

Factura No: 116
FOLIO FISCAL (UUID):
D93503D0-C074-42FA-9000-41F1BF34D0EC
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:
00001000000405535779
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR:
00001000000303236276
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:
2017-10-25T13:47:01
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI:
2017-10-25T13:42:00

Régimen Fiscal:	Régimen de las Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales		
Lugar de Expedición:	CHIHUAHUA, Chihuahua	Fecha de Expedición:	25 octubre 2017
Forma de Pago:	Pago en una sola exhibición	Clave de Moneda:	MXN
Método de Pago:	02-Cheque nominativo		

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	NO. IDENTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00	LOTE	01	SUPERVISION DE PROYECTO EN OBRA DE REMODELACION DEL ANTIGUO BANCO COMERCIAL MEXICANO ESTIMACION 1 (UNICA) SEGUN CONTRATO NUM 103/2017 ARQ. JULIA ESTHER RIVERA TORRES ALCANCE DE LA ESTIMACION \$ 330,000.00 AMORTIZACION DEL ANTICIPO \$0.00 RETENCIONES PACTADA EN CONTRATO D.I.F. DEL 0.20 % \$ 660.00 C.M.I.C. DEL 0.20 % \$ 660.00 <u> </u> SUMA \$ 1,320.00 NETO A RECIBIR \$ 381,480.00	\$ 330,000.00	\$ 330,000.00

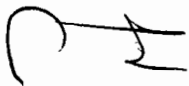
SUBTOTAL:	\$ 330,000.00
IVA(IVA 16.00%):	\$ 52,800.00
TOTAL:	\$ 382,800.00

101090001010557270



Página 1 de 1

* Datos obligatorios



RFC del emisor

Nombre o razón social del emisor

RFC del receptor

Nombre o razón social del receptor

RITJ581014TP7

JULIA ESTHER RIVERA TORRES

MCI651010V22

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

Folio fiscal

Fecha de expedición

Fecha certificación SAT

PAC que certificó

D93503D0-C074-42FA-9000-41F1BF34D0EC

2017-10-25T13:42:00

2017-10-25T13:47:01

FMD100203JS7

Total del CFDI

Efecto del comprobante

Estado CFDI

\$382,800.00

ingreso

Vigente



Imprimir

Enlaces

- [Declaración de Accesibilidad \(https://www.gob.mx/accesibilidad\)](https://www.gob.mx/accesibilidad)

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO



RESUMEN DE ESTIMACION

PROGRAMA: DIRECTO MUNICIPAL	CONTRATO No. 103/2017	CONTRATADOS
OBRA: SUPERVISIÓN DE PROYECTO EN OBRA DE REMODELACIÓN DEL ANTIGUO BANCO COMERCIAL MEXICANO	ESTIMACIÓN No. 1 (UNICA)	\$ 382,800.00 CON IVA
	PERÍODO EJEC. 10 DE AGOSTO AL 15 DE OCTUBRE DE 2017	
UBICACIÓN: CHIHUAHUA, CHIH.	IMPORTE ESTIMADO (CON IVA)	\$ 382,800.00 CON IVA
CONTRATISTA: ARQ. JULIA ESTHER RIVERA TORRES	ACUMULADO ANTERIOR (CON IVA)	\$ -
RFC RITJ-581014-TP7	IMPORTE ACUMULADO (CON IVA)	\$ 382,800.00 CON IVA

TIPO DE OBRA	IMPORTE	OBSERVACIONES
<u>NORMALES</u>	\$ 330,000.00	
IMPORTE TOTAL ESTIMACION (SIN IVA)		\$ 330,000.00

--

DESCUENTOS		
0.2% I.C.I.C.	\$	660.00
0.2% CMIC	\$	660.00
0.2% DIF	\$	0.00
SUMA DESCUENTOS	\$	1,320.00
RESUMEN		
SUMA ESTA ESTIMACION	\$	330,000.00
AMORT ANTICIPO	\$	0.00
SUB-TOTAL	\$	330,000.00
I.V.A.	\$	52,800.00
TOTAL	\$	382,800.00
(CON LETRA)		
(TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS 0/100 M.N.)		
DESCUENTOS	\$	1,320.00
SALDO NETO A RECIBIR	\$	381,480.00

AUTORIZÓ	ELABORÓ
ARQ. LEV CORONEL DE LA ROSA	ARQ. JULIA ESTHER RIVERA TORRES
SUPERVISOR D.O.P.	CONTRATISTA
Vo. Bo.	REVISÓ
ING. JAVIER VILLARREAL POSADA	ING. MA. DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO
SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL	JEFE DEL DEPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
Vo. Bo.	
ING. CARLOS HUMBERTO CABELLO GIL	
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS	

CHIHUAHUA, CHIH.,

18 DE OCTUBRE DE 2017

RECIBIMOS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, LA CANTIDAD DE:
(TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.)
ESTIMACIÓN NUM. 1 (UNICA) CONTRATO No. 103/2017 POR LA CANTIDAD DE : \$ 382,800.00
TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.

\$ 381,480.00
COMO PAGO A LA

POR TRABAJOS DE:

SUPERVISIÓN DE PROYECTO EN OBRA DE REMODELACIÓN DEL ANTIGUO BANCO COMERCIAL MEXICANO

	ALCANCE DE LA ESTIMACION	\$	330,000.00
	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	\$	-
	SUBTOTAL	\$	330,000.00
	IVA	\$	52,800.00
	TOTAL	\$	382,800.00
RETENCIONES PACTADAS EN CONTRATO			
D.I.F. MUNICIPAL	0.2%	\$	660.00
C.M.I.C.	0.2%	\$	660.00
SUMA		\$	1,320.00

RESUMEN FINANCIERO DE LA OBRA

1.- CONTRATO

IMPORTE CONTRATADO
CONVENIO MODIFICATORIO
ESTIMACION ACUMULADA ANTERIOR
ESTA ESTIMACION
ACUMULADO HASTA EST ESTIMACION
POR EJERCER

CONTRATO
\$ 382,800.00
\$ -
\$ -
\$ 382,800.00
\$ 382,800.00
\$ -

2.- AMORTIZACION DEL ANTICIPO

IMPORTE DE ANTICIPO
ACUMULADO ANTERIOR
ESTA ESTIMACION
ACUMULADO ACTUAL
POR AMORTIZAR

CONTRATO
\$ -
\$ -
\$ -
\$ -
\$ -

3.- RETENCIONES PACTADAS EN CONTRATO

ACUMULADO ANTERIOR
ESTA ESTIMACION
ACUMULADO ACTUAL

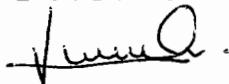
0.2% D.I.F. MUNICIPAL

\$	-
\$	660.00
\$	660.00

0.2% C.M.I.C.

\$	-
\$	660.00
\$	660.00

R E C I B I M O S



ARQ. JULIA ESTHER RIVERA TORRES
RITJ-581014-TP7



OBRA:	SUPERVISION DE PROYECTO EN OBRA DE REMODELACION DEL ANTIGUO BANCO COMERCIAL MEXICANO
MUNICIPIO:	CHIHUAHUA
CONTRATISTA	ARQ. JULIA ESTHER RIVERA TORRES
PERIODO	10 DE AGOSTO AL 15 DE OCTUBRE DEL 2017
ESTIMACIÓN No.	1 (UNICA)
No. CONTRATO:	103/2017

RESUMEN DE LA ESTIMACIÓN POR PARTIDAS

No.	DESCRIPCION DE LAS PARTIDAS	IMPORTE
	<u>NORMALES</u>	\$ 330,000.00
	TRABAJOS DE SUPERVISION DE PROYECTO EN OBRA DE REMODELACION DEL ANTIGUO BANCO COMERCIAL MEXICANO	
	<u>EXCEDENTES</u>	\$ -
	<u>EXTRAS</u>	\$ -

SUBTOTAL \$ 330,000.00

I.V.A. \$ 52,800.00

TOTAL \$ 382,800.00

POR EL CONTRATISTA

ARQ. JULIA ESTHER RIVERA TORRES

SUPERVISOR O.P.M

ARQ. LEV CORONEL DE LA ROSA



OBRA:	SUPERVISION DE PROYECTO EN OBRA DE REMODELACION DEL ANTIGUO BANCO COMERCIAL MEXICANO
MUNICIPIO:	CHIHUAHUA
CONTRATISTA:	ARQ. JULIA ESTHER RIVERA TORRES
PERIODO:	10 DE AGOSTO AL 15 DE OCTUBRE DEL 2017
ESTIMACIÓN No.	1 (UNO)
No. CONTRATO:	103/2017

CONCEPTOS		PROYECTO		VOLUMENES			PRECIO UNITARIO	IMPORTE
No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN	ACUM. TOTAL	ACUM. ANTERIOR	VOL. ESTIMADO		

OBRA NORMAL

\$ 330,000.00

1.1 TRABAJOS DE SUPERVISION DE PROYECTO DE OBRA

LOTE 1.00 1.00 - 1.00 \$ 330,000.00 \$ 330,000.00

Incluye: Supervision por personal del despacho arquitectonico que elaboro el Proyecto Ejecutivo de la remodelacion durante la ejecucion de la obra por parte de la constructora contratista, verificacion de los trabajos realizados conforme a proyecto, y validacion de los mismos, cuidando que sean cumplidas las metas a satisfaccion de la Direccion de Obras Publicas. La supervision tendra oficina fija en obra, durante el tiempo de la misma. Resolucion de dudas inmediatamente en sitio por cuestion de de especificaciones tecnicas del proyecto que puedan surgir al momento de ejecutar un trabajo. El supervisor debiera resolverlas y comunicarias a la Constructora y a la Direccion de Obras Publicas.

Elaboracion de planos y detalles constructivos necesarios que surjan durante la ejecucion de los conceptos de obra, entrega y explicacion clara de los mismos al residente de la constructora contratista

Elaboracion de planos As-built(al final de la obra) de las plantas arquitectonicas y de las ingenierias de la remodelacion, de lo real ejecutado, plantas arquitectonicas, acabados, cancelerias, carpinterias, tipos de muros, proteccion civil y señalizacion, ingenieria Hidrosanitaria, Electrica, voz y datos, instalaciones de clima, con sus trayectorias y especificaciones, verificados en fisico por la Direccion de Obras Publicas y por la constructora contratista, a entregar impresos y firmados en 3 copias

SUBTOTAL	\$ 330,000.00
IVA	\$ 52,800.00
TOTAL	\$ 382,800.00

POR EL CONTRATISTA
ARQ. JULIA ESTHER RIVERA TORRES

SUPERVISOR O.P.M
ARQ. LEY CORONEL DE LA ROSA

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 03/JUN/2017

No

#1

3/JUN/2017

INICIO DE TRABAJOS DE DEMOLICION EN 2º NIVEL DE TORRE DETRIANDO PLAFON Y MUROS DE TABICADA EN ZONA SUR DEL PISO

#2

5/JUN/2017

SE LEVANTA COLUMNA 30x30 EN ZONA CENTRAL PLANTA 2º NIVEL TORRE, Y SE DEMOLICION MUROS DE MARRA

#3

7/JUN/2017

DEMOLICION DE MURO DE CEMENTO Y BLOCK A LO LARGO DEL PASILLO DE LA PLANTA 2º NIVEL TORRE SE PROCEDE A RETIRAR ESCOMBROS

#4

10/JUN/2017

SE CONTINUA DEMOLICION DE PLAFONES Y MUROS EN 2º NIVEL TORRE Y SE INICIA TRABAJOS DE DEMOLICION PLANTA BAJA - ACCESO AVE INTERIOR QUE ALBERGABA DIRECCION DE ECONOMIA - MONTE SAKS

BITÁCORA DE OBRA

FECHA / /

No

#5

14/Jun/2012

SE CONTINUAN TRABAJOS DE DEMOLICIÓN 2º PISO TORRE

SE ABRE HUECO EN VENTANA A ADOSAS DE MEZCLÓN PARA RETIRAR EXCAVADOR EN EL ÁREA DE ESTACIONAMIENTO

SE RETIRAN TUBERÍAS DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

#6

18/Jun/2012

SE RETIRA RECUBRIMIENTO DE MEZCLÓN EN COLUMNA CENTRALES

SE RETIRA RECUBRIMIENTO DE MALLA Y MEZCLÓN-DESO EN COLUMNA PERIMÉTRICAS QUE OCULTABAN TUBERÍAS DE AGUA CALIENTE

SE CONTINUA CON DEMOLICIÓN DE MUROS Y PISO EN PLANTA BAJA POR ALÍ NEOPENDIENTE

SOLICITA UNA MUESTRA DE AGUERO DE 3/6 X 1 1/2 PULG. ENTRE COLUMNAS, COMO MONITOR DEL YESO

SE RETIRA ALFOMBRAS EN 2º NIVEL

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

#7

19/Jun/2012

SE RETIRA PLAFÓN (MALLA) DE MALLA Y YESO EN EL ÁREA INTERIOR (FACHADA CALLE VICERRE)

SE INICIA RETIRO DE LOSA VENTILADA EN PISO 2º TORRE

SE INICIA EL CORTE EN CORTA EN LAS COLUMNAS CORRESPONDIENTES

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

BITÁCORA DE OBRA

FECHA / /

NO

#8

20/Julio/2017

SE CAMBIO POR SEGURIDAD HAY DE TENER EN CUENTA
A QUE OCURRA EN EL 2º NIVEL TORRE
SE CONTINUA DEMOLICION DE PARED AREA VENTANA 2º PISO TORRE
SE INICIO CORTE DE MUR ACERCAO (DIO) PARA DEMOLIRSE
EL MUR DE SE COCINA (XILIXB/16)
SE SORTEO MUESTRA DE SCLOROX - EXAMIN PARA COSA
TUBOS Y CONCRETO, PARA SU ANALISIS

#9

21/Julio

SE CAMBIA MUR MEXICO DE 4 3/8x1 1/2
QUERANDO MEXICO, PARA DE CONTINUAR CON EXAMINOS
EXISTEN EN LO AREA MEXICO
SE INICIA DEMOLICION DE PARED EN PASILLO
2º PISO TORRE

#10

24/Julio/2017

SE DEMOLICION CERRA DE CERRA 2º NIVEL TORRE
SE CANTINERA DEMOLICION DE PARED 2º NIVEL TORRE
SE ROSETA CON MUR DE TUBO BOY EL SWITCH
2º PISO N. TORRE
SE ABRE HERRA PARA CONTINUACION DE EXAMINOS EN
PUNTA BOYA ACCESO ABO VICTOR

BITÁCORA DE OBRA

FECHA / /

No

#11

25/Jun/2013

SE CONTINUA CON DEMARCACION DE PLACAS EN 2º N TORRE

DEMARCACION DE ANGULAR PLACAS 5º NIVE TORRE

SE INICIA DEMARCACION DE PLACAS EN MEZANINAS

SE RETIRA ALFONBRAS EN MEZANINAS

SE RETIRAN CORTINAS DE PLACAS EN MEZANINAS

[Signature]

[Signature]

#12

26/Jun/2013

SE RETIRAN MUEBLOS DE MADERA EN MEZANINAS

SE DEMUEBLEN MUEBLOS DE TORNADERA EN MEZANINAS

SE CONTINUA DEMARCACION EN 5º PISO TORRE

SE CONTINUA DEMARCACION DESDE 2º PISO TORRE

[Signature]

[Signature]

#13

27/Jun/2013

SE RETIRAN FOLIOS DE TUBERIAS DE AGUA A SERPENTINAS, PARA PODER DICHAS TUBERIAS EN COLOR NEGRO

SE PRUEBAN MUEBLOS DE REGISTRO TELEFONICOS EN 2º PISO TORRE

SE INICIA TRABAJO DE REPARACION - REARME EN MURDE PLANTA BASA

[Signature]

[Signature]

BITÁCORA DE OBRA

FECHA / /

No

#23

18/Octro

Planta baja
are intermedia

- Inicio de colocación de Cerámica
- continuacion de resaca en muros
- continuacion de aplicacion de base coat en muros

Mezanina

- colocacion de estructura para plafon

2º Piso

- continuacion de colocacion de Ceramica
- colocacion de morsa para enchapado en baños
- continuacion de colocacion de tuberia electrica

[Signature]

[Signature]

#24

22 Agosto 2010

Planta baja

- continuacion de colocacion de Ceramica
- continuacion de resaca en Muros
- continuacion de placa de tabla roca

Mezanina

- continuacion de placa de tabla roca

2º Nivel

- Se continua colocacion de Ceramica
- Se continua colocacion de tuberia electrica
- Se continua reparacion de Ventanas metalicas
- Se inicia colocacion de solan de 3"x1/4" en columna

Por ORDENES DE DIRECCION DE OBRA se procede a colocar Trasegación de pte 2x4' a un extremo para agilizar los trabajos, ya que Contratacion Arce no completamente demostró la capacidad para realizar dicho trabajo.

Asi mismo se ordena a ese extremo el suministro y la colocacion de 55 metros de perfil metálico 112 cal 18

Todo lo anterior para no afectar o agilizar el avance de la obra en los rubros de morsa de tabla roca y e instala electrica

[Signature]

[Signature]

BITÁCORA DE OBRA

FECHA / /

No

#25

25/08/2017

Planta baja

Se continúan con colocación de cerámica.
Se continúan con colocación de tablero.
Se continúan con resane en muro.

Mezanina

Se Desplanta muro de tablero.

2º Piso

Continúan trabajo de cerámica.
Se terminan de colocar tablero de P.V. 2x8"
por empresa externa.
Continúan de tuberías eléctricas.

[Signature]

[Signature]

25/08/2017

#26

Planta baja

Se continúan colocación de cerámica y tableros.

Mezanina

Continúan de muro de tablero / colocación tuberías eléctricas.

2º Piso

Se coloca extructor para muro divisorio de 150 l/s.
Se continúan colocación de cerámica.
Se continúan colocación tuberías eléctricas.

[Signature]

[Signature]

30/08/2017

#27

Mezanina

Resane y colocación de past en muro de tablero.
no hay agua en platan.

Planta baja

sigue la instalación de cerámica.
llegaron los p.v. de 2x8" pedida o sustituta el 16 de agosto.

2º Nivel

continúan la colocación de cerámica iniciada el
19 de agosto (16 días)
Se continúan trabajo de reparación de Cables Metálicos.
continúan colocación de tuberías eléctricas.

[Signature]

BITÁCORA DE OBRA

FECHA / /

No

#28

4/Sept/2012

Planta baja
AVE. INDEPENDENCIA

SELO EN MUROS PREVIAMENTE A PINTURA BLANCA
OXIDACION DE PIR 2x4 PARA SOPORTE DE
CANCELLA Y MURO TABLERO
SE CONTINUA OXIDACION DE TUBERIA ELECTRICA
SE COLOCA CANCELLA INTERIOR DE ALUMINIO
S

MEZANINE

SE CONTINUA CONTRABOJA DE MODO DE TABLA ROCA
Y PLAFON.
Retiro de escombros

2° NIVEL TORRE

Avance al 60% de muros de tabla roca
Se colocan luminarias tipo led
Continúa resaca de muro de tabla roca.

5° NIVEL TORRE

Avance al 80% de colocacion de ducto
para iniciar trabajo para bajar escombros
y retiro de la obra

#29

5 Sept 2012

Plant. bja.

Se retiran 50m de cerámica
mal instalada.
Se colocan cristales en cancelera interior
continua trabajo de Plafon de tablaroca

MEZANINE

continua trabajo de resaca tablaroca

2° NIVEL TORRE

Se retiran alrededor de 50 piezas de
cerámica 60x60 por mala instalación.
Se inicia colocacion de muro de tablaroca
en Zona Norte Surte (calle victor)
Se continúan resaca de muro de tablaroca
Se inicia colocacion de cancelera de aluminio
Se inicia con instalacion de tuberia clima
asi como de las instalaciones de bases para
unidades Mini Split

5° Nivel Torre

Se inicia acabado final de tiro para bajar
escombros

BITÁCORA DE OBRA

FECHA / /

NO

#30

7 Sept 2012

Reunión con Director del Museo Arq Carlos Villan
y con Arq Carlos Reyes para analizar propósitos
de diseño para Nivel 6 y 9

Plant bñ

Continúa instalación de Cerámicas (reposición)
continúa instalación de lampas tipo led

Mecánica

continúa resaca muro y platan de tablar

2º Nivel Torre - continúa trabajo de donde febrero

#31

9 Sept 2012

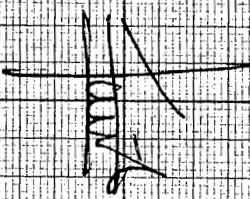
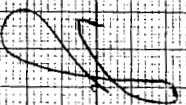
Plant bñ

Se inicia colocación de cancelas Fachada
Se continúa con detalle de platan tablar
Se coloca zaparril por para recibir unidad
de refrigeración

Se continúa resaca de platan fachada
continúan trabajos en muro
Se coloca anillo en cancela

2º Nivel Torre

Se instala br (nuevo) anillo en cancela
Se instala unidad muro split
Se continúa pintura en muro


BITÁCORA DE OBRA

FECHA

/ /

No

#32

11 Set / 2017

Planta baja

continúan trabajos de Cerámica
Rejones de Muro
colocación de cristales entachados
colocación de Puerta acceso Ave Independencia

Mezanina

continúan trabajo de tablaroca
colocación de p-funcos y redmix en
plata y Muro

2º Nivel Torre

continúan trabajos de tablaroca

5º Nivel Torre

100% instalación de dado (tiro) para
bajar escombros.

[Signature]

[Signature]

#33

12 Sep / 2017

Planta baja

- Se termina de colocar cancela de Aluminio
Se termina de instalar Unidad de Clima
Se termina de instalar Zocalo unificado
Solicita Direccion de Economia (Jose Luis Solís)
el retiro del cancel de aluminio que divide
vestibulo acceso a recepción

Plant 2º Torre

- Continúan trabajos de tablaroca
Se coloca PDE 2x4 (Marcos para soporte de
Muro de tablaroca)

5º Nivel Torre

- Se inicia bajar escombros a grader
Mezanina para su posterior retiro

[Signature]

[Signature]

BITÁCORA DE OBRA

FECHA / /

No

#34

13 / sept / 2017

Planta baja

Comprobar Fina y detalles
Se aplica pintura en fachada que penderá
Según color sugiere por Dirección de Economía

2º Nivel torre

continúan trabajos de tabla roca
continúan trabajos de tubería eléctrica

5º Nivel torre

continúan trabajos de demolición de ductos y plancha
continúan retiro de escombros

[Signature]

[Signature]

35

15 / sept 2017

Planta baja

Se da por concluido trabajos, quedando
pendiente tubería de voz y datos una vez
que el Area de sistema valide la trayectoria

2º nivel torre

continúan trabajos de tablaros
continúan trabajos de tubería eléctrica

5º nivel torre

continúan retiro de escombros

[Signature]

[Signature]

BITÁCORA DE OBRA

FECHA / /

No

#36

19/Sept 2017

2º Nivel Torre - Se aplica pintura esmalte negro en marcos metálicos PIR 2x4

Se ordena cizalla por abajo centro de coque

5º Nivel torre - continúa retiro de escombros

Mezanina - inicia trabajos de pintar en mezanina

[Signature]

#37

20/Sept 2017

2º Nivel esquineros - Se inicia trabajo de sellado y pintura en las, (color Negro)

Se inicia el formateo de concreto en plaza de tablaroca

5º Nivel torre - continúa retiro de escombros

[Signature]

[Signature]

#38

21 Sept 2017

Mezanina - Se ordena abrir claro por ventilación hacia área de estacionamiento
Abrir huecos entre PIRs y Sols de punta
Largo 2.10 por colocar cancel de aluminio
Corredor

2º Nivel Torre - Se instalan tableros eléctricos
continúa con pintura en marcos de tablaroca
Se continúa con instalación de cancel de aluminio

5º Nivel Torre - Se continúa con demolición de Plaster y retiro de escombros

[Signature]

[Signature]

BITÁCORA DE OBRA

FECHA / /

No

#39

25 / SEP / 2017

Mezanina - Se coloca tubería instalacion electrica
Se coloca cancela de aluminio
Se repara muros ventana hacia exterior
(perfilado)

2º Nivel Torre - Se colocan tubería instalacion electrica de
tablero a ramales
por instrucciones de Tercero (Elic Claudio Pizarro)
Se hace modificación a los Saneamientos

5º Nivel Torre - Continúa demolición de Plafón y retiro de
escombros

2º Nivel esquina
banc

- Continúa trabajo de forrado de tuberías con
tablaroca y pintura en las

#40

27 / SEPT / 2017

Mezanina - Continúa reparar - principio de Ventana
Colocación de cancela de aluminio
pintar en Muro y Plafón

2º Nivel Torre - Continúa trabajo de pintura

5º Nivel Torre - Continúa retiro de escombros

2º Nivel esquina
banc

- Se ordena abrir hueco
para conexión con Mezanina

- Se ordena cambiar rampa metálica.

Pant. bto. - Se ordena por instrucciones de Dirección de
Económica, la colocación de 3 tone/corriente
adicionales
Se ordena colocación de tubería de 3/4 para
U2 y data, a través del Sotano

5º Nivel Torre - Continúa retiro de escombros. Paredes
de concreto - Pues construcción Arqueología
desmontaje de la estructura (tubo) para
desmontaje por el exterior

BITÁCORA DE OBRA

FECHA / /

No

#41

Mezanie - Continúan trabajos de pintura
Continúa colocación de cancelería de aluminio.
Continúa perfilado de ventanas y puertas.

2º Nivel torre: continúan trabajos de Pintura.

5º Nivel torre: colocación de cancelería
Continúa retiro de escombros
Retiro de losetas vinílica y cerámica

#42

Mezanie: continúan Pintura en muros y plafones
colocación de Cancelería

2/08/2017

Se inicia retiro de plafones, para dejar al aire Suficiente para la rampa.

2º Nivel torre: continúan trabajos de Pintura y cancelería
Instalación de vinílica

5º Nivel Torre: Retiro de losetas vinílica y escombros

2º Nivel esquina: continúan formación de techos y aplicación
bancos: pintura en las.

Se ordena retiro de azulejo en baños

#43

Mezanie: Se ordena limpieza para prosar a
colocación de losetas vinílica

4/08/2017

2º Nivel torre: Inicio de limpieza Fina.

Se recubren Muros de baños con Alacoba
Nórdica-avena

Se coloca instalación - tuberías Horno Sanitario

5º Nivel torre: continúan retirando escombros

2º Nivel esquina
bancos

continúan trabajos de limpieza de baños
para colocar azulejo.
Se detecta que la tubería Hidráulica
está en mala condición y se ordena
inspección para la tubería
alimentadora de baños de
Mezanie

BITÁCORA DE OBRA

FECHA / /

No

6 Oct 2017

#49

2º Nivel torre - Se instala Verdana de aluminio a Fachada Calle Victoria

5º Nivel torre - Continúa retiro de escombros

Mezanina - Continúa trabajo de Pintura

2º Nivel esquina
bancos

- Continúa trabajo de bancos para conectar con Mezanina
trabajo de albañilería, cerámica - que se ven bien

[Signature]

[Signature]

#45

9/Oct 2017

Mezanina - Se inicia colocación de losa unitaria 2º parte
180.00 m²

2º Nivel torre - Continúa detalle de pintura y limpieza

5º Nivel torre - Continúa Retiro de escombros

2º Nivel esquina
bancos

- Inicio de trabajo de colocación de
cerámica

[Signature]

[Signature]

BITÁCORA DE OBRA

FECHA

No.

#46

10/oct/2017

MEZANIN - CONTINUA DEMOLICION de platon
Se demuestran Papeles
Se retiran desechos de aire
Se colocan Ventanas de aluminio hacia exterior
Miento
Se colocan luminarias

2º Nivel torre se continua con limpieza fino y detalles de pintura

En lo referente a instalacion Hidroscopio, se llevo a cabo una reunion con arq. Hernandez de Servicio General, el arq. Coronel y Arq. Morales para revisar lo referente a las condiciones de la tuberia Sanitaria, la cual presenta problema de de desfogar y se llega a la conclusion de la necesidad de colocar la linea principal Nueva, lo cual lleva a cambiar la que se habia colocado en 2º nivel torre, por se habia conectado a la 1ª existente

5º Nivel torre: Se continia Retiro de escombros por vinidos de cortinas

2º Nivel esquina
bancos -- continua; colocacion ceramica, al 60%
; Resane y preparacion de tablaroca para pintura

Por fuso luego Mezanin rampa
inicia desplata de Muro de tabla roca

BITÁCORA DE OBRA

FECHA

/

/

No

47

14/09/2017

2° Nivel Esqueleto de concreto - Continúa la instalación de concreto al 90%.

Desplante de muros de tablaroca.

Se entregan planos de fachada de tubería eléctrica, iluminación, baños, Fura clima, pasarela a pueros, requerimientos y equipos por parte de ferreteria, lo cual no influye en el desarrollo de la obra.

Se inicia trabajo de instalación hidráulica (tubos en baños).

