



SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA  
DEPARTAMENTO DE TRÁMITES Y LICENCIAS

OFICIO: AUTL / 133153 / 21  
REFERENCIA: 2022 - 51  
CLAVE CATASTRAL: 337 - 050 - 011

Chihuahua, Chih. 14 de enero de 2022

**ARQ. ILEANA MARGARITA PORTILLO SOTELO**

**R. D. R. O. 1774**

Por medio de la presente y con relación a su solicitud de Trámite Inmediato para la MAYOR HABITACIONAL en un predio propiedad de ANTONIO IRAM ANGEL MARQUEZ ubicada en CALLE JOHN FITZGERALD KENNEDY 709 COLONIA VILLA JUAREZ de esta ciudad. Esta Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología a través de la Subdirección de Administración Urbana, otorga el PERMISO TEMPORAL PARA MAYOR HABITACIONAL con vigencia de QUINCE (15) DÍAS HÁBILES, A PARTIR DE LA FECHA DE EMISIÓN DEL PRESENTE PERMISO, debiendo cumplir con lo estipulado en el Reglamento para las Construcciones y Normas Técnicas del Municipio de Chihuahua.

Este documento no implica autorización para realizar obras en contravención al Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y/o el Plan de Desarrollo Urbano para el Centro de Población Chihuahua 2040 y/o los requisitos para el trámite de licencia de construcción.

El presente documento debe permanecer en la obra.

El propietario o perito deberán de acatar inmediatamente este dictamen emitido por la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología, de no ser acatado se revocará el permiso según el artículo 264 del Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y se someterá su caso a la Comisión de Directores y Peritos para que procedan según el artículo 45 del mismo reglamento.

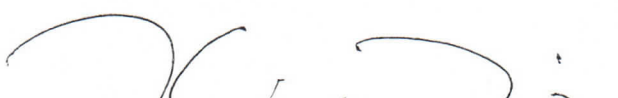
Al concluir la vigencia de este PERMISO TEMPORAL por QUINCE (15) DÍAS HÁBILES, se deberá ingresar la documentación completa para realizar el trámite definitivo.

Las aprobaciones de las extensiones de permisos provisionales estarán sujetos de acuerdo al avance de obra que exista al momento de su solicitud, sin que este exceda el 50.0%, por lo que habrá de declarar el avance al solicitarlo.

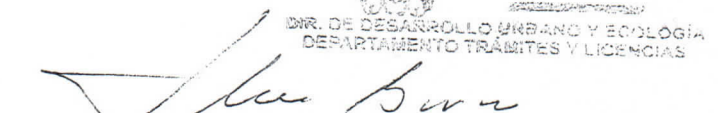
**PARA OBTENER LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEFINITIVA DEBERÁ PRESENTAR:**

- Copia del contrato con J.M.A.S. y planos autorizados por la misma.
- Sello de actualizado del perito en materia de gas, lo anterior dado que el presentado esta vencido.

**ATENTAMENTE**

  
**ARQ. ADRIANA DÍAZ NEGRETE**  
DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ADM/SJH/LHRB/gvh  
C.c.p. Archivo.

  
**ING. LUIS HUMBERTO RICO BOVIO**  
JEFE DE DEPARTAMENTO DE TRÁMITES Y LICENCIAS

**Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología**

C. Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108 Col. Campesina Nueva, C.P. 31414 Chihuahua, Chihuahua  
614-200-48-00 | municipiochihuahua.gob.mx