



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

Departamento de Trámites y Licencias

LICENCIA TEMPORAL

Trámite Mayor Habitacional



Fecha de ingreso: 26/03/2025

Certificado de ingresos: 2025-365029

Folio: TL2025-321

Fecha de emisión: 06/05/2025

Fecha y hora de impresión: 06/05/2025 15:08

SELLO

1. INFORMACIÓN GENERAL

Solicitante: LEE TUNG HUAI
Domicilio solicitante: CALLE PICO KIROVA #5018
FRACCIONAMIENTO DOMINION
RESIDENCIAL C.P.31000
Teléfono: -
Concepto: CONSTRUCCIÓN MAYOR HABITACIONAL
Observaciones:

2. INFORMACIÓN DEL PREDIO

Clave catastral: 445-201-138
Propietario: LEE TUNG HUAI
Domicilio: CALLE PICO KIROVA M01 L138
COLONIA DOMINION RESIDENCIAL
CHIHUAHUA CHIHUAHUA CH

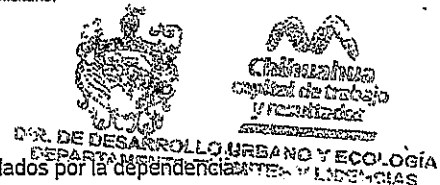
La fecha de vencimiento de esta licencia temporal es: 05/06/2025

Esta Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología a través de la Subdirección de Administración Urbana, otorga el presente permiso temporal para Trámite Mayor Habitacional con vigencia de treinta (30) DÍAS NATURALES, A PARTIR DE LA FECHA DE EMISIÓN DEL PRESENTE PERMISO, debiendo cumplir con lo estipulado en el Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas del Municipio de Chihuahua. Este documento no implica autorización para realizar obras en contravención al Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y/o el Plan de Desarrollo Urbano del Centro de Población Chihuahua Visión 2040 y/o los requisitos para el trámite de licencia de construcción. El presente documento debe permanecer en la obra. El propietario o perito deberán de acatar inmediatamente este dictamen emitido por la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología, de no ser acatado se revocará el permiso según el artículo 264 del Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y se someterá su caso a la Comisión de Directores y Peritos para que procedan según el artículo 45 del mismo reglamento. Al concluir la vigencia de este PERMISO TEMPORAL por TREINTA (30) DÍAS NATURALES, se deberá ingresar la documentación completa para realizar el trámite definitivo. Las aprobaciones de las extensiones de permisos provisionales estarán sujetos de acuerdo con el avance de obra que exista al momento de su solicitud, sin que este exceda al 50% por lo que habrá de declarar el avance al solicitante.

Para obtener la licencia de construcción definitiva deberá de presentar:

1.- Deberá presentar contrato y Planos autorizados por la J.M.A.S.

2.- Deberá presentar planos arquitectónicos nuevamente para que se les den sellados por la dependencia de Trámites y Licencias



ADRIAN QUINTANA
REALYVAZQUEZ
Firma DRO

ARQ. SÍGFREDO JUÁREZ
HERRERA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN URBANA

ARQ. ADRIANA DÍAZ NEGRETTE
DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y
ECOLOGÍA