



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 095/2020

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 77 y 83 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE CHIHUAHUA Y LOS ARTÍCULOS 177, 186, 190 Y DEMAS APLICABLES DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, SE LEVANTA LA PRESENTE:

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE OBRA PÚBLICA

Lugar y Fecha: En las oficinas que ocupa la Dirección de Obras Públicas, en la Ciudad de Chihuahua, siendo las **Doce** horas del día **29 DE DICIEMBRE DE 2020**, se procedió al presente acto.

Objeto: **ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS** relativos a la obra: **CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO DE BOX EN PARQUE COL SAHUAROS UBICADO EN AV. INDUSTRIAS Y AV. GUILLERMO PRIETO LUJÁN**, los que fueron ejecutados por el contratista **ING. JUAN CARLOS CANO DEL VAL** que se reciben por la **DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA**, después de verificar la debida terminación de los trabajos conforme a las condiciones establecidas en el contrato; en atención a la solicitud realizada por el contratista, mediante escrito en el que declara haber terminado los trabajos y solicita la recepción de la obra.

Intervienen: Por la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Chihuahua, el **ARQ. CARLOS AGUILAR GARCÍA** en su calidad de DIRECTOR, **ING. GUILLERMO CAMPOS NAVA**, en su calidad de SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN, el **ING. VICTOR MANUEL AMADOR PONCE DE LEÓN** en su calidad de JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL, la **ARQ. ADRIANA ALEJANDRA ARMENDARIZ GRANADOS** en su calidad de RESIDENTE DE OBRA, quien recibe por el contratista **ING. JUAN CARLOS CANO DEL VAL**, y a su vez en calidad de SUPERINTENDENTE de la obra quien entrega.

Datos Básicos: Contrato número: **095/2020** de fecha **10 DE JULIO DE 2020**.

Monto

Contratado: Contrato original: **\$1'124,807.36 (UN MILLÓN CIENTO VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS SIETE PESOS 36/100 M.N)**, cantidad que no incluye el impuesto al valor agregado.

Oficios De Autorización Presupuestal:
Municipal:

2020-PDM-OP-040	09 DE JUNIO DE 2020
2020-PDM-PCAMREF-19-OP-045	17 DE DICIEMBRE DE 2020



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN

**Periodo de
Ejecución:**

Contrato original 13 DE JULIO DE 2020 AL 10 DE OCTUBRE DE 2020.

Con fecha 05 de octubre de 2020, se emitió el acuerdo mediante el cual se ordenó la suspensión temporal de la totalidad de los trabajos, surtiendo sus efectos a partir del 06 de octubre de 2020.

Con fecha 17 de diciembre de 2020, se dictó acuerdo mediante el cual se levantó la suspensión temporal de la totalidad de los trabajos, surtiendo sus efectos a partir del 18 de diciembre de 2020, quedando como nueva fecha de terminación de los trabajos el día 22 de diciembre del 2020.

Con fecha 18 de diciembre de 2020, se firmó el Convenio Modificatorio por Monto, por un importe de \$86,200.26 (ochenta y seis mil doscientos pesos 26/100 M.N.), más el correspondiente impuesto al valor agregado.

**Fecha Real de
Terminación:**

22 DE DICIEMBRE DE 2020.

Bitácora:

Fecha de inicio:

13 de julio de 2020

Fecha de cierre: 22 de diciembre de 2020

Garantía de cumplimiento, de defectos y/o vicios ocultos:	FIANZA BERKLEY INTERNATIONAL MÉXICO FIANZAS, S.A. DE C.V.	BKY-0021-0082733	fecha 22 DE DICIEMBRE DE 2020	importe \$121,100.61
---	---	------------------	----------------------------------	-------------------------

Relación de pagos de estimaciones:

Contrato Original

NO. DE ESTIM.	PERIODO		MONTO DE ESTIMACIÓN (S/IVA)	AMORT. (S/IVA)	RETENIDO IMP. AL MILLAR CMIC 0.2%	RETENIDO IMP. AL MILLAR DIF 0.2%	ALCANCE LÍQUIDO (INC. IVA)
ANTICIPO							\$521,910.61
ESTIMACIÓN 1	13/07/2020	11/08/2020	\$445,351.84	\$178,140.74	\$890.70	\$890.70	\$308,183.48
ESTIMACIÓN 2	12/08/2020	10/09/2020	\$543,825.66	\$217,530.26	\$1,087.65	\$1,087.65	\$376,327.36
ESTIMACIÓN 3	11/09/2020	05/10/2020	\$62,503.05	\$25,001.22	\$125.01	\$125.01	\$43,252.10
ESTIMACIÓN 4 CONV MOD EXC	11/09/2020	05/10/2020	\$35,313.78	\$14,125.51	\$70.63	\$70.63	\$24,437.13
ESTIMACIÓN 5 CONV MOD EXT	18/12/2020	20/12/2020	\$27,667.42	\$15,125.21	\$55.33	\$55.33	\$14,438.30
ESTIMACIÓN 6 CONV MOD EXT	18/12/2020	20/12/2020	\$10,145.61		\$20.29	\$20.29	\$11,728.33
ESTIMACIÓN 7 CONV MOD EXT	21/12/2020	22/12/2020	\$86,198.75		\$172.40	\$172.40	\$99,645.75
TOTAL			\$1,211,006.11	\$449,922.94	\$2,422.01	\$2,422.01	\$1,399,923.06



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN

Costo de la obra es de: \$1'404,767.09 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 09/100 M.N.), cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

En relación al importe contratado, menos la cantidad estimada, queda un saldo por cancelar de **\$1.76 (un PESO 76/100 M.N.)**, cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

Así como también se hace constar que el contratista **ING. JUAN CARLOS CANO DEL VAL**, hace entrega del archivo que contiene documentación derivada de la ejecución de la obra al residente de obra la **ARQ. ADRIANA ALEJANDRA ARMENDARIZ GRANADOS**.

La Dirección de Obras Públicas, se reserva el derecho de hacer cualquier reclamación posterior y el contratista queda obligado a responder de los defectos que resultaren en la misma, de los vicios ocultos, y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos señalados en el contrato respectivo, en la Legislación aplicable.

Después de leída y ratificada por los que en ella intervienen y no habiendo otra cosa que asentar se da por terminada la presente acta firmándola de conformidad.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. CARLOS AGUILAR GARCÍA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. GUILLERMO CAMPOS NAVA
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN



**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN**

**ING. VICTOR MANUEL AMADOR PONCE DE LEÓN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL**

**ARQ. ADRIANA ALEJANDRA ARMENDARIZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA**

POR EL CONTRATISTA

**ING. JUAN CARLOS CANO DEL VAL
CONTRATISTA Y
SUPERINTENDENTE DE OBRA**

CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO DE BOX EN PARQUE COL. SAHUAROS UNICADO EN AV. INDUSTRIAS Y GUILLERMO PRIETO LUJÁN

EJECUTADO POR: _____ REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTE: CAVI-610125-KQ4

CONTRATO:	095/2020	MONTC CON IVA:	1,304,776.54	ANTICIPO:	40.00%	521,910.61	PERÍODO CONTRATADO:	13/07/2020	10/10/2020	ELABORADO:	10/07/2020
CONVENIO MODIFICATORIO POR MONTC CON IVA:											
			99,992.30				PERÍODO:	13/07/2020	22/12/2020	ELABORADO:	18/12/2020
ACUERDO DE SUSPENSIÓN:											
							PERÍODO:	06/10/2020	?	ELABORADO:	05/10/2020
ACUERDO DE LEVANTAMIENTO:											
							PERÍODO:	18/12/2020	22/12/2020	ELABORADO:	17/12/2020
PERÍODO REAL: 22/12/2020											
TOTAL CONTRATADO: 1,404,768.84											

OFICIOS DE AUTORIZACIÓN		IMPORTE	FECHA
RECURSO		1,309,262.63	09/06/2020
2020-PDM-PCAM-OP-040		95,506.22	17/12/2020
2020-PDM-PCAMREF/19-CP-045		1,404,768.84	
TOTAL APROBADO:			
			1.76
			SALDO POR EJERCER DE LO APROBADO:

TRÁMITE	NÚMERO	TIPO	PERÍODO			ESTIMADO			AMORTIZACIÓN	EJERCIDO FINANCIERO C/IVA	RETENCIONES PACTADAS			PAGO AL CONTRATISTA
			INICIO	FIN		IMPORTE	RETENCIÓN	REINTEGRO			CMIC	DIF	SANCIÓN	
ANTICIPO	ESTIMACIÓN 1	NORMAL	13/07/2020	11/08/2020		445,351.84	*	*	178,140.74	521,910.61	890.70	890.70	*	521,910.61
	ESTIMACIÓN 2	NORMAL	12/08/2020	10/09/2020		543,825.66	*	*	217,530.26	309,964.88	1,087.65	1,087.65	*	308,183.48
	ESTIMACIÓN 3	NORMAL	11/05/2020	05/10/2020		62,503.05	*	*	25,001.22	378,502.66	125.01	1,087.65	*	376,327.36
EXTRAS	ESTIMACIÓN 4 CONV MOD EXC	EXCEDENTES	11/05/2020	05/10/2020		35,313.78	*	*	14,125.51	43,502.12	70.63	125.01	*	43,252.10
	ESTIMACIÓN 5 CONV MOD EXT	EXTRAS	18/11/2020	20/12/2020		27,667.42	*	*	15,125.21	24,578.39	55.33	70.63	*	24,437.13
	ESTIMACIÓN 6 CONV MOD EXT	EXTRAS	18/11/2020	20/12/2020		10,145.61	*	*		14,548.96	20.29	55.33	*	14,438.30
EXTRAS	ESTIMACIÓN 7 CONV MOD EXT	EXTRAS	21/11/2020	22/12/2020		86,198.75	*	*		11,788.91	172.40	20.29	*	11,728.33
	TOTAL					1,211,006.11	*	*	449,922.94	99,990.55	2,422.01	172.40	*	99,645.75
											2,422.01	2,422.01	*	1,399,923.06

GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS:	8KY-0021-0682733	MONTO:	121,100.61	FECHA:	22/12/2020
-----------------------------	------------------	--------	------------	--------	------------

COSTO DE LA OBRA:	1,404,767.09	FACTURADO:	1.76	AMORTIZACIÓN:	521,910.61	RET. CMIC:	2,422.01	RET. DIF:	2,422.01	SANCIÓN:	*
POR ESTIMAR:	1.76	SALDO:	1,404,767.08	POR AMORTIZAR:	*					PERÍODO REAL:	13/07/2020
											22/12/2020

Que a la fecha de la firma del finiquito, las estimaciones se encuentran en trámite de facturación pendiente por el contratista.

A la fecha no se encuentran pendientes de revisión por parte de alguna de las partes.

ING. JUAN CARLOS CANO DEL VAL
SUPERINTENTE

ARQ. ADRIANA ALEJANDRA ARMENDARIZ GRANADOS
JEFE DE OBRAS PÚBLICAS

ING. VÍCTOR MANUEL AMADOR PONCE DE LEÓN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONSOCIAL

ING. JUAN CARLOS CANO DEL VAL
CONTRATISTA

ING. GUILLERMO CAMPOS NAVA
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. CARLOS AGUILAR GARCÍA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

COMPARATIVA DE LO CONTRATADO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO DE BOX EN PARQUE COL. SAHUAROS UNICADO EN AV. INDUSTRIAS Y GUILLERMO PRIETO LUJÁN
CONTRATO NO. 095/2020
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2020-PDM-PCAM-O-040
NÚMERO DE PROYECTO: 2021OP000103

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
1.	PRELIMINARES								
1.01	RETIRO DE ÁRBOL CHICO, DE UNA ALTURA MÁXIMA DE 2 M.VER SI SE PUEDE RE-PLANTAR EN ALGÚN SITIO DEL PARQUE. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	pieza	354.27	1.00	354.27	1.00	354.27	-	-
1.02	REUBICACIÓN DE POSTE DE ALUMBRADO CON LUMINARIA TIPO ESFERA DE 5 M. DE ALTURA, INCLUYE DEMOLICIÓN DE BASE DE CONCRETO, MOVIMIENTO CON GRÚA, EQUIPO, MANIOBRAS, EXCAVACIÓN, BASE DE CONCRETO NUEVA, ZANJEADO, RELLENO, CABLEADO, CONEXIONES, ADITAMENTOS, FOCO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	pieza	8,254.93	1.00	8,254.93	1.00	8,254.93	-	-
1.03	DEMOLICIÓN DE BANQUETA DE CONCRETO HASTA 10 CMS. DE ESPESOR, INCLUYE EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREO A UN PUNTO EN LA OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	63.50	33.00	2,095.50	33.00	2,095.50	-	-
1.04	DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN DE 15-20 CMS. DE ANCHO Y 25 CMS. ALTURA INCL. ACARREO A UN PUNTO EN OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO.	M	64.36	-	-	-	-	-	-
1.05	CARGA Y ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL AL PRIMER KILOMETRO, CARGA A MÁQUINA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	87.08	61.04	5,315.36	61.04	5,315.36	-	-
1.06	ACARREO DE MATERIAL EN CAMIÓN KILOMETRO SUBSECUENTE AL 1ER KILOMETRO.	M3/KM	8.71	195.33	1,701.32	195.33	1,701.32	-	-
2.	CIMENTACIÓN								
2.01	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACIÓN PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, ESTABLECIENDO EJES Y REFERENCIAS DE NIVEL COMO BASE PARA TRASLAPES DE BANCO, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	m2	7.59	234.84	1,782.44	234.84	1,782.44	-	-
2.02	AFINE Y COMPACTACIÓN, POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA: DEL TERRENO NATURAL. PARA UN GRADO DE COMPACTACIÓN DEL 95% DE SU PVSM SEGÚN LA PRUEBA DE PROCTOR ESTÁNDAR. INCLUYE AFINE, HUMECTACIÓN Y TOCAS LAS MANIOBRAS Y ACARREOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. 20CM DE ESPESOR. INCLUYE MAQUINARIA, EQUIPO, PRUEBAS DE LABORATORIO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	m2	19.17	194.04	3,719.75	194.04	3,719.75	-	-
2.03	FORMACIÓN Y COMPACTACIÓN POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA: DE TERRAPIENES: ADICIONADOS CON SUS CUÑAS DE SOBREALCANCHO. PARA 90% DE SU PVSM SEGÚN LA PRUEBA PROCTOR ESTÁNDAR, CON MATERIAL DE BANCO QUE ELIJA EL CONTRATISTA CON TMA DE 3", EN ÁREA ENTRE RODAPIES Y DALA DE DESPLANTE, CUMPLIENDO CON LA CALIDAD DEL DISEÑO DE LOS MUROS, INCLUYE SUMINISTRO DEL MATERIAL, HUMECTACIÓN, COMPACTACIÓN, TODAS LAS MANIOBRAS Y ACARREOS NECESARIOS PARA SU EJECUCIÓN, PRUEBAS DE COMPACTACIÓN, RETIRO DEL MATERIAL SOBANTE A PUNTO EN OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA, EN CAPAS NO MAYORES DE 20CM.	m3	292.05	62.16	18,153.83	62.16	18,153.83	-	-
2.04	EXCAVACIONES A MÁQUINA EN MATERIAL "B" EN CEPAS EN SECO EXCAVADO, DE 0.00 A 2.5 M DE PROFUNDIDAD, POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA, INCLUYE SOBREALCHOS, DESMONTES, DESVIACIÓN DE CORRIENTES, REMOCIÓN, EN SECO CON MÁQUINA, AFOJE, EXTRACCIÓN, AMACICE, AFINAMIENTO DE TALUDES, BOMBEO, ADEMES Y TABLAESTACADOS SEGÚN SEA EL CASO, EXTRACCIÓN DE DERRUMBES Y/O AZOLVES, ACARREO A PUNTO EN OBRA, AFINAMIENTO, COMPACTACIÓN Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE DE DESPLANTE, OBRAS AUXILIARES Y MANIOBRAS NECESARIAS.	m3	84.82	48.42	4,106.98	48.42	4,106.98	-	-
2.05	PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100KG/CM2, DE ESPESOR DE 5 CMS, REVENIMIENTO DE 8 A 10 CMS. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, MUESTREADO Y COLADO.	m2	151.88	40.80	6,196.70	40.80	6,196.70	-	-

COMPARATIVA DE LO CONTRATADO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO DE BOX EN PARQUE COL. SAHUAROS UNICADO EN AV. INDUSTRIAS Y GUILLERMO PRIETO LUJÁN
 CONTRATO NO. 095/2020
 OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2020-PDM-PCAM-O-040
 NÚMERO DE PROYECTO: 2021OP000103

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
2.06	ZAPATA CORRIDA DE 60 CMS. DE ANCHO POR 20 CMS. DE PERALTE ARMADA CON 4 VARS. #3 EN SENTIDO LONGITUDINAL Y VARS. #3 @ 2C CMS. EN SENTIDO TRANSVERSAL F'C=250 KG/CM2, UTILIZANDO CIMBRA DE CONTACTO METÁLICA. INCLUYE ADQUISICIÓN DE AGREGADOS, CONCRETO Y MATERIALES, CARGAS, DESCARGAS, ALMACENAMIENTOS Y MOVIMIENTOS EN LA OBRA, CIMBRADO, COLADO A CUALQUIER PROFUNDIDAD, BOMBEO Y OBRAS AUXILIARES, VIBRADO, PREPARACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN, CURADO, DESPERDICIOS, ACABADOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m	625.25	48.80	30,512.20	48.80	30,512.20	-	-
2.07	ZAPATA AISLADA DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 DE 1.2X1.2X0.20 M. ARMADA CON VARILLAS #4@15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS, UTILIZANDC CIMBRA DE CONTACTO METÁLICA. INCLUYE ADQUISICIÓN DE AGREGADOS, CONCRETO Y MATERIALES, CARGAS, DESCARGAS, ALMACENAMIENTOS Y MOVIMIENTOS EN LA OBRA, CIMBRADO, COLADO A CUALQUIER PROFUNDIDAD, BOMBEO Y OBRAS AUXILIARES, VIBRADO, PREPARACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN, CURADO, DESPERDICIOS, ACABADOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	pza	2,037.37	8.00	16,298.96	8.00	16,298.96	-	-
2.08	ZAPATA AISLADA DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 0.6X0.6X0.15 M. ARMADA CON VARILLAS #3@20 CMS. EN AMBOS SENTIDOS, UTILIZANDC CIMBRA DE CONTACTO METÁLICA. INCLUYE ADQUISICIÓN DE AGREGADOS, CONCRETO Y MATERIALES, CARGAS, DESCARGAS, ALMACENAMIENTOS Y MOVIMIENTOS EN LA OBRA, CIMBRADO, COLADO A CUALQUIER PROFUNDIDAD, BOMBEO Y OBRAS AUXILIARES, VIBRADO, PREPARACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN, CURADO, DESPERDICIOS, ACABADOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	pza	651.27	4.00	2,605.08	4.00	2,605.08	-	-
2.09	DADO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 DE 30X30X80 CM. ARMADO CON 4 VARILLAS #4 Y ESTRIBOS #3 @ 20 CMS. INCLUYE ADQUISICIÓN DE AGREGADOS, CONCRETO Y MATERIALES, CARGAS, DESCARGAS, ALMACENAMIENTOS Y MOVIMIENTOS EN LA OBRA, CIMBRADO, COLADO A CUALQUIER PROFUNDIDAD, BOMBEO Y OBRAS AUXILIARES, VIBRADO, PREPARACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN, CURADO, DESPERDICIOS, ACABADOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	859.19	-	-	-	-	-	-
2.1	DADO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 DE 15X15 CMS.X 50 CM. ARMADO CON 4 VARILLAS #3 Y ESTRIBOS #2 @ 20 CMS; CON PLACA DE 1/4" DE ESPESOR DE 15 X 15 CM Y ANCLAS DE VARILLA CORRUGADA DE 3/8". INCLUYE ADQUISICIÓN DE AGREGADOS, CONCRETO Y MATERIALES, CARGAS, DESCARGAS, ALMACENAMIENTOS Y MOVIMIENTOS EN LA OBRA, CIMBRADO, COLADO A CUALQUIER PROFUNDIDAD, BOMBEO Y OBRAS AUXILIARES, VIBRADO, PREPARACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN, CURADO, DESPERDICIOS, ACABADOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	551.47	4.00	2,205.88	4.00	2,205.88	-	-
2.11	RELLENO Y COMPACTACIÓN DEL MATERIAL DE BANCO, POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA, NOVENTA Y CINCO PORCIENTO (95%). INCLUYE ACAMELLONADO, ACARREOS DE AGUA, EXTRACCIÓN, CARGA, ACARREO A CUALQUIER DISTANCIA, APLICACIÓN E INCORPORACIÓN DEL AGUA NECESARIA, OPERACIONES PARA RETIRO DE HUMEDAD EXCEDENTE DE LA ÓPTIMA SEGÚN SEA EL CASO, MEZCLADO, TENDIDO, COMPACTACIÓN AL GRADO FIJADO, AFINAMIENTO PARA DAR EL ACABADO SUPERFICIAL	m3	292.05	31.87	9,307.63	31.87	9,307.63	-	-
2.12	RODAPÍ DE BLOQUE DE CONCRETO DE 20 X 20 X 40 CM. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, CELDAS RELLENAS DE CONCRETO F'C=100KG/M2, CON VARILLAS VERTICALES #4 @ 60 CM. ACABADO COMÚN (APARENTE DONDE SOBREPASE EL NIVEL DE TERRENO NATURAL), MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO, LIMPIEZA, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U. 0.7	m2	989.09	35.04	34,657.71	35.04	34,657.71	-	-

COMPARATIVA DE LO CONTRATADO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO DE BOX EN PARQUE CO... SAHUAROS UNICADO EN AV. INDUSTRIAS Y GUILLERMO PRIETO LUJÁN
CONTRATO NO. 095/2020
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2020-PDM-PCAM-OP-040
NÚMERO DE PROYECTO: 2021OP000103

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
2.13	DALA DE DESPLANTE DE 20X20 CMS. DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 ARMADO CON 4 VARILLAS #3 Y ESTRIBOS #2 @ 20 CMS. ACABADO AFARENTE CON TUINO DE 1" EN ESQUINAS. INCLUYE ADQUISICIÓN DE AGREGADOS, CONCRETO Y MATERIALES, CARGAS, DESCARGAS, ALMACENAMIENTOS Y MOVIMIENTOS EN LA OBRA, CIMBRADO, COLADO A CUALQUIER PROFUNDIDAD, BOMBEO Y OBRAS AUXILIARES, VIBRADO, PREPARACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN, CURADO, DESPERDICIOS, ACABADOS, CAPA DE IMPERMEABILIZANTE EN CARA SUPERIOR, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	466.18	55.60	25,919.61	55.60	25,919.61	-	-
3	ALBAÑILERIA Y ACABADOS								
3.01	MURO DE BLOCK DE 20X20X40 ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, CON CASTILLO INTEGRAL DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2 @ 60CMS REFORZADO CON UNA VR #4 VERTICAL, Y REFUERZO HORIZONTAL CON UNA VR #4 @ 6C CMS. ACABADO APARENTE CON BOQUILLA REQUEMADA AMBAS CARAS. INCLUYE: ARMADO, COLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	867.09	257.18	222,998.21	257.18	222,998.21	-	-
3.02	DALA DE CERRAMIENTO A BASE DE BLOCK TIPO "U" APARENTE, ENCONTRADO UNO CON OTRO, JUNTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, RELLENO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADA CON 4 VS NO. 3 Y ESTRIBOS NO. 2. EXTENDER 20 CM. HACIA AMBOS LADOS DE VANO (VENTANAS O PUERTAS). INCLUYE CONCRETO Y MATERIALES, CARGAS, DESCARGAS, ALMACENAMIENTOS Y MOVIMIENTOS EN LA OBRA, CIMBRADO, COLADO A CUALQUIER ALTURA, BOMBEO Y OBRAS AUXILIARES, VIBRADO, CURADO, DESPERDICIOS, ACABADOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M	314.51	22.40	7,045.02	22.40	7,045.02	-	-
3.03	DALA DE CERRAMIENTO DE 20X25 CMS. DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 ARMADO CON 4 VARILLAS #3 Y ESTRIBOS #2 @ 20 CMS. ACABADO APARENTE CON TUINO EN ESQUINAS, INCLINAR A DOS AGUAS. INCLUYE PLACAS DE 3/8" X 2" X 1/4" PARA RECIBIR POLINES. INCLUYE CONCRETO Y MATERIALES, CARGAS, DESCARGAS, ALMACENAMIENTOS Y MOVIMIENTOS EN LA OBRA, CIMBRADO, COLADO A CUALQUIER ALTURA, BOMBEO Y OBRAS AUXILIARES, VIBRADO, PREPARACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN, CURADO, DESPERDICIOS, ACABADOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	590.52	28.82	17,018.79	28.82	17,018.79	-	-
3.04	PISO DE CONCRETO F'C=200KG/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, ACABADO PULIDO. INCLUYE: CIMBRA PERIMETRAL, NIVELACIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, JUNTAS, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DEL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	m2	355.05	207.78	73,772.29	207.78	73,772.29	-	-
3.05	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GROUT ENTRE DADO Y PLACA BASE DE COLUMNA, INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M3	44,869.29	0.03	1,346.08	0.03	1,346.08	-	-
3.06	MURO DIVISORIO DE TABLAROCA A DOS CARAS, 1 NORMAL Y 1 VERDE HACIA BAÑOS, DE 10 CM. DE ESPESOR, CON PANEL DE YESO DE 1/2", CANALES Y POSTES DE 3" MM. DE ANCHO, INCLUYE TRAZO Y NIVELACIÓN CON PLACAS FIJADAS, CON TORNILLOS AUTORROSCANTES A CADA 30 CM. PERIMETRALMENTE Y A CADA 60 CM. DE SEPARACIÓN EN REFUERZOS INTERMEDIOS A UN BASTIDOR CONSTRUIDO A BASE DE CANALES Y PCSTES DE LÁMINA GALVANIZADA CAL. NO.26 Y ANCHOS DE ACUERDO A LO INDICADO, COLOCADOS A CADA 60 CM. FIADOS A LA ESTRUCTURA Y UNIDOS SEGÚN PROCEDIMIENTO DEL FABRICANTE, ESQUINEROS, REBORDES, ALMACENAJE, ESTIBA, COLOCACIÓN, EMPLASTECIDO, CORTES, PERFILAR Y ABRIR HUECOS PARA INSTALACIONES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA	M2	373.73	30.75	11,492.20	30.75	11,492.20	-	-
3.07	FALSO PLAFÓN EN TECHO DE TABLAROCA VERDE DE 1/2" INC. BASTIDORES , TORNILLERIA , SELLADO DE JUNTAS Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	M2	331.46	15.12	5,011.68	15.12	5,011.68	-	-

COMPARATIVA DE LO CONTRATADO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO DE BOX EN PARQUE CCL SAHUAROS UNICADO EN AV. INDUSTRIAS Y GUILLERMO PRIETO LUJÁN
 CONTRATO NO. 095/2020
 OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2020-PDM-PCAM-OP-040
 NÚMERO DE PROYECTO: 2021OP000103

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
3.08	PINTURA VINÍLICA MATE LAVABLE MARCA COMEX CALIDAD VINIMEX O SIMILAR EN CALIDAD, EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, REBABEO, SELLADOR Y PLASTE NECESARIO, COLOR SEGÚN SE INDICA EN SUPERVISIÓN, , INCLUYE LAS MANOS NECESARIAS PARA SU PERFECTO ACABADO.	m2	60.37	693.59	41,872.03	693.59	41,872.03	-	-
3.09	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA INDICATIVA CON EL NOMBRE DEL GIMNASIO Y FECHA, DE 40 X 50 CM. A BASE DE PLACA DE 1/8" CON LAS LEYENDAS CALADAS CON LÁSER, ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR A ESCOGER. INCLUYE SU ANCLAJE A MURO EXTERIOR, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	PZA	1,000.02	-	-	-	-	-	-
3.1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ZOCLO DE VINIL DE 7 CMS. DE ESPESOR COLOR GRIS, INCLUYE PEGAMENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	m	72.03	79.13	5,699.73	79.13	5,699.73	-	-
3.11	CASTILLO DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2 DE 25X25 CM. ARMADO CON 4 VARILLAS #4 Y ESTRIBOS #3 @ 20 CM. INCLUYE ADQUISICIÓN DE AGREGADOS DE CONCRETO Y MATERIALES, CARGAS, DESCARGAS, ALMACENAMIENTOS Y MOVIMIENTOS EN LA OBRA, CIMBRA APARENTE, TUINO, COLADO A CUALQUIER ALTURA, BOMBEO Y OBRAS AUXILIARES, VIBRADO, PREPARACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN, CURADO, DESPERDICIOS, ACABADOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m	843.04	20.32	17,130.57	20.32	17,130.57	-	-
4	ESTRUCTURA METÁLICA			-	-	-	-	-	-
4.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ANCLA CON VARILLA LISA DE 5/8" Y DE 0.50 MTS DE DESARROLLO, INCLUYE 10 CM. DE BARRENO, 10 CM. DE GANCHO, 2 TUERCAS PARA SU NIVELACIÓN Y SUJECIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN Y NIVELACIÓN, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	pza	236.52	16.00	3,784.32	16.00	3,784.32	-	-
4.02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA BASE DE 35 CM X 35 CM X 1/2" PARA DESPLANTE DE COLUMNA, INCLUYE CORTE DE LA PLACA, CUATRO ORIFICIOS EN TORNO DE 3/4", COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, SOLDADURAS, FONDO ANTICORROSIVO, PINTURA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	PZA	695.66	4.00	2,782.64	4.00	2,782.64	-	-
4.03	SUMINISTRO, MONTAJE, NIVELACIÓN DE COLUMNA METÁLICA A BASE DE H.S.S. DE 8" X 8" X 1/4", DE 5.00 M. DE ALTURA APROX. (ALTURA VARIABLE ENTRE COLUMNAS EN ESQUINAS Y CENTRALES), INCLUYE: TAPADERA DE COLUMNA CON PLACA DE 1/4" DE 8" X 8", CORTES, DESPERDICIOS, SOLDADURA, CARTABONES DE 3/8" A PLACA, PINTURA PRIMER ROJO ÓXIDO, PINTURA DE ESMALTE ALQUIDÁLICO CUYO COLOR SE DEFINIRÁ EN OBRA, FLETE A OBRA, MANIOBRAS Y GASTOS DE TALLER Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	10,283.35	4.00	41,133.40	4.00	41,133.40	-	-
4.04	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONEXIÓN ENTRE COLUMNA Y CUERDA SUPERIOR DE ARMADURA, A BASE DE PLACA DE 3/8" INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, SOLDADURA, FONDO ANTICORROSIVO, PINTURA DE ESMALTE ALQUIDÁLICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	110.85	4.00	443.40	4.00	443.40	-	-
4.05	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA DE APOYO DE CUERDA INFERIOR DE ARMADURA, EN FORMA DE T DE 3/8" DE ESPESOR X 15 CM. X 15 X 10 CM. INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, SOLDADURA, FONDO ANTICORROSIVO, PINTURA DE ESMALTE ALQUIDÁLICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	166.27	4.00	665.08	4.00	665.08	-	-
4.06	SUMINISTRO, MONTAJE Y NIVELACIÓN DE ARMADURA METÁLICA A-1 DE 14.20 M. DE LONGITUD A CENTROS DE COLUMNA, A 2 AGUAS CON PENDIENTES DE 6% AMBOS LADOS, PERALTE CONSTANTE DE 1.25 M., ACUERDA SUPERIOR A BASE DE 2 PER DE 2"x2" ROJO Y CUERDA INFERIOR A BASE DE 2 PER DE 2"x2" ROJO A-36, CON DIAGONALES A BASE DE PER DE 2 1/2"x2 1/2" VERDE, Y MONTANTES CON PER DE 2" X 2" VERDE INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, SOLDADURA, PINTURA PRIMER ROJO ÓXIDO, PINTURA DE ESMALTE ALQUIDÁLICO CUYO COLOR SE DEFINIRÁ EN OBRA, GRUJA, FLETE A OBRA, MANIOBRAS Y GASTOS DE TALLER Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	24,440.22	2.00	48,880.44	2.00	48,880.44	-	-

COMPARATIVA DE LO CONTRATADO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO DE BOX EN PARQUE CCL SAHUAROS UNICADO EN AV. INDUSTRIAS Y GUILLERMO PRIETO LUJÁN
CONTRATO NO. 095/2020
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2020-PDM-PCAM-OP-040
NÚMERO DE PROYECTO: 2021OP000103

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
4.07	SUMINISTRO, MONTAJE Y NIVELACIÓN DE POLIN 6EP10 ALTA RESISTENCIA,(7.3 KG/M.) SEGÚN PLANO, CLIP DE CONEXIÓN A BASE DE ÁNGULO DE 2" X 2" X 1/4", INCLUYE: ANDAMIOS, SOLDADURA, PINTURA PRIMER ROJO OXIDO, PINTURA DE ESMALTE ALQUIDÁLICO, FLETE A OBRA, MANIOBRAS, GASTOS DE TALLER Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M	302.18	236.80	71,556.22	236.80	71,556.22	-	-
4.08	SUMINISTRO, MONTAJE DE VARILLAS DE CONTRAFLEMBEO CON REDONDO LISO DE 5/8" DE DIAMETRO ACERO A-36, SEGÚN PLANO, INCLUYE: CLIP DE CONEXION A BASE DE PLACA DE 3/8" X 10 CM. X 17.50 CM, TORNILLO CON TUERCA, ANGULO DE 2 1/2" X 2 1/2" X 3/8" , EXTREMO ROSCADO PARA TENSAR, PINTURA PRIMER ROJO OXIDO, PINTURA DE ESMALTE ALQUIDÁLICO, FLETE A OBRA, MANIOBRAS, GASTOS DE TALLER Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M	71.80	102.00	7,323.60	102.00	7,323.60	-	-
4.09	SUMINISTRO, MONTAJE DE VARILLAS DE CONTRAFLEMBEO A BASE DE VARILLA REDONDO LISO DE 5/8" CON ROSCA EN EXTREMO, ANCLADA A TRAVES DE UN ÁNGULO DE 1 1/2" X 1/8" DE 10 CM. INCLUYE: BARENOS DE 1/2 " EN POLINES, TORNILLERIA, PINTURA, PRIMER ROJO OXIDO, PINTURA ESMALTE ALQUIDÁLICO CUYO COLOR SE DEFINIRA EN OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION, VER SEGUN PLANO	M	81.36	42.00	3,417.12	42.00	3,417.12	-	-
4.1	SUMINISTRO, MONTAJE Y NIVELACIÓN DE P"R DE 2" X 2" BLANCO (RIOSTRAS), INCLUYE: PLACA SOLDADA A POLIN DE 10 CM. DE LARGO X 7 CM. DE ANCHO DE 1/4" , SOLDADURA, PINTURA PRIMER ROJO OXIDO, PINTURA DE ESMALTE ALQUIDÁLICO, FLETE A OBRA, MANIOBRAS, Y GASTOS DE TALLER Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PLANO	kg	53.74	-	-	-	-	-	-
4.11	SUMINISTRO, MONTAJE Y NIVELACIÓN DE ESTRUCTURA PARA TINACO EN INTERIOR, A BASE DE 4 COLUMNAS DE PER DE 4" X 4" BLANCO, HORIZONTALES DE PER 4"x4" BCO, REFUERZOS DIAGONALES CON PER DE 2"x2" BCO, CON SUPERFICIE REFORZADA CON PERIF TUBULAR RECTANGULAR DE 1" X 1" ROJO A CADA 15 CM. EN SENTIDO TRANSVERSAL. INCLUYE: CONEXIONES, PLACAS, HERRAJES, SOLDADURA, PINTURA PRIMER ROJO OXIDO, PINTURA DE ESMALTE ALQUIDÁLICO, FLETE A OBRA, MANIOBRAS, Y GASTOS DE TALLER Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PLANO	kg	53.74	275.55	14,808.06	275.55	14,808.06	-	-
4.12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SUPERFICIE DE LÁMINA LISA CAL. 20 EN BASE PARA TINACO. INCLUYE: ANCLAJES, HERRAJES, SOLDADURA, PINTURA PRIMER ROJO OXIDO, PINTURA DE ESMALTE ALQUIDÁLICO, FLETE A OBRA, MANIOBRAS, Y GASTOS DE TALLER Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PLANO	M2	363.59	2.25	818.08	2.25	818.08	-	-
4.13	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA LISA CALIBRE 18 PARA TAPAR HUECO ENTRE DALA DE CERRAMIENTO Y CUBIERTA DE 8" DE ALTURA, CON BISEL DOBLADO HACIA ADETROR ARRIBA Y ABAJO PARA ANCLARSE A CUBIERTA Y A DALA, INCLUYE FIJACIÓN A POLINES, TORNILLERIA, PIJAS, SELLADO DE UNIONES, PINTURA ESMALTE ALQUIDÁLICO, HERRAJES, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	81.82	28.80	2,356.42	28.80	2,356.42	-	-
4.14	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 MODELO R-101 O SIMILAR EN CALIDAD, INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREOS, PIJAS DE ACERO AUTORROSCABLE, CON TUERCA ARANDELA GALVANIZADA Y ARANDELA PLASTICA O BIRLO DE 3/16" X 3", FLETE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	m2	318.92	222.00	70,800.24	222.00	70,800.24	-	-
4.15	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUMBRERA DE LÁMINA CAL. 26, INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREOS, PIJAS DE ACERO AUTORROSCABLE, CON TUERCA ARANDELA GALVANIZADA Y ARANDELA PLASTICA O BIRLO DE 3/16" X 3', FLETE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	M	115.49	15.30	1,767.00	15.30	1,767.00	-	-

COMPARATIVA DE LO CONTRATADO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO DE BOX EN PARQUE CCL. SAHUAROS UNICADO EN AV. INDUSTRIAS Y GUILLERMO PRIETO LUJÁN
 CONTRATO NO. 095/2020
 OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2020-PDM-PCAM-CP-040
 NÚMERO DE PROYECTO: 2021OP000103

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
4.16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANALÓN , A BASE DE LÁMINA GALVANIZADA CAL-24 DE SECCION VARIABLE, DE 0.15 M. DE PERALTE EN EL CENTRO DE TECHUMBRE A TERMINAR EN 0.30 M. EN AMBOS EXTREMOS, INCLUYE SOPORTE DE PTR BLANCO DE 1 1/2" X 1 1/2" A CADA 2.00 MTS A TODO LO LARGO DEL CANALON, SOLDADURA, PINTURA DE ESMALTE ANTICORROSIVA EN PERFILES, SIKAFLEX 1A EN UNIONES, TRANS-LAPES, MANIOBRAS, PIJAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	m	522.73	30.40	15,890.99	30.40	15,890.99	-	-
4.17	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BAJADA PLUMAL DE LÁMINA GALVANIZADA CAL-24, DE 15 X 20 CMS, INCLUYE SOPORTERIA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m	392.12	9.94	3,897.67	9.94	3,897.67	-	-
4.18	LIMPIEZAS DE PISOS DE CONCRETO, MOSAICO DE PASTA, CERÁMICA ETC., CON CEPILLO, AGUA Y ÁCIDO CLORHÍDRICO.	m2	8.53	0.00	0.01	-	-	-	-
4.19	LIMPIEZA DE VIDRIOS Y TABLETAS POR AMBAS CARAS. (CON AGUA Y JABÓN)	m2	6.99	-	-	-	-	-	-
5	PUERTAS Y VENTANAS								
5.01	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE TAMBOR A BASE DE MADERA DE PINO DE PRIMERA TERMINADO PINTURA ESMALTE COLOR GRIS OSCURO, MEDIDA DE LA PUERTA DE 0.90 M DE ANCHO X 2.05 M DE ALTURA, DE 38 X 25 MM.(1 1/2" X 1") EN MARCO, CABEZAL SUPERIOR E INFERIOR , LARGUEROS Y PEINAZOS HORIZONTALES A CADA 30 CM. DE SEPARACIÓN, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, DESPERDICIOS, ACARREOS HASTA EL LUGAR DE SU FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN, HABILITADO, ARMADO, ENGRAPADO O CON UNIÓN DE ESPIGA Y CAJA COLOCADA CON BIBELES O BISAGRAS EN SU CASO, CLAVOS, TORNILLOS, CLAVACOTES, ADHESIVOS A BASE DE ACETATO POLVINIL Y NEOPRENO, LIMPIEZA E INSTALACIÓN CHAPA TIPO PERILLA, JUEGO DE LLAVES SI ES NECESARIO, Y RETIRO DE SOBRENTE FUERA DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	pieza	1,948.98	3.00	5,846.94	3.00	5,846.94	-	-
5.02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA METÁLICA DOBLE DE LÁMINA ROLADA EN FRÍO CALIBRE 20. MEDIDAS DE 2.13 M. DE ALTURA Y 2.00 M. DE ANCHO, ABATE PARA AFUERA, CON MARCO METÁLICO. INCLUYE JALADERAS, PASADORES, CHAPA, BISAGRAS, GUARDAPOLVO, ACABADOS, HERRAJES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	pieza	15,658.74	1.00	15,658.74	1.00	15,658.74	-	-
5.03	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA METÁLICA DOBLE DE LÁMINA ROLADA EN FRÍO CALIBRE 20. MEDIDAS DE 2.13 M. DE ALTURA Y 0.90 M. DE ANCHO, ABATE PARA AFUERA, CON MARCO METÁLICO. INCLUYE JALADERAS, PASADORES, CHAPA, BISAGRAS, GUARDAPOLVO, ACABADOS, HERRAJES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	pieza	13,238.74	1.00	13,238.74	1.00	13,238.74	-	-
5.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANERIA DE ALUMINIO NATURAL DE 2", FIJO-CORREDIZA SEGÚN PLANO, FIJADA A MURO CON PUA DE 1/4"x21/2" Y TAQUETE DE PLASTICO DE 3/8" A CADA 0.50 MTS EN EL SENTIDO HORIZONTAL Y 0.40 MTS EN EL SENTIDO VERTICAL, INCLUYE MOSQUITERO METALICO, SELADO CON SILICON Y/O DOWN-CORNING, PERFILADO DE MURO, RESANES Y VIDRIO CLARO DE 6MM DE ESPESOR	m2	2,004.64	12.36	24,777.35	12.36	24,777.35	-	-
5.05	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REJA DE PROTECCIÓN METÁLICA FABRICADA A BASE DE MARCO DE PER DE 1"x1" VERDE, HORIZONTALES DE PERIL TUBULAR CUADRADO DE 1" CAL. 18 @ 15CM, REFUERZO CON SOLERA DE 1/8"x3/4" EN VERTICAL A CADA 50 CM., TODO ACABADO EN FONDO ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	m2	1,279.38	12.36	15,813.14	12.36	15,813.14	-	-
6	INSTALACIÓN HIDROSANITARIA								
6.01	TRAZO Y NIVELACIÓN CON APARATOS, ESTABLECIENDO EJES FIJOS DE REFERENCIAS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, APARATOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	6.67	37.80	252.13	37.80	252.13	-	-
6.02	EXCAVACIÓN EN MATERIAL B CON MEDICIS MANUALES PARA ZANJAS, EN PROFUNDIDADES DE 0.00 A 1.50 M. INCLUYE AFINE DE TERRENO.	M3	196.15	15.84	3,107.02	15.84	3,107.02	-	-
6.03	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RELLENO DE ZANJAS CON ARENA PARA PROTECCIÓN DE TUBERÍA; INCLUYE 5 CM DE PLANTILLA.	M3	346.09	2.54	879.07	2.54	879.07	-	-

COMPARATIVA DE LO CONTRATADO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO DE BOX EN PARQUE COL. SAHUAROS UNICADO EN AV. INDUSTRIAS Y GUILLERMO PRIETO LUJÁN
 CONTRATO NO. 095/2020
 OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2020-DM-PCAM-CP-040
 NÚMERO DE PROYECTO: 2021OP000103

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
6.04	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE BANCO DE LA EXCAVACIÓN AL 90% DE LA PRUEBA PROCTOR.	M3	100.90	13.30	1,341.97	13.30	1,341.97	-	-
6.05	CONEXIÓN GENERAL DE DESCARGA SANITARIA A LA RED EXISTENTE, CON TUBERÍA DE PVC DE 8" SERIE 20.	SALIDA	4,238.27	1.00	4,238.27	1.00	4,238.27	-	-
6.06	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE PVC DE 100 MM (4") SERIE 20.	M	167.51	10.80	1,809.61	10.80	1,809.11	0.01	1.68
6.07	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE PVC DE 50 MM (2") SANITARIO. INCLUYE TUBERÍA DE VENTILACIÓN POR BAÑO.	M	93.63	4.10	383.88	4.10	383.88	-	-
6.08	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE REGISTRO SANITARIO DE 0.4 X 0.6 M MEDIDAS INTERIORES, A BASE DE TABIQUE JUNTADO CON MORTEO CEMENTO ARENA Y TAPA DE CONCRETO ARMADO CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ÁNGULO DE 2". CON MEDIA CAÑA EN PISO DE CONCRETO Y CON ALTURA DE 0.00 A 0.50 M. INCLUYE AFLANADO INTERIOR CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:2.	PZA	1,304.19	1.00	1,304.19	1.00	1,304.19	-	-
6.09	CONEXIÓN DE TOMA DOMICILIARIA A LA RED EXISTENTE CON TUBERÍA DE PVC DE 2" RD 32.5 INCLUYE ARCO DE MEDIDOR Y SU REGISTRO CON SECCIÓN DE 30X50 CM Y TAPA DE FO.FO. INCLUYE: CONEXIONES, PEGAMENTO, LUJA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3,588.75	1.00	3,588.75	1.00	3,588.75	-	-
6.1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE TUBO PLUS DE 19 MM (3/4"), INCLUYE COPLES, CODOS, TEES, VALVULAS, ACCESORIOS, CONEXIONES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, CORTES, DESPERDICIOS, SOPORTERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	37.10	-	-	-	-	-	-
6.11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE TUBO PLUS DE 13 MM (1/2"), INCLUYE COPLES, CODOS, TEES, VALVULAS, ACCESORIOS, CONEXIONES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, CORTES, DESPERDICIOS, SOPORTERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	32.68	10.50	343.14	10.50	343.14	-	-
6.12	SALIDA DE DRENAJE SANITARIO PARA LA INSTALACIÓN DE LAVABO. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, SOPORTERIA, FIJACIÓN, RANURADO, MATERIALES MISCELÁNEOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO, ELEVACIONES, LIMPIEZA, PLOMEO, ALINEACIÓN, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SALIDA	646.09	1.00	646.09	1.00	646.09	-	-
6.13	SALIDA DE DRENAJE SANITARIO PARA LA INSTALACIÓN DE WC. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, SOPORTERIA, FIJACIÓN, RANURADO, MATERIALES MISCELÁNEOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO, ELEVACIONES, LIMPIEZA, PLOMEO, ALINEACIÓN, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SALIDA	646.09	3.00	1,938.27	3.00	1,938.27	-	-
6.14	SALIDA DE DRENAJE SANITARIO PARA LA INSTALACIÓN DE MINGITORIO. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, SOPORTERIA, FIJACIÓN, RANURADO, MATERIALES MISCELÁNEOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREC, ELEVACIONES, LIMPIEZA, PLOMEO, ALINEACIÓN, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SALIDA	646.09	1.00	646.09	1.00	646.09	-	-
6.15	SALIDA DE DRENAJE SANITARIO PARA LA INSTALACIÓN DE TARIA PARA LIMPIEZA. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, SOPORTERIA, FIJACIÓN, RANURADO, MATERIALES MISCELÁNEOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO, ELEVACIONES, LIMPIEZA, PLOMEO, ALINEACIÓN, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SALIDA	646.09	-	-	-	-	-	-
6.16	SALIDA DE TUBERÍA DE TUBO PLUS DE 13 MM (1/2") PARA INSTALACIÓN DE TINACO. INCLUYE: VÁLVULA DE CONTROL DE 1/2", CODOS, TEES, COPLES, REDUCCIONES, TAPONES, CONECTORES, SOPORTERIA, FIJACIÓN, RANURADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO, ELEVACIONES, LIMPIEZA, PLOMEO, ALINEACIÓN, EXCAVACIÓN Y RELLENO, AFINE, CAVIA DE ARENA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	550.59	1.00	550.59	1.00	550.59	-	-

COMPARATIVA DE LO CONTRATADO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO DE BOX EN PARQUE COL. SAHUAROS UNICADO EN AV. INDUSTRIAS Y GUILLERMO PRIETO LUJÁN
 CONTRATO NO. 095/2020
 OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2020-PDM-PCAM-CP-040
 NÚMERO DE PROYECTO: 2021OP000103

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
6.17	SALIDA DE TUBERÍA DE TUBO PLUS DE 13 MM (1/2") PARA INSTALACIÓN DE LAVABO. INCLUYE: CODOS, TEES, COPLES, REDUCCIONES, TAPONES, CONECTORES, SOPORTERÍA, FIJACIÓN, RANURADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO, ELEVACIONES, LIMPIEZA, PLOMO, ALINEACIÓN, EXCAVACIÓN Y RELLENO, AFINE, CAMA DE ARENA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	550.59	1.00	550.59	1.00	550.59	-	-
6.18	SALIDA DE TUBERÍA DE TUBO PLUS DE 13 MM (1/2") PARA INSTALACIÓN DE WC. INCLUYE: CODOS, TEES, COPLES, REDUCCIONES, TAPONES, CONECTORES, SOPORTERÍA, FIJACIÓN, RANURADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO, ELEVACIONES, LIMPIEZA, PLOMO, ALINEACIÓN, EXCAVACIÓN Y RELLENO, AFINE, CAMA DE ARENA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	550.59	3.00	1,651.77	3.00	1,651.77	-	-
6.19	SALIDA DE TUBERÍA DE TUBO PLUS DE 13 MM (1/2") PARA INSTALACIÓN DE MINGITORIO. INCLUYE: CODOS, TEES, COPLES, REDUCCIONES, TAPONES, CONECTORES, SOPORTERÍA, FIJACIÓN, RANURADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO, ELEVACIONES, LIMPIEZA, PLOMO, ALINEACIÓN, EXCAVACIÓN Y RELLENO, AFINE, CAMA DE ARENA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	550.59	1.00	550.59	1.00	550.59	-	-
6.2	SALIDA DE TUBERÍA DE TUBO PLUS DE 13 MM (1/2") PARA INSTALACIÓN DE TARIA PARA LIMPIEZA. INCLUYE: CODOS, TEES, COPLES, REDUCCIONES, TAPONES, CONECTORES, SOPORTERÍA, FIJACIÓN, RANURADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO, ELEVACIONES, LIMPIEZA, PLOMO, ALINEACIÓN, EXCAVACIÓN Y RELLENO, AFINE, CAMA DE ARENA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	550.59	1.00	550.59	1.00	550.59	-	-
6.21	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAVABO DE SOBREPONER MARCA ORION COLOR BLANCO O SIMILAR, EN BARRA DE 0.50 X 1.50 M. HECHA CON BASTIDOR DE PER DE 1 1/2" X 1 1/2" BLANCO, CON 5 REFUERZOS DIAGONALES SOLDADOS A LOS 5 TRAVESAÑOS TRANSVERSALES, CON SUPERFICIE DE PANEL DE CEMENTO DE 1/2' Y CERÁMICA LÍNEA INSTITUCIONAL BLANCA DE 30 X 30 CM, BOQUILLA DEL MISMO COLOR, ALTURA DE BARRA FINAL DE 85 CM. INCLUYE: LLAVE MEZCLADORA HELVEX LÍNEA ECONÓMICA, TRAMPA CROMADA DE LATÓN, ALIMENTADORES, LLAVES DE RETENCIÓN, ADAPTADOR DE HULE, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	9,335.17	-	-	-	-	-	-
6.22	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INODORO CON TANQUE, COLOR BLANCO, MARCA ORION O SIMILAR INCLUYE: ALIMENTADOR, VÁLVULA DE RETENCIÓN, CUELLO DE CERA, PIJAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2,216.20	3.00	6,648.60	3.00	6,648.60	-	-
6.23	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINGITORIO MARCA ORION O SIMILAR COLOR BLANCO INCLUYE: LLAVE DE RESORTE MARCA HELVEX, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	3,767.21	1.00	3,767.21	1.00	3,767.21	-	-
6.24	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TINACO MARCA ROTOPIAS O SIMILAR EN CALIDAD, DE 1100 LTS DE CAPACIDAD, INCLUYE PRUEBAS, TAPA, CONECTORES, VÁLVULAS, FLOTADOR, ACCESORIOS, Y DEMÁS ADITAMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	5,892.11	1.00	5,892.11	1.00	5,892.11	-	-
6.25	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MAMPARA PARA WC ESTÁNDAR EN LÁMINA ESMALTADA CAL. 22 MARCA TRANSFORMACIONES METÁLICAS O SIMILAR EN CALIDAD, INCLUYE HERRAJES, GANCHOS EN PUERTAS, TAPADO DE RENDIJAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	PZA	4,501.20	3.00	13,503.60	3.00	13,503.60	-	-
6.26	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO, MOD. PH52002 AZUL COLOR TRANSPARENTE GRIS, MARCA SANIVODUL O SIMILAR EN CALIDAD. INCLUYE FIJACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO, LIMPIEZA, DESPERDICIOS, ELEVACIÓN, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	772.54	3.00	2,317.62	3.00	2,317.62	-	-

COMPARATIVA DE LO CONTRATADO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO DE BOX EN PARQUE CCL. SAHUAROS UNICADO EN AV. INDUSTRIAS Y GUILLERMO PRIETO LUJÁN
 CONTRATO NO. 095/2020
 OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2020-PDM-PCAM-CP-040
 NÚMERO DE PROYECTO: 2021OP000103

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
6.27	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJO DE 0.55 X 0.70 M, MONTADO SOBRE MARCO DE ALUMINIO SIN ANODIZAR. INCLUYE FIJACIÓN, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1,013.80	1.00	1,013.80	1.00	1,013.80	-	-
6.28	PRUEBA DE HERMETICIDAD, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PRUEBA	1,708.15	-	-	-	-	-	-
7	ANDADORES Y RAMPA			-	-	-	-	-	-
7.01	TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, MENORES DE 400 M2. INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m2	6.67	25.89	172.69	25.89	172.69	-	-
7.02	EXCAVACIONES A MANO EN MATERIA. "B" EN CEPAS EN SECO Y/O SATURADO, DE 0.00 A 3.00M DE PROFUNDIDAD, POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA, INCLUYE DESMONTES, DESVIACIÓN DE CORRIENTES, REMOCIÓN, EN SECO CON MÁQUINA, AFLOJE, EXTRACCIÓN, AMACICE, AFINAMIENTO DE TALUDES, BOMBEO DE AZÍQUE EN CASO NECESARIO, ADEMÉS Y TABLAESTACADOS SEGÚN SEA EL CASO, EXTRACCIÓN DE DERRUMBES Y/O AZOLVES, CARGA, ACARREOS Y DESCARGAS, DEPÓSITO DEL MATERIAL AL LUGAR Y FORMA DONDE INDIQUE LA SUPERVISIÓN, AFINAMIENTO, COMPACTACIÓN Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE DE DESPLANTE, OBRAS AUXILIARES Y MANIOBRAS NECESARIAS HASTA LA INSTALACIÓN SATISFACTORIA DE LA TIPOLOGÍA	m3	236.39	1.65	390.04	1.65	390.04	-	-
7.03	MURETE DE ENRASE DE CONCRETO DE 15 X 20 X 40 CM ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, CELDAS RELLENAS DE CONCRETO F'C= 100KG/M2, ACABADO APARENTE EN UNA CARA, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO, LIMPIEZA, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T	m2	504.03	5.46	2,752.00	5.46	2,752.00	-	-
7.04	PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, DE ESPESOR DE 5 CMS, REVENIMIENTO DE 8 A 10 CMS. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, MUESTREO Y COLADO.	m2	151.88	3.60	546.77	3.60	546.77	-	-
7.05	SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE COMPACTADO CON BAILARINA Y AGUA EN CAPAS DE 15 CMS. DE ESPESOR, CON HUMECTACIÓN ÓPTIMA HASTA ALCANZAR EL 95% DE LA PRUEBA PROCTOR, INCLUYE ACARREO EN CARRETILLA DENTRO Y FUERA DE LA OBRA. MEDIDO COMPACTO.	M3	292.05	6.12	1,787.35	6.12	1,787.35	-	-
7.06	PISO DE CONCRETO F'C=150KG/CM2, 10CMS. DE ESPESOR, ACABADO A VUELTA DE PLANA CON BROCHA DE PELO, CON JUNTAS FRÍAS SELLADAS A BASE DE SIKAFLEX-1A Y SIKAROD O SIMILAR EN CALIDAD, A CADA 2 M., INCLUYE ACABADO CON VOLTEADOR, CIMBRA LÍMITE, NIVELACIÓN Y FORJADO DE NARIZ, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m2	333.27	25.89	8,628.36	25.89	8,628.36	-	-
7.07	GUARNICIÓN DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 10 CMS. DE ANCHO POR 25 CMS. DE ALTURA INC. CIMBRA, COLADO Y CURADO. PINTURA DE ESMALTE ALOQUÍDICO AMARILLO.	M	273.24	-	-	-	-	-	-
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA			-	-	-	-	-	-
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO PREFABRICADO PARA ALUMBRADO PÚBLICO DE 40X40 CMS INCLUYE APERTURA DE CEPA, MANO DE OBRA, NIVELACIÓN, RETIRO DE ESCOMBRO COMPACTACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	pieza	1,929.93	1.00	1,929.93	1.00	1,929.93	-	-
8.02	SALIDA DE ALUMBRADO, INCLUYE: SOPORTERÍA, TUBERÍA A BASE DE TUBO CONDUIT METÁLICO GALVANIZADO PARED DELGADA DE 1/2" CABLES, CONDUCTORES THWLS-75* EN CALIBRES INDICADOS, TUBO FLEXIBLE PARA LA CONEXIÓN DE CADA LAMPARA, CAJAS GALVANIZADAS, TAPAS GALVANIZADAS, Codos, COPLES, CONECTORES, CONTRAS, MONITORES, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. P.U.O.T	sal	742.87	24.00	17,828.88	24.00	17,828.88	-	-
8.03	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA FLUORESCENTE MARCA METALUX MODELO HBL654TS-N-UNV-L5850-EBT2-U INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, COLOCACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LIMPIEZA.	pza	3,303.63	0.00	2.97	-	-	-	-

COMPARATIVA DE LO CONTRATADO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO DE BOX EN PARQUE COL. SAHUAROS UNICADO EN AV. INDUSTRIAS Y GUILLERMO PRIETO LUJÁN
 CONTRATO NO. 095/2020
 OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2020-PDM-PCAM-CP-040
 NÚMERO DE PROYECTO: 2021OP000103

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
8.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR 12TV, 15AMP. H=1.20 M CON PLACA METALICA DORADA DEL NUMERO DE VENTANAS REQUERIDAS SEGUN EL CASO INCLUYE, FIACION, CAJAS, TAPAS, CABLEADO SEGUN PLANO, ESPECIFICACIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION PLUOT	pza	556.26	4.00	2,225.04	4.00	2,225.04	-	-
8.05	SALIDA DE CONTACTOS, INCLUYE: SOPORTERIA, TUBERIA A BASE DE TUBO CONDUIT METALICO GALVANIZADO PARED DELGADA DE LOS DIAMETROS INDICADOS EN INSTALACIONES OCULTAS, MAS UN CONDUCTOR DESNUDO EN TODA LA TUBERIA PARA CONTINUIDAD ELECTRICA DEL SISTEMA DE TIERRAS, TUBERIA CONDUIT METALICA TIPO ROSCADO POR PISO, CABLES CONDUCTORES THWLS-75° EN CALIBRES INDICADOS, CAJAS GALVANIZADAS, CAJAS REGISTROS, CONTACTO DUPLEX, TAPA, CODOS, CONECTORES, CONTRAS, MONITORES, ACCESORIOS, SEGUN PLANO, ESPECIFICACIONES Y TODC LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION PLUOT	sal	822.28	10.00	8,222.80	10.00	8,222.80	-	-
8.06	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO NEMA 1 DE 12 CIRCUITOS, 2F-3H60HZ, MARCA SQUARED TIPO NQOD O SIMILAR EN CALIDAD, INSTALADO DEACUERDO A LAS NORMAS NOM DE SEMIP.	pza	3,818.57	1.00	3,818.57	1.00	3,818.57	-	-
8.07	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1X20 AMPERES, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y BUEN FUNCIONAMIENTO.	pza	334.52	5.00	1,672.60	5.00	1,672.60	-	-
8.08	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1X15 AMPERES, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y BUEN FUNCIONAMIENTO.	pza	334.52	-	-	-	-	-	-
8.09	SALIDA ELECTRICA PARA MINI SPLIT	sal	1,616.96	2.00	3,233.92	2.00	3,233.92	-	-
8.1	CONSTRUCCION DE ACOMETIDA ELECTRICA A BASE DE TUBERIA GALVANIZADA DE 1 1/4" INC. MUFA, RESANES, CABLEADO Y BASE DE MEDICION.	pza	1,790.55	1.00	1,790.55	1.00	1,790.55	-	-
8.11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARAS WALLPACK LED PHILCO 50W O SIMILAR EN CALIDAD, INCLUYE ANCLAVES, ADITAMENTOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	pza	4,035.68	8.00	32,285.44	8.00	32,285.44	-	-
EXT-1	EXTRAS DADO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 DE 35X35X83 CM. ARMADO CON 4 VARILLAS #4 Y ESTRIBOS #3 @ 20 CMS. INCLUYE ADQUISICION DE AGREGADOS, CONCRETO Y MATERIALES, CARGAS, DESCARGAS, ALMACENAMIENTOS Y MOVIMIENTOS EN LA OBRA, CIMBRADO, COLADO A CUALQUIER PROFUNDIDAD, BOMBEO Y OBRAS AUXILIARES, VIBRADO, PREPARACION DE JUNTAS DE CONSTRUCCION, CURADO, DESPERDICIOS, ACABADOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1,034.93	8.00	8,279.44	8.00	8,279.44	-	-
EXT-2	FRANJA DE APLANADO CON MORTERO CEVENTO-ARENA 1:3 DE 2.5 CM. DE ESPESOR DE 1.20 M. DE ALTO EN AREA DE VENTANAS. INCLUYE ANDAMIOS, CIMBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	349.75	23.88	8,352.03	23.88	8,352.03	-	-
EXT-3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE AISLANTE DE 3" DE FIBRA DE VIDRIO, CON VINIL BLANCO REFORZADO. INCLUYE ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU ELEVACION Y COLOCACION.	M2	152.22	215.33	32,777.53	215.33	32,777.53	-	-
EXT-4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE LED 2BLT4 DE 2'X4'45W 4000K120-220 VOLTS, MARCA LITHONIA LIGHTING O SIMILAR EN CALIDAD. INCLUYE COLGANTES A BASE DE CADENA VICTOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	PZA	3,587.84	9.00	32,290.56	9.00	32,290.56	-	-
EXT-5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE SOBREPONER MARCA LAMOSA COLOR BLANCO, EN BARRA DE 0.50 X 1.50 M. CONSTRUIDA A BASE DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLA DE 3/8" A CADA 15 CM. EN AMBOS SENTIDOS, CERAMICA LINEA INSTITUCIONAL BLANCA BOQUILLA DEL MISMO COLOR, ALTURA DE BARRA FINAL DE 85 CM. INCLUYE LLAVE MEZCLADORA TEMPORIZADORA LINEA ECONOMICA, TRAMPA CROMADA DE LATON, ALIMENTADORES, LLAVES DE RETENCION, ADAPTADOR DE HULE, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	7,828.96	1.00	7,828.96	1.00	7,828.96	-	-
EXT-6	ROTULADO DE LETRAS EN FACHADA CON LA PALABRA "BOX" DE 12.35 M. DE LARGO X 4 M DE ALTO. INCLUYE ANDAMIOS Y TODOS LOS MATERIALES PARA SU CORRECTA APLICACION.	PZA	6,048.09	1.00	6,048.09	1.00	6,048.09	-	-

COMPARATIVA DE LO CONTRATADO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO DE BOX EN PARQUE COL. SAHUIAROS UNICADO EN AV. INDUSTRIAS Y GUILLERMO PRIETO LUJÁN
CONTRATO NO. 095/2020
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2020-PDM-PCAM-OP-040
NUMERO DE PROYECTO: 2021OP000103

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
EXT-7	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO, INCLUYE TAQUETES PARA SU CORRECTA FIJACIÓN A MURO DE BLOCK.	PZA	448.58	1.00	448.58	1.00	448.58	-	-
EXT-8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL SMOKE GRANDE DE CORTE AUTOMÁTICO. INCLUYE TAQUETES PARA SU FIJACIÓN A MURO DE BLOCK.	PZA	1,840.08	1.00	1,840.08	1.00	1,840.08	-	-
EXT-9	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ASIENTO REDONDO DE PLÁSTICO CON TAPA PARA W.C. INCLUYE SU CORRECTA COLOCACIÓN.	PZA	448.58	3.00	1,345.74	3.00	1,345.74	-	-
EXT-10	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA NOMBRE DE LA OBRA Y LOGOTIPO DE ADMINISTRACION SEGUN DISEÑO, DE 40 X 60 CMS. EN ALUMINIO FUNDIDO, GRABADA EN ALTO Y BAJO RELIEVE EN UN ESPESOR DE 12 MM. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA FIJACIÓN A MULETE.	PZA	7,042.70	1.00	7,042.70	1.00	7,042.70	-	-
EXT-11	MEMORIA DE CÁLCULO ESTRUCTURAL FIRADA POR PERITO ESTRUCTURAL Y D.R.O.	MEMORIA	7,865.00	1.00	7,865.00	1.00	7,865.00	-	-
EXT-12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO DE 2X20 AMPERES, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELEGUCIÓN Y BUEN FUNCIONAMIENTO.	PZA	489.91	2.00	979.82	2.00	979.82	-	-
EXT-13	LIMPIEZA FINA Y GRUESA DE LA OBRA, INCLUYE EL RETIRO DE BASURA FUERA DE LA OBRA, SOBANTES DE CUALQUIER MATERIAL, DESPERDICIOS, LIMPIEZA FINA CON AGUA, DESPOLVAR, JABÓN, DETERGENTES, UTENSILIOS DE LIMPIEZA. BARRIDO DE EXTERIORES A PERIMETRO DE 2 M., MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	25.25	353.00	8,913.25	353.00	8,913.25	-	-
AJUSTE POR REDONDEO				-	1.97	-	-	-	0.16
SUBTOTAL				1,211,007.62		1,211,006.11		1,211,006.11	
IVA (16%)				193,761.22		193,760.98		193,760.98	
TOTAL				1,404,768.84		1,404,767.09		1,404,767.09	

CONTRATISTA

ING. JUAN CARLOS CANG DEL VAL

RESIDENTE DE OBRA

ARQ. ADRIANA ALEJANDRA ARMENDÁRIZ GRANADOS