



SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA  
DEPARTAMENTO DE TRÁMITES Y LICENCIAS

OFICIO: AUTL / 134909 / 22  
REFERENCIA: 2022 - 1049  
CLAVE CATASTRAL: 464 - 102 - 013

Chihuahua, Chih. 30 de marzo de 2022

**ARQ. LEONARDO ALEJANDRO MUÑOZ BELTRÁN**  
**R. D. R. O. 1719**

Por medio de la presente y con relación a su solicitud de Trámite Inmediato para la CONSTRUCCION MAYOR HABITACIONAL en un predio propiedad de LIZBETH ALEJANDRA HINOJOS LOYA ubicada en NA LAVIANA M12 L13 COLONIA ASTURIAS RESIDENCIAL de esta ciudad. Esta Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología a través de la Subdirección de Administración Urbana, otorga el PERMISO TEMPORAL PARA CONSTRUCCION MAYOR HABITACIONAL con vigencia de QUINCE (15) DÍAS HÁBILES, A PARTIR DE LA FECHA DE EMISIÓN DEL PRESENTE PERMISO, debiendo cumplir con lo estipulado en el Reglamento para las Construcciones y Normas Técnicas del Municipio de Chihuahua.

Este documento no implica autorización para realizar obras en contravención al Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y/o el Plan de Desarrollo Urbano para el Centro de Población Chihuahua 2040 y/o los requisitos para el trámite de licencia de construcción.

El presente documento debe permanecer en la obra.

El propietario o perito deberán de acatar inmediatamente este dictamen emitido por la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología, de no ser acatado se revocará el permiso según el artículo 264 del Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y se someterá su caso a la Comisión de Directores y Peritos para que procedan según el artículo 45 del mismo reglamento.

Al concluir la vigencia de este PERMISO TEMPORAL por QUINCE (15) DÍAS HÁBILES, se deberá ingresar la documentación completa para realizar el trámite definitivo.

Las aprobaciones de las extensiones de permisos provisionales estarán sujetos de acuerdo al avance de obra que exista al momento de su solicitud, sin que este exceda el 50.0%, por lo que habrá de declarar el avance al solicitarlo.

**PARA OBTENER LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEFINITIVA DEBERÁ PRESENTAR:**

- Planos ejecutivos carecen de firmas del perito complementario estructural.
- Copia de contrato con J.M.A.S. y planos autorizados por la misma.

**ATENTAMENTE**

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
DEPARTAMENTO TRÁMITES Y LICENCIAS

**ARQ. ADRIANA DÍAZ NEGRETE**

DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

**ARQ. SIGIFREDO JUÁREZ HERRERA**

SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN URBANA

AON / SJH / LHRB / gvh  
C.c.p. Archivo.

**Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología**

C. Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108, Col. Campesina Nueva, C.P. 31414 Chihuahua, Chihuahua  
614-200-48-00 | municipiochihuahua.gob.mx