

Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología
Departamento de Trámites y Licencias
LICENCIA



PAQUETES DE VIVIENDA



2023-356



Fecha de ingreso: 30-01-2023
Renovaciones: 0

Fecha de emisión: 10-03-2023

Folio: 2023-356
Certificado de ingresos:
SELLO

1. INFORMACIÓN GENERAL

Solicitante: DESARROLLADORA DEXE, S. A. DE C. V.

Domicilio: MONTE XENIT ETAPA 2 FASE 1

Teléfono:

Giro: HABITACIONAL

Concepto: CONSTRUCCIÓN DE 18 VIVIENDAS

Observaciones:

Temporal: ☐

2. INFORMACIÓN DEL PREDIO

Clave Catastral:

Propietario:

Domicilio:



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DEPARTAMENTO DE TRÁMITES Y LICENCIAS

[Signature]
VoBo
SUBDIRECTOR DE ADMON. URBANA

Se le concede permiso por el tiempo de: 269 días enterando a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es:

8 DE DICIEMBRE DE 2023

3. COBROS

Clave	Concepto	Unidades	Sup. Baja	Sup. Alta	Otros Niveles	Descripción	Total
1990333	CONSTRUCCION HABITACIONAL	14	54.35	87.77	33.81	COCHERA Y VOLADOS	178,859.59
1990333	CONSTRUCCION HABITACIONAL	4	59.36	95.47	37.22	COCHERA Y VOLADOS	55,785.15
1990354	APORTACION BARRA ARQUITECTOS	18	113.71	183.24	71.03		23,464.47
1990340	REVISION DE PLANOS	1	998.34	1,610.66	622.22		6,704.14
1902018	DISP. FINAL ESCOMBRO HABIT-VARIOS	1	998.34	1,610.66	622.22		6,704.14
TOTALES			2,995.02	4,831.98	1,866.66		\$ 271,517.49

**DEBERÁN CONTAR CON TODAS LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD,
TANTO PARA LOS TRABAJADORES COMO PARA PREDIOS COLINDANTES**

ESTE MONTO ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE.

1552 CARLOS ERIC RODARTE ZUBIA - OBRA
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ING. LUIS HUMBERTO RICO BOVIO
JEFE DE DEPARTAMENTO

ARQ. ADRIANA DIAZ NEGRETE
DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

Disposiciones a Observar:

I.- Conservar el permiso en la obra y colocar el rótulo de obra visible.

II.- FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA LICENCIA; EL PLANO ARQUITECTÓNICO, RELACIÓN DE VIVIENDAS Y PLANO DE SIEMBRA.

III.- No violar los términos de la concesión del permiso.

IV.- El retiro de escombros deberá ser hacia depósitos autorizados, cualquier violación a esta disposición lo hace responsable de la responsabilidad de la obra.

V.- Consultar al departamento sobre los problemas que se presenten en la obra en proceso.

VI.- Renovar el permiso en caso de no concluir la obra en el tiempo otorgado en el permiso original.

VII.- Dar aviso por escrito a esta Dirección sobre la suspensión o terminación de la obra.

VIII.- Este documento no tendrá validez si presenta tachaduras y/o enmendaduras.

IX.- El incumplimiento a cualquiera de las disposiciones citadas en el Reglamento de Construcciones

Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, será motivo de sanciones.

Fecha y Hora de Impresión: 14-03-2023 12:11:20

Dirección: null

302c0214296d5e567451f1468997667fdd9b15c57ad2602144e0c21671c59ce81b0dae56660f138b6b4be178

Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología
Mantenimiento Único Chihuahua, Chih.
Dirección de Ventanilla Única

2023
16 MAR. 2023

Usuario:

[Handwritten signature]
Luis Humberto Rico Bovio

MONTE XENIT ETAPA 2 FASE 1 DESPLANTE 4 (18 VIVIENDAS)

No. Mza	Lote	Tipo	Planta Baja	Planta Alta	Volados	Cochera	Sup Const. Habitable m2	Sup Construcción m2	m2 Terreno	Calle	numero
1	11	V-176	54.35	87.77	3.10	30.71	142.12	175.93	131.40	MONTE LHOTSE	15723
2	11	V-176	54.35	87.77	3.10	30.71	142.12	175.93	131.40	MONTE LHOTSE	15725
3	11	V-176	54.35	87.77	3.10	30.71	142.12	175.93	131.40	MONTE LHOTSE	15727
4	11	V-176	54.35	87.77	3.10	30.71	142.12	175.93	131.40	MONTE LHOTSE	15729
5	11	V-176	54.35	87.77	3.10	30.71	142.12	175.93	131.40	MONTE LHOTSE	15731
6	11	V-176	54.35	87.77	3.10	30.71	142.12	175.93	133.08	MONTE LHOTSE	15733
7	11	V-192	59.36	95.47	9.81	27.41	154.83	192.05	153.23	MONTE LHOTSE	15735
8	11	V-192	59.36	95.47	9.81	27.41	154.83	192.05	153.23	MONTE LHOTSE	15737
9	11	V-192	59.36	95.47	9.81	27.41	154.83	192.05	147.15	MONTE LHOTSE	15739
10	11	V-192	59.36	95.47	9.81	27.41	154.83	192.05	131.40	MONTE LHOTSE	15741
11	15	V-176	54.35	87.77	3.10	30.71	142.12	175.93	128.61	MONTE ELBRUS	2208
12	15	V-176	54.35	87.77	3.10	30.71	142.12	175.93	125.20	MONTE ELBRUS	2206
13	15	V-176	54.35	87.77	3.10	30.71	142.12	175.93	125.20	MONTE ELBRUS	2204
14	15	V-176	54.35	87.77	3.10	30.71	142.12	175.93	128.61	MONTE ELBRUS	2202
15	15	V-176	54.35	87.77	3.10	30.71	142.12	175.93	125.20	MONTE LHOTSE	15722
16	15	V-176	54.35	87.77	3.10	30.71	142.12	175.93	125.20	MONTE LHOTSE	15724
17	15	V-176	54.35	87.77	3.10	30.71	142.12	175.93	125.20	MONTE LHOTSE	15726
18	15	V-176	54.35	87.77	3.10	30.71	142.12	175.93	125.20	MONTE LHOTSE	15728
									2,383.510		
									2,609.000		

MONTE XENIT ETAPA 2 FASE 1 DESPLANTE 4 (18 VIVIENDAS)

V-176	14				175.93
V-192	4				192.05

18

PLANO VALIDO SOLO POR
LA VIGENCIA MARCADA EN
EL PERMISO TEMPORAL.

2023 356



ARQ. CARLOS ERIC P.
DIRECTOR RESPONSABLE
DE OBRA D.R.O.

Mr.
61.

DivArq.