



# DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

## Departamento de Trámites y Licencias



### LICENCIA Trámite Menor Habitacional

No. de licencia: TL2025-103

Se otorga a **DONATO ORISBEL RAMIREZ MOYA** que fue solicitada por: **DONATO ORISBEL RAMIREZ MOYA Y ANA ISABEL BARRERA VILLARREAL**, con domicilio para oír y recibir notificaciones **CALLE LUDWING VAN BEETHOVEN #4231 FRACCIONAMIENTO** y teléfono: **6141163238**.

**CALLE LUDWING VAN BEETHOVEN** Número: **4231** Lote: **00027** Manzana: **051** **FRACCIONAMIENTO HERRADURA LA SALLE**  
Superficie de terreno: **170** m2 Clave Catastral: **314-051-027** Clave Catastral estándar: **08-001-019-00-0001-314-051-00027-00-0000**  
Superficie de construcción existente: **268** m2.

Director Responsable de Obra: Registro No.: Teléfono: Clasificación: .

**SE AUTORIZA LICENCIA: Trámite Menor Habitacional Por un plazo de: 30 días naturales**  
**La superficie autorizada en esta licencia se encuentra desglosada en el detalle del cobro.**

#### DISPOSICIONES A OBSERVAR

- L.** Mantener copia de esta licencia y planos autorizados por esta Dirección.
- II.** Ejecutar solamente los trabajos autorizados en este permiso.
- III.** El reuso de asombros deberá ser hacia depósitos autorizados, cualquier violación a esta disposición, lo hace responsable de la misma.
- IV.** Informar a la Dirección sobre los problemas y/o cambios en el proyecto autorizado.
- V.** Renovar el permiso, en caso de no concluir en el tiempo indicado.
- VI.** Dar aviso por escrito en el formato correspondiente a esta Dirección sobre la suspensión, terminación y/o reactivación de la obra.
- VII.** En los casos de terminación de obra deberá cumplir con lo establecido en el artículo 44 fracción IV inciso a y artículo 253 del Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua.
- VIII.** En el proceso de ejecución de la obra se deberá apegar a lo establecido en los artículos 233, 234, 235, 244 del Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua.
- IX.** La alteración de esta licencia será motivo de la cancelación de la misma y la aplicación de las sanciones correspondientes.
- X.** El incumplimiento en cualquiera de las disposiciones citadas en el Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, será motivo de aplicación de las sanciones correspondientes.

#### OBSERVACIONES

La presente licencia de construcción es autorizada por la suscrita **ARD. ADRIANA DÍAZ NEGRETE, DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA** del Municipio de Chihuahua, en los términos del nombramiento expedido por el Licenciado **Marco Antonio Benilla Mendoza, Presidente Municipal de Chihuahua**, en ejercicio de las facultades que le confiere el artículo 29, fracción II del Código Municipal para el Estado de Chihuahua; Esta autoridad municipal es competente para otorgar la licencia de construcción con fundamento en los artículos 115 (fracción V inciso f) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 11 fracción XI de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 135 fracción XI inciso f) de la Constitución Política del Estado de Chihuahua; 28 fracciones I y XVII, y 72 fracciones IX y XI del Código Municipal para el Estado de Chihuahua; 9 y 13 fracción IX inciso d), 210 fracción VI 250, 291, 292 y 293 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Chihuahua; 69 fracción XV del Reglamento Interior del Municipio de Chihuahua; 4 y 5 fracciones I y XII, 16 fracción I del Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua.

|                   |    |        |
|-------------------|----|--------|
| Pago de derechos: | \$ | 300.05 |
| Sanción:          | \$ | 63.54  |
| Aportación:       | \$ | 0.00   |
| Total:            | \$ | 363.59 |

|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| Fecha de pago:           | 12/03/2025  |
| Fecha de expedición:     | 12/03/2025  |
| Fecha de vencimiento:    | 11/04/2025  |
| Certificado de Ingresos: | 2025-311745 |

El monto es de acuerdo a la ley de Ingresos vigente para el municipio de Chihuahua y se encuentra en el detalle del cobro correspondiente

ELABORÓ

REVISÓ

AUTORIZÓ

**DR. LUIS HUMBERTO RICO BOYO**  
JEFE DE DEPARTAMENTO

**ARD. SIGIFREDO JUÁREZ HERRERA**  
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIONES URBANAS

**ARD. ADRIANA DÍAZ NEGRETE**  
DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

Fecha y hora de impresión: 12/03/2025 13:34

Usuario: MGALAVIZ