



Se eliminó información del documento, ya que contiene datos personales de conformidad con los artículos 5 fracción XXXVI, 122 y 128 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua.

OFICIO: AUTL/157534/25
REFERENCIA: 2025-7

Chihuahua, Chih. 19 de marzo del 2025.

**TERESA DE JESUS PIÑON CHACON
PRESENTE**

Por medio de la presente y con relación a su solicitud de **EXTENSION** de Trámite Inmediato para la **CONSTRUCCION MAYOR HABITACIONAL** en un predio propiedad de **TERESA DE JESUS PIÑON CHACON** ubicada en la **CALLE TARONA # 18123, FRACCIONAMIENTO TARORA** de esta ciudad. Esta Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología a través de la Subdirección de Administración Urbana, otorga la presente **EXTENSION DE PERMISO TEMPORAL PARA CONSTRUCCION MAYOR HABITACIONAL** con vigencia de **TREINTA (30) DÍAS HÁBILES**, A PARTIR DE LA FECHA DE EMISIÓN DEL PRESENTE PERMISO, debiendo cumplir con lo estipulado en el Nuevo Reglamento para las Construcciones y Normas Técnicas del Municipio de Chihuahua.

Este documento no implica autorización para realizar obras en contravención al Nuevo Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y/o el Plan de Desarrollo Urbano para el Centro de Población Chihuahua 2040 y/o los requisitos para el trámite de licencia de construcción.

El presente documento debe permanecer en la obra.

El propietario o perito deberán de acatar inmediatamente este dictamen emitido por la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología, de no ser acatado se revocará el permiso según el artículo 264 del Nuevo Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y se someterá su caso a la Comisión de Directores y Peritos para que procedan según el artículo 45 del mismo reglamento. Al concluir la vigencia de este **PERMISO TEMPORAL** por **TREINTA (30) DÍAS HÁBILES**, se deberá ingresar la documentación completa para realizar el trámite definitivo.

Las aprobaciones de las extensiones de permisos provisionales estarán sujetos de acuerdo al avance de obra que exista al momento de su solicitud, sin que este exceda el 50.0%, por lo que habrá de declarar el avance al solicitarlo.

PARA OBTENER LA LICENCIA DE CONSTRUCCION DEFINITIVA DEBERA PRESENTAR:

- 1.- Copia del contrato o convenio con la JMAS.
- 2.- Planos de instalaciones hidrosanitarias avalados por la JMAS.
- 3.- Planos arquitectónicos nuevamente (sellados por el fraccionamiento), ya que los Ingresados serán devueltos con sello de permiso temporal.

ATENTAMENTE

ARQ. ADRIANA DÍAZ-NEGRET
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
Verantlia Única Chihuahua, Chih.

ARQ. SIGIFREDO JUÁREZ HERRERA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN URBANA

21 MAR. 2025

ARQ. ANA IVONNE MARTINEZ ORTIZ.
R.D.R.O. 1573.

ADN/SIHA/REBA/010
Ccp. Archivo.

Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología
C. Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108, Col. Campesina Nueva, C.P. 31414 Chihuahua, Chihuahua
614-200-48-00 | municipiochihuahua.gob.mx