

Finiquito de Obra

REHABILITACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CUBIERTA EN CRUCERO, TRANSEPTOS Y ABSIDE, EN TEMPLO "SAN JUAN BAUTISTA" COL. NOMBRE DE DIOS

Contratista: PEMEG CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Reg. Fed. Cont: POC031028B81

Contrato No. 192/2017	Monto con Iva \$ 250,956.48	Periodo Contratado: 21 DE NOVIEMBRE 2017 AL 05 DE DICIEMBRE DE 2017	Elaborado: 21 DE NOVIEMBRE DE 2017
Anticipo del 0%	Entregado: \$ 250,956.48	Acuerdo de Reprogramación:	Acuerdo elaborado:
Suspensión apartir:	Elaborado:	Levantamiento de Suspensión apartir:	Elaborado:
Convenio	Incremento \$	Fecha de Terminación	Elaborado:
Convenio	Incremento \$	Fecha de Terminación	Elaborado:
GARANTIA DE VICIOS OCULTOS: PAGARE		MONTO: \$25,095.64	FECHA: 21-dic-17

2017-PDM-OP-455 \$ 250,956.48
 2017-PDM-OP-C/298 \$ 250,956.48
 2018-PDMREF/17-OP-027 \$ 250,956.48

TOTAL APROBADO PARA EL AÑO 2016 \$ 250,956.48

SALDO POR EJERCER DE LO APROBADO \$ 0.00

Recursos 2017

TRÁMITE	DESCRIPCIÓN	FACTURA	ESTIMADO		REINTEGRO	AMORTIZACIÓN		RETENCIONES	SALDO	EJERCIDO		PERIODO DE EJECUCIÓN	
			IMPORTE	IMPUESTO		IMPORTE	IVA			FINANC.	NETO	INICIO	TERMINACIÓN
Anticipo	ANTICIPO			0.00									
Estimación 1 UNICA	Normales	Nº 567	216,341.79	34,614.69		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	nov 21 del 2017	dic 5 del 2017
		SALDOS 2017	216,341.79	34,614.69	0.00	0.00	0.00	432.68	432.68	250,091.12	250,956.48	nov 21 del 2017	dic 5 del 2017
COSTO DE OBRA: 250,956.48			AMORTIZACIÓN: 0.00										
POR ESTIMAR: 0.00			POR AMORTIZAR: 0.00										
			EJERCIDO: 250,956.48										
			POR EJERCER:										
			PERIODO REAL:										
			nov 21 del 2017										
			RET 0.2%										
			RET 0.5%										

CONTRATISTA

PEMEG CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA

ARQ. CARLOS AGUILAR GARCÍA

RESIDENTE D.O.P.M.

ARQ. JORGE PALACIOS DEBALLOS

JEFE DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN

ING. EDNA LIZETTE DEL RÍO SIGALA

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. CARLOS HUMBERTO CABELLO GIL

CHIHUAHUA, CHIH. A LA 10:00 HRS. DEL 19 FEBRERO DEL 2018.

REHABILITACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CUBIERTA EN CRUCERO, TRANSEPTOS Y ABSIDE, EN TEMPLO "SAN JUAN BAUTISTA" COL. NOMBRE DE DIOS

Finiquito de los Trabajos

Nº	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P. UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN REAL EJECUTADO	VOLUMEN POR EJERCER
----	-----------	--------	-----------------------	-------------	---------	---------------------------	---------------------

I.- PARTIDA

NOTA ACLARATORIA: El concursante deberá tomar como base para calcular los análisis de precios unitarios de este catálogo, proyecto y especificaciones relativas a cada concepto que se incluyen como anexo y las aplicables del Reglamento Municipal que corresponda.

1.00	Suministro y aplicación de Sistema Vapor Wet en canalón, que consiste en la limpieza del área y colocación de primario Impercoat, Primario SL y Aplicación de dos capas de vapor wet intercaladas por una capa de elaston refuerzo 65, así como terminación en elaston 6 blanco para lograr una mayor duración del sistema Impercoat vapor Wet es una pasta asfáltica de color negra, formulada a partir de butílenes refinados, minerales seleccionados y fibras sintéticas disueltas en solventes de muy rápida evaporación, que le proporcionan extraordinaria adherencia y elasticidad; además de una total impermeabilidad.	ml	53.50	\$419.93	\$22,466.25	53.50	22,466.25	0.00	-0.00
2.00	Suministro, instalación y retiro de lona divisoria de 10.60 x 17.00 mts, con imagen del altar.	pza	1.00	\$18,770.40	\$18,770.40	1.00	18,770.40	0.00	0.00
3.00	Injerto de madera de pino en lomo de viga existente, Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta, andamios, elevaciones.	pza	8.00	\$603.85	\$4,830.80	8.00	4,830.80	0.00	0.00
4.00	Demolición de mampostería existente de 0.30x0.50 mts, para retiro de tableta dañada en perímetro de la cubierta, Incluye: demolición delimitada para evitar dañar el pretil y la base de las vigas triples, acarreo a 1era estación a punto de recolección, elevaciones hasta 12 mts, mano de obra, herramienta, andamios.	ml	40.05	\$405.94	\$16,257.90	40.05	16,257.90	0.00	0.00
5.00	Suministro y colocación de mampostería a base de piedra y mortero prop 1:4 para dar refuerzo a base de vigas triples, base de tableta nueva y relleno para pendiente de canalón, Incluye: materiales, corte de piedra, elevación hasta 12 mts de altura, acarreo, andamios hasta 12 mts de altura, materiales, mano de obra, herramienta.	ml	40.05	\$428.28	\$17,152.61	40.05	17,152.61	0.00	0.00
6.00	Limpieza de molduras de cantera en zócalo, muro y cornisas a base de agua y alcohol, Incluye: material y mano de obra.	ml	94.14	\$89.21	\$8,398.23	94.14	8,398.23	0.00	0.00
7.00	Impregnación de linaza hasta 6 manos en tableta, Incluye: suministro de linaza, mano de obra, acarreo y herramienta.	pza	1,240.00	\$67.31	\$83,464.40	1,240.00	83,464.40	0.00	0.00
8.00	Suministro e instalación de calzas a base de madera de pino para nivelación de tabla, Incluye: desmontaje de calzas existentes o piezas dañadas por humedad o por el retiro de la tableta existente, plantilla para dimensionar las calzas a la medida que se requiere de manera individual, presentación de piezas y recortes, impregnación de madercide a dos manos, impregnación de linaza las necesarias, entintado para igualar color, montaje, elevaciones hasta 12 mts, andamios hasta 12 mts de altura.	pza	120.00	\$269.24	\$32,308.80	120.00	32,308.80	0.00	0.00
9.00	Recuperación de soporte de madera para fijación de polimeria a altura de hasta 17 mts con ayuda de andamios, Incluye: limpieza y cepillado, aplicación 1 mano de mancha al alcohol, biocida(madercide) 2 manos, y preservador 4 manos (aceite de linaza)	pza	70.00	\$181.32	\$12,692.40	70.00	12,692.40	0.00	0.00
					\$216,341.79	216,341.79			-0.00
					\$216,341.79	\$216,341.79			\$0.00
SUBTOTAL					\$216,341.79	\$216,341.79			\$0.00
IVA					\$34,614.69	\$34,614.69			\$0.00
TOTAL					\$250,956.48	\$250,956.48			\$0.00

Se levanta el presente finiquito, según contrato de obra publica No. 192/2017; Resultando un saldo a cancelar de \$0.00 (00/100 m.n.)

POR EL CONTRATISTA

PEMEG CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

RESIDENTE D.O.P.M.

ARQ. JORGE PALACIOS CEBALLOS

CHIHUAHUA, CHIH. A LA 12:00 HRS. DEL 19 FEBRERO DEL 2018.