



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

Departamento de Trámites y Licencias

LICENCIA TEMPORAL

Trámite Mayor Comercial



Fecha de ingreso: 17/04/2026

Certificado de ingresos: 2026-429470

Folio: TL2026-1200

Fecha de emisión: 06/07/2026

Fecha y hora de impresión: 06/07/2026 10:37

SELLO

1. INFORMACIÓN GENERAL

Solicitante: PROMOTORA MUOC CF SA DE CV
Domicilio solicitante: AVENIDA CRISTOBAL COLON
FONTANARROSA #20501 EJIDO
NOMBRE DE DIOS C.P.31170
Teléfono: 6141751781
Concepto: TERRACERIAS
Observaciones:

2. INFORMACIÓN DEL PREDIO

Clave catastral: 461-006-005
Propietario: PROMOTORA MUOC CF SA DE CV
Domicilio: AVENIDA CRISTOBAL COLON
FONTANARROSA KM 16 FR 1 FR-A
COLONIA NOMBRE DE DIOS
(PARCELAS) CHIHUAHUA
CHIHUAHUA CHIHUAHUA

La fecha de vencimiento de esta licencia temporal es: 05/08/2026

Esta Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología a través de la Subdirección de Administración Urbana, otorga el presente permiso temporal para Trámite Mayor Comercial con vigencia de treinta (30) DÍAS NATURALES, A PARTIR DE LA FECHA DE EMISIÓN DEL PRESENTE PERMISO, debiendo cumplir con lo estipulado en el Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas del Municipio de Chihuahua. Este documento no implica autorización para realizar obras en contravención al Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y/o el Plan de Desarrollo Urbano del Centro de Población Chihuahua Visión 2040 y/o los requisitos para el trámite de licencia de construcción. El presente documento debe permanecer en la obra. El propietario o perito deberán de acatar inmediatamente este dictamen emitido por la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología, de no ser acatado se revocará el permiso según el artículo 264 del Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y se someterá su caso a la Comisión de Directores y Peritos para que procedan según el artículo 45 del mismo reglamento. Al concluir la vigencia de este PERMISO TEMPORAL por TREINTA (30) DÍAS NATURALES, se deberá ingresar la documentación completa para realizar el trámite definitivo. Las aprobaciones de las extensiones de permisos provisionales estarán sujetos de acuerdo con el avance de obra que exista al momento de su solicitud, sin que este exceda al 50% por lo que habrá de declarar el avance al solicitarlo.

Para obtener la licencia de construcción definitiva deberá de presentar:

- Presentar de nueva cuenta los planos arquitectónicos ya que los ingresados serán devueltos con un sello provisional, junto con esta Licencia Temporal.
- Contrato y planos sellados por JMAS.



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DEPARTAMENTO DE TRÁMITES Y LICENCIAS

GILDA GARCIA CARREJO

Firma DRO

ARQ. SIGIFREDO JUÁREZ
HERRERA

SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN URBANA

ARQ. ADRIANA DÍAZ NEGRETE

DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y
ECOLOGÍA