



OFICIO: AUTL / 141653 / 23
REFERENCIA: 2023 - 561
CLAVE CATASTRAL: 08 - 001 - 019 - 00
- 0001 - 966 - 088 - 00106 - 00 - 0000

Chihuahua, Chih. 03 de abril de 2023

C. HORACIO NAVA REZA

Por medio de la presente y con relación a su PRIMERA solicitud de Ampliación de Trámite Inmediato para la CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL PLURIFAMILIAR en un predio propiedad de HORACIO NAVA REZA ubicada en CALLE SIN NOMBRE FRV P13 COLONIA EJ ROBINSON -R- de esta ciudad. Esta Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología a través de la Subdirección de Administración Urbana, otorga la presente AMPLIACIÓN del PERMISO TEMPORAL PARA CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL PLURIFAMILIAR con vigencia de QUINCE (15) DÍAS HÁBILES, A PARTIR DE LA FECHA DE EMISIÓN DEL PRESENTE PERMISO, debiendo cumplir con lo estipulado en el Nuevo Reglamento para las Construcciones y Normas Técnicas del Municipio de Chihuahua. Este documento no implica autorización para realizar obras en contravención al Nuevo Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y/o el Plan de Desarrollo Urbano para el Centro de Población Chihuahua 2040 y/o los requisitos para el trámite de licencia de construcción.

El presente documento debe permanecer en la obra.

El propietario o perito deberán de acatar inmediatamente este dictamen emitido por la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología, de no ser acatado se revocará el permiso según el artículo 264 del Nuevo Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y se someterá su caso a la Comisión de Directores y Peritos para que procedan según el artículo 45 del mismo reglamento.

Al concluir la vigencia de este PERMISO TEMPORAL por QUINCE (15) DÍAS HÁBILES, se deberá ingresar la documentación completa para realizar el trámite definitivo.

Las aprobaciones de las extensiones de permisos provisionales estarán sujetos de acuerdo al avance de obra que exista al momento de su solicitud, sin que este exceda el 50.0%, por lo que habrá de declarar el avance al solicitarlo.

PARA OBTENER LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEFINITIVA DEBERÁ PRESENTAR:

- Licencia de Uso de Suelo para el giro específico.
- Contrato con J.M.A.S. y planos autorizados por la misma.
- Isométrico de gas sellado por un perito especializado en la materia.



ATENTAMENTE

ARQ. ADRIANA DÍAZ NEGRETE
DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y

ARQ.

ALFREDO JUÁREZ HERRERA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN URBANA