



CONVENIO ADICIONAL POR MONTO Y PLAZO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 065/2017, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL **MUNICIPIO DE CHIHUAHUA** REPRESENTADO POR LOS CC. MTRA. MARÍA EUGENIA CAMPOS GALVÁN, LIC. CÉSAR GUSTAVO JÁUREGUI MORENO, C.P. AÍDA AMANDA CÓRDOVA CHÁVEZ, ING. CARLOS HUMBERTO CABELLO GIL Y C.P. CARLOS DAVID OROZCO CHACÓN, EN SUS CARACTERES DE PRESIDENTA MUNICIPAL, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, TESORERA MUNICIPAL, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PLANEACIÓN, RESPECTIVAMENTE, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ COMO **“EL MUNICIPIO”**, Y POR LA OTRA PARTE **ARVE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA LEGALMENTE EL **ARQ. ARTURO VELÁZQUEZ HERRERA**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **“EL CONTRATISTA”**; Y CONJUNTAMENTE COMO **“AMBAS PARTES”** QUIENES SE SUJETAN DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I.- AMBAS PARTES DECLARAN:

I.1.- Con fecha **16 de junio de 2017**, **“AMBAS PARTES”** celebraron el contrato de obra pública No. **065/2017**, en el cual **“EL CONTRATISTA”** se obligó a realizar los trabajos descritos en la cláusula primera, consistente en la obra denominada: **“REMODELACIÓN DEL EDIFICIO ANTIGUO BANCO COMERCIAL MEXICANO EN AV. INDEPENDENCIA Y C. VICTORIA”**.

I.2.- En dicho contrato, en la cláusula segunda se estableció el pago por parte de **“EL MUNICIPIO”** por un importe de **\$4,763,074.96 (Cuatro millones setecientos sesenta y tres mil setenta y cuatro pesos 96/100 M.N.)**, más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado. Así mismo, en su cláusula tercera se estableció que **“EL CONTRATISTA”** ejecutaría la obra en un plazo de **75 días naturales**, debiendo **iniciarlos el 19 de junio de 2017 y terminarlos a más tardar el 01 de septiembre de 2017**.

I.3.- Para la celebración del contrato en mención, se contó con los recursos financieros derivados del Programa de Inversión Directa para 2017, como afectación presupuestal a los recursos Municipales según oficios de autorización **Nos. 2017-PDM-OP-095 de fecha 19 de mayo de 2017 y 2017-PDM-OP-097 de fecha 22 de mayo de 2017**, emitidos por el Director de Planeación y Evaluación del Municipio de Chihuahua.

I.4.- De igual forma, **“EL CONTRATISTA”** se comprometió a otorgar en forma y términos del artículo 41 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, las garantías correspondientes para asegurar, el cumplimiento del contrato, el saneamiento para el caso de evicción, vicios ocultos y daños y perjuicios y anticipo.



I.5.- En fecha 31 de julio de 2017, la Dirección de Obras Públicas dictó acuerdo Diferimiento del Plazo de Ejecución del contrato de Obra Pública No. **065/2017**, por atraso en la entrega del anticipo y estableciéndose como nuevas fechas de inicio y terminación de la obra los días **25 de julio de 2017 y 07 de octubre de 2017** respectivamente, lo anterior con fundamento en el artículo 62 fracción I de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, así como el artículo 107 de su Reglamento.

I.6.- Que en fecha 05 de octubre del 2017, la Dirección de Obras Públicas emitió Acuerdo de Autorización de Convenio Adicional al contrato de Obra Pública No. 065/2017, con fundamento en el artículo 70 de la Ley de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma y 107 de su reglamento. En el cual menciona que al contratista se le ordenaron trabajos adicionales y de conceptos de obra no contemplados en el contrato original, los cuales se integran en las siguientes partidas:

- 1.- Albañilería.
- 2.- Acabados.

Dichos trabajos no cambian la naturaleza y características esenciales de la obra. Lo anterior de conformidad con la Autorización de fecha 05 de octubre de 2017, se amplía 39 días naturales, el plazo para la ejecución de la obra, emitida por el Director de Obras Públicas del Municipio de Chihuahua.

I.7.- Que se reconocen recíprocamente la capacidad legal y el carácter con el que comparecen a la celebración del presente **CONVENIO ADICIONAL POR MONTO Y PLAZO**, de conformidad a lo establecido en el contrato de obra pública mencionado.

I.8.- Que están conformes en sujetar sus compromisos a los términos y condiciones que se disponen en el presente **CONVENIO ADICIONAL POR MONTO Y PLAZO**.

II. "EL MUNICIPIO" DECLARA:

II.1.- A la fecha se determinó la necesidad de modificar el contrato original antes mencionado, para contratar trabajos adicionales, así como de ampliar el plazo de ejecución de la obra denominada: **"REMODELACIÓN DEL EDIFICIO ANTIGUO BANCO COMERCIAL MEXICANO EN AV. INDEPENDENCIA Y C. VICTORIA"**, por un importe adicional de **\$421,737.25 (Cuatrocientos veintiún mil setecientos treinta y siete pesos 25/100 M.N.)**, más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, trabajos que se realizarán a más tardar el 15 de noviembre del 2017, de conformidad con las declaraciones Nos. I.6 del presente.



II.2.- Que cuenta con los recursos financieros para cubrir el importe del **CONVENIO ADICIONAL POR MONTO Y PLAZO**, según oficio 2017-PDM-OP-097, de fecha 22 de mayo del 2017, emitido por el Director de Planeación y Evaluación del Municipio de Chihuahua.

II.3.- La modificación a que se refiere el presente documento representa el **8.85 %** del monto pactado y el **52%** del plazo en el contrato de Obra Pública No. 065/2017

II.4.- Que el objeto del presente convenio queda comprendido dentro de la materia de obra pública de conformidad con lo dispuesto en el artículo 3 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua y que la celebración del presente convenio se realiza de conformidad con lo establecido por el artículo 70 de la Ley antes citada.

III. “EL CONTRATISTA” DECLARA:

III.1.- Bajo protesta de decir verdad, señala que conoce las reglas para la contratación y ejecución de obras públicas de las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, Estatal y Municipal, así como las leyes y demás normas que las regulan.

III.2.- Que conoce el alcance de las modificaciones materia de este **CONVENIO ADICIONAL POR MONTO Y PLAZO**, y que cuenta con la capacidad jurídica, técnica y económica, para obligarse a la ejecución de los trabajos motivo del presente convenio.

En razón de lo antes expuesto “**AMBAS PARTES**” manifiestan que están conformes en sujetar sus compromisos a los términos y condiciones que se disponen en las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA: OBJETO DEL CONVENIO. “EL MUNICIPIO” encomienda a “EL CONTRATISTA”, la realización de los trabajos adicionales descritos en el punto I.6 consistentes en: Albañilería y Acabados de la obra: “**REMODELACIÓN DEL EDIFICIO ANTIGUO BANCO COMERCIAL MEXICANO EN AV. INDEPENDENCIA Y C. VICTORIA**”.

SEGUNDA: MONTO DEL CONVENIO. El monto del presente convenio es por la cantidad de **\$421,737.25 (Cuatrocientos veintiún mil setecientos treinta y siete pesos 25/100 M.N.)**, más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado.

Por lo que dicho importe adicionado al monto del contrato original da un total de **\$5,184,812.21 (Cinco millones ciento ochenta y cuatro mil ochocientos doce pesos 21/100 M.N.)** más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado.



TERCERA: PLAZO DE EJECUCION: “EL CONTRATISTA” se obliga a concluir toda la obra a más tardar el **15 de noviembre del 2017**, en razón de los 39 días naturales adicionales convenidos, para lo cual “EL CONTRATISTA” se obliga a entregar el acta de Entrega-Recepción de la obra en su totalidad, trabajos que se realizarán a más tardar el 15 de noviembre del 2017, de conformidad con las declaraciones Nos. I.6 del presente.

CUARTA: GARANTÍAS: “EL CONTRATISTA” se obliga a modificar las garantías otorgadas anteriormente respecto de las obligaciones contraídas en el contrato original, para lo cual a la firma del presente documento deberá entregar la garantía adicional, bajo los mismos términos y condiciones establecidas en el contrato original, debiendo además estipularse que dicha garantía es conjunta, solidariamente e inseparable de la otorgada para el contrato original.

QUINTA: Con excepción de lo expresamente se estipula en los términos de este **CONVENIO ADICIONAL POR MONTO Y PLAZO**, rigen todas y cada una de las cláusulas del contrato original.

LEÍDO LO ANTERIOR TANTO POR “EL MUNICIPIO” COMO “EL CONTRATISTA”, ENTERADOS DE SU VALOR Y ALCANCE LEGAL; Y ESTANDO CONFORMES CON SU REDACCIÓN Y CONTENIDO, LO FIRMAN POR DUPLICADO, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA AL 06 DE OCTUBRE DE 2017.

POR “EL MUNICIPIO”

MTRA. MARÍA EUGENIA CAMPOS GALVÁN
PRESIDENTA MUNICIPAL

LIC. CÉSAR GUSTAVO JÁUREGUI MORENO
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO



CHIHUAHUA
Juntos, una mejor ciudad
GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2018

DIRECCIÓN DE
**OBRAS
PÚBLICAS**

C.P. AÍDA AMANDA CÓRDOVA CHÁVEZ
TESORERA MUNICIPAL

ING. CARLOS HUMBERTO CABELLO GIL
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

C.P. CARLOS DAVID OROZCO CHACÓN
REGIDOR PRESIDENTE DE
LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PLANEACIÓN

POR "EL CONTRATISTA"

ARQ. ARTURO VELAZQUEZ HERRERA
REPRESENTANTE LEGAL DE
ARVE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

Las firmas que anteceden corresponden al convenio Adicional por Monto y Plazo al contrato de obra pública No. 065/2017, para llevar a cabo trabajos adicionales a la obra denominada: "REMODELACIÓN DEL EDIFICIO ANTIGUO BANCO COMERCIAL MEXICANO EN AV. INDEPENDENCIA Y C. VICTORIA", celebrado el 06 de octubre de 2017.