



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 133/2021

Con Fundamento en la Legislación Estatal, en el Artículo 83 Primer Párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y 169, 174, 177 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua se levanta la presente:

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA DE OBRA PÚBLICA

Lugar y Fecha: En las oficinas que ocupa la Dirección de Obras Públicas, en la Ciudad de Chihuahua, siendo las 12:00 horas del día 14 de septiembre de 2022, se procedió al presente acto.

Objeto: Entrega y Recepción física de los trabajos relativos a la obra: "CONSTRUCCIÓN DE EXPLANADA, DOMO, BANQUETAS Y EQUIPAMIENTO EN ESCUELA MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (FOLIO PP 075)", los que fueron ejecutados por la empresa contratista CONSTRUCTORA ELÍAS MARTÍNEZ, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON PALERMO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., representada Legalmente por el C. LUIS RAÚL ELÍAS MARTÍNEZ, y que se reciben por la DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, después de verificar la debida terminación de los trabajos conforme a las condiciones establecidas en el contrato; en atención a la solicitud realizada por el contratista, mediante escrito en el que declara haber terminado los trabajos y solicita la recepción de la obra objeto del contrato..

Intervienen: Por conducto de la Dirección de Obras Públicas, los CC. ING. RODOLFO ARMENDÁRIZ RONQUILLO, ING. JAVIER VOLLARREAL POSADA, ING. HILARIO ALEJANDRO TORRES QUEZADA e ING. ADRIAN BARRAZA CARRASCO, en sus caracteres de Director de Obras Públicas, Subdirector de Construcción Social, Jefe del Departamento de Construcción Social y Residente de Obra, respectivamente, este último quien recibe; por el contratista, la ARQ. TANIA ROBLES SCHAFFINO, en su calidad de superintendente de la obra, quien entrega.

Datos Básicos El 7 de octubre de 2021 se emitió el Oficio de Autorización Presupuestal Municipal 2021-PDM-PCAM-OP-046.

El día 16 de noviembre de 2021, se formalizo el Contrato número 133/2021, por un monto de \$5,166,187.76 (cinco millones ciento sesenta y seis mil ciento ochenta y siete pesos 76/100 M.N.) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado, con un Periodo de Ejecución del 17 de noviembre de 2021 al 15 de abril de 2022.

El 7 de marzo del 2022, se celebró el Acuerdo de Reprogramación del plazo de ejecución por caso fortuito o causa de fuerza mayor al contrato, debido a que se han generado trabajos adicionales y modificaciones al proyecto original para mejora de la obra en el proceso de construcción, todo esto durante el periodo comprendido de 30



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 133/2021

días naturales. Esta circunstancia afectó el avance de la obra, estableciéndose como nueva fecha de terminación de la obra, el día 10 de mayo de 2022.

La fecha real de terminación de los trabajos: 8 de septiembre de 2022.

Bitácora: fecha de inicio 30 de noviembre de 2021 y fecha de cierre 8 de septiembre de 2022.

Garantía de Cumplimiento de Defectos y/o Vicios Ocultos:

AFIANZADORA/TIPO	NÚMERO DE FIANZA	FECHA	MONTO
Aseguradora Aserta, S.A. de C.V. Grupo Financiero Aserta	4245-00629-4	08/09/2022	\$398,055.45

Relación de pagos de estimaciones:

NO. DE ESTIMACIÓN	PERÍODO	MONTO DE ESTIMACIÓN (S/L.V.A.)	RETENCIÓN	REINTEGRO	AMORTIZACIÓN (S/L.V.A.)	FACTOR AMORT.	RETENIDO DIF Y CMIC (0.4%)	SANCIÓN	PAGO AL CONTRATISTA (INC. L.V.A.)
ANTICIPO									1,549,856.31
ESTIMACIÓN 1	17/11/2021 15/12/2021	205,430.34	-	-	61,629.10	0.30	821.72	-	165,987.72
ESTIMACIÓN 2	16/12/2021 31/12/2021	142,656.41	2,702.90	-	41,986.05	0.29	559.82	-	113,082.43
ESTIMACIÓN 3	01/01/2022 30/01/2022	734,478.62	2,453.93	2,702.90	220,418.28	0.30	2,938.92	-	593,659.88
ESTIMACIÓN 4	31/01/2022 01/03/2022	378,047.68	16,105.00	2,453.93	109,318.98	0.29	1,457.58	-	294,432.47
ESTIMACIÓN 5	02/03/2022 01/04/2022	993,173.67	8,929.39	16,105.00	300,104.78	0.30	4,001.40	-	808,282.22
ESTIMACIÓN 6	02/04/2022 01/05/2022	514,010.44	7,516.81	8,929.39	154,626.91	0.30	2,061.70	-	416,461.79
ESTIMACIÓN 7 CONV MOD EXC	02/04/2022 01/05/2022	144,314.45	-	-	60,612.07	0.42	577.26	-	96,517.50
ESTIMACIÓN 8 CONV MOD EXT	02/04/2022 01/05/2022	298,425.09	-	-	125,338.54	0.42	1,193.70	-	199,586.70
ESTIMACIÓN 9	02/05/2022 10/05/2022	92,348.98	-	7,516.81	41,943.63	0.45	399.46	2,760.17	64,030.08
ESTIMACIÓN 10	11/05/2022 09/06/2022	55,147.75	-	-	23,162.06	0.42	220.60	9,292.56	27,590.24
ESTIMACIÓN 11	10/06/2022 09/07/2022	55,147.75	-	-	23,162.06	0.42	220.60	18,707.80	18,175.00
ESTIMACIÓN 12	10/07/2022 08/08/2022	44,118.20	-	-	18,529.64	0.42	176.48	27,908.36	1,597.89
ESTIMACIÓN 13	09/08/2022 08/09/2022	323,255.10	-	-	155,250.93	0.48	1,293.02	37,497.39	156,094.43
TOTAL		3,980,554.48	37,708.03	37,708.03	1,336,083.03		15,922.26	96,166.28	2,955,498.35

Costo de obra: \$4,617,443.20 (cuatro millones seiscientos diecisiete mil cuatrocientos cuarenta y tres pesos 20/100 M.N.), cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

En relación al importe contratado, menos la cantidad estimada, queda un saldo por cancelar de \$548,744.56 cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.



**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 133/2021**

Se declara por ambas partes que se entregan los planos definitivos correspondientes a la construcción final, los manuales de operación y mantenimiento, así como los certificados de garantía de calidad de los trabajos realizados y funcionamiento de los bienes instalados.

Así como también se hace constar que la empresa contratista, **CONSTRUCTORA ELÍAS MARTÍNEZ, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON PALERMO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**, representada legalmente por el C. **LUIS RAÚL ELÍAS MARTÍNEZ**, hace entrega del archivo que contiene documentación derivada de la ejecución de la obra, al residente de obra de la Dirección de Obras Públicas, el **ING. ADRIAN BARRAZA CARRASCO**.

La Dirección de Obras Públicas, se reserva el derecho de hacer cualquier reclamación posterior y el contratista queda obligado a responder de los defectos que resultaren en la misma, de los vicios ocultos, y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos señalados en el contrato respectivo, en la legislación aplicable.

Después de leída y ratificada por los que en ella intervienen y no habiendo otra cosa que asentar se da por terminada la presente acta firmándola de conformidad.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. RODOLFO ARMENDÁRIZ RONQUILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. JAVIER VOLLARREAL POSADA
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL

ING. HILARIO ALEJANDRO TORRES QUEZADA
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL

1

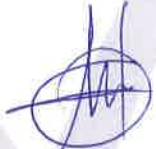


DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 133/2021


ING. ADRIÁN BARRAZA CARRASCO
RESIDENTE DE OBRA

POR EL CONTRATISTA


C. LUIS RAÚL ELÍAS MARTÍNEZ
REPRESENTANTE LEGAL DE
CONSTRUCTORA ELÍAS MARTÍNEZ, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN
CON PALERMO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA


ARQ. TANIA ROBLES SCHAFFINO
SUPERINTENDENTE