



CONTRATO O.M.-35/2023-A

CONTRATO DE ADQUISICIÓN DE PAQUETES DE MATERIAL PARA EL PROGRAMA "MATERIALES PARA AUTOCONSTRUCCIÓN 2023", QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LOS CC. MTRA. MARCELA DEL CARMEN PIEDRA ROMERO, MTRA. AIDA AMANDA CORDOVA CHÁVEZ, LIC. FRANCISCO JAVIER TURATI MUÑOZ, MTRA. MÓNICA IVONNE HERRERA VILLANUEVA, MTRA. VERÓNICA ESTELA RODOLFO BORUNDA, E ING. CARLOS EDUARDO BRIBIESCA MONTES, EN SUS RESPECTIVOS CARACTERES DE OFICIAL MAYOR, TESORERA MUNICIPAL, REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PLANEACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA, DIRECTORA DE DESARROLLO HUMANO Y EDUCACIÓN, DIRECTORA DE PLANEACIÓN E INNOVACIÓN GUBERNAMENTAL, Y SUBDIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ EL "MUNICIPIO" Y POR OTRA PARTE LA PERSONA MORAL DENOMINADA PRIME TOP, S.A.P.I. DE C.V., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C. VÍCTOR ALEJANDRO CHÁVEZ VEGA, EN LO SUCESIVO EL "PROVEEDOR", CONJUNTAMENTE DENOMINADAS COMO LAS "PARTES", SUJETÁNDOSE DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES:

- I. Declara el "MUNICIPIO", por conducto de sus representantes legales y bajo protesta de decir verdad, que:
 1. De conformidad con lo dispuesto por los artículos 115, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 125 numeral 18 de la Constitución Política del Estado de Chihuahua; 8, 10 y 11 fracción XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua; es una institución de orden público con personalidad jurídica y patrimonio propio, parte integrante del Estado de Chihuahua, al igual que los otros 66 (sesenta y seis) municipios de la Entidad, así como en base de su organización territorial, política y administrativa.
 2. Sus representantes cuentan con las facultades suficientes y necesarias para suscribir el presente contrato, atendiendo a lo prescrito por los artículos 2; 35, fracción II; 64, fracción XI; y 66, fracción III, VII y XV, del Código Municipal para el Estado de Chihuahua; así como los artículos 75, fracciones IV, V y XXXV, y 77, fracción I; y 80, fracciones XV, XVII y XXXII; y 83, fracciones III y IV del Reglamento Interior del Municipio de Chihuahua, entre otras disposiciones aplicables;
 3. Cuenta con los recursos, solvencia y liquidez necesarios a fin de dar cumplimiento a las obligaciones que contrae por virtud de la suscripción del presente contrato, manifestando que las erogaciones respectivas se encuentran debidamente previstas por las disposiciones presupuestales vigentes y aplicables; específicamente en los oficios de afectación presupuestal número 2023-PDM-FODESM-AT-037, con número de cuentas municipales 01-52411010001-999999-04-11025-266-000-02K0305-44101-1-0-PEPD-26, beneficiarios 01-52411010001-999999-04-11025-266-000-02K0305-44101-1-0-ABIO-11;

4. Se encuentra debidamente inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes, contando con la Cédula de Identificación Fiscal **MCI-651010-V22**, estando a la fecha al corriente de los impuestos y demás contribuciones que le han correspondido de conformidad con la legislación fiscal vigente y aplicable;
 5. Que dentro de su estructura orgánica se encuentra la **Dirección de Desarrollo Humano y Educación**, misma que requiere la prestación de los servicios o adquisición de los bienes según sea el caso, por lo que su Titular la **Mtra. Mónica Ivonne Herrera Villanueva** o quien lo sustituya en el encargo, actuará como Administrador del Contrato y será el responsable de verificar el cumplimiento del mismo, así como de elaborar el escrito de conformidad de recepción de los bienes o servicios según sea el caso en donde se establezca el cumplimiento de los mismos, informando a la Oficialía Mayor, el posible incumplimiento que se pudiera presentar;
 6. Este contrato se celebra como resultado de la **notificación del fallo** de fecha de **25 de Agosto de 2023**, derivado del procedimiento de contratación de **licitación pública presencial No. O.M.-35/2023**, mismo que se instrumentó de conformidad a lo establecido en el(los) artículo(s) 29, fracciones III, IX y X, 40 fracción I, 51, fracción I, 64, 66, 67 y 69, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, su reglamento y demás ordenamientos aplicables.
 7. Señala como domicilio para efectos de este contrato, el ubicado en calle Victoria No. 14, quinto piso, Col. Centro, C.P. 31000.
- II. Declara el **"PROVEEDOR"**, por conducto de su representante legal y bajo protesta de decir verdad, que:
1. Que es una Sociedad Anónima Promotora de Inversión de Capital Variable, constituida de conformidad con la legislación vigente y aplicable en los Estados Unidos Mexicanos, como se acredita en la escritura pública número **1,326**, de fecha 08 de Marzo de 2016, otorgada ante la fe del Lic. Enrique Ángel Marcos Abularach, Corredor Público número 11 para la Plaza del Estado de Chihuahua; documento que se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Distrito Judicial Morelos, Estado de Chihuahua, bajo el folio mercantil electrónico 30404*10, de fecha 27 de Abril de 2016.
 2. Que el **C. Víctor Alejandro Chávez Vega**, tiene las facultades suficientes para obligarse en los términos y condiciones del presente contrato, tal como consta en el instrumento público número **7, 862**, de fecha 08 de Febrero de 2022, otorgado ante la fe del Lic. Víctor Manuel González López, Notario Público número 19 para el Distrito Judicial Morelos, Estado de Chihuahua, mismas que son inherentes a un **"Mandato y Poder General para Pleitos y Cobranzas, Actos de Administración y Actos de Dominio"**, así como **"Poder General Cambiario para Suscribir Títulos de Crédito"**, facultades que no le han sido limitadas, restringidas, suspendidas o revocadas a fecha presente; documento que se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Distrito Judicial Morelos, Estado de Chihuahua.
 3. Con fundamento en los artículos 35 y 36 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, acredita su personalidad a través de la constancia vigente del padrón de proveedores inscrito con el número **10,740**.

4. Conoce plenamente el contenido y requisitos que establece la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, su Reglamento, así como las disposiciones legales y administrativas aplicables al presente contrato, y manifiesta bajo protesta de decir verdad que no se encuentra en los supuestos establecidos en los artículos 86 y 100 de la Ley antes citada.
 5. Se encuentra debidamente inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes, contando con Cédula de Identificación Fiscal **PT0160308-SEO**.
 6. Señala, para efectos del presente instrumento, como su domicilio fiscal el ubicado en calle 46ª No. 2608 sección B, Colonia Pacífico, C.P. 31030 teléfono 614-413-18-30 y 614-191-72-80, en la Ciudad de Chihuahua, Estado de Chihuahua, mismo domicilio que se señala para oír y recibir notificaciones. En caso de cambio de domicilio se obliga a notificarlo dentro de los diez días hábiles siguientes al administrador del contrato.
 7. El **"PROVEEDOR"** manifiesta bajo protesta de decir verdad que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público o, en su caso, que a pesar de desempeñarlo, con la formalización del presente contrato no se actualiza un conflicto de interés.
- III. Declaran las **"PARTES"** que:
1. El presente contrato se celebra en términos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, su Reglamento y de forma supletoria en lo que corresponda, el Código Civil, la Ley de Procedimiento Administrativo del Estado y la legislación de procedimientos civiles aplicables; lo anterior de conformidad con lo establecido por el artículo 7 de la Ley citada en primera instancia.
 2. Manifiestan bajo protesta de decir verdad que reconocen mutuamente la personalidad jurídica y capacidad legal que ostentan, además de concurrir a la suscripción del presente contrato de buena fe, encontrándose libres de dolo, violencia, error, lesión o cualesquiera otros vicios en su consentimiento, asimismo, conocen el alcance y contenido de este contrato y están de acuerdo en obligarse al tenor de a las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA. OBJETO.

El **"PROVEEDOR"** se obliga con el **"MUNICIPIO"** a la entrega de paquetes de material para el Programa **"Materiales para Autoconstrucción 2023"**, específicamente lo correspondiente a las partidas 1 (uno), 2 (dos) y 3 (tres); por lo que para la ejecución del presente objeto el **"PROVEEDOR"** tendrá que cumplir con las especificaciones pormenorizadas establecidas en el presente contrato, en el **"ANEXO ÚNICO"**, consistente en: la convocatoria, las bases, la junta de aclaraciones, su propuesta técnica y económica, los cuales se consideran parte integrante del presente instrumento.

SEGUNDA. VIGENCIA DEL CONTRATO.

"LAS PARTES" convienen en que la vigencia del presente contrato será del **28 de Agosto de 2023 al 31 de Diciembre de 2023**, condicionado a la entrega total de los bienes, a entera satisfacción del área requirente.

TERCERA. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS Y/O SUMINISTRO DE LOS BIENES.

EL **"PROVEEDOR"** se obliga a que la ejecución y prestación de los servicios y/o suministro de los bienes sean conforme a la calidad, plazos y condiciones descritos en el **"ANEXO ÚNICO"**, apegándose justa y cabalmente a lo solicitado y a las fechas establecidas en el mismo.

La modificación del plazo pactado en el contrato para la entrega de los bienes o la prestación del servicio sólo procederá por caso fortuito, fuerza mayor o causas atribuibles al ente público, el cual deberá dejar constancia que acredite dichos supuestos en el expediente de contratación respectivo.

En los supuestos previstos en el párrafo anterior no procederá aplicar al **"PROVEEDOR"** penas convencionales por atraso. La modificación del plazo por caso fortuito o fuerza mayor podrá ser solicitada por el **"PROVEEDOR"** o el **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**.

CUARTA. MONTO O CONTRAPRESTACIÓN DEL CONTRATO.

El **"MUNICIPIO"** se obliga a pagar a favor del **"PROVEEDOR"** como contraprestación objeto del presente contrato, el monto de **\$2,886,282.99 pesos (Dos Millones Ochocientos Ochenta y Seis Mil Doscientos Ochenta y Dos pesos 99/100 Moneda Nacional)**, más el Impuesto al Valor Agregado, para una cantidad total con IVA incluido de **\$3,348,088.27 pesos (Tres Millones Trescientos Cuarenta y Ocho Mil Ochenta y Ocho pesos 27/100 Moneda Nacional)**; cantidad que se divide de la siguiente manera en atención al número de partidas adjudicadas, y de conformidad a los precios unitarios indicados en el **"ANEXO ÚNICO"** de este contrato, mismos que permanecerán fijos durante su vigencia y, en su caso, las ampliaciones al mismo:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DE LA PARTIDA	MONTO TOTAL CON IVA
1	ADQUISICIÓN DE PAQUETE PARA CUARTO DE 4 PAREDES	\$792,542.86 M.N.
2	ADQUISICIÓN DE PAQUETE PARA CUARTO DE 3 PAREDES	\$2,285,348.13 M.N.
3	ADQUISICIÓN DE PAQUETE PARA BARDA	\$270,197.28 M.N.

El monto indicado será ejercido y pagado conforme a los precios unitarios ofertados por el **"PROVEEDOR"** como se señala(n) en el **"ANEXO ÚNICO"** y de acuerdo al suministro de los bienes efectivamente entregados y recibidos de conformidad por el administrador del contrato.

"LAS PARTES" convienen que dentro de la contraprestación estipulada en esta cláusula, quedan comprendidos todos los gastos directos e indirectos que el **"PROVEEDOR"** tuviera que efectuar para el suministro de bienes y por concepto de pagos a su personal, adquisición de maquinaria y equipos, amortizaciones, viáticos, mantenimientos, adquisiciones de materiales, útiles, artículos y uniformes de trabajo de su personal, primas de seguros y por cualquier otro concepto, los cuales serán directamente a cargo del mismo y no podrán ser repercutidos al **"MUNICIPIO"**.

QUINTA. PLAZO Y CONDICIONES DE PAGO.

Los pagos correspondientes que se tengan que efectuar al **"PROVEEDOR"**, serán realizados en pesos mexicanos **contra entrega de los bienes** y previa presentación de la documentación requerida para solventar la comprobación de entrega (**recepción de conformidad**); una vez validada la información correspondiente al mes anterior de recibida como comprobación, se le solicitará para el pago correspondiente a dicho mes, la factura digital que reúna los requisitos impuestos por la legislación vigente y aplicable al momento del pago y el XML, la cual ampara el total de lo comprobado, misma que deberá de enviarse al correo que para tales efectos determine la dependencia; el pago se realizará

a más tardar dentro de los siguientes **20 días hábiles** contados a partir de la entrega de la factura respectiva, mediante transferencia electrónica de fondos o cheques nominativos expedidos a su favor, mismos que le serán entregados en el domicilio de la Tesorería del Municipio de Chihuahua, ubicado en Calle Victoria, número 14, quinto piso, Colonia Centro, C. P. 31000, en la Ciudad de Chihuahua, Estado de Chihuahua.

La entrega de la documentación comprobatoria será en el Departamento de Vivienda Digna de la Dirección de Desarrollo Humano y Educación.

En caso de que existan pagos en exceso que haya recibido el **"PROVEEDOR"**, éste deberá reintegrar dichas cantidades, más los intereses correspondientes conforme a lo establecido en el tercer párrafo del artículo 87 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales. Los intereses se calcularán sobre el monto del anticipo no amortizado y pagos progresivos efectuados y se computarán por días hábiles desde la fecha de su entrega, hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición del **"MUNICIPIO"**. En su caso, el **"MUNICIPIO"** procederá a deducir dichas cantidades de las facturas subsecuentes o bien el **"PROVEEDOR"** cubrirá dicho pago ante la **TESORERÍA MUNICIPAL**.

A fin de que **"EL MUNICIPIO"** se encuentre en la posibilidad de pagar en los tiempos establecidos, el **"PROVEEDOR"** deberá expedir y entregar la factura(s) según corresponda(n), que reúna(n) los requisitos impuestos por la legislación fiscal vigente y aplicable al momento del pago.

Los comprobantes fiscales descritos deberán expedirse atendiendo a los siguientes datos:

CONTRIBUYENTE	REGISTRO	DOMICILIO FISCAL
Municipio de Chihuahua	MCI-651010-V22	Calle Victoria No. 14, 5° piso, Colonia Centro, Chihuahua, Chih., C.P. 31000

SEXTA. ANTICIPOS. NO APLICA.

SÉPTIMA. CALIDAD DE LOS SERVICIOS Y/O BIENES.

El **"PROVEEDOR"** se obliga a que los servicios y/o bienes sean de las calidades pactadas de acuerdo al **"ANEXO ÚNICO"** del presente contrato, realizando su mayor esfuerzo, valiéndose de todos sus conocimientos científicos y técnicos, así como de los recursos humanos y materiales con los que cuenta. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 89, segundo párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, el **"PROVEEDOR"** quedará obligado a responder de los defectos y vicios ocultos y de la calidad de los servicios y/o bienes, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido.

El **"PROVEEDOR"** será el único responsable por la mala ejecución así como del incumplimiento a las obligaciones previstas en este contrato, una deficiente realización de los servicios y/o suministro de los bienes o por no realizarlos de acuerdo con las especificaciones contenidas en el presente instrumento, así como aquellos que resultaren como causa directa de la falta de pericia, dolo, descuido y cualquier acto u omisión negligente en su ejecución, salvo que el acto por el que se haya originado hubiese sido expresamente y por escrito ordenado por el **"MUNICIPIO"**.

OCTAVA. COMUNICACIONES, SUPERVISIÓN, VERIFICACIÓN Y ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS Y/O BIENES.

Para las comunicaciones y/o notificaciones entre **"LAS PARTES"** en relación a las obligaciones del presente contrato:

• **"EL MUNICIPIO"** las realizará en la dirección de correo electrónico prime.top.sapi@hotmail.com, la cual fue proporcionada por el **"PROVEEDOR"**, por lo que este se compromete a estar pendiente de las mismas.

• El **"PROVEEDOR"** las realizará por escrito al administrador del contrato y deberán ser entregadas en el domicilio del mismo que se señala en el presente contrato.

EL **"PROVEEDOR"** designa como persona de contacto al **C. Víctor Alejandro Chávez Vega**, en su carácter de **"Representante Legal"**.

El **"MUNICIPIO"** designa como persona de contacto al administrador del contrato, a la **Mtra. Mónica Ivonne Herrera Villanueva, Directora de Desarrollo Humano y Educación**, quien será responsable de administrar y verificar el cumplimiento del contrato, en su caso, deberá emitir la constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales, misma que deberá contener la firma y/o sello en la que conste o certifique que los bienes han sido entregados y/o los servicios han sido realizados a entera satisfacción del administrador, conforme a lo establecido en el presente contrato y a entera satisfacción del **"MUNICIPIO"**. El administrador del contrato delega la facultad de supervisión al **Ing. Carlos Eduardo Bribiesca Montes**, en su cargo de **Subdirector de Desarrollo Social**, el cual será el encargado de supervisar (vigilar, revisar y recibir) la recepción lo de los bienes, de acuerdo a lo establecido en el presente instrumento.

Asimismo, el **"PROVEEDOR"** manifiesta su conformidad de que hasta en tanto no sea otorgada dicha constancia, no se tendrá por recibido el servicio y/o los bienes.

De conformidad con el artículo 97 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, el **"PROVEEDOR"** se obliga a proporcionar a la Secretaría de la Función Pública y/o al Órgano Interno de Control del Municipio de Chihuahua, toda la información y documentación que en su momento se requiera con motivo de las auditorías, visitas o inspecciones que practiquen y que se relacionen con el presente contrato, aún concluida su vigencia y por el tiempo que de acuerdo a la regulación fiscal le corresponda conservarla.

El **"MUNICIPIO"** a través de quien fue designado como Administrador del Contrato, supervisará, revisará y vigilará en todo momento el objeto de este contrato, el cual deberá realizarse en los plazos establecidos en el mismo y su **"ANEXO ÚNICO"**, dará al **"PROVEEDOR"** por escrito las instrucciones que estime pertinentes relacionadas con su ejecución en la forma convenida, a fin de que se ajuste a las especificaciones contenidas en el **"ANEXO ÚNICO"**, a que se alude en la **Cláusula Primera** denominada **Objeto**, así como a las modificaciones que, en su caso, ordene por escrito el **"MUNICIPIO"** y sean aprobados por ésta.

La supervisión que realice el **"MUNICIPIO"** no libera al **"PROVEEDOR"** del cumplimiento de las obligaciones contraídas en este contrato, así como de responder por las deficiencias en la calidad de los bienes o la prestación del servicio una vez concluidos éstos. Lo anterior, en el entendido de que el ejercicio de esta facultad no será considerado como aceptación tácita o expresa, ni libera al **"PROVEEDOR"** de las obligaciones que contrae bajo este Contrato.

NOVENA. GARANTÍAS.

En términos de lo dispuesto por los artículos 84 y 85 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, y artículo 86 de su Reglamento, el **"PROVEEDOR"** se obliga a otorgar las siguientes garantías:

1. GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.

El **"PROVEEDOR"** deberá presentar a más tardar dentro de los diez días hábiles siguientes a la firma del contrato, una garantía de cumplimiento del contrato la cual podrá presentarse mediante cheque de caja, cheque certificado, depósito en garantía, fianza o carta de crédito irrevocable, en moneda nacional y a favor del Municipio de Chihuahua por un importe del 10% (diez por ciento) del monto máximo o total del contrato, sin incluir lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado; es decir, por la cantidad de **\$ 288,628.29 M.N. (Doscientos Ochenta y Ocho Mil Seiscientos Veintiocho pesos 29/100 Moneda Nacional)**; salvo que la entrega de los bienes o prestación de los servicios se realicen dentro del citado plazo y haya sido recibido a entera conformidad por el Administrador del Contrato.

La garantía se hará efectiva en el supuesto de que el **"PROVEEDOR"** no dé cumplimiento al contrato, tratándose en lo referente a la entrega, lugar, plazos y condiciones de los bienes a adquirir y/o servicios a, prestar, o cualquier otra disposición del presente instrumento.

Esta garantía estará vigente durante un período de **12 (doce) meses** después de la última entrega de los bienes o conclusión de los servicios; lo anterior para el caso de evicción, vicios ocultos, y daños y perjuicios originados con motivo de la entrega de los bienes o la prestación de los servicios.

Una vez cumplidas las obligaciones del **"PROVEEDOR"** a satisfacción del **"MUNICIPIO"** y transcurrido el tiempo de vigencia de la garantía, previa petición del **"PROVEEDOR"** por escrito al administrador del contrato, procederá a extender la constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales, para que se inicien los trámites para la cancelación de la garantía respectiva. En dicha constancia se establecerá la fecha de recepción de los bienes o de prestación de los servicios.

Cuando el monto de la contratación de servicios y/o adquisición de bienes cuyo importe sea igual o inferior a ciento treinta veces el valor mensual de la unidad de medida y actualización, podrá aceptarse también como forma de garantía el cheque cruzado.

DÉCIMA. PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL. NO APLICA.

DÉCIMA PRIMERA. SUSPENSIÓN.

Cuando en la prestación del servicio o suministro de los bienes se presente caso fortuito o de fuerza mayor, **"EL MUNICIPIO"**, podrá suspender la prestación del servicio o el suministro de los bienes, en cuyo caso únicamente se pagarán aquellos que hubiesen sido efectivamente prestados o entregados y, en su caso, se reintegrarán los anticipos no amortizados.

Conforme al artículo 93 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, cuando la suspensión obedezca a causas imputables a **"EL MUNICIPIO"**, previa petición y justificación de el **"PROVEEDOR"**, este reembolsará al proveedor los gastos no recuperables que se originen durante el tiempo que dure esta suspensión, siempre que estén directamente relacionados con el contrato, sean razonables y estén debidamente comprobados.

En cualquier caso, se pactará por las partes el plazo de suspensión, a cuyo término podrá iniciarse la terminación anticipada del contrato.

DÉCIMA SEGUNDA. INCUMPLIMIENTO Y RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.

El **"MUNICIPIO"** podrá rescindir administrativamente este contrato en cualquier momento, en caso de cualquier incumplimiento de las obligaciones a cargo del **"PROVEEDOR"**, de conformidad a lo establecido en el artículo 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua. En tal supuesto, el **"MUNICIPIO"** hará efectiva la garantía otorgada por el **"PROVEEDOR"** para el cumplimiento del presente contrato, atendiendo a lo establecido en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua y su Reglamento.

Las causas que pueden dar lugar a que el **"MUNICIPIO"** inicie el procedimiento de rescisión administrativa del contrato, son las siguientes:

1. Si el **"PROVEEDOR"** transfiere en todo o en parte las obligaciones que deriven del contrato a un tercero ajeno a la relación contractual.
2. Si el **"PROVEEDOR"** cede los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con la conformidad previa por escrito del **"MUNICIPIO"**.
3. Cuando la suma de las penas convencionales o deducciones excedan del monto de la garantía de cumplimiento del contrato.
4. Si el **"PROVEEDOR"** incurre en negligencia respecto a la prestación de los servicios y/o suministro de los bienes.
5. Cuando el **"PROVEEDOR"** suspenda la prestación de los servicios y/o suministro de los bienes contratados, sin causa justificada.
6. Si el **"PROVEEDOR"** es declarado en concurso mercantil por autoridad competente o por cualquier otra causa distinta o análoga que afecte su patrimonio.
7. Si el **"MUNICIPIO"** o cualquier otra autoridad detecta que el **"PROVEEDOR"** proporcionó información o documentación falsa, en el procedimiento de contratación respectivo o en la ejecución del contrato.
8. Si el **"PROVEEDOR"** incurre en responsabilidad por errores u omisiones en su actuación.
9. Si el **"PROVEEDOR"** incumple o contraviene las disposiciones de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, su Reglamento, y la normatividad aplicable en la materia.
10. En su caso si el **"PROVEEDOR"** no entrega la Garantía de Cumplimiento en el plazo estipulado en el contrato.
11. Si el **"PROVEEDOR"** no repone, repara o sustituye los servicios proporcionados de manera deficiente y/o los bienes entregados con daños, fallas de calidad, cumplimiento de especificaciones o vicios ocultos en el plazo estipulado en el contrato o en el que sea informado por parte del administrador del contrato.

12. Cuando el Órgano Interno de Control del **"MUNICIPIO"** o autoridad competente emitan resolución que determine que el **"PROVEEDOR"** proporcionó información falsa, o actuó con dolo o mala fe en algún procedimiento de contratación, en la celebración del contrato o durante su vigencia, o bien, en la presentación o desahogo de una queja en una audiencia de conciliación o de una inconformidad.

En general, por el incumplimiento por parte del **"PROVEEDOR"** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su **"ANEXO ÚNICO"**, o a las leyes y reglamentos aplicables.

En caso de incumplimiento del **"PROVEEDOR"** a cualquiera de las obligaciones del contrato, el **"MUNICIPIO"** podrá optar entre exigir el cumplimiento del mismo y el pago de las penas convencionales por atraso y/o deductivas por la prestación de servicios deficientes o declarar la rescisión administrativa sin menoscabo de que el **"MUNICIPIO"** pueda ejercer las acciones judiciales que procedan.

En el supuesto de que sea rescindido el contrato, no procederá el cobro de las penas por atraso ni la contabilización de las mismas al hacer efectiva la garantía de cumplimiento si la hubiere.

"LAS PARTES" convienen que las notificaciones del procedimiento subsecuentes a la del inicio del procedimiento, podrán realizarse mediante escrito escaneado y remitido a por medio del correo electrónico proporcionado por **"EL PROVEEDOR"** en este instrumento.

En cuanto al procedimiento será aplicable además lo dispuesto por el artículo 100 y relativos del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, y en forma suplementaria se regirá por el Código de Procedimientos Civiles y la Ley de Procedimiento Administrativo del Estado.

DECIMO TERCERA. TERMINACIÓN ANTICIPADA.

"LAS PARTES" convienen que el **"MUNICIPIO"** podrá en cualquier tiempo dar por terminada anticipadamente la relación contractual que se formaliza cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de los servicios requeridos originalmente contratados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas se ocasionarían algún daño o perjuicio al **"MUNICIPIO"** o se determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al contrato con motivo de la resolución que emita la autoridad competente en un recurso de inconformidad o intervención de oficio emitida por el Órgano Interno de Control, lo anterior de conformidad con el artículo 91 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

El **"PROVEEDOR"**, en términos de lo dispuesto en el artículo 102 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, podrá solicitar de manera fundada y documentada al **"MUNICIPIO"** el pago de gastos no recuperables, en un plazo máximo de 10 (diez) días hábiles contado a partir de la fecha de la terminación anticipada del contrato.

En este supuesto el **"MUNICIPIO"** procederá a reembolsar, previa solicitud del **"PROVEEDOR"** los gastos no recuperables en que haya incurrido siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con este contrato, los cuales serán pagados dentro de un término que no podrá exceder de 20 (veinte) días hábiles posteriores a la solicitud fundada y documentada por el **"PROVEEDOR"**.

Para tal efecto pagará al **"PROVEEDOR"** los servicios y/o bienes efectivamente prestados y/o entregados, hasta la fecha de la terminación anticipada.

La terminación anticipada se sustentará mediante dictamen que el **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** elabore y en el que se precisen las razones o las causas justificadas que dan origen a la misma.

DÉCIMO CUARTA. OBLIGACIONES FISCALES.

Las **"PARTES"** al encontrarse dadas de alta y regularizadas ante el Registro Federal de Contribuyentes, así como al corriente en el pago de los impuestos y contribuciones que les han correspondido a la fecha, convienen en que cada una de ellas sufragará por separado el pago de los impuestos que individualmente les correspondan por el cumplimiento de los términos y condiciones del presente contrato, atendiendo a la legislación fiscal vigente y aplicable, obligándose a dejar en paz y a salvo a la otra con respecto de cualquier responsabilidad fiscal que pudiera ser imputada en contravención a esta Cláusula por las autoridades competentes.

DÉCIMO QUINTA. CONFIDENCIALIDAD.

Las **"PARTES"** se obligan expresamente a mantener con el carácter de confidencial la totalidad de la información pasada, presente y futura que se relacione con este contrato, otorgándole para tal efecto dicho carácter al ser revelada a cualquier persona física o moral.

El **"PROVEEDOR"** se obliga a guardar confidencialidad de la información resultante de este Contrato y a no proporcionar ni divulgar datos o informes inherentes a los mismos.

El **"PROVEEDOR"** igualmente conviene en limitar el acceso a dicha información reservada, a sus empleados o representantes, a quienes en forma razonable podrá dar acceso, sin embargo, necesariamente los harán partícipes y obligados solidarios con él mismo, respecto de sus obligaciones de confidencialidad pactadas en virtud de este contrato.

Cualquier persona que tuviere acceso a dicha información deberá ser advertida de lo convenido en este contrato, comprometiéndose a realizar esfuerzos razonables para que dichas personas observen y cumplan lo estipulado en esta cláusula.

Las **"PARTES"** convienen en considerar información confidencial a toda aquella relacionada con las actividades propias del **"MUNICIPIO"** así como la relativa a sus funcionarios, empleados, consejeros, asesores, incluyendo sus consultores.

De la misma manera convienen en que la información confidencial a que se refiere esta cláusula puede estar contenida en documentos, fórmulas, cintas magnéticas, programas de computadora, diskettes o cualquier otro material que tenga información jurídica, operativa, técnica, financiera, de análisis, compilaciones, estudios, gráficas o cualquier otro similar.

También será considerada información confidencial, la proporcionada y/o generada por el **"MUNICIPIO"** que no sea del dominio público y/o del conocimiento de las autoridades.

Para efectos de la presente cláusula, no será considerada como información confidencial: 1. La información que hubiera sido legítimamente conocida y obtenida por la **PORTE** receptora con anterioridad a la suscripción de este contrato; 2. La información que sea a la fecha o en el futuro considerada del dominio público, siempre y cuando tal consideración no derive del incumplimiento de alguna de las **"PARTES"** de lo estipulado en esta cláusula, o; 3. La información que deba ser revelada conforme a derecho por mandato administrativo o judicial emitido por las autoridades competentes,

incluyendo aquélla que el **"MUNICIPIO"** deba revelar al público en general atendiendo a los principios de transparencia y acceso a la información pública contemplados por la Ley y el Reglamento para la Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental del Municipio de Chihuahua.

Las **"PARTES"** convienen que la vigencia de las obligaciones contraídas por virtud de la presente cláusula subsistirá indefinidamente, incluso después de terminada la vigencia de este contrato.

En caso de incumplimiento a las obligaciones estipuladas en esta cláusula, el **"PROVEEDOR"** conviene en pagar los daños y perjuicios que en su caso ocasione al **"MUNICIPIO"**, así mismo, el **"MUNICIPIO"** se reserva expresamente las acciones que conforme a derecho le corresponden, tanto administrativas o judiciales, a fin de reclamar las indemnizaciones conducentes por los daños y perjuicios causados, así como la aplicación de las sanciones a que haya lugar.

DÉCIMO SEXTA. RELACIONES LABORALES.

Para efectos del cumplimiento del presente contrato, el **"PROVEEDOR"** se obliga a proporcionar el personal especializado para la prestación del servicio y/o suministro de los bienes y será responsable de los antecedentes de su personal, garantizándolos en forma adecuada, por lo que queda expresamente estipulado que el presente contrato se suscribe en atención a que el **"PROVEEDOR"** cuenta con el personal técnico y profesional necesario, experiencia, materiales, equipo e instrumentos de trabajo propios para la prestación del servicio y/o suministro de los bienes objeto del mismo.

El **"PROVEEDOR"** reconoce y acepta que actúa como empresario y patrón del personal que ocupa para la ejecución del objeto de este contrato, por lo que será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia del trabajo y seguridad social para con sus trabajadores.

Asimismo, el **"PROVEEDOR"** reconoce y acepta que con relación al presente contrato, actúa exclusivamente como proveedor independiente, por lo que nada de lo contenido en este instrumento jurídico, ni la práctica comercial entre las **"PARTES"**, creará una relación laboral o de intermediación en términos del artículo 13 de la Ley Federal del Trabajo, entre el **"PROVEEDOR"**, incluyendo sus vendedores y/o subcontratistas y sus respectivos funcionarios o empleados, y el **"MUNICIPIO"**.

"LAS PARTES" aceptan y reconocen expresamente que no son aplicables a este contrato, las disposiciones de la Ley Federal del Trabajo sino únicamente la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Chihuahua, su Reglamento y demás normatividad aplicable.

Por lo anterior, en caso de cualquier reclamación o demanda, relacionada con los supuestos establecidos en la presente cláusula y proveniente de cualquiera de las personas antes mencionadas, que pueda afectar los intereses del **"MUNICIPIO"** o involucrarla, el **"PROVEEDOR"** exime desde ahora al **"MUNICIPIO"** de cualquier responsabilidad fiscal, laboral y de seguridad social, civil, penal y de cualquier otra índole, que pudiera darse como consecuencia directa de la prestación del servicio y/o suministro de los bienes, quedando obligado a intervenir de manera inmediata en estos casos, por lo que en ningún momento se considerará como patrón sustituto o solidario, ni como intermediario al **"MUNICIPIO"** respecto del personal o empleados actuales o que tenga que contratar el **"PROVEEDOR"** para cumplir con el objeto del presente contrato.

DÉCIMO SÉPTIMA. AVISO DE PRIVACIDAD.

Oficialía Mayor por conducto de la Unidad Jurídica, con domicilio en 8° piso del Edificio "Del Real", calle Victoria, número 102, colonia Centro, C.P. 31000, Chihuahua, Chih., es el responsable del tratamiento de sus datos personales y datos sensibles, los cuales serán protegidos conforme a lo dispuesto en el artículo 73 de la Ley de Protección de Datos Personales del Estado de Chihuahua.

La finalidad, para la cual serán recabados sus datos personales y datos personales sensibles, es con el fin de cumplir con el requisito indispensable para participar en Licitación Pública, Licitación por invitación a cuando menos Tres Proveedores, Adjudicaciones Directas y la celebración de contratos de adquisiciones y/o arrendamientos y/o servicios.

Así mismo de conformidad a los Artículos 68 y 69 de la Ley de Protección de Datos Personales del Estado de Chihuahua, citada información no se conservará más allá del plazo necesario para el cumplimiento de la finalidad que justifique su tratamiento.

Las transferencias de datos personales y datos personales sensibles se realizarán únicamente en los supuestos que contempla el Artículo 98 de la Ley de protección de Datos Personales del Estado de Chihuahua, los contratos celebrados serán transferidos a las dependencias y a las comisiones de regidores con la finalidad de recabar las firmas correspondientes.

El titular de los datos podrá manifestar su negativa al tratamiento y transferencia de sus datos ante la Unidad de Transparencia del Municipio de Chihuahua, número telefónico 614 200 4800 extensión 6389, o por medio de la Plataforma Nacional de Transparencia <http://www.plataformadetransparencia.org.mx>.

El aviso de privacidad integral estará disponible en: www.municipiochihuahua.gob.mx, en el apartado avisos de privacidad del módulo de trámites y servicios.

Fecha de elaboración: 04/10/2021
Fecha de Actualización: 28/03/2023

DÉCIMO OCTAVA. ENTIDADES SEPARADAS.

Ninguno de los términos y condiciones del presente instrumento deberá interpretarse en el sentido de que las PARTES han constituido alguna relación de sociedad o asociación, por lo que no se conjuntan ni se unen activos para efectos de responsabilidades fiscales o frente a terceros, ni de cualquier otra naturaleza.

DÉCIMA NOVENA. CESIÓN DE DERECHOS.

El **"PROVEEDOR"** se obliga a no ceder en forma parcial o total, en favor de cualquier otra persona física o moral sus derechos y obligaciones derivados de este contrato, con excepción de los derechos de cobro correspondientes al servicio y/o suministro de bienes, en cuyo supuesto se deberá contar con la previa autorización por escrito del **"MUNICIPIO"**, de conformidad a lo establecido en el último párrafo del artículo 82 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

VIGÉSIMA. PATENTES, MARCAS, DERECHOS DE AUTOR Y PROPIEDAD INTELECTUAL

El **"PROVEEDOR"** asume toda la responsabilidad por las violaciones que se causen en materia de patentes, marcas y derechos de autor, con respecto a la propiedad del servicio y/o bienes objeto de este contrato.

El **"PROVEEDOR"** asume la responsabilidad total en caso de que, con motivo del cumplimiento del objeto de este contrato, infrinja derechos de autor o de propiedad industrial o cualquier otro derecho, obligándose a responder legalmente en el presente o en el futuro ante cualquier reclamación de terceros, dejando a salvo al **"MUNICIPIO"** o a quienes sus derechos e intereses representen.

En caso de llegarse a presentar una demanda en los términos establecidos en el párrafo anterior, el **"MUNICIPIO"** notificará al **"PROVEEDOR"**, para que tome las medidas pertinentes al respecto, el **"PROVEEDOR"** exime al **"MUNICIPIO"** de cualquier responsabilidad.

"LAS PARTES" convienen, en que la titularidad de los derechos patrimoniales de autor y/o de propiedad industrial, que en su caso, se originen o deriven con motivo de la prestación del servicio, objeto del presente contrato pertenecerán al **"MUNICIPIO"**, por lo que corresponderá a éste la facultad exclusiva de autorizar o prohibir su reproducción, adaptación, distribución, comunicación pública, reordenación, compilación, modificación, transformación, así como cualquier otro uso o explotación parcial o total en cualquier forma o por cualquier medio conocido o por conocerse en territorio nacional y/o extranjero.

El **"PROVEEDOR"** seguirá siendo titular de los derechos y licencias previamente constituidas en su favor, los cuales serán respetados por el **"MUNICIPIO"**, salvo que se establezca cláusula en contrario.

"LAS PARTES" se comprometen a respetar los derechos morales de los autores de los materiales que llegaran a originarse o derivarse por la ejecución del servicio objeto de este contrato, así como a otorgar los créditos que correspondan a las personas físicas o morales que participen en su ejecución, de conformidad con las disposiciones legales aplicables en la materia.

El **"PROVEEDOR"** tendrá derecho que se respeten los derechos que en su caso se generen por el cumplimiento del objeto del presente contrato y cede, en todo caso, al **"MUNICIPIO"** los derechos que le pudieran corresponder u otros derechos exclusivos que resulten, mismos que invariablemente se constituirán a favor del **"MUNICIPIO"**.

El **"PROVEEDOR"** conviene en que no podrá divulgar por medio de publicaciones, informes o en cualquier otra forma, el programa, datos obtenidos de la prestación del servicio objeto de este contrato ni el resultado de éstos, sin la autorización expresa del **"MUNICIPIO"**, pues dichos programas, datos y resultados son propiedad de este último.

VIGÉSIMO PRIMERA. RECONOCIMIENTO CONTRACTUAL.

Las **"PARTES"** aceptan que el presente contrato contiene la totalidad de los acuerdos entre ellas con respecto a su objeto, dejando sin efecto y cancelando la totalidad de los convenios, informes, negociaciones, correspondencia, compromisos y comunicaciones desarrollados con anterioridad entre ellas, ya fueran escritos o verbales relacionados con este instrumento.

VIGÉSIMO SEGUNDA. MODIFICACIONES AL CONTRATO.

"LAS PARTES" podrán acordar por razones fundadas y explícitas respecto del contrato vigente, el incremento en el monto o en la cantidad de los servicios y/o bienes, siempre que el monto total de las modificaciones no rebase en conjunto, el 30% (treinta por ciento) de los conceptos y volúmenes establecidos, el precio unitario sea igual al originalmente pactado, el contrato esté vigente. Asimismo, en el caso de que el **"MUNICIPIO"** lo considere conveniente, podrá ampliar la vigencia del contrato de conformidad a lo establecido en el segundo párrafo del artículo 94 y, en su caso, del artículo 95 del reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

En el caso de que el presente contrato incluya dos o más partidas, en su caso, el porcentaje se aplicará para cada una de ellas.

La modificación del plazo por caso fortuito o fuerza mayor podrá ser solicitada por el **"PROVEEDOR"** o la dependencia de que se trate.

Cualquier solicitud de modificación que se presente por parte del **"PROVEEDOR"** a las condiciones originalmente pactadas, deberá tramitarse por escrito exclusivamente ante el administrador del

contrato, en el entendido de que cualquier cambio o modificación deberá solicitarse su formalización ante la Unidad Jurídica de Oficialía Mayor, cualquier modificación que no sea autorizada expresamente por el área citada, se considerará inexistente para todos los efectos administrativos y legales del presente.

La solicitud de modificación por parte del **"PROVEEDOR"**, no interrumpirá el plazo para la conclusión de lo originalmente pactado.

En términos de lo establecido en el artículo 88 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, no procederá ningún cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas al **"PROVEEDOR"** comparadas con las establecidas originalmente.

En el caso de cualquier modificación a lo pactado en el contrato y/o sus anexos, el **"PROVEEDOR"**, se obliga a entregar al **"MUNICIPIO"**, dentro de los 10 (diez) días hábiles siguientes a la fecha de la formalización del convenio modificatorio respectivo, el endoso o documento modificatorio de la Garantía de Cumplimiento otorgada originalmente cuando dicha modificación no se encuentre cubierta en la garantía originalmente otorgada, conforme a lo establecido en el artículo 94 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

VIGÉSIMO TERCERA. PENAS CONVENCIONALES.

El **"MUNICIPIO"** podrá aplicar penas convencionales por el atraso en las fechas pactadas para la entrega de los bienes o de la prestación de los servicios, a razón del 2% (dos por ciento) diario aplicado al valor de los bienes no entregados oportunamente, hasta un máximo de 5 días hábiles, en los términos del artículo 89 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua y del artículo 98 de su Reglamento; la suma de todas las penas convencionales aplicadas al **"PROVEEDOR"** no deberá exceder el importe de la garantía de cumplimiento.

En caso de que el beneficiario no sea atendido al presentar el vale, este podrá recurrir al personal del Departamento de Vivienda Digna de la Dirección de Desarrollo Humano y Educación, quien solicitará por escrito al proveedor las razones de la falta de atención y en caso de que le sea imputable se aplicará una pena convencional del 10% (diez por ciento) del valor del material no entregado.

En caso de que el beneficiario no sea atendido al presentar su vale, éste podrá recurrir al personal del Departamento de Vivienda Digna de la Dirección de Desarrollo Humano y Educación, quien solicitará por escrito al **"PROVEEDOR"** las razones de la falta de atención, y en su caso de que le sea imputable se le aplicará una pena convencional del 10% (diez por ciento) del valor del material no entregado.

Para determinar la aplicación de las penas convencionales, no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito o causas de fuerza mayor o cualquier otra causa no imputable al **"PROVEEDOR"**, siempre y cuando, estas estén debidamente justificadas y documentadas.

En el caso de atraso en el cumplimiento de las fechas o plazos pactados para la prestación del servicio y/o suministro de los bienes, el administrador del contrato, procederá a notificar al **"PROVEEDOR"** la pena convencional correspondiente, para que se proceda al pago respectivo de las mismas, el **"PROVEEDOR"** contará con un plazo de 5 días hábiles para manifestar lo que a su derecho convenga, en su caso, el **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO** analizará y determinará la procedencia notificando la resolución al **"PROVEEDOR"**.

VIGÉSIMO CUARTA. INDEPENDENCIA DE LAS CLÁUSULAS.

La invalidez, ilegalidad o falta de coercibilidad de cualquiera de las cláusulas del presente contrato de ninguna manera afectarán la validez y coercibilidad de las demás cláusulas del mismo. En caso de que alguna cláusula del presente instrumento sea declarada inválida por autoridad competente, el resto del clausulado contenido en el mismo seguirá siendo válido, no siendo afectado por la resolución respectiva en forma alguna.

VIGÉSIMO QUINTA. LEY APLICABLE.

El presente instrumento se registrará y será interpretado de conformidad con lo establecido por la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, su reglamento, el Código Civil del Estado de Chihuahua, Ley de Procedimiento Administrativo del Estado, Código de Procedimientos Civiles del Estado de Chihuahua, entre otras disposiciones legales vigentes y aplicables.

VIGÉSIMO SEXTA. ANTICORRUPCIÓN. "LAS PARTES" declaran que conocen la existencia de disposiciones legales en materia administrativa y penal en los Estados Unidos Mexicanos, mismas que sancionan los actos de corrupción como lo es el cohecho, soborno, el tráfico de influencias, la colusión en las contrataciones públicas, la simulación jurídica en el cumplimiento de los requisitos en la participación de los procedimientos de contrataciones, entre otros; por lo cual "LAS PARTES" se abstendrán de consentir, aceptar, promover o perpetrar, alguna de las conductas anteriormente mencionadas.

Por lo cual, en los términos del artículo 134, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, "LAS PARTES" declaran que, en la negociación, contratación, así como en sus actos previos, y demás, se conducen y se conducirán con riguroso apego a los principios rectores de **legalidad, honradez, imparcialidad, eficiencia, eficacia, transparencia, y economía**; actuando en todo momento con integridad, ética, responsabilidad y profesionalismo.

Así pues, "LAS PARTES" exponen que conocen los ordenamientos en materia de anticorrupción, antisoborno, responsabilidad administrativa, y demás que sean aplicables; tales como las "Siete Leyes del Sistema Nacional Anticorrupción" (Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, Ley General del Sistema Nacional Anticorrupción, Ley General de Responsabilidades Administrativas, Ley de Fiscalización y Rendición de Cuentas de la Federación, Ley Orgánica del Tribunal Federal de Justicia Administrativa, Ley de la Fiscalía General de la República, y Código Penal Federal), y las respectivas al "Sistema Estatal Anticorrupción" (Constitución Política del Estado de Chihuahua, Ley Orgánica del Tribunal Estatal de Justicia Administrativa, Ley de Justicia Administrativa del Estado de Chihuahua, Ley de Fiscalización Superior del Estado de Chihuahua, Ley Orgánica de la Fiscalía General del Estado de Chihuahua, y Código Penal del Estado de Chihuahua), por lo cual, cada "PARTE" está al tanto del alcance legal de dichos ordenamientos, así como de las sanciones a las cuales puede estar sujeta, sea esta como servidor público; o bien, como persona física o moral (sin importar su nacionalidad), sea esta participante, intermediaria, gestora, o con cualquier otro carácter dentro de un procedimiento o una contratación.

"LAS PARTES" por su cuenta o por sus empleados, no deberán, ya sea de forma directa o indirecta, dar o recibir soborno alguno, sea este de cualquier tipo; entendiéndose como tal, de manera enunciativa más no limitativa, cualquier oferta, regalo, pago, promesa, dinero, cosa de valor, entre otros, que signifique un beneficio para otra persona o entidad; sea este con la finalidad de influir y/o inducir sobre cualquier acto, omisión, decisión o acción que recaiga en una violación a las obligaciones legales de una de "LAS PARTES", lo que provoque obtener negocios y/o ventajas indebidamente en el procedimiento y/o contratación.

VIGÉSIMO S. JURISDICCIÓN.

Atendiendo lo dispuesto por el artículo 135 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, el presente será considerado como un contrato administrativo, de Derecho Público, por lo que las controversias que se susciten con motivo de su interpretación y cumplimiento serán resueltas mediante juicio de que deberá promoverse ante el Tribunal competente en materia administrativa, mismo que deberá promoverse en cualquier caso ante el Tribunal Estatal de Justicia Administrativa, en la Ciudad de Chihuahua, Estado de Chihuahua.

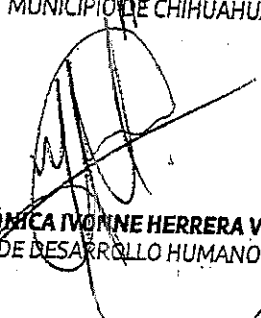
Consecuentemente, las **"PARTES"** renuncian desde ahora a cualquier otra jurisdicción o fuero que pudiera corresponderles por razón de sus domicilios presentes o futuros, o por cualesquiera otras circunstancias. No obstante, las **"PARTES"** pondrán el mayor empeño posible para resolver, de común acuerdo, las discrepancias futuras y previsibles relacionadas con problemas específicos de carácter técnico y administrativo.

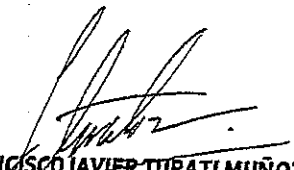
LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO POR LAS "PARTES" Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, LO FIRMAN DE CONFORMIDAD POR TRIPLICADO EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, ESTADO DE CHIHUAHUA, A LOS 31 DE AGOSTO DE 2023.

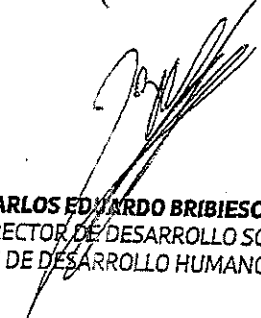
POR EL "MUNICIPIO"


MTRA. MARCELA DEL CARMEN PIEDRA ROMERO
OFICIAL MAYOR
MUNICIPIO DE CHIHUAHUA


MTRA. AÍDA AMANDA CORDOVA CHÁVEZ
TESORERA DEL
MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

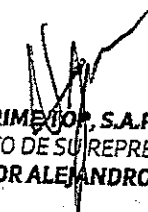

MTRA. MÓNICA IVONNE HERRERA VILLANUEVA
DIRECTORA DE DESARROLLO HUMANO Y EDUCACIÓN


LIC. FRANCISCO JAVIER TURATI MUÑOZ
REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA Y
PLANEACIÓN DEL H.
AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA


ING. CARLOS EDUARDO BRIBIESCA MONTES
SUBDIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL DE LA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO HUMANO Y EDUCACIÓN


MTRA. VERÓNICA ESTELA RODULFO BORUNDA
DIRECTORA DE PLANEACIÓN E INNOVACIÓN
GUBERNAMENTAL

POR EL "PROVEEDOR"


PRIME TOP, S.A.P.I. DE C.V.
POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL
C. VÍCTOR ALEJANDRO CHÁVEZ VEGA

ANEXO TÉCNICO
ADQUISICIÓN DE PAQUETES DE MATERIAL PARA EL PROGRAMA "MATERIALES PARA AUTOCONSTRUCCIÓN 2023".

1. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

La Dirección de Desarrollo Humano y Educación realizará la adquisición de paquetes de material de construcción para el Programa de Materiales para Autoconstrucción 2023, en donde se pretende que los beneficiarios, hombres y/o mujeres mayores de edad, que se encuentran en situación de vulnerabilidad y cumplan con los requisitos de este programa, construyan y/o mejoren las condiciones de vivienda, para de esta manera poder contribuir con el desarrollo habitacional fundamental, así mismo salvaguardar su integridad física, y/o protegerlos de una contingencia ambiental.

Estos paquetes contribuyen a reducir la pobreza patrimonial de las familias al ofrecer diversas opciones para mejoramiento o ampliación de la vivienda para población de bajos recursos.

2. VIGENCIA DEL CONTRATO

A partir del día hábil siguiente a la emisión del correspondiente fallo, y hasta el 31 de diciembre del año 2023, condicionado a la entrega total de los bienes a entera satisfacción del área requirente.

3. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DE LOS BIENES POR ADQUIRIR (INCLUYE PRECIOS UNITARIOS):

PARTIDA 1.- PAQUETE PARA CUARTO DE 4 PAREDES

DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD PAQUETE	CANTIDAD TOTAL	PRECIO UNITARIO SIN I.V.A.	SUBTOTAL
BLOCK DE PRIMERA CALIDAD (15X20X40 CMS). MARCA LAM HUECO LISO DE CONCRETO ES UNA PIEZA DE 2 O 3 CELDAS CON UN 55% DE SOLIDEZ DE FORMA PRISMÁTICA Y CARAS LISAS, SE PRODUCE DE MANERA MECANIZADA EN MOLDES A BASE DE VIBROCOMPACTACIÓN, GARANTIZANDO UNA ALTA RESISTENCIA, UNA BAJA ABSORCIÓN Y MÍNIMA CONTRACCIÓN IRREGULAR POR SECADO.	PIEZA	450	22,950	\$11.29	\$259,105.50
SACO DE CEMENTO DE 50 KG. CEMENTO CHIHUAHUA 30R, CEMENTO PORTLAND COMPUESTO (CPC) DE CLASE RESISTENTE 30, ALTA RESISTENCIA INICIAL, DE ACUERDO CON LA NORMA NMX-C-414-ONNCE-2010 "INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN- CEMENTOS HIDRÁULICOS-ESPECIFICACIONES Y MÉTODOS DE PRUEBA".	PIEZA	20	1,020	\$253.47	\$258,539.40
VARILLA CORRUGADA DE 3/8 X 12 MTS. VARILLA CORRUGADA GRADO 42 MARCA DEACERO Y/O MEXLAM. BARRA DE ACERO CORRUGADO ADAPTABLE A DIVERSAS ESTRUCTURAS DE REFUERZO DE CONCRETO DISPONIBLE EN DIVERSOS DIÁMETROS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE OBRA.	PIEZA	14	714	\$123.36	\$88,079.04
CASTILLO DE 3 PUNTAS 3/16 X 6 MTS. MARCA DE ACERO Y/O MEXLAM. LOS CASTILLOS SON ESTRUCTURAS ELECTROSOLDADAS QUE SE FABRICAN CON VARILLAS LONGITUDINALES CORRUGADAS GRADO 60 Y POR ESTRIBOS LISOS GRADO 50, TODOS LAMINADOS EN FRÍO.	PIEZA	5	255	\$124.06	\$31,635.30
CASETONES DE 7 X 50 X 60 CMS MARCA FANOSA. PIEZA DE POLIESTIRENO EXPANDIDO DE TAMAÑO ADAPTABLE DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DE CADA PROYECTO, SU PRINCIPAL USO ES EL ALIGERAMIENTO Y RELLENO DE LOSAS RETICULARES O NERVADAS. UTILIZADO EN LA CONSTRUCCIÓN PARA USO HABITACIONAL, COMERCIAL O EDIFICACIONES VERTICALES, LOGRANDO CREAR GRANDES CLAROS, FORMAS CAPRICIOSAS, DE FÁCIL Y RÁPIDA INSTALACIÓN, OBTENIENDO UN AHORRO EN MATERIAL Y MANO DE OBRA EN LA HABILITACIÓN DEL ACERO Y CONCRETO EN COMPARACIÓN CON UNA LOSA MACIZA.	PIEZA	44	2,244	\$20.44	\$45,867.36
	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TOTAL DE PAQUETES SI					
SUTOTAL SIN I.V.A.					\$683,226.60
I.V.A.					\$109,316.26
IMPORTE TOTAL CON I.V.A.					\$792,542.86

PARTIDA 2.- PAQUETE PARA CUARTO DE 3 PAREDES

DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD PAQUETE	CANTIDAD TOTAL	PRECIO UNITARIO SIN I.V.A.	SUBTOTAL
BLOCK DE PRIMERA CALIDAD (15X20X40 CMS). MARCA LAM HUECO LISO DE CONCRETO ES UNA PIEZA DE 2 Ó 3 CELDAS CON UN 55% DE SOLIDEZ DE FORMA PRISMÁTICA Y CARAS LISAS, SE PRODUCE DE MANERA MECANIZADA EN MOLDES A BASE DE VIBROCOMPACTACIÓN; GARANTIZANDO UNA ALTA RESISTENCIA, UNA BAJA ABSORCIÓN Y MÍNIMA CONTRACCIÓN IRREGULAR POR SECADO.	PIEZA	350	62,650	\$11.29	\$707,318.50
SACO DE CEMENTO DE 50 KG. CEMENTO CHIHUAHUA 30R, CEMENTO PORTLAND COMPUESTO (CPC) DE CLASE RESISTENTE 30, ALTA RESISTENCIA INICIAL, DE ACUERDO CON LA NORMA NMX-C-414-ONNCE-2010 "INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN- CEMENTOS HIDRÁULICOS-ESPECIFICACIONES Y MÉTODOS DE PRUEBA".	PIEZA	16	2,864	\$253.47	\$725,938.08
VARILLA CORRUGADA DE 3/8 X 12 MTS. VARILLA CORRUGADA GRADO 42 MARCA DEACERO Y/O MEXLAM. BARRA DE ACERO CORRUGADO ADAPTABLE A DIVERSAS ESTRUCTURAS DE REFUERZO DE CONCRETO DISPONIBLE EN DIVERSOS DIÁMETROS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE OBRA.	PIEZA	13	2,327	\$123.36	\$287,058.72
CASTILLO DE 3 PUNTAS 3/16 X 6 MTS. MARCA DE ACERO Y/O MEXLAM. LOS CASTILLOS SON ESTRUCTURAS ELECTROSOLDADAS QUE SE FABRICAN CON VARILLAS LONGITUDINALES CORRUGADAS GRADO 60 Y POR ESTRIBOS LISOS GRADO 50, TODOS LAMINADOS EN FRÍO.	PIEZA	4	716	\$124.06	\$88,826.96
CASETONES DE 7 X 50 X 60 CMS MARCA FANOSA. PIEZA DE POLIESTIRENO EXPANDIDO DE TAMAÑO ADAPTABLE DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DE CADA PROYECTO, SU PRINCIPAL USO ES EL ALIGERAMIENTO Y RELLENO DE LOSAS RETICULARES O NERVADAS. UTILIZADO EN LA CONSTRUCCIÓN PARA USO HABITACIONAL, COMERCIAL O EDIFICACIONES VERTICALES, LOGRANDO CREAR GRANDES CLAROS, FORMAS CAPRICIOSAS, DE FÁCIL Y RÁPIDA INSTALACIÓN, OBTENIENDO UN AHORRO EN MATERIAL Y MANO DE OBRA EN LA HABILITACIÓN DEL ACERO Y CONCRETO EN COMPARACIÓN CON UNA LOSA MACIZA.	PIEZA	44	7,876	\$20.44	\$160,985.44
TOTAL DE PAQUETES 179	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SUTOTAL SIN I.V.A.					\$1,970,127.70
I.V.A.					\$315,220.43
IMPORTE TOTAL CON I.V.A.					\$2,285,348.13

PARTIDA 3.- PAQUETE PARA BARRA

DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD PAQUETE	CANTIDAD TOTAL	PRECIO UNITARIO SIN I.V.A.	SUBTOTAL
BLOCK DE PRIMERA CALIDAD (15X20X40 CMS). MARCA LAM HUECO LISO DE CONCRETO ES UNA PIEZA DE 2 Ó 3 CELDAS CON UN 55% DE SOLIDEZ DE FORMA PRISMÁTICA Y CARAS LISAS, SE PRODUCE DE MANERA MECANIZADA EN MOLDES A BASE DE VIBROCOMPACTACIÓN; GARANTIZANDO UNA ALTA RESISTENCIA, UNA BAJA ABSORCIÓN Y MÍNIMA CONTRACCIÓN IRREGULAR POR SECADO.	PIEZA	200	2,400	\$11.29	\$83,546.00
SACO DE CEMENTO DE 50 KG. CEMENTO CHIHUAHUA 30R, CEMENTO PORTLAND COMPUESTO (CPC) DE CLASE RESISTENTE 30, ALTA RESISTENCIA INICIAL, DE ACUERDO CON LA NORMA NMX-C-414-ONNCE-2010 "INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN- CEMENTOS HIDRÁULICOS-ESPECIFICACIONES Y MÉTODOS DE PRUEBA".	PIEZA	13	481	\$253.47	\$121,919.07
VARILLA CORRUGADA DE 3/8 X 12 MTS. VARILLA CORRUGADA GRADO 42 MARCA DEACERO Y/O MEXLAM. BARRA DE ACERO CORRUGADO ADAPTABLE A DIVERSAS ESTRUCTURAS DE REFUERZO DE CONCRETO DISPONIBLE EN DIVERSOS DIÁMETROS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE OBRA.	PIEZA	3	111	\$123.36	\$13,692.96
CASTILLO DE 3 PUNTAS 3/16 X 6 MTS. MARCA DE ACERO Y/O MEXLAM. LOS CASTILLOS SON ESTRUCTURAS ELECTROSOLDADAS QUE SE FABRICAN	PIEZA	3	111	\$124.06	\$13,770.66

CON VARILLAS LONGITUDINALES CORRUGADAS GRADO 60 Y POR ESTRIBOS LISOS GRADO 50, TODOS LAMINADOS EN FRÍO.					
	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TOTAL DE PAQUETES 37					
				SUTOTAL SIN I.V.A.	\$232,928.69
				I.V.A.	\$37,268.59
				IMPORTE TOTAL CON I.V.A.	\$270,197.28

4. PLAZOS, LUGARES Y CONDICIONES DE ENTREGA.

El proveedor podrá empezar la entrega de los materiales al día hábil siguiente de la emisión del fallo y hasta el 31 de diciembre de 2023, de acuerdo con las condiciones y términos establecidos de conformidad con lo siguiente:

1. La entrega de los bienes se realizará mediante vale (formato DV-01), mismo que el Departamento de Vivienda Digna entregará a cada uno de los beneficiarios para que éstos acudan a alguna de las instalaciones propuestas por el proveedor a efecto de canjearlo por su respectivo material, dentro de un plazo de hasta cinco días hábiles contados a partir de su recepción. En el citado documento se indicarán los bienes que el proveedor deberá entregar al beneficiario; deberá contar con el sello de la Dependencia y la firma de los funcionarios autorizados para su emisión, así mismo, contará con un apartado donde el proveedor plasmará fecha y sello de su recepción.
2. En caso de encontrarse los bienes en mal estado, dañado del empaque o ruptura, estos podrán ser devueltos y el proveedor deberá reponer los bienes al momento.
3. Con la finalidad de que el proveedor pueda llevar a cabo la recepción de los vales y la entrega de los materiales al beneficiario, deberá contar con al menos dos instalaciones (sucursales), una al norte y otra al sur de la ciudad, las cuales deberán de estar abiertas al público al menos en un horario de lunes a viernes 9:00 a 12:00 horas y de 15:00 a 17:00 horas y sábado de 9:00 a 12:00 horas, la ubicación de dichas instalaciones, deberá de ser manifestada en la propuesta que para tales efectos emita.
4. En relación con los párrafos anteriores, previamente el departamento de Vivienda Digna entregará al licitante que resulte adjudicado un ejemplar de muestra del VALE (formato DV-01), que incluirá sello de la Dependencia y la firma de los funcionarios autorizados para su emisión, en tinta azul, lo anterior a fin de que identifique dicho formato.
Si durante la vigencia del contrato existe algún cambio de los funcionarios autorizados para emitir el VALE, la Dirección de Desarrollo Humano y Educación, le informará a la brevedad posible sobre los cambios y la fecha a partir de la cual surte efectos la modificación de los funcionarios autorizados.
5. Al momento de que el beneficiario acuda a recoger su material, el proveedor recibirá el VALE, verificará que el sello y firma corresponden con el VALE muestra, a efecto de asegurarse que es original; en caso de duda podrá comunicarse al teléfono 072 ext. 6563 o 6530 en un horario de 8:30 a 16:00 horas. Si se surte un VALE no autorizado quedará bajo responsabilidad del proveedor y no será sujeto a pago por parte del Municipio de Chihuahua. Una vez verificado el VALE, el proveedor, delante del beneficiario, pondrá en el mismo un sello con la leyenda "ENTREGADO" y asentará con tinta azul la fecha de recepción, de igual forma, en ese momento deberá de anexar la copia de su credencial para votar vigente, con domicilio en el municipio de Chihuahua o carta de identidad expedida por el Gobierno Municipal de Chihuahua, quien la entregará junto con el vale correspondiente.
6. La entrega de los materiales deberá realizarse en el domicilio del beneficiario por parte del proveedor, sin costo y en un plazo no mayor a 20 días hábiles contados a partir del día siguiente de la recepción del vale (Formato DV-01). Las entregas no deberán exceder por ningún motivo la fecha de término de contrato. Dichas entregas se realizarán dentro de la mancha urbana.
7. Con la finalidad de que la Dirección de Desarrollo Humano y Educación pueda verificar la comprobación de la entrega de los materiales, el departamento de Vivienda Digna, entregará al proveedor en archivo digital, **COMPROBANTE DE ENTREGA AL BENEFICIARIO** (formato DV-02), el cual deberá ser llenado por el proveedor, al momento de cada entrega; dicho documento deberá incluir la fecha, los datos del beneficiario, las cantidades y conceptos de los bienes considerados en el correspondiente vale y el sello de entregado, así también, el beneficiario deberá plasmar en el mismo, su nombre y firma, procediendo a imprimirse en 3 tantos, uno para el beneficiario, uno para el proveedor y uno para el Departamento de Vivienda Digna. (Nota: - La omisión de algún dato o que no sea con tinta azul, provocará que no sea aceptado para su trámite de pago y/o comprobación). Aunado a lo anterior, el proveedor deberá registrar evidencia fotográfica de la entrega del material solicitado.
8. Se le podrá solicitar al proveedor por medio de oficio debidamente firmado por la persona titular del Departamento de Vivienda Digna de la Dirección de Desarrollo Humano y Educación, poner a disposición los materiales que por algún motivo ajeno a la Dependencia no se hayan asignado. La entrega de los materiales deberá de realizarse en las instalaciones que el Departamento de Vivienda Digna señale para tales efectos en el oficio respectivo. Dichos bienes deberán ser entregados por el proveedor, acompañados de su respectivo inventario a la fecha, con su oficio de acuse de entregado.

5. RECEPCIÓN DE CONFORMIDAD.

Con la finalidad de verificar que fueron entregados los bienes, el proveedor deberá de llevar a cabo las acciones descritas en el numeral 4 que antecede, por lo que el proveedor deberá de presentar en los primeros 5 días hábiles de cada mes, ante el Departamento de Vivienda Digna, los siguientes documentos: 3 copias del formato DV-01 de cada uno de los VALES que haya recibido, original del formato DV-02 comprobante de entrega a cada uno de los beneficiarios y copia de la identificación oficial vigente y con domicilio en el municipio de Chihuahua, de cada uno de los beneficiarios o carta de identidad expedida por el Gobierno Municipal de Chihuahua, así como evidencia fotográfica de cada una de las entregas de los paquetes de materiales de autoconstrucción al beneficiario, impresa en hoja tamaño carta (impresión tamaño mínimo 4x6 pulgadas) y de manera digital, al momento que el beneficiario reciba el o los materiales de construcción, lo anterior para su revisión y validación por parte del Departamento de Vivienda Digna.

Una vez validada la información recibida como comprobación, se le solicitará factura digital y el XML, la cual ampara el total de lo comprobado, la cual deberá enviarse al correo laura.marquez@mpiochih.gob.mx y ramon.cota@mpiochih.gob.mx

Al finalizar la vigencia del contrato, la Dirección de Desarrollo Humano y Educación, elaborará un acta de entrega de recepción de los bienes que fueron entregados, la cual deberá de ser firmada por el administrador del contrato y el supervisor.

6. FORMA DE PAGO.

El Municipio, pagará a favor del proveedor, contra entrega de los bienes, y previa presentación, de la documentación requerida para solventar la comprobación de entrega (recepción de conformidad), una vez validada la información correspondiente al mes anterior recibida como comprobación, se le solicitará para el pago correspondiente a dicho mes, la factura digital que reúna los requisitos impuestos por la legislación vigente y aplicable al momento del pago y el XML, la cual ampara el total de lo comprobado, la cual deberá enviarse al correo que para tales efectos determine la Dependencia, el pago se realizará a más tardar dentro de los veinte días hábiles contados a partir de la entrega de la factura respectiva, mediante transferencia electrónica de fondos o cheques nominativos expedidos a su favor, mismos que le serán entregados en el domicilio de la Tesorería Municipal.

La entrega de la documentación comprobatoria será en el Departamento de Vivienda Digna de la Dirección de Desarrollo Humano y Educación.

7. ADMINISTRADOR Y SUPERVISOR DEL CONTRATO

La administradora del contrato será la, **Mtra. Mónica Ivonne Herrera Villanueva, Directora de Desarrollo Humano y Educación**, así mismo se señala al, **Ing. Carlos Eduardo Bribiesca Montes, Subdirector de Desarrollo Social**, como supervisor del contrato, quién se encargará de supervisar (recibir, revisar y vigilar) la recepción de los bienes. Las obligaciones, responsabilidades y facultades de los Servidores Públicos que funjan como Administrador del Contrato y como supervisor(es) (vigilen, revisen y reciban los bienes), se enuncian a continuación:

Obligaciones, responsabilidades y funciones del Administrador:

- Establecer las obligaciones, responsabilidades y facultades del Supervisor del Contrato, y vigilar que este último cumpla con ellas.
- Recibir los bienes que se entreguen o los servicios prestados por el proveedor; vigilar y revisar que los mismos cumplan con las especificaciones, características, cantidades, volúmenes o forma solicitados y ofertados por el proveedor.
- Nombrar los supervisores que sean necesarios.
- Para la recepción se deberán realizar Actas Administrativas, Minutas, o en su caso utilizar los formatos que a su criterio se deban establecer, en los que se manifestarán las consideraciones que sean necesarias o la recepción a entera satisfacción.
- Llevar e integrar el registro, control y resguardo de los bienes o los documentos que demuestren la recepción de los servicios.
- Suscribir el documento donde se acredite que los bienes o servicios fueron recibidos a entera satisfacción, o en su caso, el documento donde se hagan constar el incumplimiento del proveedor de las obligaciones contractuales y la aplicación de las penas correspondientes.
- En su caso, suscribir el documento donde se solicite la rescisión del contrato respectivo, en donde se acrediten los incumplimientos de las obligaciones contractuales por parte de los proveedores, anexando la documentación necesaria en la que se acrediten dichos incumplimientos y que por ello se deba rescindir el contrato.
- Calcular las penas o deductivas a las que se hayan hecho acreedores los proveedores, por el incumplimiento en la entrega de los bienes o la prestación de los servicios, en los tiempos y forma establecidos en el contrato.

- Autorizar el pago de los bienes o servicios.
- Solicitar a la Tesorería Municipal, la aplicación de las Garantías según sea el caso.

Obligaciones y responsabilidades del Supervisor:

- Realizar en su caso la entrega de los bienes a los distintos Departamentos o Unidades Administrativas que así lo requieran, llevando el registro de las personas que lo reciban.
- Elaborar el documento que se derive de la recepción de los bienes o los servicios prestados.
- Todas aquellas que el Administrador le encomiende.

8. PENAS CONVENCIONALES.

El Municipio podrá aplicar penas convencionales por el atraso en las fechas pactadas para la entrega de los bienes a razón del 2% diario aplicado al valor de los bienes no entregados oportunamente, hasta un máximo de 5 días hábiles, en los términos del artículo 89 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua y del artículo 98 de su Reglamento; la suma de todas las penas convencionales aplicadas al proveedor no deberá exceder el importe de la garantía de cumplimiento.

En el caso de que el beneficiario no sea atendido al presentar su vale, éste podrá recurrir al personal del Departamento de Vivienda Digna de la Dirección de Desarrollo Humano y Educación, quien solicitará por escrito al Proveedor las razones de la falta de atención y en caso de que le sea imputable se aplicará una pena convencional del 10% del valor del material no entregado.

9. REQUISITOS QUE DEBERÁ CUMPLIR EL PROVEEDOR.

- El prestador deberá estar registrado en el Padrón de Proveedores del Municipio de Chihuahua.
- El prestador deberá estar debidamente registrado en el Registro Federal de Contribuyentes.
- Escrito bajo protesta de decir verdad donde manifieste que cuenta con la capacidad económica, de recurso material y humano para cumplir con la demanda de lo solicitado, en el tiempo que se especifica.
- Contar con al menos dos instalaciones (sucursales), una zona norte y otra zona sur, las cuales deberán garantizar a los beneficiarios un horario de atención de lunes a viernes 9:00 a 12:00 y de 15:00 a 17:00 y sábado de 9:00 a 12:00 horas mínimo, la ubicación de dichas instalaciones, deberá de ser manifestada en la propuesta que para tales efectos emita.

10. Garantías

Para el caso que se requiera formalización de contrato, el proveedor adjudicado se obliga a otorgar las siguientes garantías:

10.1. Garantía de cumplimiento de contrato

Los licitantes adjudicados deberán presentar a más tardar dentro de los diez días hábiles siguientes a la firma del contrato, garantía de cumplimiento del contrato la cual podrá presentarse mediante cheque de caja, cheque certificado, depósito en garantía, fianza o carta de crédito irrevocable, en moneda nacional y a favor del Municipio de Chihuahua por un importe del 10% (diez por ciento) del monto máximo o total del contrato, sin incluir lo correspondiente al impuesto al Valor Agregado, salvo que la entrega de los bienes o prestación de los servicios se realicen dentro del citado plazo y haya sido recibido a entera conformidad por el Administrador del Contrato.

Dicha garantía se hará efectiva en el supuesto de que el licitante a quien se le adjudique el contrato no dé debido cumplimiento al mismo, tratándose en lo referente a entrega, lugar y condiciones de los bienes a adquirir, o cualquier otra disposición del contrato.

Asimismo, dicha garantía estará vigente hasta doce meses después de la última entrega de bienes inventariables, o conclusión de los servicios, ello para el caso de evicción, vicios ocultos y daños y perjuicios originados con motivo de los bienes entregados.

Cuando el monto de la contratación de servicios y/o adquisición de bienes cuyo importe sea igual o inferior a ciento treinta veces el valor mensual de la unidad de medida y actualización podrá aceptarse también como forma de garantía el cheque cruzado.

MANIFESTACIÓN POR ESCRITO DEL PROVEEDOR, DE CONTAR CON DOS INSTALACIONES PARA LA ENTREGA DE LOS MATERIALES

(26)

PRIME TOP SAPI DE CV

CALLE 46 No. 2608 SECCIÓN B COL. PACIFICO

CHIHUAHUA, CHIH., C.P. 31030

RFC. PTO160308SEO

TEL. OFICINA: 6144131830, 6144904807, CEL. 6141917208

Email: prime.top.sapi@hotmail.com



LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. OM35/2023

PUNTO 26

Chihuahua, Chihuahua a 18 del mes de agosto de 2023.

**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS
Y SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA
P R E S E N T E.-**

En relación a la LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. OM35/2023, relativa a la ADQUISICION DE PAQUETES DE MATERIAL, PARA EL PROGRAMA "MATERIALES PARA AUTOCONSTRUCCION 2023", REQUERIDO POR LA DIRECCION DE DESARROLLO HUMANO Y EDUCACION, manifiesto que en caso de verme favorecido con la adjudicación del fallo correspondiente, cuento con al menos dos instalaciones, (sucursales), los cuales deberán de tener un horario al público de lunes a viernes 9:00 a 12:00 y de 15:00 a 16:00 y sábado de 9:00 a 12:00 horas como mínimo, identificando el domicilio donde se ubican es la siguiente:

- Sucursal Uno. Av. 20 de noviembre No. 4814, Col. Rosario, Chihuahua, Chih. Tel. 614 4904807
- Sucursal Dos. Av. Tecnológico No. 15523, Col. Paseos de Chihuahua, Chih.

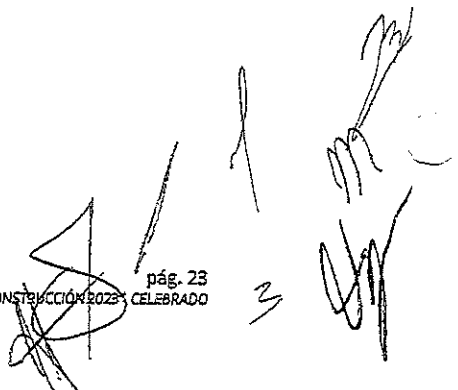
ATENTAMENTE:

PRIME TOP SAPI DE C.V.
NOMBRE DEL LICITANTE


VICTOR ALEJANDRO CHAVEZ VEGA
NOMBRE Y FIRMA DEL
REPRESENTANTE

000040

**MANIFESTACIÓN POR
ESCRITO, QUE EL
PROVEEDOR CUENTA
CON LA CAPACIDAD
ECONÓMICA, DE
RECURSO MATERIAL Y
HUMANO PARA CUMPLIR
CON LA DEMANDA DE LO
SOLICITADO, EN EL
TIEMPO QUE SE
ESPECIFICA**

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page.