



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 109/2021

Con Fundamento en la Legislación Estatal, en el Artículo 83 Primer Párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y 169, 174, 177 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua se levanta la presente:

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA DE OBRA PÚBLICA

Lugar y Fecha: En las oficinas que ocupa la Dirección de Obras Públicas, en la Ciudad de Chihuahua, siendo las 12:00 horas del día 29 de abril de 2022, se procedió al presente acto.

Objeto: Entrega y Recepción física de los trabajos relativos a la obra: "CONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, DOMO Y ÁREA RECREATIVA UBICADA ENTRE CALLES 14, VARSOVIA, PEKÍN Y CALLE 16 EN COLONIA MIRADOR (FOLIO PP 44)", los que fueron ejecutados por los contratista ING. JOEL ÓSCAR ESPARZA GONZÁLEZ en asociación con CONSTRUCCIONES MARRO, S.A. DE C.V., representada Legalmente por el ING. JOEL ÓSCAR ESPARZA GONZÁLEZ, y que se reciben por la DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, después de verificar la debida terminación de los trabajos conforme a las condiciones establecidas en el contrato; en atención a la solicitud realizada por los contratistas, mediante escrito en el que declara haber terminado los trabajos y solicita la recepción de la obra objeto del contrato..

Intervienen: Por conducto de la Dirección de Obras Públicas, los CC. ING. RODOLFO ARMENDÁRIZ RONQUILLO, ING. JAVIER VILLARREAL POSADA, ING. HILARIO ALEJANDRO TORRES QUEZADA e ARQ. JORGE PALACIOSCEBALLOS, en sus caracteres de Director de Obras Públicas, Subdirector de Infraestructura Social, Jefe del Departamento de Construcción Social y Residente de Obra, respectivamente, este último quien recibe; por el contratista, el ING. JOEL ÓSCAR ESPARZA GONZÁLEZ, en su calidad de superintendente de la obra, quien entrega.

Datos Básicos El 2 de junio de 2021 se emitió el Oficio de Autorización Presupuestal Municipal 2021-PDM-PCAM-OP-035.

El día 9 de agosto de 2021, se formalizo el Contrato número 109/2021, por un monto de \$4,098,874.04 (cuatro millones noventa y ocho mil ochocientos setenta y cuatro pesos 04/100 M.N.) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado, con un Periodo de Ejecución del 9 de agosto de 2021 al 6 de diciembre de 2021.

El día 3 de diciembre de 2021, se formalizo el Convenio Modificatorio por plazo al Contrato número 109/2021, los trabajos deberán ser terminados a más tardar el 31 de diciembre de 2021.

Dirección de Obras Públicas

Página 11 4



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 109/2021

El 6 de diciembre de 2021, se firmó el Acuerdo de Suspensión temporal y total de los trabajos, a partir del 6 de diciembre de 2021, debido al cierre del ejercicio fiscal 2021 por parte de la Dirección de Planeación y Evaluación, así como de la Tesorería Municipal.

El 28 de enero de 2022, se firmó el Acuerdo de Levantamiento de Suspensión, a partir del 31 de enero de 2022, quedando como fecha de conclusión de los trabajos el día 25 de febrero de 2022.

La fecha real de terminación de los trabajos: 26 de abril de 2022.

Bitácora: fecha de inicio 9 de agosto de 2021 y fecha de cierre 26 de abril de 2022.

Garantía de Cumplimiento de Defectos y/o Vicios Ocultos:

AFIANZADORA/TIPO	NÚMERO DE FIANZA	FECHA	MONTO
Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.	BKY-0008-0113021	26/04/2022	\$345,351.89

Relación de pagos de estimaciones:

NO. DE ESTIMACIÓN	PERÍODO		MONTO DE ESTIMACIÓN (\$/I.V.A.)	AMORTIZACIÓN (\$/I.V.A.)	FACTOR AMORT.	RETENIDO DIF Y CMIC (0.4%)	SANCIONES	PAGO AL CONTRATISTA (INC. I.V.A.)
ANTIPO								819,774.81
ESTIMACIÓN 1	09/08/2021	07/09/2021	440,113.03	88,022.61	20.00%	1,760.46	-	408,424.89
ESTIMACIÓN 2	08/09/2021	07/10/2021	431,335.25	86,267.05	20.00%	1,725.34	-	400,279.11
ESTIMACIÓN 3	08/10/2021	06/11/2021	255,767.84	51,153.57	20.00%	1,023.08	-	237,352.55
ESTIMACIÓN 4 CONV MOD EXC	08/10/2021	06/11/2021	84,726.75	16,945.35	20.00%	338.90	-	78,626.42
ESTIMACIÓN 5	07/11/2021	19/11/2021	92,786.07	18,557.21	20.00%	371.14	-	86,105.48
ESTIMACIÓN 6 CONV MOD EXT	07/11/2021	19/11/2021	173,340.05	34,668.01	20.00%	693.36	-	160,859.57
ESTIMACIÓN 7	20/11/2021	30/11/2021	784,621.67	156,924.33	20.00%	3,138.48	-	728,128.91
ESTIMACIÓN 8 CONV MOD EXT	01/12/2021	05/12/2021	147,062.57	29,412.51	20.00%	588.26	-	136,474.07
ESTIMACIÓN 9	31/01/2022	25/02/2022	523,057.94	104,611.59	20.00%	2,092.24	-	485,397.77
ESTIMACIÓN 10 CONV MOD EXC	31/01/2022	25/02/2022	15,473.05	3,094.61	20.00%	61.90	-	14,358.99
ESTIMACIÓN 11 CONV MOD EXT	31/01/2022	25/02/2022	164,082.50	32,816.50	20.00%	656.34	4,014.07	152,268.56
ESTIMACIÓN 12	26/02/2022	27/03/2022	46,445.42	9,289.08	20.00%	185.78	4,244.02	43,101.35
ESTIMACIÓN 13 CONV MOD EXC	26/02/2022	27/03/2022	39,627.69	7,925.54	20.00%	158.52	-	36,774.49
ESTIMACIÓN 14 CONV MOD EXT	28/03/2022	26/04/2022	255,079.11	67,014.46	26.27%	1,020.32	8,564.35	218,154.99
TOTAL			3,453,518.94	706,702.42		13,814.12	16,822.44	4,000,081.96

Dirección de Obras Públicas

Página 2 | 4



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 109/2021

Costo de obra: \$4,006,081.97 (cuatro millones seis mil ochenta y un pesos 97/100 M.N.), cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

En relación al importe contratado, menos la cantidad estimada, queda un saldo por cancelar de \$92,792.07 cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

Se declara por ambas partes que se entregan los planos definitivos correspondientes a la construcción final, los manuales de operación y mantenimiento, así como los certificados de garantía de calidad de los trabajos realizados y funcionamiento de los bienes instalados.

Así como también se hace constar que las empresas, **ING. JOEL ÓSCAR ESPARZA GONZÁLEZ** en asociación con **CONSTRUCCIONES MARRO, S.A. DE C.V.**, representada legalmente por el **ING. JOEL ÓSCAR ESPARZA GONZÁLEZ**, hace entrega del archivo que contiene documentación derivada de la ejecución de la obra, al residente de obra de la Dirección de Obras Públicas, el **ARQ. JORGE PALACIOSCEBALLOS**.

La Dirección de Obras Públicas, se reserva el derecho de hacer cualquier reclamación posterior y el contratista queda obligado a responder de los defectos que resultaren en la misma, de los vicios ocultos, y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos señalados en el contrato respectivo, en la legislación aplicable.

Después de leída y ratificada por los que en ella intervienen y no habiendo otra cosa que asentar se da por terminada la presente acta firmándola de conformidad.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS


ING. RODOLFO ARMENDÁRIZ RONQUILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS


ING. JAVIER VILLARREAL POSADA
SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL



Página 3 | 4

Dirección de Obras Públicas



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 109/2021

ING. HILARIO ALEJANDRO TORRES QUEZADA
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL

ARQ. JORGE PALACIOS CEBALLOS
RESIDENTE DE OBRA

POR EL CONTRATISTA

ING. JOEL ÓSCAR ESPARZA GONZÁLEZ
REPRESENTANTE LEGAL DE
ING. JOEL ÓSCAR ESPARZA GONZÁLEZ EN ASOCIACIÓN
CON CONSTRUCCIONES MARRO, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA