



**OFICIO:** AUTL/155327/24  
**REFERENCIA:** 2024-2782

Chihuahua, Chih. 19 de Diciembre de 2024.

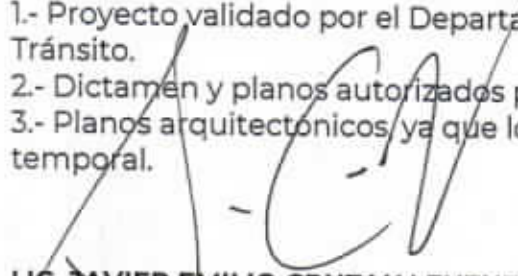
PRIVALIA DESARROLLOS S.A. DE C.V.  
**PRESENTE**

Por medio de la presente y con relación a su solicitud de **Segunda Ampliación** de Trámite Inmediato de la CONSTRUCCION MAYOR COMERCIAL en un predio propiedad de PRIVALIA DESARROLLOS S.A. DE C.V ubicada en CALLE ERNESTO TALAVERA ESCANDON #801 de la COLONIA CUAUHTEMOC de esta ciudad. Esta Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología a través de la Subdirección de Administración Urbana, otorga el presente **Permiso Temporal** para CONSTRUCCION MAYOR COMERCIAL, con vigencia de **TREINTA (30) DÍAS HÁBILES**, A PARTIR DE LA FECHA DE EMISIÓN DEL PRESENTE PERMISO, debiendo cumplir con lo estipulado en el Reglamento para las Construcciones y Normas Técnicas del Municipio de Chihuahua. Este documento no implica autorización para realizar obras en contravención al Nuevo Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y/o el Plan de Desarrollo Urbano para el Centro de Población Chihuahua 2040 y/o los requisitos para el trámite de licencia de construcción. El presente documento debe permanecer en la obra. El propietario o perito deberán de acatar inmediatamente este dictamen emitido por la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología, de no ser acatado se revocará el permiso según el artículo 264 del Nuevo Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y se someterá su caso a la Comisión de Directores y Peritos para que procedan según el artículo 45 del mismo reglamento. Al concluir la vigencia de este PERMISO TEMPORAL por TREINTA (30) DÍAS HÁBILES, se deberá ingresar la documentación completa para realizar el trámite definitivo.

**PARA OBTENER LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEFINITIVA DEBERÁ PRESENTAR:**

- 1.- Proyecto validado por el Departamento de Ingeniería de la Dirección de Vialidad y Tránsito.
- 2.- Dictamen y planos autorizados por la Coordinadora de Protección Civil Municipal.
- 3.- Planos arquitectónicos, ya que los ingresados serán devueltos con sello de permiso temporal.

**ATENTAMENTE**

  
**LIC. JAVIER EMILIO CRUZ VALENZUELA**

SUBDIRECTOR DE PROGRAMACION URBANA

EN AUSENCIA DE LA DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO  
Y ECOLOGIA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 109 DE  
REGLAMENTO INTERIOR DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

  
**ARQ. SIGIFREDO JUÁREZ HERRERA**

SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION  
URBANA

  
**ARQ. MARTHA GUADALUPE CARRILLO GUILLEN**

R.D.R.O. 2141

ADN/SJH/LHRB/DAJE.

**Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología**

C. Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108, Col. Campesina Nueva, C.P. 31414 Chihuahua, Chihuahua  
614-200-48-00 | municipiochihuahua.gob.mx

