DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: **031/2017**

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 75 PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA Y 177, 186,190 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA SE LEVANTA LA PRESENTE:

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE OBRA PÚBLICA

LUGAR Y FECHA: EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, SIENDO LAS **DOCE** HORAS DEL DÍA **06 DE SEPTIEMBRE DE 2017**, SE PROCEDIÓ AL PRESENTE ACTO.

OBJETO: ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA DE **CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS. EJIDO LA HACIENDITA (REFRENDO),** LOS QUE FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA **ING. JESÚS JUÁREZ CALVILLO REPRESENTANTE LEGAL DE JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECÁNICAS, S.A. DE C.V.,** Y QUE SE RECIBEN POR LA **DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS. DE ACUERDO CON LA SOLICITUD REALIZADA POR LA EMPRESA CONTRATISTA MEDIANTE ESCRITO EN EL QUE SOLICITA LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, EN VIRTUD DE HABER CONCLUIDO LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.**

INTERVIENEN: POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, LOS **CC. ING. MA. DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO** EN SU CALIDAD DE JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL Y EL **ING. ADRIÁN BARRAZA CARRASCO** EN SU CALIDAD DE **RESIDENTE DE OBRA,** QUIEN RECIBE; POR EL CONTRATISTA EL **ING. JESÚS JUÁREZ CALVILLO**, **EN SU CALIDAD DE SUPERINTENDENTE DE LA OBRA** QUIEN ENTREGA.

DATOS BASICOS: CONTRATO NÚMERO: **031/2017 P.D.** DE FECHA **24 DE ABRIL DE 2017.**

MONTO CONTRATADO: CONTRATO ORIGINAL: **$20,503.19 (VEINTE MIL QUINIENTOS TRES PESOS 19/100 M.N.),** CANTIDAD QUE NO INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

OFICIO DE AUTORIZACIÓN PRESUPUESTAL:
MUNICIPAL: **2017-PDM-FISMREF/16-DR-005**

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: **031/2017**

PERIODO DE EJECUCION: CONTRATO ORIGINAL 24 DE ABRIL AL 23 DE MAYO DE 2017.

FECHA REAL DE TERMINACIÓN: **23 DE MAYO DE 2017.**

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO, DE DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS:	**PAGARÉ**	**No. 1/1**	**FECHA** **23 DE MAYO DE 2017**	**IMPORTE** **$1,982.83**

BITÁCORA FECHA DE INICIO **24/04/2017** FECHA DE CIERRE **23/05/2017.**

RELACIÓN DE PAGOS DE ESTIMACIONES: CONTRATO ORIGINAL

ESTIMACION	IMPORTE
ESTIMACIÓN 1	$17,093.38
SUBTOTAL	**$17,093.38**
I.V.A	**$2,734.94**
TOTAL	**$19,828.32**

EN RELACIÓN AL IMPORTE CONTRATADO, MENOS LA CANTIDAD ESTIMADA, QUEDA UN SALDO POR CANCELAR DE **$3,955.38** C/IVA.

EN ESTE ACTO EL REPRESENTANTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA, HACE ENTREGA AL REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DE LOS PLANOS DEFINITIVOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO DE LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD DE LOS BIENES INSTALADOS.

ASÍ COMO TAMBIÉN SE HACE CONSTAR QUE EL SUPERINTENDENTE DE LA OBRA ING. JESÚS JUÁREZ CALVILLO, HACE ENTREGA DEL ARCHIVO QUE CONTIENE DOCUMENTACIÓN DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, AL RESIDENTE DE OBRA ING. ADRIÁN BARRAZA CARRASCO.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: **031/2017**

LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, SE RESERVA EL DERECHO DE HACER CUALQUIER RECLAMACIÓN POSTERIOR Y EL CONTRATISTA QUEDA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS, Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO, EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

DESPUÉS DE LEÍDA Y RATIFICADA POR LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN Y NO HABIENDO OTRA COSA QUE ASENTAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE ACTA FIRMÁNDOLA DE CONFORMIDAD.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. MA. DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL

ING. ADRIÁN BARRAZA CARRASCO
RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

ING. JESÚS JUÁREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL DE
JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECÁNICAS, S.A. DE C.V.

ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE, REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA **NO. 031/2017** PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA **CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS. EJIDO LA HACIENDITA (REFRENDO).**

ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE QUE EMITE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, POR CONDUCTO DE **LOS CC. ING. JAVIER VILLARREAL POSADA EN SU CALIDAD DE SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, LA ING. MA. DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO EN SU CALIDAD DE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL Y EL ING. ADRIÁN BARRAZA CARRASCO EN SU CALIDAD DE RESIDENTE DE OBRA, QUIEN RECIBE; POR EL CONTRATISTA ING. JESÚS JUÁREZ CALVILLO REPRESENTANTE LEGAL DE JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECÁNICAS, S.A. DE C.V., QUIEN ENTREGA.** PARA HACER CONSTAR LA EXTINCIÓN DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES EN EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. **031/2017** RESPECTO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA **CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS. EJIDO LA HACIENDITA (REFRENDO).**

En Chihuahua, Chih., siendo las **12:00** horas del día **06 de Septiembre de 2017**, los suscritos con fundamento en lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, el artículo 200, 201 y demás aplicables del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, emiten la presente acta administrativa de cierre que da por extinguidos de los derechos y obligaciones asumidos por las partes en el contrato referido, para manifestar lo siguiente:

1.- El día **24 de Abril de 2017,** se formalizó contrato de Obra Pública No. **031/2017** con el contratista **JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECÁNICAS, S.A. DE C.V.,** por un monto de **$20,503.19 (Veinte mil quinientos tres pesos 19/100 M.N.),** respectivamente más el correspondiente

Impuesto al Valor Agregado, para la ejecución de la obra **CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS. EJIDO LA HACIENDITA (REFRENDO).**

2.- A la fecha, el importe real ejercido corresponde a la cantidad de **$17,093.38 (Diecisiete mil noventa y tres pesos 38/100 M.N.)** más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, a razón de los volúmenes realmente ejecutados consistentes en **VOLUMETRIA SEGÚN ESTIMACIONES.**

3.- Las obligaciones de ambas partes derivadas del Contrato de Obra Pública, antes mencionado en general consisten en la ejecución de la obra conforme a los planos, proyectos, especificaciones y programa de obra, así también de acuerdo a las indicaciones dadas al contratista, para tal efecto el Municipio realizó el pago de la obra, se entregaron los importes correspondiente al anticipo previa entrega de la garantía por parte del contratista, cantidad que fue amortizada con cargo a las estimaciones presentadas por el contratista, así como la garantía de cumplimiento.

Los signantes manifiestan que no existen adeudos y por lo tanto se darán por terminadas las obligaciones que genera el contrato respectivo, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de la garantía para responder de saneamiento para el caso de evicción, vicios ocultos y daños y perjuicios que permanecerá vigente por el término establecido en la misma.

Se emite la presente acta administrativa de cierre que da por extinguidos de los derechos y obligaciones asumidos por las partes y se firma para constancia en la ciudad de Chihuahua, Chihuahua a los **06 de Septiembre de 2017.**

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. JAVIER VILLARREAL POSADA
SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

ING. MA. DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL

ING. ADRIÁN BARRAZA CARRASCO
RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

ING. JESÚS JUÁREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL DE
JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECÁNICAS, S.A. DE C.V.

ESTA HOJA CORRESPONDE A LA ACTA ADMINISTRATIVA DE CIERRE QUE DA POR EXTINGUIDOS DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES, REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. **031/2017,** RELATIVO A LA OBRA DENOMINADA **CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS. EJIDO LA HACIENDITA (REFRENDO).**

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIHUAHUA

Siendo las 12:00 Hrs en Chihuahua, Chih., del día 06 de Septiembre de 2017 se elabora el presente finiquito.

Finiquito de Obra

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS. EJIDO LA HACIENDITA (REFRENDO)

Ejecutada por: JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECÁNICAS, S.A. DE C.V. **R.F.C.** JCC000222K64

Contrato No. 031/2017 **Monto con iva $** $ 23,783.70 **Periodo Contratado:** 24 de Abril al 23 de Mayo de 2017 **Elaborado:** abril 24 del 2017
Anticipo del 0% $0.00 **Entregado:** **Periodo Diferido:** **Acuerdo elaborado:**
Suspensión apartir: **Elaborado:** **Levantamiento de Suspensión apartir:** **Elaborado:**

Recursos 2017

OFICIO AUTORIZACION 2017-PDM-FISMREF/16-DR-005 $ 23,783.70

TOTAL APROBADO PARA EL AÑO 2017 $ 23,783.70 SALDO POR EJERCER DE LO APROBADO $ 3,955.38

TRÁMITE		FACTURA	ESTIMADO				AMORTIZACION		RETENCIONES			SALDO	EJERCIDO	PERIODO DE EJECUCIÓN	
NÚMERO	DESCRIPCIÓN		IMPORTE	IMPUESTO	SANCION	REINTEGRO	IMPORTE	IVA	0.20%	0.20%	0.20%	NETO	FINANC.	INICIO	TERMINACIÓN
Anticipo			0.00	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Estimación 1	Normales y Extras	Nº 698	17,093.38	2,734.94			0.00	0.00	34.19	34.19	0.00	19,759.94	19,828.32	abr 24 del 2017	may 23 del 2017
		TOTALES	17,093.38	2,734.94	0.00	0.00	0.00	0.00	34.19	34.19	0.00	19,759.94	19,828.32		

COSTO DE OBRA:	19,828.32	AMORTIZACIÓN:	0.00	EJERCIDO:	19,828.32					PERÍODO REAL:	abr 24 del 2017	may 23 del 2017
POR CANCELAR:	3,955.38	POR AMORTIZAR:	0.00	POR EJERCER:	3,955.38	RET 0.2% I.C.I.C.	34.19	RET 0.2% C.M.I.C.	34.19	RET 0.2% D.I.F.	0.00	

CONTRATISTA

JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECÁNICAS, S.A. DE C.V.

RESIDENTE D.O.P.M

ING. ADRIAN BARRAZA CARRASCO

JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL

ING. MA. DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO

SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

ING. JAVIER VILLARREAL POSADA

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. CARLOS HUMBERTO CABELLO GIL

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Subdirección de Infraestructura Social

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS. EJIDO LA HACIENDITA (REFRENDO)

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		VOLUMEN REAL EJECUTADO	
0	CIMENTACION Y PISO	0	0	$ -	$ -	0.00	0.00	0.00	0.00
1	Limpieza de terreno. Incluye: deshierbe y acarreo a 20 mts., La herramienta, la mano deobra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	5	$ 5.63	$ 28.15	9.88	55.65	9.88	55.65
2	Trazo y Nivelacion del terreno. (Area de Edificios)	M2	1.77	$ 4.91	$ 8.69	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Excavacion a mano en cualquier Terreno y cualquier profundidad. Incluye: Afine de taludes y Acarreo dentro de la Obra de Material No Utilizable. (No se pagaran Sobre Anchos)	M3	2.16	$ 130.43	$ 281.73	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Plantilla de Concreto hecho en obra f`c= 100 kg/cm2., T.M.A. 3/4" (19 mm) de 5 cm. De espesor. Incluye: El suministro de materiales y sus desperdicios. La herramienta, el equipo, la mano de obra, el curado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	0	$ -	$ -	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zapata corrida de concreto f`c= 200 kg/cm2, H. en O. de 0.6 x 0.15 mts. Armada con 4 varilla # 3 en el sentido longitudinal y varilla # 3 @ 30 cms., f`y=4200 kg/cm2., en el sentido transvesal. Incluye: Colado, vibrado, curado del concreto y armado del acero. Pruebas de laboratorio poar cada 4 m3 a los 7,14 y 28 dias. Cimbrado, descimbrado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	0	$ -	$ -	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Relleno con material producto de banco a la orilla de la cepa, compactacion con pizon a mano y agua en capas de 20 cms. incluye: suministro de material producto de banco, acarreo y maniobras al interior de la obra,homogenizado de la humedad optima y apizonado, l a herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M3	2.53	$ 209.50	$ 530.04	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Murete de enrace en cimientacion de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3 y relleno de concreto f`c=100 kg/cm2,. H. en O. TMA 3/4" (19 MM), Incluye: los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correctas ejecucion.	M2	3.52	$ 326.46	$ 1,149.14	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Dala de desplante de concreto f'c=200 kg/cm2 T.M.A: 19 MM (3/4") H. en O. de 15x20 cm., Armada con armex de 4 puntas (10x16x4), Incluye: Suministro de los maetriales y sus desperdicios el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armdo del armex, la herramienta, el equipo, lamano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	0	$ -	$ -	0.00	0.00	0.00	0.00

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Subdirección de Infraestructura Social

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS. EJIDO LA HACIENDITA (REFRENDO)

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		VOLUMEN REAL EJECUTADO	
9	Piso de concreto f`c=150 kg/cm2 de 10 cm. De espesor, acabado pulido o rallado, en losa de 2.00 x 3.00 mts., con juntas frias con volteador, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. Nota: el piso debera colarse despues de colocar los muros y antes de cimbrar la losa. b) Considerar en la nivelacion, altura de la puerta de acceso mas las tolerancias entre la parte baja de la puerta y el piso.	M2	-0.33	$ 232.27	-$ 76.65	0.00	0.00	0.00	0.00
0	ALBAÑILERIA	0	0	$ -	$ -	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Castillo de concreto f`c= 200 kg/cm2, T.M.A. 19 M.M. (3/4") H. en O., de 15 x 15 cms.., Armada con armex de 4 puntas (10x10x4), Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armado el armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	1.71	$ 165.72	$ 283.38	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Muros de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3 , Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correctas ejecucion.	M2	3.89	$ 251.20	$ 977.17	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Dala de cerramiento de concreto f'c=200 kg/cm2 T.M.A: 19 MM (3/4") H. en O. de 15x20 cm., Armada con armex de 4 puntas (10x16x4), Incluye: Suministro de los maetriales y sus desperdicios el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armdo del armex, la herramienta, el equipo, lamano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	0	$ -	$ -	0.00	0.00	0.00	0.00
13	Repellado de mortero cemento-arena de f`c=60 kg/cm2 en muro a plomo en area de regadera inc. Trtemates y emboquillados	M2	7.6	$ 87.02	$ 661.35	0.00	0.00	0.00	0.00
14	Sardinel de concreto hecho en obra f`c=100 kg/cm2 t.m.a. 3/4" (19 mm), armado con una varilla num. 3/8" y revestido con ceramica, incluye Suministro de los materiales y sus desperdicios, cimbra y descimbra, la herramienta, el equipo, lamono de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	1.8	$ 167.42	$ 301.36	1.64	274.57	1.64	274.57
15	Suministro y colocacion de ventana metalica de 60 x 40 cms.Inc.: Vidrio gota de agua, mosquitero, reja (construida a base de varilla cuadrada de 1/2) y pintura.	PIEZA	1	$ 680.48	$ 680.48	1.00	680.48	1.00	680.48

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Subdirección de Infraestructura Social

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS. EJIDO LA HACIENDITA (REFRENDO)

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		VOLUMEN REAL EJECUTADO	
16	Suministro y colocacion de loseta de ceramica, Modelo Boulder de 30 x 30 cm. Color white o similar en calidad, asentada en paredes del atea de la regadera, con pega azulejo, Icluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la boquilla de color con sellador integrado, cortes, acarreos, limpieza, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion.	M2	7.6	$ 211.41	$ 1,606.72	7.91	1,672.68	7.91	1,672.68
17	Suministro y colocacion de loseta de ceramica antiderrapante, Modelo Boulder de 20 x 20 cm. Color white o similar en calidad, asentada en la charola del area de la regadera, con pega azulejo, Icluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la boquilla de color con sellador integrado, cortes, acarreos, limpieza, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion.	M2	1.8	$ 255.23	$ 459.41	3.82	975.28	3.82	975.28
18	Recubrimiento exterior a base de stuko en muros color blanco. Incluye: la preparacion previa de la superficie donde se va aplicar, el suministro y sus desperdicios, recortes, acarreos, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	25.28	$ 75.00	$ 1,896.00	0.00	0.00	0.00	0.00
19	Banqueta en la parte exterior del baño con una dimencion de ,60 de ancho y ,12 de espesor Incluye: nivelacion, compactacion, piso de concreto f'c= 100 kg/cm2. con acabado escobillado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	8.6	$ 185.93	$ 1,599.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20	Aplanado de Yeso en muros y losa interiores, acabado regleado y con llana metalica, Incluye: el suministro de los materiales y sus desperdicios, El revaveo de exedentes de concreto, recortes, acarreos, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	16.6	$ 75.70	$ 1,256.62	15.43	1,168.12	15.43	1,168.12
21	Suministro y colocacion de puerta de tambor de 0.80 x 2.10 mts.. Incluye: Marco ,chapa con llave, 2 bisagras, pintura y todo lo necesario para su correcta colocacion.	PIEZA	1	$ 1,178.38	$ 1,178.38	1.00	1,178.38	1.00	1,178.38
0	TECHUMBRE	0	0	$ -	$ -	0.00	0.00	0.00	0.00
22	Enrase de muros de block 15x20x40 cm.a base de concreto f'c= 50 kg/cm2 altura promrdio de 11 cms, Incluye :cimbra y descimbra por ambas caras, colado, vibrado, curado,la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion de los trabajos.	ML	5.5	$ 24.57	$ 135.14	0.00	0.00	0.00	0.00

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Subdirección de Infraestructura Social

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS. EJIDO LA HACIENDITA (REFRENDO)

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		VOLUMEN REAL EJECUTADO	
23	Losa de cubierta de 12 cm. De espesor aligerada con caseton de poliestireno de 40x40x7 cm.Con concreto premezclado y/o hecho en obra f'c=200 kg/cm2 de 12 cm. Armada con dos varillas de acero # 3 a 10 cm en ambos sentidos, Incluye: cimbrado, descimbrado, habilitado de acero, bastones, colado y curado del concreto con curafest o similar en calidad.	M2	1.18	$ 533.36	$ 629.36	0.00	0.00	0.00	0.00
24	Impermeabilizacion a base de Material Aislante Termico Mca. Impac 5000 (5 años) y dos capas de malla de refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda capa en sentido transversal a la primera aplicación, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicacion de 3 horas. Incluye: Limpieza y preparacion de la superficie, El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicacion y sellado de las uniones.	M2	5.5	$ 117.83	$ 648.07	4.41	519.74	4.41	519.74
25	Impermeabilizacion de Pretil a base de Material Aislante Termico Mca. Impac 5000 (5 años) y dos capas de malla de refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda capa en sentido transversal a la primera aplicación, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicacion de 3 horas. Incluye: Limpieza y preparacion de la superficie, El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicacion y sellado de las uniones.	M2	0.7	$ 117.83	$ 82.48	1.19	140.62	1.19	140.62
0	INSTALACION HIDROSANITARIAS	0	0	$ -	$ -	0.00	0.00	0.00	0.00
26	salida de agua fria en wc incluye: tuberias de pvc, tubo plus, conexiones, mano de obra,excavaciones, relleno, cespol y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	SALIDA	0	$ 808.51	$ -	1.00	808.51	1.00	808.51
27	salida de agua fria y salida agua caliente hidrosanitaria para lavabo incluye: tuberias de pvc, tubo plus, conexiones, mano de obra,excavaciones, relleno, incluye ventila, cespol y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	SALIDA	0	$ 405.41	$ -	1.00	405.41	1.00	405.41
28	registro sanitario de 60 x 40 de adobon repellado y altura promedio de 80 cms., inc. Tapa de concreto, aplanado en interiores y media caña en piso.	PIEZA	1	$ 708.76	$ 708.76	1.00	708.76	1.00	708.76
29	suministro y tendido de tubo de pvc sanitario de 4" inc. Enterrado minimo de 30 cms., zanjeado arrope y conexiones.	ML	20	$ 88.80	$ 1,776.00	5.00	444.00	5.00	444.00
30	suministro y colocacion de tuberia hidraulica de tubo plus de 1/2" inc. : enterrado minimo de 30 cms., coples, tees, conexiones, zanjeado y relleno.	ML	20	$ 21.75	$ 435.00	10.00	217.50	10.00	217.50

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Subdirección de Infraestructura Social

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS. EJIDO LA HACIENDITA (REFRENDO)

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		VOLUMEN REAL EJECUTADO	
31	salida agua fria y caliente en regadera incluye: Suministro, colocacion, tubo plus, te, llaves, cebolleta, pzas. Especiales y todo lo necesario para su correcta ejecucion	SALIDA	1	$ 480.68	$ 480.68	1.00	480.68	1.00	480.68
32	Suministro y colocacion de sanitario Vitromex Mraton blanco o similar, incluye: Pijas de sujecion,, cuello de cera, alimentador, valvula de retencion, flotador, la mano de obra y la herramienta, el equipo y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.	PZA	1	$ 855.78	$ 855.78	1.00	855.78	1.00	855.78
33	Suministro y colocacion de Lavabo Maraton o similar.Incluye: Lave mezcladora, alimentadores, Trampa de pvc, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.	PZA	1	$ 589.34	$ 589.34	1.00	589.34	1.00	589.34
34	Suministro y colocacion de Accesorios de Porcelana para baño color- 6 piezas (2 jabonera,Porta rollo de paoel,), cepillero, porta vaso, gancho, toallero, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la pasta de cemento blanco, el mortero cemento-arena 1:5 la herramienta, el equipo y la mano de obra.	PZA	1	$ 406.45	$ 406.45	1.00	406.45	1.00	406.45
0	INSTALACION ELECTRICA	0	0	$ -	$ -	0.00	0.00	0.00	0.00
35	Salida de Centro con caja galvanizada, poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, roseta de porcelana, cable tipo THW, calibre 12 y todo lo necesario para su funcionamiento.	SALIDA	1	$ 316.78	$ 316.78	1.00	316.78	1.00	316.78
36	Salida para apagador y contacto con caja galvanizada de 2" x 4", poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo italiano, cable cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.	SALIDA	1	$ 321.93	$ 321.93	1.00	321.93	1.00	321.93
0	LIMPIEZA GENERAL PARA ENTREGA DE OBRA	0	0	$ -	$ -	0.00	0.00	0.00	0.00
37	Limpieza exterior , Pisos de concreto, mosaico de pasta, ceramica etc., con cepillo, agua y acido clorhidrico.	M2	10	$ 11.89	$ 118.90	12.73	151.35	12.73	151.35
38	Limpieza de vidrios y marcos por ambas caras. (Con agua y Jabon)	M2	0.36	$ 10.19	$ 3.67	0.24	2.45	0.24	2.45
39	Limpieza de Recubrimiento de ceramica con Cepillo, Jabon, Agua y acido Clohidrico.	M2	9.4	$ 8.69	$ 81.69	11.73	101.96	11.73	101.96
40	Limpieza de Muebles de baño.	PZA	2	$ 46.06	$ 92.12	2.00	92.12	2.00	92.12
EXT-01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GOTERÓN DE LÁMINA GALVANIZADA CAL.26 INCLUYE: CLAVO PARA CONCRETO.	ML.	0	$ 46.68	$ -	1.56	72.82	1.56	72.82
EXT-02	REPELLADO DE MORTERO CEMENTO-ARENA DE F'C=60 KG/CM2 EN MURO HASTA 1" DE ESPESOR A PLONO EN AREA DE REGADERA INCLUYE: REMATES Y EMBOQUILLADOS.	M2	0	$ 133.11	$ -	7.57	1,007.38	7.57	1,007.38
EXT-03	RESANE EN GRIETAS A BASE DE APLANADO CONSIKA-TOP SEAL 107 EN LOSA.	M2	0	$ 80.62	$ -	4.41	355.61	4.41	355.61

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Subdirección de Infraestructura Social

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO 1.8 X 2.5 MTS. EJIDO LA HACIENDITA (REFRENDO)

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		VOLUMEN REAL EJECUTADO	
EXT-04	PRETIL DE DOS HILADAS DE LADRILLO ADOBÓN DE 6 X 12 X 24 CM. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA, APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 Y CHIFLAN DE MORTERO, INCLUYE: EL SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, SUS DESPERDICIOS, SU ELEVACIÓN A LA AZOTEA, LA HERRAMIENTA, EL EQUIPO, LA MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y OPERACIÓN.	ML.	0	$ 49.69	$ -	4.42	219.63	4.42	219.63
EXT-05	RECUBRIMIENTO EXTERIOR A BASE DE STUKO HASTA 2 CMS. DE ESPESOR EN MUROS COLOR BLANCO. INCLUYE: LA PREPARACIÓN PREVIA DE LA SUPERFICIE DONDE SE VA A APLICAR, EL SUMINISTRO Y SUS DESPERDICIOS, RECORTES, ACARREOS, LA HERRAMIENTA, EL EQUIPO, LA MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	0	$ 129.28	$ -	19.90	2,572.84	19.90	2,572.84
EXT-06	BANQUETA EN LA PARTE EXTERIOR DEL BAÑO CON UNA DIMENSIÓN DE 60 DE ANCHO Y 10 DE ESPESOR, INCLUYE: NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN, PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2, CON ACABADO ESCOBILLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML.	0	$ 164.77	$ -	1.80	296.59	1.80	296.59
				SUBTOTAL	$ 20,503.10		$ 17,093.38		$ 17,093.38
				IVA	$ 3,280.50		$ 2,734.94		$ 2,734.94
				TOTAL	$ 23,783.70		$ 19,828.32		$ 19,828.32

Se levanta el presente finiquito, a las 12:00 hrs. en Chihuahua, Chih., el día 06 de Septiembre de 2017 según contrato de obra pública 031/2017.

POR EL CONTRATISTA

JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECÁNICAS, S.A. DE C.V.

POR EL CONTRATANTE

ING. ADRIAN BARRAZA CARRASCO