

BITÁCORA DE OBRA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO DE 151 EN LA CARRETERA
DE 151 A 152

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES PEÑUFO S.A. DE C.V.

CONTRATO: 085/2018

MONTO: \$ 1,750,160.63 IVA INCLUIDO

FECHA DE INICIO: 24 DE SEPTIEMBRE DEL 2018

FECHA DE TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

FIRMAS



RESIDENTE DE OBRA POR
PARTE DE LAS D.O.P.M.



RESIDENTE DE OBRA POR
EL CONTRATISTA

NOMIA
 24/SEPTIEMBRE 2018
 CON ESTA FORMA Y NOTA SE DA APTORIA A LA PRESENTE DITADA
 EN EL FIN DE AGENTAR TODOS LOS ASPECTOS TECNICOS Y NOMIA -
 ADMINISTRATIVOS QUE SE PRESENTAN DURANTE LA OBRA "CONSTRUCCION
 DE GIMNASIO DE BOX EN ORDONES DE GIJES" QUE AL AMPLIO
 DEL COUTENTO N° 065/2018 ORDA EJECUTADA POR LA COMPAÑIA
 CONSTRUCTORA "CONSTRUCCION PERLAS 20 DE JUNIO" CON UN IMPORTE
 \$1'250,160.63 IVA INCLUIDO Y UN PERIODO DE EJECUCION DE
 DIAS NATURALES, DEBIENDO INICIARLOS EL DIA 24 DE SEPTIEMBRE
 DEL 2018 Y TERMINARLOS A MAS TARDIAZ EL DIA 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
 LOS TRABAJOS CONSTITUYAN EN EXCAVACIONES, CIMENTACIONES, CONSTRU-
 CCION DE MUROS DE PIEDRA TECHUMADA METALICA ETC LA DIRECCION
 DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES A TRAVES DEL JEFE DEL DEPARTA-
 MENTO DE CONSTRUCCION SOCIAL ING. TAD DEL CORMEN HERNANDEZ
 PUERTO MONTE COM. PRESIDENTE DE OBRA AL INCL. MANO DE
 ESCOBEDO HERNANDEZ CUYO CENTRO DE TRABAJO SE ENCUENTRA
 UBICADO EN LA CALLE CAMINO A LA PERRA CHAVISCAR #108 COL.
 CALIFORNIA NOROCCIDENTAL CON NUMERO DE CEL. 614-279-60-72 AUTO-
 RIZANDOS A REALIZAR LAS ANOTACIONES DE DITADOS Y SUSCRIBIR
 CONTINUANDO LA SIG. HOJA →

CONSTRUCCION DE LA OBRA N° 1

LOS MISMOS, LA COMPAÑIA CONTRATISTA NOMBRA COMO REPRESENTANTE DE OBRAS A UNO EVER ENRIQUE PORTILLO SANTANA QUIEN DESIGNA LA OBRERA NUMERO EL VALLECILLO #15501 CON PLAN DE MANOS COMO DIRECCION DE CENTRO DE TRABAJO Y EL NUMERO CIV-172643, Y LO AUTORIZA A REALIZAR LAS NOTIFICACIONES EN LA OFICINA Y SUSCRIBIR LOS MISMOS PARA EN FAVOR DE LOS RESIDENTES DE CERCOS PUBLICOS MUNICIPALES Y DE LA COMPAÑIA CONTRATISTA REGISTRAR SUS NOMBRES Y FIRMAS AL COLLE.

POR LA DEPENDENCIA.

Manuel C. Indaya R.

~~Manuel Escobar H.~~

ING. MANUEL CARMELI MENDOZA

ING. MANUEL ESCOBAR HERRERA

INGENIERO

RESIDENTE DE OBRAS

JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION SOCIAL

POR LA COMPAÑIA CONTRATISTA

EVER PORTILLO S

ING. EVER ENRIQUE PORTILLO SANTANA

000003

Nota N° 2	24 Septiembre 2018
CON ESTA FELDA Y NOTAS SE ESTABLECE LO SIG:	
1- LA PRESENTE BITACORA PERMANECERA EN EL SITIO DE LA CASA, PARA CONSULTA Y PARA ASISTIR NOTAS DIARIAMENTE EN UN HORARIO DE 8:00 AM A 5:00 PM.	
2- CADA VEZ NOTIFICADA UNA NOTA LA CONTRAPARTE ESTE OBLIGADA A FIRMAR LA EN UN PLAZO LO MAYOR DE 12 HRS EN CASO CONTRARIO SE DARA POR ACEPTADO EL CONTENIDO DE LA MISMA.	
3- CADA VEZ ASISTIDA UNA NOTA, ESTA NO PODRA SER MODIFICADA NI POR EL RESPONSABLE QUE LA REALIZO.	
4- LA CONSIGNACION DE CUALQUIER NOTA EN ASISTIR EN LA BITACORA LOS DATOS RELATIVOS A LA REVISION Y AUTORIZACION DE ESTIMACIONES, VALORES GENERADORES, CANTIDADES ADICIONALES O CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CONTRATO, ASI COMO VIOLENCIONES A LAS NORMAS DE HIGIENE Y PROTECCION Y MEDIO AMBIENTE QUE DEBERAN IMPLEMENTARSE.	
5- SE DECLARA EN ESTA BITACORA QUE NO SE PAGARAN CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS NI CANTIDADES ADICIONALES DE PAGAMIENTOS A LOS CONTRATADOS, VOLUNTARIOS EN ESTA BITACORA.	
Manuel L. Lopez	FIR PORILLO S

000004

Nota N° 3

24/SEPTIEMBRE/2018

Se visita junto con el contratista y con el personal de la Dirección Humano se Baltazar Ramirez, el parque donde se construirá el gimnasio de box, se define junto con ellos la ubicación de la construcción y nivel de piso terminado del gimnasio.

Con esta fecha se da inicio a los trabajos de construcción de gimnasio de box ubicado en el parque que se encuentra en la N. Parque Central y N. Parque Externa en el Edoc. Jardines de Ceiente.

Por petición de los vecinos y autorización de personal de Desarrollo Humano se cambia dentro del mismo parque la ubicación de la construcción del gimnasio debido a que en el lugar original de la construcción se encuentran ubicados unos juegos infantiles los cuales son muy utilizados y como dentro del mismo parque se encuentran tres canchas de uso múltiples, se decide construir el gimnasio de box en el lugar de una de las canchas mencionadas.

CONTINUO EN LA SIGUIENTE HOJA →

CONTINUACIÓN DE LA NOTA N° 3

000005

PARA HABILITAR EL LUGAR QUE SE DESTINÓ PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL GIMNASIO DE BOX SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA PRECIOS UNITARIOS EXTRAORDINARIOS DE LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:

- DEMOLICIÓN DE PISO DE CONCRETO HASTA 2 CM DE ESPESOR EN CMOCA UCHULLE: DENTRO A UN RINCHO EN CADA PATA SU POSTERIOR DENTRO
- DESMONTAJE DE CIMENTOS ANTERIORES EXISTENTES UCHULLE: RETIRO Y TRANSPORTE AL BANCO DE MATERIALES DEL MUNICIPIO UBICADO EN LAS CALLES 58 Y TAUROREI
- ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS

Manuel Escobar

EVER PORTILLO S

Nota No 4

26 SEPTIEMBRE 2018

SE AUTORIZA A CONTRATAR LOS PRECIOS UNITARIOS EXTRAORDINARIOS SOLICITADOS EN LA NOTA ANTERIOR, Y SE LE AUTORIZA DEBER LA EJECUTAR LOS VOLUNTARIOS DEBIDOS.

Manuel Escobar

EVER PORTILLO S

000006

Nota N°5	27/SEPTIEMBRE/18
SE COMIENZA CON LA DEMOLICION DE LA CANCHA DE CONCRETO Y EL DESMONTAJE DE LAS CULADAS NOROCCIDENTALES Y SE INICIA EL MOVIMIENTO A REALIZAR LOS TRABAJOS NECESARIOS.	
Manuel Cárdenas	EVER PORTILLO P
Nota N°6	1/OCTUBRE/2018
FINALIZA LA DEMOLICION DEL PISO DE CONCRETO DE LA CANCHA Y COMIENZA EL PUNEO DE MATERIAL PRODUCIDO DE LA DEMOLICION.	
Manuel Cárdenas	EVER PORTILLO S
Nota N°7	3/OCTUBRE/2018
CONTINUA LA DEMOLICION DEL PISO DE CONCRETO PRODUCIDO DE LA DEMOLICION.	
Manuel Cárdenas	EVER PORTILLO S

Nota N° 8

11 OCTUBRE 2018

ENTRE LA UNIVERSIDAD LA CIMA ESTUDIO DE KINEMICA DE SUELOS DEL ULLINZ ULLINZ LAS SIGUIENTES RECOMENDACIONES:

SE DEBERA DESPALLAR EL TERRENO CON UN ESPESOR MINIMO DE 30 CM, POSTERIORMENTE LA SUPERFICIE DESPALLADA SE COMPACTARA AL 90% EN UN ESPESOR MINIMO DE 0.20 MT. DESPUES DE COLOCADA MATERIA SUELO, CON CALIDAD SIMILAR A LA DE SUBBASE HIDRAULICA DE PAQUETADO FLEXIBLE, CON UN ESPESOR DE 0.4 MT. COMO MINIMO, COMPACTANDO EL MATERIAL AL 95% DE SU P.V.S.H.

EN CUANTO A LA CIMENTACION SE CONSIDERA LAS ZAPATAS CORRIDAS Y DEJADAS A UNA PROFUNDIDAD DE 0.80 MT REFERIDO AL NIVEL ACTUAL DEL TERRENO, SIN EMBARGO A LAS CONDICIONES DEL MATERIAL SE RECOMIENDA PROFUNDIZAR LA EXCAVACION HASTA 1.20 MT Y APOYAR LA CIMENTACION EN UNA CAPA DE 0.4 MT DE MATERIAL CON CALIDAD SUB-BASE COLOCADA EN EL FONDO DE LA EXCAVACION. EL PROCEDIMIENTO A SEGUIR ES EXCAVAR HASTA 1.20 DE PROFUNDIDAD, RELENAR LA Zanja HASTA DAR EL NIVEL DE DESPALLE DE 0.80 MT. DE PROFUNDIDAD CONTINUAR EN LA SIGUIENTE HOJA →

El relleno de la zona se hará utilizando un material con calidad sub-base compactado en capas de 20 cms. de espesor cada una y compactándolas al 95%, antes de la etapa se colocará una pintura de caucho 400 g/m² y una vez un espesor se coloque para el relleno de la zona se utilizará material con calidad a la sub-base, compactado en capas de 20 cm de espesor cada una compactándolas al 95%. En el proyecto se deberá considerar la colocación de una sola de desplante, una sola intermedia en la parte inferior de las ventanillas y una sola de cerramiento en la parte superior de puertas y ventanas. De acuerdo a estudio se podrá considerar en el terreno una capacidad de carga de 12 ton/m². Se le indica al contratista que inicie el despalme del terreno con un espesor de 20 cm. Para mayores detalles en la construcción del terrapleno consultar el reporte de laboratorio.

Manuel Escobar

Elmer Portillo S

000009

Nota N° 9

5 OCTUBRE 2018

SE DA INICIO A LOS TRABAJOS DE DESPALME CON UN ESPESOR DE 30 CM.

SE SOLICITA UNA SEGUNDA OPINION A LABORATORIO GEOPAN, EN CUANTO A LA CARACTERIZACION DE LA CONSTRUCCION.

Manuel Quiroga

EVER PORTILLO

Nota N° 10

6 OCTUBRE 2018

SE INICIA EL DESPALME DEL TERRENO INTERIOR Y SE TRABAJA EN EL RETIRO DE MATERIAL PRODUCIDO DEL DESPALME. ENTREGA REPORTE AL LABORATORIO GEOPAN HACIENDO LAS SIGUIENTES RECOMENDACIONES:

- PROFUNDIZAR LAS EXCAVACIONES A UNA PROFUNDIDAD DE 2.30 MT. EN LUGAR DE 1.20 MT. DE TAL MANERA QUE DEBAJO DE LA ZAPATA EXISTA UN ESPESOR DE 1.50 MT. DE SUELO CON CALIDAD SUB-BASE, COMPACTADA DE 0.20 MT. AL 95%. EN CASO, DESPUES DE ESTO LAS ZAPATAS PODRAN DESPLANTARSE A 0.30 MT. DE LA CONSTRUCCION EN LA SIG. HOJA →

SUPERFICIE ALICATA, TAMBIEN SE RECOMIENDA QUE EL
 FONDO DE LA EXCAVACION SEA MAYOR QUE EL ANCHO
 DE LAS ZAPATAS, ES DECIR SI LA ZAPATA TIENE UN
 ANCHO DE 1.0 MT. LA EXCAVACION DEBE DE SER DE 1.1
 MT. ADICIONALMENTE SERA NECESARIO CONSTRUIR BARRER
 LAS PERIMETRALES EN TODAS LAS ESTRUCTURAS, DE CUNDO
 MENOS DE 1.20 MTs. DE ANCHO Y CON DENTELLONES DE
 CUNDO MENOS TRES HILADAS DE BLOK DE CONTRATO,
 EL CUAL DEBE ESTAR IMPERMEABILIZANDO Y BAJO LAS BUN-
 QUETAS ELIMINAR CUNDO MENOS 30 CM DEL MATERIAL
 ORIGINAL Y SUSTITUIRLO CON MATERIAL SUB-BASE DE
 CALIDAD, COMPACTADO EN DOS CAPAS DE 15 CMS. AL 95%
 SE SOLICITA AL CONTRATISTA PRELLOS UNIFORMES EXTER-
 ORDINARIOS DE LOS SIG. CONCEPTOS:

- SUMINISTRO Y APLICACION DE HERBICIDA
- IMPERMEABILIZACION EN SUPERFICIE CON PISO DE LUGA A 1.00 MT.
 DE 1.5 Lts. m^2
- EXCAVACION EN MATERIAL "B" CON MAQUINA HASTA UNA
 PROFUNDIDAD DE 2.5 MT.

Manuel Chiribato

ELER PORTILLO S

000011

Nota N° 11

10 de octubre de 2018

SE NOTIFICAN A CONTRATISTA LOS PRECIOS UNIFORMES SOLICITADOS EN LA NOTA ANTERIOR, DE TRABAJO EN DETALLE DE MATERIAL PRODUCIDO DEL DESPILLO. TUBERIO DE SUJICION AL CONTRATISTA A EJECUTAR LOS VOLUMENES NECESARIOS DE LOS SERVICIOS UNIFORMES EXTRAORDINARIOS.

SE CONTINUA A LA COMPAÑIA CONTRATISTA QUE A PARTIR DE ESTA FECHA EL RESIDENTE DE OBRA POR PARTE DE LA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES SERA EL ING. JESUS MANUEL FRANCO MARTINEZ AL CUAL HUBIERA COMO DIRECCION DE CENTRO DE TRABAJO LO CUAL CAMBIO A LA PRESA CHANISOR #1108 COL. CAMPESINO NUEVO CON TELEFONO TELEFONICO 614-254 94-65.

Manuel Franco

ELER PERILLA S

Jesús m. Franco
ING. JESUS MANUEL FRANCO MARTINEZ

000012

Nota Num. 12

11/OCT/2018

- Impregnan PLATAFORMA y PORDAM con arena.
- Tratan ejes EXTERIORES e INICIAN EXCAVACION Para alojar Cimentación.

Jr.

EVER PORTILLO S

Nota Num. 13

15/OCT/2018

Se EXCAVAN LAS ZANJAS PERIMETRALES HASTA UNA PROFUND. de 2.30 y Se inicia Compactación de Fondo.

Jr.

EVER PORTILLO S

Nota Num. 14

15/OCT/2018

Se inicia LA colocación de 1ª CAPA de MATERIAL CALIZO con un espesor de 20cm. compacto.

Jr.

EVER PORTILLO S

Nota Num. 15

15/OCT/18

- Complemento a Nota Num. 10 del día 08/10/18
- * Se AUTORIZA zapata corrida de conc. $f'_c = 200 \text{ kg/cm}^2$ con dimensión de $1.00 \text{ m} \times 0.15 \text{ m}$ de espesor, armada con 5 varillas longitudinales del #3 y varilla transversal #3 @ 20 cms.
 - + Se AUTORIZA zapata aislada de conc. $f'_c = 200 \text{ kg/cm}^2$ de $1.20 \times 1.20 \times 0.20 \text{ m}$. Armada con 7 vrs. #3 ambos sentidos.

Jr.

EVER PARRILLO S

Nota Num. 16

15/OCT/18

- * Se AUTORIZA al contratista agregar una varilla #3 vertical @ 1.33 mts. (AL CENTRO DE LOS CASTILLOS) AL Rodapie.
- * Al muro de Block se le agregará un castillo integral @ 1.33 mts. con VR. #3 y celda rellena de conc. $f'_c = 150 \text{ kg/cm}^2$
- * Los castillos para los muros deberán tener una separación de 2.67 mts. a ejes.

Jr.

EVER PARRILLO S

NOTA NUM. 17 15/OCT/18

Complemento a nota #16

Al muro de Block de $20 \times 20 \times 40$ Se autoriza
 agregar una varilla #3 Horizontal @ 3 carreros
 y una vertical #3 @ 1.33mts. con celda Rellen
 de concreto $f'_c = 150 \text{ kg/cm}^2$.

Jm.

FIER PORTILLOS

NOTA NUM. 18

16/OCT/18

Después de consultar con la Ing. Carmen Mendoza Puga Lio
 jefa del depto. de Construcción Social y con Baltazar
 Ramirez de la dirección de Desarrollo Humano y Educación
 Se autoriza al CONTRATISTA la construcción de
 muros interiores con Durock y Tabla-Roca de $\frac{1}{2}$ "
 con estructura de lán. GALVANIZADA de $3\frac{5}{8}$ ", incluyendo
 Silicon en juntas y Recubrimiento en Durock con Basecoat.
 EN LUGAR DE LOS Muros DE Block de $15 \times 20 \times 40$
 Considerados en Proyecto.

Jm.

FIER PORTILLOS

NOTA NUM. 19

19/OCT/2018

- Se trabaja en Relleno (mejoramiento de terreno) con MAT. calidad sub-base.
- Se Habilita acceso para Zapatas, Dalias y Castillos.

Jc.

EVER PORTILLO S

NOTA NUM. 20

20/OCT/2018

ES colada la plantilla eje 1 y se continúa en el Relleno en espas de 20 cm. al 95% EN ejes 4 y 5.

Jc.

EVER PORTILLO S

NOTA NUM. 21

22/OCT/18

- + Cimbrado, acero y colado de Zapata Corrida eje 1
- + Colado de Plantilla etc "A"

Jc.

EVER PORTILLO S

000016

Nota Núm. 22 23/OCT/18
+ Colado de zapata corrida en eje "A"
+ inicio de Rodapie en eje "I"
+ terminan de compactar eje "4" y "F", checa
y libera Laboratorio con grado de compactación
Arriba del 95%
+ Colado de PLANTILLA eje "4".

Jh.

EVER PORTUÑO