. SANTIAGO H. PRIETO ECHERIVEL.
Residente de Obra

ING. J. GERARDO ESTAVILLO LOYA
Superintendente de Obra

ORDEN DE CAMPO DE VOLUMENES EXCEDENTES

NOMBRE DE LA OBRA: ENCAUZAMIENTO DE ARROYO EN PARQUE DE JARDINES DEL SAUCITO
NO. DE CONTRATO: 129/2021
CONTRATISTA: INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES TRAK S.A. DE C.V.
RESIDENTE: ING. SANTIAGO H. PRIETO ECHERIVEL
FECHA: 29 DE NOVIEMBRE DEL 2021.
NOTA DE BITÁCORA:

Clave	Concepto	Unidad Medida	Cantidad Excedente
38	Relleno y compactación por unidad de obra terminada para noventa por ciento (90%) con bailarina, con material producto de excavación, medido compacto. Incluye: en capas no mayores a 15 cm, acarreo de agua, extracción, carga, acarreo a cualquier distancia, aplicación e incorporación del agua necesaria, operaciones para retiro de humedad excedente de la óptima, afinamiento de toda la sección.	M3	6.27

CROQUIS



JUSTIFICACIÓN

LA CANTIDAD PRESUPUESTADA SE EXCEDIO DEBIDO A CAMBIOS REALIZADOS EN EL PROYECTO.

ING. SANTIAGO H. PRIETO ECHERIVEL.
Residente de Obra

ING. J. GERARDO ESTAVILLO LOYA
SuperIntendente de Obra

ORDEN DE CAMPO DE VOLUMENES EXCEDENTES

NOMBRE DE LA OBRA: ENCAUZAMIENTO DE ARROYO EN PARQUE DE JARDINES DEL SAUCITO
 NO. DE CONTRATO: 129/2021
 CONTRATISTA: INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES TRÁK S.A. DE C.V.
 RESIDENTE: ING. SANTIAGO H. PRIETO ECHERIVEL
 FECHA: 29 DE NOVIEMBRE DEL 2021.
 NOTA DE BITÁCORA:

Clave	Concepto	Unidad Medida	Cantidad Excedente
41	Despalme con máquina hasta 30 cm en material II todas las zonas, Incluye: mano de obra, equipo, herramienta, retiro de material sobrante fuera de la obra y lo necesario para su correcta ejecución.	M2	805.62

CROQUIS



JUSTIFICACIÓN

LA CANTIDAD PRESUPUESTADA SE EXCEDIO DEBIDO A CAMBIOS REALIZADOS EN EL PROYECTO.

ING. SANTIAGO H. PRIETO ECHERIVEL.
Residente de Obra

ING. J. GERARDO ESTAVILLO LOYA
Superintendente de Obra

ORDEN DE CAMPO DE VOLUMENES EXCEDENTES

NOMBRE DE LA OBRA: ENCAUZAMIENTO DE ARROYO EN PARQUE DE JARDINES DEL SAUCITO
NO. DE CONTRATO: 129/2021
CONTRATISTA: INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES TRAK S.A. DE C.V.
RESIDENTE: ING. SANTIAGO H. PRIETO ECHERIVEL
FECHA: 29 DE NOVIEMBRE DEL 2021.
NOTA DE BITÁCORA:

Clave	Concepto	Unidad Medida	Cantidad Excedente
47	Rodapié de desplante de 20 cm de altura a base de block de sección constante de 20 cm x 20 cm x 40 cm concreto premezclado y bombeado, $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$. Incluye: material, habilitado, desperdicio, vaciado del concreto y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M ✓	59.1 ✓

CROQUIS



JUSTIFICACIÓN

LA CANTIDAD PRESUPUESTADA SE EXCEDIO DEBIDO A CAMBIOS REALIZADOS EN EL PROYECTO.

ING. SANTIAGO H. PRIETO ECHERIVEL.
Residente de Obra

ING. J. GERARDO ESTAVILLO LOYA
Superintendente de Obra

BITÁCORA DE OBRA

OBRA: EXCAVAMIENTO DE APOYO EN "PARQUE JARDINES DEL SAUCITO, UBICADO EN C. SIERRA TORRECIUS Cd. JARDINES DEL SAUCITO.

CONTRATISTA: INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES TRAK, S.A DE C.V.

CONTRATO: 129/2021

MONTO: \$ 1 998,147.97 c/IVA

FECHA DE INICIO: NOV/11/2021

FECHA DE TERMINACIÓN: FEB/07/2022

 FIRMAS

ING. SANTIAGO H. PRIETO

RESIDENTE DE OBRA POR
PARTE DE LAS D.O.P.M.

cel 614 140 9019

ING. GERARDO ESTABILL

RESIDENTE DE OBRA POR
EL CONTRATISTA

cel

C/129/2022
CO 101

NOTA: # 01	FECHA	NOVIEMBRE 11/2021	
GRUPA FECHA DADOS INICIO A LA PARTICIPACION DE LA OBRA			
EXCAVAMIENTO DEL ARROYO "PARQUE JARDINES DEL SAUCITO"			
UBICADO EN CALLES SIERRA TORRECIUS Y SIERRA NEGRA DE LA			
COLONIA JARDINES DEL SAUCITO, Y LOS TRABAJOS DE LA			
MISMA TAREA ACENTUAL LO MAS SOBRESALIENTE FU EL PROCESO			
LOS CUALES ESTARON A CARGO DE LA EMPRESA: INGENIERIA Y			
CONSTRUCCIONES TRAK, S.A. DE C.V. CON DOMINGO C. RIVEROA JEFE			
MOL # 4465 FOM. RIVEROA DE LA SIERRA 31124			
DATOS DEL CONTRATO # 129/2021 CON FECHA DE INICIO NOVIEMBRE			
11 DEL 2021 AL FEBRERO 07 DEL 2022 CON UN PAZO DE 58			
DIAS NATURALES CON UN MONTO DE \$ 1 998,147.97 c/IVA.			
EL SUPERINTENDENTE DE LA CONSTRUCCION SERA EL ING. GERARDO			
ESTABILL LOYA AUTORIZADO PARA FIRMAR NOTAS DE PARTICIPACION			
QUE SE IDENTIFICA CON CREDENCIAL DE DIRECTOR: ESKYJUN 9007108H100.			
CON DOMICILIO EL MISMO DE LA EMPRESA, CEL 614 183 3543.			
DATOS DE LA DEPENDENCIA GOBIERNO DEL EDO.			
EL CENTRO DE TRABAJO SERA EN LA DIRECCION DE CERIAS PUBLICAS			
MUNICIPIO DE CHILLUPA, CALLE A LA PRESA CHAVISCAR # 108 CL. CALDESITA			
CONTINUA SIGUIENTE HOJA.			

CONTINUA NOTA #1

7/11/2021
00:02

REF. C4 125 16 66, PRESUNTE POR PARTE DE LA DEFENSORIA SOCIAL
ING. SANTIAGO J. PRIETO E. PROFESION ING. ZOOTECNISTA (C) Domicilio
EN CALLE UNA # 1418 COL. SANTA RITA SE IDENTIFICA CON I.N.E.
046 3019 960 81-27, C4 1409019 CUFEN ES LA PERSONA AUTO-
RIZADA PARA FIRMA Y RESGUARDO DE LA BOTAORA.

EL HORARIO PARA FIRMAR LAS NOTAS DE BITACORA SERA
DE LUNES A VIERNES (C) UN HORARIO DE 8:00 AM A 12:00 HRS.
P.M. EL TIEMPO MAXIMO PARA FIRMAR NOTAS SERA DE 72 HRS.
POR LO QUE AMBAS PARTES ACORDARON, PASADO ESTE TIEMPO SE
DARA POR ACEPTADA DICHA NOTA.

LOS GERENTES DE OBRA DEBERAN PRESENTARSE A LA DE-
FENSORIA (RESIDENCIA) CADA 15 DIAS, EN LAS ESTIMACIONES DE LOS
TRABAJOS EJECUTADOS DEBERAN FORMULARSE (C) UN PERIODO NO
MAJOR DE 30 DIAS, DURANTE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS SE
PERMITA DE LA NECESIDAD DE EJECUTAR CANTIDADES ADICIONALES O
CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL PROYECTO INICIAL, Y SEAN DECAR-
TADOS PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LA OBRA. DEBERA NOTIFICAR
A LA RESIDENCIA. EL CONTRATISTA PODRA EFECTUAR LOS PAGOS A SU
AUTORIZACION POR EL RESIDENTE. CONTINUA SIGUENTE HOJA

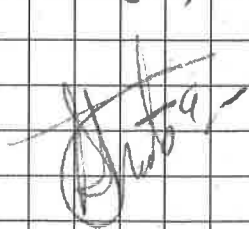
CONTINUACION NOTA # 01

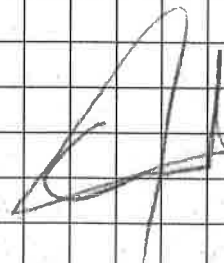
00:03

Y DEBERAN SER REGISTRADOS EN LA BITACORA, ASÍ MISMO SE LE
SOLICITAN FOLIOS DE LABORATORIO, CUARTO, COMPACTACION Y TAMBIEN
FOTOGRAFIAS DURANTE EL PROCESO.

NOTA # 02

CON ESTA FECHA 11 DE NOVIEMBRE SE LE ENTREGA EL INVENTARIO,
Y LA DOCUMENTACION NECESARIA COMO PLANOS PROYECTO ARQUITECTO-
NICO AL CONTRATISTA PARA QUE INICIE LOS TRABAJOS, ASÍ MISMO
SE LE INDICA EVITAR LOS ACCIDENTES Y TENER EN CUENTA LA
NORMA DE SEGURIDAD E HIGIENE (NOM-031-STPS-2011) EQUIPO
DE TRABAJO ADECUADO, ESPECIAL LA SALVA DISTANCIA EN LOS ASPECTOS
DE TRABAJOS, ESTO DEBIDO AL COVID 19.



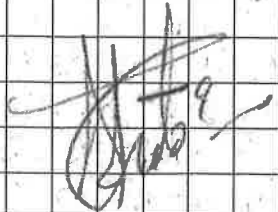
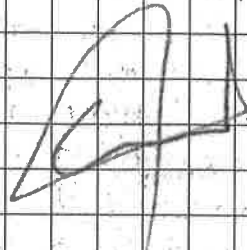


NOTA # 03

12 NOV/2021

C/12/2021
00 04

SE INICIA LOS TRABAJOS EN LA DEMARCACION Y REUBICACION DE LOS BOTES DE BARRA ASÍ COMO EL ANUNCIO DEL NOMBRE DEL PARQUE EN EL TRAZO DE LOS ANDADORES EN LUGOS LINDOS DEL ALBERO A LOS PARQUES Y SE LE DEFINE EL AREA DE LA CAPILLA LA CUAL SE VA A HACER PISO DE CONCRETO Y CONSIDERAR TOBERA PARA HIRTO Y TOSA CON LOS ARBOLES EXISTENTES, COCOPAR RAMPA P/DISCAPACITADOS.

NOTA # 04

NOVIEMBRE 15 DEL 2021

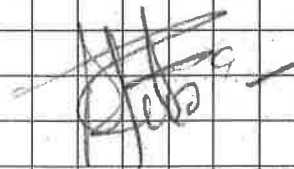
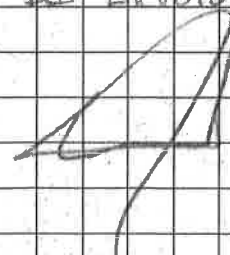
SE REALIZO UNA REUNION CON LOS DEL COMITE DE VECINOS (REPRESENTANTES) PARA INFORMARLES DE LOS CAMBIOS DEL PROYECTO COMO ERA LA CONSTRUCCION DE PASEO LATERAL PARA MONTARLO EN EL MOTO DE LUMINOSIDAD EXISTENTE. YA QUE SE EL COSTO DEL LUMEN SEIRA DE 40% DEL PRESUPUESTO QUEDANDO DE ACUERDO, PARA HACER LAS OBRAS EN EL RINCON. Continúa.

CONTINUACION NOTA 04

NOV/16/2021

C/12/2021
00 05

ASI COMO LA CONSTRUCCION DE LOS AREA COMO FORDO DE ABSORCION EN LOS LATERALES DEL ARBOLO DEL LADO DEL TALUD ASI COMO DEL MURO DE LUMINOSIDAD DE LA EXPLANDIA, AMPLIAZAR LOS DE TALUD Y PISO DE FERRA DE CORTE LA CONSTRUCCION DE ZANJON PARA COLOCAR 2 SECCIONES DE PASEOS LATERALES PARA AMPLIAR EL AREA DE SENDA PARA CAMINAR Y COLOCAR CON BANCOS EXISTENTES TAMBIEN EN SINISTRO Y COLOCAR DE ALUMBRADO EN AREA DE PASEOS POR LO QUE SE TUPO QUE LIMPIAR Y RETIRAR VEGETACION EN AREA DE BASSO DEL ARBOLO Y UPIZAR EL FERRA DE CORTE PARA ACTIVIDADES DEPORTIVAS. POR LO QUE QUEDANDO DE ACUERDO LA PRESUPUESTA. LUGAR, CALDERA RODRIGUEZ Y EL RESIDUAL DEL CONSTRUCTORA UGENIVIA Y CONSTRUCCIONES TALK SA. DE CV SE CONTINUA CON LOS DESPACHES DE ARBOLO, TALUD Y PISO.

NOTA # 05 17 NOV / 2021

C/129/2021/06

SE CONTINUO LOS TRABAJOS EN EL MUR DE CANTECION DE LA EXPLOSIONA NO COMO EL PODADIE Y COMPACTACION EN EL AREA DE LA CARRERA Y CASCADERA LA PAUSA, SE DEBERA SACAR PROBAS DE COMPACTACION Y PRUEBA DE LABORATORIO EN CONCRETO, SE LE NOTIFICA TAL EL ESTADO DE TRABAJO.

[Signature]

[Signature]

NOTA # 06 20 NOV / 2021

SE TERMINA LA CONSTRUCCION DEL DISEÑO DE MANOSFERA EN APROYO EN EL PUENTE # 1 ASÍ COMO LA COMPACTACION DEL AREL, DEBERA HUMEDADA TRAO QUE NOS DE LA COMPACTACION REQUERIDA DEBERA DEL 90%.

[Signature]

[Signature]

NOTA # 07 26 DE NOVIEMBRE / 2021

C/129/2021/07

SE LE NOTIFICA AL CONTRATISTA LA EFICACION DE LOS SIGUIENTES EXISTENTE QUE SE TRANSFERIRAN DURANTE EL PROCESO COMO SON EN LAS SIGUIENTES AREAS: SENDA PEATONAL (LOS CUBILOS 8/64.16 M²), EXPLOSIONA C/16/17.36 M², 18/1.44 M², 19/1.09 M², 20/35.07 M², 21/30.62 M², C/24/29.74 M², 25/1.06 M², TERRACERAS 27/162.65 M², ATERRIZAJE 30/115.48 M², 31/1.42 M², 32/115.48 M², TALUD 35/3.42 M², 37/83.12 M², 38/6.27 M², PLAZA 41/805.62 M², 47/59.10 M², QUEDANDO EN SU MAYORIA BIEN EJECUTADOS Y DE CALIDAD. POR LO QUE SE CONTINUA EN LAS OBRAS EN DIFERENTES AREAS.

[Signature]

[Signature]

NOTA # 08

DICIEMBRE 3 / 2021

SE TERMINO DE EJECUTAR TODOS LOS EXISTENTES

[Signature]