

Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología  
Departamento de Trámites y Licencias  
**LICENCIA**



**TRÁMITE MAYOR HABITACIONAL**



2022-2247



Fecha de ingreso:12-07-2022  
Renovaciones:0

Fecha de emisión:02-08-2023

Folio:2022-2247

Certificado de ingresos:

SELLO

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

Solicitante: ENALTE DESARROLLOS INMOBILIARIOS SA DE CV

Domicilio:

Telefono:

Giro: HABITACIONAL

Concepto: CONSTRUCCIÓN DE 64 VIVIENDAS

Observaciones:

Temporal: ☐

**2. INFORMACIÓN DEL PREDIO**

Clave Catastral: 08-001-019-00-0001-238-051-00015-00-0000

Propietario: ENALTE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A. DE C.V.

Domicilio: CALL JUAN DE DIOS MARTIN BARBA FR B COLONIA NOMBRE DE DIOS

VoBo  
SUBDIRECTOR DE ADMÓN. URBANA

Se le concede permiso por el tiempo de 450 días enterando a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es:

**27 DE OCTUBRE DE 2024**

**3. COBROS**

| Clave   | Concepto                          | Unidades | Sup. Baja | Sup. Alta | Otros Niveles | Descripción         | Total         |
|---------|-----------------------------------|----------|-----------|-----------|---------------|---------------------|---------------|
| 1990333 | CONSTRUCCION HABITACIONAL         | 25       | 52.46     | 75.54     | 38.31         | VOLADOS (IZQUIERDA) | 301,927.49    |
| 1990333 | CONSTRUCCION HABITACIONAL         | 39       | 52.46     | 75.54     | 38.31         | VOLADOS (DERECHA)   | 213,938.98    |
| 1990301 | APORTACION COL. INGENIEROS        | 64       | 104.92    | 151.08    | 76.62         |                     | 77,293.44     |
| 1990340 | REVISION DE PLANOS                | 1        | 3,357.44  | 4,834.44  | 2,452.03      |                     | 22,083.98     |
| 1902018 | DISP. FINAL ESCOMBRO HABIT-VARIOS | 1        | 3,357.44  | 4,834.44  | 2,452.03      |                     | 22,083.98     |
| 1990324 | TERRACERIA                        | 1        | 44,527.80 | 0.00      | 0.00          | BONIF. TERRAC       | 257,067.90    |
| TOTALES |                                   |          | 54,600.12 | 14,503.44 | 7,355.90      |                     | \$ 894,395.77 |

Se eliminó información del documento, ya que contiene datos personales de conformidad con los artículos 5 fracción XXXVI, 122 y 128 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua.

ESTE MONTO DE INGRESOS VIGENTE.

2105 LUCIANO HERNANDEZ JIMENEZ - OBRA  
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ING. LUIS HUMBERTO RICO BOVIO  
JEFE DE DEPARTAMENTO

ARQ. ADRIANA DIAZ NEGRETE  
DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

**Disposiciones a Observar:**

I.- Conservar el permiso en la obra y colocar el rótulo de obra visible.

II.- FORMÁ PARTE INTEGRAL DE LA LICENCIA; EL PLANO ARQUITECTÓNICO.

III.- No violar los términos de la concesión del permiso.

IV.- El retiro de escombros deberá ser hacia depósitos autorizados, cualquier violación a esta disposición lo hace responsable de la misma.

V.- Consultar al departamento sobre los problemas que se presenten en la obra en proceso.

VI.- Renovar el permiso en caso de no concluir la obra en el tiempo otorgado en el permiso original.

VII.- Dar aviso por escrito a esta Dirección sobre la suspensión o terminación de la obra.

VIII.- Este documento no tendrá validez si presenta tachaduras y/o enmendaduras.

IX.- El incumplimiento a cualquiera de las disposiciones citadas en el Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, será motivo de sanciones.

Fecha y Hora de Impresión: 07-08-2023 10:34:43

Usuario: AHERNANDEZ

Dirección: null

302d021478dd4d3dc7c07ebd447ccdd6d7c07892749bfa02150095dbdd90c1c4485fd09c45b9ca7fd56e0556e7f3