

CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO COMUNITARIO DIGNO PARA COL. JARDINES DE ORIENTE.

EJECUTADO POR: ARQ. JUAN CARLOS RUIZ RODRIGUEZ REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTE: RIUBL730904-GSA

CONTRATO:	108/2020	MONTO CON IVA:	1,874,187.08	ANTICIPO:	40.00%	749,674.82	PERIODO CONTRATADO:	27/07/2020	23/11/2020	ELABORADO:	27/07/2020
							ACUERDO DE DIFERIMIENTO:	03/09/2020	31/12/2020	ELABORADO:	25/09/2020
							ACUERDO DE SUSPENSION:	12/12/2020		ELABORADO:	11/12/2020
							ACUERDO DE LEVANTAMIENTO:	04/03/2021	23/03/2021	ELABORADO:	03/03/2021
TOTAL CONTRATADO: 1,874,187.08											

OFICIOS DE AUTORIZACIÓN		IMPORTE	FECHA
2020-PDM-PCAM-OP-Q45		2,074,752.60	16/06/2020
2020-PDM-PCAM-OP-C/016		200,565.52	29/10/2020
2020-PDM-PCAM-OP-C/051		742,270.84	28/12/2020
2021-PDM-PCAMREF/20-OF-003		742,270.84	29/01/2021
2021-PDM-PCAMREF/20-OF-AM/005		99,563.72	19/03/2021
TOTAL APROBADO:		1,974,750.80	

SALDO POR EJERCER DE LO APROBADO: 99,563.72

TRÁMITE	NÚMERO	TIPO	PERIODO		FIN	ESTIMADO			AMORTIZACIÓN	EJERCICIO FINANCIERO C/IVA	RETENCIONES PACTADAS			PAGO AL CONTRATISTA
			INICIO			IMPORTE	RETENCIÓN	REINTEGRO			CMIC	DIF	SANCIÓN	
ESTIMACIÓN 1		NORMAL	03/09/2020		02/10/2020	97,909.32	-	-	39,163.73	749,674.83	195.82	195.82	-	749,674.82
ESTIMACIÓN 2 CONV MOD EXC		EXCEDENTE	03/09/2020		02/10/2020	215,324.31	-	-	86,129.73	68,144.88	430.65	430.65	-	67,753.24
ESTIMACIÓN 3 CONV MOD EXT		EXTRAS	03/10/2020		12/10/2020	31,939.24	-	-	11,775.70	149,865.71	63.88	63.88	-	149,004.41
ESTIMACIÓN 4		NORMAL	13/10/2020		11/11/2020	444,567.58	-	-	177,827.03	22,225.71	889.14	889.14	-	22,101.95
ESTIMACIÓN 5 CONV MOD EXC		EXCEDENTE	13/10/2020		11/11/2020	42,272.15	-	-	16,908.86	309,415.04	84.54	84.54	-	307,640.76
ESTIMACIÓN 6 CONV MOD EXT		NORMAL	12/11/2020		30/11/2020	143,777.27	-	-	57,510.91	29,421.42	287.55	287.55	-	29,252.34
ESTIMACIÓN 7		NORMAL	01/12/2020		11/12/2020	13,256.08	-	-	5,302.43	100,068.98	26.51	26.51	-	99,493.88
ESTIMACIÓN 8		NORMAL	04/03/2021		15/03/2021	379,976.16	-	-	151,930.46	9,226.23	759.95	759.95	-	9,173.21
ESTIMACIÓN 9 CONV MOD EXC		EXCEDENTE	04/03/2021		15/03/2021	9,791.92	-	-	3,916.77	264,463.41	19.58	19.58	-	262,943.51
ESTIMACIÓN 10 CONV MOD EXT		EXTRAS	16/03/2021		25/03/2021	78,390.32	-	-	31,356.13	6,815.17	156.78	156.78	-	6,776.01
ESTIMACIÓN 11		NORMAL	26/03/2021		30/03/2021	43,322.78	-	-	17,329.11	54,559.66	86.65	86.65	-	54,246.10
ESTIMACIÓN 12 CONV MOD EXC		EXCEDENTE	26/03/2021		30/03/2021	2,396.03	-	-	958.41	30,152.66	4.79	4.79	-	29,973.36
ESTIMACIÓN 13 CONV MOD EXT		EXTRAS	31/03/2021		06/04/2021	68,917.36	-	-	27,566.94	1,667.64	137.83	137.83	-	1,658.06
ESTIMACIÓN 14		NORMAL	07/04/2021		21/04/2021	14,834.81	-	-	5,933.92	47,966.49	29.67	29.67	250.78	47,690.83
ESTIMACIÓN 15 CONV MOD EXT		EXTRA	22/04/2021		06/05/2021	29,003.19	-	-	11,601.28	10,325.03	58.01	58.01	454.31	10,014.91
TOTAL						1,615,678.52	-	-	646,271.41	20,186.22	3,231.35	3,231.35	705.09	1,867,019.28

GARANTÍA DE VIVOS OCULTOS:	256-989	MONTO:	161,567.85	FECHA:	06/05/2021
----------------------------	---------	--------	------------	--------	------------

COSTO DE LA OBRA:	1,874,187.08	FACTURADO:	1,874,187.08	AMORTIZACIÓN:	749,674.82	RET. CMIC:	3,231.35	RET. DIF:	3,231.35	SANCIÓN:	705.09
POR ESTIMAR:		SALDO:	99,563.72	POR AMORTIZAR:				PERIODO REAL	03/09/2020		06/05/2021

Que a la fecha de la firma del finiquito, las estimaciones se encuentran en trámite de facturación pendiente por el contratista.

A la fecha no se encuentran pendientes de revisión y/o pago de costos por alguna de las partes.