

HONORABLE AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA

P R E S E N T E:

Por medio de la presente, con fundamento en los artículos 22 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 25 fracción VI, 27 y 42 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento se hace de su conocimiento, el Orden del Día de la Sesión Ordinaria del H. Ayuntamiento, que tendrá verificativo el día miércoles 9 de octubre de 2019, a las 11:00 horas en el Salón de Cabildo del Palacio Municipal, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA:

1. Lista de asistencia y declaración en su caso del Quórum Legal.
2. Lectura del Acta de la Sesión Solemne de fecha 5 de septiembre de 2019, aprobación y firma en su caso.
3. Lectura del Acta de la Sesión Extraordinaria de fecha 19 de septiembre de 2019, aprobación y firma en su caso.
4. Lectura del Acta de la Sesión Ordinaria de fecha 25 de septiembre del año 2019, aprobación y firma en su caso.
5. Punto de Acuerdo que presenta el Regidor Antonio García Hernández, mediante el cual propone la creación de una Comisión Especial a efecto de iniciar un análisis jurídico sobre el derecho del Municipio para cobrar el Impuesto Predial en las áreas del estacionamiento, comerciales y administrativas que ocupa el Aeropuerto Internacional de la Ciudad de Chihuahua, concesionado actualmente a Grupo Aeroportuario Centro Norte (OMA).
6. Punto de Acuerdo que presenta el Regidor José Alfredo Chávez Madrid, con el propósito de Exhortar a la Administración Pública Municipal a efecto de que acompañe y coadyuve en el ámbito de sus facultades con los trabajos que atinadamente encabeza la Tesorería Municipal en el cobro de los distintos Impuestos, Derechos y Contribuciones que el grupo Aeroportuario Centro Norte (OMA), le adeuda a nuestro Municipio. Y se exhorte al grupo Aeroportuario Centro Norte (OMA) a fin de que regularice su situación con el Municipio y se sume a los esfuerzos de todos los chihuahuenses para el desarrollo de nuestra ciudad.
7. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto de la solicitud presentada para asignar el destino de Recreación y Deporte a un área considerada como donación para Equipamiento Municipal, en una superficie de 2,294.068 metros cuadrados.
8. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto de la solicitud presentada por el C.P. Luis Alfonso Anchondo Culty, en su carácter de representante legal de Desarrolladora Dexe, S.A. de C.V., mediante la cual solicita la aprobación del Estudio de Planeación Urbana denominado "Predio Dexepolis I", en coordinación con el H. Ayuntamiento, a través de la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología, en una superficie de 16,624.822 metros cuadrados, ubicado dentro del L-1 de la fracción B del polígono 2 de la fracción V de la Parcela 89 Z-19 P1/1 en el Ejido La Haciendita, de esta ciudad, para llevar a cabo el cambio de uso de suelo de Área Natural de Valor Ambiental a Zona Especial de Desarrollo Controlado únicamente en una superficie de 2,470.14 metros cuadrados (de los 16,624.822 metros cuadrados) y Área Natural de Valor Ambiental.

9. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto de la solicitud presentada por la C. Silvia Rocío Toscano Chávez, en su carácter de propietaria del predio, mediante el cual solicita la aprobación del Estudio de Planeación Urbana denominado “La Cantera 1127”, en coordinación con el H. Ayuntamiento, a través de la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología, en un predio ubicado en la Calle Catedral de México s/n de la Colonia La Cantera de esta ciudad, con una superficie de 1,127.41 metros cuadrados, para llevar a cabo el cambio de uso de suelo de Habitacional H25 y H45 a Mixto Moderado, así como el cambio del trazo de la Calle Saratoga.
10. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto de la solicitud presentada por el Lic. Salvador Beltrán Sáenz, en su carácter de representante legal de Proyectos Inmobiliarios Hermes, S.A. de C.V. y la C. Laura Fernanda Batista Muñoz en su carácter de representante legal de Masayavi, S.A. de C.V., mediante el cual solicita modificar el Acuerdo del H. Ayuntamiento S.O. 23/17 de fecha 13 de diciembre del 2017, en el cual el H. Ayuntamiento aprobó el Fraccionamiento Habitacional denominado “Monte Caleres” y su Nomenclatura.
11. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Desarrollo Urbano, respecto de la solicitud presentada por la Arq. Máyla G. Pérez Alemán, en su carácter de Apoderada legal de Scotiabank Inverlat S.A., Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero Scotiabank, del Fideicomiso con el número 22675174, Fideicomitente y Fideicomisaria B Corporación Técnica de Urbanismo, S.A. de C.V., por medio del cual solicita la aprobación para desarrollar un Fraccionamiento Habitacional que se denominará “Tracia Residencial II” y su Nomenclatura, ubicado en la Zona Norte de esta ciudad y se desarrollará en una superficie de 54,248.49 metros cuadrados.
12. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Participación Ciudadana, en relación a la aprobación de la Convocatoria para integrar el Consejo Consultivo de Participación Ciudadana del Municipio de Chihuahua.
13. Dictamen que presenta la Comisión de Regidores de Participación Ciudadana, en relación a la aprobación de la Convocatoria para integrar el Consejo Consultivo de Niñas, Niños y Adolescentes del Municipio de Chihuahua.
14. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Gobernación y Seguridad Pública, referente a la adición de una fracción III al artículo 3, la adición de la fracción XVII al artículo 33, la adición de un párrafo tercero al artículo 42, así como una adición a la fracción VI del artículo 43, todos del Reglamento de Justicia Cívica para el Municipio de Chihuahua.
15. Dictamen que presentan las Comisiones Unidas de Gobernación y Seguridad Pública, para la adición de cuatro fracciones, la modificación del segundo párrafo y la adición de un tercer párrafo al artículo 306 del Reglamento del Servicio de Carrera Profesional Policial para el Municipio de Chihuahua.
16. Dictamen que presenta la Comisión de Mujer, Familia y Derechos, relativo a la instalación del Grupo Municipal para la Prevención del Embarazo en Adolescentes.
17. Informe anual que presentan las y los Regidores del H. Ayuntamiento del Municipio de Chihuahua.

18. Asuntos Generales:

- Propuesta que presenta la Regidora Mónica Borrue! Macías, para que se otorgue un estímulo del pago del Impuesto Predial de 10% adicional a los estímulos ya existentes por pronto pago, durante los meses enero, febrero, marzo, en los casos de pagos anticipados de todo el año 2020, a los sujetos de este impuesto que sean propietarios o poseedores de un predio que cuente con tecnología verde, ya sea paneles solares o que demuestren que dichos predios fueron construidos con algún material térmico.
- Propuesta que presenta la Regidora Nijta Jose Leal Bejarano, para reformar el artículo 118 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Chihuahua.

Atentamente
El Secretario del Ayuntamiento
Lic. César Gustavo Jáuregui Moreno