DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

Departamento de Trámites y Licencias

LICENCIA **TEMPORAL**

Trámite Mayor Habitacional

Se eliminó información del documento, ya que contiene datos personales de conformidad con los artículos 5 fracción XXXVI, 122 y 128 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua.

Fecha de ingreso
Fecha de emisión 39
Fecha y hora de impresión: 20/08/2026 13:52

SELLO

1. INFORMACIÓN GENERAL

Solicitante: [redacted]

Domicilio solicitante:

Teléfono:

Concepto: CONSTRUCCIÓN MAYOR HABITACIONAL

Observaciones:

2. INFORMACIÓN DEL PREDIO

Clave catastral: 072-032-001

Propietario: DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES CIVILES SA DE CV

Domicilio: CALLE 43 4011 COLONIA LEALTAD I 31370 CHIHUAHUA CHIHUAHUA CHIHUAHUA

La fecha de vencimiento de esta licencia temporal es: 19/09/2026

Esta Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología a través de la Subdirección de Administración Urbana, otorga el presente permiso temporal para Trámite Mayor Habitacional con vigencia de treinta (30) DÍAS NATURALES, A PARTIR DE LA FECHA DE EMISIÓN DEL PRESENTE PERMISO, debiendo cumplir con lo estipulado en el Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas del Municipio de Chihuahua. Este documento no implica autorización para realizar obras en contravención al Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y/o el Plan de Desarrollo Urbano del Centro de Población Chihuahua Visión 2040 y/o los requisitos para el trámite de licencia de construcción. El presente documento debe permanecer en la obra. El propietario o perito deberán de acatar inmediatamente este dictamen emitido por la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología, de no ser acatado se revocará el permiso según el artículo 264 del Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y se someterá su caso a la Comisión de Directores y Peritos para que procedan según el artículo 45 del mismo reglamento. Al concluir la vigencia de este PERMISO TEMPORAL por TREINTA (30) DÍAS NATURALES, se deberá ingresar la documentación completa para realizar el trámite definitivo. Las aprobaciones de las extensiones de permisos provisionales estarán sujetos de acuerdo con el avance de obra que exista al momento de su solicitud, sin que este exceda al 50% por lo que habrá de declarar el avance al solicitarlo.

Para obtener la licencia de construcción definitiva deberá de presentar:

1.- Oficio y proyecto validado por el Departamento de Ingeniería Vial.
2.- Oficio y planos autorizados por Protección Civil.
3.- Copia del contrato o convenio con la JMAS.
4.- Planos de instalaciones hidrosanitarias y de gas autorizados.
5.- Dictamen de Impacto Territorial y Urbano de la Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecología de Gobierno del Estado.
6.- Planos arquitectónicos nuevamente, ya que los ingresados serán devueltos con sello de permiso temporal.

DIR. DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DEPARTAMENTO TRÁMITES Y LICENCIAS

JOSE LUIS RODRIGUEZ HERNANDEZ
Firma DRO

ARQ. SIGIFREDO JUÁREZ HERRERA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN URBANA

ARQ. ADRIANA DÍAZ NEGRETE
DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA