



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

Departamento de Trámites y Licencias



Se eliminó información del documento, ya que contiene datos personales de conformidad con los artículos 5 fracción XXXVI, 122 y 128 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua.

LICENCIA Trámite Mayor Habitacional

No. de licencia: TL2025-688

Otorga a PATRICIA LEONOR HUERTA MANRIQUEZ que fue solicitada por: PATRICIA LEONOR HUERTA MANRIQUEZ con domicilio para oír y recibir notificaciones [REDACTED] y teléfono: -.

CALLE VALLE DE SANTA CATALINA Número: 17330 Lote: 00044 Manzana: 155 FRACCIONAMIENTO VALLE DE SAN PEDRO - FRACTO-Superficie de terreno: 120 m2 Clave Catastral: 405-155-044 Clave Catastral estándar: 08-001-019-00-0001-405-155-00044-00-0000 Superficie de construcción existente: 89.4 m2.

Director Responsable de Obra: YESENIA PALMA VALENZUELA Registro No.: 1576 Teléfono: [REDACTED] Clasificación: A

SE AUTORIZA LICENCIA: Trámite Mayor Habitacional Por un plazo de: **60 días naturales**
La superficie autorizada en esta licencia se encuentra desglosada en el detalle del cobro.

DISPOSICIONES A OBSERVAR

- Mantener copia de esta licencia y planos autorizados por esta Dirección
- Ejecutar solamente los trabajos autorizados en este permiso.
- El retiro de escombros deberá ser hacia depósitos autorizados, cualquier violación a esta disposición lo hace responsable de la misma
- Informar a la Dirección sobre los problemas y/o cambios en el proyecto autorizado.
- Renovar el permiso, en caso de no concluir en el tiempo indicado
- Dar aviso por escrito en el formato correspondiente a esta Dirección sobre la suspensión, terminación y/o reactivación de la obra.
- En los casos de terminación de Chihuahua.
- En el proceso de ejecución
- La alteración de esta licencia
- El incumplimiento en cualquiera de las disposiciones correspondientes.

Se eliminó información del documento, ya que contiene datos personales de conformidad con los artículos 5 fracción XXXVI, 122 y 128 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua.

Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua.
Normas para el Municipio de Chihuahua.
Formato de aplicación de las sanciones

OBSERVACIONES

La presente licencia de construcción es autorizada por la suscrita **ARQ. ADRIANA DÍAZ NEGRETE**, DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA del Municipio de Chihuahua, en los términos del nombramiento expedido por el Licenciado **Marco Antonio Bonilla Mendoza**, Presidente Municipal de Chihuahua, en ejercicio de las facultades que le confiere el artículo 29, fracción II del Código Municipal para el Estado de Chihuahua; Esta autoridad municipal es competente para otorgar la licencia de construcción con fundamento con los artículos 115 fracción V inciso f) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 11 fracción XI de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 138 fracción XI inciso f) de la Constitución Política del Estado de Chihuahua; 28 fracciones I y XXVII, y 72 fracciones IX y XI del Código Municipal para el Estado de Chihuahua; 9 y 13 fracción IX inciso d), 210 fracción VI, 290, 291, 292 y 293 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Chihuahua; 69 fracción XV del Reglamento Interior del Municipio de Chihuahua; 4 y 5 fracciones I y XII, 16 fracción II del Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua.

Pago de derechos:	\$	2,275.81
Sanción:	\$	0.00
Aportación:	\$	185.44
Otras contribuciones:	\$	21.75
Total:	\$	2,483.00

Fecha de pago:	30/04/2025
Fecha de expedición:	30/04/2025
Fecha de vencimiento:	29/06/2025
Certificado de ingresos:	2025-361549

El monto es de acuerdo a la ley de ingresos vigente para el municipio de Chihuahua y se encuentra en el detalle del cobro correspondiente

D.R.O

ELABORÓ

REVISÓ

AUTORIZÓ

YESENIA PALMA VALENZUELA
JEFE DE DEPARTAMENTO

ING. LUIS HUMBERTO RICO BOVIO
JEFE DE DEPARTAMENTO

ING. LUIS HUMBERTO RICO BOVIO
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE TRÁMITES Y LICENCIAS
EN AUSENCIA DEL SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN URBANA, CON
FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 111 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL
MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

ARO. ADRIANA DÍAZ NEGRETE
DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

Fecha y hora de impresión: 30/04/2025 11:52

Usuario: LAVILAM