



Razón Social: INMOBILIARIA HOTSSON
Calle: BOULEVARD ADOLFO LOPEZ MATEOS
Colonia: LOS GAVILANES
Localidad: LEON
Estado: GTO
Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales

R.F.C.: IHO101130NM3
Num. Ext.: 1102 ORIENTE
C.P.: 37266
Municipio: LEON
País: MX

CFDI DE INGRESO FRONT MXN

Referencia: 95755
Folio XML: 315699
Serie: 501

Num. de Serie del CSD

00001000000714631354

Fecha de Emisión:

2026-08-22 T 14:48:37

Num. de Serie del Certificado del SAT

00001000000708361008

Folio SAT (UUID)

703F9668-86EB-4ED3-B134-9B9D2C516C74

Fecha y Hora de Certificación del CFDI

2026-08-22T14:47:50

MATRIZ:

Blvd. Adolfo Lopez Mateos #1102 ote, Col. Los Gavilanes, León Gto.
C.P.: 37266, México Tel. (477) 719-80-00

DATOS DEL CLIENTE

RFC: SDI850220817

Razón Social: SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales

Dirección: ANDRES FACUNDO CARBONEL

Colonia: SAN FELIPE V ETAPA

Estado: CHIHUAHUA

C.P.: 31210

SAN FELIPE V ETAPA

Ciudad/Localidad:

País: MEX

Correo electrónico: ajordanorozco88@gmail.com

NumRegIdTrib:

Num Ext.: 4106 Num Int.:

Municipio: CHIHUAHUA

Nombre: VARA, LIZETH

Estancia: 20260821 a 20260822 Folio: 96241 Ext.: 0

Habitación: 418

Cajero: BGG

Reservación: 1121274 1

Cantidad	Clave prod./serv.	Clave unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe	Objeto Imp	Base	Impuesto	Tipo Factor	Tipo Tasa	Importe
1	90101500	E48	CONSUMO DE ALIMENTOS	465.52	465.52		465.52	002	Tasa	0.160000	74.48
1	90111800	E48	HOSPEDAJE	1,780.00	1,780.00		1,780.00	002	Tasa	0.160000	284.80

Método de pago:

PUE Pago en una sola exhibición

Forma de pago:

28

Num. de cuenta:

Moneda:

MXN -- Peso mexicano

Uso CFDI:

G03 Gastos en general

Tipo de Relación:

UUID Relacionado:

Este Documento es una Representación Impresa de un CFDI

SUBTOTAL: 2,245.52

IVA 16%: 359.28

ISH 4%: 71.20

TOTAL FACTURA: 2,676.00

OTROS CARGOS: 0.00

PROPINA: 0.00

IMPORTE TOTAL: 2,676.00

DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.

Observaciones

2 HD // CVE NO

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

111.11703F9668-86EB-4ED3-B134-9B9D2C516C74I2026-08-22T14:47:50IGIKdW19QCEPzH+XPb0zzHLPp6vFTLwai7J4JGz7KFNUPTXVDIUHrBVVzy74ES4IAQ/LCip/srBGRzrYa59jo8YBAR6pNjq08MID+AYPu+Dj3sDzk18vNDuPDaE2u29aqSsE42MPpeMR8HpG4TBmab+XNDfPxp6ODaMERHTJ+QtaqY6Z7Axzi85q2dKMLuO23ND1/k/rvCJeybPbwTSshNNfp2y86TIP7McUaW98vwBDvYvQUw+hrCGWFHbVIXLIV/ayanTkqIMVRSK+hTanby4K74EQr3Blyy6I4FITGWMfBh1yeniVZwf9ITWfR3PcSdodOKBkZ9vC9uw==100001000000708361008II

Sello Digital del Emisor:

IGIKdW19QCEPzH+XPb0zzHLPp6vFTLwai7J4JGz7KFNUPTXVDIUHrBVVzy74ES4IAQ/LCip/srBGRzrYa59jo8YBAR6pNjq08MID+AYPu+Dj3sDzk18vNDuPDaEu29aqSsE42MPpeMR8HpG4TBmab+XNDfPxp6ODaMERHTJ+QtaqY6Z7Axzi85q2dKMLuO23ND1/k/rvCJeybPbwTSshNNfp2y86TIP7McUaW98vwBDvYvQUw+hrCGWFHbVIXLIV/ayanTkqIMVRSK+hTanby4K74EQr3Blyy6I4FITGWMfBh1yeniVZwf9ITWfR3PcSdodOKBkZ9vC9uw==

Sello Digital del SAT:

C9IRdwu6wuntw2jrtqGEGmAWF+gp1c1kKZzxGuHHJw+xb+r2IVKZaCUuzOf1xJQ5US0eVScdPtpAKNcoz64QEYoeB8cYqh+8a/ulX6Ev5fjnpbNuVqcNjp1wgVxChzOLxKKd4rLZyszCrygEsMkTFBb26EwSxeZv0yP5uyVgQNsC03vQdbkedRMTQk5Dj/FVbDbPna2zILDV3V50pUPAD2m0Rckjzw+wPxHLCaF1voeKoSfWJVBxnd9NoXj8HTxaQcZ09TunPj5Y3c2JNZw99za3k2E8/oxohmgrulXWCU3nyf/MLCWDwpExb8wVvk7ncMIVwbnJ3WdQ==



Version CFDI

4.0

SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

COL.

C.P. 31210

MÉXICO

RFC SDI8502208I7

Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio Fiscal: 31210

Tipo de comprobante: I - Ingreso

Fecha / Hora: 28/08/2026 10:09:49 a. m.

Serie / Folio: POSE82790323

Lugar de expedición: 37150

Exportación: 01

ITU	2026082100204081000457682POSA1		
Sello del SAT	turV6kLdguGoMGt+rKP/SonI0S66qRLMtBhTREC6Ns89oY+MiPYKeTpWm2r/bNG3BmRKeIZzm+m7RnRWwez1eS9W4GrKox3X2jf8JAsvB9gwnQf/npw6nn1AewQs4v8yirof7sUfIr7F3sNYPot0Fp6Fu14f4sXflxNh6zHy1x/SKK25NZ3rmKu1w82TcnYVfLZlitwgy4f33vOUevVBV4DREKT527e7E8xouq23RcEHA3BlaLYvTneR4Xy+DnU3Oz5OkuiWuinOVkrhsyr7cGDa6HAdCEKmlSX3iYGjBPsJ0Z5z9VIDUVKNh/JaQJm8SrSson4ThkEF4V4tOA==		
Folio Fiscal	8A439D23-E7B5-4C27-9816-A596C57B6FDA		
No de Serie del Certificado del CSD	00001000000710772185		
Fecha y hora de certificación	28/08/2026 12:09:49 p. m.		
No de Serie del Certificado del SAT	00001000000711914678		
Condiciones De Pago	CONTADO		
Método De Pago	PUE - Pago en Una sola Exhibición	Moneda:	MXN
RFC del Proveedor	SST060807KU0		
Versión del CFDI	4.0		

No.	SKU	Clave Prod Serv	Descripción	Objeto Impuesto	Clave Unidad/ Unidad	Cant.	Valor Unitario	Descuento	Impuesto/ Base	Tipo Factor/ Tasa o cuota	Importe	Importe
1	100277808	82121700	COP-IMP OPALINA CTA COL 1-25H	02	H87-Pieza	18	15.52		002 279.31	Tasa 16.00%	44.69	279.31

FORMA DE PAGO: 28 - Tarjeta de débito

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL SAT

II1.118A439D23-E7B5-4C27-9816-A596C57B6FDAI2026-08-28T12:09:49ISST060807KU0IAvFhk5Tcl2Y3X8iWMwMYzbKU/ndpLnLOdmq+01maUUF+U4ZDj9fO4EZ0ERaYL2qtZ3iYHGomPoIEFuZGpZ+O29aLTdlfBYSTOIkn9/ELE3spBEGosPDPa5qrxmoO1U8GBVvEYD7Enso8/MthK4PoxVxGbzwWd2KfCvcquZ2IkO0kO5Np/Qv2yQXLEJaMjhhSqEg38xAqke02YO+8m34k40T4Cs3F062tiz+TEcsYtVbwLdvszRBQ9zVZBKVJa7K3erqHi7gCGFoCkviCfaPKz0aVGJK4UZ+xnDDN28W02HSrNY5wapTSiRqtdzY6vNfat+FumZAhFqjkmEth32uA==I00001000000711914678II

Sello Digital del Emisor

AvFhk5Tcl2Y3X8iWMwMYzbKU/ndpLnLOdmq+01maUUF+U4ZDj9fO4EZ0ERaYL2qtZ3iYHGomPoIEFuZGpZ+O29aLTdlfBYSTOIkn9/ELE3spBEGosPDPa5qrxmoO1U8GBVvEYD7Enso8/MthK4PoxVxGbzwWd2KfCvcquZ2IkO0kO5Np/Qv2yQXLEJaMjhhSqEg38xAqke02YO+8m34k40T4Cs3F062tiz+TEcsYtVbwLdvszRBQ9zVZBKVJa7K3erqHi7gCGFoCkviCfaPKz0aVGJK4UZ+xnDDN28W02HSrNY5wapTSiRqtdzY6vNfat+FumZAhFqjkmEth32uA==

TRESCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 00/100 MXN



Banco	Forma de Pago	Auto.	Importe
	Tarjeta de débito	321908	324.0000

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Base	Impuesto y Tipo Factor	Tasa o cuota	Importe
279.31	002 Tasa	0.160000	44.69
Total Impuestos Traslados:			44.69

Subtotal		279.31
IVA 16.00%	279.31	44.69
Total		324.00

Handwritten signature

De conformidad con lo establecido en el artículo 17, fracción II de la ley federal de protección de datos personales en posesión de los particulares Office Depot de México, S.A. de C.V., con domicilio en Avenida Ejército Nacional Mexicano 769, torre A piso 3 y 4, Colonia Granada, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 11520 Ciudad de México, se le solicitarán datos personales con la finalidad de expedir la presente factura y dar cumplimiento a las obligaciones fiscales, y usted podrá ejercer sus derechos de Acceso, Rectificación, Cancelación y Oposición al tratamiento directamente ante nuestra unidad especial de atención al público cuyos datos de contacto se encuentran en nuestro aviso de privacidad. Usted puede consultar el texto completo del aviso o cualquier modificación en www.officedepot.com.mx

"La reproducción no autorizada de este comprobante constituye un delito en los términos de las disposiciones fiscales"

Office Depot de México, S.A. de C.V. no responderá en ningún caso por daños indirectos y/o perjuicios, quedando limitada su responsabilidad a la garantía que otorga el fabricante para cada producto, además en ningún caso su responsabilidad total podrá exceder el valor del producto que dio origen a la reclamación; el comprador al recibir la mercancía que ampara esta factura acepta esta condición."



Cerrada de Barroca N. 6110, Col. Plaza Barroca
Chihuahua, Chih. C.P. 31215
Tel: (614) 432 2800
RFC: ABC2101128Q3

DATOS DEL CLIENTE

ISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL
MUNICIPIO DE CHIHUAHUA
NDRES FACUNDO CARBONEL 4106 SAN FELIPE V CHIHUAHUA
HIHUAHUA
R.F.C. SDI 850220817
P. 31210 TEL.:
EGIMEN FISCAL: 603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO
UCRATIVOS
SO CFDI G03 GASTOS EN GENERAL

Fecha: 2026-08-15 11:28:17
Cliente: 837000
Vendedor: CA
T.C.: \$ 9.25
Fecha timbre: 2026-08-15 11:28:18
Tipo comprobante: I Ingreso
Clave confirmación: MYUJYV
Exportación: 01 - No aplica

REGIMEN FISCAL: 601 GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

FOLIO FISCAL: B3A7CF79-98CE-11F1-9838-45F83D70601A

ANT.	NOMBRE	CONCEPTO	UNIDAD	CLAVE	No. BOLETO	PROV.	TARIFA	T.U.A.	I.V.A.	TOTAL
1.00	VARA AMADOR/LIZETH ANAHI	CUU NLU BJX MTY CUU 21-22 AGO *AX1021	SERVICIO E48 Unidad de servicio	BOLNAL 90121502		VA	4,118.13	1,440.96	658.90	6,217.99
							Objeto Impuesto: 02			
							Impuesto: 002 IVA Base: 4,118.13	Tipo factor: Tasa	TasaOCuota: 0.16	
1.00		CARGO POR EMISION	SERVICIO E48 Unidad de servicio	CXS 90121600		CXS	408.62	0.00	65.38	474.00
							Objeto Impuesto: 02			
							Impuesto: 002 IVA Base: 408.62	Tipo factor: Tasa	TasaOCuota: 0.16	

GRACIAS POR SU PREFERENCIA

(SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 99/100 M.N.)

Vendedor: CLAUDIA PATRICIA ARELLANES

C.C. Clave: S/CC

Solicito:

O.C.:

Moneda: MXN Peso Mexicano

Método pago: PPD Pago en parcialidades o diferido

Formas de Pago:

99 POR DEFINIR

TOTAL IVA:

16.00

\$ 724.28

\$ 6,691.99

TOTAL SERVICIOS: 4,526.75
TOTAL I.V.A.: 724.28
TOTAL T.U.A.: 1,440.96
TOTAL OTROS IMP.: 0.00

TOTAL: \$ 6,691.99

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT:

||1.1||B3A7CF79-98CE-11F1-9838-45F83D70601A|2026-08-15T11:28:18Z|EME000602QR9|jA8fjIXYwv+YuSwQvDI7vkYAaGaJ+Gr5fbPLTTnrZNg
pIdSmJYGruvYwLX1q1TKm18h8A1UpOHLfyIh03e43tPmTotZUIjBEkFL2bq1MKWuWjAgmwbX1ItFSKvJvFAMiKkcWfbUBjByZHO827J3nJ2WL+oqMslc/7Jm
NjHDSqxioeKWMbDVTMsNFUWcd+aWMybAB9f0tzduH1PM/TdzfhXmDslYl2gh7rqNSzUFCpAPXK/TRUtP4gqeJW16hpCaeA8aGqyvPz9KiyiX5ohHtOU1bFj
WF1GKuKVso02sbkzgT7HgtBthi9+iIHaJbDL00X4+v2DE1zAip16U2tU7g==|00001000000700047508|

Sello Digital del CFDI:

jA8fjIXYwv+YuSwQvDI7vkYAaGaJ+Gr5fbPLTTnrZNgIdSmJYGruvYwLX1q1TKm18h8A1UpOHLfyIh03e43tPmTotZUIjBEkFL2bq1MKWuWjAgmwbX1ItFS
KvJvFAMiKkcWfbUBjByZHO827J3nJ2WL+oqMslc/7JmNjHDSqxioeKWMbDVTMsNFUWcd+aWMybAB9f0tzduH1PM/TdzfhXmDslYl2gh7rqNSzUFCpAPXK/T
RUTP4gqeJW16hpCaeA8aGqyvPz9KiyiX5ohHtOU1bFj1WF1GKuKVso02sbkzgT7HgtBthi9+iIHaJbDL00X4+v2DE1zAip16U2tU7g==

Sello Digital del SAT:

20DYMcR5z4fna0OFmP5sp4yZzsRpT1Gd4Cyhuonxx8pYcfRzqEoXnySJaCk3LarJA5AaghOz/SnPC/oHm6YFLZqNONy4IYwKDGQ2q0P7SgUGS5TokdnO5Bi
NM0viMP5tDPMzt187Du6EV4KwTyoWR3mXew90oNpWN9IaVHDsI3HrmsQpQx1mMiTuNqIIhUKb2cs1IPZkyfIIgLMPZ37UEzBXWQzYYSmTAeqWnsID
112UpiFoj+hyaLAeirJ0FQY8ZEeYnOVMMc3mMgK860cbceioYdfH2Bla2wiStkPp38BtF+4Y5RWhtBUZoAk3EO2hhveV2NwEQ==

Por este pagaré me (nos) obligo (amos) a pagar solidariamente a la orden de ABCVIAJA.COM, S.A. DE C.V. en esta
plaza el día 15/8/2026 la cantidad de:
\$ 6,691.99

Si este pagaré no es cubierto a su vencimiento quedo(amos) obligado (s) a pagar intereses moratorios del 5%
mensual hasta la liquidación del mismo. Este pagaré se rige por la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.
En caso de cheques devueltos, se les cargará el 20% de recargos, según el artículo 193 de la Ley General de Títulos
y Operaciones de Crédito, mas el I.V.A. y los cargos generados por el mismo.

ACEPTO



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfde:Comprobante xmlns:cfde="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" Version="4.0" Serie="FE" Folio="12593"
Fecha="2026-08-15T11:28:17"
Sello="jA8fjIXYwv+YuSwQvDI7vkYAaGaJ+Gr5fbPLTTnrZNgcIdSmJYGruvYwLX1q1TKm18h8AlUpOHLfyIh03e43tPmTotZUIjBEkFL2bq1MKwuWjAqmwBx1ItFSkVjvFAMiKkcWfbUBjByZH0827J
FormaPago="99" NoCertificado="00001000000714879135"
Certificado="MIIGCjCCA/KgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTQ4NzIxMzUwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwMwYDVQQDDCxBQYBERUwUgU0VSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJQJ1VU
SubTotal="5967.71" Moneda="MXN" TipoCambio="1" Total="6691.99" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PPD" LugarExpedicion="31215"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
  <cfde:Emisor Rfc="ABC2101128Q3" RegimenFiscal="601" Nombre="ABCVIAJA.COM"/>
  <cfde:Receptor Rfc="SDI8502208I7" Nombre="SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA"
DomicilioFiscalReceptor="31210" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="G03"/>
  <cfde:Conceptos>
    <cfde:Concepto Cantidad="1.00" Unidad="SERVICIO" ClaveUnidad="E48" ObjetoImp="02" NoIdentificacion="1" Descripcion="CUU NLU BJX MTY CUU 21-22 AGO
*AX1021" ClaveProdServ="90121502" ValorUnitario="4118.13" Importe="4118.13">
      <cfde:Impuestos>
        <cfde:Traslados>
          <cfde:Traslado Importe="658.90" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa" Impuesto="002" Base="4118.13"/>
        </cfde:Traslados>
      </cfde:Impuestos>
    </cfde:Concepto>
    <cfde:Concepto Cantidad="1.00" Unidad="SERVICIO" ClaveUnidad="E48" ObjetoImp="02" NoIdentificacion="2" Descripcion="CARGO POR EMISION"
ClaveProdServ="90121600" ValorUnitario="408.62" Importe="408.62">
      <cfde:Impuestos>
        <cfde:Traslados>
          <cfde:Traslado Importe="65.38" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa" Impuesto="002" Base="408.62"/>
        </cfde:Traslados>
      </cfde:Impuestos>
    </cfde:Concepto>
    <cfde:Concepto Cantidad="1.0" Unidad="SERVICIO" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="3" Descripcion="TUA" ObjetoImp="01" ClaveProdServ="90121502"
ValorUnitario="1440.96" Importe="1440.96"/>
  </cfde:Conceptos>
  <cfde:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="724.28">
    <cfde:Traslados>
      <cfde:Traslado Base="4526.75" Importe="724.28" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa" Impuesto="002"/>
    </cfde:Traslados>
  </cfde:Impuestos>
  <cfde:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
FechaTimbrado="2026-08-15T11:28:18" NoCertificadoSAT="00001000000700047508" RfcProvCertif="EME000602QR9"
SelloCFD="jA8fjIXYwv+YuSwQvDI7vkYAaGaJ+Gr5fbPLTTnrZNgcIdSmJYGruvYwLX1q1TKm18h8AlUpOHLfyIh03e43tPmTotZUIjBEkFL2bq1MKwuWjAqmwBx1ItFSkVjvFAMiKkcWfbUBjBy
SelloSAT="Q08VMcrB5z4fna0FmP5sp4yZsRpT1Gd4Cyhuonxx8PycfRzqEoXnysJaCk3LARJASAggh0z/SnPc/oHm6YFLZqN0Ny4IYwKDGQ2q0P7SgUGS5Tokdn05B10NM0VLHBC1MPStDPMzt
UUID="B3A7CF79-98CE-11F1-9838-45F83D70601A" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
  </cfde:Complemento>
</cfde:Comprobante>
```