

Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología  
Departamento de Trámites y Licencias  
**LICENCIA**



**TRÁMITE MAYOR HABITACIONAL**



Fecha de ingreso: 19-02-2025  
Renovaciones: 0

Fecha de emisión: 21-03-2025

Folio: 2025-572  
Certificado de Ingresos:  
SELLO

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

Solicitante: LUIS CARLOS ORTIZ BUSTAMANTE  
Domicilio: CALLE VILLA DE POLUX #5692 FRACC VILLAS DEL SOL II Y III ETAPAS  
Telefono: 614-394-79-51  
Giro: HABITACIONAL  
Concepto: CONSTRUCCIÓN MAYOR HABITACIONAL  
Observaciones:  
Temporal: ☒

**2. INFORMACIÓN DEL PREDIO**

Clave Catastral: 08-001-D19-00-0001-449-072-00028-00-0000  
Propietario: LUIS CARLOS ORTIZ BUSTAMANTE  
Domicilio: CALL VILLA DE POLUX L63 M9 COLONIA VILLAS DEL SOL II Y III -FRACTO-

SUBDIRECTOR DE ADMON. URBANA

Se le concede permiso por el tiempo de 150 días enterando a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es:

**22 DE AGOSTO DE 2025**

**3. COBROS**

| Clave                                                                                                           | Concepto                          | Unidades | Sup. Baja | Sup. Alta | Otros Niveles | Descripción | Total        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------|-----------|-----------|---------------|-------------|--------------|
| 1990333                                                                                                         | CONSTRUCCION HABITACIONAL         | 1        | 142.73    | 134.09    | 0.00          |             | 23,802.76    |
| 1990340                                                                                                         | REVISION DE PLANOS                | 1        | 142.73    | 134.09    | 0.00          |             | 939.58       |
| 1902018                                                                                                         | DISP. FINAL ESCOMBRO HABIT-VARIOS | 1        | 142.73    | 134.09    | 0.00          |             | 626.39       |
| 1990353                                                                                                         | APORTACION COL. ARQUITECTOS       | 1        | 142.73    | 134.09    | 0.00          |             | 2,380.28     |
| DEBERÁN CONTAR CON TODAS LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD,<br>TANTO PARA LOS TRABAJADORES COMO PARA PREDIOS COLINDANTES |                                   |          |           |           |               |             |              |
| TOTALES                                                                                                         |                                   |          | 428.19    | 402.27    | 0.00          |             | \$ 27,749.00 |

ESTE MONTO ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE.

1687 JOSIAS FRANCO TERREROS - OBRA  
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ING. LUIS HUMBERTO RICO BOVIO  
JEFE DE DEPARTAMENTO

ARQ. ADRIANA DIAZ NEGRETE  
DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

**Disposiciones a Observar:**

- Conservar el permiso en la obra y colocar el rótulo de obra visible.
- FORMA PARTE INTEGRAL DE LA LICENCIA; EL PLANO ARQUITECTÓNICO.
- No violar los términos de la concesión del permiso.
- El retiro de escombros deberá ser hacia depósitos autorizados, cualquier violación a esta disposición lo hace responsable de la misma.
- Consultar al departamento sobre los problemas que se presenten en la obra en proceso.
- Renovar el permiso en caso de no concluir la obra en el tiempo otorgado en el permiso original.
- Dar aviso por escrito a esta Dirección sobre la suspensión o terminación de la obra.
- Este documento no tendrá validez si presenta tachaduras y/o enmendaduras.
- El incumplimiento a cualquiera de las disposiciones citadas en el Reglamento de Construcciones Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, será motivo de sanciones.

Fecha y Hora de Impresión: 21-03-2025 11:53:14

Usuario:

Dirección: null

302c02147f11a4b5bc2116865d5db5b1cf34abc49290a2490214205c213aa5c7fb4204afc346c7d3da8d1145dd2c.