



# DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

## Departamento de Trámites y Licencias



### LICENCIA Terracerías Trámite Mayor Comercial

No. de licencia: TL2025-335

Otorga a ESCUELA SAN FELIPE EL REAL A.C. que fue solicitada por: ESCUELA SAN FELIPE EL REAL A.C. con domicilio para oír y recibir notificaciones CALLE SIN NOMBRE #P65 Z1 EJIDO LABOR DE DOLORES y teléfono: -.

CALLE SIN NOMBRE Número: P65 Z1 Lote: 00057 Manzana: 005 EJIDO LABOR DE DOLORES Superficie de terreno: 22742.4m2 Clave Catastral: 715-005-057 Clave Catastral estándar: 08-001-019-00-0001-715-005-00057-00-0000 Superficie de construcción existente: 0 m2.

Director Responsable de Obra: RUBEN ARTURO RIVERA HERNANDEZ Registro No.: 980 Teléfono: 6144198130 Clasificación: A.

**SE AUTORIZA LICENCIA: Trámite Mayor Comercial** Por un plazo de: **30 días naturales**

La superficie autorizada en esta licencia se encuentra desglosada en el detalle del cobro.

#### DISPOSICIONES A OBSERVAR

- Mantener copia de esta licencia y planos autorizados por esta Dirección.
- Ejecutar solamente los trabajos autorizados en este permiso.
- El retiro de escombros deberá ser hacia depósitos autorizados, cualquier violación a esta disposición lo hace responsable de la misma.
- Informar a la Dirección sobre los problemas y/o cambios en el proyecto autorizado.
- Renovar el permiso, en caso de no concluir en el tiempo indicado.
- Dar aviso por escrito en el formato correspondiente a esta Dirección sobre la suspensión, terminación y/o reactivación de la obra.
- En los casos de terminación de obra deberá cumplir con lo establecido en el artículo 44 fracción IV inciso a) y artículo 253 del Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua.
- En el proceso de ejecución de la obra se deberá apegar a lo establecido en los artículos 233, 234, 238, 244 del Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua.
- La alteración de esta licencia será motivo de la cancelación de la misma y la aplicación de las sanciones correspondientes.
- El incumplimiento en cualquiera de las disposiciones citadas en el Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua será motivo de aplicación de las sanciones correspondientes.

#### OBSERVACIONES

La presente licencia de construcción es autorizada por la suscrita **ARQ. ADRIANA DÍAZ NEGRETE**, DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA del Municipio de Chihuahua, en los términos del nombramiento expedido por el Licenciado Marco Antonio Bonilla Mendoza, Presidente Municipal de Chihuahua, en ejercicio de las facultades que le confiere el artículo 29, fracción II del Código Municipal para el Estado de Chihuahua; Esta autoridad municipal es competente para otorgar la licencia de construcción con fundamento con los artículos 115 fracción V inciso f) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 11 fracción XI de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; y fracción XI inciso f) de la Constitución Política del Estado de Chihuahua; 28 fracciones I y XXVII, y 72 fracciones IX y XI del Código Municipal para el Estado de Chihuahua; 9 y 13 fracción IX inciso d), 210 fracción VI, 290, 291, 292 y 293 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Chihuahua; 69 fracción XV del Reglamento Interior del Municipio de Chihuahua; y 5 fracción I y XII, 16 fracción I del Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua.

|                       |    |            |
|-----------------------|----|------------|
| Pago de derechos:     | \$ | 154,384.85 |
| Sanción:              | \$ | 0.00       |
| Aportación:           | \$ | 0.00       |
| Otras contribuciones: | \$ | 22.15      |
| Total:                | \$ | 154,407.00 |

|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| Fecha de pago:           | 16/06/2025  |
| Fecha de expedición:     | 18/06/2025  |
| Fecha de vencimiento:    | 18/07/2025  |
| Certificado de ingresos: | 2025-403679 |

El monto es de acuerdo a la ley de ingresos vigente para el municipio de Chihuahua y se encuentra en el detalle del cobro correspondiente

|                                                                                           |                                                                             |                                                                                           |                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>D.R.O.</b><br><br>RUBEN ARTURO RIVERA HERNANDEZ<br>2081 - DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA | <b>ELABORÓ</b><br><br>ING. LUIS HUMBERTO RICO BOVIO<br>JEFE DE DEPARTAMENTO | <b>REVISÓ</b><br><br>ARQ. SIGFREDO JUÁREZ HERRERA<br>SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN URBANA | <b>AUTORIZÓ</b><br><br>ARQ. ADRIANA DÍAZ NEGRETE<br>DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

Fecha y hora de impresión: 18/06/2025 09:01 Usuario: DJAQUEZ