



**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 078/2022**

Con Fundamento en la Legislación Estatal, en los Artículos 68 fracción IV, 83 Primer Párrafo y 85 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y 169, 170, 174, 177 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua se levanta la presente:

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN FÍSICA DE OBRA PÚBLICA

Lugar y Fecha: En las oficinas que ocupa la Dirección de Obras Públicas, en Calle Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108 Colonia Campesina Nueva en la Ciudad de Chihuahua, siendo las 12:00 horas del día 31 de enero de 2023, se procedió al presente acto.

Objeto: Entrega y Recepción física de los trabajos relativos a la obra: **"AMPLIACIÓN DE GRADAS Y TECHUMBRE PARQUE HUERTA LEGARRETA (PARQUE SOFTBOL), FOLIO PP 352"**, los que fueron ejecutados por la empresa contratista **CONSTRUNAJA, S.A. DE C.V.**, representada Legalmente por el **ING. ARTURO NAVARRO JÁQUEZ**, y que se reciben por la **DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**, después de verificar la debida terminación de los trabajos conforme a las condiciones establecidas en el contrato; en atención a la solicitud realizada por el contratista, mediante escrito en el que declara haber terminado los trabajos y solicita la recepción de la obra objeto del contrato.

Intervienen: Por conducto de la Dirección de Obras Públicas, los CC. **ING. RODOLFO ARMENDÁRIZ RONQUILLO**, **ING. JAVIER VILLARREAL POSADA**, **ING. HILARIO ALEJANDRO TORRES QUEZADA** y **ARQ. JORGE PALACIOS CEBALLOS**, en sus caracteres de Director de Obras Públicas, Subdirector de Infraestructura Social, Jefe del Departamento de Construcción Social y Residente de Obra, respectivamente, este último quien recibe, por el contratista, el **ING. ARTURO NAVARRO JÁQUEZ**, en su calidad de superintendente de la obra, quien entrega.

Datos Básicos El 4 de mayo de 2022 se emitió el Oficio de Autorización Presupuestal Municipal 2022-PDM-PCAM-OP-055.

El día 29 de junio de 2022, se formalizo el Contrato número 078/2022, por un monto de \$2,497,283.74 (dos millones cuatrocientos noventa y siete mil doscientos ochenta y tres pesos 74/100 M.N.) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado, con un Periodo de Ejecución del 12 de julio de 2022 al 23 de noviembre de 2022.

La fecha real de terminación de los trabajos: 20 de enero de 2023.

Bitácora: fecha de inicio 12 de julio de 2022 y fecha de cierre 20 de enero de 2023.

Garantía de Cumplimiento de Defectos y/o Vicios Ocultos:

Dirección de Obras Públicas

Página 1 | 4



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 078/2022

AFIANZADORA	NÚMERO DE FIANZA	FECHA	MONTO
Sofimex, Institución De Garantías, S.A.	2779617	20/01/2023	\$209,079.54

Relación de pagos de estimaciones:

NO. DE ESTIMACIÓN	PERÍODO	MONTO DE ESTIMACIÓN (S/L.V.A.)	RETENCIÓN	REINTEGRO	AMORTIZACIÓN (S/L.V.A.)	FACTOR AMORT.	SANCIÓN	RETENIDO DIF Y CMIC (0.4%)	PAGO AL CONTRATISTA (INC. I.V.A.)
ANTICIPO									624,320.93
ESTIMACIÓN 1	12/07/2022 04/08/2022	77,314.86	-	-	19,328.72	25.00%	-	309.26	66,954.66
ESTIMACIÓN 2	05/08/2022 12/08/2022	170,338.05	-	-	42,584.51	25.00%	-	681.36	147,512.75
ESTIMACIÓN 3	13/08/2022 31/08/2022	140,932.49	-	-	35,233.12	25.00%	-	563.72	122,047.55
ESTIMACIÓN 4	01/09/2022 08/09/2022	96,862.93	-	-	24,215.73	25.00%	-	387.46	83,883.29
ESTIMACIÓN 5	09/09/2022 17/09/2022	77,293.85	-	-	19,323.46	25.00%	-	309.18	66,936.47
ESTIMACIÓN 6	18/09/2022 30/09/2022	368,842.10	2,120.88	-	91,680.31	24.86%	-	1,466.88	317,580.58
ESTIMACIÓN 7	01/10/2022 15/10/2022	76,690.30	3,246.37	2,120.88	18,891.20	24.63%	-	302.26	65,439.13
ESTIMACIÓN 8	16/10/2022 29/10/2022	311,679.18	4,299.69	3,246.37	77,656.47	24.92%	-	1,242.50	269,001.99
ESTIMACIÓN 9	31/10/2022 05/11/2022	151,381.13	-	4,299.69	38,920.21	25.71%	-	622.72	134,819.59
ESTIMACIÓN 10	06/11/2022 17/11/2022	11,114.28	-	-	2,778.57	25.00%	-	44.46	9,624.96
ESTIMACIÓN 11	18/11/2022 03/12/2022	21,741.21	2,627.09	-	4,778.53	21.98%	-	76.46	16,552.82
ESTIMACIÓN 12	04/12/2022 23/12/2022	38,486.19	-	2,627.09	10,278.32	26.71%	3,936.48	164.46	31,667.61
ESTIMACIÓN 13 CONV MOD EXT	04/12/2022 23/12/2022	303,056.10	-	-	75,764.03	25.00%	-	1,212.22	262,446.58
ESTIMACIÓN 14 CONV MOD EXC	04/12/2022 23/12/2022	126,783.32	-	-	31,695.83	25.00%	1,163.32	507.14	108,631.03
ESTIMACIÓN 15	24/12/2022 20/01/2023	7,283.60	-	-	1,820.90	25.00%	1,562.86	29.14	4,744.73
ESTIMACIÓN 16 CONV MOD EXC	24/12/2022 20/01/2023	28,333.79	-	-	7,083.45	25.00%	-	113.34	24,537.05
ESTIMACIÓN 17 CONV MOD EXT	24/12/2022 20/01/2023	82,662.01	-	-	36,174.35	43.76%	-	330.64	53,595.05
TOTAL		2,090,795.39	12,294.03	12,294.03	538,207.71		6,662.66	8,363.20	2,410,296.77

Costo de obra: \$2,425,322.63 (dos millones cuatrocientos veinticinco mil trescientos veintidós pesos 63/100 M.N.), cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

En relación al importe contratado, menos la cantidad estimada, queda un saldo por cancelar de \$71,961.09 cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

Se declara por ambas partes que se entregan los planos definitivos correspondientes a la construcción final, los manuales de operación y mantenimiento, así como los certificados de garantía de calidad de los trabajos realizados y funcionamiento de los bienes instalados.

Así como también se hace constar que la empresa contratista, **CONSTRUNAJA, S.A. DE C.V.**, representada legalmente por el **ING. ARTURO NAVARRO JÁQUEZ**, declara haber terminado los trabajos objeto del presente contrato, por lo cual se hace entrega del archivo que contiene documentación derivada de la ejecución de la obra, al residente de obra de la Dirección de Obras Públicas, el **ARQ. JORGE PALACIOS CEBALLOS**.

La Dirección de Obras Públicas, se reserva el derecho de hacer cualquier reclamación posterior y el contratista queda obligado a responder de los defectos que resultaren en la misma, de los vicios ocultos, y de cualquier

Dirección de Obras Públicas

Página 2 | 4



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 078/2022

otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos señalados en el contrato respectivo, en la legislación aplicable.

Después de leída y ratificada por los que en ella intervienen y no habiendo otra cosa que asentar se da por terminada la presente acta firmándola de conformidad.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS


ING. RODOLFO ARMENDÁRIZ RONQUILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS


ING. JAVIER VILLARREAL POSADA
SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL


ING. HILARIO ALEJANDRO TORRES QUEZADA
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL


ARQ. JORGE PALACIOS CEBALLOS
RESIDENTE DE OBRA



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 078/2022

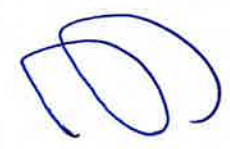
POR EL CONTRATISTA


ING. ARTURO NAVARRO JÁQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL DE
CONSTRUNAJA, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA



Dirección de Obras Públicas

C. Camino a la Presa Chuviscar No. 1108 Col. Campesina Nueva, C.P 31410 Chihuahua, Chihuahua
Conmutador 072 Ext. 6102 (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx


Página 4 | 4

"El presente finiquito se elabora con fundamento en el Artículo 83 párrafo segundo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua"

AMPLACIÓN DE GRADAS Y TECHUMBRE PARQUE HUERTA LEGARRETA (PARQUE SORTEOL), FOLIO PP 352

CON-051221-H59

CONSTRUNAJA, S.A. DE C.V.

EJECUTADO POR:

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTE:

CONTRATO:	078/2022	MONTO CON IVA:	2,497,283.74	ANTICIPO:	25.00%	624,320.93	PERÍODO CONTRATADO:	12/07/2022	23/11/2022	ELABORADO:	29/06/2022
TOTAL CONTRATADO:			2,497,283.74	PERÍODO REAL:							

RECURSO	IMPORTE	FECHA
2022-PDM-PCAM-OP-055	2,500,000.00	04/05/2022
2022-PDM-PCAM-OP-C/093	793,351.52	30/12/2022
2022-PDM-PCAM-REF/22-OP-003	793,351.52	10/02/2023
2022-PDM-PCAM-REF/22-OP-M/006		23/03/2023
2022-PDM-PCAM-REF/22-OP-M/008		30/03/2023
TOTAL APROBADO:	2,500,000.00	
SALDO NO EJERCIDO DE LO APROBADO:		74,677.37

ESTIMACIÓN	TRÁMITE	NÚMERO	TIPO	PERÍODO		FIN	IMPORTE	ESTIMADO	REINTEGRO	AMORTIZACIÓN	RETENCIONES PACTADAS		PAGO AL CONTRATISTA
				INICIO	FIN			RETENCIÓN			CMIC	DIF	
ESTIMACIÓN 1	NORMAL	12/07/2022	04/08/2022				77,314.86	*	*	19,328.72	154.63	154.63	624,320.93
ESTIMACIÓN 2	NORMAL	05/08/2022	12/08/2022				170,338.05	*	*	42,584.51	340.68	340.68	66,554.66
ESTIMACIÓN 3	NORMAL	13/08/2022	31/08/2022				140,332.43	*	*	35,233.12	281.86	281.86	147,512.75
ESTIMACIÓN 4	NORMAL	01/09/2022	08/09/2022				95,862.03	*	*	24,215.73	193.73	193.73	172,047.55
ESTIMACIÓN 5	NORMAL	09/09/2022	17/09/2022				77,034.85	*	*	19,323.46	154.59	154.59	83,883.29
ESTIMACIÓN 6	NORMAL	18/09/2022	30/09/2022				368,842.10	2.120.88	*	91,680.31	733.44	733.44	56,936.47
ESTIMACIÓN 7	NORMAL	01/10/2022	15/10/2022				76,690.30	3,246.37	2,120.88	18,891.20	151.13	151.13	317,880.58
ESTIMACIÓN 8	NORMAL	16/10/2022	29/10/2022				311,679.18	4,299.69	3,246.37	77,656.47	621.25	621.25	65,439.13
ESTIMACIÓN 9	NORMAL	31/10/2022	05/11/2022				151,381.13	*	4,299.69	38,320.21	311.36	311.36	269,001.99
ESTIMACIÓN 10	NORMAL	06/11/2022	17/11/2022				11,114.28	*	*	2,778.57	22.23	22.23	134,319.59
ESTIMACIÓN 11	NORMAL	18/11/2022	03/12/2022				21,741.21	2,627.09	*	4,778.53	38.23	38.23	9,624.96
ESTIMACIÓN 12	NORMAL	04/12/2022	23/12/2022				38,486.19	*	2,627.09	10,778.32	82.23	82.23	16,552.82
ESTIMACIÓN 13 CONV MOD EXT	EXT	04/12/2022	23/12/2022				303,056.10	*	*	75,764.03	606.11	606.11	3,956.48
ESTIMACIÓN 14 CONV MOD EXT	EXT	04/12/2022	23/12/2022				126,783.32	*	*	31,695.83	253.57	253.57	262,446.58
ESTIMACIÓN 15	NORMAL	24/12/2022	20/01/2023				7,283.60	*	*	1,820.90	14.57	14.57	1,163.32
ESTIMACIÓN 16 CONV MOD EXT	EXT	24/12/2022	20/01/2023				28,333.79	*	*	7,083.45	56.67	56.67	108,633.03
ESTIMACIÓN 17 CONV MOD EXT	EXT	24/12/2022	20/01/2023				82,662.01	*	*	36,174.35	165.32	165.32	4,744.73
TOTAL							3,090,795.39	12,294.03	12,294.03	518,207.71	4,181.60	4,181.60	2,410,296.77

GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS:	2779617	MONTO:	209,079.54	FECHA:	20/01/2023
-----------------------------	---------	--------	------------	--------	------------

COSTO DE LA OBRA:	2,425,322.65	FACTURADO:	2,425,322.63	AMORTIZACIÓN:	624,320.94	RET. DIF:	4,181.60	SANCIÓN:	6,662.66
POR ESTIMAR:	71,961.09	SALDO:	74,677.37	POR AMORTIZAR:	0.01	PERÍODO REAL:	12/07/2022		20/01/2023

Que a la fecha de la firma del finiquito, las estimaciones se encuentran en trámite de facturación pendiente por el contratista.

A la fecha no se encuentran pendientes de liquidación y/o pago ni ajuste de costos por alguna de las partes.

El contratista declara que extiende el mas amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar o pedir compensación alguna relacionada con el contrato.

CONSTRUNAJA, S.A. DE C.V.
ING. ARTURO NAVARRO JIMÉNEZ
CONTRATISTA

ING. JAVIER VILLARREAL POZADA
SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

ING. HILARIO ALEJANDRO TORRES QUEZADA
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL

ING. RODOLFO ARMENDÁRIZ RONQUILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS