DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

Departamento de Trámites y Licencias

LICENCIA **TEMPORAL**

Trámite Mayor Comercial

Se eliminó información del documento, ya que contiene datos personales de conformidad con los artículos 5 fracción XXXVI, 122 y 128 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua.

Fecha de ingres
Fecha de emisió
Fecha y hora de impresión: 04/03/2026 11:19

SELLO

1. INFORMACIÓN GENERAL

Solicitante: [redacted]
Domicilio solicitante:

Teléfono: -
Concepto: CONSTRUCCIÓN DE CONSULTORIOS MÉDICOS, CLÍNICAS Y OFICINAS (TORRE INDEPENDENCIA)
Observaciones:

2. INFORMACIÓN DEL PREDIO

Clave catastral: 099-008-008
Propietario: INMOBILIARIA DECHIHUA S.A DE C.V

Domicilio: AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA L8 M8 FR-B COLONIA VICENTE GUERRERO 31105 CHIHUAHUA CHIHUAHUA CHIHUAHUA

La fecha de vencimiento de esta licencia temporal es: 03/10/2026

Esta Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología a través de la Subdirección de Administración Urbana, otorga el presente permiso temporal para Trámite Mayor Comercial con vigencia de treinta (30) DÍAS NATURALES, A PARTIR DE LA FECHA DE EMISIÓN DEL PRESENTE PERMISO, debiendo cumplir con lo estipulado en el Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas del Municipio de Chihuahua. Este documento no implica autorización para realizar obras en contravención al Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y/o el Plan de Desarrollo Urbano del Centro de Población Chihuahua Visión 2040 y/o los requisitos para el trámite de licencia de construcción. El presente documento debe permanecer en la obra. El propietario o perito deberán de acatar inmediatamente este dictamen emitido por la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología, de no ser acatado se revocará el permiso según el artículo 264 del Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y se someterá su caso a la Comisión de Directores y Peritos para que procedan según el artículo 45 del mismo reglamento. Al concluir la vigencia de este PERMISO TEMPORAL por TREINTA (30) DÍAS NATURALES, se deberá ingresar la documentación completa para realizar el trámite definitivo. Las aprobaciones de las extensiones de permisos provisionales estarán sujetos de acuerdo con el avance de obra que exista al momento de su solicitud, sin que este exceda al 50% por lo que habrá de declarar el avance al solicitarlo.

Para obtener la licencia de construcción definitiva deberá de presentar:

- Nuevamente los planos impresos: A.00, A.100, A.101, A.102, A.103, A.104, A.105, A.105.1 y A.105.2 (en original y copia; con las modificaciones efectuadas el día 01 de Abril del año en curso); ya que los ingresados serán devueltos con un sello provisional, junto con la Licencia Temporal. Lo solicitado en el Oficio DDUE.SAU.TL.005090/2026 (emitido en 30 de Julio del año en curso).

OMAR ERNESTO GALINDO GUEVARA Firma DRO	ARQ. SIGIFREDO JUÁREZ HERRERA SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN URBANA	ARQ. ADRIANA DÍAZ NEGRETE DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

Pend. plano