

11 de Octubre de 2017

## Memorándum

**Para: Lic. Yanai Angulo Herrera**  
**Jefe del Depto. de Licitaciones y Control de Obra**

Por este conducto me permito enviar a usted copia de acta de entrega, acta administrativa y finiquito de las siguientes obras:

- Ampliación de espacio para almacenamiento de maquinaria e implementos pecuarios en El Charco, cont. **193/2016**.
- Construcción de baño 1.8 x 2.5 mts. Ejido La Haciendita (Refrendo), cont. **031/2017**.
- Construcción de cuarto completo de 4 x 6 mts. Ejido La Haciendita, cont. **032/2017**.
- Construcción de cuarto completo 4 x 6 mts. Ejido Nuevo Sacramento, cont. **033/2017**.
- Construcción de baño 1.8 x 2.5 mts. Ejido Nuevo Sacramento (Refrendo), cont. **035/2017**.
- Construcción de muro de contención en colonia Madera 65, cont. **089/2017**.

Sin otro particular de momento quedo de usted.

Atentamente

*Ma del Carmen Mendoza R*

**Ing. Ma. Del Carmen Mendoza Rugelio**  
**Jefe del Dpto. de Construcción Social**





**CHIHUAHUA**  
Juntos, una mejor ciudad  
GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2018

DIRECCIÓN DE  
**OBRAS  
PÚBLICAS**

## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: **035/2017**

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 75 PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA Y 177, 186, 190 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA SE LEVANTA LA PRESENTE:

### ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE OBRA PÚBLICA

**LUGAR Y FECHA:** EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, SIENDO LAS **DOCE HORAS DEL DÍA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017**, SE PROCEDIÓ AL PRESENTE ACTO.

**OBJETO:** ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA DE **CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS EJIDO NUEVO SACRAMENTO (REFRENDO)**, LOS QUE FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA **ING. JESÚS JUÁREZ CALVILLO REPRESENTANTE LEGAL DE JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECÁNICAS, S.A. DE C.V.**, Y QUE SE RECIBEN POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS. DE ACUERDO CON LA SOLICITUD REALIZADA POR LA EMPRESA CONTRATISTA MEDIANTE ESCRITO EN EL QUE SOLICITA LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, EN VIRTUD DE HABER CONCLUIDO LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.

**INTERVIENEN:** POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, LOS **CC. ING. MA. DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO** EN SU CALIDAD DE JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL Y EL **ING. ADRIÁN BARRAZA CARRASCO** EN SU CALIDAD DE **RESIDENTE DE OBRA**, QUIEN RECIBE; POR EL CONTRATISTA EL **ING. JESÚS JUÁREZ CALVILLO**, EN SU CALIDAD DE **SUPERINTENDENTE DE LA OBRA** QUIEN ENTREGA.

**DATOS BASICOS:** CONTRATO NÚMERO: **035/2017 P.D.** DE FECHA **24 DE ABRIL DE 2017**.

**MONTO CONTRATADO:** CONTRATO ORIGINAL: **\$20,038.43 (VEINTE MIL TREINTA Y OCHO PESOS 43/100 M.N.)**, CANTIDAD QUE NO INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

**OFICIO DE AUTORIZACIÓN PRESUPUESTAL:**  
**MUNICIPAL:** **2017-PDM-FISMREF/16-DR-009**

**"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"**



**CHIHUAHUA**  
Juntos, una mejor ciudad  
GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2018

DIRECCIÓN DE  
**OBRAS  
PÚBLICAS**

## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 035/2017

PERIODO DE  
EJECUCION:

CONTRATO ORIGINAL 24 DE ABRIL AL 23 DE MAYO DE 2017.

FECHA REAL DE TERMINACIÓN: 23 DE MAYO DE 2017.

| GARANTIA DE CUMPLIMIENTO, DE DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS: | PAGARÉ | No. 1/1 | FECHA<br>23 DE MAYO DE 2017 | IMPORTE<br>\$1,901.98 |
|-----------------------------------------------------------|--------|---------|-----------------------------|-----------------------|
|-----------------------------------------------------------|--------|---------|-----------------------------|-----------------------|

BITÁCORA

FECHA DE INICIO 24/04/2017

FECHA DE CIERRE 23/05/2017.

RELACIÓN DE PAGOS DE ESTIMACIONES:

CONTRATO ORIGINAL

| ESTIMACION   | IMPORTE     |
|--------------|-------------|
| ESTIMACIÓN 1 | \$16,396.41 |
|              |             |
| SUBTOTAL     | \$16,396.41 |
| I.V.A        | \$2,623.43  |
| TOTAL        | \$19,019.84 |

EN RELACIÓN AL IMPORTE CONTRATADO, MENOS LA CANTIDAD ESTIMADA, QUEDA UN SALDO POR CANCELAR DE **\$4,224.75** C/IVA.

EN ESTE ACTO EL REPRESENTANTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA, HACE ENTREGA AL REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DE LOS PLANOS DEFINITIVOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO DE LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD DE LOS BIENES INSTALADOS.

ASÍ COMO TAMBIÉN SE HACE CONSTAR QUE EL SUPERINTENDENTE DE LA OBRA ING. JESÚS JUÁREZ CALVILLO, HACE ENTREGA DEL ARCHIVO QUE CONTIENE DOCUMENTACIÓN DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, AL RESIDENTE DE OBRA ING. ADRIÁN BARRAZA CARRASCO.

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"



**CHIHUAHUA**  
Juntos, una mejor ciudad  
GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2018

DIRECCIÓN DE  
**OBRAS  
PÚBLICAS**

## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 035/2017

LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, SE RESERVA EL DERECHO DE HACER CUALQUIER RECLAMACIÓN POSTERIOR Y EL CONTRATISTA QUEDA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS, Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO, EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

DESPUÉS DE LEÍDA Y RATIFICADA POR LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN Y NO HABIENDO OTRA COSA QUE ASENTAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE ACTA FIRMÁNDOLA DE CONFORMIDAD.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. MA. DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL

ING. ADRIÁN BARRAZA CARRASCO  
RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

ING. JESÚS JUÁREZ CALVILLO  
REPRESENTANTE LEGAL DE  
JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECÁNICAS, S.A. DE C.V.

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"

Camino a la Presa Chuvistar #1108 Col. Campesina Nueva, C.P. 31410  
Chihuahua, Chih. Conmutador 072 Ext. 6102 Tel. (614) 200 4800 [www.municipiochihuahua.gob.mx](http://www.municipiochihuahua.gob.mx)



ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE, REFERENTE AL  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 035/2017 PARA LA  
EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8  
X 2.5 MTS EJIDO NUEVO SACRAMENTO (REFRENDO).

ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE QUE EMITE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, POR CONDUCTO DE **LOS CC. ING. JAVIER VILLARREAL POSADA EN SU CALIDAD DE SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, LA ING. MA. DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO EN SU CALIDAD DE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL Y EL ING. ADRIÁN BARRAZA CARRASCO EN SU CALIDAD DE RESIDENTE DE OBRA, QUIEN RECIBE; POR EL CONTRATISTA ING. JESÚS JUÁREZ CALVILLO REPRESENTANTE LEGAL DE JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECÁNICAS, S.A. DE C.V., QUIEN ENTREGA.** PARA HACER CONSTAR LA EXTINCIÓN DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES EN EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. **035/2017** RESPECTO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA **CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS EJIDO NUEVO SACRAMENTO (REFRENDO).**

En Chihuahua, Chih., siendo las **12:00** horas del día **20 de Septiembre de 2017**, los suscritos con fundamento en lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, el artículo 200, 201 y demás aplicables del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, emiten la presente acta administrativa de cierre que da por extinguidos de los derechos y obligaciones asumidos por las partes en el contrato referido, para manifestar lo siguiente:

1.- El día **24 de Abril de 2017**, se formalizó contrato de Obra Pública No. **035/2017** con el contratista **JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECÁNICAS, S.A. DE C.V.**, por un monto de **\$20,038.43** (Veinte mil treinta y ocho pesos 43/100 M.N.), respectivamente más el correspondiente

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"



Impuesto al Valor Agregado, para la ejecución de la obra **CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS EJIDO NUEVO SACRAMENTO (REFRENDO).**

2.- A la fecha, el importe real ejercido corresponde a la cantidad de **\$16,396.41 (Dieciséis mil trescientos noventa y seis pesos 41/100 M.N.)** más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, a razón de los volúmenes realmente ejecutados consistentes en **VOLUMETRIA SEGÚN ESTIMACIONES.**

3.- Las obligaciones de ambas partes derivadas del Contrato de Obra Pública, antes mencionado en general consisten en la ejecución de la obra conforme a los planos, proyectos, especificaciones y programa de obra, así también de acuerdo a las indicaciones dadas al contratista, para tal efecto el Municipio realizó el pago de la obra, se entregaron los importes correspondiente al anticipo previa entrega de la garantía por parte del contratista, cantidad que fue amortizada con cargo a las estimaciones presentadas por el contratista, así como la garantía de cumplimiento.

Los signantes manifiestan que no existen adeudos y por lo tanto se darán por terminadas las obligaciones que genera el contrato respectivo, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de la garantía para responder de saneamiento para el caso de evicción, vicios ocultos y daños y perjuicios que permanecerá vigente por el término establecido en la misma.

Se emite la presente acta administrativa de cierre que da por extinguidos de los derechos y obligaciones asumidos por las partes y se firma para constancia en la ciudad de Chihuahua, Chihuahua a los **20 de Septiembre de 2017.**

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"



**CHIHUAHUA**  
Juntos, una mejor ciudad  
GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2018

DIRECCIÓN DE  
**OBRAS  
PÚBLICAS**

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. JAVIER VILLARREAL POSADA  
SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

ING. MA. DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL

ING. ADRIÁN BARRAZA CARRASCO  
RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

ING. JESÚS JUÁREZ CALVILLO  
REPRESENTANTE LEGAL DE  
JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECÁNICAS, S.A. DE C.V.

ESTA HOJA CORRESPONDE A LA ACTA ADMINISTRATIVA DE CIERRE QUE DA POR EXTINGUIDOS DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES, REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 035/2017, RELATIVO A LA OBRA DENOMINADA CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS EJIDO NUEVO SACRAMENTO (REFRENDO).

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"

Camino a la Presa Chuvistar #1108 Col. Campesina Nueva, C.P. 31410  
Chihuahua, Chih. Conmutador 072 Ext. 6102 Tel. (614) 200 4800 [www.municipiochihuahua.gob.mx](http://www.municipiochihuahua.gob.mx)



## PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIHUAHUA

Siendo las 12 00 Hrs en Chihuahua, Chih. , del día 20 de Septiembre de 2017 se elabora el presente finiquito

### Finiquito de Obra

#### CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS EJIDO NUEVO SACRAMENTO (REFRENDO)

Ejecutada por: JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECÁNICAS, S.A. DE C.V.

R.F.C. JCC000222K64

|                       |                               |                                                       |                              |
|-----------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------|
| Contrato No. 035/2017 | Monto con iva \$ \$ 23,244.59 | Periodo Contratado: 24 de Abril al 23 de Mayo de 2017 | Elaborado: abril 24 del 2017 |
| Anticipo del 0%       | \$0.00                        | Periodo Diferido:                                     | Acuerdo elaborado:           |
| Suspensión apartir:   | Elaborado:                    | Levantamiento de Suspensión apartir:                  | Elaborado:                   |

OFICIO AUTORIZACIÓN 2017-PDM-FISMREF/16-DR-009 \$ 27,247.41

Recursos 2017

TOTAL APROBADO PARA EL AÑO 2017 \$ 27,247.41

SALDO POR EJERCER DE LO APROBADO \$ 8,227.57

| TRAMITE      |                   | FACTURA | ESTIMADO  |          |         |           | AMORTIZACION |      | RETENCIONES |       |       |       | SALDO NETO | EJERCIDO FINANC. | PERIODO DE EJECUCION |                 |
|--------------|-------------------|---------|-----------|----------|---------|-----------|--------------|------|-------------|-------|-------|-------|------------|------------------|----------------------|-----------------|
| NUMERO       | DESCRIPCION       |         | IMPORTE   | IMPUESTO | SANCION | REINTEGRO | IMPORTE      | IVA  | 0.20%       | 0.20% | 0.20% | MULTA |            |                  | INICIO               | TERMINACION     |
| Anticipo     |                   |         | 0.00      | 0.00     |         |           | 0.00         | 0.00 | 0.00        | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00       | 0.00             |                      |                 |
| Estimación 1 | Normales y Extras | Nº 712  | 16,396.41 | 2,623.43 |         |           | 0.00         | 0.00 | 32.79       | 32.79 | 0.00  |       | 18,954.26  | 19,019.84        | abr 24 del 2017      | may 23 del 2017 |
| TOTALES      |                   |         | 16,396.41 | 2,623.43 | 0.00    | 0.00      | 0.00         | 0.00 | 32.79       | 32.79 | 0.00  |       | 18,954.26  | 19,019.84        |                      |                 |

|                |           |                |      |              |           |                   |       |                   |       |                 |      |                 |                 |
|----------------|-----------|----------------|------|--------------|-----------|-------------------|-------|-------------------|-------|-----------------|------|-----------------|-----------------|
| COSTO DE OBRA: | 19,019.84 | AMORTIZACIÓN:  | 0.00 | EJERCIDO:    | 19,019.84 | PERÍODO REAL:     |       |                   |       |                 |      | abr 24 del 2017 | may 23 del 2017 |
| POR CANCELAR:  | 4,224.75  | POR AMORTIZAR: | 0.00 | POR EJERCER: | 4,224.75  | RET 0.2% I.C.I.C. | 32.79 | RET 0.2% C.M.I.C. | 32.79 | RET 0.2% D.I.F. | 0.00 |                 |                 |

CONTRATISTA

RESIDENTE D.O.P.M

JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL

JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECÁNICAS, S.A. DE C.V.

ING. ADRIAN BARRAZA CARRASCO

ING. MA. DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO

SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. JAVIER VILLARREAL POSADA

ING. CARLOS HUMBERTO CABELLO GIL

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

**CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS EJIDO NUEVO SACRAMENTO (REFRENDO)**

**Finiquito de los Trabajos**

| N° | CONCEPTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | UNIDAD | VOLUMENES | P.UNITARIO | IMPORTE    | VOLUMEN EJERCIDO |       | VOLUMEN REAL EJECUTADO |       |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|------------|------------|------------------|-------|------------------------|-------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        | CONTRATO  |            |            |                  |       |                        |       |
| 0  | CIMENTACION Y PISO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0      | 0         | \$ -       | \$ -       | 0.00             | 0.00  | 0.00                   | 0.00  |
| 1  | Limpieza de terreno. Incluye: deshierbe y acarreo a 20 mts., La herramienta, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                          | M2     | 4.02      | \$ 5.63    | \$ 22.63   | 8.94             | 50.34 | 8.94                   | 50.34 |
| 2  | Trazo y Nivelacion del terreno. (Area de Edificios)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M2     | 0         | \$ 4.91    | \$ -       | 0.00             | 0.00  | 0.00                   | 0.00  |
| 3  | Excavacion a mano en cualquier Terreno y cualquier profundidad. Incluye: Afine de taludes y Acarreo dentro de la Obra de Material No Utilizable. ( No se pagaran Sobre Anchos)                                                                                                                                                                                                                        | M3     | 1.15      | \$ 130.43  | \$ 149.99  | 0.00             | 0.00  | 0.00                   | 0.00  |
| 4  | Plantilla de Concreto hecho en obra f'c= 100 kg/cm2., T.M.A. 3/4" (19 mm) de 5 cm. De espesor. Incluye: El suministro de materiales y sus desperdicios. La herramienta, el equipo, la mano de obra, el curado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                         | M2     | -0.18     | \$ 104.71  | -\$ 18.85  | 0.00             | 0.00  | 0.00                   | 0.00  |
| 5  | Zapata corrida de concreto f'c= 200 kg/cm2, H. en O. de 0.6 x 0.15 mts. Armada con 4 varilla # 3 en el sentido longitudinal y varilla # 3 @ 30 cms., f'y=4200 kg/cm2., en el sentido transversal. Incluye: Colado, vibrado, curado del concreto y armado del acero. Pruebas de laboratorio poar cada 4 m3 a los 7,14 y 28 dias. Cimbrado, descimbrado y todo lo necesario para su correcta ejecucion. | ML     | -0.3      | \$ 339.11  | -\$ 101.73 | 0.00             | 0.00  | 0.00                   | 0.00  |
| 6  | Relleno con material producto de banco a la orilla de la cepa, compactacion con pizon a mano y agua en capas de 20 cms. incluye: suministro de material producto de banco, acarreo y maniobras al interior de la obra, homogenizado de la humedad optima y apizonado, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                      | M3     | 1.8       | \$ 209.50  | \$ 377.10  | 0.00             | 0.00  | 0.00                   | 0.00  |
| 7  | Murete de enrase en cimentacion de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3 y relleno de concreto f'c=100 kg/cm2., H. en O. TMA 3/4" (19 MM), Incluye: los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correctas ejecucion.                                                                                   | M2     | 1.88      | \$ 326.46  | \$ 613.74  | 0.00             | 0.00  | 0.00                   | 0.00  |
| 8  | Dala de desplante de concreto f'c=200 kg/cm2 T.M.A: 19 MM (3/4" ) H. en O. de 15x20 cm., Armada con armex de 4 puntas (10x16x4), Incluye: Suministro de los maetriaes y sus desperdicios el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armdo del armex, la herramienta, el equipo, lamano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                      | ML     | -0.3      | \$ 191.54  | -\$ 57.46  | 0.00             | 0.00  | 0.00                   | 0.00  |

PA

Q

→

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

**CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS EJIDO NUEVO SACRAMENTO (REFRENDO)**

**Finiquito de los Trabajos**

| Nº | CONCEPTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UNIDAD | VOLUMENES | P.UNITARIO | IMPORTE   | VOLUMEN EJERCIDO |        | VOLUMEN REAL EJECUTADO |        |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|------------|-----------|------------------|--------|------------------------|--------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | CONTRATO  |            |           |                  |        |                        |        |
| 9  | Piso de concreto f'c=150 kg/cm2 de 10 cm. De espesor, acabado pulido o rallado, en losa de 2.00 x 3.00 mts., con juntas frias con volteador, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. Nota: el piso debera colarse despues de colocar los muros y antes de cimbrar la losa. b) Considerar en la nivelacion, altura de la puerta de acceso mas las tolerancias entre la parte baja de la puerta y el piso. | M2     | -0.23     | \$ 232.27  | -\$ 53.42 | 0.00             | 0.00   | 0.00                   | 0.00   |
| 0  | ALBAÑILERIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0      | 0         | \$ -       | \$ -      | 0.00             | 0.00   | 0.00                   | 0.00   |
| 10 | Castillo de concreto f'c= 200 kg/cm2, T.M.A. 19 M.M. (3/4") H. en O., de 15 x 15 cms., Armada con armex de 4 puntas (10x10x4), Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armado el armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                        | ML     | 0.66      | \$ 165.72  | \$ 109.38 | 0.00             | 0.00   | 0.00                   | 0.00   |
| 11 | Muros de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3 , Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correctas ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                                               | M2     | 3.13      | \$ 251.20  | \$ 786.26 | 0.00             | 0.00   | 0.00                   | 0.00   |
| 12 | Dala de cerramiento de concreto f'c=200 kg/cm2 T.M.A: 19 MM (3/4") H. en O. de 15x20 cm., Armada con armex de 4 puntas (10x16x4), Incluye: Suministro de los maetriales y sus desperdicios el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armdo del armex, la herramienta, el equipo, lamano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                       | ML     | -0.3      | \$ 197.80  | -\$ 59.34 | 0.00             | 0.00   | 0.00                   | 0.00   |
| 13 | Repellado de mortero cemento-arena de f'c=60 kg/cm2 en muro a plomo en area de regadera inc. Trtemates y emboquillados                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M2     | 7.6       | \$ 87.55   | \$ 665.38 | 0.00             | 0.00   | 0.00                   | 0.00   |
| 14 | Sardinel de concreto hecho en obra f'c=100 kg/cm2 t.m.a. 3/4" (19 mm), armado con una varilla num. 3/8" y revestido con ceramica, incluye Suministro de los materiales y sus desperdicios, cimbra y descimbra, la herramienta, el equipo, lamono de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                 | ML     | 1.8       | \$ 167.42  | \$ 301.36 | 1.61             | 269.55 | 1.61                   | 269.55 |
| 15 | Suministro y colocacion de ventana metalica de 60 x 40 cms.Inc.: Vidrio gota de agua, mosquitero, reja (construida a base de varilla cuadrada de 1/2) y pintura.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | PIEZA  | 1         | \$ 680.45  | \$ 680.45 | 1.00             | 680.45 | 1.00                   | 680.45 |

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

**CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS EJIDO NUEVO SACRAMENTO (REFRENDO)**

**Finiquito de los Trabajos**

| N° | CONCEPTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UNIDAD | VOLUMENES | P.UNITARIO  | IMPORTE     | VOLUMEN EJERCIDO |          | VOLUMEN REAL EJECUTADO |          |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-------------|-------------|------------------|----------|------------------------|----------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        | CONTRATO  |             |             |                  |          |                        |          |
| 16 | Suministro y colocacion de loseta de ceramica, Modelo Boulder de 30 x 30 cm. Color white o similar en calidad, asentada en paredes del atea de la regadera, con pega azulejo, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la boquilla de color con sellador integrado, cortes, acarreo, limpieza, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion.                   | M2     | 7.6       | \$ 211.41   | \$ 1,606.72 | 7.84             | 1,658.09 | 7.84                   | 1,658.09 |
| 17 | Suministro y colocacion de loseta de ceramica antiderrapante, Modelo Boulder de 20 x 20 cm. Color white o similar en calidad, asentada en la charola del area de la regadera, con pega azulejo, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la boquilla de color con sellador integrado, cortes, acarreo, limpieza, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion. | M2     | 1.8       | \$ 255.23   | \$ 459.41   | 3.78             | 965.66   | 3.78                   | 965.66   |
| 18 | Recubrimiento exterior a base de stuko en muros color blanco. Incluye: la preparacion previa de la superficie donde se va aplicar, el suministro y sus desperdicios, recortes, acarreo, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                | M2     | 25.28     | \$ 75.00    | \$ 1,896.00 | 0.00             | 0.00     | 0.00                   | 0.00     |
| 19 | Banqueta en la parte exterior del baño con una dimencion de .60 de ancho y .12 de espesor Incluye: nivelacion, compactacion, piso de concreto f'c= 100 kg/cm2. con acabado escobillado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                            | ML     | 8.6       | \$ 185.93   | \$ 1,599.00 | 0.00             | 0.00     | 0.00                   | 0.00     |
| 20 | Aplanado de Yeso en muros y losa interiores, acabado regleado y con llana metalica, Incluye: el suministro de los materiales y sus desperdicios, El revaseo de exedentes de concreto, recortes, acarreo, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                               | M2     | 16.6      | \$ 75.70    | \$ 1,256.62 | 14.54            | 1,100.50 | 14.54                  | 1,100.50 |
| 21 | Suministro y colocacion de puerta de tambor de 0.80 x 2.10 mts.. Incluye: Marco ,chapa con llave, 2 bisagras, pintura y todo lo necesario para su correcta colocacion.                                                                                                                                                                                                                                                            | PIEZA  | 1         | \$ 1,178.39 | \$ 1,178.39 | 0.00             | 0.00     | 0.00                   | 0.00     |
| 0  | TECHUMBRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0      | 0         | \$ -        | \$ -        | 0.00             | 0.00     | 0.00                   | 0.00     |
| 22 | Enrase de muros de block 15x20x40 cm.a base de concreto f'c= 50 kg/cm2 altura promrdio de 11 cms, Incluye :cimbra y descimbra por ambas caras, colado, vibrado, curado, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion de los trabajos.                                                                                                                                                | ML     | 8         | \$ 24.57    | \$ 196.56   | 0.00             | 0.00     | 0.00                   | 0.00     |

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

**CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS EJIDO NUEVO SACRAMENTO (REFRENDO)**

**Finiquito de los Trabajos**

| N° | CONCEPTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | UNIDAD | VOLUMENES | P.UNITARIO | IMPORTE     | VOLUMEN EJERCIDO |        | VOLUMEN REAL EJECUTADO |        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|------------|-------------|------------------|--------|------------------------|--------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | CONTRATO  |            |             |                  |        |                        |        |
| 23 | Losa de cubierta de 12 cm. De espesor aligerada con caseton de poliestireno de 40x40x7 cm. Con concreto premezclado y/o hecho en obra f'c=200 kg/cm2 de 12 cm. Armada con dos varillas de acero # 3 a 10 cm en ambos sentidos, Incluye: cimbrado, descimbrado, habilitado de acero, bastones, colado y curado del concreto con curafest o similar en calidad.                                                                                                                                                                   | M2     | 0.56      | \$ 533.36  | \$ 298.68   | 0.00             | 0.00   | 0.00                   | 0.00   |
| 24 | Impermeabilizacion a base de Material Aislante Termico Mca. Impac 5000 (5 años) y dos capas de malla de refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda capa en sentido transversal a la primera aplicación, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicacion de 3 horas. Incluye: Limpieza y preparacion de la superficie, El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicacion y sellado de las uniones.           | M2     | 5.5       | \$ 117.83  | \$ 648.07   | 4.47             | 526.94 | 4.47                   | 526.94 |
| 25 | Impermeabilizacion de Pretel a base de Material Aislante Termico Mca. Impac 5000 (5 años) y dos capas de malla de refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda capa en sentido transversal a la primera aplicación, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicacion de 3 horas. Incluye: Limpieza y preparacion de la superficie, El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicacion y sellado de las uniones. | M2     | 0.7       | \$ 117.83  | \$ 82.48    | 1.18             | 138.71 | 1.18                   | 138.71 |
| 0  | INSTALACION HIDROSANITARIAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0      | 0         | \$ -       | \$ -        | 0.00             | 0.00   | 0.00                   | 0.00   |
| 26 | salida de agua fria en wc incluye: tuberias de pvc, tubo plus, conexiones, mano de obra,excavaciones, relleno, cespil y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | SALIDA | 1         | \$ 808.51  | \$ 808.51   | 1.00             | 808.51 | 1.00                   | 808.51 |
| 27 | salida de agua fria y salida agua caliente hidrosanitaria para lavabo incluye: tuberias de pvc, tubo plus, conexiones, mano de obra,excavaciones, relleno, incluye ventila, cespil y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                         | SALIDA | 1         | \$ 405.41  | \$ 405.41   | 1.00             | 405.41 | 1.00                   | 405.41 |
| 28 | registro sanitario de 60 x 40 de adobon repellado y altura promedio de 80 cms., inc. Tapa de concreto, aplanado en interiores y media caña en piso.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | PIEZA  | 1         | \$ 708.76  | \$ 708.76   | 1.00             | 708.76 | 1.00                   | 708.76 |
| 29 | suministro y tendido de tubo de pvc sanitario de 4" inc. Enterrado minimo de 30 cms., zanjeado arroje y conexiones.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ML     | 20        | \$ 88.80   | \$ 1,776.00 | 4.50             | 399.60 | 4.50                   | 399.60 |
| 30 | suministro y colocacion de tuberia hidraulica de tubo plus de 1/2" inc. : enterrado minimo de 30 cms., coples, tees, conexiones, zanjeado y relleno.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ML     | 20        | \$ 21.75   | \$ 435.00   | 8.00             | 174.00 | 8.00                   | 174.00 |

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

**CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS EJIDO NUEVO SACRAMENTO (REFRENDO)**

**Finiquito de los Trabajos**

| N°     | CONCEPTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | UNIDAD | VOLUMENES | P.UNITARIO | IMPORTE   | VOLUMEN EJERCIDO |          | VOLUMEN REAL EJECUTADO |          |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|------------|-----------|------------------|----------|------------------------|----------|
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        | CONTRATO  |            |           |                  |          |                        |          |
| 31     | salida agua fria y caliente en regadera incluye: Suministro, colocacion, tubo plus, te, llaves, cebolleta, pzas. Especiales y todo lo necesario para su correcta ejecucion                                                                                                                                                    | SALIDA | 1         | \$ 480.68  | \$ 480.68 | 1.00             | 480.68   | 1.00                   | 480.68   |
| 32     | Suministro y colocacion de sanitario Vitromex Mraton blanco o similar, incluye: Pijas de sujecion,, cuello de cera, alimentador, valvula de retencion, flotador, la mano de obra y la herramienta, el equipo y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.                                               | PZA    | 1         | \$ 855.78  | \$ 855.78 | 1.00             | 855.78   | 1.00                   | 855.78   |
| 33     | Suministro y colocacion de Lavabo Maraton o similar. Incluye: Lave mezcladora, alimentadores, Trampa de pvc, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.                                                                                                    | PZA    | 1         | \$ 589.34  | \$ 589.34 | 1.00             | 589.34   | 1.00                   | 589.34   |
| 34     | Suministro y colocacion de Accesorios de Porcelana para baño color- 6 piezas ( 2 jabonera, Porta rollo de pael.), cepillero, porta vaso, gancho, toallero, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la pasta de cemento blanco, el mortero cemento-arena 1:5 la herramienta, el equipo y la mano de obra. | PZA    | 1         | \$ 406.45  | \$ 406.45 | 1.00             | 406.45   | 1.00                   | 406.45   |
| 0      | INSTALACION ELECTRICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0      | 0         | \$ -       | \$ -      | 0.00             | 0.00     | 0.00                   | 0.00     |
| 35     | Salida de Centro con caja galvanizada, poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, roseta de porcelana, cable tipo THW, calibre 12 y todo lo necesario para su funcionamiento.                                                                                                                                                | SALIDA | 1         | \$ 316.78  | \$ 316.78 | 2.00             | 633.56   | 2.00                   | 633.56   |
| 36     | Salida para apagador y contacto con caja galvanizada de 2" x 4", poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo italiano, cable cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.                                                                                              | SALIDA | 1         | \$ 321.93  | \$ 321.93 | 1.00             | 321.93   | 1.00                   | 321.93   |
| 0      | LIMPIEZA GENERAL PARA ENTREGA DE OBRA                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0      | 0         | \$ -       | \$ -      | 0.00             | 0.00     | 0.00                   | 0.00     |
| 37     | Limpieza exterior , Pisos de concreto, mosaico de pasta, ceramica etc., con cepillo, agua y acido clorhidrico.                                                                                                                                                                                                                | M2     | 10        | \$ 11.89   | \$ 118.90 | 8.00             | 95.12    | 8.00                   | 95.12    |
| 38     | Limpieza de vidrios y marcos por ambas caras. (Con agua y Jabon)                                                                                                                                                                                                                                                              | M2     | 0.36      | \$ 10.19   | \$ 3.67   | 0.24             | 2.45     | 0.24                   | 2.45     |
| 39     | Limpieza de Recubrimiento de ceramica con Cepillo, Jabon, Agua y acido Clorhidrico.                                                                                                                                                                                                                                           | M2     | 9.4       | \$ 8.69    | \$ 81.69  | 11.63            | 101.03   | 11.63                  | 101.03   |
| 40     | Limpieza de Muebles de baño.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | PZA    | 2         | \$ 46.06   | \$ 92.12  | 2.00             | 92.12    | 2.00                   | 92.12    |
| EXT-01 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GOTERÓN DE LÁMINA GALVANIZADA CAL.26 INCLUYE: CLAVO PARA CONCRETO.                                                                                                                                                                                                                                 | ML.    | 0         | \$ 46.68   | \$ -      | 1.60             | 74.69    | 1.60                   | 74.69    |
| EXT-02 | REPELLADO DE MORTERO CEMENTO-ARENA DE F'C=60 KG/CM2 EN MURO HASTA 1" DE ESPESOR A PLOMO EN AREA DE REGADERA INCLUYE: REMATES Y EMBOQUILLADOS.                                                                                                                                                                                 | M2     | 0         | \$ 133.11  | \$ -      | 7.70             | 1,024.95 | 7.70                   | 1,024.95 |
| EXT-03 | RESANE EN GRIETAS A BASE DE APLANADO CON SIKA-TOP SEAL 107 EN LOSA.                                                                                                                                                                                                                                                           | M2     | 0         | \$ 80.62   | \$ -      | 4.64             | 373.82   | 4.64                   | 373.82   |

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

**CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS EJIDO NUEVO SACRAMENTO (REFRENDO)**

**Finiquito de los Trabajos**

| Nº       | CONCEPTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UNIDAD | VOLUMENES | P.UNITARIO  | IMPORTE      | VOLUMEN EJERCIDO |              | VOLUMEN REAL EJECUTADO |              |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-------------|--------------|------------------|--------------|------------------------|--------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | CONTRATO  |             |              |                  |              |                        |              |
| EXT-04   | RECUBRIMIENTO EXTERIOR A BASE DE STUKO HASTA 2 CMS. DE ESPESOR EN MUROS COLOR BLANCO. INCLUYE: LA PREPARACIÓN PREVIA DE LA SUPERFICIE DONDE SE VA A APLICAR, EL SUMINISTRO Y SUS DESPERDICIOS, RECORTES, ACARREOS, LA HERRAMIENTA, EL EQUIPO, LA MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.                                            | M2     | 0         | \$ 129.28   | \$ -         | 14.12            | 1,825.30     | 14.12                  | 1,825.30     |
| EXT-05   | BANQUETA EN LA PARTE EXTERIOR DEL BANO CON UNA DIMENSIÓN DE 60 DE ANCHO Y 10 DE ESPESOR, INCLUYE: NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN, PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2, CON ACABADO ESCOBILLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.                                                                                                                     | ML.    | 0         | \$ 164.77   | \$ -         | 1.84             | 303.18       | 1.84                   | 303.18       |
| EXT-06   | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE TAMBOR DE 0.70 X 2.10 MTS. INCLUYE: MARCO, CHAPA CON LLAVE, 2 BISAGRAS, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.                                                                                                                                                                                    | PIEZA  | 0         | \$ 1,108.88 | \$ -         | 1.00             | 1,108.88     | 1.00                   | 1,108.88     |
| EXT-07   | PRETEL DE DOS HILADAS DE LADRILLO ADOBÓN DE 6 X 12 X 24 CM. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA, APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 Y CHAFLÁN DE MORTERO, INCLUYE: EL SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, SUS DESPERDICIOS, SU ELEVACIÓN A LA AZOTEA, LA HERRAMIENTA, EL QUIPO, LA MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y OPERACIÓN. | ML     | 0         | \$ 49.69    | \$ -         | 4.44             | 220.62       | 4.44                   | 220.62       |
| SUBTOTAL |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |           |             | \$ 20,038.44 |                  | \$ 16,396.41 |                        | \$ 16,396.41 |
| IVA      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |           |             | \$ 3,206.15  |                  | \$ 2,623.43  |                        | \$ 2,623.43  |
| TOTAL    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |           |             | \$ 23,244.59 |                  | \$ 19,019.83 |                        | \$ 19,019.83 |

Se levanta el presente finiquito, a las 12:00 hrs. en Chihuahua, Chih., el día 20 de Septiembre de 2017 según contrato de obra pública 035/2017.

POR EL CONTRATISTA

JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECÁNICAS, S.A. DE C.V.

POR EL CONTRATANTE

ING. ADRIAN BARRAZA CARRASCO