



AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013 - 2016

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 020/2015

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 75 PRIMER PARRAFO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA Y 177, 186, 190 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA SE LEVANTA LA PRESENTE:

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION FISICA DE OBRA PÚBLICA

LUGAR Y FECHA: EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, SIENDO LAS DIEZ HORAS DEL DÍA 20 DE ABRIL DE DOS MIL QUINCE, SE PROCEDIÓ AL PRESENTE ACTO.

OBJETO: ENTREGA Y RECEPCIÓN FISICA DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES DE LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA UBICADO EN C. FELIPE ANGELES Y NOVENA COL. DIVISION DEL NORTE CLAVE 08DPR0077D, LOS QUE FUERON EJECUTADOS POR LA EMPRESA CONTRATISTA ARQ. EDUARDO RAYNAL PRIETO Y QUE SE RECIBEN POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES. DE ACUERDO CON LA SOLICITUD REALIZADA POR LA EMPRESA CONTRATISTA MEDIANTE ESCRITO S/N DE FECHA 20/04/2015, EN EL QUE SOLICITA LA RECEPCION DE LA OBRA, EN VIRTUD DE HABER CONCLUIDO LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.

INTERVIENEN: POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, LOS CC. ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMAN EN SU CALIDAD DE JEFE DEL DEPTO DE CONSTRUCCION Y ARQ. NANCY PALLARES HERNANDEZ EN SU CALIDAD DE RESIDENTE DE OBRA, QUIEN RECIBE; POR EL CONTRATISTA EL ARQ. EDUARDO RAYNAL PRIETO, EN SU CALIDAD DE SUPERINTENDENTE DE LA OBRA. QUIEN ENTREGA.

DATOS BASICOS: CONTRATO NÚMERO: 020/2015 P.D. DE FECHA 12 DE MARZO DE 2015

MONTO CONTRATADO: CONTRATO ORIGINAL: \$106,247.76 (CIENTO SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 76/100 M.N.) CANTIDAD QUE NO INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

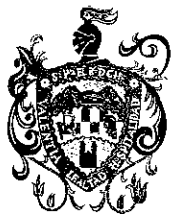
Camino a la
Presa Chuviscar No. 1108
Col. Campesina Nueva
C.P. 31410
Chihuahua, Chih. Mex.

Conmutador 072
Tel./Fax Directo 418-65-51

Larga Distancia
(614) 200 48 00

www.mpiochihuahua.gob.mx

**CONSTRUIMOS
FUTURO**



AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013 - 2016

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 020/2015

OFICIO DE AUTORIZACIÓN PRESUPUESTAL:
MUNICIPAL: 2015-PDM-33FM-OP-133

24 DE FEBRERO DE 2015

PERIODO DE
EJECUCION:

CONTRATO ORIGINAL 13 DE MARZO AL 10 DE JUNIO DEL 2015

FECHA REAL DE TERMINACIÓN: 15 DE ABRIL DE 2015

BITACORA

FECHA DE INICIO 1/MARZO/2015 FECHA DE CIERRE 15/ABRIL/2015

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO, DE DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS:	AFIANZADORA	NO. FIANZA	FECHA	IMPORTE
	PAGARE	1/1	12 MARZO 2015	\$12,324.74

RELACION DE PAGOS DE ESTIMACIONES:

CONTRATO ORIGINAL

ESTIMACION	IMPORTE
ESTIMACION No. 1	\$ 59,908.64
ESTIMACION No. 2	\$ 46,339.08
SUBTOTAL	\$ 106,247.72
I.V.A	\$ 16,999.63
TOTAL	\$123,247.35

EN RELACION AL IMPORTE CONTRATADO, MENOS LA CANTIDAD ESTIMADA, QUEDA UN SALDO POR CANCELAR DE \$0.05 C/IVA

EN ESTE ACTO EL REPRESENTANTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA, HACE ENTREGA AL REPRESENTANTE DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, DE LOS PLANOS DEFINITIVOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCION FINAL, ASI COMO DE LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTIA DE CALIDAD DE LOS BIENES INSTALADOS.

Camino a la
Presa Chuviscar No. 1108
Col. Campesina Nueva
C.P. 31410
Chihuahua, Chih. Mex.

Conmutador 072
Tel./Fax Directo 418-65-51

Larga Distancia
(614) 200 48 00

www.mpiochihuahua.gob.mx





AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013 - 2016

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

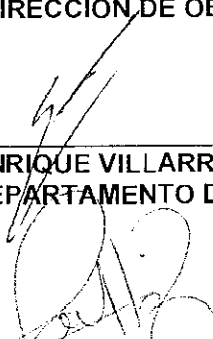
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 020/2015

ASI COMO TAMBIEN SE HACE CONSTAR QUE EL SUPERINTENDENTE DE LA OBRA ARQ. EDUARDO RAYNAL PRIETO HACE ENTREGA DEL ARCHIVO QUE CONTIENE DOCUMENTACION DERIVADA DE LA EJECUCION DE LA OBRA, AL RESIDENTE DE OBRA C. ARQ. NANCY PALLARES HERNANDEZ

LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, SE RESERVA EL DERECHO DE HACER CUALQUIER RECLAMACIÓN POSTERIOR Y EL CONTRATISTA QUEDA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS, Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO, EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE

DESPUÉS DE LEÍDA Y RATIFICADA POR LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN Y NO HABIENDO OTRA COSA QUE ASENTAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE ACTA FIRMÁNDOLA DE CONFORMIDAD.

POR LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS



ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMAN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION



ARQ. NANCY MAGDALENA PALLARES HERNANDEZ
RÉSIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA



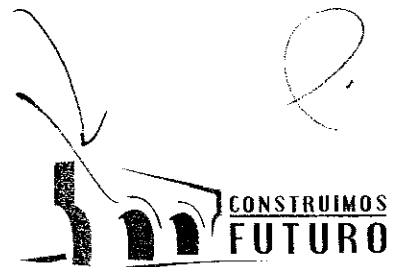
ARQ. EDUARDO RAYNAL PRIETO
SUPERINTENDENTE DE OBRA

Camino a la
Presa Chuvísca No. 1108
Col. Campesina Nueva
C.P. 31410
Chihuahua, Chih. Mex.

Conmutador 072
Tel./Fax Directo 418-65-51

Larga Distancia
(614) 200 48 00

www.mpiochihuahua.gob.mx





ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE, REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N.D. D20/2015 PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES DE LA ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO VILLA" UBICADA EN CALLE FELIPE ANGELES Y CALLE NOVENA, COLONIA DIVISION DEL NORTE CLAVE D8DPR0077D.

ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE QUE EMITE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, POR CONDUCTO DE EL **ING. RAMON DAVID RAMOS ARMENTA**, SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA, EL **ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMAN**, JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION, EL **ARQ. NANCY PALLARES HERNANDEZ**, RESIDENTE DE OBRA Y EL CONTRATISTA **ARQ. EDUARDO RAYNAL PRIETO** PARA HACER CONSTAR LA EXTINCIÓN DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES EN EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. **020/2015** RESPECTO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA **MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES DE LA ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO VILLA"** UBICADA EN CALLE FELIPE ANGELES Y CALLE NOVENA, CLONIA DIVISION DEL NORTE CLAVE **08DPR9977D**.

En Chihuahua, Chih., siendo las diez horas del día 20 de Abril del 2015, los suscritos con fundamento en lo dispuesto en el artículo 64 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma, el artículo 90, 172 y demás aplicables del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma,, emiten la presente acta administrativa de cierre que da por extinguidos de los derechos y obligaciones asumidos por las partes en el contrato referido, para manifestar lo siguiente:

1.- El día 12 de Marzo de 2015 se formalizó contrato de Obra Pública no. 020/2015 con el contratista **ARQ. EDUARDO RAYNAL PRIETO**, por un monto de \$123,247.00 (CIENTO VEINTITRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 00/100 MN) cantidad que incluye el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, para la ejecución de la obra **MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA PRIMARIA**

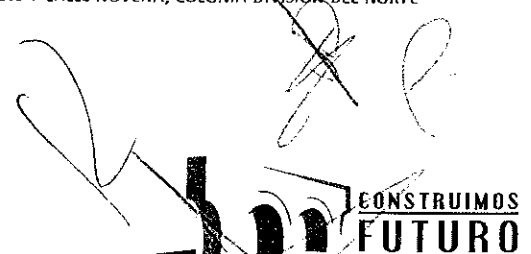
ESTA HOJA CORRESPONDE A LA ACTA ADMINISTRATIVA DE CIERRE QUE DA POR EXTINGUIDOS DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES, REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 020/2014, RELATIVO A LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES DE LA ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO VILLA". UBICADA EN CALLE FELIPE ANGELES Y CALLE NOVENA, COLONIA DIVISION DEL NORTE CLAVE 08DPR0077D.

Camino a la
Presidencia No. 1108
Col. Campesina Nueva
C.P. 31410
Chihuahua, Chih. Mex.

Conmutador 072
Tel./Fax Directo 418-65-51

Larga Distancia
(614) 200 48 00

www.mpiochihuahua.gob.mx





ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE, REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 020/2015 PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES DE LA ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO VILLA" UBICADA EN CALLE FELIPE ANGELES Y CALLE NOVENA, COLONIA DIVISION DEL NORTE CLAVE 08DPR0077D.

"FRANCISCO VILLA", UBICADA EN CALLE FELIPE ANGELES Y CALLE NOVENA, COLONIA DIVISION DEL NORTE CLAVE 08DPR0077D.

2.- A la fecha, el importe real ejercido corresponde a la cantidad de \$123,247.35 (CIENTO VEINTITRES MIL DOSCIENTO CUARENTA Y SIETE PESOS 35/100 MN) cantidad que incluye el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, a razón de los volúmenes realmente ejecutados consistentes enlistados en Anexo A.

3.- Las obligaciones de ambas partes derivadas del Contrato de Obra Pública, antes mencionado en general consisten en la ejecución de la obra conforme a los planos, proyectos, especificaciones y programa de obra, así también de acuerdo a las indicaciones dadas al contratista, para tal efecto el Municipio realizó el pago de la obra, se entregaron los importes correspondientes al anticipo previa entrega de la garantía por parte del contratista, cantidad que fue amortizada con cargo a las estimaciones presentadas por el contratista, así como la garantía de cumplimiento.

Los signantes manifiestan que no existen adeudos y por lo tanto se darán por terminadas las obligaciones que genera el contrato respectivo, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de la garantía para responder de saneamiento para el caso de evicción, vicios ocultos y daños y perjuicios que permanecerá vigente por el término establecido en la misma.

Se emite la presente acta administrativa de cierre que da por extinguidos de los derechos y obligaciones asumidos por las partes y se firma para constancia en la ciudad de Chihuahua, Chihuahua a 20 de ABRIL del 2015.

ESTA HOJA CORRESPONDE A LA ACTA ADMINISTRATIVA DE CIERRE QUE DA POR EXTINGUIDOS DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES, REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 020/2014, RELATIVO A LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES DE LA ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO VILLA". UBICADA EN CALLE FELIPE ANGELES Y CALLE NOVENA, COLONIA DIVISION DEL NORTE CLAVE 08DPR0077D.

Camino a la
Presidencia No. 1108
Col. Campesina Nueva
C.P. 31410
Chihuahua, Chih. Mex.

Conmutador 072
Tel./Fax Directo 418-65-51

Larga Distancia
(614) 200 48 00

www.mpochihuahua.gob.mx

**CONSTRUIMOS
FUTURO**



AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013 - 2016

ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE, REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 020/2015 PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES DE LA ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO VILLA" UBICADA EN CALLE FELIPE ANGELES Y CALLE NOVENA, COLONIA DIVISION DEL NORTE CLAVE 08DPRDD77D.

SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA

ING. RAMON DAVID RAMOS ARMENTA

JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION

ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMAN

RESIDENTE DE OBRA

ARQ. NANCY PALLARES HERNANDEZ

CONTRATISTA

ARQ. EDUARDO RAYNAL PRIETO

REPRESENTANTE LEGAL

ESTA HOJA CORRESPONDE A LA ACTA ADMINISTRATIVA DE CIERRE QUE DA POR EXTINGUIDOS DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES, REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 020/2014, RELATIVO A LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES DE LA ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO VILLA". UBICADA EN CALLE FELIPE ANGELES Y CALLE NOVENA, COLONIA DIVISION DEL NORTE CLAVE 08DPRDD77D.

Camino a la
Presa Chuviscar No. 1108
Col. Campesina Nueva
C.P. 31410
Chihuahua, Chih. Mex.

Conmutador 072
Tel./Fax Directo 418-65-51

Larga Distancia
(614) 200 48 00

www.mplochihuahua.gob.mx



MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES DE LA ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO VILLA", UBICADA EN CALLE FELIPE ANGELES Y CALLE NOVENA, COLONIA DIVISION DEL NORTE CALVE 08DPR0077D

PPTO FINAL

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES	P.UNITARIO	IMPORTE
			EJERCIDO		

I- PARTIDA

NOTA ACLARATORIA: El concursante deberá tomar como base para calcular los análisis de precios unitarios de éste catálogo, proyecto y especificaciones relativas a cada concepto que se incluyen como anexo y las aplicables del Reglamento Municipal que corresponda

MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES DE LA ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO VILLA", UBICADA EN CALLE FELIPE ANGELES Y CALLE NOVENA, COLONIA DIVISION DEL NORTE CALVE 08DPR0077D

1 PREELIMINARES					
1.1	Demolición de muro solido de 20 cms de espesor, para construccion de castillos. Incluye Protecciones, Limpieza y retiro de escombros a un lugar autorizado por D.D.U.E. maniobras, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M²	5.15	\$303.57	\$1,563.39
1.2	Desmontaje de malla ciclonica galvanizada calibre 10.5, rombo de 50 x 50 mm, de 2.00 m de altura con postes. Incluye: Desmontaje de postes, herramienta, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Desmontaje por construccion de barda P.U.O.T.	Lote	1.00	\$1,371.36	\$1,371.36
1.3	Demolición de firme de concreto en rampa de acceso principal. Incluye: Retiro de escombros a un lugar autorizado por D.D.U.E. herramienta, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M²	9.10	\$152.30	\$1,385.93
TOTAL PREELIMINARES					\$4,320.68

3 RAMPA Y OBRA EXTERIOR					
3.1	Suministro y colocacion de pintura en barda perimetral, y muros frontales mca. Ocel linea plateada color claro. Incluye material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta aplicación. P.U.O.T.	M²	188.06	\$86.94	\$16,349.94
3.2	Escalera de concreto de f'c=210 kg/cm² Armado con 6 vs #3 en sentido longitudinal y vs #3 @ 25cms en sentido transversal, acabado pulido en huellas. Incluye: Materiales, mano de obra, herramienta, equipo cimbra aparente, acabados, concreto, acero de refuerzo, curado, vibrado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00	\$6,742.39	\$6,742.39
3.3	Suministro y colocación de pintura de esmalte marca Osel calidad plata o similar en calidad y especificación, colores indicados por la supervisión, a dos manos y una capa de sellador en muros y muretes. Incluye material, mano de obra, herramienta, acarreo, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P. U. O. T.	M²	232.88	\$ 71.85	\$16,732.43
3.4	Firme de 0.15 m. de espesor en jardín trasero frente a baños vespertinos, a base de concreto f'c= 210 kg/cm², acabado a vuelta de llana. Incluye juntas frias @ 3.00 m., nivelación, preparación de terreno, curado, material, mano de obra, herramienta, acarreo, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P. U. O. T.	M²	49.26	\$320.00	\$15,763.20
TOTAL DE RAMPA Y OBRA EXTERIOR					\$55,587.95

4 BARDA PERIMETRAL					
4.1	Suministro y construcción de barda perimetral a base de block de 15x20x40 cms relleno con concreto f'c=150 kg/cm² asentado con mortero cemento-arena 1:4 Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M²	64.42	\$223.50	\$14,397.87
4.2	Castillo tipo de 0.20x0.20 m. a base de concreto f'c=210 kg/cm², armado con 4 varillas de acero No. 3 y estribos No. 2 @ 0.20 m. Incluye acero para anclaje, cimbrado, armado, colado, curado, material, mano de obra, herramienta, acarreo, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P. U. O. T.	M	40.51	\$206.61	\$8,369.77
4.3	Dala o cadena de cerramiento de concreto sección 0.15 x 0.15 m. con Fabricación de concreto f'c= 150 kg/cm², agregado de 20 mm, incluye : cemento, arena, grava y agua, en revenimiento 8 a 10 cm, con revolvedora, 1saco trompo, mano de obra de fabricación, bajas resistencias., cimbra acabado comun a 4 usos, armada con 4 varillas del número 3 (3/8"), del número 2.5 (1/4") y estribos a cada 0.20 mts. del número 2.5 incluye: todo el material necesario, cimbra y descimbra, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado y armado de acero, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta de mano.	M	75.20	\$313.45	\$23,571.44
TOTAL DE BARDA PERIMETRAL					\$ 46,339.08

RESUMEN

1.0	PREELIMINARES	\$4,320.68
3.0	RAMPA Y OBRA EXTERIOR	\$55,587.95
4.0	BARDA PERIMETRAL	\$46,339.08
TOTAL		\$106,247.72

SUBTOTAL	\$106,247.72
IVA	\$16,999.63
TOTAL	\$123,247.35

MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES DE LA ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO VILLA", UBICADA EN CALLE FELIPE ANGELES Y CALLE NOVENA, COLONIA DIVISION DEL NORTE CALVE 08DPR0077D

ANEXO A

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES
			EJERCIDO

I.- PARTIDA

NOTA ACLARATORIA: El concursante deberá tomar como base para calcular los análisis de precios unitarios de éste catálogo, proyecto y especificaciones relativas a cada concepto que se incluyen como anexo y las aplicables del Reglamento Municipal que corresponda

MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES DE LA ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO VILLA", UBICADA EN CALLE FELIPE ANGELES Y CALLE NOVENA, COLONIA DIVISION DEL NORTE CALVE 08DPR0077D

1 PREELIMINARES

1.1	Demolición de muro solido de 20 cms de espesor, para construccion de castillos. Incluye Protecciones, Limpieza y retiro de escombros a un lugar autorizado por D.D.U.E. maniobras, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M²	5.15
1.2	Desmontaje de malla ciclónica galvanizada calibre 10.5, rombo de 50 x 50 mm, de 2.00 m de altura con postes. Incluye: Desmontaje de postes, herramienta, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Desmontaje por construcción de barda P.U.O.T	Lote	1.00
1.3	Demolición de firme de concreto en rampa de acceso principal, Incluye: Retiro de escombros a un lugar autorizado por D.D.U.E, herramienta, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M²	9.10

3 RAMPA Y OBRA EXTERIOR

3.1	Suministro y colocación de pintura en barda perimetral, y muros frontales mca. Ocel línea plateada color claro. Incluye materia, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta aplicación. P.U.O.T	M²	188.06
3.2	Escalera de concreto de f'c=210 kg/cm² Armado con 6 vs #3 en sentido longitudinal y vs #3 @ 25cms en sentido transversal, acabado pulido en huellas. Incluye: Materiales, mano de obra, herramienta, equipo cimbra aparente, acabados, concreto, acero de refuerzo, curado, vibrado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00
3.3	Suministro y colocación de pintura de esmalte marca Osel calidad plata o similar en calidad y especificación, colores indicados por la supervisión, a dos manos y una capa de sellador en muros y muretes. Incluye material, mano de obra, herramienta, acarreo, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P. U. O. T.	M²	232.88
3.4	Firme de 0.15 m. de espesor en jardín trasero frente a baños vespertinos, a base de concreto f'c= 210 kg/cm², acabado a vuelta de llana. Incluye juntas frías @ 3.00 m., nivelación, preparación de terreno, curado, material, mano de obra, herramienta, acarreo, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P. U. O. T.	M²	49.26

4 BARDAS PERIMETRALES

4.1	Suministro y construcción de barda perimetral a base de block de 15x20x40 cms relleno con concreto f'c=150 kg/cm² asentado con mortero cemento-arena 1:4 Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M²	64.42
4.2	Castillo tipo de 0.20x0.20 m. a base de concreto f'c=210 kg/cm², armado con 4 varillas de acero No. 3 y estribos No. 2 @ 0.20 m. Incluye acero para anclaje, cimbrado, armado, colado, curado, material, mano de obra, herramienta, acarreo, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P. U. O. T.	M	40.51
4.3	Dala o cadena de cerramiento de concreto sección 0.15 x 0.15 m. con Fabricación de concreto f'c= 150 kg/cm², agregado de 20 mm, incluye : cemento, arena, grava y agua, en revenimiento 8 a 10 cm, con revolvedora, 1saco trompo, mano de obra de fabricación, bajas resistencias., cimbra acabado común a 4 usos, armada con 4 varillas del número 3 (3/8"), del número 2.5 (1/4") y estribos a cada 0.20 mts. del número 2.5 incluye: todo el material necesario, cimbra y descimbra, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado y armado de acero, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta de mano.	M	75.20