



AD-DIF-03/2023

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA QUE EN LO SUBSECUENTE SE DENOMINARÁ **"EL DIF MUNICIPAL"**, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL LIC. MARIO EDUARDO GARCÍA JIMÉNEZ, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL Y POR LA OTRA **LA PERSONA MORAL DENOMINADA SERVICIOS CHUVISCAR, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. EDUARDO URUETA PÉREZ, EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL, A QUIEN SE LES DENOMINARÁ **"EL PRESTADOR"**, CONJUNTAMENTE DENOMINADAS COMO **"LAS PARTES"** QUIENES SE SUJETAN AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

ANTECEDENTES:

- I.- Que en base a las necesidades de este Organismo, se requiere la contratación del servicio de adecuaciones menores para el área antigua de Asistencia Social de **"EL DIF MUNICIPAL"**, por una cantidad total de \$401,194.15 (Cuatrocientos un mil ciento noventa y cuatro pesos 15/100 M.N.) incluido el Impuesto al Valor Agregado; cuya justificación radica en que el monto total se encuentra dentro de los límites establecidos en el artículo 72 primer párrafo y 74 fracción I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.
- II.- Que Servicios Chuvíscar S.A. de C.V., cuenta con la experiencia, recursos técnicos y financieros necesarios, así como la capacidad y respuesta inmediata para cumplir con el Servicio de adecuaciones menores para el área antigua de Asistencia Social de **"EL DIF MUNICIPAL"**.
- III.- Consecuentemente se procede a la elaboración del presente contrato, a favor Servicios Chuvíscar S.A. de C.V, en virtud de contar con la experiencia, los recursos humanos, con la capacidad técnica administrativa y financiera suficiente y contar con la disponibilidad inmediata para otorgar los servicios precisados por **"EL DIF MUNICIPAL"**; atendiendo a los dispuesto por la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, estableciendo los términos y condiciones bajo las cuales se llevará a cabo la contratación de los **"SERVICIOS"**.

DECLARACIONES:

I.- DECLARA **"EL DIF MUNICIPAL"** POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE:

- a).- Es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Municipal, creado por Decreto del Ejecutivo Estatal bajo el número 261/84, y publicado en el Periódico Oficial del Estado el día 30 de enero de 1985, el cual cuenta con personalidad jurídica y patrimonio propio, teniendo como objetivo principal, promover la asistencia social en el Municipio de Chihuahua.
- b).- Acude a la celebración del presente instrumento a través del Director General, el LIC. **MARIO EDUARDO GARCÍA JIMÉNEZ**, quien acredita su personalidad con el respectivo nombramiento otorgado a su favor por el Lic. Marco Antonio Bonilla Mendoza, Presidente



Municipal de Chihuahua, de fecha de 10 de septiembre del dos mil veintiuno, quien cuenta con las facultades necesarias para ello, en atención al referido Decreto 261/84 de fecha once de diciembre de mil novecientos ochenta y cuatro, y al Reglamento para el Funcionamiento de los Organismos Descentralizados del Municipio de Chihuahua.

c).- Sus facultades legales tienen sustento en lo establecido en el artículo cuarto fracción III, en relación con el artículo Décimo fracción V del Decreto 261/84 de fecha once de diciembre de mil novecientos ochenta y cuatro, así como lo establecido en el artículo 50 fracción VI del Reglamento para el funcionamiento de los Organismos Descentralizados del municipio de Chihuahua.

d).- Cuenta con los recursos, solvencia y liquidez necesarios a fin de dar cumplimiento a las obligaciones que contrae por virtud de la suscripción del presente, manifestando que las erogaciones respectivas se encuentran debidamente previstas por las disposiciones presupuestales vigentes y aplicables.

e).- Que se encuentra debidamente inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes, contando con la Cedula de Identificación Fiscal SDI850220817, estando al corriente del pago de las contribuciones e impuestos que le han correspondido a la fecha.

f).- Que señala como su domicilio legal para todos los efectos que se derivan y pudiesen derivarse del presente contrato, el ubicado en la Avenida Glandorf 4106 de la Colonia San Felipe quinta etapa en la ciudad de Chihuahua, Chihuahua.

g).- Por ser conveniente para la administración de este Ente, es su deseo suscribir el presente contrato, con el propósito de recibir de **"EL PRESTADOR"** los servicios requeridos; atendiendo en todo momento a los términos y condiciones descritos en el clausulado.

II.- POR SU PARTE "EL PRESTADOR" DECLARA QUE:

a).- Es una persona Moral constituida de conformidad con las Leyes Mexicanas, según consta en el primer testimonio de la escritura pública número 1,166 (Mil ciento sesenta y seis), otorgado ante la fe del Lic. Luis Arturo Calderón de Anda, Notario Público No. 10 del Distrito Judicial Morelos; donde también obra el poder que le fuera otorgado al C. Eduardo Urueta Pérez, quien manifiesta que su cargo a la fecha no le ha sido revocado, ni modificado en forma alguna y que le permite comparecer a la celebración del presente instrumento.

b).- Cuenta con los recursos materiales, económicos y humanos necesarios y suficientes para obligarse en los términos que establece el presente contrato, así como la liquidez y solvencia moral y financiera requeridas para dicho efecto.

c).- Se encuentra debidamente inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes, y sus datos fiscales para los efectos de este contrato son los siguientes: Cedula de Identificación Fiscal SCU060919165, con domicilio en calle Misioneros No. 2724-A, colonia San Felipe I, de esta ciudad, estando al corriente del pago de las contribuciones e impuestos que le han correspondido a la fecha.

d).- Se encuentra debidamente autorizado ante las autoridades fiscales competentes para expedir los comprobantes a ser entregados a **"EL DIF MUNICIPAL"** contra el pago de las contraprestaciones acordadas en este contrato.

e).- Ha leído lo establecido en artículo 86 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua y una vez que tuvo conocimiento de su contenido, declara bajo protesta de decir verdad que no se encuentra imposibilitado ni inhabilitado, por dicho numeral, para contraer obligaciones y derechos como los que contrae a la firma de este contrato.



f).- Es su libre voluntad suscribir el presente contrato, a fin de prestar a favor de “**EL DIF MUNICIPAL**” los **SERVICIOS**, atendiendo en todo momento a los términos y condiciones descritos en el clausulado.

III.- Declaran “**LAS PARTES**”, bajo protesta de decir verdad, que se reconocen mutuamente la personalidad que ostentan, además de concurrir a la celebración del presente contrato de buena fé, encontrándose libres de dolo, violencia, error, lesión o cualesquiera otros vicios en su consentimiento, con el propósito de obligarse al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA. OBJETO.- La suscripción del presente contrato tiene por objeto asignar a “**EL PRESTADOR**” los servicios consistentes adecuaciones menores para el área antigua de Asistencia Social de “**EL DIF MUNICIPAL**”, dichos trabajos son consistentes en:

MATERIAL, HERRAMIENTA Y EQUIPO				
TRABAJO EN EXTERIORES				
CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PU	IMPORTE
Material para preparación de muro exterior consiste en arreglo de muros, levantar pintura anterior, ranurar muro para ocultar líneas eléctricas, incluye material, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	86.45	\$28.80	\$2,489.76
Material para arreglo de muro exterior a base de estuco blanco marca bexel incluye material, herramienta, y todo lo necesario para su correcta instalación	M2	86.45	\$100.80	\$8,714.16
SUBTOTAL				\$11,203.92
TRABAJO EN INTERIORES				
Material para resane de muros interiores a base de yeso incluye ranuras para alojar instalaciones eléctricas, cableados etc, herramientas, material y todo lo necesario para su correcta instalación.	Lote	1.00	\$4,550.40	\$4,550.40
Suministro de material para la reinstalación de instalaciones eléctricas, de cómputo y varias, incluye herramientas, materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Lote	1.00	\$3,611.52	\$3,611.52



Material para desmontaje de instalaciones sanitarias en baño de lote oficina planta alta incluye herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución	Lote	1.00	\$1,509.60	\$1,509.60
Material para el movimiento de cancel de aluminio en oficina planta alta para reducir espacio de cubículo, incluye materiales, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Lote	1.00	\$4,166.40	\$4,166.40
\$Herramienta y equipo para el retiro de escombros al exterior de todo el proceso de desmontaje y demoliciones, incluye herramientas, materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución. Limpieza fina de obra interior, incluye materiales, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Lote	1.00	\$4,680.00	\$4,680.00
Material para dejar puntas de tubería para cisterna a 3mts de ubicación actual tubo plus de 3/4". incluye accesorios, materiales, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Lote	1.00	\$3,200.00	\$3,200.00
SUBTOTAL				\$21,717.92
PINTURA Y TABLARROCA				
Suministro de material para plafón Reticular igual al del interior en Planta alta y planta baja	M2	103.35	\$611.28	\$63,175.99
Material para cerrar claro de ventana interior de 2x1m a base de tablarroca a una cara, incluye material, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	2.00	\$1,501.92	\$3,003.84
Material para el desmontaje de plafones y ductos de aire existentes en área a remodelar, desmontaje de muros a base de tablarroca, incluye material, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución	Lote	1.00	\$6,987.36	\$6,987.36
Suministro de Pintura en muros interiores con pintura blanca marco	M2	179.50	\$50.40	\$9,046.80

C
4
AN
8



Berelinte incluye sellado de muros, material, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.				
Suministro de Pintura de muro exterior a dos manos color blanco marca Berelinte, incluye el sellado del muro, materiales, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	86.45	\$72.00	\$6,224.40
Material y herramienta para el retiro de cajillo de tablarroca en parte baja del muro, así como ocultar tuberías existentes.	Lote	1.00	\$1,720.80	\$1,720.80
Suministro material para muro de tablarroca para exterior para sustituir ventanal incluye material, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	10.50	\$907.20	\$9,525.60
SUBTOTAL				\$99,684.79
VENTANERÍA Y HERRERÍA				
Suministro de Ventanas de aluminio gris corrediza de 3" (1.40mx1.0m) incluye instalación.	Pza	2.00	\$4,158.00	\$8,316.00
Suministro de Ventanas de aluminio gris corrediza vidrio arenado de 3" (0.8mx 0.6m) Incluye instalación.	Pza	2.00	\$2,331.00	\$4,662.00
Material y herramienta para el desmontaje de ventana de aluminio existente (2.0m x1.0m) y colocación de la misma en área de oficina.	Lote	1.00	\$1,080.00	\$1,080.00
Material y herramienta para el desmontaje de ventanal de aluminio existente de 3.5 x 2.5m.	Pza	1.00	\$1,872.00	\$1,872.00
Herramienta para el desmontaje de herrería en ventanas exteriores, así como desmontaje de ventanas de aluminio en muro exterior.	Lote	1.00	\$2,160.00	\$2,160.00
Herramienta para el desmontaje de vanos de ventanas exteriores a medidas similares a las existentes.	Lote	1.00	\$2,940.00	\$2,940.00
Suministro de viga IPR de 10"x4" de 6ml, para abrir claro en oficina	Pza	1.00	\$16,653.00	\$16,653.00

0
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100



incluye materiales, herramientas y todo lo necesario para su correcta instalación.				
Suministro de rejas decorativas en ventanas existentes planta alta y planta baja de edificio de dimensiones (1.68m x 1.55m) fabricadas a base de solera de 1/4" x 1" y pintadas con pintura de aceite gris para exterior.	Pza	2.00	\$5,425.00	\$10,850.00
TOTAL				\$48,533.00
OBRA ADICIONAL				
Suministro de cerámica en muros de baños existentes igual a los ya existentes	M2	26.32	\$486.70	\$12,810.00
SUBTOTAL				\$12,810.00
SUBTOTAL DE MATERIALES Y HERRAMIENTAS				\$193,949.63
MANO DE OBRA				
TRABAJO EN EXTERIORES				
Preparación de muro exterior consiste en arreglo de muros, levantar pintura anterior, ranurar muro para ocultar líneas eléctricas, incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	86.45	\$67.20	\$5,809.44
Arreglo de muro exterior a base de estuco blanco marca bexel incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	M2	86.45	443.20	\$3,734.64
SUBTOTAL				\$9,544.08
TRABAJO EN INTERIORES				
Resane de muros interiores a base de yeso incluye ranuras para alojar lote instalaciones eléctricas, cableados incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	Lote	1.00	\$4,550.00	\$4,500.40
Reinstalación de instalaciones eléctricas, de cómputo y varias, incluye lote mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Lote	1.00	\$8,426.88	\$8,426.88
Desmontaje de instalaciones sanitarias en baño de oficina planta alta incluye mano de obra y	Lote	1.00	\$3,522.00	\$3,522.40

C
M
S



todo lo necesario para su correcta ejecución.				
Movimiento de cancel de aluminio en oficina planta alta para reducir espacio de cubículo, incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00	\$9,721.60	\$9,721.60
Manejo de escombros al exterior de todo el proceso de suministro de material, incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Limpieza fina de obra interior, incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Lote	1.00	\$10,920.00	\$10,920.00
Dejar puntas de tubería para cisterna a 3mts de ubicación actual tuboplus de 3/4" incluye accesorios, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Lote	1.00	\$3,200.00	\$3,200.00
SUBTOTAL				\$40,341.28
PINTURA Y TABLARROCA				
Colocación de plafón Reticular igual al del interior en Planta alta y planta baja.	M2	103.35	\$261.98	\$27,075.43
Cierre de claro de ventana interior de 2x1m a base de tablarroca a una cara, incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	2.00	\$643.68	\$1,287.36
Desmontaje de plafones y ductos de aire existentes en área a remodelar, desmontaje de muros a base de tablarroca, incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Lote	1.00	\$16,303.84	\$16,303.84
Aplicación de Pintura en muros interiores con pintura blanca marca Berelinte incluye sellado de muros incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	179.50	\$33.60	\$6,031.20
Aplicación de Pintura de muro exterior a dos manos color blanco marca Berelinte, incluye el sellado	M2	86.45	\$48.00	\$4,149.60



del muro, incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.				
Retiro de cajillo de tablarroca en parte baja del muro, así como ocultar tuberías existentes.	Lote	1.00	\$4,015.20	\$4,015.20
Colocación de muro de tablarroca para exterior para sustituir ventanal incluye mano de obra y todo, lo necesario para su correcta ejecución.	M2	10.50	\$388.80	\$4,082.40
SUBTOTAL				\$62,945.03
VENTANERÍA Y HERRERÍA				
Colocación de Ventanas de aluminio gris corrediza de 3" (1.40mx1.0m).	Pza	2.00	\$1,782.00	\$3,564.00
Ventanas de aluminio gris corredizo vidrio arenado de 3" (0.8mx 0.6m).	Pza	2.00	\$999.00	\$1,998.00
Desmontaje de ventana de aluminio existente (2.0m x1.0m) y colocación de la misma en área de oficina	Lote	1.00	\$2,520.00	\$2,520.00
Desmontaje de ventanal de aluminio existente de 3.5 x 2.5 m	Pza	1.00	\$4,368.00	\$4,368.00
Desmontaje de herrería en ventanas exteriores, así como desmontaje de ventanas de aluminio en muro exterior.	Lote	1.00	\$5,040.00	\$5,040.00
Desmontaje de vanos de ventanas exteriores a medidas similares a las existentes.	Lote	1.00	\$1,260.00	\$1,260.00
Instalación de viga IPR de 10"x4" de 6ml, para abrir claro en oficina incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	Pza	1	\$7,137.00	\$7,137.00
Instalación de rejas decorativas en ventanas existentes planta alta y planta baja de edificio de dimensiones (1.68m x 1.55m) fabricadas a base de solera de 1/4" x 1" y pintadas con pintura de aceite gris para exterior.	Pza	2.00	\$2,325.00	\$4,650.00
SUBTOTAL				\$30,537.00



OBRA ADICIONAL				
Instalación de cerámica en muros de baños existentes igual a los ya existentes.	M2	26.32	\$324.47	\$8,540.00
SUBTOTAL				\$8,540.00
SUBTOTAL DE MANO DE OBRA				\$151,907.39
TOTAL SIN IVA				\$345,857.03
IVA				\$55,337.12
TOTAL				\$401,194.15

SEGUNDA. CONTRAPRESTACIÓN.- “EL DIF MUNICIPAL” se obliga a pagar a “EL PRESTADOR” por los servicios prestados la cantidad total de \$401,194.15 (Cuatrocientos un mil ciento noventa y cuatro pesos 15/100 M.N.) incluido el Impuesto al Valor Agregado, la cual será ministrada de la siguiente manera:

- Un pago de \$200,597.06 (Doscientos mil quinientos noventa y siete pesos 06/100 M.N.) incluido el Impuesto al Valor Agregado por concepto de anticipo.
- Un pago de \$200,597.09 (Doscientos mil quinientos noventa y siete pesos 09/100 M.N.) incluido el Impuesto al Valor Agregado, al concluir la totalidad de los trabajos contratados.

Lo anterior previa presentación del comprobante fiscal correspondiente.

De ser necesario la realización de algún servicio adicional, “EL DIF MUNICIPAL” solicitará a “EL PRESTADOR” la realización de una cotización individual por el servicio requerido, haciendo el pago de esta por la cantidad que sea acordada por ambas partes.

TERCERA. PLAZO Y CONDICIONES DE PAGO.- Las contraprestaciones descritas en la Cláusula anterior serán pagadas mediante transferencia bancaria a favor de “EL PRESTADOR”.

CUARTA. OBLIGACIONES DE “EL PRESTADOR”.- Para efectos del presente contrato “EL PRESTADOR” se compromete a:

“EL PRESTADOR” se obliga a entregar evidencia fotográfica al iniciar, durante y al concluir los trabajos contratados

QUINTA. COMPROBANTE DE PAGO.- A fin de que “EL DIF MUNICIPAL” se encuentre en la posibilidad de pagar en los términos establecidos en la cláusula segunda, “EL PRESTADOR” deberá expedir y entregar anticipadamente la factura correspondiente por los “SERVICIOS” prestados, documento que debe de cumplir con los requisitos legales que establece la legislación fiscal vigente y aplicable al momento de pago; así mismo, con los datos siguientes:

- I. **Contribuyente:** Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Chihuahua;
- II. **Registro Federal de Contribuyentes:** SDI850220817;
- III. **Domicilio Fiscal:** Calle Glandorf. No. 4106 Colonia San Felipe V quinta etapa, C. P. 31240, Chihuahua, Chihuahua.



SEXTA. ANTICIPOS.- “EL DIF MUNICIPAL” otorgará un anticipo del 50% a la firma del presente contrato.

SÉPTIMA. CALIDAD DE LOS SERVICIOS.- “EL PRESTADOR” se obliga a prestar los “SERVICIOS” realizando su mayor esfuerzo, valiéndose de todos sus conocimientos científicos y técnicos, así como de los recursos humanos, financieros y materiales con los que cuenta; así mismo, manifiesta contar con todos los permisos y requerimientos para la prestación del servicio.

OCTAVA. VIGENCIA.- “LAS PARTES” convienen que la vigencia de este contrato será a partir del día 21 de marzo al 30 de abril de 2023.

NOVENA. COMUNICACIONES, SUPERVISIÓN, VERIFICACIÓN Y ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS.- Para comunicaciones y/o notificaciones entre “LAS PARTES” en relación a las obligaciones del presente contrato:

- “EL DIF MUNICIPAL”: las realizará al correo electrónico administracion@cleandelnorte.mx y/o al número (614)-430-34-75, el cual fue proporcionado por “EL PRESTADOR” por lo que éste se compromete a estar pendiente del mismo.
- “EL PRESTADOR”: Las realizará por escrito al administrador del contrato y deberán ser entregadas en el domicilio del mismo que se señala en el presente contrato.

“EL DIF MUNICIPAL” designa como persona de contacto al administrador del contrato, al Ing. Miguel Angel Flores Orona, Jefe de Servicios Generales del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Chihuahua, quien será el responsable de administrar y verificar el cumplimiento del contrato, en su caso, deberá emitir constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales, misma que deberá contener las firma y/o sello en la que conste o certifique que los bienes han sido entregados a entera satisfacción del administrador, conforme a lo establecido en el contrato y a entera satisfacción de “EL DIF MUNICIPAL”.

DÉCIMA. GARANTÍAS.- En términos de lo dispuesto por los artículos 84 y 85 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación del Servicios del Estado de Chihuahua, y artículo 86 de su reglamento, “EL PRESTADOR” se obliga a otorgar la siguiente garantía:

- Una garantía consistente en un cheque cruzado con un importe de \$200,597.06 (Doscientos mil quinientos noventa y siete mil pesos 07/100 M.N.), equivalente al 100% del monto del anticipo.
- Una garantía consistente en un cheque cruzado con un importe de \$34,585.70 (Treinta y cuatro mil quinientos ochenta y cinco pesos 70/100 M.N.), equivalente al 10% del monto total del contrato sin incluir el impuesto al Valor Agregado, para garantizar el cumplimiento del mismo.

Dicha garantía durante un periodo de 12 meses contados a partir de la fecha del término de la vigencia del contrato.

DÉCIMA PRIMERA. PENAS CONVENCIONALES.- “EL DIF MUNICIPAL” podrá aplicar penas convencionales por el atraso en las fechas pactadas para la entrega de los bienes o de la prestación de los servicios, a razón del 2% diario aplicado al valor de los bienes no



entregados, hasta un máximo de 5 días hábiles, en los términos del artículo 89 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación del Servicios del Estado de Chihuahua y de los artículos 97 y 98 de su reglamento, las penas se aplicarán de manera proporcional a la garantía de cumplimiento y la suma de todas las penas convencionales aplicadas a **"EL PRESTADOR"** no deberá exceder el importe de la garantía de cumplimiento.

Para determinar la aplicación de las penas convencionales no se tomará en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito o causas de fuerza mayor o cualquier otra causa no imputable a **"EL PRESTADOR"**, siempre y cuando, estas estén debidamente justificadas y documentadas.

En el caso de atraso en el cumplimiento de las fechas o plazos pactados para la prestación del suministro de los bienes, el administrador del contrato, procederá a notificar a **"EL PRESTADOR"** la pena convencional correspondiente, para que se proceda al pago respectivo de las mismas, **"EL PRESTADOR"**, contarán con un plazo de 5 días hábiles para manifestar lo que a su derecho convenga, en su caso, el administrador del contrato analizará y determinará la procedencia notificando la resolución a **"EL PRESTADOR"**.

DÉCIMA SEGUNDA. INCUMPLIMIENTO Y RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.- Cuando **"EL PRESTADOR"** incumpla en cualquier clausula establecida en este contrato y/o se presente la hipótesis que establece artículo 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, **"EL DIF MUNICIPAL"**, podrá rescindir unilateral y administrativamente el contrato, circunstancia que deberá ser notificada por cualquier medio con cinco días de anticipación.

En tal supuesto **"EL DIF MUNICIPAL"** hará efectiva la garantía otorgada por **"EL PRESTADOR"** para el cumplimiento del presente contrato, atendiendo en todo momento a la ley de la materia.

DÉCIMA TERCERA. SUSPENSIÓN.- Cuando la prestación del servicio se presente caso fortuito o de fuerza mayor **"EL DIF MUNICIPAL"**, podrá suspender la realización de los servicios, en cuyo caso únicamente se pagarán aquellos que hubiesen sido efectivamente realizados y, en su caso se reintegrarán los anticipos no amortizados.

"EL PRESTADOR" no podrán suspender el servicio, salvo caso fortuito o fuerza mayor debidamente acreditada.

Conforme al artículo 93 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación del Servicios del Estado de Chihuahua, cuando la suspensión obedezca a causas imputables a **"EL DIF MUNICIPAL"**, previa petición y justificación de **"EL PRESTADOR"**, este reembolsará a **"EL PRESTADOR"** los gastos no recuperables que se originen durante el tiempo que dure esta suspensión, siempre que estén directamente relacionados con el contrato, sean razonables y estén debidamente comprobados.

En cualquier caso, se pactará por **"LAS PARTES"** el proceso de suspensión, a cuyo termino podrá iniciarse la terminación anticipada del contrato.

DÉCIMA CUARTA. TERMINACIÓN ANTICIPADA.- **"LAS PARTES"** convienen que **"EL DIF MUNICIPAL"** podrá en cualquier tiempo dar por terminado anticipadamente las relación contractual que se formaliza cuando concurren razones de interés general, o bien cuando por causa justificada se extinga la necesidad de los servicios requeridos originalmente contratados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas se ocasionará algún daño o perjuicio a **"EL DIF MUNICIPAL"** o se



determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al contrato con motivo de la resolución que emita la autoridad competente en un recurso de inconformidad, lo anterior de conformidad con el artículo 91 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación del Servicios del Estado de Chihuahua.

"EL PRESTADOR", en términos de lo dispuesto por el artículo 102 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación del Servicios del Estado de Chihuahua, podrán solicitar de manera fundada y documentada a **"EL DIF MUNICIPAL"**, el pago de gastos no recuperables, en un plazo máximo de 10 días hábiles contando a partir de la fecha de la terminación anticipada del contrato.

En este supuesto **"EL DIF MUNICIPAL"** procederá a reembolsar, previa solicitud de **"EL PRESTADOR"** los gastos no recuperables en que haya incurrido siempre que estos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con este contrato, los cuales serán pagados dentro de un término que no podrá exceder de 20 días hábiles posteriores a la solicitud fundada y documentada por **"EL PRESTADOR"**.

Para tal efecto pagará a **"EL PRESTADOR"** los servicios efectivamente prestados y/o realizados, hasta la fecha de la terminación anticipada.

La terminación anticipada se sustentará mediante dictamen que el administrador del contrato elabore y en el que se precisen las razones o las causas justificadas que dan origen a la misma.

DÉCIMA QUINTA. CONFIDENCIALIDAD.- **"LAS PARTES"** se obligan expresamente a mantener con carácter de confidencialidad la totalidad de la información pasada, presente y futura que se relacione con este instrumento, otorgándole para tal efecto dicho carácter al ser revelada a cualquier persona física o moral.

DÉCIMA SEXTA. RELACIONES LABORALES.- Para el cumplimiento de las obligaciones que cada una de **"LAS PARTES"** contrae por virtud de la suscripción de este contrato, manifiestan que actuarán como entidades totalmente independientes. En consecuencia, **"LAS PARTES"** bajo ningún supuesto podrán comprometer a la otra en convenio o contrato alguno, ni contratar empleados o trabajadores en nombre o representación de su contraparte.

En cuanto a sus respectivos trabajadores y empleados, **"LAS PARTES"** manifiestan que no existe relación laboral alguna entre los trabajadores y empleados de **"EL DIF MUNICIPAL"** con los patrones de sus respectivos trabajadores y empleados en cumplimiento de la legislación laboral y de seguridad social vigente y aplicable, siendo las únicas y exclusivas responsables por lo que respecta a las obligaciones laborales y de seguridad social a ser cumplidas a favor de dichos sujetos.

Consecuentemente **"LAS PARTES"** se obligan a liberar a la otra de cualquier responsabilidad laboral o de seguridad social que pudiera imputárseles en contravención a esta Cláusula con relación a sus respectivos trabajadores y empleados, en términos de la legislación laboral y de seguridad social vigentes aplicables.



DÉCIMA SÉPTIMA. ENTIDADES SEPARADAS.- Ninguno de los términos y condiciones del presente instrumento deberá interpretarse en el sentido de que **"LAS PARTES"** han constituido alguna relación de sociedad o asociación, por lo que no se conjuntan ni se unen activos para efectos de responsabilidades fiscales o frente a terceros, ni de cualquier otra naturaleza.

DÉCIMA OCTAVA. CESIÓN DE DERECHOS.- Los derechos y obligaciones que se deriven del presente contrato, no podrán ser transferidos por **"EL PRESTADOR"** en favor de otra persona, con excepción de los derechos de cobro, siempre y cuando cuente con el consentimiento de **"EL DIF MUNICIPAL"**, según establece el artículo 82 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

DÉCIMA NOVENA. MODIFICACIONES.- Los términos y condiciones del presente instrumento solamente podrán ser modificados por virtud de la suscripción de convenios modificatorios entre **"LAS PARTES"**, atendiendo a los términos del artículo 88 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua. A dichos convenios deberán de agregarse como anexo copia simple de este contrato, buscando una completa interpretación de los términos y condiciones a que **"LAS PARTES"** hayan acordado.

VIGÉSIMA. INDEPENDENCIA DE LAS CLÁUSULAS Y ENCABEZADOS.- En caso de que alguna cláusula del presente instrumento sea declarada inválida por la autoridad competente, el resto del clausulado contenido en el mismo, seguirá siendo válido, no siendo afectado por la resolución respectiva en forma alguna.

Los encabezados en cada una de las cláusulas del presente contrato serán usados únicamente como referencia contextual no para efectos de interpretación puntual. Es únicamente el texto expreso de cada una de las cláusulas el que se considera para propósitos de determinar obligaciones de cada parte de conformidad con el presente instrumento legal.

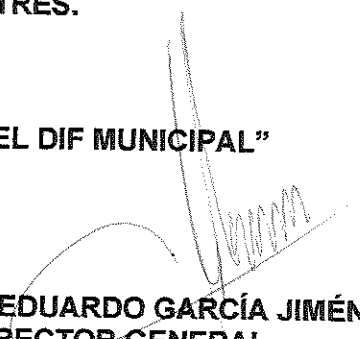
VIGÉSIMA PRIMERA. LEY APLICABLE.- El presente instrumento se regirá y será interpretado de conformidad con lo prescrito por la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, entre otras disposiciones legales vigentes y aplicables.

VIGÉSIMA SEGUNDA. JURISDICCIÓN.- En caso de suscitarse duda o controversia respecto a la interpretación y cumplimiento del presente convenio, así como de todo aquello que no esté estipulado en el mismo **"LAS PARTES"** lo resolverán de común acuerdo mediante la utilización de mecanismos de conciliación; y en caso de no dirimirse la controversia, se atenderá a lo dispuesto por el artículo 135 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, y se someterán a la jurisdicción de los Tribunales de la Ciudad de Chihuahua, Chihuahua, renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro. No obstante, **"LAS PARTES"** podrán el mayor empeño posible para resolver, de común acuerdo, las discrepancias futuras y previsibles relacionadas con problemas específicos de carácter técnico y administrativo.



LEIDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO POR LAS PARTES QUE EN EL INTERVIENEN, Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, EL CUAL ES CONSISTENTE EN CATORCE HOJAS, LO FIRMAN DE CONFORMIDAD POR DUPLICADO, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, ESTADO DE CHIHUAHUA EL DIA 21 DE MARZO DEL DOS MIL VEINTITRES.

"EL DIF MUNICIPAL"


LIC. MARIO EDUARDO GARCÍA JIMÉNEZ.
DIRECTOR GENERAL.

"EL PRESTADOR"


C. EDUARDO URUETA PEREZ.
REPRESENTANTE LEGAL.

TESTIGOS


ING. MIGUEL ANGEL ORONA FLORES
ÁREA REQUIRENTE DIF MUNICIPAL.


LIC. LILIANA IMELDA ARRAS BUSTAMANTE
DEPARTAMENTO JURÍDICO DIF MUNICIPAL.